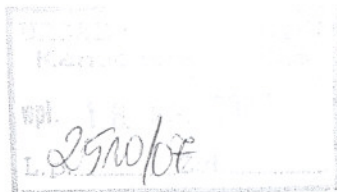


Miasto Gdynia  
Urząd Miasta Gdynia  
Wydział Inwestycji  
Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia  
Faksem 058 / 668 83 02



Urząd Miasta Gdynia  
Wydział Inwestycji  
Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia  
Faksem 058 / 668 83 02

TESCO

TESCO /POLSKA/ Sp. z o.o.  
ul. Kapelanka 56, 30-347 Kraków

Warszawa, 13 kwietnia 2007

WYDZIAŁ PRZYGOTOWANIA INWESTYCJI

wpłynęło 18. 04. 2007

L. dz. 281

**Dot. Wyrażenie zgody na czasowe zajęcie pasa gruntu celem wykonania kanalizacji deszczowej do planowanego domu pomocy społecznej w Gdyni [rzy Obwodnicy Trójmiejskiej**

W nawiązaniu do prowadzonej korespondencji informujemy, że wyrażamy zgodę na czasowe zajęcie części nieruchomości oznaczonej jako działki 680/26, 682/27 oraz 679/26 celem wykonania kanalizacji deszczowej **pod następującymi warunkami:**

1. kanalizacja musi zostać zaprojektowana w sposób umożliwiający usytuowanie bezpośrednio nad nią drogi dojazdowej dla samochodów ciężarowych o ładowności do 40 ton;
2. dostęp do kanalizacji będzie możliwy jedynie w strefie studzienek rewizyjnych. W razie awarii nie będzie możliwe odkopwanie odrinka przewodu na całej długości kanału;
- 3) wydanie nieruchomości celem prowadzenia robót oraz jej zwrot po zakończeniu robót nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez dyrektora HM Tesco Gdynia Kcyńska lub osobę upoważnioną przez niego;
- 4) przystąpienie do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Tesco jest uwarunkowane:
  - a) przedłożeniem przez wykonawcę ostatecznego pozwolenia na budowę, pełnomocnictwa inwestora do prowadzenia robót oraz harmonogramu robót uzgodnionego z dyrektorem CH Tesco Gdynia Kcyńska,
  - b) przedłożeniem przez wykonawcę pisemnego zobowiązania do przywrócenia nawierzchni zajętego terenu do stanu pierwotnego i naprawy ewentualnych szkód wynikłych w trakcie prowadzenia robót, do oznaczenia i zabezpieczenia obszaru prowadzenia robót na czas ich prowadzenia, nie zastawiania i nie tarasowania dróg dojazdowych i ciągów komunikacyjnych na nieruchomości poza obszarem prowadzenia robót, usuwania na bieżąco z nieruchomości wszelkich nieczystości, naniesień ziemi, piachu, itd. powstających w związku z prowadzeniem robót,
  - c) przedłożeniem przez wykonawcę pisemnego zobowiązania do przedłożenia 1 egzemplarza geodezyjnej dokumentacji powykonawczej z pieczęcią potwierdzającą przyjęcie do zasobów geodezyjnych miasta Gdynia,
  - d) przedłożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia, że w przypadku niewykonania i/lub nienależytego wykonania przez wykonawcę zobowiązań podjętych w oświadczeniu stanowiącym podstawę podpisania protokołu wydania nieruchomości w całości lub w części, Tesco będzie uprawnione do ich wykonania osobiście lub zastępczo przez osoby trzecie na

Adres do korespondencji:  
Tesco Polska Sp. z o.o.  
Biuro Inwestycji  
ul. Polczyńska 12/14C  
01-377 Warszawa

TESCO (POLSKA) Sp. z o.o.  
ul. Kapelanka 56, 30-347 Kraków

koszt i ryzyko wykonawcy i obciążenia tymi kosztami wykonawcy w drodze refaktury i/lub zaspokojenia roszczeń z kaucji,

e) w celu zabezpieczenia wykonania zobowiązań opisanych w ust. b) i c) – przedłożeniem przez wykonawcę dowodu wpłaty kaucji w kwocie 50 000 zł na konto wskazane przez Tesco. Wpłata nieoprocentowanej kaucji nastąpi w ciągu 14 dni po przedłożeniu protokołu zwrotu nieruchomości podpisanego bez zastrzeżeń przez dyrektora HM Tesco Gdynia Kcyńska oraz pisma wskazującego konto, na które kaucja ma zostać zwrócona,

f) przedłożeniem przez inwestora oświadczenia, że jeśli w związku z udzieleniem zgody na usytuowanie kanalizacji deszczowej przez Tesco dla Tesco powstanie obowiązek do uiszczania jakiegokolwiek podatków i/lub opłat publicznoprawnych Inwestor zobowiąże się do ponoszenia tych kosztów w terminie 7 dni od daty otrzymania od Tesco odpowiedniego wezwania do zapłaty.

W przypadku oświadczeń składanych w imieniu osób prawnych do składanych oświadczeń muszą być załączone dokumenty poświadczające prawo do reprezentowania danej osoby prawnej.

Z poważaniem

  
Anna Skubis

Do wiadomości

- dyrektor HM Tesco Gdynia Kcyńska, Sebastian Czerwiński
- dyrektor działu maintenance, Wojciech Polak
- Manhattan Development Sp. z o.o., Agnieszka Fröhlich

zobacz do korespondencji w tej sprawie  
Tesco Polska Sp. z o.o.  
Biuro Inwestycji  
ul. Potoczynska 121/125  
01-377 Warszawa

**TESCO**

TESCO /POLSKA/ Sp. z o.o.  
ul. Kapuściana 56, 30-347 Kraków  
Tel. (+48 12) 25 52 100, Fax (+48 12) 25 52 300

Warszawa, dnia 31.10.2007 r.

Wydział Przygotowania Inwestycji  
Urzędu Miasta Gdyni  
Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia  
Pani Elżbieta Ludwicka

WYDZIAŁ PRZYGOTOWANIA INWESTYCJI

wplynęło 02.11.2007

L.dz. 2431

Fax.: 058/66-88-302

Dot. wyrażenia zgody na czasowe zajęcie pasa gruntu celem wykonania kanalizacji deszczowej dla planowanego Domu pomocy społecznej w Gdyni przy ul. Pawiej - nasze pismo z dnia 13.04.2007 r.

W nawiązaniu do w/w wydanej przez nas zgody informujemy, iż w związku z przyjętymi w chwili obecnej szczegółowymi rozwiązaniami projektowymi dotyczącymi planowanej na naszym terenie inwestycji odstępujemy od zastrzeżenia zawartego w pkt. 2 pisma z dnia 13.04.2007 dotyczącego odkopywania w razie awarii odcinka przewodu na całej długości kanału, a dostęp do przedmiotowej kanalizacji w przypadku jego realizacji będzie możliwy w całym jej przebiegu przez nasz teren. Odstąpienie od powyższego zastrzeżenia dotyczy wyłącznie przedstawionego obecnie rozwiązania projektowego i przestaje obowiązywać w przypadku braku realizacji Projektu budowlanego wielobranżowego Obiektu handlowo-usługowego o pow. użytkowej do 5000 m<sup>2</sup> w Gdyni Pustkach Cisowskich na dz. nr 680/26,682/27 i 679/26, który został złożony z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w dniu 12.09.2007r.

Z poważaniem

J. Sieradzon

*E. Ludwicka*  
02.11.07.