

## INFORMACJA DOT. PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA PRZEDSZKOLA SAMORZĄDOWEGO NR 28 W GDYNI

<b>Nazwa obiektu:</b>	Budynek Przedszkola Samorządowego nr 28 Gdynia, ul. Narcyzowa 3
<b>Zamawiający:</b>	Przedszkole Samorządowe nr 28 Gdynia, ul. Narcyzowa 3
<b>Adres inwestycji:</b>	Gdynia, ul. Narcyzowa 3 Dz. nr 112/30 KM 64
<b>Jednostka Projektowa:</b>	arch. Anita Wilczyńska 80-419 Gdańsk, ul. Dubois 42
<b>Data:</b>	grudzień 2008

## 1. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

### 1.1. Podstawa opracowania

#### Podstawy formalne

- Art.20.1. pkt 1b) USTAWY z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane [stan prawny z aktualnymi zmianami]
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku **w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

#### Podstawy rzeczowe

Rozwiązania niniejszego opracowania w zakresie

- Architektury i elementów budowlanych

### 1.2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje:

- określenie rodzajów i skali zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związanych z realizacją zadania
- wytyczne niezbędne do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

### 1.3. Informacje podstawowe

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa części pomieszczeń budynku przedszkola w celu uzyskania dodatkowej sali zajęć dla oddziału przedszkolnego wraz z sanitariatem oraz zmiana sposobu użytkowania i przebudowa pomieszczeń lokalu mieszkalnego (służbowego w budynku przedszkola) na cele administracji przedszkola

Zakres dokumentacji obejmuje projekt budowlany w części - architektura i instalacje sanitarne.

Proces inwestycyjny obejmuje:

- Częściowa rozbiórka ścian i budowa nowych w projektowanym zakresie
- Demontaż częściowy stolarki oraz instalacji sanitarnych i elektrycznych

### 1.4. Ustalenia szczegółowe

#### 1.4.1. Prace przygotowawcze

Rozpoczęcie procesu inwestycyjnego wiąże się przede wszystkim z wykonaniem obowiązkowych czynności „dokumentacyjnych”. Budowa może być prowadzona wyłącznie w oparciu o:

- Skompletowaną pełną dokumentację projektową zaopatrzoną w wymagane uzgodnienia określone szczegółowo w DECYZJI o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Uzyskane w oparciu o w/w dokumentację decyzji o pozwoleniu na budowę

Opracowany na podstawie obowiązujących przepisów oraz w oparciu o niniejsze

- informacje PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
- DZIENNIK BUDOWY [zarejestrowany kompletny, i prowadzony w sposób czytelny]

Wymienione powyżej dokumenty należy przechowywać w miejscu dostępnym wyłącznie dla osób do tego upoważnionych.

#### 1.4.2. Prace zasadnicze

- Rozbiórki istniejących ścian w zakresie umożliwiającym budowę ścian nowoprojektowanych
- Wznoszenie nowych ścian metodą k-g
- Wyposażenie budynku w stolarkę drzwiową i okienną
- Położenie podłóg i posadzek

- Modernizacja instalacji grzewczych, elektrycznych, wentylacyjnych, w zakresie wynikającym z projektowanej przebudowy obiektu.
- Prace wykończeniowe

#### **1.4.3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi**

Budowa prowadzona będzie na terenie częściowo czynnego obiektu. Zagrożenie mogą stanowić nie wyłączone instalacje elektryczne w likwidowanych elementach ścian i stropów oraz opadające nie zabezpieczone odpowiednio elementy konstrukcji.

#### **1.4.4. Przewidywane podczas realizacji robót zagrożenia oraz ich skala.**

Prace związane z realizacją zadania, mogące stworzyć zagrożenia i wymagające zwiększenia stopnia ostrożności przy ich wykonywaniu to:

- Prace związane z realizacją części kubaturowej obiektu oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych [transport składowanie].
- Montaż konstrukcji nośnej dachu.

#### **1.4.5. Określenie rodzaju i zakresu prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do robót.**

Szkolenie załogi w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania objętego projektem powinno obejmować:

- Przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego.
- Dokonanie oceny ryzyka zawodowego na stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników.
- Zapoznanie z zasadami organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy a w szczególności z zasadami przemieszczania materiałów niezbędnych do realizacji zadania.
- **Zapoznanie załogi** z treścią Planu BIOS

#### **1.4.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych mających na celu zapobieganie niebezpieczeństwom.**

Budowa realizowana metodami tradycyjnymi wymaga dla podniesienia stopnia bezpieczeństwa wymaga określenia i ustalenia :

- Zasad organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy. Wymagane ściśle określenie miejsc parkowania i tras przejazdu pojazdów niezwiązanych bezpośrednio z budową
- Określenie rodzaju rusztowań zasad ich montażu i ewentualnego przemieszczania. W planie dokładnie należy określić zasady kontroli stanu technicznego rusztowań, a w szczególności ich stabilności.
- Zasad składowania i przemieszczania materiałów budowlanych obejmującego wykaz sprzętu transportowego jego niezbędne parametry oraz lokalizację.

Prawidłowe, a tym samym bezpieczne prowadzenie procesu inwestycyjnego wymaga jego udokumentowania zarówno w zakresie założeń jak i przebiegu. Posiadane dokumenty należy przechowywać w sposób umożliwiający ich udostępnienie organom kontrolującym. Obowiązkiem kierownika budowy jest przygotowanie, przechowywanie i prowadzenie :

- **Dokumentacji technicznej** w formie wymaganej przez Prawo Budowlane wraz z wymaganymi uzgodnieniami. Kierownik odpowiada za realizację budowy zgodnie z ustaleniami zawartymi w dokumentacji. Zmiany w stosunku do projektu winny być odnotowane w dzienniku budowy oraz naniesione na dokumentacji. Zgłoszenie

objektu do odbioru celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymaga w przypadku wprowadzenia zmian wykonania dokumentacji powykonawczej. Wszelkiego rodzaju zmiany wymagają autoryzacji autora projektu.

- **Dokumentacji instruktażowej.** Budowa prawidłowo przygotowana powinna być wyposażona w komplet instrukcji stanowiskowych, instrukcji bezpiecznej obsługi poszczególnych urządzeń, instrukcji określających zasady zachowania się, alarmowania i powiadamiania w przypadku wystąpienia zagrożeń życia lub zdrowia oraz zagrożeń pożarowych, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Wykaz osób odpowiedzialnych, numery ich telefonów oraz telefonów alarmowych powinny zostać umieszczone na Tablicy Informacyjnej wykonanej i zlokalizowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## 1.5. USTALENIA KOŃCOWE

Plan BIOZ poza elementami w/w wymienionymi powinien zawierać **imienne** przypisanie, potwierdzone własnoręcznym podpisem, **ustaleń w nim zawartych** do konkretnych osób w zależności od ich przygotowania zawodowego [wykształcenie, uprawnienia zawodowe, sprawność psychofizyczna potwierdzona badaniami lekarskimi].

Plan BIOS nie może zawierać ustaleń niezgodnych z obowiązującymi przepisami a w szczególności: Prawem Budowlanym i Kodeksem pracy

### Opracowała

mgr inż. arch. Anita Wilczyńska