



GCI.341-05/2010/2006/10

Gdynia, dnia 14.04.2010r.

Wszyscy wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego powyżej 4 845 000 € na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych – Rozbudowa PPNT etap III i IV - GCI.341-05/2010 (Nr ogłoszenia w DZUUE: 2010/S 50-073689 z dnia 12.03.2010r.)

Działając w oparciu o art. 38 ust. 1, 2 i 4 Ustawy prawo zamówień publicznych (*tekst jedn. z 2007r., Dz. U. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.*) Zamawiający przekazuje treść zapytań do siwz wraz z wyjaśnieniami i zmianami.

Pytanie 229

Czy materiały pochodzące z rozbiórki są własnością wykonawcy?

ODPOWIEDŹ 229

Odpowiedź jak przy pytaniu nr 7 i nr 14

Pytanie 230

§ 9 pkt 47 Projektu Umowy.

Prosimy o wskazanie, jakich Robót dotyczyć będzie obecność dodatkowych wykonawców oraz w jakim okresie Zamawiający przewiduje ich obecność na terenie budowy. Prosimy jednocześnie o potwierdzenie, iż Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za mienie innych wykonawców oraz za skutki realizacji przez nich robót na terenie budowy.

W przypadku braku takiego potwierdzenia prosimy o informację, czy w umowach z innymi wykonawcami Zamawiający zastrzeże możliwość wydawania im wiążących poleceń przez Wykonawcę, mających na celu utrzymanie bezpieczeństwa i porządku oraz niezakłóconego prowadzenia Robót w ramach inwestycji.

ODPOWIEDŹ 230

Obecność dodatkowych wykonawców dotyczyć będzie systemów audiowizualnych, których odbiór końcowy będzie pokrywał się z odbiorem robót od wykonawcy budynków Parku (głównego wykonawcy) wykonawców dostarczających wyposażenie meblowe i wykonawców pracujących na zlecenie najemców wykonujących dla nich roboty wykończeniowe w wynajmowanych przez nich lokalach, których odbiór nie będzie się pokrywał z odbiorem robót od głównego wykonawcy.

Okres obecności dodatkowych wykonawców na budowie jest ściśle powiązany z harmonogramem prac jaki zostanie przygotowany przez Wykonawcę oraz postępem robót budowlanych.

Zamawiający wyjaśnia, iż zasady odpowiedzialności oparte są na zasadach ogólnych, czyli opierają się na winie. Zasady odpowiedzialności za mienie dodatkowych wykonawców składowane na budowie zostaną ustalone pomiędzy Głównym Wykonawcą a dodatkowymi wykonawcami.

Na budowie wszystkie roboty w tym również innych wykonawców koordynuje kierownik budowy i on też jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów BHP i p.poż przez innych wykonawców i zobowiązany jest wydawać im w tym zakresie stosowne zalecenia.

W umowie z innymi wykonawcami i najemcami wprowadzone zostaną odnośne zapisy i dotyczyć będą one współdziałania z głównym wykonawcą przy realizacji robót i przestrzeganiu przepisów BHP i p.poż. oraz podporządkowania się w tym zakresie decyzjom kierownika budowy do czasu pełnienia przez niego takich obowiązków na tej budowie i do czasu przebywania na budowie głównego wykonawcy.

Zamawiający informuje, że w sytuacji zakończenia prac wykonawców wprowadzonych przez Zamawiającego przed terminem odbioru końcowego budynku od Głównego Wykonawcy zostanie dokonany ich odbiór i spisany protokół przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, Nadzoru, Głównego Wykonawcy budynku i wykonawców wprowadzonych przez Zamawiającego określający szczegółowo zakres wykonanych prac i zainstalowanego sprzętu i wyposażenia. Po podpisaniu protokołu odpowiedzialność za zamontowane rzeczy, wyposażenie ponosić będzie generalny wykonawca budynku, jako że to on odpowiada za całość terenu budowy aż do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego.

Pytanie 231

Dot. instalacji c.o.

Gdyńskie Centrum Innowacji
Jednostka Budżetowa
Al. Zwycięstwa 96/98
81-451 Gdynia

tel. +48 58 735 11 92
fax +48 58 735 11 91
www.ppnt.gdynia.pl





W przedmiarze robót w poz. 609 (dla budynku wystawienniczo – konferencyjnego) i w poz. 799 (dla budynku biurowo – laboratoryjnego) występuje montaż stacji uzdatniania wody. Prosimy o podanie parametrów technicznych stacji – brak danych w załączonej dokumentacji.

ODPOWIEDŹ 231

Dane dotyczące systemu oczyszczania wody wraz z rozproszaniem znajdują się w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (Instalacje Sanitarne) -- wewnętrzna instalacja wody zimnej i ciepłej wody użytkowej (SST - 01.15).

Pytanie 232

W dokumentacji brak jest schematów dotyczących sekwencji przełączeń SZR. Prosimy o uzupełnienie brakującego diagramu.

ODPOWIEDŹ 232

Zamawiający przekazuje brakujący diagram

Q	1	2	G
P=1,R=1	Z	O	STOP
P=0,R=-1	0	Z	START

Q- wyłącznik

Z- zamknięty

O- Otwarty

P- podstawa

R- rezerwa

1- obecność napięcia

0 – brak napięcia

Pytanie 233

Wg naszej oceny istnieje potrzeba sprawdzenia doboru przekrojów kabli w zestawieniu bilansów mocy gdyż długości przyjęte w tabeli doboru są do 3 razy krótsze niż z dokonanych obmiarów. Prosimy o wyjaśnienie tych rozbieżności i jednoznaczne określenie podstawy do obliczeń.

ODPOWIEDŹ 233

Do oferty proszę przyjąć długości kabli wynikające z obmiaru na podstawie projektu wykonawczego.

Pytanie 234

W jaki sposób wykonane jest połączenie pomiędzy rozdzielnicą RG1-1 a RG1-R – kablem czy szynoprzewodem? Prosimy o podanie parametrów technicznych dobranego połączenia.

ODPOWIEDŹ 234

Do oferty proszę przyjąć długości szynoprzewód 1000A o długości 5m.

Pytanie 235

W jaki sposób zaprojektowano połączenie pomiędzy rozdzielnicą RG1-R a RGA – kablem czy szynoprzewodem? Prosimy o podanie parametrów technicznych dobranego połączenia.

ODPOWIEDŹ 235

Do oferty proszę przyjąć długości szynoprzewód 1000A o długości 370m.

Branża sanitarna:

Pytanie 236

Prosimy o odpowiedź czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie komory klimatycznej o parametrach pojemności wewnętrznej wynoszącej 557 litrów lub 680 litrów?

ODPOWIEDŹ 236

Zamawiający dopuszcza dostarczenie urządzenia o innej pojemności niż podana w SST, jednak nie mniejszej niż 600l. Zastrzega jednak, że pozostałe parametry muszą spełniać wymagania zawarte w SST.



Pytanie 237

Prosimy o podanie parametrów technicznych dla ścianek szklanych:

- o Dla budynku wystawieniczo-konferencyjnego - nr rys. A-Z- SWW - Zestawienie ścian szklanych.
- o Dla budynku biurowo-laboratoryjnego - nr rys. A-Z- SWB - Zestawienie ścian szklanych.

ODPOWIEDŹ 237

Dla budynku wystawieniczo - konferencyjnego –

OWH 1 oraz OWH 2 - Ścianki takie jak w SST F-01.04.03 - budynku Biurowo - Laboratoryjnego

OWH 3 , OWH4 , OWH5 , OWH6

Ścianki wykonać w systemie Pilkington Planar lub równorzędnym. Mocowanie szkła do żebra szklanego za pomocą mocowania punktowego 905J lub równorzędnego.

Szklenie pojedyncze szkło Optifloat półhartowane, laminowane bezpieczne (dobór grubości na podstawie obliczeń statycznych GW) Pilkington Planar lub równorzędny. Należy przewidzieć do obliczeń parcie tłumy (droga ewakuacyjna).

Wymiary szkła – prostokąty, wielkość tafli ok. 2000 x 3600 mm

Szczegóły konstrukcji, grubość szkła, wielkości żeber, zgodnie z projektem warsztatowym do wykonania przez GW po uzgodnieniu z projektantem.

OWH 7

Ścianki wykonać w systemie Pilkington Planar lub równorzędnym. Mocowanie szkła do żebra szklanego za pomocą mocowania punktowego 905J lub równorzędnego. Szklenie pojedyncze szkło Optifloat półhartowane, laminowane bezpieczne (dobór grubości na podstawie obliczeń statycznych GW) Pilkington Planar lub równorzędny. Należy przewidzieć do obliczeń Parcie tłumy (droga ewakuacyjna).

Wymiary szkła – prostokąty, wielkość tafli ok. 2000 x 3600 mm Szczegóły konstrukcji, grubość szkła, wielkości żeber, zgodnie z projektem warsztatowym do wykonania przez GW po uzgodnieniu z projektantem. Dodatkowo do żeber szklanych domocowany pochwyty okrągły ze stali nierdzewnej.

Szklane przegrody z kontrolą dostępu - wg SST B-05.01.18 - Budynku Wystawieniczo- Konferencyjnego

Szklana przegroda w reżyserce sali konferencyjnej - Szkło spełniające wymagania akustyki na podstawie wyników badań akredytowanej instytucji (dobór grubości na podstawie obliczeń statycznych).

Szklana przegroda w reżyserce sali kinowej - Szkło spełniające wymagania akustyki na podstawie wyników badań akredytowanej instytucji (dobór grubości na podstawie obliczeń statycznych).

Dla budynku biurowo-laboratoryjnego

Ścianki OB1 do OB12 - wg SST F-01.04.01 do F-01.04.04 budynku Biurowo- Laboratoryjnego.

Ścianka OB13 - wg dostawcy ścianki szklanej w ramie drewnianej o odporności ogniowej EI15. Ścianki należy stosować w pakiecie wraz z drzwiami (estetyczne połączenie).

Szklane przegrody z kontrolą dostępu - wg SST B-05.01.22 Budynku Biurowo- Laboratoryjnego.

Pytanie 238

Prosimy o przekazanie rysunków z wyraźnie zaznaczonymi podziałami elementów wykonanych z betonu C30/37 w klasach wodoszczelności W6, W8 i W10. Dokumentacja w tym zakresie jest niespójna.

ODPOWIEDŹ 238

Zamawiający załącza rysunki z poprawionymi opisami umożliwiającymi wyszczególnienie klas wodoszczelności dla poszczególnych elementów konstrukcji. W pozostałej części dokumentacji informacje na rysunkach są wystarczające.

Dla uproszczenia:

- klasa W8 – fundamenty (Przez fundamenty rozumie się stopy fundamentowe, płyty fundamentowe, ławy fundamentowe)

- klasa W10 - ściany i płyty denne zbiorników.

Pytanie 239

W dokumentacji instalacji elektrycznych występują różnice pomiędzy rys. E-R-1 a przedmiarem "sieci kablowe SN, nn, kanalizacja telekomunikacyjna" dla następujących elementów:

Gdyńskie Centrum Innowacji
Jednostka Budżetowa
Al. Zwycięstwa 96/98
81-451 Gdynia

tel. +48 58 735 11 92
fax +48 58 735 11 91
www.ppnt.gdynia.pl





- o słupek SAP900E/Z, 23W, IP65 (58 czy 59 szt.?),
 - o oprawa ESG5022,26W (12 czy 64 szt.?),
 - o oprawa URAN 20,18W (18 czy 19 szt.?).
- Prosimy o określenie które ilości są prawidłowe.

ODPOWIEDŹ 239

Proszę o przyjęcie następujących ilości:

- o słupek SAP900E/Z, 23W, IP65 -proszę przyjąć 59szt
- o oprawa ESG5022,26W - proszę przyjąć 12szt,
- o oprawa URAN 20,18W-proszę przyjąć 19szt.

Pytanie 240

Czy wyposażenie sal konferencyjnych H1.25, H1. 32, H1. 45, H1. 44, H1.43 w krzesła i stoły wchodzi w zakres zamówienia.

ODPOWIEDŹ 240

Wyposażenia sal konferencyjnych H1.25, H1. 32, H1. 45, H1. 44, H1.43 w krzesła i stoły nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 241

dot. instalacji zraszaczowej w części wystawienniczej poziom +2 (rys nr.PWIS 5 wyd. B)

W jaki sposób została dobrana pompa i zbiornik wody na potrzeby instalacji zraszaczowej?

Według opisu z projektu wykonawczego TOM IVA' "Instalacje sanitarne", zaprojektowano instalację wg tabeli dot. Pomieszczenia H0.01- przestrzeń wystawiennicza o parametrach 12,5mm/min na powierzchni 310m². Natomiast w instalacjach zraszaczowych podczas aktywacji systemu wypływ wody następuje z całej sekcji zraszaczowej (w projekcie zależnie od grupy jest ok. 50 zraszaczy na powierzchni ca. 450m²).

Przy doborze zasilenia wodnego (pomp, zbiorników wody) należy rozpatrzyć najbardziej niekorzystny wariant wystąpienia pożaru tj. na granicy sąsiednich grup zraszaczy i uwzględnić jednoczesne uruchomienie nawet kilku grup zraszaczowych (w przedstawionym projekcie przy zaproponowanym układzie grup istnieje ryzyko uruchomienia 4 niezależnych grup zraszaczy). Parametry pomp założone w projekcie wykonawczym Q=6.200l/min @ 8,5bar, zbiornik wody 587m³.

Parametry uwzględniające zaprojektowany stan intensywność zraszania 12,5mm/mi

nierównomierność na poziomie 40%, czas działania instalacji 90min. Wydatek z pojedynczego zraszacza 9*12,5mm/min = 112,5l/min

zapotrzebowanie wodne na jedną przykładową grupę zraszaczy 50*112,5*1,4 = 7.875l/min

Uwzględniając przyjęty przez projektanta podział grup zraszaczowych wydajność nominalna pompy => 4*7.875l/min = 31.500l/min

Pojemność użyteczna zbiornika => 31.500*90min = 2.835m³ (nie uwzględniono zapotrzebowania na hydranty wewnętrzne)

Proszę o opinie i wskazanie właściwego rozwiązania dot. przedstawionej sytuacji.

ODPOWIEDŹ 241

Ogólne obliczenia przedstawione przez Oferenta są wstępnym szacunkiem, możliwym do przyjęcia wyłącznie na etapie koncepcyjnym, zawierającym błędy: np. intensywność działania tryskacza należy odnieść do rzeczywistej powierzchni jego działania; przyjęta przez Oferenta powierzchnia działania nie zgadza się z rzeczywistością, przyjętą w projekcie.

Oferent powinien zapoznać się ze szczegółowym pakietem obliczeń hydraulicznych, zawartych w dokumentacji wykonawczej (przyjęcie przez Oferenta do obliczeń współczynnika 1,4 jest błędem).

Mimo popularnego nazewnictwa instalacji w hali wystawienniczej jako "instalacja zraszaczowa", w rzeczywistości mamy w przedmiotowym przypadku do czynienia z instalacją tryskaczy otwartych, co warunkuje ściśle określoną powierzchnię działania sekcji i tak też należy ww. instalację rozpatrywać.

Przyjęcie jako warunku obliczeniowego konieczności zadziałania kilku sąsiednich sekcji byłoby odejściem od racjonalnego optymalizowania systemów pożarowych.



Pytanie 242

W odpowiedziach z dnia 31.03.2010 r. Zamawiający przekazał rysunki Aranżacji chodników. Występują znaczne różnice w ilościach nawierzchni na przekazanych rysunkach, w stosunku do projektu drogowego. Prosimy o wskazanie, które rozwiązania należy przyjąć w ofercie.

ODPOWIEDŹ 242

Należy przyjąć rozwiązania pokazane w projekcie drogowym i projekcie zieleni z uwzględnieniem elementów pokazanych na rysunkach "Aranżacji chodników".

Pytanie 243

Identyfikacja budynku – na rysunku np. AW-IB-02 nie podano ilości tabliczek. Poz. 5 i poz. 12 mają adnotację „ilość do uzgodnienia z Inwestorem”. Czy w wycenie należy przyjąć ilości wskazane w przedmiarze, czy obmiar z dokumentacji, gdyż pomiędzy nimi występują znaczne różnice. Np. budynek biurowy, tabliczki 12x12cm: ilość wg przedmiarów 240 szt., wg obmiarów 97 szt.

ODPOWIEDŹ 243

Należy przyjąć 240 sztuk.

Pytanie 244

Z uwagi na niespójne parametry akustyczne ścian zewnętrznych prosimy o wyjaśnienie czy do wyceny należy przyjąć parametry z operatu akustycznego w projekcie budowlanym czy parametry akustyczne z zestawień ślusarki i stolarki w projekcie wykonawczym

Odpowiedź 244

Należy przyjąć parametry z zestawienia w projekcie wykonawczym.

Branża elektryczna:

Pytanie 245

Prosimy o przekazanie danych o ilości, umiejscowieniu i punkcie zasilania wentylatorów oddymiających z rozdzielnic ROD1 i ROD2. Występują rozbieżności między schematami (rys.E-S-7, E-S-8), a planem E-R-G-2.

Odpowiedź 245

Należy przyjąć moce wentylatorów oddymiających wg schematów rozdzielnic ROD1 i ROD2, długości kabli zgodnie ze schematami. Na rzucie garażu (E-R-G-2), zaznaczono lokalizację wentylatorów – po dwa wentylatory w jednej obudowie.

Pytanie 246

Na planach brak jest miejsca posadowienia rozdzielnic z licznikami elektrycznymi RL/0/3/1, RL/03/2, RL/0/4/1, RL/04/2, RL/0/5. Prosimy o wskazanie dokładnej ich lokalizacji.

Odpowiedź 246

Rozdzielnice zostały zlokalizowane na parterze biurowca :

- RL/0/3/1, RL/03/2 - w szachcie 3,
- RL/0/4/1, RL/04/2 - w szachcie 4,
- RL/0/5- w szachcie 5.

Pytanie 247

Schematy rozdzielnic RW1 i RW2 (rys.E-S-5 i E-S-6) przedstawiają linie zasilające do central wentylacyjnych w pomieszczeniu G.28 części biurowej. Ilość i moc central wentylacyjnych na planie E-R-G-2 w pomieszczeniu G.28 jest inna. Prosimy o sprostowanie rozbieżności.

Odpowiedź 247

W rozdzielnicach RW1 proszę przyjąć następujące moce central:

- W1-1 : 33,5kW,
- W1-2 : 3,0kW,
- W1-3 : 30,0kW,
- W1-4 : 3,0kW.



W rozdzielnicę RW2 proszę przyjąć następujące moce central:

- W2-1 : 3,0kW,
- W2-2 : 30,0kW,
- W2-3 : 3,0kW,
- W2-4 : 33,5kW.

Pytanie 248

Prosimy o potwierdzenie, że odbiory znajdujące się w części garażowej biurowca (RW1, RW2, RAG1 do RAG6, RS/G/1, RS/G/2) są zasilane ze stacji transformatorowej hali wystawienniczej. Przykładowo tabela sprawdzenia doboru zabezpieczeń dla stacji transformatorowej w hali wystawienniczej poz. 38-40 wykazuje, że odbiory RAG1 do RAG3 są zasilane kablami o długościach odpowiednio 75,85 m i 90 m. Jest to sprzeczne z rzeczywistymi odległościami tych odbiorów (w części garażowej biurowca) od rozdzielnic zasilającej.

Odpowiedź 248

Wymienione powyżej rozdzielnice będą zasilone z budynku hali wystawowej. Do oferty proszę przyjąć długości kabli wynikające z obmiaru z projektu wykonawczego.

Pytanie 249

Prosimy o informację, czy automatyka stanowi wydzieloną branżę w Pomorskim Parku Technologicznym, czy też zakres tych prac jest podzielony pomiędzy branżę mechaniczną i silnoprawdową.

Odpowiedź 249

Automatyka wentylacji jest wyłącznie po stronie branży wentylacyjnej. Po stronie instalacji elektrycznych leży zasilenie poszczególnych rozdzielnic wentylacyjnych.

Pytanie 250

W projekcie wykonawczym „Instalacje teletechniczne. Budynek Wystawienniczy w pkt. 1.16. system monitoringu instalacji.” Zamawiający zamieścił informację, iż należy przewidzieć stanowisko do monitorowania pracy ważniejszych urządzeń. Prosimy o odpowiedź czy należy jedynie przewidzieć takie stanowisko, czy wykonać cały opisany zakres? Ponieważ Załącznik nr 8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia nie obejmuje prac projektu wykonawczego, prosimy zatem o przekazanie projektu Wykonawczego systemu monitoringu instalacji.

Odpowiedź 250

Projekt nie przewiduje wydzielonej instalacji BMS.

Stanowisko monitoringu instalacji, o którym mowa w punkcie 1.16, dotyczy instalacji posiadających stacje robocze bądź centrale ujęte w koszcie tych instalacji (system parkingowy, system kontroli dostępu - ACC, system TV przemysłowej-CCTV, system sygnalizacji pożaru – SSP, monitoring pracy klimakonwektorów, sterowanie oświetleniem wszystkich stref komunikacyjnych, monitoring zużycia energii elektrycznej przez poszczególnych najemców).

Pytanie 251

Czy w budynku biurowym inwestor przewiduje system DSO? Jeżeli tak to prosimy o przekazanie stosownego projektu.

Odpowiedź 251

W budynku biurowym (zgodnie z wymogami ochrony p.poż) nie ma systemu DSO.

Branża ogólnobudowlana:

Pytanie 252

Prosimy o przesłanie zestawienia żaluzji wewnętrznych lub ewentualnie o takie uzupełnienie opisu, które pozwoli jednoznacznie określić ilość żaluzji jakie należy dostarczyć i zamontować w ramach niniejszego przetargu (podanie numerów pomieszczeń, wymiarów itp.).

Odpowiedź 252

W budynku biurowo- laboratoryjnym żaluzje przewidziane są we wszystkich pomieszczeniach przylegających do fasady z wyjątkiem:

- pom. usługowo-handlowych część F (w pomieszczeniu F0.31 należy uwzględnić żaluzje na odcinku o szerokości 5m w miejscu występowania pasa ogniowego) na parterze



- holu wejściowego na parterze
- korytarzy
- klatek schodowych

POZIOM 0

A0.01, A0.06, A0.08, A0.03, B0.09, B0.15, F0.01, F0.02, C0.02, C0.03, C0.04, C0.05, C0.06, C0.07, C0.08, C0.09, C0.10, C0.11, C0.12, C0.15, C0.16, C0.17, C0.18, C0.19, C0.21, C0.23, C0.24, C0.25, C0.26, F0.16, F0.17, D0.02, D0.03, D0.04, D0.05, D0.06, D0.07, D0.08, D0.09, D0.12, D0.13, D0.14, D0.15, D0.16, D0.17, D0.18, D0.19, D0.20, F0.27, F0.28, E0.05, E0.06, E0.07, E0.08, E0.09, E0.10, E0.11, E0.12, E0.14, E0.15

F0.31 - ODCINEK 5 M

POZIOM +1

A1.01, A1.02, A1.03, A1.04, A1.05, A1.06, A1.07, A1.08, A1.09, A1.10, B1.15, B1.01, B1.14, B1.02, B1.03, B1.04, B1.05, B1.06, B1.07, B1.08, F1.01, F1.02, F1.03, C1.32, C1.01, C1.03, C1.04, C1.05, C1.06, C1.07, C1.08, C1.09, C1.10, C1.11, C1.12, C1.13, C1.15, C1.16, C1.17, C1.18, C1.19, C1.20, C1.21, C1.22, C1.23, C1.24, C1.25, F1.05, F1.06, F1.07, D1.28, D1.01, D1.03, D1.04, D1.05, D1.06, D1.07, D1.08, D1.09, D1.10, D1.11, D1.13, D1.14, D1.15, D1.16, D1.17, D1.18, D1.19, D1.20, D1.21, F1.09, F1.10, F1.11, E1.05, E1.06, E1.07, E1.08, E1.09, E1.10, E1.11, E1.12, E1.13, E1.15, E1.16, E1.17, E1.18, E1.19, E1.20, E1.21, E1.22, E1.23, E1.24, E1.26, E1.27, E1.28

POZIOM +2

A2.01, A2.02, A2.03, A2.04, A2.05, A2.06, A2.07, A2.08, A2.09, A2.10, B2.01, B2.02, B2.03, B2.04, B2.05, B2.06, B2.07, B2.08, B2.16, B2.17, B2.18, C2.02, C2.03, C2.04, C2.05, C2.06, C2.07, C2.08, C2.09, C2.10, C2.11, C2.12, C2.13, C2.14, C2.15, C2.16, C2.17, C2.18, C2.19, C2.21, C2.22, C2.23, C2.24, C2.25, C2.33, C2.34, C2.35, D2.02, D2.03, D2.04, D2.05, D2.06, D2.07, D2.08, D2.09, D2.10, D2.11, D2.12, D2.13, D2.14, D2.15, D2.16, D2.18, D2.19, D2.20, D2.21, D2.30, D2.31, D2.32, E2.05, E2.06, E2.07, E2.08, E2.09, E2.10, E2.11, E2.12, E2.13, E2.14, E2.15, E2.16, E2.17, E2.18, E2.20, E2.21, E2.22, E2.23, E2.24, E2.26A, E2.27, E2.28, E2.29, E2.30

POZIOM +3

A3.01, A3.02, A3.03, A3.04, A3.05, A3.06, A3.07, A3.08, A3.09, A3.10, B3.01, B3.02, B3.03, B3.04, B3.05, B3.06, B3.07, B3.08, B3.16, B3.17, B3.18, C3.02, C3.03, C3.04, C3.05, C3.06, C3.07, C3.08, C3.09, C3.10, C3.11, C3.12, C3.13, C3.15, C3.16, C3.17, C3.18, C3.19, C3.21, C3.22, C3.23, C3.24, C3.25, C3.33, C3.34, C3.35, D3.02, D3.03, D3.04, D3.05, D3.06, D3.07, D3.08, D3.09, D3.10, D3.11, D3.12, D3.13, D3.14, D3.15, D3.16, D3.18, D3.19, D3.20, D3.21, D3.30, D3.31, D3.32, E3.05, E3.06, E3.07, E3.08, E3.09, E3.10, E3.11, E3.12, E3.13, E3.14, E3.15, E3.16, E3.17, E3.18, E3.20, E3.21, E3.22, E3.23, E3.24, E3.26A, E3.27, E3.28, E3.29, E3.30

POZIOM +4

A4.01, A4.02, A4.03, A4.04, A4.05, A4.06, A4.07, A4.08, A4.09, A4.10, B4.01, B4.02, B4.03, B4.04, B4.05, B4.06, B4.07, B4.08, B4.16, B4.17, B4.18, C4.02, C4.03, C4.04, C4.05, C4.06, C4.07, C4.08, C4.09, C4.10, C4.11, C4.12, C4.13, C4.14, C4.15, C4.16, C4.17, C4.18, C4.19, C4.21, C4.22, C4.23, C4.24, C4.25, C4.33, C4.34, C4.35, D4.02, D4.03, D4.04, D4.05, D4.06, D4.07, D4.08, D4.09, D4.10, D4.11, D4.12, D4.13, D4.14, D4.15, D4.16, D4.18, D4.19, D4.20, D4.21, D4.30, D4.31, D4.32, E4.05, E4.06, E4.07, E4.08, E4.09, E4.10, E4.11, E4.12, E4.13, E4.14, E4.15, E4.16, E4.17, E4.18, E4.20, E4.21, E4.22, E4.23, E4.24, E4.26A, E4.27, E4.28, E4.29, E4.30

POZIOM +5

A5.01, A5.02, A5.03, A5.04, A5.05, A5.06, A5.07, A5.08, A5.09, A5.10, B5.01, B5.02, B5.03, B5.04, B5.05, B5.06, B5.07, B5.08, B5.16, B5.17, B5.18, C5.02, C5.03, C5.04, C5.05, C5.06, C5.07, C5.08, C5.09, C5.10, C5.11, C5.12, C5.13, C5.14, C5.15, C5.16, C5.17, C5.18, C5.19, C5.21, C5.22, C5.23, C5.24, C5.25, C5.33, C5.34, C5.35, D5.02, D5.03, D5.04, D5.05, D5.06, D5.07, D5.08, D5.09, D5.10, D5.11, D5.12, D5.13, D5.14, D5.15, D5.16, D5.18, D5.19, D5.20, D5.21, D5.30, D5.31, D5.32, E5.05, E5.06, E5.07, E5.08, E5.09, E5.10, E5.11, E5.12, E5.13, E5.14, E5.15, E5.16, E5.17, E5.18, E5.20, E5.21, E5.22, E5.23, E5.24, E5.26A, E5.27, E5.28, E5.29, E5.30



Pytanie 253

W uwagach ogólnych na rysunkach drzwi wskazano, że wszystkie drzwi montowane w obiekcie powinny być bezprzylgowe. Tymczasem drzwi stalowe przedstawione na detalach posiadają przylgę (płaszcz). Prosimy o rozstrzygnięcie jakie drzwi należy wobec tego ująć w ofercie.

Odpowiedź 253

Wszystkie drzwi montowane w obiekcie powinny być bezprzylgowe, z wyjątkiem przedstawionych na detalach drzwi stalowych posiadających przylgę (płaszcz).

Pytanie 254

Przekazany przez Państwa projekt nawadniania nie obejmuje swoim zakresem wszystkich projektowanych terenów zielonych. Czy nie powinien on swoim zakresem obejmować nowoprojektowanych terenów zielonych zawartych na rys. AK:PW:W:01? Jeżeli tak prosimy o przekazanie poprawnego projektu nawadniania.

Odpowiedź 254

Nie. Zakres systemu nawadniania jest taki jak w projekcie.

Pytanie 255

W opisie do projektu w pkt. 6.13. jest mowa o doborze „dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych”. Prosimy wskazanie o których to dźwigach jest mowa. W związku z tym zapisem powstaje pytanie, czy dźwigi mają być wykonane zgodnie z normą EN 81-72?

Odpowiedź 255

Windy nie muszą być wykonane zgodnie z normą EN 81-72

Pytanie 256

Na rys. AK:PW:B:01 w części gdzie występuje chodnik w układzie ronda, narysowane są elementy kształtem przypominające pergole. Brak jest oznaczenia dla tych elementów w legendzie rysunku. Nie odnaleziono również żadnych rysunków dla tych elementów w projekcie wykonawczym. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przekazanie brakujących rysunków uszczegółwiających te elementy.

Odpowiedź 256

Wykonanie Pergoli nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 257

Czy należy wycenić roboty kształtowania terenów zielonych przy budynku istniejącym PPNT w Gdyni wskazane na rys. AK:PW:W:01?

Odpowiedź 257

Zamawiający potwierdza, iż należy wycenić i wykonać roboty kształtowania terenów zielonych przy budynku istniejącym PPNT w Gdyni wskazane na rys. AK:PW:W:01.

Pytanie 258

Prosimy o wskazanie dostawcy systemu ścianek i sufitów laboratoryjnych posiadającego ważny w Polsce atest na odporność ogniową EI 15. Według posiadanych przez nas informacji żadna z firm nie jest w stanie zaoferować produktu o żądanych parametrach.

Odpowiedź 258

Podana wartość odporności ogniowej EI 15 dla ścianek i sufitów w laboratoriach jest wynikającą z przepisów prawa wartością minimalną. Można zastosować ścianki z większą deklarowaną odpornością ogniową np. ThyssenKrupp - ISoCab lub równoważne.

Pytanie 259

Do odp. 45 - Jeżeli oprzemy się na aktualnie obowiązujących normach dotyczących okablowania strukturalnego nie jest możliwe dokonanie pomiaru toru transmisyjnego wg wymogów normy cat.6 / klasa E i następnie potwierdzić wydajność tego toru dla cat7, bo jest to sprzeczne z obowiązującymi normami, gdyż coś mierzone jest albo na cat.6 lub cat.6A (500MHz) przy zastosowaniu złącz RJ45 w wypadku przytoczonej normy w odpowiedzi 47 jest nie do zrealizowania w



oparcu o aktualne systemy pomiaru - prosimy o ostateczne określenie i podanie nr normy wg której inwestor dokona odbioru końcowego sieci strukturalnej ?

Odpowiedź 259

Pomiary certyfikacyjne mają być wykonane w klasie F wg EN50173-1:2007/A1:2009 ze złączami TERA w konfiguracji łącza stałego.

Pytanie 260

Do odp 47 - czy inwestor wymaga przedstawienie certyfikatu niezależnego laboratorium na tor transmisyjny złożony z gniazda 2GHz, panela krosowego z gniazdami 2GHz i kabla 1,2GHz, jako toru transmisyjnego i pomierzonego dla tych częstotliwości z podaniem norm to regulujących? Wg normy podanej w odp 47 ten tor transmisyjny dla klasy FA nie jest oparty o złącze RJ45, które jest wymagane jako podstawowe złącze w projekcie.

Odpowiedź 260

Nie wymaga się przedstawienia testów laboratoryjnych na działanie systemu do 2GHz. Wymaga się testów potwierdzających działanie systemu w klasie FA do 1GHz zgodnie z zapisem w dokumentacji projektowej – rozdział 1.10.6.

Pytanie 261

Jakiej kategorii mają być dostarczone gniazda 2GHz oraz panele krosowe, ponieważ w projekcie jest mowa o cat.6/ klasa E w lub cat.6A dla transmisji 10Gbit/s, która to jest testowana zgodnie z aktualnymi normami co do szerokości pasma 500MHz i tylko takie certyfikaty producenci spełniający wymagania projektu mogą przedstawić.

Odpowiedź 261

Gniazda oraz panele 2GHz są elementem wewnętrznym systemu stanowiącą część uniwersalną a o końcowej wydajności decyduje wybrany interfejs np. TERA kat.7A.

Pytanie 262

Do odp na pytanie nr 49 - jaką ostatecznie normę dopuszcza zamawiający przy wykonaniu instalacji okablowania strukturalnego opisującą zasady budowania systemów okablowania strukturalnego i ich pomiarów, gdyż zgodnie z nimi zamiana złącza RJ 45 na każde inne typu F itp., a nie opisane w tych normach powoduje zamianę systemu okablowania strukturalnego na zwykłą sieć transmisji obrazu lub dźwięku nie spełniającą założeń normy, a co za tym idzie utraty wszelkich gwarancji udzielonych przez instalatora i producenta?

Odpowiedź 262

System okablowania ma być w pełni zgodny z serią norm EN50173 oraz ma być wykonany w zgodzie z serią norm EN50174. Zgodnie ze specyfikacją powyższych norm istnieje możliwość wykorzystania okablowania symetrycznego do transmisji aplikacji telewizji kablowej pod warunkiem zastosowania odpowiednich elementów dopasowujących takich, że nie stanowią one elementu na stałe wmontowanego w gniazdo użytkownika.

Pytanie 263

Na rysunkach przedstawiających instalacje oświetleniową w legendzie różne oprawy mają te same oznaczenie, co powoduje brak możliwości zliczenia prawidłowych ilości opraw oświetleniowych danego typu. Niestety rysunki te są dostępne tylko w wersji pdf i tylko czarno-białe, co dodatkowo utrudnia rozszyfrowanie oznaczeń zastosowanych przez projektanta. Czy jest dostępne szczegółowe zestawienie opraw oświetleniowych lub rysunki w kolorze albo w wersji edytowalnej dwg?

Odpowiedź 263

Wszyscy wykonawcy, zgodnie z umową, otrzymują pliki PDF. Rzuty plotowane w skali 1:100 są czytelne. Dodatkowo możliwość dowolnego powiększenia pliku PDF na ekranie monitora zapewnia wystarczającą szczegółowość.

Pytanie 264

Brak rysunku zbrojenia rampy zjazdu do garażu. Proszę o uzupełnienie ww rysunków.

Odpowiedź 264

Płyta posadzkowa rampy zgodnie z punktem 3.4.1.17 Opisu Technicznego branży konstrukcyjnej, zbrojona jest włóknem rozproszonym w ilości 20 kg/m³.

W załączniku rysunek, na którym zamieszczono dodatkowe informacje.

Gdyńskie Centrum Innowacji
Jednostka Budżetowa
Al. Zwycięstwa 96/98
81-451 Gdynia

tel. +48 58 735 11 92
fax +48 58 735 11 91
www.ppnt.gdynia.pl





Pytanie 265

Prosimy o informację, czy wyposażenie sal kinowych wchodzi w zakres opracowania. Jeżeli tak - prosimy o podanie szczegółowych wytycznych - parametry płótna, rodzaj zamocowania itp.

ODPOWIEDŹ 265

Wyposażenie sal kinowych w system wizualny (projektor, ekran itp.) nie wchodzi w zakres niniejszego przetargu

Pytanie 266

W przedmiarach inwestorskich i w specyfikacji występują pozycje określane jako ścianki czyste (laboratoryjne) natomiast w projekcie wykonawczym na rzutach kondygnacji wszystkie ścianki w pomieszczeniach laboratoryjnych oznaczone są jako gipsowo kartonowe o odporności ogniowej EI 15. W związku z tym prosimy o informację, czy wspomniane ścianki laboratoryjne rzeczywiście występują, a jeżeli tak to prosimy o stosowne uzupełnienie dokumentacji projektowej.

Odpowiedź 266

Tak, wspomniane ścianki laboratoryjne rzeczywiście występują. Na rzutach, przy ściankach w laboratoriach widnieją odnośniki np. SW20 lub SW21 itp., które są ujęte i opisane szczegółowo zarówno w specyfikacji jak również w opisie architektury.

Pytanie 267

Zgodnie ze specyfikacją nr B 05.01.17 na korytarzach wszystkich pomieszczeń laboratoryjnych należy zamocować listwy odbojowe na wys. 20 cm i 100 cm, a na korytarzu laboratoriów elektronicznych należy zamocować odbojnicę ze stali nierdzewnej. Prosimy o wyjaśnienie, czy w miejscu występowania odbojnicy stalowej należy również wykonać obydwie odbojnice naścienne.

Odpowiedź 267

Zamawiający potwierdza, że należy również wykonać odbojnice naścienne.

Pytanie 268

Dotyczy centrali telefonicznej:

- 1) Zwracamy się z prośbą o sprecyzowanie rozbudowy centrali telefonicznej Alcatela. Jakiego rodzaju ma być to rozbudowa? O ilu abonentów, itp.?
- 2) Prosimy o udostępnienie plików konfiguracyjnych centrali telefonicznej.

Odpowiedź 268

Zamawiający w załączeniu przekazuje szczegółowe informacje dotyczące rozbudowy centrali w załączonym pliku „specyfikacja sprzętowa centrali pdf” Zamawiający dokonuje następującego uszczegółowienia wymagań co do projektowanej centrali

- Wykonawca musi zapewnić rozbudowę o moduł wyniesiony wyposażony w karty abonenckie analogowe dla 608 abonentów.
- Wykonawca musi zapewnić licencje dla identyfikacji numeru dzwoniącego (CLIP) dla wszystkich abonentów analogowych modułu głównego i wyniesionego
- Wykonawca wraz z modułem wyniesionym musi dostarczyć 2 karty PRA (30B+D) dla ruchu wchodząco-wychodzącego. Karty mają znajdować się fizycznie w module wyniesionym.
- zaoferowany system musi posiadać najnowszą wersję oprogramowania obowiązującą dla centrali Alcatel Enterprise.
- wraz z rozbudową systemu musi być dostarczone najnowsze, obowiązujące dla systemu Alcatel Enterprise oprogramowanie OmniVista z modułami do taryfikacji i zarządzania dla całości systemu.
- wraz z systemem OmniVista oferent musi dostarczyć kompletne stanowisko komputerowe o parametrach minimalnych: monitor 19", procesor 3,0 GHz, RAM 4 GB, HDD 250 GB, Windows XP Professional lub nowszy zalecany przez producenta centrali, klawiatura, mysz,
- Wykonawca musi zapewnić przełącznicę w konfiguracji minimalnej dla strony stacyjnej i liniowej na 700 par, w tym: 70 łączówek rozłącznych, 70 łączówek nierozłącznych, 2 łączówki dla traktów 2Mb, zapas kabla niezbędny dla rozszytia przełącznicy, uchwyty mocujące dla rozszytych wiązek kablowych, zabezpieczenia dla traktów 2 Mb, kabel pomiarowy, klucz montażowy Krone.



- połączenie modułu głównego z wyniesionym odbędzie się po sieci IP. Urządzenia sieciowe i światłowód pomiędzy lokalizacjami są po stronie Zamawiającego. W pomieszczeniach serwerowni Zamawiający zapewni punkt styku (Ethernet) centrali z siecią informatyczną.
- Wykonawca musi zapewnić dla systemu 24 miesiące gwarancji z dostawą wymiennych części na czas naprawy (dostarczanie wymiennych części na czas naprawy gwarancyjnej) oraz zapewnienie naprawy gwarancyjnej w przypadku awarii krytycznych w czasie 4 godzin od zgłoszenia oraz zapewnienia usunięcia skutków awarii zwykłych (usterki) w przeciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia.
- Wykonawca musi zapewnić przeszkolenie 2 pracowników Zamawiającego z zakresu administrowania modułem zarządzania OmniVista (pełne, samodzielne zarządzanie systemem przez obsługę Zamawiającego) i obsługi taryfikacji OmniVista (wydruki, przygotowywanie raportów, zmiana stawek, kreowanie faktur, automatyczne generowanie raportów kosztowych, automatyczny mailing raportów, etc.).

Pytanie 269

Prosimy o przekazanie szczegółów technicznych prefabrykowanych trybun audytorium na sali wystawienniczej. W dokumentacji są szczegóły zbrojenia rygli i słupów, na których opiera się płyta widowni, natomiast brak jest jakiegokolwiek przekroju ze zbrojeniem i gabarytami tych prefabrykatów.

Odpowiedź 269

Trybuny audytorium zaprojektowano jako monolityczne, schodkowe płyty na szalunkach typu "filigran" zatem obowiązują tu podobne zasady wyceny jak w przypadku płyt stropowych typu "filigran" na całym obiekcie.

Zamawiający przekazuje rysunki szalunkowe z rozrysowanymi płytami trybun oraz niezbędne przekroje:

- K-SZ-H-E0-04.pdf
- K-SZ-H-U1-06.pdf
- K-SZ-H-U1-08.pdf.

Pytanie 270

Czy w pomieszczeniu H0.56 w budynku wystawienniczo – konferencyjnym wykonać należy wykładzinę wg 63 strony opisu technicznego, czy może parkiet przemysłowy zgodnie z rysunkiem A-W-RP-W0 Rzut posadzek parteru?

Odpowiedź 270

W pomieszczeniu H0.56 należy wykonać parkiet zgodnie z rysunkiem A-W-RP-W0.

Pytanie 271

Układ warstw na dachu nad garażem, brak przekroju.

Odpowiedź 271

Układ warstw znajduje się przy detalach posadowienia fasad A- D-DW.15 do A-D-DW.27', jak również w projekcie zieleni. Jak również wg Opisu Architektury. Pkt 9.1.16 oraz pkt 9.2.16.

Pytanie 272

Prosimy o potwierdzenie całego punktu 2 specyfikacji B 02.01.2 Betonowanie Konstrukcji (dla obu budynków) w zakresie składników mieszanki betonowej, a w szczególności klas cementu oraz wymagań w zakresie mrozoodporności (F150). W naszej opinii niektóre parametry są niepotrzebnie nadmiarowe.

ODPOWIEDŹ 272

Mrozoodporność można ograniczyć do elementów zewnętrznych narażonych na działanie mrozu. Najważniejsze są: klasa betonu, wodoszczelność oraz parametry i jakość wykonania betonu architektonicznego.

Pytanie 273

Proszę o informację, jaka jest dopuszczalna maksymalna liczba połączeń poziomych i pionowych płót na projekcyjnego.

Odpowiedź 273

Odpowiedź jak w punkcie 265.



Pytanie 274

W przedmiarach są wymienione fotele do pomieszczeń H.056 – sala konferencyjna i H0.37 – sala kinowa. Nie ma natomiast wymienionych krzeseł do pomieszczeń: H0.02,H0.03,H0.04 – Klasy okrągłe ; H1.25, H1.32 – Sale konferencyjne ; H1.43,H1.44,H1.45 – Sale konferencyjne; H0.46 – Sala konsumencka. Czy krzesała w tych pomieszczeniach należy ująć w ofercie?

Odpowiedź 274

Krzesała w wymienionych pomieszczeniach H0.02,H0.03,H0.04 – Klasy okrągłe ; H1.25, H1.32 – Sale konferencyjne ; H1.43,H1.44,H1.45 – Sale konferencyjne; H0.46 – Sala konsumencka nie wchodzi w zakres przetargu.

Pytanie 275

Ubezpieczenie CAR - prosimy o potwierdzenie, że jedyną intencją zapisu pkt. 3 wskazującego ubezpieczenie 120% wartości kontraktu netto jest uzyskanie limitów na uprzątnięcie pozostałości po szkodzie oraz szkód w mieniu otaczającym, i że suma ubezpieczenia odpowiadać powinna wartości kontraktu. Czy w związku z tym Zamawiający dopuszcza odrębny limit dla uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w wysokości 20% sumy ubezpieczenia (ceny kontraktu) oraz odrębny limit dla szkód w mieniu istniejącym?

ODPOWIEDŹ 275

Zamawiający potwierdza iż zgodnie z zapisem podpunktu 3) punkt 1.1. sekcja I suma ubezpieczenia powinna odpowiadać wartości kontraktu natomiast pozostałe 20% stanowi łączny limit na uprzątnięcie pozostałości po szkodzie oraz szkód w mieniu otaczającym.

Pytanie 276

Prosimy o przekazanie czytelnego rysunku z wyraźnie zaznaczonymi kablami SN do likwidacji. Na żadnym z rysunków dotyczących projektu zagospodarowania terenu nie ma czytelnie oznaczonych odcinków kabli do likwidacji.

Odpowiedź 276

Rysunek - plik PDF PK 01_tom_Vc, załączony przy odpowiedziach na pytania z dnia 09.04.2010r.

Pytanie 277

Dotyczy wyposażenia obiektów w meble – prosimy o potwierdzenie, że oprócz mebli wyspecyfikowanych w przedmiarze inwestorskim, dostawa żadnych innych nie wchodzi w zakres wyceny.

Odpowiedź 277

Zamawiający nie potwierdza powyższej informacji i przypomina, iż przekazane przedmiary stanowią wyłącznie materiał pomocniczy (poglądowy) dla Wykonawcy. Załączone przedmiary nie stanowią podstawy wyceny przedmiotu zamówienia i nie mogą być traktowane jako kompletny opis przedmiotu zamówienia. W wycenie należy ująć wyposażenie przedstawione w dokumentacji projektowej i szczegółowo opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. W zakres wyposażenie w meble nie wchodzi pomieszczenia biurowe i laboratoryjne oraz szkoleniowo-konferencyjne zarówno w budynku biurowo -- laboratoryjnym jaki i wystawienniczo - konferencyjnym

Pytanie 278

Prosimy o przesłanie rysunku aranżacji wnętrza, na którym byłyby widoczne skrzynki na listy.

Odpowiedź 278

Zamawiający przekazuje rysunek aranżacji skrzynek A_W_DW09.pdf

Pytanie 279

W dokumentacji projektowej tom II F i II F' Detale znajdują się rysunki o nr A-D-DW09 "Detal odbojnic w garażu". Na rysunkach tych przedstawiono typy odbojnic zastosowanych w budynku, jednak bez podania ich wymiarów. Na rzutach kondygnacji odbojnice te są zaznaczone jedynie "punktowo" i nie można na tej podstawie określić ich szczegółowych wymiarów. Jeżeli wszystkie odbojnice w obrębie danego typu posiadają jednakowe wymiary prosimy o ich podanie. Jeżeli zaś odbojnice w ramach jednego typu różnią się wymiarami prosimy o ich zestawienie lub inne rysunki umożliwiające obmiar metrów bieżących odbojnic danego typu.

Odpowiedź 279

Odbojnice wymiary w osiach profili (H- wysokość,L-długość, S-szerokość)



Typ 1: H=20cm L=60cm
Typ 2: H=50cm L=30cm S=30cm
Typ 3(przy osłonie elementów wentylacji): H=50cm L=60cm S=50cm
Typ 3(pod hydrantami naściennymi): H=50cm L=40cm S=120cm
Typ 4(pod Hydrantami stojącymi): H=50cm L=120cm S=50cm
Typ 5: H=10cm L=200cm
Przy typach 3 oraz 4 parametr S - jest środkowym elementem odbojnicy.

Pytanie 280

Czy można zastosować inną technologię konstrukcji stalowej dachu zamiast ORTZ?

Odpowiedź 280

Ze względu na fakt, iż struktura przestrzenna konstrukcji dachu, będzie eksponowanym elementem we wnętrzu hali wystawowej, jej elementy i połączenia węzłowe winny być zaprojektowane i wykonane z uwzględnieniem architektonicznego wyglądu. Proponuje się stosowanie rozwiązań systemowych, spośród istniejących na rynku, o wysokim poziomie estetyki, jak np. systemu "ORTZ Structural System" lub równoważnych. Dopuszcza się zastosowanie wyłącznie rozwiązań równoważnych co do estetyki, rozwiązań technicznych, nie zmieniających podstawowych założeń konstrukcyjnych w stosunku do propozycji zawartych w projekcie.

Pytanie 281

Czy projektant dopuszcza zamianę konstrukcji ORTZ na np. spawane węzły?

Odpowiedź 281

Nie, zastosowanie węzłów spawanych dla struktury przekrycia dachowego hali wystawowej nie jest rozwiązaniem równoważnym.

Pytanie 282

Czy wzdłuż osi HY32 projektant przewiduje zabezpieczenie wykopu? Czy w ofercie mamy przewidzieć zabezpieczenie wykopu i sąsiedniego budynku np. w postaci ściany berlińskiej?. Czy będzie ono wymagane przez nadzór inwestorski w procesie realizacji?

Odpowiedź 282

Projektant nie przewiduje konieczności zabezpieczenia wykopu dla muru oporowego w osi HY 32.
Projektant nie przewidywał konieczności zabezpieczania wykopu. W przypadku kiedy względy techniczne Generalnego Wykonawcy przy planowaniu realizacji budowy wskazują taką potrzebę, należy to uwzględnić w ofercie.
W sytuacji kiedy w trakcie realizacji robót z różnych względów powstanie konieczność zabezpieczenia tego wykopu to wykonawca zobowiązany jest je wykonać bez względu na to czy ujął je w swojej ofercie czy też nie i nie będzie to traktowane jako robota dodatkowa.
W tym przypadku zabezpieczenie to będzie wymagane przez nadzór inwestorski w procesie realizacji.

Pytanie 283

Uprzejmie proszę o informację czy wykonanie ekranu akustycznego na granicy działki od strony PKP leży w gestii Wykonawcy i ma być ujęte w ofercie. Jeżeli tak, to czy ma on być umieszczony na całej długości granicy działki, i obejmować istniejącą zabudowę, czy jedynie w części nowoprojektowanej?

Odpowiedź 283

Wykonanie ekranu akustycznego nie wchodzi w zakres niniejszego przetargu.

Pytanie 284

Prosimy o udostępnienie pliku OPS, czyli zrzutu aktualnej konfiguracji centrali telefonicznej, niezbędnego do przeprowadzenia wyceny kosztów jej rozbudowy zgodnie z wymaganiami przetargu.

Odpowiedź 284

Odpowiedź jak przy pytaniu 268.

Pytanie 285

Jaki typ (rodzaj) izolacji zastosować do elementów:

Gdyńskie Centrum Innowacji
Jednostka Budżetowa
Al. Zwycięstwa 96/98
81-451 Gdynia

tel. +48 58 735 11 92
fax +48 58 735 11 91
www.ppnt.gdynia.pl





- Ścian zewnętrznych fundamentowych?
- Ław i stóp oraz płyt fundamentowych?
- Zbiornika żelbetowego (ścian, płyty oraz stropu)?
- Stropu nad garażem?

Odpowiedź 285

Wykonawca powinien zastosować następujące rodzaje izolacji:

- Dla ścian zewnętrznych fundamentowych – według SST B-03.01.02 - bud. biurowo laboratoryjnego oraz Hali wystawienniczo konferencyjnej,
- Dla ław i stóp oraz płyt fundamentowych - według SST B-03.01.01 - bud. biurowo laboratoryjnego oraz Hali wystawienniczo konferencyjnej,
- Dla zbiornika żelbetowego (ścian, płyty oraz stropu) - Beton szczelny oraz według SST B-03.01.04 - bud. biurowo laboratoryjnego,
- Dla Stropu nad garażem - według SST B-02.02.10, B-02.02.11, B-02.02.12, B-02.02.13 - bud. biurowo laboratoryjnego oraz według SST B-02.02.09, B-02.02.10, B-02.02.11, B-02.02.12 - bud. wystawienniczo konferencyjnego.

Pytanie 286

Jaki zamienny system konstrukcji stalowej dachu dopuszcza (pozwoli) Architekt/Projektant zamiast ORTZ istniejący na rynkach? Na stronie nr 15 Opisu technicznego punkt 3.4.2.1 Pan Marcin Wesoly dopuszcza zastosowanie rozwiązań systemowych równoważnych jak np. "ORTZ Structural System". Jakich?

Odpowiedź 286

Ze względu na fakt, iż struktura przestrzenna konstrukcji dachu, będzie eksponowanym elementem we wnętrzu hali wystawowej, jej elementy i połączenia węzłowe winny być zaprojektowane i wykonane z uwzględnieniem architektonicznego wyglądu. Proponuje się stosowanie rozwiązań systemowych, spośród istniejących na rynku, o wysokim poziomie estetyki, jak np. systemu "ORTZ Structural System" lub równoważnych., dopuszcza się zastosowanie wyłącznie rozwiązań równoważnych co do estetyki, rozwiązań technicznych, nie zmieniających podstawowych założeń konstrukcyjnych w stosunku do propozycji zawartych w projekcie.

Przebudowa sieci kablowej SN:

Pytanie 287

W projekcie przebudowy istniejących sieci kablowych 15kV (tom V – C) napisano: „W ten sposób powstanie linia kablowa 15kV o numerze 5102 od T-2027 „Al. Zwycięstwa Statoi” do T-2059 „Park technologiczny”. Według schematu linia kablowa nr 5102 ma łączyć T-2059 „Park technologiczny” z T-2224 „Prostowniczy”. Prosimy o doprecyzowanie, która z tych informacji jest prawdziwa.

Odpowiedź 287

Linia kablowa nr 5102 ma kierunek : T-2059 "Park technologiczny" : T-2224 "Prostowniczy"

Linia kablowa nr 22403 ma kierunek : T-2027 "Statoi" : T-2180 "Dom Rencisty".

Pytanie 288

Modyfikacja odpowiedzi udzielonej w dniu 09.04.2010 r. na pytanie nr 198:

„W budynku wystawienniczo-konferencyjnym na parterze pomiędzy osiami HY21-HY28/HY10-HY11 (pomieszczenie nr HO 46 - sala konsumencka) zaprojektowano przegrodę przejrzyną opisaną jako "szklenie bezramkowe i słupki szklane". W dokumentacji brakuje detalu tego rozwiązania a w zestawieniu ścian szklanych (nr rys. A-Z-SWW) nie zostały podane parametry techniczne szkła i konstrukcji. Prosimy o uzupełnienie stosownych detali.”

ODPOWIEDŹ 288

Zamawiający modyfikuje dotychczasową odpowiedź. Poprawna odpowiedź brzmi:

Wykonanie rysunków detali jako rysunków warsztatowych należy do obowiązków Wykonawcy.

Ścianki należy wykonać w systemie Pilkington Planar lub równoważnym. Mocowanie szkła do żebrza szklanego należy wykonać za pomocą mocowania punktowego 905J lub równoważnego.



NARODOWA
STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Szklenie pojedyncze - szkło Optifloat póhartowane, laminowane, bezpieczne (dobór grubości na podstawie obliczeń statycznych Wykonawcy) Pilkington Planar lub równoważny. Należy przewidzieć do obliczeń parcie tłumy (droga ewakuacyjna)

Wymiary szkła – prostokąty, wielkość tafli ok. 2000 x 3600 mm.

Szczegóły konstrukcji, grubość szkła, wielkości żeber, zgodnie z projektem warsztatowym do wykonania przez Wykonawcę po uzgodnieniu z projektantem."

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Maciej Warszawski

Z-ca DYREKTORA

Gdyńskiego Centrum Innowacji

Maciej Warszawski
Maciej Warszawski

Niniejszy dokument staje się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu. Wszelkie zmiany powstałe w wyniku udzielonych odpowiedzi muszą być ujęte przez Wykonawcę w składanej ofercie.

Gdyńskie Centrum Innowacji
Jednostka Budżetowa
Al. Zwycięstwa 96/98
81-451 Gdynia

tel. +48 58 735 11 92
fax +48 58 735 11 91
www.ppnt.gdynia.pl

