

**Protokół kontroli doraźnej  
przeprowadzonej w dniach 4-5 listopada 2009 r. w Urzędzie Miasta  
Gdyni w zakresie wypełniania przez Prezydenta Gdyni - miasta  
na prawach powiatu, zadań wynikających z przepisów ustawy z dnia  
17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne  
(tekst jedn. Dz. U. z 2005. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.)**

Kontrola została przeprowadzona na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie kontroli urzędów, instytucji publicznych i przedsiębiorców w zakresie przestrzegania przepisów dotyczących geodezji i kartografii (Dz. U. Nr 101, poz. 1090).

Kontrolę przeprowadził zespół w składzie:

- 1) Elżbieta Brzostowska – naczelnik w Głównym Urzędzie Geodezji i Kartografii,
- 2) Zbigniew Kopacz – główny specjalista w Głównym Urzędzie Geodezji i Kartografii,

w dniach 4-5 listopada 2009 r., dysponując upoważnieniami Nr 18/2009 i 19/2009 z dnia 22 października 2009 r., wydanymi przez **Głównego Geodetę Kraju** (załączniki nr 1 i 2 w aktach kontroli).

**I. Dane o kontrolowanej jednostce organizacyjnej.**

Kierownictwo kontrolowanej jednostki:  
Prezydent m. Gdyni – Pan Wojciech Szczurek  
Geodeta Powiatowy w Gdyni – Pani Anna Mikołajczyk

Adres Urzędu Miasta Gdyni:  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia  
tel. (58) 668-80-00  
fax. (58) 620-97-98

**II. Tematyka kontroli objęła zagadnienia:**

1. Zakładanie i aktualizacja mapy zasadniczej – sporządzanie sprawozdawczości z zakresu pokrycia miasta Gdyni mapą zasadniczą.

2. **Stan zatrudnienia, wykształcenia i posiadanych uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w pionie geodezyjnym i kartograficznym.**

### **III. Ogólne ustalenia. Formalno-prawne podstawy funkcjonowania Geodety Powiatowego w zakresie wypełniania zadań wynikających z przepisów ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne.**

Zgodnie z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027, z późn. zm.), starosta wykonujący zadania przy pomocy **geodety powiatowego** wchodzącego w skład starostwa powiatowego, stanowi jeden z organów administracji geodezyjnej i kartograficznej Służby Geodezyjnej i Kartograficznej.

### **IV. Czynności kontrolne zespołu kontrolującego w Urzędzie Miasta Gdyni.**

Zespół kontrolujący Głównego Geodety Kraju zwrócił się do Geodety Powiatowego w Gdyni pismami z dnia 4 listopada 2009 r. nr nr NG-0932-5/2009/1 i NG-0932-5/2009/2 (załączniki nr 3 i 4 w aktach kontroli) o udzielenie pisemnych wyjaśnień w zakresie:

1. Sposobu realizacji zadania związanego z zakładaniem i aktualizacją mapy zasadniczej, ze szczególnym uwzględnieniem tworzenia w powiecie zasadniczej mapy numerycznej, jak również stanu realizacji tego zadania, w szczególności:
  - a) pokrycie powiatu mapą numeryczną,
  - b) układ współrzędnych płaskich w jakim jest prowadzona mapa zasadnicza w powiecie,
  - c) prace geodezyjne i kartograficzne wykonane w zakresie zakładania i aktualizacji mapy zasadniczej.
2. Czy przy przejściu na formę numeryczną mapy zasadniczej korzysta się również z mapy zasadniczej w formie analogowej ?
3. Zasad sporządzania powiatowych sprawozdań na formularzu GUGiK 1.00 - Sprawozdanie o mapie zasadniczej i jej aktualizacji.
4. Przedstawienie stanu zatrudnienia, wykształcenia i posiadanych uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w pionie geodezyjnym i kartograficznym.

## V. Wyjaśnienia Geodety Powiatowego w Gdyni – Naczelnika Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Gdyni.

Zgodnie z wyjaśnieniami Geodety Powiatowego w Gdyni (załącznik nr 5 w aktach kontroli) oraz przedstawionymi na prośbę kontrolujących dokumentami zakładanie i aktualizacja mapy zasadniczej przedstawia się w sposób następujący;

### Ad. 1.

„Zakładanie mapy numerycznej na terenie m. Gdyni przebiegało w kilku etapach:

1. 1994 r. – digitalizacja mapy zasadniczej na podstawie której stworzono wektorową mapę ewidencji gruntów.
2. 1994- 1998 – tworzenie wektorowej mapy zasadniczej w formie numerycznej na podstawie danych z operatów technicznych.
3. 2006-2009 – przekształcenie formy analogowej w formę numeryczną treści ZUDP (warstwa rdl).
4. 2006-2008 – przekształcenie wektorowej treści mapy ewidencyjnej gruntów (grafika + baza danych) w bazę danych.
  - a) pokrycie mapą numeryczną w 100% - powierzchnia 13 514 ha,
  - b) mapa zasadnicza prowadzona jest na stan obecny w układzie Gdańsk 70, obecnie jesteśmy na etapie przeliczenia na układ „2000”,
  - c) aktualizacja mapy zasadniczej odbywa się na podstawie dokumentacji dostarczonej przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

W latach 2006-2009 wykonano modernizację ewidencji gruntów i budynków na obszarze całego m. Gdyni na zlecenie Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Gdyni”.

### Ad. 2

„Przy przejściu na mapę numeryczną, mapę analogową traktuje się jako zasób archiwalny – wykorzystywana do celów prawno-sądowych”.

### Ad. 3

„Zasady sporządzania powiatowych sprawozdań wynikają z dołączonych objaśnień do formularza GUGiK 1.00 – Sprawozdanie o mapie zasadniczej i jej aktualizacji. Dane powierzchniowe dotyczące powiatu m. Gdyni czerpane są z Krajowego Wykazu Powierzchni Jednostek Podziału Terytorialnego Państwa”.

Stan zatrudnienia, wykształcenia i posiadanych uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w pionie geodezyjnym i kartograficznym stosownie do informacji przedstawionej przez Geodetę Powiatowego (załącznik nr 6 w aktach kontroli) przedstawia się następująco:

a/ Ilość pracowników	37
b/ Wykształcenie wyższe geodezyjne	17
d/ Wykształcenie średnie geodezyjne	20

e/ Uprawnienia zawodowe:

1/ geodezyjne pomiary sytuacyjno-wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne	7
2/ rozgraniczanie i podziały nieruchomości oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych	6
3/ geodezyjne pomiary podstawowe	1
4/ geodezyjna obsługa inwestycji	-
5/ geodezyjne urządzenie terenów rolnych i leśnych	-
6/ redakcja map	-
7/ fotogrametria i teledetekcja	-

.....

Łącznie 10 osób

### **Wnioski:**

- 1. Problematyka zakładania i aktualizacji mapy zasadniczej ze szczególnym uwzględnieniem tworzenia numerycznej mapy zasadniczej jest realizowana przez Prezydenta miasta Gdyni w sposób prawidłowy. Proces przekształcania analogowej mapy na numeryczną mapę zasadniczą odbywał się etapowo począwszy od roku 1994. Numeryczna mapa zasadnicza jest prowadzona w sposób jednolity na terenie całego powiatu i miasta na obszarze 13 514 ha.**
- 2. Numeryczna mapa zasadnicza prowadzona jest w lokalnym układzie współrzędnych płaskich „Gdańsk 70” i aktualnie trwają końcowe prace związane ze zmianą układu lokalnego na układ „2000”.**

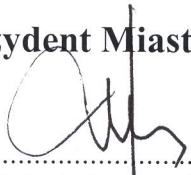
3. **Do aktualizacja mapy zasadniczej wykorzystywane są istniejące w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym opracowania geodezyjne i kartograficzne.**
4. **Program badań statystycznych i sposób sporządzania sprawozdawczości są realizowane prawidłowo, z uwzględnieniem przesyłanych corocznie przez GUGiK zaleceń i objaśnień dotyczących sposobu wypełniania formularzy GUGiK 1.00 – Sprawozdanie o mapie zasadniczej i jej aktualizacji. Uwzględnia się również wyjściowe dane zawarte w Krajowym Wykazie Powierzchni Jednostek Podziału Terytorialnego Państwa.**
5. **Stan zatrudnienia w Wydziale Geodezji w Urzędzie Miejskim w Gdyni oraz kwalifikacje zawodowe pracowników zapewniają prawidłowe wypełnianie zadań.**

Na tym protokół zakończono. Procedurę postępowania względem protokołu kontroli, w przypadku zgłaszania zastrzeżeń do jego treści, ustalają przepisy § 13 ust. 3 – 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie kontroli urzędów, instytucji publicznych i przedsiębiorców w zakresie przestrzegania przepisów dotyczących geodezji i kartografii (Dz. U. Nr 101, poz. 1090). W szczególności kontrolowany może odmówić podpisania protokołu kontroli oraz ma prawo złożyć zastrzeżenia do treści protokołu, w okresie 7 dni od jego otrzymania, do Głównego Geodety Kraju.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i przekazano po jednym egzemplarzu:

- 1 Prezydentowi Miasta Gdyni
2. a/a

**Prezydent Miasta Gdyni**



.....  
Wojciech Szczurek

**Geodeta Miasta**



.....  
Anna Mikołajczyk

**Kontrolujący:**



.....  
Elżbieta Brzostowska



.....  
Zbigniew Kopacz