



BIURO PROJEKTÓW PROJBET PIOTR KREFTA
84-200 WEJHEROWO, UL. POLNA 3/11, NIP 586-199-25-95, TEL. 602 21 45 96

INWESTOR: **ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH
NR 1, UL LEGIONÓW 27, 81-405 GDYNIA**

TEMAT: **OPINIA TECHNICZNA, DOTYCZĄCA
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI NAKAZU
KOMENDANTA MIEJSKIEJ STRAŻY POŻARNEJ
W GDYNI**

LOKALIZACJA : **Ul. Legionów 27, 81-405 Gdynia, woj. pomorskie**

BRANŻA : **KONSTRUKCJA**

PROJEKT NR : **PRB-2010-13-OT**

KONSTRUKCJA:

mgr inż. Piotr Krefta
nr upr. POM/0116/POOK/08
w spec. konstrukcyjno-budowlanej

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- 1. Kserokopie uprawnień projektowych**
- 2. Opinia techniczna**

1. KSEROKOPIE UPRAWNIEN PROJEKTOWYCH

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 10 czerwca 2008 r.

syg. akt 252/POM/OKK/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan PIOTR JAROSŁAW KREFTA
magister inżynier
urodzony dnia 17.10.1976 r. w Gdyni

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0116/POOK/08

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Piotr Jarosław Krefta
84-200 Wejherowo, ul. Polna 3/11
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Piotr Jarosław Krefta upoważniony jest do:

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Krefta Piotr Jarosław**
84-200 Wejherowo ul. Polna 3/11

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BO/0385/08
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2009-09-01 do 2010-08-31

Gdańsk 2009-08-18 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 41
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY
Ryszard Trzasko

2. OPINIA TECHNICZNA, DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI NAKAZU KOMENDANTA MIEJSKIEJ STRAŻY POŻARNEJ W GDYNI

2.1 DANE OGÓLNE.

2.1.1 Nazwa i adres inwestycji.

Projekt robót niezbędnych do wykonania nakazu Komendanta Miejskiej Straży Pożarnej.
Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1, ul. Legionów 27, 81-405 Gdynia.

2.1.2 Inwestor.

Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1
ul. Legionów 27, 81-405 Gdynia.

2.1.3 Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania stanowiły:

- zlecenie inwestora,
- Polskie Normy i obowiązujące przepisy budowlane.

2.1.4 Cel opracowania.

Celem ekspertyzy jest określenie możliwości realizacji prac związanych z realizacją nakazu Komendanta Miejskiej Straży Pożarnej.

2.1.5 Materiały wyjściowe.

- projekt techniczny budynku wykonany przez Biuro Projektów Budowlanych Marynarki Wojennej nr 46/2/61 z października 1961r.
- wizja lokalna.

2.2 STAN ISTNIEJĄCEJ KONSTRUKCJI.

Istniejący budynek Internatu jest obiektem trzypiętrowym z częściowym podpiwniczeniem w części dwupiętrowy podpiwniczony z parterową podpiwniczoną przybudówką. Budynek zaprojektowano do realizacji metodą tradycyjną. Zastosowano konstrukcję mieszaną murowo-żelbetową. Ściany zewnętrzne wykonano z cegły pełnej, ściany wewnętrzne z cegły wapienno-piaskowej natomiast ściany działowe z dyli gipsowych. Zastosowano stropy DMS częściowo zamocowane na kondygnacji typowej i swobodnie podparte w przypadku stropodachu. Fundamenty wykonano jako betonowe i żelbetowe ławy oraz stopy. Wysokość budynku ~12m n.p.t.

2.2.1 Fundamenty

Fundamenty obiektu zrealizowano w formie ław betonowych lub żelbetowych grubości 40cm i szerokości od 50 do 90cm oraz stóp żelbetowych grubości 50cm i wymiarach od 160x160cm do 180x180cm w zależności od działających na nie obciążeń. Ze względu na brak bezpośredniego dostępu do fundamentów, oceny dokonano na podstawie oględzin dolnej części ścian piwnicy lub ścian fundamentowych. Nie stwierdzono rys, spękań czy też jakichkolwiek innych uszkodzeń, które mogłyby świadczyć o nierównomiernym osiadaniu lub nieprawidłowej pracy fundamentów. Stwierdzono, że fundamenty są w stanie dobrym i nie budzą zastrzeżeń.

2.2.2 Ściany nośne

Ściany nośne murowane z cegły pełnej wypalanej z gliny o wytrzymałości na ściskanie 10MPa wykonane po obwodzie budynku oraz z cegły wapienno-piaskowej o wytrzymałości na ściskanie 12MPa wykonane jako ściany wewnętrzne nośne. Nadproża nad otworami w ścianach zrealizowane jako żelbetowe monolityczne. Stwierdzono lokalne spękania związane prawdopodobnie z pracami budowlanymi, wykonanymi przy modernizacji budynku. Z informacji

uzyskanych na miejscu wynika, że uszkodzenia są niewielkie i nie pogłębiają się. Stwierdzono brak innych wyraźnych uszkodzeń. Ściany nośne są w stanie dobrym.

2.2.3 *Stropy typowe oraz stropodach*

Stropy typu DMS w schemacie belek częściowo zamocowanym za wyjątkiem stropodachu obliczanego w schemacie belek swobodnie podpartych. Stosowano rozpiętości: 1,6m 1,9m 3,65m 5,09m a nawet 6,52m. Nie stwierdzono nadmiernych ugięć, brak spękań i innych wyraźnych uszkodzeń. Stropy znajdują się w stanie dobrym i nie budzą zastrzeżeń.

2.2.5 *Komunikacja*

Komunikacje zapewniają klatki schodowe z dwubiegowymi schodami żelbetowymi. Schody zrealizowano w formie biegów i spoczników płytowych opartych na ścianach i belkach spocznikowych. Stosowano grubości 10 i 14cm dla biegów oraz 8cm dla płyt spocznikowych. Nie stwierdzono nadmiernych ugięć oraz wyraźnych uszkodzeń. Stan elementów komunikacji nie budzi zastrzeżeń.

2.2.6 *Elementy wykończenia budynku*

Elewacja wykonana estetycznie, bez zacieków i uszkodzeń.

2.3 **WNIOSKI KOŃCOWE**

- Stwierdzono, że konstrukcja znajduje się w stanie ogólnym dobrym.
- Nie znaleziono żadnych przeciwwskazań do realizacji projektu wykonanego przez Studio Architektury „ARCHIS” w marcu 2010r
- Ze względu na wariantową formę wskazania w projekcie materiałów, z jakich mogą zostać wykonane ścianki działowe w obrębie klatek schodowych zastrzega się, że w przypadku stosowania ścianek innych niż lekkie należy lokalnie ograniczyć obciążenia użytkowe bądź wzmocnić istniejące belki żelbetowe.

2.4 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



fot 1 - Widok ogólny budynku



fot 2 - Widok ogólny cd.



fot 3 – ściana murowana – fragment w bezpośrednim sąsiedztwie podłoża gruntowego



fot 4 – ściana działowa w obrębie klatki schodowej



fot 5 – klatka schodowa - belka spocznikowa



fot 6 – klatka schodowa - biegi