

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

ROBOTY BUDOWLANE

TEMAT: **REMONT POMIESZCZEŃ MIEJSKIEJ STACJI
POGOTOWIA RATUNKOWEGO**

ADRES OBIEKTU: **GDYNIA, UL.ŻWIRKI I WIGURY 14**

INWESTOR: **GMINA MIASTA GDYNI
AL. M. PIŁSUDSKIEGO 52/54 W GDYNI**

KODY WG CPV: **45453000-7**

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. **Ogólna charakterystyka robót budowlanych**
2. **Rysunek nr 1 – Rzut pomieszczeń MSPR – Wymiana posadzek - zakres**
3. **Rysunek nr 2 – Rzut pomieszczeń MSPR – Wymiana stolarki drzwiowej – zakres**
4. **Zestawienie stolarki drzwiowej**
5. **Rysunek nr 3 – Rzut pomieszczeń MSPR – Malowanie ścian i sufitów – zakres**
6. **Rysunek nr 4 – Widok drzwi ALU**
7. **Opis techniczny – Stolarka drzwiowa ALU**

Urząd Miasta Gdyni Wydział Budynków
81-382 Gdynia
Al. Marsz. Piłsudskiego 52/54

Sporządziła : mgr inż. Violetta Obuchowicz – Klose

Sprawdziła : mgr inż. Beata Brzostowska

Gdynia , sierpień 2009

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT BUDOWLANYCH

dotycząca wykonania remontu pomieszczeń Miejskiej Stacji Pogotowia Ratunkowego przy ul Żwirki i Wigury w Gdyni

Planowany remont wymaga wykonania następujących prac rozbiórkowych, remontowo - budowlanych:

W ZAKRESIE WYMIANY POSADZEK

Roboty rozbiórkowe:

- zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych
- rozebranie posadzek z płytek
- skucie starego podkładu betonowego o gr. do 4 cm
- wywiezienie i utylizacja gruzu

Roboty budowlane:

- wykonanie warstwy wyrównawczej gr. do 4 cm
- ułożenie nowej posadzki z płytek gres wraz z cokolikami, gat. I, IV klasa ścieralności, **antypoślizgowych R10 – zgodnie z SST**

Poziom posadzek powinien odpowiadać poziomowi posadzki korytarza przy rejestracji. Nie dopuszcza się progów.

Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym i Użytkownikiem.

W ZAKRESIE WYMIANY STOLARKI DRZWIOWEJ

Roboty rozbiórkowe:

- poszerzenie otworów drzwiowych
- demontaż starej stolarki drzwiowej
- demontaż naświetli
- demontaż desek odbojowych
- wywiezienie i utylizacja gruzu

Roboty budowlane:

- wykonanie nadproży drzwiowych z belek stalowych I NP200
- montaż naświetli z PCV
- montaż drzwi wewnętrznych ALU – **profil zimny** – przeszklone szkłem bezpiecznym P2, w kolorze **brązowym – zgodnie z SST i Dokumentacją Projektową**
- montaż drzwi zewnętrznych ALU – profil ciepły – przeszklone szkłem bezpiecznym P2, w kolorze **brązowym – zgodnie z SST i Dokumentacją Projektową**
- montaż drzwi wewnętrznych – **razem szt 23:**
 - a. drzwi wewnętrzne **techniczne** pełne, z ościeżnicą, przeznaczone do obiektów zdrowia, zabezpieczone obustronnie panelem górnym i dolnym z blachy, z zamkiem i klamką, szer. 90 cm, **w kolorze zielonym – zgodnie z SST – szt 9** (np. drzwi PORTA typu ENDURO)

- b. drzwi wewnętrzne **techniczne** pełne, z ościeżnicą, przeznaczone do obiektów zdrowia, zabezpieczone obustronnie panelem górnym i dolnym z blachy, z zamkiem, klamką okrągłą i pochwycem, szer. 90 cm, **w kolorze zielonym – zgodnie z SST – szt 4** (np. drzwi PORTA typu ENDURO)
 - c. drzwi wewnętrzne **techniczne** pełne, z ościeżnicą, przeznaczone do obiektów zdrowia, zabezpieczone obustronnie panelem górnym i dolnym wentylacyjnym z blachy, z zamkiem i klamką, szer. 90 cm, **w kolorze zielonym – zgodnie z SST – szt 2** (np. drzwi PORTA typu ENDURO)
 - d. drzwi wewnętrzne **wzmocnione** z ościeżnicą, **z szybką**, z zamkiem i klamką z szyldem, szer. 90 cm, **w kolorze zielonym – zgodnie z SST – szt 2**
 - e. drzwi wewnętrzne **wzmocnione** z ościeżnicą, z zamkiem i klamką z szyldem, szer. 90 cm, **w kolorze zielonym – zgodnie z SST – szt 5**
 - f. drzwi wewnętrzne pełne **przesuwne**, z zamkiem zaczepowym i pochwycem okrągłym, z ościeżnicą, szer. 90 cm, **w kolorze zielonym – zgodnie z SST – szt 1**
- montaż desek odbojowych o **szer. 25 cm, na wysokości 1.0 m, w kolorze drzwi**

Ościeżnica drzwi do zalania w wylewce posadzki.

W ZAKRESIE MALOWANIA ŚCIAN I SUFITÓW

Roboty rozbiórkowe:

- zeskrabanie ze ścian wyprawy
- usunięcie ze ścian farby olejnej
- wywiezienie i utylizacja gruzu

Roboty budowlane:

- uzupełnienie ścianki działowej gr. 12 cm cegłą pełną z otynkowaniem
- uzupełnienie ścianki działowej gr. 12 cm płytą g-k, z wypełnieniem wełną mineralną
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach, z których zostanie zeskrabana wyprawa
- licowanie ścian płytką gres – ścianka przy rejestracji
- przygotowanie ścian do malowania
- dwukrotne malowanie ścian **farbą lateksową**, z gruntowaniem – **do wys. 2.0 m**
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów **farbą akrylową**, z gruntowaniem – **ściany powyżej 2.0 m**

Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym i Użytkownikiem.

OPIS TECHNICZNY STOLARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA I WEWNĘTRZNA ALUMINIOWA

Dane techniczne drzwi:

- **drzwi zewnętrzne -- profil ciepły** – trójkomorowy system profili aluminiowych z przekładką termiczną z poliamidu o szerokości 24 mm, wzbogaconego dodatkiem włókna szklanego – **skrzydła drzwiowe przeszklone szkłem bezpiecznym P2** (nazwa producenta)
- **drzwi wewnętrzne – profil zimny** – trójkomorowy system profili aluminiowych – **skrzydła drzwiowe przeszklone szkłem bezpiecznym P2** (nazwa producenta)
- wymagany współczynnik **U = 2,0 W/m²*K** – grupa materiałowa 1.0 wg DIN 4108
- współczynnik izolacyjności akustycznej drzwi o min. **Rw = 32 - 34 dB**
- funkcja – jednoskrzydłowe
- drzwi wyposażone w dwa zamki i pochwyty
- kolor **brązowy**

wg załączonego **rysunku nr 4**

Oferent jest zobowiązany dokonać pomiaru z natury stolarki drzwiowej będącej przedmiotem zamówienia. Wymiary w opisie technicznym podane zostały w przybliżeniu.

Cena oferty winna obejmować łączną wartość całego zamówienia zgodnie z zakresem wyszczególnionym w ogólnej charakterystyce robót budowlanych z podaniem ceny jednostkowej z uwzględnieniem powyższych danych technicznych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania tekstu aprobaty technicznej ITB oraz próbki profilu wyrobu i wypełnienia.

Zastosowany system profili winien uwzględniać normy obciążeń wiatrem, dopuszczalnych ugięć elementów drzwi, wytrzymałości kształtowników oraz spełniać warunki zachowania szczelności na przenikalność wody.

Wypełniony opis techniczny drzwi należy dołączyć do oferty.

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ

Lp	Oznaczenie stolarki drzwiowej	Opis stolarki drzwiowej	Ilość
1.	D1	Drzwi wewnętrzne techniczne pełne z ościeżnicą, przeznaczone do obiektów zdrowia, zabezpieczone obustronnie panelem górnym i dolnym z blachy, z zamkiem i klamką, szer. 90 cm	9 szt
2.	D2	Drzwi wewnętrzne techniczne pełne z ościeżnicą, przeznaczone do obiektów zdrowia, zabezpieczone obustronnie panelem górnym i dolnym z blachy, z zamkiem, klamką okrągłą i pochwytem, szer. 90 cm	4 szt
3.	D3	Drzwi wewnętrzne techniczne pełne z ościeżnicą, przeznaczone do obiektów zdrowia, zabezpieczone obustronnie panelem górnym i dolnym wentylacyjnym z blachy, z zamkiem i klamką, szer. 90 cm	2 szt
4.	D4	Drzwi wewnętrzne z ościeżnicą wzmocnione, z szybką, z zamkiem i klamką z szyldem, szer. 90 cm	2 szt
5.	D5	Drzwi wewnętrzne pełne z ościeżnicą wzmocnione, z zamkiem i klamką z szyldem, szer. 90 cm	5 szt
6.	D6	Drzwi wewnętrzne przesuwne z zamkiem zaczepowym i pochwytem okrągłym, szer. 90 cm	1 szt
8.	DW	Drzwi aluminiowe wewnętrzne oszklone, koloru brązowego – profil zimny	4 szt
9.	DZ	Drzwi aluminiowe zewnętrzne oszklone, koloru brązowego – profil ciepły	1 szt