

Gmina Miasta Gdyni  
81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

dot.: przetargu nieograniczonego od 5.150.000 euro na robotę budowlaną

„Przebudowa układu drogowego Węzła Św. Maksymiliana wraz z budową tunelu drogowego pod Drogą Gdyńską, torami SKM i PKP w Gdyni”

sporządzona zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. Nr 223 , poz. 1655 z 2007 r. z późn. zm.)

EZP 340/103/UI/09

Lipiec 2009 rok

## **SPIS TREŚCI**

ROZDZIAŁ 1	ZAMAWIAJĄCY .....	2
ROZDZIAŁ 2	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.....	2
ROZDZIAŁ 3	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA .....	2
ROZDZIAŁ 4	OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA.....	7
ROZDZIAŁ 5	OFERTY WARIANTOWE .....	7
ROZDZIAŁ 6	INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH.....	7
ROZDZIAŁ 7	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	7
ROZDZIAŁ 8	OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW .....	7
ROZDZIAŁ 9	WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, KTÓRE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY .....	9
ROZDZIAŁ 10	INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW 11	
ROZDZIAŁ 11	OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI...12	
ROZDZIAŁ 12	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM .....	12
ROZDZIAŁ 13	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	12
ROZDZIAŁ 14	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY .....	14
ROZDZIAŁ 15	MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	13
ROZDZIAŁ 16	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY .....	13
ROZDZIAŁ 17	OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT .....	16
ROZDZIAŁ 18	INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO .....	17
ROZDZIAŁ 19	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	18
ROZDZIAŁ 20	POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	18

## ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY

1. Zamawiającym jest: Gmina Miasta Gdyni, 81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Gdyni.
2. Konto bankowe: Nordea Bank Polska S.A O / Gdynia  
PL 39 1440 1026 0000 0000 0040 6236  
NIP 586-002-28-60  
REGON 000598486.
3. Wydział prowadzący postępowanie – Wydział Inwestycji  
tel. (0 58) 668 83 00  
fax (0 58) 668 83 02.
4. Godziny urzędowania 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> (oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy).

## ROZDZIAŁ 2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości od 5.150.000 euro.

## ROZDZIAŁ 3 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych : **„Przebudowa układu drogowego Węzła Św. Maksymiliana wraz z budową tunelu drogowego pod Droga Gdyńską, torami SKM i PKP w Gdyni”** w zakresie rzeczowym wynikającym z dokumentacji projektowej, dołączonej do SIWZ jako **załącznik nr 7 i 7a** oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, dołączonych do SIWZ jako **załącznik nr 8 i 8a**.

CPV : 45221120-9, 45221243-7, 45221113-7, 45230000-8.

- 3.2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) **budowę wiaduktów kolejowych** dla układu torów PKP/SKM nad łącznicą łączącą Drogę Gdyńską z ul. Władysława IV
- b) **budowę wiaduktu drogowego** wzdłuż wschodniej jezdni Drogi Gdyńskiej
- c) **budowę kładki pieszo-rowerowej** w ciągu chodnika i ścieżki na ul. Władysława IV nad wyjazdem z tunelu
- d) **budowę tunelu dla pieszych** pod ul. Władysława IV i ul. Świętojańską na odcinku od przystanku kolejowego SKM Wzgórze Św. Maksymiliana do Skweru Plymouth wraz z murami oporowymi, schodami wyjściowymi i windą
- e) **budowę murów oporowych**
- f) **przebudowę układu drogowego wraz z docelową organizacją ruchu**, w tym zmiana przebiegu ul. Władysława IV na odcinku od Al. Zwycięstwa do Al. Marszałka Piłsudskiego, przebudowa Al. Zwycięstwa dla połączenia jej z nowym przebiegiem jezdni ul. Władysława IV, zmiana wylotu ul. Świętojańskiej na odcinku od ul. Władysława IV do ul. Partyzantów, przebudowa odcinków ul. Świętojańskiej, ul. Partyzantów i ul. Kopernika, poszerzenie ul. Śląskiej o jeden pas ruchu, poszerzenie zachodniej jezdni Drogi Gdyńskiej o dwa pasy dla lewoskrętu - łącznica zjazdowa, budowa łącznicy zjazdowej ze wschodniej jezdni Drogi Gdyńskiej, przebudowa włączenia wyjazdu z centrum handlowego w jezdnię wschodnią Drogi Gdyńskiej, przebudowa skrzyżowania ul. Śląskiej z Al. Marszałka Piłsudskiego dla wprowadzenia jednokierunkowego ruchu na odcinku Alei pomiędzy ul. Władysława IV a ul. Śląską, budowa prawoskrętu z ul. Władysława IV na Al. Marszałka Piłsudskiego, przebudowa skrzyżowania ul. Śląskiej i Drogi Gdyńskiej z ul. Kielecką
- g) **budowę zatok postojowych dla komunikacji zbiorowej** w ul. Władysława IV, Al. Zwycięstwa i ul. Śląskiej
- h) **przebudowę kolejowej sieci trakcyjnej, urządzeń SRK, kablowych linii telekomunikacyjnych i energetycznych**
- i) **przebudowę trakcji trolejbusowej** (demontaż istniejących słupów trakcyjnych i trakcyjno-oświetleniowych kolidujących z planowaną inwestycją, budowa sieci trakcyjnej dla nowego układu drogowego, budowa linii kablowej dla zasilania trakcji w ul. Władysława IV, ul. Świętojańskiej i Al. Marszałka J. Piłsudskiego stanowiącej przedłużenie istniejącej linii kablowej „Wzgórze” ze stacji prostownikowej REDŁOWO)
- j) **budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej** (przebudowa istniejącego uzbrojenia podziemnego, remont i regulacja istniejących urządzeń kanalizacji deszczowej oraz renowacja istniejących kolektorów deszczowych o średnicy 900 - 1000 mm w ul.

- Świętojańskiej i Al. Zwycięstwa, budowa odwodnienia projektowanego układu drogowego oraz tunelu dla pieszych)
- k) **likwidację kolizji istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej** w rejonie projektowanego tunelu dla pieszych
  - l) **przebudowę istniejącej sieci wodociągowej**
  - m) **przebudowę oświetlenia** (oświetlenie częściowo na słupach trakcyjno-oświetleniowych, częściowo z zastosowaniem ocynkowanych słupów stalowych o wysokości 9 m i 5 m)
  - n) **przebudowę istniejących urządzeń elektroenergetycznych** (przebudowa linii kablowych kolidujących z projektowanym układem drogowym poprzez wykonanie wstawek kablowych lub ułożenie odcinków linii kablowych nowymi trasami)
  - o) **budowę i przebudowę sygnalizacji świetlnej** (zdemontowanie istniejącej sygnalizacji świetlnej oraz wykonanie nowej na sześciu skrzyżowaniach wraz z sygnalizacją akustyczną oraz przyciskami dla pieszych)
  - p) **przebudowę istniejącego układu sieci teletechnicznych** (budowa nowych odcinków kanalizacji wraz ze studniami kablowymi oraz przebudowa kabli miedzianych i optotelekomunikacyjnych z przełączaniem kabli bez przerw w łączności; w tym sieć TP S.A., Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (TASK), kable firmy UPC Polska sp. z o.o., EXATEL S.A., Limes s.c. oraz POLKOMTEL S.A., kable Urzędu Miasta Gdyni, rurociąg kablowy PTC sp. z o.o.)
  - q) **przebudowę sieci gazowej**
  - r) **przebudowę sieci ciepłowniczej** (odcinek pomiędzy zbiegiem ulic Świętojańskiej i Partyzantów a ulicą Władysława IV w okolicach wyjścia bocznego z tunelu dla pieszych)
  - s) **zieleni** (w tym usunięcie i przesadzenie drzew i krzewów, założenie trawników, nasadzenia drzew, krzewów i pnączy wraz z pielęgnacją przez okres udzielonej gwarancji)
  - t) **małą architekturę**
  - u) **tymczasową organizację ruchu na czas prowadzenia robót** (w tym tymczasowe nawierzchnie drogowe, oznakowanie poziome i pionowe, sygnalizacja świetlna i tymczasowa trakcja trolejbusowa)
  - v) **budowę stacji prostownikowej abonenckiej dla sieci trolejbusowej** wraz z zasilaniem po stronie SN i kablami zasilaczy prądu stałego przy ulicy Kieleckiej.

3.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi:

1. dokumentacja projektowa - **załącznik nr 7 dla przedmiotu zamówienia opisanego w punkcie 3.2 podpunkty od a) do u) i załącznik nr 7a dla przedmiotu zamówienia opisanego w punkcie 3.2 podpunkt v)** oraz dyspozycje zawarte w punkcie 3.4
2. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - **odpowiednio załącznik nr 8 i 8a.**

3.4. Roboty budowlane należy wykonać z uwzględnieniem następujących uwag :

- a) przedmiot zamówienia obejmuje przestawienie 3 szt. istniejących wiat autobusowych, a Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów z firmami, będącymi właścicielami tych wiat (Clear Chanel Poland Sp. z o.o., 00-526 Warszawa, ul. Krucza 16/22 - 1 wiata, AMS Oddział Regionalny w Gdańsku, 80-836 Gdańsk, ul. Tkacka 7/8 - 2 wiaty) oraz poniesienia kosztów ich demontażu i montażu
- b) przedmiot zamówienia obejmuje montaż nowych wiat autobusowych, które zostaną dostarczone przez ZKM w Gdyni w terminie uzgodnionym z wykonawcą (przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy nowych wiat autobusowych)
- c) przedmiot zamówienia obejmuje rozbiórkę istniejącego pawilonu gastronomicznego w rejonie dojścia do przystanku kolejowego SKM Gdynia Wzgórze Św. Maksymiliana
- d) przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż windy w rejonie wyjścia z tunelu dla pieszych na Skwer Plymouth wraz z wykonaniem szybu windowego i zasilania energetycznego; wytyczne projektowe windy stanowią **załącznik nr 10**
- e) wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej dla windy w rejonie wyjścia z tunelu dla pieszych na Skwer Plymouth wraz z zasilaniem energetycznym i uzyskania wymaganych ustawą Prawo budowlane dokumentów zezwalających na jej wykonanie
- f) przedmiot zamówienia w zakresie budowy stacji prostownikowej abonenckiej dla sieci trolejbusowej nie obejmuje wykonania linii kablowych zasilających SN 15 kV do złączy kablowych SN (ten zakres robót wraz z montażem złączy ZK-SN1 i ZK-SN2 wykona ENERGA

- S.A. w ramach umowy przyłączeniowej; miejscem rozgraniczenia sieci i instalacji są zaciski prądowe kabli SN 15 kV na wyjściu od złączy kablowych SN w kierunku instalacji odbiorcy)
- g) przedmiot zamówienia w zakresie budowy stacji prostownikowej abonenckiej dla sieci trolejbusowej obejmuje odtworzenie nawierzchni drogowych i zieleni (w tym przesadzenie drzew i krzewów)
  - h) przedmiot zamówienia w zakresie budowy stacji prostownikowej abonenckiej obejmuje wykonanie instrukcji ruchu i eksploatacji abonenckiej stacji transformatorowej
  - i) przedmiot zamówienia obejmuje sfrezowanie istniejącej warstwy ścieralnej i wykonanie nowej warstwy ścieralnej z SMA 0/12,8 gr. 4 cm na całej szerokości jezdni na odcinkach poszerzenia jezdni ulicy Śląskiej (odcinek od ulicy Piłsudskiego do ulicy Kieleckiej) oraz ulicy Gdyńskiej (odcinek od ulicy Kieleckiej do nowo projektowanego tunelu) - na całej szerokości jezdni przyległej do pasa poszerzenia
  - j) przedmiot zamówienia obejmuje sfrezowanie istniejącej warstwy ścieralnej i wykonanie nowej warstwy ścieralnej z SMA 0/12,8 gr. 4 cm na całej szerokości jezdni w ulicy Świętojańskiej na odcinku od ulicy Partyzantów do ulicy Piłsudskiego oraz w ulicy Piłsudskiego na odcinku od ulicy Świętojańskiej do ulicy Bema (na długości projektowanego kanału deszczowego DN 1200)
  - k) przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie projektów, przewidzianych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (**załącznik nr 8, 8a**), w tym opracowanie projektu i przeprowadzenie próbnego obciążenia pali
  - l) przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie projektu i przeprowadzenie próbnego obciążenia dla wszystkich obiektów mostowych
  - m) przedmiot zamówienia obejmuje pielęgnację zieleni przez okres udzielonej gwarancji (trawniki, przesadzenia oraz nowe nasadzenia zgodnie z projektem)
  - n) do nowych nasadzeń należy stosować materiał szkółkarski o następujących parametrach : drzewa i krzewy dobrej jakości, co najmniej 3-krotnie szkółkowane, drzewa o obwodach co najmniej 15 cm na wysokości 100 cm z wyraźnym przewodnikiem, krzewy o 3 pędach dobrze rozkrzewione; drzewa i krzewy sadzić w dołach zaprawionych żyzną ziemią z domieszką hydrożelu
  - o) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie pomiarów natężenia ruchu kołowego po pierwszym pełnym miesiącu od odbioru końcowego przedmiotu umowy (w miesiącu miarodajnym) łącznie z obliczeniem przepustowości dla wszystkich skrzyżowań z sygnalizacją świetlną oraz aktualizację programów sygnalizacji (dostosowanie parametrów programów do wyniku tych pomiarów)
  - p) Zamawiający dopuszcza ponowne wbudowanie kostki kamiennej 9/9 cm i krawężnika kamiennego 20x30 cm z rozbiórki; materiały te demontowane będą z należyta starannością, tak aby możliwe było ich ponowne wbudowanie
  - q) wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu następujących materiałów rozbiórkowych nie przeznaczonych do ponownego wbudowania : brukowiec 16-18 cm i kostka kamienna 18/20 cm; materiały te demontowane będą z należyta starannością, tak aby możliwe było ich ponowne wykorzystanie przez Zamawiającego; materiał należy przetransportować na plac przy zbiorniku retencyjnym na ulicy Chwarznieńskiej i składować w przyzmacach; termin udostępnienia placu do składowania należy uzgodnić z Zarządem Dróg i Zieleni w Gdyni
  - r) wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót w sposób zgodny z postanowieniami decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 14.05.2009 r., ustalającej środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedmiotu zamówienia - punkt I.2 - warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich
  - s) wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia w trakcie realizacji robót odbioru wód opadowych i roztopowych oraz oświetlenia ciągów komunikacyjnych, którymi w poszczególnych etapach prowadzony będzie ruch pieszy i drogowy
  - t) wykonawca zobowiązany jest do wykonania tymczasowych przełączeń sieci w zależności od przyjętego etapowania realizacji robót
  - u) wykonawca zobowiązany jest do uzyskania odpowiednio pozwolenia na użytkowanie lub do złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy dla stacji prostownikowej abonenckiej oraz do uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla tych obiektów mostowych, których użytkowanie jest konieczne przed odbiorem końcowym przy realizowanym etapowaniu robót i wynikającej z tego etapowania tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy; Zamawiający udzieli wykonawcy stosownych pełnomocnictw w tym zakresie

- v) wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z PKP PLK S.A., Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z siedzibą w Gdyni, umowy określającej warunki wykorzystania - najmu terenu na którym prowadzone będą roboty budowlano-montażowe, warunki i zasady realizacji robót w granicach i sąsiedztwie obszaru kolejowego, warunki i zasady wykorzystania infrastruktury kolejowej torów w trakcie budowy oraz w okresie gwarancji, zasady rozliczeń kosztów eksploatacyjnych wynikłych z realizacji przedmiotu zamówienia; zawarcie tej umowy ma nastąpić przed przejęciem przez wykonawcę placu budowy w obrębie działek, na których zlokalizowana jest infrastruktura kolejowa (działki nr 808/13, 775/13, 14, 15, 17 KM 59) - wzór tej umowy stanowi **załącznik nr 11**
- w) wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni umowy określającej zasady dostępu do placu budowy w granicach obszaru kolejowego - wzór tej umowy stanowi **załącznik nr 12**
- x) wykonawca uzgodni z PKP PLK S.A., Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z siedzibą w Gdyni oraz z PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, harmonogram zamknięć torowych i ograniczeń w prowadzeniu ruchu pociągów z wyprzedzeniem co najmniej 40 dni przed przystąpieniem do robót, które takich zamknięć lub ograniczeń wymagają
- y) wykonawca zapewni w czasie wykonywania robót przejazd po torach w obrębie realizowanych robót z prędkością nie mniejszą niż 20 km/h
- z) wykonawca zapewni w trakcie robót na obszarze kolejowym niezbędny nadzór techniczno-eksploatacyjny przedstawicieli następujących Spółek Grupy PKP S.A.:
  - ✘ PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
  - ✘ PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Spółka z o.o. z siedzibą w Gdyni
  - ✘ PKP ENERGETYKA Sp. z o.o. Zakład Północny w Sopocie
  - ✘ TELEKOMUNIKACJA KOLEJOWA Sp. z o.o. Zakład Telekomunikacji w Gdańsku
- aa) wykonawca udokumentuje przeszkolenie pracowników, którzy wykonywać będą roboty w rejonie czynnych torów, urządzeń i obiektów kolejowych lub zapewni ich odpłatne przeszkolenie odpowiednio przez PKP PLK S.A., Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z siedzibą w Gdyni lub PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni
- bb) wykonawca zapewni inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, łącznie z aktualizacją map kolejowych operatów znajdujących się w zasobach PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
- cc) wykonawca uzyska zgodę właściwego organu na czasowe zajęcie pasa drogowego oraz opracuje projekty tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w zakresie wymaganym przez ten organ, uwzględniając załączone do niniejszej SIWZ opracowanie - Projekt wykonawczy - Organizacja ruchu na czas budowy - etapowanie oraz warunki uzgodnienia tego opracowania przez Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni (uzgodnienie UKR.BG-7332/190/2009/3187 z dnia 19.06.2009 r.)
- dd) wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby możliwe było prowadzenie komunikacji trolejbusowej w obrębie placu budowy na zasadach uwzględnionych w załączonym do niniejszej SIWZ opracowaniu - Projekt wykonawczy - Wytyczne etapowania przebudowy sieci trakcji trolejbusowej
- ee) wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej dla tymczasowej trakcji trolejbusowej i uzyskania wymaganych ustawą Prawo budowlane dokumentów zezwalających na wykonanie tej trakcji oraz jej demontaż
- ff) wykonawca zobowiązany jest do wykonania tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i tymczasowej trakcji trolejbusowej, ich utrzymania przez okres wynikający z harmonogramu realizacji robót oraz demontażu po tym okresie (materiały z demontażu stanowią własność wykonawcy)
- gg) wykonawca zobowiązany jest do wykonania dróg tymczasowych na czas budowy na warunkach i w zakresie wymaganym przez organ, wydający zgodę na czasowe zajęcie pasa drogowego, ich utrzymania przez okres wynikający z harmonogramu realizacji robót oraz demontażu po tym okresie (materiały z demontażu stanowią własność wykonawcy)
- hh) wykonawca zobowiązany jest do wykonania dróg montażowych i technologicznych na czas budowy wraz z ich utrzymaniem i rozbiórką
- ii) Zamawiający wymaga, aby każda osoba pracująca przy przebudowie kanalizacji kablowej i kabli Marynarki Wojennej posiadała aktualne poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych stanowiących tajemnicę służbową o klauzuli „poufne”

- jj) Zamawiający zobowiązuje wykonawcę do zapewnienia upoważnionym przedstawicielom firmy „Sprint” Sp. z o.o. dostępu do placu budowy w celu montażu kamer monitoringu
- kk) Zamawiający nie zapewnia terenu na czasowy odkład mas ziemnych
- ll) wykonawca zobowiązany jest zgłosić zamiar rozpoczęcia robót właściwym gestorom sieci, którzy dokonywali uzgodnień dokumentacji
- mm) w przypadku konieczności skorzystania z cudzej nieruchomości do wykonania prac przygotowawczych lub robót budowlanych, wykonawca obowiązany jest przed ich rozpoczęciem uzgodnić przewidywany sposób, zakres i terminy korzystania z sąsiedniej nieruchomości z jej właścicielem, a po zakończeniu robót wykonawca obowiązany jest naprawić szkody powstałe w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości
- nn) wykonawca zapewni pomieszczenie dla potrzeb Zamawiającego i Nadzoru, umożliwiające organizowanie spotkań koordynacyjnych dla 20 osób, wyposażone w stół konferencyjny i odpowiednią ilość krzeseł, z dostępnością do telefonu, faxu, komputera z łączem internetowym i oprogramowaniem do edycji rysunków w Autocad oraz dokumentów MS Office (Excel i Word), drukarki, kserokopiarki, sanitariatów, szafę zamykaną do gromadzenia dokumentacji i korespondencji oraz archiwizowania dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów oraz miejsce do gromadzenia i składowania próbek, a także zabezpieczenia BHP (kaski) dla potrzeb Nadzoru
- oo) wykonawca prowadził będzie dokumentację fotograficzną z realizacji robót w odstępach miesięcznych, w ilości 15 zdjęć w każdym miesiącu realizacji (w tym 3 zdjęcia w ujęciu „z lotu ptaka”, w formie zdjęć cyfrowych z istotnych, powtarzalnych miejsc placu budowy z zaznaczeniem tych miejsc (zdjęcia będą szczegółowo opisane, z automatycznym datownikiem i zarchiwizowane w formacie cyfrowym na nośniku DVD lub CD w egz., a odbitki zostaną wykonane w formacie 18 x 24 w 3 egz., w tym 1 egz. dla NADZORU łącznie z zapisem na DVD lub CD)
- pp) wykonawca zapewni obsługę geotechniczną i geodezyjną łącznie z założeniem osnowy realizacyjnej oraz sprawdzeniem w terenie stanu granic pasa drogowego, geodezyjnym wytyczeniem i inwentaryzacją powykonawczą oraz wykonaniem odtworzenia lub wznowienia granic w terenie po zakończeniu robót
- qq) wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury, zlokalizowanych na terenie placu budowy i nie podlegających przebudowie oraz zlokalizowanych poza terenem placu budowy; w przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury
- rr) wykonawca zlikwiduje plac budowy na własny koszt i doprowadzi teren do należytego stanu (pełnego uporządkowania) wraz z uporządkowaniem terenów przyległych
- ss) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie ścieżki rowerowej zgodnie z rozwiązaniem pokazanym na projekcie zagospodarowania terenu oraz na rysunkach branży drogowej, w pozostałych projektach branżowych nie ujęto korekt dotyczących przebiegu ścieżki rowerowej w rejonie przystanku SKM i tunelu dla pieszych w ciągu ul. Świętojańskiej (wydłużenie ścieżki).

3.5. Wykonawca udzieli na wykonaną robotę budowlaną nie mniej niż 36 miesięcy gwarancji od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

3.6. Wskazane jest, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca roboty budowlanej, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie wykonawca.

3.7. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować plac budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót.

3.8. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji.

- 3.9. Wykonawca określi zakres rzeczowy części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom (**załącznik nr 4**). Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez podwykonawców.
- 3.10. W przypadku rozbieżności co do zakresu przedmiotu zamówienia, wartości i sposobu rozliczenia oraz cen jednostkowych robót pomiędzy Specyfikacjami Technicznymi a SIWZ, zastosowanie mają wyłącznie zapisy niniejszej SIWZ.
- 3.11. Zarząd Województwa Pomorskiego Uchwałą nr 694/221/09 z dnia 09.06.2009 r. wybrał do dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013 realizację części przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Instytucji Zarządzającej tym Programem oraz organom inspekcji i kontroli, w tym organom krajowym i wspólnotowym, dostęp do placu budowy oraz wszelkich dokumentów, odnoszących się do wydatków i płatności zrealizowanych w ramach zawartej umowy.
- 3.12. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania odrębnych faktur dla kwalifikowanej części przedmiotu zamówienia, wybranej do dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, oraz dla pozostałej części przedmiotu zamówienia.
- 3.13. Wykonawca zobowiązany będzie przed rozpoczęciem realizacji robót do ustawienia w dobrze widocznych miejscach na placu budowy dwóch tablic informacyjnych, wykonanych zgodnie z zapisami aktualnego Rozdziału 12 Przewodnika Beneficjenta RPO WP 2007-2013 oraz załącznika do tego Przewodnika (*Wytyczne dotyczące promocji projektów UE dla beneficjentów Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013.*)
- 3.14. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawienia dwóch stałych tablic pamiątkowych do dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

#### **ROZDZIAŁ 4 OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **ROZDZIAŁ 5 OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **ROZDZIAŁ 6 INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

#### **ROZDZIAŁ 7 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

- 7.1 Pożądany termin wykonania zamówienia łącznie ze zgłoszeniem gotowości do odbioru - do dnia 30 września 2011 r.
- 7.2 Oferta z okresem wykonania przedmiotu zamówienia wykraczającym poza pożądany termin wykonania nie podlega odrzuceniu.

#### **ROZDZIAŁ 8 OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- 8.1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki uczestnictwa w postępowaniu a na ich potwierdzenie przedstawią wymienione dokumenty:

lp	Warunek udziału w postępowaniu	Dokument na potwierdzenie warunku
1.	prowadzą działalność gospodarczą określoną wpisem do właściwego rejestru lub w zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają	aktualny odpis z właściwego dla Wykonawcy rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru

	wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej;	lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.
2.	spełniają wszystkie wymagania art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych	<ul style="list-style-type: none"> <li>- aktualny odpis z właściwego dla Wykonawcy rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej;</li> <li>- formularz ofertowy w zakresie oświadczenia z art. 22 ust1;</li> <li>- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;</li> <li>- aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;</li> <li>- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 ustawy prawo zamówień publicznych;</li> <li>- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy prawo zamówień publicznych;</li> </ul>
3.	w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonywali co najmniej dwie roboty budowlane o wartości netto minimum 60.000.000 zł każda w zakresie drogowych obiektów inżynierskich i robót drogowych z uzbrojeniem, których realizację zakończono i odebrano protokołem odbioru końcowego do dnia upływu terminu składania ofert	wykaz robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), których realizację zakończono i odebrano, o treści odpowiadającej <b>załącznikowi nr 2</b> , wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie;
4.	wykażą się osobami które posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w następujących specjalnościach: - 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez	- wykaz osób, posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, o treści odpowiadającej

	<p>ograniczeń w specjalności mostowej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej</li> <li>- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</li> <li>- 1 osoba z uprawnieniami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</li> <li>- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</li> <li>- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą</li> <li>- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi w zakresie kolejowych sieci trakcyjnych</li> <li>- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności linie, węzły i stacje kolejowe</li> <li>- 1 osoba z uprawnieniami w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności urządzenia zabezpieczenia i sterowania ruchem kolejowym</li> <li>- 1 osoba z uprawnieniami w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności kolejowe sieci elektroenergetyczne</li> </ul>	<p><b>załącznikowi nr 3</b>, wraz z załączeniem ich uprawnień oraz zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w załączniku nr 3 wykonawca wskazał osoby którymi będzie dysponował;</li> </ul>
5.	posiadają na kwotę 8.000.000 zł dostępnych środków finansowych lub zdolność kredytową	informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy;
6.	posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie niższą niż 10.000.000 zł	polisa a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

**Uwaga :** Pojęcie „*drogowe obiekty inżynierskie i roboty drogowe z uzbrojeniem*” oznacza roboty związane odpowiednio z wykonywaniem, odbudową, rozbudową, przebudową oraz remontem drogowych obiektów inżynierskich w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. nr 63 poz. 735) i dróg wraz z wyposażeniem technicznym (w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie - Dz. U. nr 43 poz. 430 z późn. zm.).

- 8.2. Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia warunki określone od pkt 2 do pkt 6 mogą spełniać łącznie, z tym że żaden z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu.
- 8.3. Nie spełnienie któregośkolwiek z postawionych warunków skutkuje wykluczeniem wykonawcy.

## **ROZDZIAŁ 9 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY**

9.1. Oferta wykonawcy musi zawierać:

9.1.1. wypełniony formularz oferty - o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 1**;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają jeden formularz oferty.*

9.1.2. aktualny odpis z właściwego dla Wykonawcy rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego wykonawcę.*

**W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia musi być załączone pełnomocnictwo zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.**

9.1.3. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane zaświadczenie musi być złożone przez każdego wykonawcę.*

9.1.4. aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane zaświadczenie musi być złożone przez każdego wykonawcę.*

9.1.5. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 ustawy prawo zamówień publicznych wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego wykonawcę.*

9.1.6. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy prawo zamówień publicznych, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego wykonawcę;*

9.1.7. wykaz robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), których realizację zakończono i odebrano, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 2**, wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należyście. Wykaz musi zawierać co najmniej dwie roboty budowlane o wartości minimum 60.000.000 zł netto każda w zakresie drogowych obiektów inżynierskich i robót drogowych z uzbrojeniem;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców;*

9.1.8. wykaz osób, posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 3**; wymagane jest wykazanie:

- 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności mostowej
- 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej
- 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

- 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi w zakresie kolejowych sieci trakcyjnych
- 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności linie, węzły i stacje kolejowe
- 1 osoby z uprawnieniami w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności urządzenia zabezpieczenia i sterowania ruchem kolejowym
- 1 osoby z uprawnieniami w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności kolejowe sieci elektroenergetyczne.

Do oferty należy dołączyć uprawnienia i aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.*

9.1.9. pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w załączniku nr 3 wykonawca wskazał osoby którymi będzie dysponował;

9.1.10. wykaz części zamówienia, które Wykonawca powierzy podwykonawcom, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 4**;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.*

9.1.11. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez co najmniej jednego wykonawcę.*

9.1.12. polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego wykonawcę na łączną kwotę nie niższą niż 10.000.000 zł dla wszystkich Wykonawców.*

9.1.13. kosztorys ofertowy;

9.1.14. tabelę elementów - zbiorcze zestawienie składników ceny oferty, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 5**;

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają jedną tabelę elementów.*

9.1.15. dowód wniesienia wadium.

9.2. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, mają zastosowanie postanowienia §2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.05.2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. nr 87 z 2006 r. poz. 605 z późn. zm.).

## **ROZDZIAŁ 10 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

10.1. W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać pisemnie lub faksem. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

10.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

10.3. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.

## **ROZDZIAŁ 11 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Teresa Horiszna, stanowisko służbowe - naczelnik, nr pok. 230, tel. (0 58) 66 88 300 w godz. 8.00 - 15.00

w zastępstwie:

Elżbieta Wójcicka, stanowisko służbowe - st. specjalista, nr pok. 235, tel. (0 58) 66 88 300 w godz. 8.00 - 15.00.

## **ROZDZIAŁ 12 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

12.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 2.000.000 zł (słownie : dwa miliony złotych).

12.2. Wadium może być wniesione:

– w pieniądzu przelewem na konto:

**Konto bankowe: Nordea Bank Polska S.A O / Gdynia  
PL 39 1440 1026 0000 0000 0040 6236**

– w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

– w gwarancjach bankowych,

– w gwarancjach ubezpieczeniowych,

– w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 42 z 2007r., poz. 275 z późniejszymi zmianami).

12.3. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach w oryginale należy złożyć w kasie Urzędu Miasta Gdyni, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, pok. nr 27, przed terminem składania ofert.

12.4. Za wniesienie wadium w formie pieniężnej Zamawiający uważa wadium, które w terminie do dnia **8.09.2009 r. godz. 12.00** znajdzie się na rachunku Zamawiającego.

12.5. Kserokopie dowodu wniesienia wadium należy złożyć w Urzędzie Miasta Gdyni, Wydział Inwestycji, adres: Gdynia, Al. Piłsudskiego 52/54 ,pok. nr 230 lub dołączyć do oferty.

12.6. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.

12.7. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 dni na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie wadium.

## **ROZDZIAŁ 13 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

13.1. Termin związania ofertą wynosi 90 dni.

13.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **ROZDZIAŁ 14 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

14.1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim.

14.2. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

14.3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

14.4. Formularz oferty oraz inne oświadczenia winne być ostemplowane pieczętą firmową oraz podpisane i opieczetowane pieczętą imienną przez właściwe osoby do reprezentowania Wykonawcy.

14.5. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte – zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.

14.6. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia ofert.

14.7. Oferta winna być złożona w opieczetowanej pieczętą firmową kopercie oznaczonej następująco : Urząd Miasta Gdyni, Wydział Inwestycji, Gdynia Al. Marsz. Piłsudskiego 52/54 pok. 230. **Przetarg nieograniczony na wykonanie roboty budowlanej „Przebudowa układu drogowego Węzła Św. Maksymiliana wraz z budową tunelu drogowego pod Drogą Gdyńską, torami SKM i PKP w Gdyni”.** Nie otwierać przed **8.09.2009 r. godz. 13.00.**

- 14.8. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 14.9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 14.10. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”, i opisanej jak w pkt. 14.7.
- 14.11. Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Wykonawcy.
- 14.12. Zamawiający może zażądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawidłowości.
- 14.13. W przypadku gdy formularz ofertowy lub załączone do niego dokumenty są podpisane przez osobę, której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z wpisu do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, do oferty należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
- 14.14. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

## **ROZDZIAŁ 15 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

- 15.1. Ofertę należy złożyć **do dnia 8.09.2009 r. godz. 12.00**, w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miasta Gdyni, Wydział Inwestycji, adres: Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 w pok. 230.
- 15.2. Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w **dniu 8.09.2009 r. godz. 13.00** w siedzibie Zamawiającego : Urząd Miasta Gdyni, adres : **Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, sala 105**.
- 15.3. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą, np. pocztą kurierską, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
- 15.4. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## **ROZDZIAŁ 16 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

- 16.1. Cenę oferty należy podać w wartości netto i brutto.
- 16.2. Cenę oferty należy ustalić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 16.3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 16.4. Podstawą obliczenia ceny oferty za roboty budowlane ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys ofertowy, sporządzony w oparciu o przekazaną dokumentację projektową, stanowiącą **załącznik nr 7 i 7a**, oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące **załącznik nr 8 i 8a**, z uwzględnieniem dyspozycji zawartych w rozdziale 3 niniejszej SIWZ.
- 16.5. Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależne od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych robót i innych świadczeń.
- 16.6. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
- 16.7. Przedmiar robót, dołączony do niniejszej SIWZ jako **załącznik nr 9 i 9a**, jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego może skorzystać Wykonawca, ale nie ma takiego obowiązku.
- 16.8. Kosztorys ofertowy, sporządzony przez Wykonawcę musi spełniać wymogi określone w niniejszej specyfikacji.

- 16.9. Kosztorys ofertowy, na podstawie którego zostanie określone wynagrodzenie ryczałtowe należy wykonać metodą kalkulacji uproszczonej, polegającą na obliczeniu wartości netto danej pozycji kosztorysu jako iloczynu ilości (liczby) ustalonych przez Wykonawcę jednostek przedmiarowych i ceny jednostkowej danej pozycji kosztorysu.
- 16.10. Cena jednostkowa w danej pozycji i wartość tej pozycji w kosztorysie ofertowym ma obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości i w oferowanym terminie, włączając w to: koszty bezpośrednie, koszty ogólne budowy, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, kalkulowany przez Wykonawcę zysk, ryzyko oraz wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z dokumentacji, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.
- 16.11. W wyniku nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie. Od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
- 16.12. Koszty bezpośrednie, o których mowa w punkcie 16.10 niniejszego rozdziału, uwzględniać będą w szczególności:
- koszty robocizny niezbędnej do wykonania danej pozycji kosztorysu w tym płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń
  - koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji kosztorysu (wraz zapasem na ubytki), w tym koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowisko robocze lub poprzez miejsca składowania na placu budowy
  - koszty najmu i utrzymania sprzętu budowlanego niezbędnego do wykonania danej pozycji kosztorysu, w tym koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót
- 16.13. Koszty ogólne budowy, o których mowa w punkcie 16.10 niniejszego rozdziału, uwzględniać będą w szczególności:
- koszty zatrudnienia przez Wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń
  - wynagrodzenia bezosobowe, które według Wykonawcy obciążają daną budowę
  - koszty utrzymania, montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego
  - koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne oraz oświetlenie placu budowy, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem i inne tego typu urządzenia
  - koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi pozostałych, nie kwalifikowanych jako środki trwałe
  - koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych
  - koszty energii i wody
  - koszty obsługi geotechnicznej i geodezyjnej łącznie z geodezyjnym wytyczeniem
  - koszty wykonania dróg montażowych i technologicznych na czas budowy wraz z ich utrzymaniem i rozbiórką
  - koszty tymczasowego oznakowania terenu budowy i terenów przyległych
  - koszty badań jakości materiałów, robót i prób odbiorowych przewidzianych w specyfikacjach technicznych
  - koszty monitoringu TV kanalizacji deszczowej z uwzględnieniem szczegółowego obrazu wszystkich złączy pomiędzy odcinkami rur oraz miejsc budzących wątpliwości tj. rys na materiale, nierówności, wgnieceń (wersja elektroniczna i papierowa z wydrukiem spadków)
  - koszty wciniek w istniejące sieci, przełączeń oraz odbioru sieci i przyłączy
  - koszty ubezpieczeń majątkowych budowy
  - koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót

- p. cła, akcyzy i inne podatki należne za robociznę, materiały i sprzęt
  - q. koszty ewentualnego sporządzania uzupełniającej dokumentacji, przewidzianej w specyfikacjach technicznych, rysunków powykonawczych lub nanoszenia wykonanych robót na rysunki wykonawcze
  - r. koszty opracowania dokumentacji do wniosków o pozwolenie na użytkowanie
  - s. koszty przygotowania dokumentacji odbiorowej, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę
  - t. koszty przygotowania danych do książki drogi i książki obiektów mostowych
  - u. wszystkie inne ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi.
- 16.14. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w ofercie koszty związane z przekazaniem odpadów firmom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów określonego rodzaju (ustawa o odpadach Dz.U. Nr 39 poz. 251 z 2007 r. z późn. zm.).
- 16.15. Kosztorys ofertowy należy sporządzić w sposób umożliwiający ustalenie oddzielnych cen dla każdego elementu robót, wyszczególnionego w tabeli elementów (**załącznik nr 5**).
- 16.16. Wartość netto dla danego elementu, należy ustalić jako sumę wartości netto wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego, dotyczących tego elementu.
- 16.17. W **załączniku nr 5 w pozycji 32 - KOSZTY ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM ROBÓT NA TERENIE KOLEJOWYM** - Wykonawca uwzględni między innymi następujące koszty :
- a) koszt najmu od PKP PLK S.A., Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z siedzibą w Gdyni, terenu na którym zlokalizowana jest infrastruktura kolejowa przez okres i w zakresie niezbędnym dla realizacji robót (działki 808/13, 775/13, 14, 15, 17 KM 59)
  - b) koszt opracowania tymczasowych regulaminów prowadzenia ruchu pociągów w trakcie realizacji robót
  - c) koszt zorganizowania niezbędnych zamknięć torów i wyłączenia napięcia w sieci trakcyjnej
  - d) koszt specjalistycznego nadzoru techniczno-eksploatacyjnego ze strony Zakładów - Spółek Grupy PKP, w czasie realizacji robót wraz z udziałem w odbiorach częściowych i końcowym
  - e) koszt przeszkolenia pracowników, którzy wykonywać będą roboty w rejonie czynnych torów, urządzeń i obiektów kolejowych
  - f) koszt sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, łącznie z aktualizacją map kolejowych operatów znajdujących się w zasobach PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
  - g) koszty eksploatacyjne i techniczno-organizacyjne, związane z wdrożeniem zmienionej organizacji prowadzenia ruchu kolejowego w trakcie realizacji robót, wynikające z technologii robót, przyjętej i uzgodnionej przez PKP PLK S.A., Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z siedzibą w Gdyni, oraz przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni.
- 16.18. W **załączniku nr 5 w pozycji 33 - TYMCZASOWA ORGANIZACJA RUCHU NA CZAS PROWADZENIA ROBÓT** - Wykonawca uwzględni między innymi następujące koszty :
- a) koszt opracowania projektów tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót
  - b) koszt wykonania tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, jej utrzymania w trakcie realizacji robót i demontażu po tym okresie
  - c) koszt wykonania dróg tymczasowych na czas budowy, ich utrzymania w trakcie realizacji robót i demontażu po tym okresie.
- 16.19. W **załączniku nr 5 w pozycji 34 - TYMCZASOWA TRAKCJA TROLEJBUSOWA NA CZAS PROWADZENIA ROBÓT** - Wykonawca uwzględni między innymi następujące koszty :
- a) koszt opracowania projektów tymczasowej trakcji trolejbusowej na czas prowadzenia robót
  - b) koszt wykonania tymczasowej trakcji trolejbusowej łącznie z kosztami ewentualnego przyłączenia do sieci energetycznej, jej utrzymania w trakcie realizacji robót i demontażu po tym okresie.

- 16.20. **Pozycja 41 w załączniku nr 5 - INNE KOSZTY** - ma zawierać wszelkie inne koszty, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, których wykonawca nie przyporządkuje innym elementom. Wykonawca we własnym zakresie ustala, czy i jakie koszty uwzględni w tym elemencie, a jeśli wykonawca uwzględnił wszystkie niezbędne koszty w innych elementach tabeli, może wpisać w elemencie „Inne koszty” wartość równą **0,00 zł lub symbol myślnika**.
- 16.21. Wartość oferty netto należy ustalić jako sumę wartości netto elementów wyszczególnionych w tabeli elementów, stanowiącej **załącznik nr 5**. Ustaloną w taki sposób wartość Oferty netto Wykonawca wpisuje do formularza oferty.
- 16.22. Cenę oferty brutto należy ustalić poprzez dodanie do wartości oferty netto wartości podatku VAT w wysokości 22 % wartości oferty netto. Ustaloną w taki sposób cenę oferty brutto Wykonawca wpisuje do formularza oferty.
- 16.23. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym winny być ustalone jako ryczałtowe, kompletne i jednoznaczne. Ceny te nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
- 16.24. Wszelkie upusty udzielone przez Wykonawcę mają być uwzględnione w cenach jednostkowych, określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.
- 16.25. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji.
- 16.26. W dowolnym momencie badania i oceny ofert, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia wysokości cen jednostkowych i przedstawienia do wglądu kalkulacji tych cen jednostkowych.
- 16.27. Sposób poprawienia przez Zamawiającego oczywistych omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny - Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:
- przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia
  - jeżeli cenę za przedmiot zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie.

## **ROZDZIAŁ 17 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT**

17.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

- |                               |        |
|-------------------------------|--------|
| a) cena oferty brutto         | – 93 % |
| b) okres udzielonej gwarancji | – 2 %  |
| c) okres wykonania zamówienia | – 5 %  |

---

100 %

Dla każdego z kryteriów wyszczególnionych w pkt a-c ustala się punktację od 0 do 10.

### Ad. a) Cena oferty brutto:

Oferta z najniższą ceną otrzyma 10 punktów. W pozostałych przypadkach ilość punktów za cenę będzie obliczana według następującego wzoru (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) :

$$P = \left[ 1 - \frac{Cb - Cn}{Cn} \right] \times 10$$

- P - liczba punktów przyznana danej ofercie  
 Cn - najniższa z cen złożonych ofert  
 Cb - cena rozpatrywanej oferty

Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium. W przypadku wyniku ujemnego, wyliczonego dla ceny oferty danego Wykonawcy, zgodnie ze wzorem jak wyżej, Wykonawca otrzymuje dla kryterium ceny 0 punktów.

Ad. b) Kryterium okres udzielonej gwarancji:

Wymagany minimalny okres gwarancji 36 miesięcy. Punkty przydzielane będą według tabeli:

Okres gwarancji	Punkty
36 miesięcy	0
37 – 48 miesięcy	3
49 – 54 miesiące	7
55 miesięcy i powyżej	10

Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

Ad. c) Okres wykonania zamówienia:

Okres wykonania zamówienia (łącznie ze zgłoszeniem gotowości do odbioru) podajemy w punkcie 2 formularza oferty (**załącznik nr 1**) w tygodniach licząc od dnia podpisania umowy.

Wykonawca, który poda najkrótszy okres wykonania, otrzyma 10 punktów. Wykonawca, który przedstawi okres dłuższy od najkrótszego, za wydłużenie o każdy 1 tydzień otrzyma 1 punkt mniej.

W przypadku wyniku ujemnego, wyliczonego dla okresu wykonania podanego w ofercie danego Wykonawcy, Wykonawca otrzymuje dla kryterium okres wykonania 0 punktów.

Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

- 17.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów wynikającą ze zsumowania punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.

## **ROZDZIAŁ 18 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 18.1. O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana zostanie poinformowany odrębnym zawiadomieniem.
- 18.2. Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach określonych w projekcie umowy, który stanowi **załącznik nr 6** do specyfikacji.
- 18.3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 18.4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
- 18.5. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z tym że Zamawiający może zawrzeć umowę w terminie krótszym jeżeli w postępowaniu złożona zostanie tylko jedna oferta.
- 18.6. W przypadku podmiotów występujących wspólnie, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie Zamawiającemu umowa regulująca zasady współpracy uczestników postępowania.
- 18.7. W przypadku powierzenia realizacji części robót podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany do wskazania nazw i adresów podwykonawców w celu akceptacji przez Zamawiającego przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 18.8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
- 18.9. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:
- terminu zakończenia realizacji robót i zgłoszenia gotowości do odbioru na uzasadniony wniosek WYKONAWCY i pod warunkiem że zmiana ta nie wynika z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, których WYKONAWCA nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona

- b) technologii wykonania robót, a co za tym idzie wynagrodzenia WYKONAWCY, na wniosek WYKONAWCY lub ZAMAWIAJĄCEGO i pod warunkiem że zmiana ta będzie korzystna dla ZAMAWIAJĄCEGO
- c) odstąpienia od realizacji części robót i związanej z tym zmiany wynagrodzenia na wniosek ZAMAWIAJĄCEGO
- d) zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT
- e) zmiany przedstawicieli WYKONAWCY na uzasadniony wniosek WYKONAWCY, pod warunkiem zgody ZAMAWIAJĄCEGO na taką zmianę oraz zastąpienia osób WYKONAWCY pełniących samodzielne funkcje techniczne osobami o uprawnieniach budowlanych zgodnych z wymogami SIWZ.

## **ROZDZIAŁ 19 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 19.1 Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny całkowitej podanej w ofercie, przed podpisaniem umowy.
- 19.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach :
- w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego,
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych;
  - gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 19.3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie :
- 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
  - 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji oraz komisyjnym stwierdzeniu usunięcia ujawnionych w tym okresie wad i usterek.
- 19.4. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 dni na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

## **ROZDZIAŁ 20 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 20.1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
- 20.2. Przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
- 20.3. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do zamawiającego.
- 20.4. Protest dotyczący treści ogłoszenia i postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 14 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 20.5. Protest wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego

- wniesienia. Protest ma być złożony pisemnie w Wydziale prowadzącym na adres: 81-382 Gdynia Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, Wydział Inwestycji lub faksem na nr 058 66 88 302.
- 20.6. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięźle przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
  - 20.7. Od rozstrzygnięcia protestu przysługuje odwołanie.
  - 20.8. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu w terminie 10 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu, jednocześnie przekazując jego kopię do Wydziału prowadzącego na adres: 81-382 Gdynia Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, Wydział Inwestycji lub faksem na nr 058 66 88 302.
  - 20.9. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego.
  - 20.10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Urzędu w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.

**Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:**

- Zał. nr 1 - Formularz oferty
- Zał. nr 2 - Wykaz robót budowlanych
- Zał. nr 3 - Wykaz osób posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
- Zał. nr 4 - Wykaz części zamówienia, które Wykonawca powierzy podwykonawcom
- Zał. nr 5 - Tabela elementów - zbiorcze zestawienie składników ceny oferty
- Zał. nr 6 - Projekt umowy
- Zał. nr 7, 7a - Dokumentacja projektowa
- Zał. nr 8, 8a - Specyfikacja techniczna i wykonania odbioru robót budowlanych
- Zał. nr 9, 9a - Przedmiar robót
- Zał. nr 10 - Wytyczne projektowe windy
- Zał. nr 11 - Wzór umowy z PKP PLK S.A., Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z siedzibą w Gdyni
- Zał. nr 12 - Wzór umowy z PKP SKM w Trójmieście Sp. z o.o..

Gdynia, dnia 27.07.2009 r.

SIWZ Sporządził: Teresa Horiszna

pieczęć firmowa Wykonawcy

....., dnia .....

## FORMULARZ OFERTY

**Gmina Miasta Gdyni**  
**81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym od **5.150.000 euro** na robotę budowlaną :  
**„Przebudowa układu drogowego Węzła Św. Maksymiliana wraz z budową tunelu drogowego pod Droga Gdynią, torami SKM i PKP w Gdyni”**, składamy następującą Ofertę na wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę, ustaloną zgodnie z dyspozycjami SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

wartość netto ..... zł (słownie..... złotych)

VAT ..... zł (słownie..... złotych)

cena brutto ..... zł (słownie..... złotych)

zgodnie z kosztorysem ofertowym.

2. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia łącznie ze zgłoszeniem gotowości do odbioru w okresie ..... **tygodni licząc od dnia podpisania umowy.**
3. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres..... miesiący od dnia odbioru końcowego **(nie mniej niż 36 miesięcy).**
4. Oświadczamy, że spełniam/y warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych. (tekst jedn. Dz. U. Nr 223 , poz. 1655 z 2007 r. z późn. zm.) oraz wymogi określone w SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKACH ZAMÓWIENIA.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SPECYFIKACJĄ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych Ofertą na czas wskazany w SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA, czyli na 90 dni od terminu składania Ofert.
7. Wadium w kwocie 2.000.000,00 zostało wniesione:
  - a. w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego \*
  - b. w siedzibie Zamawiającego w formie ..... \*

*\* niepotrzebne skreślić*
8. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać:
  - a. siłami własnymi \*

- b. siłami własnymi i przy pomocy podwykonawców w zakresie wykazanym w ZAŁĄCZNIKU Nr 4 do SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA \*

*\* niepotrzebne skreślić*

9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, załączonym do SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (ZAŁĄCZNIK Nr 6) i przyjmujemy go bez zastrzeżeń.
10. Oświadczamy, że w przypadku przyznania nam zamówienia będziemy dysponować osobami posiadającymi aktualne poświadczenie bezpieczeństwa, upoważniające do dostępu do informacji niejawnych, stanowiących tajemnicę służbową o klauzuli „poufne”.
11. Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym i do wniesienia na dzień zawarcia umowy zabezpieczenia należytego jej wykonania w wysokości **10 %** ceny Oferty brutto oraz do przejęcia placu budowy i rozpoczęcia realizacji robót na warunkach określonych w projekcie umowy.
12. Przyjmujemy termin płatności w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury.
13. Upoważniamy Zamawiającego (bądź uprawnionych przedstawicieli) do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia każdego aspektów naszej oferty.
14. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w Ofercie są prawdziwe (za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 270 KK).
15. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zastosujemy wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881 z późn. zm.). Dokumenty potwierdzające wprowadzenie do obrotu przedstawimy do wglądu w trakcie realizacji, a komplet prześlemy przed odbiorem końcowym.
16. Załączniki - oświadczenia i dokumenty (wymienić):

Miejscowość, data:

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
właściwej/yh do reprezentowania  
Wykonawcy)

pieczęć firmowa Wykonawcy

**Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat**  
 przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia  
 (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie),  
 których realizację zakończono i odebrano.

Wykaz musi zawierać co najmniej dwie roboty budowlane o wartości minimum 60.000.000 zł netto każda w zakresie drogowych obiektów inżynierskich i robót drogowych z uzbrojeniem.

L.p.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)	Wartość zamówienia w zakresie drogowych obiektów inżynierskich i robót drogowych z uzbrojeniem netto	Miejsce wykonania zamówienia	Data wykonania zamówienia
1	2	3	4	5

**Uwaga:** Należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wyszczególnione roboty budowlane zostały wykonane z należytą starannością (dokumenty powinny odnosić się do konkretnych robót wymienionych w wykazie).

Miejscowość, data:

.....  
 (podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
 właściwej/ych do reprezentowania  
 Wykonawcy)

pieczęć firmowa Wykonawcy

**Wykaz osób posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi,  
które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia  
wraz z informacjami na temat ich uprawnień**

L. p.	Imię i nazwisko	Rodzaj i nr uprawnień	Nr zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	Dostępność	
				własna	udostępniony przez inny podmiot
1	2	3	4	5	6
		Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności mostowej <b>upr. nr</b>			
		Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności drogowej <b>upr. nr</b>			
		Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej <b>upr. nr</b>			
		Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>upr. nr</b>			
		Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych <b>upr. nr</b>			
		Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą <b>upr. nr</b>			
		Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie kolejowych sieci trakcyjnych <b>upr. nr</b>			
		Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności linie, węzły i stacje kolejowe <b>upr. nr</b>			
		Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności urządzenia zabezpieczenia i sterowania ruchem kolejowym <b>upr. nr</b>			
		Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności kolejowe sieci elektroenergetyczne <b>upr. nr</b>			

**Uwaga:** Do oferty należy dołączyć kopie uprawnień i aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa  
W przypadku wypełnienia kolumny nr 6 należy dołączyć pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia wymienionych w tej kolumnie osób.

Miejscowość, data:

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
właściwej/ych do reprezentowania  
Wykonawcy)

---

pieczęć firmowa Wykonawcy

**Wykaz części zamówienia, które Wykonawca  
powierzy podwykonawcom**

Lp.	Zakres prac powierzanych podwykonawcom

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
właściwej/yh do reprezentowania  
Wykonawcy)

Miejscowość, data:

**TABELA ELEMENTÓW****ZBIORCZE ZESTAWIENIE SKŁADNIKÓW CENY OFERTY**

<b>Lp.</b>	<b>OPIS ELEMENTU ROBÓT</b>	<b>WARTOŚĆ ELEMENTU ROBÓT (zł netto)</b>
1	Roboty drogowe	
2	Docelowa organizacja ruchu	
3	Przebudowa uzbrojenia wod.-kan. wraz z odwodnieniem nawierzchni drogowej oraz konstrukcjami inżynierskimi dla kanalizacji deszczowej	
4	Oświetlenie uliczne i przebudowa urządzeń elektroenergetycznych	
5	Sygnalizacja świetlna	
6	Przebudowa trakcji trolejbusowej	
7	Konstrukcja posadowienia słupów trakcyjnych	
8	Kabel zasilający sieć trakcyjną węzła Wzgórze Św. Maksymiliana	
9	Przebudowa urządzeń telekomunikacyjnych	
10	Przebudowa sieci ciepłej	
11	Przebudowa oraz zabezpieczenie gazociągów	
12	Mała architektura	
13	Inwentaryzacja zieleni, gospodarka drzewostanem, przestrzenny układ zieleni	
14	Przebudowa kabli telekomunikacyjnych Marynarki Wojennej JW 4934	
15	Budowa linii światłowodowej	
16	Tunel drogowy pod Drogą Gdyńską	
17	Mury oporowe nr 1, 2, 4-7	
18	Mury oporowe nr 8 i 9	
19	Kładka dla pieszych i murki oporowe w ciągu ul. Władysława IV	
20	Tunel dla pieszych pod ul. Władysława IV i Świętojańską	
21	Tunel dla pieszych pod ul. Władysława IV i Świętojańską - architektura wraz z zadaszeniami pochylni nr 11 i 12	
22	Tunel dla pieszych pod ul. Władysława IV i Świętojańską - instalacje wod.-kan.	
23	Tunel dla pieszych pod ul. Władysława IV i Świętojańską - monitoring - teletechnika	
24	Mury oporowe 1-5 w rejonie wyjścia z tunelu dla pieszych na Skwer Plymouth	
25	Schody wyjściowe nr 7 w rejonie wyjścia z tunelu dla pieszych na Skwer Plymouth	
26	Winda w rejonie wyjścia z tunelu dla pieszych na Skwer Plymouth	
27	Tunel pod torami SKM i PKP (wiadukty kolejowe z murami oporowymi nr 3 i 10) wraz ze strefami przejściowymi w obszarze wiaduktu	
28	Przebudowa sieci trakcyjnej PKP	
29	Usunięcie przeszkód elektroenergetycznych PKP – 15 kV	
30	Przebudowa urządzeń telekomunikacyjnych PKP/SKM	

31	Przebudowa urządzeń sterowania ruchem kolejowym (SRK) PKP/SKM	
32	Koszty prowadzenia robót na terenie kolejowym	
33	Tymczasowa organizacja ruchu na czas prowadzenia robót	
34	Tymczasowa trakcja trolejbusowa na czas prowadzenia robót	
35	Pielęgnacja zieleni w okresie udzielonej gwarancji	
36	Budowa stacji prostownikowej abonenckiej przy ulicy Kieleckiej	
37	Tablice informacyjne	
38	Tablice pamiątkowe	
39	Próbne obciążenia obiektów mostowych	
40	Pomiary natężenia ruchu kołowego z aktualizacją programów sygnalizacji świetlnej	
41	INNE KOSZTY	
	<b>RAZEM pozycje 1 - 41</b>	

.....  
 (podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
 właściwej/yh do reprezentowania  
 Wykonawcy)

Miejscowość, data:

## UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Miasta Gdynia, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Gdyni Wojciecha Szczurka, z upoważnienia którego działają:

1. Wiceprezydent Miasta Gdyni - .....
2. Naczelnik Wydziału Inwestycji - .....

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, z jednej strony,

a ....., mającym swą siedzibę w....., reprezentowanym przez :

.....  
 .....

zwanym dalej WYKONAWCĄ, z drugiej strony.

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni nr ..... z dnia ..... roku w sprawie zatwierdzenia wyniku postępowania w trybie przetargu nieograniczonego od 5.150.000 EURO na wykonanie roboty budowlanej : „Przebudowa układu drogowego Węzła Św. Maksymiliana wraz z budową tunelu drogowego pod Drogą Gdyńską, torami SKM i PKP w Gdyni”.

## § 1

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ZAMAWIAJĄCY powierza WYKONAWCY, a WYKONAWCA przyjmuje na siebie obowiązek wykonania robót budowlanych w następującym zakresie rzeczowym, wynikającym z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wykonania innych świadczeń, zgodnie z postanowieniami SIWZ :
  - a) **budowa wiaduktów kolejowych** dla układu torów PKP/SKM nad łącznicą łączącą Drogę Gdyńską z ul. Władysława IV
  - b) **budowa wiaduktu drogowego** wzdłuż wschodniej jezdni Drogi Gdyńskiej
  - c) **budowa kładki pieszo-rowerowej** w ciągu chodnika i ścieżki na ul. Władysława IV nad wyjazdem z tunelu
  - d) **budowa tunelu dla pieszych** pod ul. Władysława IV i ul. Świętojańską na odcinku od przystanku kolejowego SKM Wzgórze Św. Maksymiliana do Skweru Plymouth wraz z murami oporowymi, schodami wyjściowymi i windą
  - e) **budowa murów oporowych**
  - f) **przebudowa układu drogowego wraz z docelową organizacją ruchu**
  - g) **budowa zatok postojowych dla komunikacji zbiorowej** w ul. Władysława IV, Al. Zwycięstwa i ul. Śląskiej
  - h) **przebudowa kolejowej sieci trakcyjnej, urządzeń SRK, kablowych linii telekomunikacyjnych i energetycznych**
  - i) **przebudowa trakcji trolejbusowej** (demontaż istniejących słupów trakcyjnych i trakcyjno-oświetleniowych kolidujących z planowaną inwestycją, budowa sieci trakcyjnej dla nowego układu drogowego, budowa linii kablowej dla zasilania trakcji w ul. Władysława IV, ul. Świętojańskiej i Al. Marszałka J. Piłsudskiego stanowiącej przedłużenie istniejącej linii kablowej „Wzgórze” ze stacji prostownikowej REDŁOWO)
  - j) **budowa i przebudowa kanalizacji deszczowej** (przebudowa istniejącego uzbrojenia podziemnego, remont i regulacja istniejących urządzeń kanalizacji deszczowej oraz renowacja istniejących kolektorów deszczowych o średnicy 900 - 1000 mm w ul. Świętojańskiej i Al. Zwycięstwa, budowa odwodnienia projektowanego układu drogowego oraz tunelu dla pieszych)
  - k) **likwidacja kolizji istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej** w rejonie projektowanego tunelu dla pieszych

- l) **przebudowa istniejącej sieci wodociągowej**
  - m) **przebudowa oświetlenia** (oświetlenie częściowo na słupach trakcyjno-oświetleniowych, częściowo z zastosowaniem ocynkowanych słupów stalowych o wysokości 9 m i 5 m)
  - n) **przebudowa istniejących urządzeń elektroenergetycznych** (przebudowa linii kablowych kolidujących z projektowanym układem drogowym poprzez wykonanie wstawek kablowych lub ułożenie odcinków linii kablowych nowymi trasami)
  - o) **budowa i przebudowa sygnalizacji świetlnej** (zdemontowanie istniejącej sygnalizacji świetlnej oraz wykonanie nowej na sześciu skrzyżowaniach wraz z sygnalizacją akustyczną oraz przyciskami dla pieszych)
  - p) **przebudowa istniejącego układu sieci teletechnicznych** (budowa nowych odcinków kanalizacji wraz ze studniami kablowymi oraz przebudowa kabli miedzianych i optotelekomunikacyjnych z przełączaniem kabli bez przerw w łączności; w tym sieć TP S.A., Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (TASK), kable firmy UPC Polska sp. z o.o., EXATEL S.A., Limes s.c. oraz POLKOMTEL S.A., kable Urzędu Miasta Gdyni, rurociąg kablowy PTC sp. z o.o.)
  - q) **przebudowa sieci gazowej**
  - r) **przebudowa sieci ciepłowniczej** (odcinek pomiędzy zbiegiem ulic Świętojańskiej i Partyzantów a ulicą Władysława IV w okolicach wyjścia bocznego z tunelu dla pieszych)
  - s) **zielen** (w tym usunięcie i przesadzenie drzew i krzewów, założenie trawników, nasadzenia drzew, krzewów i pnączy wraz z pielęgnacją przez okres udzielonej gwarancji)
  - t) **mała architektura**
  - u) **tymczasowa organizacja ruchu na czas prowadzenia robót** (w tym tymczasowe nawierzchnie drogowe, oznakowanie poziome i pionowe, sygnalizacja świetlna i tymczasowa trakcja trolejbusowa)
  - v) **budowa stacji prostownikowej abonenckiej** dla sieci trolejbusowej wraz z zasilaniem po stronie SN i kablami zasilaczy prądu stałego przy ulicy Kieleckiej.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania i przekazania ZAMAWIAJĄCEMU przedmiotu zamówienia, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, wykonanego zgodnie z otrzymaną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, postanowieniami SIWZ, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także do usunięcia wszystkich wad i usterek, które wystąpią w okresie udzielonej przez WYKONAWCĘ gwarancji.
  3. Ze względu na dofinansowanie przedmiotu zamówienia ze środków ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013, WYKONAWCA zobowiązany jest do przygotowywania ZAMAWIAJĄCEMU danych i informacji dla potrzeb monitorowania realizacji i rozliczania robót.
  4. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do dokonania wymaganych czynności, związanych z przygotowaniem do realizacji robót, w tym do przekazania placu budowy i dokumentacji projektowej oraz odebrania robót i zapłaty wynagrodzenia, ustalonego według zasad określonych w niniejszej umowie.

## § 2

1. Przedmiot umowy realizowany będzie przez WYKONAWCĘ w następujących terminach:
  - a) rozpoczęcie realizacji robót w dniu ..... (do 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy).
  - b) zakończenie (łącznie ze zgłoszeniem gotowości do odbioru) robót do dnia .....
2. Szczegółowy harmonogram realizacji robót i fakturowania stanowi załącznik Nr 1, który jest integralną częścią niniejszej umowy.
3. WYKONAWCA zobowiązany jest do przekazywania ZAMAWIAJĄCEMU i NADZOROWI aktualizacji załącznika Nr 1 na koniec każdego kwartału w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Na 10 dni kalendarzowych przed dniem rozpoczęcia realizacji robót, o którym mowa w ust. 1, WYKONAWCA dostarczy ZAMAWIAJĄCEMU dokumenty, wymagane do zawiadomienia właściwego organu w trybie określonym w art. 41 ustawy Prawo budowlane.
5. Przed rozpoczęciem realizacji robót WYKONAWCA uzyska stosowne pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami, wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (Dz. U. Nr 39 poz. 251 z 2007 r. z późn. zm.) - pozwolenie na transport, wytwarzanie, zbiórkę, odzysk i unieszkodliwianie.

6. Przed rozpoczęciem realizacji robót WYKONAWCA sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126), w którym należy uwzględnić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi dla wszystkich realizowanych robót.
7. Przed rozpoczęciem realizacji robót WYKONAWCA ustawi w dobrze widocznych miejscach na placu budowy dwie tablice informacyjne.
8. Do dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia WYKONAWCA ustawi dwie stałe tablice pamiątkowe
9. Tablice, o których mowa w ust. 7 i 8, wykonane będą zgodnie z zapisami aktualnego Rozdziału 12 Przewodnika Beneficjenta RPO WP 2007-2013 oraz załącznika do tego Przewodnika (*Wytyczne dotyczące promocji projektów UE dla beneficjentów Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013.*)
10. ZAMAWIAJĄCY dostarczy WYKONAWCY prawomocne pozwolenia na budowę dla zakresu określonego w dokumentacji projektowej w dniu zawarcia umowy.

### § 3

1. Ustala się termin protokolarnego przekazania placu budowy (z wyłączeniem pasa drogowego i obszaru kolejowego) na dzień ..... (*do 5 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy*).
2. Przekazanie WYKONAWCY terenu budowy, stanowiącego pas drogowy, nastąpi po uzyskaniu przez WYKONAWCĘ pozwolenia na zajęcie pasa drogowego (pozwolenie to WYKONAWCA załatwia własnym staraniem, łącznie z opracowaniem dokumentacji projektowej tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w zakresie wymaganym przez organ, wydający zgodę na czasowe zajęcie).
3. Przekazanie WYKONAWCY terenu budowy, stanowiącego obszar kolejowy, nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym po zawarciu przez WYKONAWCĘ z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z siedzibą w Gdyni oraz z PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni umów na realizację robót w granicach i w sąsiedztwie obszaru kolejowego, na warunkach określonych w tych umowach.
4. ZAMAWIAJĄCY przygotowuje dla WYKONAWCY 2 komplety dokumentacji projektowej (projekty budowlane, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiar robót) do odbioru w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO w dniu zawarcia niniejszej umowy.

### § 4

1. WYKONAWCA oświadcza, iż upewnił się co do prawidłowości i kompletności złożonej do przetargu oferty.
2. WYKONAWCA oświadcza, iż zapoznał się z warunkami realizacji robót, sprawdził dokumentację projektową oraz nie wnosi do niej zastrzeżeń i uwag.

### § 5

1. W imieniu ZAMAWIAJĄCEGO nadzór inwestorski nad realizacją przedmiotu niniejszej umowy sprawować będzie ..... zwany w dalszej części umowy NADZOREM.
2. Przedstawicielami NADZORU w zakresie nadzoru inwestorskiego są :
  - a) inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności mostowej  
.....
  - b) inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej  
.....
  - c) inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
.....
  - d) inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
.....

- e) inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
  - f) inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
  - g) inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie kolejowych sieci trakcyjnych
  - h) inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności linie, węzły i stacje kolejowe
  - i) inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności urządzenia zabezpieczenia i sterowania ruchem kolejowym
  - j) inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w dziedzinie transportu kolejowego w specjalności kolejowe sieci elektroenergetyczne
3. ZAMAWIAJĄCY udostępni NADZOROWI kopię niniejszej umowy wraz z załącznikami Nr 1 i 2 oraz kopie umów, zawieranych przez WYKONAWCĘ z podwykonawcami, o których mowa w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, do wykorzystania dla celów właściwego prowadzenia nadzoru.

## § 6

NADZÓR zobowiązany jest do wykonania w zastępstwie ZAMAWIAJĄCEGO obowiązków, związanych z nadzorem inwestorskim dla przedmiotu zamówienia jak w § 1 niniejszej umowy, w następującym zakresie :

1. zakup i rejestracja wypełnionych przez WYKONAWCĘ i NADZÓR dzienników budowy
2. przekazanie WYKONAWCY terenu budowy i pod zaplecze budowy
3. zawiadomienie właściwych organów oraz projektanta sprawującego nadzór autorski, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót, o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych wraz z pisemnym oświadczeniem kierownika budowy i inspektorów nadzoru o przyjęciu obowiązków
4. przekazanie WYKONAWCY zarejestrowanych dzienników budowy oraz planów istniejącego uzbrojenia terenu budowy
5. uzgodnienia harmonogramu realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem umowy
6. reprezentowanie ZAMAWIAJĄCEGO na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, pozwoleniami na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej
7. zatwierdzenia dokumentacji projektowej opracowanej przez WYKONAWCĘ robót, w tym wszelkich opracowań wymienionych w specyfikacjach technicznych
8. zatwierdzanie źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania materiałów przez WYKONAWCĘ oraz próbek tych materiałów
9. okresowe kontrolowanie wytwórni materiałów w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcyjnych z wymaganiami
10. akceptacja sprzętu używanego przez WYKONAWCĘ do realizacji robót
11. sprawdzanie w trakcie realizacji robót dokonanego przez WYKONAWCĘ wytyczenia robót oraz rzędnych terenu
12. zawiadamianie ZAMAWIAJĄCEGO oraz jednostki projektowej o wadach dokumentacji, stwierdzonych w trakcie realizacji robót oraz dokonywanie z nią stosownych uzgodnień lub wyjaśnień, w tym także współpraca z nadzorem autorskim wraz z egzekwowaniem od niego dodatkowych opracowań projektowych
13. sprawdzanie ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, w budowywanych materiałach i wyrobach, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie
14. dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz prób i odbiorów technicznych oraz częściowych
15. potwierdzanie faktyczne wykonanych robót

- 16.kontrolowanie terminowości wykonania robót w stosunku do harmonogramu realizacji robót i fakturowania w zakresie rzeczowym i finansowym
- 17.akceptacja faktur WYKONAWCY robót
- 18.stałe uczestnictwo w naradach technicznych i innych, organizowanych przez ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCĘ oraz sporządzenie z ich ustaleń pisemnych protokołów
- 19.kontrola realizowanych robót budowlanych minimum raz w tygodniu
- 20.sprawdzanie i opiniowanie wniosków WYKONAWCY w sprawie zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej (roboty zamienne) oraz w sprawie robót dodatkowych, a także ustalenia sposobu wykonania tych robót
- 21.dokonywanie czynności sprawdzenia kalkulacji szczegółowych lub kosztorysów powykonawczych przedkładanych przez WYKONAWCĘ robót
- 22.opracowywanie opinii dotyczących wad i usterek przedmiotu niniejszej umowy wraz z proponowanym terminem ich usunięcia oraz wnioskowanie obniżenia wynagrodzenia za wady i usterki uznane jako nie nadające się do usunięcia
- 23.kontrolowanie usunięcia przez WYKONAWCĘ wad i usterek stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót oraz powiadamianie ZAMAWIAJĄCEGO o usunięciu wad i usterek
- 24.dokonywanie czynności związanych z odbiorami częściowymi, technicznymi i odbiorami końcowymi oraz dokonanie odbiorów końcowych przy udziale i akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO wraz z przekazaniem w użytkowanie wskazanemu przez niego UŻYTKOWNIKOWI
- 25.zawiadamianie organu nadzoru o zmianach na stanowisku inspektora nadzoru i kierownika budowy
- 26.kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dzienników budowy, a po odbiorze robót - odebranie dzienników budowy od kierownika budowy
- 27.kontrolowanie zmian w realizacji umowy z WYKONAWCĄ robót oraz inicjowanie aktualizacji treści umowy poprzez dostosowanie jej treści do zmienionych warunków realizacji
- 28.nadzorowanie kompletności i poprawności sporządzenia przez kierownika budowy dokumentacji powykonawczej oraz jej zgodności z wymogami UŻYTKOWNIKÓW
- 29.przygotowanie materiałów oraz odpowiednio wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy wraz ze złożeniem w PINB
- 30.dokonanie rozliczenia finansowego budowy na dzień odbiorów końcowych wraz z przedstawieniem danych dotyczących przekazania środka trwałego (OT) z podziałem na UŻYTKOWNIKÓW
- 31.wykonanie analizy porealizacyjnej po upływie jednego roku od dnia oddania przedmiotu zamówienia do użytkowania
- 32.przeprowadzenie w okresie gwarancji, udzielonej przez WYKONAWCĘ robót, przeglądów przy udziale WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCEGO i UŻYTKOWNIKÓW wraz ze spisaniem protokołu, określającego stwierdzone wady i usterki, sposób oraz termin ich usunięcia
- 33.nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez WYKONAWCĘ oraz dokonanie sprawdzenia ich usunięcia wraz ze spisaniem przy udziale WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCEGO i UŻYTKOWNIKÓW protokołu z usunięcia wad i usterek
- 34.w przypadku nieterminowego usuwania przez WYKONAWCĘ wad i usterek, przygotowanie ZAMAWIAJĄCEMU danych, niezbędnych do naliczania kar umownych z tego tytułu
- 35.w przypadku nie usunięcia wad i usterek przez WYKONAWCĘ zadania, przygotowanie ZAMAWIAJĄCEMU danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego na wybór wykonawcy zastępczego usunięcia wad i usterek (w tym przedmiar robót i kosztorys inwestorski) oraz nadzór nad tymi pracami i dokonanie ich odbioru.

## § 7

1. NADZÓR zobowiązany jest do dokonywania odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz odbiorów technicznych i częściowych w terminie do 3 dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia NADZORU przez wykonawcę robót.
2. NADZÓR zobowiązany jest do rozpoczęcia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia odpowiednio w terminie 7 dni kalendarzowych od daty uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub w terminie 14 dni kalendarzowych od daty złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy, w zależności od tego który termin później się kończy.
3. Sprawdzenia kompletności i poprawności dokumentów odbiorowych oraz potwierdzenia gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia NADZÓR dokona w terminie 14 dni kalendarzowych od daty przedłożenia dokumentów przez WYKONAWCĘ.

4. NADZÓR zobowiązany jest do złożenia w PINB odpowiednio wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy w terminie 7 dni kalendarzowych od daty potwierdzenia gotowości do odbioru.
5. W okresie gwarancji NADZÓR zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu każdorazowo w terminie do 14 dni kalendarzowych od wystąpienia z takim wnioskiem przez ZAMAWIAJĄCEGO lub UŻYTKOWNIKA oraz bez odrębnego wniosku dodatkowego przeglądu na 2 miesiące przed upływem gwarancji.
6. NADZÓR zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu sprawdzającego usunięcie usterek w ciągu 7 dni od wyznaczonej daty ich usunięcia.

## § 8

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do wykonania robót, stanowiących przedmiot umowy, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, postanowieniami SIWZ oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi, przepisami BHP oraz o ochronie P.POŻ.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych zgodnych z wymogami określonymi w dokumentacji projektowej, wprowadzonych do obrotu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zastosowane materiały powinny być w I gatunku (najwyższej jakości), a zamontowane urządzenia wyprodukowane w roku wbudowania, o udokumentowanym pochodzeniu.
3. Na wniosek WYKONAWCY i za zgodą ZAMAWIAJĄCEGO mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania robót. W tym przypadku WYKONAWCA zobowiązany jest do przedstawienia projektu zamiennego, zawierającego opis proponowanych zmian, rysunki i wycenę kosztów. Projekt taki wymaga akceptacji NADZORU i nadzoru autorskiego.
4. WYKONAWCA w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia ryczałtowego zorganizuje plac budowy własnym staraniem i zapewni ochronę mienia, warunki BHP i P.POŻ. oraz utrzymywać będzie porządek na budowie. Ewentualne szkody wyrządzone, WYKONAWCA usunie w trybie pilnym na własny koszt, a po zakończeniu realizacji robót doprowadzi plac budowy do stanu zgodnego z przeznaczeniem. Plac budowy powinien być czysty i uporządkowany, bez odpadów zbędnych do prowadzenia robót. Likwidacja placu budowy oraz doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego (pełnego uporządkowania) obciąża WYKONAWCĘ.
5. WYKONAWCA w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia ryczałtowego wykona własnym staraniem zasilanie placu budowy w energię elektryczną i wodę, na warunkach uzgodnionych z gestorami tych mediów.
6. WYKONAWCA w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia zapewni pomieszczenie dla potrzeb ZAMAWIAJĄCEGO i NADZORU, umożliwiające organizowanie spotkań koordynacyjnych dla 20 osób, wyposażone w stół konferencyjny i odpowiednią ilość krzeseł, z dostępnością do telefonu, faxu, komputera z łączem internetowym i oprogramowaniem do edycji rysunków w Autocad oraz dokumentów MS Office (Excel i Word), drukarki, kserokopiarki, sanitariatów, szafę zamykaną do gromadzenia dokumentacji i korespondencji oraz archiwizowania dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów oraz miejsce do gromadzenia i składowania próbek, a także zabezpieczenia BHP (kaski) dla potrzeb NADZORU. Pomieszczenie będzie udostępnione ZAMAWIAJĄCEMU i NADZOROWI w okresie od dnia rozpoczęcia realizacji robót do dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
7. WYKONAWCA w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia prowadzi będzie dokumentację fotograficzną z realizacji robót w odstępach miesięcznych, w ilości 15 zdjęć w każdym miesiącu realizacji (w tym 3 zdjęcia w ujęciu „z lotu ptaka”, w formie zdjęć cyfrowych z istotnych, powtarzalnych miejsc placu budowy z zaznaczeniem tych miejsc (zdjęcia będą szczegółowo opisane, z automatycznym datownikiem i zarchiwizowane w formacie cyfrowym na nośniku DVD lub CD w egz., a odbitki zostaną wykonane w formacie 18 x 24 w 3 egz., w tym 1 egz. dla NADZORU łącznie z zapisem na DVD lub CD).
8. WYKONAWCA zabezpieczy budowę przed możliwością poniesienia szkody, spowodowanej przez działania osób trzecich, a w przypadku jej wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkody i jej ewentualnych skutków.

9. WYKONAWCA zapewni, w imieniu Swoim i ZAMAWIAJĄCEGO, na okres od daty rozpoczęcia do terminu odbioru końcowego zadania lub do czasu usunięcia wad, stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego - w zależności od tego, który termin później się kończy - polisy ubezpieczeniowe, obejmujące :
- 1) ubezpieczenie od zniszczenia wszelkiej własności prywatnej, spowodowanej działaniem lub niedopatrzaniem WYKONAWCY
  - 2) ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa, spowodowany działaniem lub niedopatrzaniem WYKONAWCY w odniesieniu do osób upoważnionych do przebywania na placu budowy i osób trzecich, które nie są upoważnione do przebywania na placu budowy
  - 3) ubezpieczenie od zniszczeń robót, objętych niniejszą umową, materiałów i sprzętu oraz innego mienia podczas budowy.
- Polisy powinny być przedstawione przez WYKONAWCĘ do wglądu NADZOROWI. Jeżeli WYKONAWCA nie przedstawi żądanej polisy i dokumentów ubezpieczeniowych, ZAMAWIAJĄCY może zawrzeć umowę ubezpieczeniową, opłacając składki ubezpieczeniowe z kwot należnych WYKONAWCY.
10. WYKONAWCA w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia ryczałtowego zapewni własnym staraniem obsługę geotechniczną i geodezyjną łącznie z założeniem osnowy realizacyjnej oraz sprawdzeniem w terenie stanu granic pasa drogowego, geodezyjnym wytyczeniem i inwentaryzacją powykonawczą oraz wykonaniem odtworzenia lub wznowienia granic w terenie po zakończeniu robót.
11. WYKONAWCA zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń uzbrojenia podziemnego terenu, (urządzenia takie jak sieci wod.-kan., gazowe, c.o., kable energetyczne, telefoniczne i inne), znajdującego się na terenie budowy, uwidocznionego na przekazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO planach uzbrojenia podziemnego terenu, w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego. WYKONAWCA zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić NADZÓR i ZAMAWIAJĄCEGO o ewentualnym fakcie ich uszkodzenia.
12. WYKONAWCA zobowiązany jest do przebudowy kolidującego z robotami istniejącego uzbrojenia podziemnego terenu, uwidocznionego na przekazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO planach uzbrojenia podziemnego terenu w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.
13. WYKONAWCA w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązany jest do :
- a) uzyskania zgody właściwego organu na czasowe zajęcie pasa drogowego oraz opracowania projektów tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w zakresie wymaganym przez ten organ
  - b) wykonania tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, jej utrzymania w trakcie realizacji robót i demontażu po tym okresie
  - c) wykonania dróg tymczasowych na czas budowy, ich utrzymania w trakcie realizacji robót i demontażu po tym okresie
  - d) opracowania projektów tymczasowej trakcji trolejbusowej na czas prowadzenia robót
  - e) wykonania tymczasowej trakcji trolejbusowej łącznie z ewentualnym przyłączeniem do sieci energetycznej, jej utrzymania w trakcie realizacji robót i demontażu po tym okresie
  - f) opracowania dokumentacji projektowej dla windy w rejonie wyjścia z tunelu dla pieszych na Skwer Plymouth wraz z zasilaniem energetycznym
  - g) opracowania projektów, przewidzianych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, w tym opracowania projektu i przeprowadzenia próbnego obciążenia pali
  - h) opracowania projektu i przeprowadzenia próbnego obciążenia dla wszystkich obiektów mostowych
  - i) wykonania pomiarów natężenia ruchu kołowego po pierwszym pełnym miesiącu od odbioru końcowego przedmiotu umowy (w miesiącu miarodajnym) łącznie z obliczeniem przepustowości dla wszystkich skrzyżowań z sygnalizacją świetlną oraz aktualizację programów sygnalizacji (dostosowanie parametrów programów do wyniku tych pomiarów)
  - j) wykonania tymczasowych przełączeń sieci w zależności od przyjętego etapowania realizacji robót
  - k) pielęgnacji zieleni przez okres udzielonej gwarancji (trawniki, przesadzenia oraz nowe nasadzenia zgodnie z projektem)
  - l) zapewnienia bezpiecznego przejścia pieszego i dojazdu użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym
  - m) zapewnienia ciągłego nadzoru nad oznakowaniem drogowym i wprowadzanymi zmianami w organizacji ruchu

- n) prowadzenia realizacji robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, w tym także dróg dojazdowych zlokalizowanych w tym rejonie
  - o) prowadzenia realizacji robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób zamieszkujących i przebywających w terenie oraz ochronę mienia
  - p) prowadzenia realizacji robót w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury, zlokalizowanych na terenie placu budowy i nie podlegających przebudowie oraz zlokalizowanych poza terenem placu budowy; w przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, WYKONAWCA zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury
  - q) najmu od PKP PLK S.A., Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z siedzibą w Gdyni, terenu na którym zlokalizowana jest infrastruktura kolejowa przez okres i w zakresie niezbędnym dla realizacji robót (działki 808/13, 775/13, 14, 15, 17 KM 59)
  - r) opracowania tymczasowych regulaminów prowadzenia ruchu pociągów w trakcie realizacji robót
  - s) zorganizowania niezbędnych zamknięć torów i wyłączenia napięcia w sieci trakcyjnej
  - t) zapewnienia specjalistycznego nadzoru techniczno-eksploatacyjnego ze strony Zakładów - Spółek Grupy PKP, w czasie realizacji robót wraz z udziałem w odbiorach częściowych i końcowym
  - u) przeszkolenia pracowników, którzy wykonywać będą roboty w rejonie czynnych torów, urządzeń i obiektów kolejowych
  - v) sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, łącznie z aktualizacją map kolejowych operatów znajdujących się w zasobach PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
  - w) pokrycia kosztów eksploatacyjnych i techniczno-organizacyjnych, związanych z wdrożeniem zmienionej organizacji prowadzenia ruchu kolejowego w trakcie realizacji robót.
14. WYKONAWCA zobowiązany jest pisemnie zgłosić NADZOROWI roboty ulegające zakryciu lub zanikające oraz próby i odbiory techniczne do dokonania odbioru i ponieść wszelkie koszty z tym związane.
  15. WYKONAWCA zobowiązany jest do uzyskania odpowiednio pozwolenia na użytkowanie lub do złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy dla stacji prostownikowej abonenckiej oraz do uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla tych obiektów mostowych, których użytkowanie jest konieczne przed odbiorem końcowym przy realizowanym etapowaniu robót i wynikającej z tego etapowania tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy. ZAMAWIAJĄCY udzieli WYKONAWCY stosownych pełnomocnictw w tym zakresie.
  16. WYKONAWCA zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia NADZORU i ZAMAWIAJĄCEGO wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy.
  17. WYKONAWCA zobowiązany jest zapewnić NADZOROWI, ZAMAWIAJĄCEMU i wszystkim osobom upoważnionym przez nich, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostęp do placu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
  18. WYKONAWCA zobowiązany jest zapewnić Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz organom inspekcji i kontroli, w tym organom krajowym i wspólnotowym, dostęp do placu budowy oraz wszelkich dokumentów, odnoszących się do wydatków i płatności zrealizowanych w ramach niniejszej umowy.
  19. WYKONAWCA zobowiązany jest do zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia poprzez dokonanie wpisu do dziennika budowy przez kierownika budowy oraz do pisemnego powiadomienia NADZORU i ZAMAWIAJĄCEGO.
  20. WYKONAWCA zobowiązany jest do zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia poprzez dokonanie wpisu do dziennika budowy przez kierownika budowy oraz do pisemnego powiadomienia NADZORU i ZAMAWIAJĄCEGO.
  21. WYKONAWCA zobowiązany jest do sporządzenia kompletu materiałów dla PINB w Gdyni celem uzyskania przez ZAMAWIAJĄCEGO pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia, które winien dostarczyć NADZOROWI łącznie z dokumentami odbiorowymi, o których mowa w ust. 22.
  22. Do pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia WYKONAWCA zobowiązany jest dołączyć wymagane dokumenty odbiorowe, równocześnie do ZAMAWIAJĄCEGO (1 komplet) i NADZORU (2 komplety we wcześniej uzgodnionym z NADZOREM układzie dostosowanym do wymogów ZAMAWIAJĄCEGO), w skład których wchodzić będą :

- a) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z dokumentacją projektową, zgodnie z art. 57 ust. 1 Ustawy Prawo budowlane, warunkami pozwolenia na budowę oraz obowiązującymi przepisami
  - b) oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy
  - c) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych
  - d) protokoły badań i sprawdzeń, pomiary i ekspertyzy
  - e) wyniki próbnych obciążeń pali i obiektów mostowych
  - f) protokoły z odbiorów technicznych robót ulegających zakryciu oraz wynikających z uzgodnień branżowych
  - g) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą
  - h) projekt powykonawczy uwzględniający dokonane zmiany w trakcie budowy, potwierdzone przez Kierownika Budowy, Projektanta i NADZÓR wraz ze szczegółowym zestawieniem tych zmian
  - i) protokoły odbioru sieci zewnętrznych lub oświadczenia o zgodzie na włączenie wykonanych sieci do istniejącej infrastruktury
  - j) protokoły odbioru instalacji wewnętrznych budynku, przewodów wentylacyjnych, wykonanych przyłączy
  - k) instrukcje ruchu i eksploatacji abonenckiej stacji transformatorowej w obiekcie stacji prostownikowej abonenckiej
  - l) monitoring TV kanalizacji deszczowej (wersja elektroniczna i papierowa wraz z wydrukiem spadków)
  - m) protokół ostatecznego odbioru zajętego pasa drogowego
  - n) zestawienie wbudowanych materiałów wraz z dokumentami potwierdzającymi wprowadzenie do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami
  - o) zestawienie ilości wykonanych robót w układzie dostosowanym do użytkowników
  - p) dane do książki drogi i książki obiektów mostowych
  - q) dzienniki budowy i inne dokumenty wynikające ze specyfikacji technicznych, warunkujące odbiór końcowy i oddanie przedmiotu zamówienia do użytku.
23. Dokumenty odbiorowe, wymagane od WYKONAWCY na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia, a w których NADZÓR lub ZAMAWIAJĄCY stwierdzi błędy lub niedokładności, muszą zostać w nieprzekraczalnym terminie 7 dni kalendarzowych poprawione i ponownie dostarczone do NADZORU i ZAMAWIAJĄCEGO. Przekroczenie tego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu zgłoszenia gotowości do odbioru i stanowić będzie podstawę do zastosowania postanowień umownych w zakresie kar za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy.
24. Potwierdzenie gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia przez NADZÓR nastąpi po stwierdzeniu kompletności i poprawności sporządzonych przez WYKONAWCĘ dokumentów odbiorowych.
25. Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia nastąpi po uzyskaniu przez ZAMAWIAJĄCEGO pozwolenia na użytkowanie, protokolarnie z jednoczesnym przekazaniem inwestycji do użytkowania, na podstawie protokołu odbioru końcowego spisane go przez upoważnionych przedstawicieli WYKONAWCY, NADZORU, ZAMAWIAJĄCEGO i użytkowników.
26. WYKONAWCA do dnia odbioru końcowego przeszkoli pracowników ZAMAWIAJĄCEGO w zakresie obsługi montowanych urządzeń i systemów.
27. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia następuje wraz z podpisaniem przez WYKONAWCĘ gwarancji, której treść stanowi załącznik Nr 5 do niniejszej umowy.
28. ZAMAWIAJĄCEMU z tytułu stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego wad i usterek przysługują następujące uprawnienia :
- a) ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru przedmiotu umowy, wyznaczając termin usunięcia wad i usterek
  - b) jeżeli wady i usterek nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie należne WYKONAWCY
  - c) jeżeli wady i usterek uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania, może odstąpić od umowy bez wynagrodzenia dla WYKONAWCY lub żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi lub zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt WYKONAWCY - z tego uprawnienia ZAMAWIAJĄCY może skorzystać po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu usunięcia wad i usterek.

29. W okresie udzielonej gwarancji WYKONAWCA zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez NADZÓR przeglądach oraz do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.
30. Potwierdzeniem wykonania przez WYKONAWCĘ zobowiązań z tytułu udzielonej gwarancji jest odpowiednio protokół z ostatniego przeglądu w okresie gwarancji, do którego przeprowadzenia NADZÓR zobowiązany jest najpóźniej na 60 dni kalendarzowych przed upływem okresu gwarancji, stwierdzający brak wad i usterek lub protokół z usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas tego przeglądu.

## § 9

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania własnymi siłami następującego zakresu rzeczowego robót :
  - a.....
  - b.....
  - c.....
  - d.....
2. Pozostały zakres robót WYKONAWCA wykona przy pomocy następujących podwykonawców :
  - a ..... - .....
  - b ..... - .....
  - c ..... - .....
  - d ..... - .....
3. WYKONAWCA każdorazowo zobowiązany jest do uzyskania zgody ZAMAWIAJĄCEGO na zawarcie umowy z podwykonawcą określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu, a także na dokonanie w takiej umowie zmian.
4. WYKONAWCA zobowiązany jest do przedstawienia ZAMAWIAJĄCEMU z odpowiednim wyprzedzeniem, nie mniejszym niż 14 dni od daty planowanego rozpoczęcia robót przez danego podwykonawcę, umowy z tym podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót, oraz do zawierania tych umów w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W umowie tej winien znaleźć się zapis, że nabiera ona mocy i jest wiążąca dla stron, jeżeli zostanie zaakceptowana przez ZAMAWIAJĄCEGO lub jeżeli w terminie 14 dni od jej przedłożenia ZAMAWIAJĄCY nie wniesie uwag.
5. WYKONAWCA zobowiązany jest do nie zawierania umowy z podwykonawcą w razie zgłoszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 14 dni od przedstawienia tej umowy lub jej projektu ZAMAWIAJĄCEMU (brak sprzeciwu lub zastrzeżeń w tym terminie uważany jest za zgodę ZAMAWIAJĄCEGO na zawarcie umowy).
6. ZAMAWIAJĄCY może odmówić zgody na zawarcie konkretnej umowy z podwykonawcą określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu.
7. W trakcie trwania umowy ZAMAWIAJĄCY może wyrazić na piśmie, pod rygorem nieważności, zgodę na wykonanie zakresu robót określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu przez innego podwykonawcę. Na zawarcie konkretnej umowy z takim podwykonawcą WYKONAWCA obowiązany jest uzyskać zgodę ZAMAWIAJĄCEGO w trybie określonym w niniejszym paragrafie.
8. Odmowa przez ZAMAWIAJĄCEGO zgody na zawarcie przez WYKONAWCĘ umowy z podwykonawcą nie może stanowić podstawy do żądania przedłużenia terminu wykonania robót i terminu zgłoszenia gotowości do odbioru robót, a także zmiany wynagrodzenia za wykonanie robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
9. Wykonywanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia WYKONAWCY od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników lub osób, którymi przy wykonaniu zobowiązania się on posłużył, jak za swoje własne.

## § 10

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie WYKONAWCY, niezależne od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji w kwocie ..... zł netto (słownie :

..... zł netto), czyli ..... zł brutto).  
Stawka podatku VAT wynosi 22 %.

2. Wynagrodzenie, ustalone w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje całość robót wykonywanych przez WYKONAWCĘ oraz wykazanych w § 9 ust. 2 niniejszej umowy podwykonawców.
3. WYKONAWCA nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń.
4. Podział robót na pozycje podlegające fakturowaniu ustala harmonogram realizacji robót i fakturowania, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
5. WYKONAWCA będzie wystawiał odrębne faktury dla kwalifikowanej części przedmiotu zamówienia, wybranej do dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, oraz dla pozostałej części przedmiotu zamówienia.
6. ZAMAWIAJĄCY powiadomi WYKONAWCĘ o zakresie rzeczowym kwalifikowanej części przedmiotu zamówienia w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia realizacji robót.

#### § 11

1. Rozliczenie za wykonane roboty, z zastrzeżeniem jak w ust. 2, będzie się odbywało fakturami częściowymi wystawionymi przez WYKONAWCĘ, za zakończone elementy z zakresu robót, zgodne z harmonogramem realizacji i fakturowania, na podstawie protokołu odbioru częściowego, dokonanego przez przedstawicieli NADZORU, jednakże nie częściej niż jeden raz w miesiącu. Rozliczenia częściowe realizowane będą do wysokości 90 % zaawansowania finansowego całego przedmiotu umowy, po osiągnięciu tej wartości następną płatnością jest rozliczenie końcowe.
2. Pomiary natężenia ruchu kołowego z aktualizacją programów sygnalizacji świetlnej zostaną rozliczone fakturą końcową po wykonaniu aktualizacji programów na podstawie odrębnego protokołu, potwierdzającego wykonanie tych prac.
3. WYKONAWCA oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP – .....REGON.....
4. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 586-19-24-814.
5. ZAMAWIAJĄCY upoważnia WYKONAWCĘ do wystawienia faktur VAT bez potwierdzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO
6. Faktury wystawiane przez WYKONAWCĘ wymagają, przed przesłaniem do ZAMAWIAJĄCEGO, akceptacji przez NADZÓR.
7. WYKONAWCA wystawi faktury na dane ZAMAWIAJĄCEGO :  
Gmina Miasta Gdyni - Urząd Miasta Gdyni  
81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54.
8. Faktury płatne będą przelewem na rachunek WYKONAWCY wskazany w fakturze lub odrębny rachunek podwykonawcy (faktura ta będzie wskazywać nazwę właściciela rachunku, nazwę banku i numer rachunku) w terminie 30 dni od daty złożenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi .
9. Rozliczenie końcowe za roboty nastąpi w ciągu 30 dni od daty dokonania odbioru końcowego, w tym też terminie zostanie złożona u ZAMAWIAJĄCEGO faktura końcowa.
10. ZAMAWIAJĄCY będzie dokonywał bezpośrednich płatności podwykonawcy za roboty wykonywane przez niego na podstawie umowy zawartej z WYKONAWCĄ i zaakceptowanej przez ZAMAWIAJĄCEGO w trybie określonym w § 9 niniejszej umowy.
11. Płatność za roboty wykonane przez podwykonawcę nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez WYKONAWCĘ z wyraźnym wskazaniem, iż odbiorcą zapłaty jest podwykonawca (faktura ta będzie wskazywać nazwę właściciela rachunku, nazwę banku i numer rachunku podwykonawcy).
12. Faktury za roboty wykonane przez podwykonawcę, wystawione przez WYKONAWCĘ w sposób odbiegający od określonego w niniejszym paragrafie, nie będą przez ZAMAWIAJĄCEGO zapłacone i będą traktowane jako nie wystawione.
13. Faktury za roboty wykonane przez podwykonawcę, wystawione przez WYKONAWCĘ w sposób odbiegający od określonego w niniejszym paragrafie, nie będą przez ZAMAWIAJĄCEGO zapłacone i będą traktowane jako nie wystawione.

## § 12

1. Strony ustalają, że WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne z następujących tytułów :
  - a/ za opóźnienie w zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia, z przyczyn nie leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia do dnia faktycznego zakończenia realizacji, potwierdzonego przez NADZÓR
  - b/ za opóźnienie w zgłoszeniu gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia, z przyczyn nie leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie umownego terminu zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia do dnia faktycznego zgłoszenia gotowości do odbioru, potwierdzonego przez NADZÓR
  - c/ za opóźnienie w usunięciu wad i usterek, stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji, karę w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek do dnia faktycznego ich usunięcia, potwierdzonego przez NADZÓR
  - d/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn nie leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO karę w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1.
2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 13

WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji na roboty stanowiące przedmiot umowy na ..... miesiące od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

## § 14

1. WYKONAWCA wnosi na dzień podpisania niniejszej umowy zabezpieczenie należytego jej wykonania w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, czyli kwotę ..... zł (słownie : ..... ) w formie :
  - pieniądza
  - poręczeń bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
  - gwarancji bankowych
  - gwarancji ubezpieczeniowych
  - poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości  
(Treść umowy w tym punkcie zostanie dostosowana do formy wnoszonego zabezpieczenia).
2. Strony ustalają, że 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 70 % wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione :
  - 1) część przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi w wysokości 30 % zabezpieczenia, czyli w kwocie : ..... zł, w terminie 15 dni po upływie gwarancji udzielonej przez WYKONAWCĘ
  - 2) część przeznaczona na gwarancję zgodnego z umową wykonania robót w wysokości 70 % zabezpieczenia, czyli w kwocie : ..... zł, w terminie dni 30 po odbiorze końcowym robót od WYKONAWCY
  - 3) zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wpłacone w pieniądzu, zostanie zwrócone wraz z oprocentowaniem wg stawki obowiązującej dla bankowych rachunków jednorocznych w banku, w którym tę kaucję zdeponowano, pomniejszone o prowizje bankowe.

4. W przypadku nie usunięcia przez WYKONAWCĘ wad i usterek w wyznaczonym podczas przeglądu w okresie gwarancji terminie, ZAMAWIAJĄCY ma prawo do opłacenia zastępczego wykonania robót, związanych z usunięciem tych wad i usterek, z części zabezpieczenia, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu. W takim przypadku zabezpieczenie, wnoszone w formie pieniądza, pomniejszone o koszt zastępczego usunięcia, zostanie zwrócone wraz z należnymi odsetkami bankowymi.

#### § 15

1. Przedstawicielami WYKONAWCY na budowie są :
  - 1) uprawniony do reprezentowania w sprawach finansowych :  
.....
  - 2) kadra techniczna, uprawniona do reprezentowania w sprawach technicznych :
    - a) .....
    - b) .....
    - c) .....
2. WYKONAWCA nie może wprowadzać zmian przedstawicieli, wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO, który może na taką zmianę nie wyrazić zgody, powołując się na warunki niniejszej umowy.
3. WYKONAWCA zobowiązany jest z własnej inicjatywy zapewnić zastępstwo w przypadkach :
  - 1) śmierci, choroby lub wypadku któregokolwiek z przedstawicieli
  - 2) jeżeli jest konieczne zastąpienie któregokolwiek z przedstawicieli z innych przyczyn, niż wymienione w podpunkcie 1), które nie są zależne od WYKONAWCY.
4. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany któregokolwiek z przedstawicieli WYKONAWCY, proponowana osoba musi posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie oraz uzyskać aprobatę NADZORU.

#### § 16

1. W razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w momencie jej zawarcia, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku WYKONAWCA może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy o zamówienie publiczne oraz zwrotu gwarancji należytego wykonania umowy.  
WYKONAWCA zobowiązany jest do :
  - 1) sporządzenia, przy udziale NADZORU i przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO, protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych
  - 2) zabezpieczenia przerwanych robót na koszt ZAMAWIAJĄCEGO.
2. W razie odstąpienia od umowy przez WYKONAWCĘ, zobowiązany jest on do :
  - 1) sporządzenia, przy udziale NADZORU i przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO, protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych
  - 2) zabezpieczenia przerwanych robót na swój koszt,
  - 3) naprawienia drugiej stronie szkody spowodowanej przerwaniem robót w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku nie wywiązania się WYKONAWCY z ustalonych warunków i terminów realizacji, po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO, ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej umowy bez możliwości dochodzenia przez WYKONAWCĘ odszkodowania. W tym przypadku zobowiązuje się WYKONAWCĘ do :
  - 1) sporządzenia, przy udziale NADZORU i przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO, protokołu inwentaryzacji robót wykonanych do tego czasu
  - 2) zabezpieczenia przerwanych robót na swój koszt
  - 3) naprawienia drugiej stronie szkody spowodowanej przerwaniem robót w wysokości 15 % wynagrodzenia, określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 17

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.
2. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany ustaleń niniejszej umowy w stosunku do treści oferty WYKONAWCY w następującym zakresie :
  - a) terminu zakończenia realizacji robót i zgłoszenia gotowości do odbioru na uzasadniony wniosek WYKONAWCY i pod warunkiem że zmiana ta nie wynika z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, których WYKONAWCA nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona
  - b) technologii wykonania robót, a co za tym idzie wynagrodzenia WYKONAWCY, na wniosek WYKONAWCY lub ZAMAWIAJĄCEGO i pod warunkiem że zmiana ta będzie korzystna dla ZAMAWIAJĄCEGO
  - c) odstąpienia od realizacji części robót i związanej z tym zmiany wynagrodzenia na wniosek ZAMAWIAJĄCEGO
  - d) zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT
  - e) zmiany przedstawicieli WYKONAWCY na uzasadniony wniosek WYKONAWCY, pod warunkiem zgody ZAMAWIAJĄCEGO na taką zmianę oraz zastąpienia osób WYKONAWCY pełniących samodzielne funkcje techniczne osobami o uprawnieniach budowlanych zgodnych z wymogami SIWZ.
3. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
4. W trakcie gwarancji WYKONAWCA zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia o :
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy
  - 2) zmianie osób reprezentujących
  - 3) ogłoszeniu upadłości
  - 4) ogłoszeniu likwidacji
  - 5) zawieszeniu działalności
  - 6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy WYKONAWCA.

## § 18

1. Wszelkie postanowienia niniejszej umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.
3. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju i zakresu robót, stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia, będzie obowiązywała następująca kolejność ważności dokumentów :
  - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
  - b) umowa
  - c) dokumentacja projektowa
  - d) ogólna i szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
  - e) wybrana przez ZAMAWIAJĄCEGO oferta WYKONAWCY
  - f) kosztorys ofertowy.
4. Zamawiający będzie kierował korespondencje do WYKONAWCY na adres:  
.....fax: .....
5. Wykonawca będzie kierował korespondencją do ZAMAWIAJĄCEGO na adres :  
Urząd Miasta Gdyni, Wydział Inwestycji, 81-382 Gdynia, Al. M. Piłsudskiego 52/54, fax 058 66 88 302.
6. W przypadku nie powiadomienia o zmianie adresu, korespondencję uważa się za doręczoną.

## § 19

Wszelkie spory, jakie mogą wynikać z wykonania umowy, strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie osiągnięcia ugody spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 20

1. Umowa obowiązuje wraz z załącznikami :

Załącznik Nr 1 - harmonogram realizacji i fakturowania

Załącznik Nr 2 - kosztorys ofertowy

Załącznik Nr 3 - formularz oferty

Załącznik Nr 4 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (z wyjątkiem treści objętej niniejszą umową)

Załącznik Nr 5 - gwarancja

Załącznik Nr 6 - dokumentacja projektowa

Załącznik Nr 7 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Załącznik Nr 8 - tabela elementów

2. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

do umowy Nr ..... z dnia .....

## GWARANCJA

1. WYKONAWCA ..... zapewnia, że przedmiot umowy Nr ..... z dnia ..... został wykonany należycie, zgodnie z dokumentacją projektową, wiedzą i sztuką budowlaną.
2. WYKONAWCA gwarantuje dobrą jakość wykonanego przedmiotu powyższej umowy.
3. W razie stwierdzenia w okresie udzielonej gwarancji, która wynosi ..... miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy od WYKONAWCY, wad i usterek w wykonanym przedmiocie umowy, WYKONAWCA zobowiązuje się je usunąć na swój koszt niezwłocznie po wezwaniu do ich usunięcia.
4. Ustalenie wad i usterek nastąpi protokolarnie z udziałem obu stron umowy oraz NADZORU i użytkownika, w trakcie przeglądu, którego termin wyznacza NADZÓR.
5. Protokół, określający stwierdzone wady i usterki oraz sposób i termin ich usunięcia, zostanie spisany przez NADZÓR.
6. Sporządzenie protokołu bez udziału zawiadomionego WYKONAWCY ma taki sam walor jak protokół sporządzony z udziałem WYKONAWCY.
7. Protokół stanowi wezwanie WYKONAWCY do usunięcia wad i usterek w określonym w tym protokole terminie.
8. Jeżeli WYKONAWCA nie usunie wad i usterek w terminie określonym w protokole, ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo wykonania zastępczego w trybie § 14 ust. 4 umowy.

Data : .....

.....  
(upoważniony przedstawiciel)