

**Otrzymują wg rozdzielnika**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wybór Wykonawcy roboty budowlanej „**Stadion rugby z zapleczem socjalnym w Gdyni**”.

W odpowiedzi na zapytania Wykonawców, wyjaśniamy:

Pytanie 3 : SIWZ Rozdział 5 , p.5.1, Lp.5 jest zapis „posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie niższą niż 4.000.000 zł”. Czy wymóg ten dotyczy tylko okresu związania ofertą czy też innego okresu ? Prosimy o przedłożenie godziny składania ofert z 9.00 na 10.00.

Odpowiedź :Wykonawca zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.05.2006r w sprawie dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2008r Nr 87, poz. 605), powinien złożyć aktualny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie niższą niż 4.000.000 zł. Zamawiający nie określił okresu jego ważności, zatem wymóg ten dotyczy dnia wyznaczonego na składanie ofert. Zamawiający biorąc pod uwagę dużą ilość pytań zmieni termin i godzinę składania ofert.

Pytanie 4 : Czy dostarczone z SIWZ przedmiary są pomocnicze czy obligatoryjne dla Oferenta?

Odpowiedź : Przedmiary są materiałem pomocniczym, zgodnie z zapisem w Rozdziale 13 pkt 13.7 SIWZ.

Pytanie 5 : Prosimy o podanie, czy w treści par. 12 ust. 1 pkt d, gdzie Zamawiający wskazał, iż Wykonawca zapłaci karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, chodzi o odstąpienie przez Wykonawcę, czy też przez obie strony umowy.

Odpowiedź : Zgodnie z zapisem w par. 12 ust. 1 projektu umowy, WYKONAWCA zapłaci kary umowne za odstąpienie przez WYKONAWCĘ od umowy .

Pytanie 6 : Jeżeli chodzi o odstąpienie od umowy zarówno przez Wykonawcę jak i Zamawiającego, proszę o wskazanie, czy zdaniem Zamawiającego postanowienia par. 12 ust. 1 pkt d nie pokrywają się z treścią par. 16 ust. 3 pkt 3 oraz czy konieczność zapłaty kary umownej w takim przypadku dotyczy również przyczyn określonych w art. 145 ust.1 ustawy PZP.

Odpowiedź : Kary zapisane w projekcie umowy w par.12 ust.1 pkt d nie pokrywają się z treścią par. 16 ust. 3 pkt.3. Kara z tytułu odstąpienia od umowy a naprawa szkody spowodowanej przerwaniem robót dotyczy dwóch różnych zagadnień.  
Natomiast ewentualne odstąpienie Zamawiającego od umowy na podstawie art.145. ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych daje podstawę żądania przez wykonawcę wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy - art. 145 ust. 2.

Pytanie 7 : Czy Zamawiający zgadza się, aby Wykonawca nie musiał załączyć do swej oferty projektu umowy (załącznik nr 4 do SIWZ), co jest obecnie wymagane zgodnie z Rozdz.6 pkt. 6.1. lit.g) SIWZ, uznając za wystarczające jednoznaczne oświadczenie, które Wykonawca zobowiązany jest złożyć zgodnie z pkt.6 formularza oferty ( załącznik nr 1 do SIWZ), z którego to formularza wynikają też pozostałe oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy.

W przypadku natomiast nieuwzględnienia w/w prośby prosimy o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego projektu umowy w postaci pliku w formacie „Word”, celem umożliwienia Wykonawcy wpisania wymaganych danych przy użyciu komputerowego edytora tekstu oraz wskazanie przez zamawiającego, które konkretne paragrafy i ich ustępy mają być uzupełnione przez Wykonawcę, gdyż aktualnie nie jest to określone wystarczająco jednoznacznie w przedmiotowym projekcie umowy ( np. § 9 - czy należy uzupełnić tylko w części dotyczącej wpisania zakresu podzleconych robót, czy też należy uzupełnić również ust.1; § 14 – czy w ust.1 i 3 należy uzupełnić brakujące tam kwoty ), co z kolei rodzi uzasadnione wątpliwości Wykonawcy odnośnie tego, które konkretnie muszą być uzupełnione, albowiem sformułowanie „dane w zakresie będącym przedmiotem Oferty” ( Rozdz. 6 pkt.6.1. lit g) SIWZ ) jest nieprecyzyjne, tym samym umożliwia interpretację i wprowadza element niejednoznaczności.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia na stronie internetowej załącznik nr 1 do SIWZ w postaci pliku w formacie „Word” oraz projekt umowy - załącznik nr 4 do SIWZ.

W związku z powyższym Zamawiający nie uwzględnia prośby o odstąpienie od wymogu sformułowanego w Rozdz. 6 pkt 6.1. lit.g) SIWZ. Zamawiający oczekuje wypełnienia umowy w następującym zakresie : nazwa, siedziba i reprezentacja Wykonawcy, § 9 należy uzupełnić tylko w części ust.1 dotyczącej wpisania zakresu podzleconych robót; § 10 ust.1; § 11 ust.2; § 13; § 14 ust. 1 i 3 (wpisać kwoty); § 18 ust. 4.

Pytanie 8: Prosimy o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego załącznika nr 4b ( Wykaz części zamówienia, które będą wykonywane przez podwykonawców), gdyż zgodnie z wymogami SIWZ Wykonawca winien załączyć go do oferty, jeśli zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia, natomiast w dokumentach SIWZ, dotychczas udostępnionych przez Zamawiającego, brak jest załącznika nr 4b.

Odpowiedź: Zamawiający umieszcza na stronie internetowej zał. nr 4b do SIWZ – „Wykaz części zamówienia, które będą wykonywane przez wykonawców”, który nie znalazł się omyłkowo w pliku dołączonym do ogłoszenia.

Pytanie 9: Czy Zamawiający wyraża zgodę na następujące zmiany w projekcie umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) : w § 2 ust.2 zapis „, art.41 zmienić na „art.41 ust.4”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę w projekcie umowy.

Pytanie 10: W § 4 ust. 2 skreślić słowa „oraz nie wnosi do niej zastrzeżeń i uwag:.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę w projekcie umowy.

Pytanie 11: W § 8 ust. 10 i ust. 11 skreślić każdorazowo słowa „zarówno” oraz „jak i nie uwidocznionego”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę w projekcie umowy.

Pytanie 12: W § 9 ust. 6 dopisać na końcu „o ile jest to zasadne”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę w projekcie umowy.

Pytanie 13: W §10 dodać ust.5 w brzmieniu : „w przypadku jednak zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, dotyczących podatku VAT, wynagrodzenie umowne Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę w projekcie umowy.

Pytanie 14: W §15 ust. 2 pkt 3) dopisać na końcu „jednakże brak takiej zgody nie może być bezzasadny”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę w projekcie umowy.

Pytanie 15: W §16 ust. 2 pkt 2) skreślić słowo „swoj” i dopisać na końcu „strony odpowiedzialnej za przyczynę odstąpienia”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę w projekcie umowy.

Pytanie 16 : W §16 ust. 2 pkt 3) dopisać na końcu „o ile odstąpienie nastąpiło z przyczyn zależnych od Wykonawcy”.

Odpowiedź : Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę w projekcie umowy.

Pytanie 17 : W związku z planowaną wycinką drzew prosimy o informację czy należy przyjąć w cenie oferty „wartość odszkodowawczą za usunięcie drzew” wykazaną w inwentaryzacji dołączonej do Projektu Technicznego?

Odpowiedź : W cenie oferty nie należy ujmować opłaty odszkodowawczej z tytułu wycinki drzew.

Pytanie 18 : W pkt 7.2 PT napisano „wykonać powłokę z wielobarwnych płatków żywicznych” i dodano STO Look Piccolo. Wyjaśniamy że powyższą powłokę uzyskuje się przy zastosowaniu STO Look Maximo + lakier STO LOOK Maximo- Finish. Prosimy o jednoznaczne określenie, czym wykończyć powyższą ścianę ?

Odpowiedź : Powłokę wielobarwną z płatków żywicznych należy wykonać przy użyciu STO Look Maximo

Pytanie 19 : W opisie architektury "AW00 - opis do PW.pdf" w punkcie 3.7 infrastruktura sportowa występuje informacja na temat siatki bezpieczeństwa wzdłuż krótszych boków boiska. Prosimy o sprecyzowanie z czego ma być wykonana siatka bezpieczeństwa - tekstylna czy drucziana, jak duże oczko. Proszę o udostępnienie rysunku detalu siatki bezpieczeństwa wraz z detalem montażu.

Odpowiedź : Siatka i mocowanie do ogrodzenia (wzdłuż krótszych boków boiska):

- a) Siatka osłonowa, bezwęzłowa wykonana z polipropylenu o oczku 12x12 cm, grubość splotu 2,3 mm. Kolor : zielony. Wymiar: h= 9m. Wykończona lamówką.
- b) Profil aluminiowy, kwadratowy 80x80 mm, wzmacniony – mocowany w tulei. Wysokość profilu po zamontowaniu w tulei 9,0 m. Przystosowany do mocowania siatki za pomocą haczyka PP. Kolor – zielony. Co 5m.
- c) Tuleja mocująca profil w podłożu – H 500 mm dospawana na szczycie słupów ogrodzenia.
- d) Zastrzał stabilizujący słupy zewnętrzne.
- e) Karabińczyki ocynkowane (łącznie siatki z linką stalową w pionie).
- f) Haczyki PP (łączenie siatki z profilem w pionie).
- g) Elementy mocujące siatkę (linki stalowe, śruby rzymskie) - np. rozwiązania systemowe HUCK Polska.

Pytanie 20: Na rysunku Sytuacja SW1 wzdłuż krótszych boków boiska rugby pokazana jest opaska z otoczek. W pozostałej dokumentacji brak informacji na ten temat. W związku z tym prosimy o dostarczenie przekroju opaski z otoczek a także opisu jej wykonania.

Odpowiedź : Wzdłuż krótszych boków boiska wykonać nawierzchnię wysypaną z otoczek 1-2 aż do granicy działki wg przekroju :

- a) otoczki 1-2 gr. 10 cm
- b) podsypka piaskowo żwirowa gr. 40 cm (do wypełnienia wykopów z makroniwelacji terenu ) zagęszczona do  $I_s = 0,97$ .

Pytanie 21 : Opis do zagospodarowania terenu mówi o usunięciu drzew i krzewów i nowych nasadzeniach – prosimy określić które drzewa i krzewy trzeba usunąć i zaznaczyć na planie zagospodarowania w których miejscach należy dokonać nowych nasadzeń oraz jaki ma być rodzaj roślinności.

Odpowiedź : Wycinkę drzew i krzewów należy wykonać zgodnie z inwentaryzacją zieleni (w załączeniu), nowe nasadzenia należy wykonać zgodnie z opisem, zawartym w Rozdziale 3 ust. 3.4 pkt g). Do sporządzenia oferty, w tym do ustalenia jej ceny, nie jest konieczne wskazanie na planie zagospodarowania miejsca nowych nasadzeń (miejsca te wskaże Nadzór Inwestorski na etapie realizacji robót).

Pytanie 22 : Czy zamawiający posiada zezwolenie na wycinkę drzew? Jeżeli nie, to czy Wykonawca ma we własnym zakresie ubiegać się o uzyskanie stosownego zezwolenia?

Odpowiedź : Zamawiający posiada zezwolenie na wycinkę drzew.

Pytanie 23 : Kogo obciążą opłaty wnoszone do Urzędu za zezwolenie i wycinkę drzew?

Odpowiedź : Jak odpowiedź na pytanie 17.

Pytanie 24 : Brak warstw posadzkowych - pomieszczenia dla mediów poz. +12,65, Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź : Posadzka w pomieszczeniu dla mediów (na poz. +12,65) betonowa jak na trybunach wykończona powłoką malowaną typ 2 p.7.2 opisu do PW (żywica epoksydowa).

Pytanie 25 : Brak warstw posadzkowych pomiędzy częściami socjalno-administracyjną a usługowo-techniczną w poziomie terenu (w okolicach wejścia na trybuny). Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź : W strefie przyziemia pomiędzy częściami socjalno-administracyjną a usługowo-technicznymi (wejścia na trybuny) nawierzchnia wg projektu drogowego - kostka betonowa gr. 6 cm na warstwie podsypki cementowo-piaskowej gr. 3 cm i podbudowie z kruszywa stab. mech. gr.10cm, nawierzchnia ograniczona obrzeżem betonowym 25x 8 cm.

Pytanie 26 : Prosimy o precyzyjne określenie które ściany wewnętrzne są żelbetowe,

Odpowiedź : Ściany żelbetowe wskazano na rys. 04K (konstrukcja).

Pytanie 27 : Brak rysunku daszku nad wejściem – opis do projektu budowlanego poz. 5.2.6 Elementy ślusarskie str.16.

Odpowiedź : W obiekcie nie ma daszków nad wejściami w wykonaniu ślusarskim - błąd w opisie do PW.

Pytanie 28 : Prosimy o określenie stref p.poż. (brak w opracowaniu p.poż.).

Odpowiedź : Określenie stref pożarowych - opisowo wg opracowania ppoż. - rysunkowo - opisano ściany oddzielenia pożarowego oraz drzwi pożarowe na rzucie przyziemia AW01 (architektura).

Pytanie 29 : Prosimy o uszczegółowienie gdzie należy zastosować system ocieplenia do wnętrz StoTherm.

Odpowiedź : System ocieplania do wnętrz STOTHERM IN zastosować pod stropem pom. 1.33 (magazyn) i 1.39 (siłownia).

Pytanie 30 : Proszę o wyjaśnienie jaki rodzaj posadzki należy zastosować w pomieszczeniach 3.9, 3.10, 3.11, 3.12, zgodnie z projektem jest terrakota, zgodnie z opisem technicznym projektu wykonawczego należy wykonać cienkopowłokowy system posadzkowy

Odpowiedź : W pomieszczeniach 3.1 do 3.10 oraz 4.1 do 4.10 na projekcie błędnie określono rodzaj posadzek – należy je wykonać jako cienkopowłokowy system posadzkowy TYP 1 p. 7.2 opisu do PW.

Pytanie 31 : Prosimy o wyjaśnienie klasy betonu pokładu betonowego, wg projektu technicznego beton klasy B15, wg specyfikacji pkt.5.4 str 190 dla wykładziny rulonowej beton klasy B25,

Odpowiedź : Przyjąć podkład betonowy pod wykładziny wg opisu arch – beton B 15.

Pytanie 32 : Prosimy o uszczegółowienie parametrów wykładzin PCV i dywanowych.

Odpowiedź : Wykładziny dywanowe - przyjąć wykładziny polipropylenowo – nylonowe na podkładzie z syntetycznej juty, waga runa 530gr/m<sup>2</sup>, z rolki, przystosowana do pomieszczeń z komputerami, antyelektrostatyczna, trudno zapalna.

Jednocześnie Zamawiający umieszcza na stronie internetowej do wypełnienia przez wykonawców zał. nr 8 do SIWZ „Tabela elementów”.

Uwzględniając konieczność wprowadzenia zmian w ofertach zgodnie z Art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający :

- **przedłużyć termin składania ofert oraz wniesienia wadium do dnia 20.10.2008 r. do godziny 10.00**
- **ustalić termin otwarcia ofert na dzień 20.10.2008 r. godz. 11.00**
- **miejsce otwarcia ofert - sala 101.**

Miejsce składania ofert pozostaje bez zmian.

**Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**

zał. :

zał. nr 4b

inwentaryzacja zieleni - 2 szt.

k/o :

UI a/a