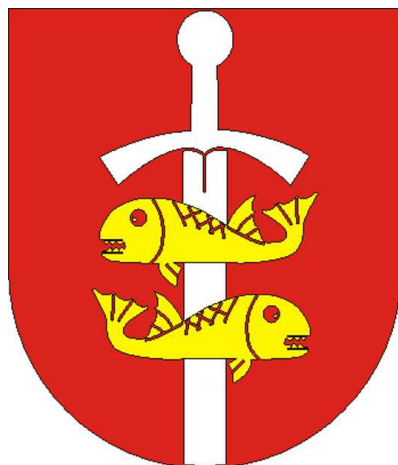


PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI

MIASTA GDYNI

na lata 2011-2014



Gdynia, czerwiec 2011



SPORZĄDZAJĄCY

Prezydent Miasta Gdyni
Dr Wojciech Szczurek

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
Kierownik referatu dr inż. arch. Robert Hirsch

Urząd Miasta Gdyni
Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54
81-382 Gdynia

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Tomasz Błyskosz

Program Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni na lata 2011-2014 w części programowej został opracowany we współpracy z Biurem Miejskiego Konserwatora Zabytków Gdyni.



Zawartość opracowania

1.	Wstęp.....	4
2.	Podstawa prawna opracowania i cele programu ochrony zabytków w świetle ustawy o ochronie zabytków.....	5
3.	Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami.....	5
3.1.	Obowiązek konstytucyjny ochrony zabytków.....	5
3.2.	Zasady ochrony zabytków w świetle ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.....	5
3.3.	Zadania samorządu z zakresu ochrony i opieki nad zabytkami	6
3.4.	Inne uregulowania prawne.....	7
4.	Uwarunkowania zewnętrzne ochrony zabytków.....	7
4.1.	Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.....	7
4.1.1.	Narodowa Strategia Rozwoju Kultury w latach 2004 – 2013.....	7
4.1.2.	Narodowy Program Kultury: „Ochrona Dziedzictwa Kulturowego” na lata 2004-2013.....	8
4.2.	Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie województwa.....	9
4.2.1.	Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego 2005-2020.....	9
4.2.2.	Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013.....	10
4.2.3.	Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.....	10
4.2.4.	Program Opieki nad Zabytkami Województwa Pomorskiego na lata 2011-2014.....	11
5.	Uwarunkowania wewnętrzne ochrony zabytków.....	11
5.1.	Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie miasta	11
5.1.1.	Strategia Rozwoju Gdyni	11
5.1.2.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni.....	12
5.1.3.	Ochrona dziedzictwa kulturowego w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w mieście Gdynia.....	13
5.2.	Charakterystyka zasobów i analiza stanu dziedzictwa i krajobrazu kulturowego miasta.....	14
5.2.1.	Ogólna charakterystyka miasta	14
5.2.2.	Ważniejsze daty z historii miasta	15
5.2.3.	Krajobraz kulturowy.....	17
5.2.4.	Układy ruralistyczne i urbanistyczne.....	17
5.3.	Zabytki objęte prawnymi formami ochrony.....	19
5.3.1.	Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków	20
5.3.2.	Zabytki ruchome wpisane do rejestru zabytków	50
5.3.3.	Zabytki archeologiczne wpisane do rejestru zabytków	50
5.4.	Zabytki w gminnej ewidencji zabytków.....	50
5.4.1.	Obiekty nieruchome	51
5.4.2.	Obiekty archeologiczne	51
5.4.3.	Zabytki w zbiorach muzealnych i innych.....	52
5.5.	Obiekty proponowane do objęcia ochroną	53
5.6.	Dziedzictwo niematerialne.....	54
5.7.	Zabytki o najwyższym znaczeniu dla miasta	55
5.8.	Charakterystyczne obiekty i elementy dziedzictwa kulturowego	56
6.	Ocena stanu dziedzictwa kulturowego miasta. Analiza szans i zagrożeń.....	56



7.	Założenia programowe.....	57
578.	Instrumentarium realizacji programu opieki nad zabytkami.....	61
8.1.	Instrumenty prawne.....	61
8.2.	Instrumenty koordynacji	61
8.3.	Instrumenty finansowe.....	61
8.4.	Instrumenty społeczne.....	61
8.5.	Instrumenty kontrolne.....	61
9.	Zasady oceny realizacji programu opieki nad zabytkami.....	62
10.	Źródła finansowania programu opieki nad zabytkami.....	62
10.1.	Publiczne źródła finansowania.....	62
10.2.	Środki pomocowe.....	62
11.	Realizacja i finansowanie przez gminę miejską zadań z zakresu ochrony zabytków.....	63
12.	Aneks	
	Wykaz obiektów nieruchomych ujętych w gminnej ewidencji zabytków.....	64



1. WSTĘP

„Dziedzictwo kulturowe stanowi dziś z jednej strony przedmiot ochrony, z drugiej zaś potencjał, który winien zostać wykorzystany dla przyszłego rozwoju”.¹

Gminny program opieki nad zabytkami jest podstawowym dokumentem służącym podejmowaniu działań dotyczących inicjowania, wspierania oraz koordynowania prac z dziedziny ochrony zabytków i krajobrazu kulturowego oraz upowszechniania i promowania dziedzictwa kulturowego przez jednostki samorządu terytorialnego.

Myślą przewodnią Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni na lata 2011-2014 jest uznanie potrzeby zachowania dziedzictwa kulturowego gminy za ważny czynnik służący budowaniu prestiżu miasta oraz tożsamości jego mieszkańców.

Głównym celem tego opracowania jest dążenie do znaczącej poprawy stanu zasobów dziedzictwa kulturowego położonego na obszarze gminy, w szczególności w zakresie stanu zachowania i utrzymania obiektów zabytkowych oraz zachowania krajobrazu kulturowego. Realizacja tego celu będzie się odbywała poprzez wskazane w dokumencie kierunki działań w ramach trzech zdefiniowanych priorytetów.

Program opracowany został na cztery lata i będzie cyklicznie aktualizowany. Dwa lata od ogłoszenia w dzienniku urzędowym prezydent miasta sporządzi sprawozdanie z jego wykonania, które przedstawi radzie miasta. Prowadzony w trakcie realizacji programu monitoring umożliwi uwzględnianie nowych uwarunkowań prawnych, społecznych i gospodarczych oraz sprecyzowanie lub modyfikację założonych celów.

Wskazane w obecnym dokumencie kierunki działań są zgodne z krajowymi, wojewódzkimi i gminnymi dokumentami programowymi oraz odpowiadają aktualnym ustawowym regulacjom z dziedziny ochrony zabytków w Polsce.

Ilekoć w tekście jest mowa o programie opieki, oznacza to Program Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni na lata 2011-2014.

¹ Narodowy Program Kultury „Ochrona zabytków i dziedzictwa kulturowego” na lata 2004-2013, Warszawa 2004, s. 41.



2. Podstawa prawna opracowania i cele programu opieki w świetle ustawy o ochronie zabytków

Podstawą prawną niniejszego opracowania jest Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 238, poz. 2390, z 2006 r. Nr 50, poz. 362 i Nr 126, poz. 875, z 2007 r. Nr 192, poz. 1394, z 2009 r. Nr 31, poz. 206 i Nr 97, poz. 804 oraz z 2010 r. Nr 75, poz. 474, Nr 130, poz. 871).

Program Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni na lata 2011-2014, zgodnie z zapisami art. 87 ust. 2 ustawy ma na celu:

- 1) włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych, wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju;
- 2) uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej;
- 3) zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
- 4) wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
- 5) podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
- 6) określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków;
- 7) podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami.

3. Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami

3.1. Obowiązek konstytucyjny ochrony zabytków

Na obowiązek ochrony zabytków wskazuje Konstytucja Rzeczypospolitej Polski. W myśl art. 5 Konstytucji „Rzeczpospolita Polska (...) strzeże dziedzictwa narodowego (...). Istotnym elementem tego dziedzictwa są zabytki, które w swych niematerialnych wartościach są dobrem wspólnym”. Art. 82 Konstytucji wskazuje, iż obowiązkiem Obywatela (...) jest troska o dobro wspólne”.

3.2. Zasady ochrony zabytków w świetle ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Podstawowym dokumentem prawnym regulującym zasady ochrony i opieki nad zabytkami jest wskazana wyżej ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Definiuje ona **pojęcie zabytku** - nieruchomość lub rzecz ruchomą, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową.

Zabytki podlegają ochronie i opiece bez względu na stan zachowania. Podzielono je na grupy. Pierwszą stanowią zabytki nieruchome, do których zaliczają się: krajobrazy kulturowe, układy urbanistyczne, ruralistyczne i zespoły budowlane, dzieła architektury i budownictwa, dzieła budownictwa obronnego, obiekty techniki, a zwłaszcza kopalnie, huty, elektrownie i inne zakłady przemysłowe, cmentarze, parki, ogrody i inne formy zaprojektowanej zieleni, miejsca upamiętniające wydarzenia historyczne bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji. Druga grupa obejmuje zabytki ruchome: dzieła sztuk plastycznych, rzemiosła artystycznego i sztuki użytkowej, kolekcje, numizmaty, militaria, sztandary, pieczęcie, odznaki, medale i order, wytwory techniki, materiały biblioteczne,



instrumenty muzyczne, wytwory sztuki ludowej i rękodzieła oraz inne obiekty etnograficzne. Trzecią grupą są zabytki archeologiczne: pozostałości terenowe pradziejowego i historycznego osadnictwa, cmentarzyska, kurhany, relikty działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej. Ochronie mogą podlegać także: nazwy geograficzne, historyczne lub tradycyjne nazwy obiektu budowlanego, placu, ulicy lub jednostki osadniczej (art. 6).

Organami ochrony zabytków są:

- Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w imieniu, którego zadania i kompetencje, w tym zakresie, wykonuje Generalny Konserwator Zabytków,
- wojewoda, w imieniu, którego zadania i kompetencje, w tym zakresie, wykonuje wojewódzki konserwator zabytków. Wojewoda, na wniosek wojewódzkiego konserwatora zabytków, może powierzyć w drodze porozumienia wykonywanie części kompetencji wojewódzkiego konserwatora zabytków gminom i powiatom, z wyjątkiem prowadzenia rejestru zabytków i wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Ochrona zabytków polega na podejmowaniu przez administrację publiczną działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie, zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków, udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków, przeciwdziałanie kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi zabytków za granicę, kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków, uwzględnienie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Formami ochrony zabytków są: wpis do rejestru zabytków, uznanie za pomnik historii, utworzenie parku kulturowego, ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwalaniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

3.3. Zadania samorządu z zakresu ochrony i opieki nad zabytkami

Opracowanie programu opieki nad zabytkami jest zadaniem własnym samorządu terytorialnego. Prezydent miasta sporządza na okres czterech lat gminny program opieki nad zabytkami (art. 87 ust. 1). Program przyjmuje rada gminy, po uzyskaniu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków (art. 87 ust. 3). Następnie dwa lata od ogłoszenia w dzienniku urzędowym prezydent miasta sporządza sprawozdanie, które przedstawia radzie gminy (art. 87 ust. 4 i 5).

Ponadto ustawa ta nakłada na organy administracji publicznej **obowiązek** (art. 4):

- zapewnienia warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowania i utrzymania;
- zapobiegania zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;
- udaremniania niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;
- przeciwdziałania kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi zabytków za granicę;
- kontroli stanu zachowania i przeznaczenia zabytków;
- uwzględniania zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Jednocześnie definiuje ona **pojęcie opieki nad zabytkiem**, tym samym nakładając na jego właściciela lub posiadacza obowiązek zapewnienia warunków (art. 5):

- naukowego badania i dokumentowania zabytku,
- prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku,
- zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie,
- korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości, popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury.



Należy wskazać, iż ochrona zabytków i opieka nad zabytkami winna być uwzględniana również w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Zadania z zakresu ochrony zabytków zawarte są również w Ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami). Art. 7 ust. 1 pkt. 9 stanowi, iż „zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy: kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami”.

3.4. Inne uregulowania prawne

Obowiązek ochrony zabytków uwzględniony został również w innych ustawach, takich jak:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150),
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880),
- ustawa z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 13, poz. 123),
- ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. z 2003 r., Nr 96, poz. 873 z późn. zm.).

4. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony zabytków

4.1. Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami

4.1.1. Narodowa Strategia Rozwoju Kultury w latach 2004-2013

Misją *Narodowej Strategii Rozwoju Kultury* jest: „zrównoważony rozwój kultury jako najwyższej wartości przenoszonej ponad pokoleniami, określającej całokształt historycznego i cywilizacyjnego dorobku Polski, wartości warunkującej tożsamość narodową i zapewniającej ciągłość tradycji i rozwój regionów.” Formułując zadania gminy w zakresie ochrony dóbr kultury musimy realizować powyższy cel.

Tezy *Narodowej Strategii* zakładają zwiększenie poziomu aktywności na szczeblu regionalnym w sferze kultury. Dotyczy to „umiejętnego wkomponowania zadań z obszarów kultury w plan rozwojowy regionu, przy założeniu, iż rozwój kultury wspiera poprawę jakości potencjału regionu w dziedzinie kapitału intelektualnego oraz kapitału społecznego. Przygotowanie regionów (władz samorządowych i partnerów społecznych oraz instytucjonalnych) do tej aktywności jest ważne dla pozyskiwania funduszy Unii Europejskiej (w tym i z edycji INTERREG), także w kontekście następnego okresu programowania na lata 2007–2013”².

W założeniach Państwo Polskie powinno być partnerem dla jednostek samorządu terytorialnego i wspólnie z nimi kształtować kulturę w regionach. Do tego celu „niezbędne jest zinstytucjonalizowanie platformy współpracy pomiędzy państwem a samorządami, a także w większym stopniu wykorzystanie możliwości tworzenia i prowadzenia wspólnych instytucji i wspólnych inwestycji w sferze kultury. Samorządy terytorialne powinny zyskać większą motywację w kształtowaniu instytucjonalnego zaplecza dla rozwoju kultury, w tym do wypełniania założonych w lokalnych strategiach rozwoju celów w sferze kultury, a rola

² *Narodowa Strategia Kultury*, s. 112-113.



państwa powinna sprowadzać się do badań naukowych i monitorowania tej sfery oraz do skutecznego zapobiegania sytuacjom kryzysowym. Jednocześnie Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego powinien posiadać odpowiednie środki na sprawowanie mecenatu nad działalnością instytucji kultury oraz instrumenty o charakterze motywującym, za pomocą których możliwa będzie realizacja polityki kulturalnej państwa w regionach³.

Narodowa Strategia Rozwoju Kultury wskazuje bardzo ważną przemianę w kształtowaniu podejścia do sposobów ochrony dziedzictwa kulturowego. Współczesna ochrona zabytków powinna skupiać się na aktywnym działaniu ze względu na „rosnące znaczenie powiązania kultury z rozwojem gospodarczym i dochodami regionów”. Elementy naszej spuścizny kulturowej powinny zostać wykorzystane dla podjęcia działań w kształtowaniu zintegrowanych produktów turystycznych.

Strategicznymi obszarami w okresie programowania 2004–2013 są m.in. ochrona dziedzictwa kulturowego, w tym szczególnie ochrona i rewaloryzacja zabytków⁴.

Rolą Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz jednostek samorządu terytorialnego jest motywowanie społeczności do partycypacji w funkcjonowaniu sfery kultury, w tym do dobrowolnego udziału w finansowaniu instytucji i wydarzeń kulturalnych oraz twórców za pomocą stworzonych narzędzi podatkowych. W tym celu Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz samorządy powinny rozszerzyć obowiązki odpowiednich komórek swoich urzędów w zakresie promocji społecznej odpowiedzialności obywateli za kulturę (wspólne kampanie promocyjne, powstawanie społecznych paneli eksperckich i ciał doradczych związanych z możliwością pozyskania dodatkowych funduszy na kulturę w regionach).

W związku z przystąpieniem Polski do Unii Europejskiej w równym stopniu zadaniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, jednostek samorządu terytorialnego i instytucji kultury staje się pozyskanie środków na kulturę z funduszy strukturalnych oraz innych środków Unii Europejskiej. W tym celu Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz samorządy powinny zapewnić odpowiednie środki na wkład własny do projektów realizowanych w sferze kultury.

Celem cząstkowym w *Narodowej Strategii Rozwoju Kultury* jest m.in. zachowanie dziedzictwa kulturowego i aktywna ochrona zabytków⁵. Jednostki samorządu terytorialnego zostały określone jako partnerzy w finansowaniu wdrażania *Narodowej Strategii Kultury*.

4.1.2. Narodowy Program Kultury: „Ochrona Dziedzictwa Kulturowego” na lata 2004-2013

Narodowy Program Kultury „Ochrona zabytków i dziedzictwa kulturowego” jest dokumentem służącym wdrożeniu Narodowej Strategii Rozwoju Kultury w latach 2004 – 2013 w sferze spuścizny kulturowej Polski, stworzonym przez zespół ekspertów przy Ministrze Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Jego celem jest poprawa stanu i dostępności zabytków poprzez:

- a) tworzenie warunków instytucjonalnych, prawnych i organizacyjnych w sferze dokumentacji i ochrony zabytków,
- b) kompleksową rewaloryzację zabytków i ich adaptację na cele społeczne,
- c) zwiększenie roli zabytków w rozwoju turystyki i przedsiębiorczości,
- d) tworzenie zintegrowanych narodowych produktów turystycznych,
- e) promocję polskiego dziedzictwa kulturowego w Polsce i za granicą,
- f) wzmocnienie zasobów ludzkich w sferze ochrony zabytków,
- g) podnoszenie świadomości społecznej dotyczącej dziedzictwa kulturowego,
- h) zabezpieczenie zabytków i archiwaliów przed nielegalnym wywozem za granicę⁶.

³ *Narodowa Strategia Kultury*, s. 114

⁴ *Ibidem*, s. 115.

⁵ *Ibidem*, s. 114-115.

⁶ *Ibidem*, s. 118.



Narodowy Program Kultury wskazuje możliwości finansowania ochrony dziedzictwa kulturowego ze środków publicznych: z budżetu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, jednostek samorządu terytorialnego oraz funduszy strukturalnych, np.: Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - jego możliwości dla sektora kultury dotyczą przede wszystkim tworzenia, modernizacji i rozwoju infrastruktury w tym obszarze, w tym rewaloryzacji i adaptacji obiektów stanowiących dziedzictwo kulturowe lub przemysłowe. Dotyczy to przede wszystkim tworzenia centrów kulturalnych, traktowanych jako miejsce spotkań i odgrywających znaczną rolę w wymianie kulturalnej oraz otwarciu się regionu na zewnątrz. Ważną kategorią w infrastrukturze kulturalnej są zabytki i muzea, które posiadają potencjał ekonomiczny. Mogą one stanowić atrakcję turystyczną, przyczyniając się do wzrostu zainteresowania regionem zarówno dla turystów, jak i w sposób pośredni dla inwestorów. Kolejną możliwość daje Europejski Fundusz Społeczny ukierunkowany zwłaszcza na procesy dostosowawcze i unowocześnianie polityki zatrudnienia. Możliwości finansowania kultury w tym wypadku polegają na tym, że działalność związaną z poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i produkcją kulturalną może bezpośrednio lub pośrednio przyczyniać się do wzrostu liczby miejsc pracy. Najczęściej projekty kulturalne z tego zakresu są bezpośrednio lub pośrednio związane z promocją danego obszaru, a także ulepszeniem usług związanych z turystyką. Efekty działalności kulturalnej wykraczają jednak daleko poza podniesienie atrakcyjności turystycznej⁷.

4.2. Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie województwa

4.2.1. Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego 2005-2020

Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego 2005–2020 przyjęta przez Sejmik Województwa Pomorskiego w dniu 18 lipca 2005 r. (uchwała nr 587/XXXV/05).

W części dotyczącej diagnozy stwierdzono, że „pomorskie wyróżnia oryginalna wielokulturowość, stanowiąca mieszaninę dziedzictwa polskiego (w tym kaszubskiego, kociewskiego i kresowego), hanzeatyckiego, ukraińskiego i innych. Jej materialnym odzwierciedleniem są liczne zabytki i obiekty kulturalne. Brakuje jednak spójnej i konsekwentnie realizowanej promocji wykorzystania dziedzictwa kulturowego dla wzmocnienia świadomości historycznej i tożsamości regionalnej oraz podniesienia atrakcyjności osiedleńczej, turystycznej i inwestycyjnej regionu. Trwałe miejsce w wartościach kulturowych regionu zajmują kaszubska oraz kociewska kultura i tradycja. Społeczności te są wewnętrznie zintegrowane i dobrze zorganizowane.(...).

W ostatnich latach w sferze kultury daje się zauważyć systematyczny kryzys finansowo-instytucjonalny. Jednym z jego objawów są ubytki w sieci instytucji kultury, dodatkowo sprzężone z malejącymi wydatkami na działalność tych instytucji. Problem stanowią także dysproporcje w dostępie do dóbr i usług kultury między mieszkańcami miast i obszarów wiejskich⁸(...).

Jednocześnie określono wizję województwa pomorskiego do roku 2020 wskazując, że region ten będzie znaczącym partnerem w regionie Morza Bałtyckiego – regionem czystego środowiska; wysokiej jakości życia; rozwoju opartego na wiedzy, umiejętnościach, aktywności i otwartości mieszkańców; silnej i zróżnicowanej gospodarki; partnerskiej współpracy; atrakcyjnej i spójnej przestrzeni, a także kultywowania wielokulturowego dziedzictwa oraz tradycji morskich i solidarnościowych.

Ponadto województwo ma stać się:

- regionem konkurencyjnym: (...) dysponującym dobrze zorganizowaną, efektywną i działającą w sposób przejrzysty administracją publiczną, ukierunkowaną na trwały rozwój społeczno-gospodarczy, z wykorzystaniem m.in. partnerstwa publiczno-prywatnego

⁷ *Narodowy Program Kultury „Ochrona Zabytków i Dziedzictwa Kulturowego” na lata 2004-2013*, s. 31.

⁸ *Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego 2005 – 2020*, s. 10.



i publiczno-społecznego, włączonym do międzynarodowej sieci przepływu informacji, wiedzy i kooperacji naukowej, gospodarczej i kulturalnej; stanowiącym atrakcyjne miejsce dla inwestorów, turystów, studentów, naukowców, a także obecnych i potencjalnych mieszkańców;

- regionem spójnym: (...) umacniającym – zgodnie z zasadą „jedność w różnorodności” – tożsamość budowaną na fundamencie poszanowania bogatej spuścizny historycznej oraz tradycji, dorobku i dziedzictwa Kaszub, Kociewia, Powiśla i Żuław oraz innych części regionu, a także tradycji morskiej i solidarnościowej;

- regionem dostępnym: dobrze powiązany z otoczeniem zewnętrznym poprzez zintegrowany i bezpieczny regionalny system transportowy wspierający mobilność ludzi, a także poprzez wydajny regionalny system teleinformatyczny zapewniającym sprawny przepływ informacji i wiedzy, zapewniającym wysoki standard życia, dobrą jakość środowiska przyrodniczego i kulturowego, a także bezpieczeństwo powodziowe i energetyczne, oferującym wyrównany dostęp do wysokiego poziomu świadczeń i usług w sferach: edukacji, ochrony zdrowia, bezpieczeństwa publicznego, pomocy społecznej, kultury, sportu i rekreacji.

Program Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni 2010-2013 zgodny jest z zapisami Strategii Rozwoju Województwa Pomorskiego 2005 – 2020.

4.2.2. Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013 przyjęty przez Zarząd Województwa Pomorskiego w dniu 2 października 2007 r. W bieżącym roku został aktualizowany (Dz. U. Woj. Pom. Nr 134 z dnia 4 listopada 2010 r., poz. 2588) i zawiera zatwierdzone przez Komisję Europejską w dniu 3 września 2010 zmiany zaproponowane przez Zarząd Województwa Pomorskiego.

Celem strategicznym tego dokumentu jest poprawa konkurencyjności gospodarczej, spójności społecznej i dostępności przestrzennej województwa przy zrównoważonym wykorzystaniu specyficznych cech potencjału gospodarczego i kulturowego regionu oraz przy pełnym poszanowaniu jego zasobów przyrodniczych.

Działania polegające m.in. na ochronie dziedzictwa kulturowego przewidziane zostały w ramach: osi priorytetowej 3. *Funkcje miejskie i metropolitalne*, osi priorytetowej 6. *Turystyka i dziedzictwo kulturowe* oraz osi priorytetowej 8: *Lokalna infrastruktura Podstawowa*.

Program Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni 2011-2014 zgodny jest z zapisami Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013.

4.2.3. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego przyjęty został przez Sejmik Województwa Pomorskiego w dniu 30 września 2002 r. uchwałą Nr 639/XLVI/02, a następnie zmieniony w dniu 26 października 2009 uchwałą Nr 1004/XXXIX/2009 (Dz. U. Woj. Pom. Nr 172 z dnia 16 grudnia 2009 r., poz. 3361).

W dokumencie tym uznano, że potrzeba rozwoju zrównoważonego i równoprawnego traktowania ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu stanowią przesłanki dla ochrony walorów przestrzeni województwa. Wśród zespołów osadniczo-urbanistycznych o dużych wartościach kulturowych, które tworzą strukturę historycznego krajobrazu kulturowego województwa z terenu gminy wymieniony został zespół urbanistyczny Gdyni, którego powstanie i rozwój przestrzenny jest wyjątkowym zjawiskiem w kulturze zagospodarowania przestrzeni okresu międzywojennego, wraz z dzielnicą-ogrodem na Kamiennej Górze, a także inne elementy historycznego krajobrazu kulturowego:

- wioska rybacka na Oksywiu,
- zespół kuracyjny w Orłowie,



- wieś lokacyjna Wielki Kack⁹.

Ponadto, wskazano, iż kształtowanie struktury przestrzennej infrastruktury kultury i sztuki powinno być realizowane poprzez m.in. obejmowanie ochroną w planach zagospodarowania przestrzennego ocalałych obiektów dziedzictwa kulturowego i wykorzystywanie jako wzorców w kształtowaniu lokalnej przestrzeni, a także bazy dla tworzenia instytucji kultury¹⁰

Program Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni na lata 2011-2014 zgodny jest z zapisami Planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

4.2.4. Program Opieki nad Zabytkami Województwa Pomorskiego na lata 2011-2014

Programu Opieki nad Zabytkami Województwa Pomorskiego na lata 2011-2014 przyjęty przez Sejmik Województwa Pomorskiego w dniu 28 lutego 2011 r. uchwałą NR 91/V/11 jest dokumentem kontynuującym politykę zapoczątkowaną programem na lata 2007-2010.

Celem strategicznym *Programu* jest wzmocnienie poziomu ochrony i opieki nad dziedzictwem kulturowym województwa pomorskiego służące zachowaniu zabytków, budowaniu tożsamości regionalnej oraz promocji turystycznej regionu. Cel ten stanowi kontynuację dotychczasowych działań oraz dążenia do znaczącej poprawy stanu zasobów regionalnego dziedzictwa kulturowego. Poprawę rozumieć należy jako uchronienie obiektów zabytkowych i krajobrazu kulturowego przed zniszczeniem oraz polepszenie stanu jego zachowania i utrzymania.

Cel strategiczny realizowany jest w ramach trzech priorytetów:

- odnowa dziedzictwa kulturowego miast i wsi (w tym: zachowanie dziedzictwa kulturowego miast i wsi regionu służące budowaniu tożsamości mieszkańców oraz promocji turystycznej, ożywienie obszarów zabytkowych zespołów ruralistycznych oraz urbanistycznych);
- ochrona kulturowego dziedzictwa morskiego i rzecznoego (w tym: zachowanie dziedzictwa morskiego i rzecznoego służące budowaniu tożsamości mieszkańców oraz promocji turystycznej, ochrona krajobrazu kulturowego strefy przybrzeżnej, zachowanie zanikającej kultury materialnej portów morskich i rzecznych oraz wsi rybackich, odnowa i ożywienie zdegradowanych obszarów portowych i przemysłowych związanych z przemysłem morskim. Pielęgnowanie i promocja bogatych tradycji morskich kraju i regionu oraz tradycji lokalnych związanych z życiem codziennym mieszkańców strefy przybrzeżnej, ekspozycja najcenniejszych zabytków dziedzictwa morskiego i rzecznoego);
- badanie, dokumentacja i promocja dziedzictwa kulturowego (w tym: specjalistyczne rozpoznanie badawcze poszczególnych obiektów, zespołów oraz obszarów zabytkowych związane z przygotowywaniem lub realizowanym procesem inwestycyjnym)¹¹.

Program Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni na lata 2011-2014 zgodny jest z zapisami Programu Opieki nad Zabytkami Województwa Pomorskiego na lata 2011-2014.

5. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego

5.1. Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie miasta

5.1.1. Strategia Rozwoju Gdyni

Strategia rozwoju Gdyni określa w kilkunastoletniej perspektywie cele i priorytety społeczno-gospodarczego rozwoju miasta oraz zadania do jego realizacji. Dokument ten

⁹ Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, Gdańsk 2010, s. 164.

¹⁰ Ibidem, s. 235.

¹¹ Program Opieki nad Zabytkami Województwa Pomorskiego na lata 2011-2014, Gdańsk 2011, s. 59-63.



został przyjęty uchwałą nr XLI/744/98 Rady Miasta Gdyni z 28 stycznia 1998r. oraz aktualizowany kolejnymi uchwałami nr: IX/182/03 z dnia 25 czerwca 2003 r. oraz XX/421/04 z dnia 26 maja 2004 r. W strategii wizję rozwoju miasta zdefiniowano jako: *Osiągnięcie trwałego, akceptowanego społecznie i bezpiecznego ekologicznie rozwoju Gdyni, pozwalającego osiągnąć europejskie standardy, dzięki optymalnemu wykorzystaniu zasobów naturalnych, ludzkich i gospodarczych oraz walorów położenia miasta.*

Program Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni na lata 2011-2014 zgodny jest z zawartymi w tym dokumencie zapisami:

Priorytet 1: PRZESTRZEŃ.

Cel strategiczny 1: Wykreowanie Śródmieścia Gdyni, obejmującego również Strefę Rozwoju Centrum Miasta i Forum Morskie, jako reprezentacyjnej części miasta i regionu.

Zadanie realizacyjne 1:

Rewitalizacja historycznego Centrum Gdyni, zapewniająca ład przestrzenny Śródmieścia oraz wysokie walory estetyczne i funkcjonalne.

Priorytet 2: GDYNIANIE.

Cel strategiczny 2: Rozwój aktywności obywatelskiej mieszkańców Gdyni.

Zadanie realizacyjne 1: Wzmacnianie poczucia tożsamości lokalnej, integracji mieszkańców z miastem i dzielnicą.

Cel strategiczny 5:

5. Zwiększenie znaczenia Gdyni jako ważnego ośrodka kulturalnego

Zadanie realizacyjne 2: Zapewnienie warunków dla popularyzacji dziedzictwa historycznego i kulturalnego w zróżnicowanych i atrakcyjnych formach.

Zadanie realizacyjne 3: Pielęgnowanie gdyńskiego dziedzictwa historycznego związanego z II Rzeczpospolitą.

Zadanie realizacyjne 5: Rewaloryzacja zabytków architektury.

Priorytet 3: GOSPODARKA.

Cel strategiczny 4: Stworzenie infrastruktury i produktów dla rozwoju turystyki.

Zadanie realizacyjne 4: Zwiększanie różnorodności usług turystycznych oferowanych w mieście, bazujących na dziedzictwie historycznym, ofercie kulturalnej oraz walorach przyrodniczych i zdrowotnych Gdyni.

5.1.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni jest podstawą bieżących działań władz samorządowych miasta, jak też planów rozwojowych, w tym materiałem merytorycznym i dokumentem koordynującym opracowania planistyczne dotyczące miejskiej gospodarki przestrzennej.

W studium znajdują się zapisy odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego miasta, wskazane w nim zostały obiekty i tereny objęte ochroną prawną, jak też obszary i obiekty proponowane do wpisu do rejestru zabytków.

Według zapisów *Studium*: „głównym celem polityki przestrzennej w odniesieniu do środowiska kulturowego jest ochrona i rewaloryzacja wszystkich jego walorów, które stanowią o pięknie i tożsamości historycznej miasta. W przypadku Gdyni głównym celem polityki przestrzennej w zakresie ochrony i kształtowania środowiska kulturowego winno być:

- zachowanie tożsamości historyczno-kulturowej miasta, a w szczególności śladów jego historycznej genezy i specyfiki jako "miasta dwudziestolecia międzywojennego - morskiej stolicy II Rzeczypospolitej" - ochrona wybitnych przykładów architektury modernizmu lat 1918-39 oraz wybitnych realizacji modernistycznych okresu powojennego - zachowanie śladów osadnictwa wiejskiego oraz wiejsko-leśnikowego jako świadków historii przestrzennej i kultury materialnej tego terenu - rewaloryzacja zdegradowanych przestrzeni miejskich o bogatej tradycji historycznej jako źródła odzyskania przestrzeni kulturowej w obrębie dzielnic peryferyjnych - zachowanie niematerialnych wartości historycznych przestrzeni miejskiej, a w szczególności nazw dzielnic i ulic posiadających tradycję



historyczną”¹². Ponadto w dokumencie wskazano główne założenia polityki sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wśród kryteriów kwalifikacji do obszarów priorytetowych do ich przygotowywania w pierwszej kolejności wymieniono wartościowe zespoły urbanistyczne, przyrodnicze i krajobrazowe, gdzie celem planu ma być „identyfikacja i ochrona wartości przyrodniczych lub/i kulturowych”¹³.

Program Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni na lata 2011-2014 zgodny jest z zapisami przedmiotowego *Studium*.

5.1.3. Ochrona dziedzictwa kulturowego w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w Gdyni

Planowanie przestrzenne jest podstawowym gminnym narzędziem ochrony i kształtowania przestrzeni. W Gdyni miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wykonywane są przez Biuro Planowania Przestrzennego. W opracowaniach tych wskazywane są zasady polityki ochronnej nakreślone w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni*.

W celu ochrony konserwatorskiej obiektów zabytkowych przyjęto jednolitą formę zapisów związanych z jej sprawowaniem. Obiekty chronione w zależności od reprezentowanych przez nie wartości podzielono na grupy A, B i C.

Grupa A obejmuje budynki o wysokich walorach kulturowych tj.: obiekty wpisane do rejestru zabytków, budynki historyczne o wysokich, wyróżniających się walorach architektonicznych (indywidualnej formie budowlanej, niepowtarzalnym detalu itp.) oraz obiekty autentyczne, w których ewentualne współczesne przekształcenia są nieznaczne.

Dla obiektów należących do tej grupy obowiązuje ochrona zabytkowej formy i substancji budynku tj. zachowanie w niezmienionej postaci bryły, elewacji oraz dachu budynku, ochrona zabytkowych detali architektonicznych, w tym stolarki. Natomiast dopuszcza się wymianę technicznie zużytych elementów budynku (okien, drzwi, itd.) pod warunkiem zachowania pierwotnej tradycyjnej formy tych elementów. Ponadto w przypadku zniszczenia (lub rozbiórki) części lub całości przynależnego do tej grupy obiektu (na skutek wypadków losowych lub całkowitego zużycia materiału) obowiązuje odtworzenie historycznej jego bryły z elewacjami, dachem oraz detalami na podstawie wszelkich dostępnych źródeł informacji. Jednocześnie w przypadku prac budowlanych podejmowanych przy budynkach przekształconych w sposób naruszający ich wartościową formę historyczną, należy przywrócić ich formę historyczną.

Grupa B obejmuje obiekty o walorach kulturowych tj.: budynki historyczne o charakterystycznej i tradycyjnej formie architektonicznej, niewyróżniające się szczególnymi cechami indywidualnymi, lecz wartościowe w skali zespołu; niektóre z nich uległy współczesnym przekształceniom, zachowując jednak czytelną historyczną formę.

Dla obiektów należących do tej grupy obowiązuje ochrona historycznej formy i wyrazu architektonicznego budynku tj. sposobu ukształtowania bryły, rodzaju i kształtu dachu, zasad kompozycji elewacji, rozmieszczenia, proporcji i kształtu stolarki. W uzasadnionych przypadkach ochronie podlegają także elementy wykończenia zewnętrznego obiektu, w tym użyte materiały i technologie mające wpływ na jego wygląd i wyraz architektoniczny. Jednocześnie w przypadku prac budowlanych podejmowanych przy budynkach przekształconych w sposób naruszający ich wartościową formę historyczną, należy przywrócić ich formę historyczną.

Grupa C obejmuje obiekty o walorach kulturowych, możliwe do przekształceń tj.: budynki historyczne z okresu przedmiejskiego, niewyróżniające się szczególnymi cechami indywidualnymi lub odbiegające skalą od założeń międzywojennych planów urbanistycznych, zgodnie z którymi przewidywane były do zastąpienia zabudową zwartą typu kamienicowego i których utrzymanie nie jest wymagane.

¹² *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdynia*, s. 68.

¹³ *Ibidem*, s. 95.



W przypadku ingerencji w strukturę tych obiektów lub dokonania ich całkowitej rozbiórki należy je uprzednio udokumentować oraz zachować wartościowe elementy – w uzgodnieniu z właściwym konserwatorem zabytków. Obowiązek sporządzenia stosownej dokumentacji spoczywa na właścicielu/posiadaczu obiektu zabytkowego. Natomiast o konieczności zachowania wartościowych elementów i sposobu ich ekspozycji będzie każdorazowo decydował właściwy organ ochrony zabytków.

Ponadto w zapisach planów miejscowych uwzględniana jest ochrona archeologiczna - strefa W oraz ochrony krajobrazu - strefa K. Jednocześnie ustala się zasady umieszczania szyldów oraz reklam na budynkach i reklam wolno stojących.

Ochrona konserwatorska obiektów zabytkowych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego powiązana jest również z finansowaniem. Służą temu nowe zasady udzielania dotacji z budżetu gminy Gdynia przyjęte w styczniu 2010 r.¹⁴ Pomoc finansowa dotyczy obiektów podzielonych na trzy zróżnicowane grupy pod względem ich walorów zabytkowych, zakresu prac, które mogą być objęte dotacją oraz maksymalnej wysokości dotacji dla każdej grupy.

Największe dofinansowanie (do 75% kosztów kwalifikowanych) może zostać udzielone dla budynków zaliczonych do Grupy 1 - indywidualnie wpisanych do rejestru zabytków obejmujące wszelkie prace związane z utrzymaniem, zachowaniem i odtworzeniem substancji zabytku.¹⁵ Następnie na prace przy elewacjach budynków i przy dachach (w przypadku widocznych dachów stromych) oraz na remonty pierwotnej stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej można uzyskać dofinansowanie dla budynków zaliczonych do pozostałych dwóch grup. Do 50% kosztów kwalifikowanych można uzyskać dla budynków położonych w granicach sześciu obszarów wpisanych do rejestru zabytków (z wyłączeniem stref ochrony krajobrazu i ekspozycji zespołu zabytkowego), objętych ochroną konserwatorską na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zakwalifikowane do grupy A – „obiektów o wysokich walorach kulturowych” lub zakwalifikowane jako „objekty historyczne do zachowania” w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack zatwierdzonego Uchwałą nr XLII/1336/2002 RM Gdyni z 26.06.2002 r. lub wyszczególnionych w decyzji o wpisie do rejestru zabytków osady rzemieślniczej Mały Kack (Grupa 2). Natomiast do 30% kosztów kwalifikowanych można otrzymać dla pozostałych budynków położonych w granicach sześciu obszarów wpisanych do rejestru zabytków (z wyłączeniem stref ochrony krajobrazu i ekspozycji), zbudowanych (ukończonych) przed 1989 r. (Grupa 3).

Program Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni na lata 2011-2014 zgodny jest z zapisami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

5.2. Charakterystyka zasobów i analiza stanu dziedzictwa i krajobrazu kulturowego miasta

5.2.1. Ogólna charakterystyka miasta

Gdynia to miasto na prawach powiatu, położone w województwie pomorskim, wchodzące w skład Trójmiasta (wraz z Gdańskiem i Sopotem), ponadto razem z Pruszczem Gdańskim, Redą, Rumią i Wejherowem należy do aglomeracji gdańskiej; jako jedna z gmin wchodzi także w skład Komunalnego Związku Gmin "Dolina Redy i Chylonki". Gdynia to międzynarodowy węzeł komunikacyjny: wielki port morski, duży węzeł kolejowy i drogowy, z dostępem do międzynarodowego lotniska Gdańsk-Rębiechowo. Powierzchnia miasta wynosi 13,6 tys. ha, zamieszkuje ją około 250 tysięcy mieszkańców.

¹⁴ Uchwała Rady Miasta Gdyni nr XXXIX/861/10 z dnia 27.01.2010 r. w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni.

¹⁵ Zgodnie z art. 77 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami).



Miasto położone jest nad Zatoką Gdańską, na wysoczyźnie pozostałej po zlodowaceniu północnopolskim, wschodnia część miasta zaliczana jest do obszaru Pobrzeża Kaszubskiego, natomiast zachodnia do Pojezierza Kaszubskiego. Wybrzeże w Gdyni ma długość 15 km.

Najgęściej zabudowane tereny znajdują się bezpośrednio nad morzem. Teren ten przekształcony został w dużej mierze przez człowieka w związku z budową portu w dwudziestolecie międzywojennym. Naturalne wybrzeże znajduje się jedynie w południowych dzielnicach Orłowo i Redłowo oraz północnych - Oksywie i Babie Doły.

Przez Gdynię płynie niewielka rzeczka Kacza, dopływają do niej dwa potoki Źródło Marii oraz Potok Wiczliński. Ponadto w północnej części miasta przez Chylonię płynie Potok Chyloński, a w Cisowej rzeczka Cisówka.

Charakterystyczny dla Gdyni jest bardzo wysoki stopień zalesienia, w sumie lasy zajmują 46% powierzchni miasta. Obszar ten stanowi część Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Ponadto na terenie miasta znajdują się trzy rezerваты przyrody: Kępa Redłowska, Kacze Łęgi oraz Cisowa.

5.2.2. Ważniejsze daty z historii miasta

1253 r. - pierwsze wzmianki źródłowe o Gdyni (Gdina),
Od 1316 r. Gdynia należała do majątku oliwskich cystersów,
Od połowy XIV w. wieś była własnością rodziny z Rożęcina,
1362 r. Piotr z Rożęcina dokonał lokacji wsi na prawie chełmińskim,
1637 r. pierwsze zaślubiny Polski z morzem w Redłowie na cześć króla Władysława IV,
1772 r. Gdynia przeszła pod administrację pruską,
1870 r. budowa linii kolejowej Gdańsk - Szczecin oraz dworca kolejowego w Chyloni,
Okolo 1871 r. Gdynia otrzymała status gminy wiejskiej,
1904 r. mieszkańcy zawiazali w Gdyni spółkę "Kąpielisko Bałtyckie Gdynia", uruchomiono kąpielisko, powstał budynek Domu Zdrojowego,
1913 r. władze gminy powołały samorządowy Związek Upiększania Gdyni,
28 listopada 1918 r. utworzono Marynarki Wojennej dekretem Naczelnika Państwa J. Piłsudskiego,
styczeń 1920 r. państwo polskie uzyskało dostęp do wybrzeża Bałtyku,
czerwiec 1920 r. inż. Tadeusz Wenda wskazał Gdynię jako miejsce budowy przyszłego portu,
październik 1920 r. rząd polski podjął decyzję o budowie w Gdyni portu,
marzec 1921 r. rozpoczęła się budowa linii kolejowej przez Wielki Kack do Kokoszek,
23 września 1922 r. Sejm RP przyjął ustawę w sprawie budowy „portu morskiego przy Gdyni na Pomorzu”,
29 kwietnia 1923 r. otwarto tymczasowy Port Wojenny i schronisko dla rybaków,
13 sierpnia 1923 r. zawinął pierwszy zagraniczny statek "Kentucky" pod banderą francuską,
1924 r. do Gdyni przeniesiono Dowództwo Floty Marynarki Wojennej,
4 lipca 1924 r. pomiędzy rządem polskim a konsorcjum Francusko-Polskim podpisano umowę w sprawie rozbudowy portu,
1926 r. gmina wiejska Gdynia otrzymała prawa miejskie,
czerwiec 1926 r. wykonano pierwsze plany urbanistyczne miasta,
1926 r. rozpoczęto budowę tzw. magistrali węglowej łączącej Śląsk z Wybrzeżem i portu węglowego w Gdyni. W mieście powstały również obiekty przemysłowe i magazynowe oraz budynki będące siedzibą władz administracji portowej,
4 stycznia 1927 r. zawinął „Wilno”, pierwszy z parowców "Żegluga Polskiej", zakupiony we Francji,
lata 20. XX w. założenie i rozwój Stoczni Gdynia, motorówka „Samarytanka” jest pierwszą jednostką zaprojektowaną i zbudowaną w Stoczni (wodowanie w 1931 r.)



pod koniec lat 20-tych zaczął powstawać plan ogólny Gdyni, mający na celu uporządkowanie układu komunikacyjnego, wyznaczenie terenów pod nową zabudowę i wskazanie kierunku rozwoju miasta,

kwiecień 1927 r. Wydział Morski Państwowego Instytutu Meteorologicznego z Gdańska-Nowego Portu przeniósł się do nowej siedziby w Gdyni przy ul. Abrahama,

lata 1928 – 1930 wzrost ruchu budowlanego w mieście; w śródmieściu powstało około 300 nowych domów, kilka budynków użyteczności publicznej m.in. miejska szkoła publiczna, gmach Banku Polskiego, poczta i Bank Gospodarstwa Krajowego,

11 marca 1930 r. otwarto regularną linię pasażerską z Gdyni do Nowego Jorku,

1930 r. do Gdyni przeniesiono Szkołę Morską z Tczewa, do portu po raz pierwszy zawinął statek szkoleniowy "Dar Pomorza".

25 czerwca 1931 r. stację meteorologiczną Wydziału Morskiego Państwowego Instytutu Meteorologicznego przeniesiono do nowego gmachu Obserwatorium Morskiego przy ul. Nadbrzeżnej,

1933 r. oddano do użytku Dworzec Morski służący do obsługi ruchu pasażerskiego i przeładunku drobnicy, zakończono budowę zasadniczych części portu,

1934 r. powstało molo w Orłowie o dł. 420 m,

1936 r. odbył się pierwszy rejs transatlantyka m/s "Batory",

1938 r. liczba mieszkańców Gdyni przekroczyła 120 tysięcy,

1938 r. oddano do użytku Halę Targową o nowoczesnej konstrukcji łukowej,

1-19 września 1939 r. bohaterska obrona miasta i portu gdyńskiego przed wojskami niemieckimi,

październik 1939 r. rozpoczęcie przymusowych wysiedleń mieszkańców Gdyni przez Niemców

1939 r. zamordowanie mieszkańców Gdyni i Pomorza w Piaśnicy przez Niemców

19 września 1939 r. – 28 marca 1945 r. – okupacja miasta przez wojska niemieckie,

28 marca 1945 r. - wyzwolenie Gdyni,

czerwiec 1945 r. uruchomiono port gdyński niemal całkowicie zniszczony w wyniku działań wojennych,

16 lipca 1945 r. do portu gdyńskiego wpłynął pierwszy od zakończenia wojny statek po węgier - "Suomen Neito", parowiec Finska Angfartygs A/B,

21 września 1945 r. do portu gdyńskiego wpłynął z Anglii s/s „Kraków”, który jako pierwszy po wojnie powrócił do portu macierzystego,

1946 r. powołano Oficerską Szkołę Marynarki Wojennej w Gdyni,

1 czerwca 1949 r. utworzono w porcie gdyńskim przedsiębiorstw rybackich – „Arka” i „Dalmor”,

1 stycznia 1950 r. powołano Zarząd Portu Gdańsk-Gdynia.

1 stycznia 1954 r. utworzono Zarząd Portu Gdynia,

25 czerwca 1969 r. oddano do użytku Bulwar Nadmorski o długości prawie 2 km

grudzień 1970 r. krwawo stłumiono masowe demonstracje mieszkańców Gdyni przeciwko polityce władz,

1971 r. otwarto Muzeum Oceanograficzne i Akwarium Morskiego MIR,

1979 r. oddano do użytku Teatr Muzyczny, drugą co do wielkości scenę muzyczną w Polsce,

1980 r. strajki w zakładach pracy Gdyni

1981 r. powrót fregaty "Dar Pomorza" z ostatniego rejsu i przekształcenie go w statek - muzeum

1987 r. wizyta Ojca Świętego Jana Pawła II w Gdyni i msza na Skwerze Kościuszki,

1990 r. uruchomiono linię promową Gdynia - Karlskrona (Szwecja),

1993 r. odsłonięto pomnik ofiar Grudnia'70,

1996 r. inauguracja Sceny Letniej Teatru Miejskiego na plaży w Orłowie,

1998 r. do użytku oddano Estakadę Kwiatkowskiego,

2000 r. otwarto najnowocześniejszą w kraju zajezdnię autobusową oraz oddano do użytku węzeł im. Franciszki Cegielskiej,

2004 r. Gdynia w Unii Europejskiej,



2007 r. otwarto nowy gmach Muzeum Miasta Gdyni – pierwszego w powojennej Polsce muzeum, zaprojektowanego i wzniesionego od podstaw,
2008 r. otwarto Halę Sportowo - Widowiskową Gdynia,
2009 r. otwarto Sea Towers - najwyższy budynek mieszkalny w Polsce,
2010 r. otwarto Narodowy Stadion Rugby.
Obecnie Gdynia liczy 249 257 mieszkańców i zajmuje 13 514 ha (z czego powierzchnia gruntów komunalnych wynosi 2 584,15 ha)¹⁶ i wciąż bardzo dynamicznie się rozwija¹⁷.

5.2.3. Krajobraz kulturowy

Miasto Gdynia to złożony organizm, niejednorodny przestrzennie, złożony z kilku historycznych układów urbanistycznych, zespołów zabudowy tj. portu, osiedli zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, osiedli willowych, zespołów szkół czy zespołu stacji kolejowej. Obok silnie przekształconego przez człowieka utworu miejskiego, na krajobraz miasta składają się również duże kompleksy leśne m.in. część Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego oraz rezerwat przyrody. Najważniejszym jednak czynnikiem wpływającym na kompozycję miasta i jego walory krajobrazowe jest jego bezpośrednie położenie nad Zatoką Gdańską. Charakterystycznym elementem nadmorskiego krajobrazu są klify.

Na krajobraz kulturowy miasta, historycznie ukształtowany przez człowieka, a jednocześnie zawierający elementy przyrodnicze, składają się modernistyczne zespoły architektoniczne i urbanistyczne z okresu dwudziestolecia międzywojennego:

- zespół urbanistyczny Śródmieścia Gdyni, który rozplanowany został wokół trzech śródmiejskich osi urbanistycznych,
- zespół letniskowo-willowy Kamiennej Góry, założony na planie miasta-ogrodu,
- zespół willowo-letniskowy Orłowa, który obejmuje założenie urbanistyczne zaprojektowane w krajobrazowym związku z ukształtowaniem terenu,
- zespół Dowództwa Floty i koszar Marynarki Wojennej na Oksywiu wraz z zespołem mieszkaniowym,
- zespół tzw. "szkół morskich" na Grabówku,
- zespół budowli przemysłowo-magazynowych, dworcowych oraz administracyjnych portu handlowego,
- zespół zabudowy dzielnicy mieszkaniowej Działki Leśne,
- zespół urbanistyczny Małego Kacka,
- zespoły domów urzędniczych i robotniczych w Grabówku,
- zespół zabudowy Wzgórza Św. Maksymiliana,
- zespół urbanistyczny domów jednorodzinnych i bliźniaczych TBO w Redłowie,
- domy Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
- osiedle "TOR" na Witominie,
- zespół historycznego założenia stacji kolejowej Gdynia Wielki Kack,
- zespół ruralistyczny dawnego siedliska Oksywiu,
- zespół ruralistyczny Wielkiego Kacka,
- zespół dworsko-krajobrazowy Kolibki,
- zespół pałacowo-parkowy w Małym Kacku,
- osada rzemieślnicza Mały Kack,
- zespół ruralistyczno-kuracyjny Orłowo,
- zespół dawnej osady rybackiej „Na Piaskach” przy ul. Węglowej,
- zespół dworsko-folwarczny Nowe Obłuże,
- zespół dworsko-folwarczny Chwarzna.

5.2.4. Układy ruralistyczne i urbanistyczne¹⁸

¹⁶ Według stanu na dzień 31 grudnia 2009 r. opracowanego przez Samodzielny Referat Analiz Statystycznych UM Gdyni na podstawie danych Wydziału Geodezji UM Gdyni.

¹⁷ Opracowano na podstawie Sołtysik M., Gdynia *miasto dwudziestolecia międzywojennego. Urbanistyka i architektura*, PWN, Warszawa 1993 oraz publikacji UM w Gdyni.

**Modernistyczne zespoły architektoniczne i urbanistyczne z okresu dwudziestolecia międzywojennego**

a) zespół urbanistyczny Śródmieścia Gdyni - najcenniejszą część stanowi Śródmieście-Centrum, które rozplanowane jest wokół trzech osi urbanistycznych: najbardziej reprezentacyjnej, opartej na ul. 10-go Lutego, Skwerze Kościuszki oraz Al. Jana Pawła II, podkreślającej nadmorski i portowy charakter miasta oraz dwóch głównych ciągach handlowo-mieszkaniowych ze zwartym zespołem zabudowy modernistycznej (ul. Świętojańska, Pl. Kaszubski, ul. Portowa i ul. Starowiejska), kształt urbanistyczny i architektoniczny tych osi przesądza o tożsamości przestrzennej miasta i stanowi wysoką wartość kulturową w skali międzynarodowej, będąc reprezentatywnym założeniem przestrzennym polskiego i europejskiego modernizmu lat międzywojennych;

b) zespół letniskowo-willowy Kamiennej Góry - założony na planie miasta-ogrodu, stanowi bardzo cenny zespół urbanistyczny o charakterystycznym rozplanowaniu, zawierający wiele wybitnych przykładów architektury międzywojennej;

c) zespół willowo-letniskowy Orłowa - założenie urbanistyczne zaprojektowane w krajobrazowym związku z ukształtowaniem terenu, którego ulice schodzą tarasowo ku plaży, w obrębie zespołu znajduje się wiele interesujących przykładów architektury pensjonatowo-willowej z okresu międzywojennego;

d) zespół Dowództwa Floty i koszar Marynarki Wojennej na Oksywiu wraz z zespołem mieszkaniowym (obecnie Komenda Portu Wojennego i kompleks Akademii Marynarki Wojennej wraz z zapleczem mieszkaniowym) - zespół ten stanowi wybitny na skalę ogólnopolską przykład architektury klasycyzmu akademickiego;

e) zespół tzw. "szkół morskich" na Grabówku (Akademia Morska i Zespół Szkół Zawodowych przy ul. Morskiej) - zespół złożony z obiektów będących ciekawym przykładem umiarkowanego modernizmu o bardzo oryginalnym detalu architektonicznym i interesujących wnętrzach;

f) zespół budowli przemysłowo-magazynowych, dworcowych oraz administracyjnych portu handlowego - znaczna część z nich stanowi wybitne realizacje różnych nurtów stylowych modernizmu - od form umiarkowanych (jak np. Dworzec Morski) do awangardowych (tak jak np. elewator zbożowy);

g) zespół zabudowy dzielnicy mieszkaniowej Działki Leśne - ciekawy przykład „malowniczego” rozplanowania willowej dzielnicy mieszkaniowej z okresu międzywojennego, w obrębie której znajduje się wiele cennych przykładów architektury lat trzydziestych XX w., jest jednym z charakterystycznych przykładów tendencji ideowych w urbanistyce i architekturze tamtego okresu - zespół jest proponowany do wpisu do rejestru zabytków;

h) zespół urbanistyczny Małego Kacka (w rejonie Placu Górnośląskiego) – dobrze wykształcone przestrzennie, regularne założenie z centralnym placem handlowym, pochodzące z lat trzydziestych XX w., stanowi cenny i reprezentatywny przykład urbanistyki okresu międzywojennego;

i) zespoły domów urzędniczych i robotniczych w Grabówku, obejmujący realizacje budownictwa społecznego: przy ulicy Morskiej (domy magistrackie i domy TBO), przy ulicy Okrzei (Gdyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej i pracowników poczty) oraz tzw. Osadę Kolejową przy stacji kolejki elektrycznej w Grabówku;

j) zespół zabudowy Wzgórza Św. Maksymiliana - obejmujący zespoły zabudowy mieszkaniowej rozciągające się od ul. Kopernika na zachodzie do ul. Norwida na wschodzie, dominantą przestrzenną zespołu jest kościół Ojców Franciszkanów, a w jego obrębie położony jest zespół domów szeregowych przy ul. Focha, który zapoczątkował zabudowę tego terenu;

k) zespół urbanistyczny domów jednorodzinnych i bliźniaczych TBO w Redłowie - obejmujący zabudowę sięgającą od ul. Legionów na zachodzie do ul. Kopernika na

¹⁸ Na podstawie *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdynia*, s. 24-25.



wschodzie, w obrębie którego znajduje się zespół domów bliźniaczych przy ul. Wojewódzkiej oraz domów jednorodzinnych przy ul. Hetmańskiej;

l) domy Zakładu Ubezpieczeń Społecznych - zajmują kwartał pomiędzy ul. Świętojańską, Partyzantów, Bema i Kopernika, stanowią udaną realizację idei budowy małych i tanich mieszkań urzędniczych, zespół ten zawiera garaże podziemne i program usług osiedlowych;

m) osiedle "TOR" na Witominie, dobrze zachowany zespół osiedla społecznego robotników, w którym program przestrzenny oparty był na koncepcji małego, taniego domku robotniczego z niewielkim ogródkiem;

n) zespół historycznego założenia stacji kolejowej Gdynia Wielki-Kack - obejmuje budynek dworca kolejowego przy ul. Nowodworcowej oraz zespół torowisk i urządzeń kolejowych z okresu międzywojennego - zespół jest proponowany do wpisu do rejestru zabytków;

Zespoły osadnictwa przedmiejskiego

a) zespół ruralistyczny dawnego siedliska Oksywia, dobrze zachowany i spójny przestrzennie przykład lokacyjnego rozplanowania wsi pomorskiej (XIV w.), zawierający w swej strukturze kościół wraz z cmentarzem oraz ciekawy kompleks architektoniczny domów wiejskich z XIX i pocz. XX stulecia, wpisany jest do rejestru zabytków;;

b) zespół ruralistyczny Wielkiego Kacka, dobrze zachowany i spójny przestrzennie przykład lokacyjnego rozplanowania wsi pomorskiej (XIV w.), zawierający w swej strukturze kościół wraz z cmentarzem oraz ciekawy kompleks architektoniczny domów wiejskich z XIX i pocz. XX stulecia, wpisany jest do rejestru zabytków;

c) zespół dworsko-krajobrazowy Kolibki, bardzo cenny architektonicznie i przestrzennie zespół ukształtowany w XVIII-XIX stuleciu, którego tradycje przestrzenne i historyczne sięgają średniowiecza, zespół związany z wybitnymi rodami pomorskimi (Sobiescy, Przebendowscy), a w okresie międzywojennym z osobą i działalnością Witolda Kukowskiego, wpisany jest do rejestru zabytków;

d) zespół pałacowo-parkowy w Małym Kacku, cenny zespół obejmujący barokowo-neogotycki pałac z zachowanymi elementami rokokowego wystroju, otoczony parkiem z pięknym starodrzewem, w zespole zabudowań folwarcznych znajduje się ciekawie ukształtowana ptaszarnia-gołębnik, wpisany jest do rejestru zabytków;

e) osada rzemieślnicza Mały Kack, pochodząca z XVI w. osada rzemieślnicza młynarzy i kuźników związanych ze średniowieczną osadą młyńską nad rzeką Kaczą i z zespołem dworskim Małego Kacka, kompleks dobrze zachowanych zabudowań wiejskich skupiony jest wzdłuż ulicy Bocznej, wpisany jest do rejestru zabytków;

f) zespół ruralistyczno-kuracyjny Orłowo, obejmujący dawną gospodę Adlershorst oraz dawny Dom Kuracyjny Orłowa, wraz z niewielkimi domkami rybackimi z końca XIX i początku XX w. W jednym z tych domków mieszkał w 1920 r. Stefan Żeromski i mieści się tam muzeum jego imienia, całość stanowi bardzo malowniczy zespół architektoniczno-krajobrazowy położony przy plaży i stacji rybackiej u ujścia rzeki Kaczej, wpisany jest do rejestru zabytków;

g) zespół dawnej osady rybackiej „Na Piaskach” przy ul. Węglowej, dobrze zachowany niewielki zespół domów wiejskich o jednolitym charakterze architektonicznym, stanowiących pozostałość posiadającej zapisy średniowieczne należącej do Oksywia karczmy „Na Piaskach” - zespół jest proponowany do wpisu do rejestru zabytków;

h) zespół dworsko-folwarczny Nowe Obłuże, świetnie zachowany zespół dworsko-folwarczny z końca XIX w., o charakterystycznym, regularnym rozplanowaniu i jednorodnej przestrzennie zabudowie;

i) zespół dworsko-folwarczny Chwarzna - zespół folwarku szlacheckiego z zespołem parkowym, pomimo postępujących w sąsiedztwie ekspansywnych procesów inwestycyjnych nadal prezentuje istotne walory przestrzenno-historyczne.

5.3. Zabytki objęte prawnymi formami ochrony



Rejestr zabytków znajdujących się na terenie województwa prowadzi wojewódzki konserwator zabytków (art. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Wpis do rejestru zabytku nieruchomego może nastąpić z urzędu bądź na wniosek właściciela zabytku lub użytkownika wieczystego gruntu, na którym znajduje się zabytek nieruchomy (art. 9 ust. 1). Przedmiotowego wpisu dokonuje wojewódzki konserwator zabytków wydając decyzję administracyjną. Do rejestru może być również wpisane otoczenie zabytku wpisanego do rejestru, a także nazwa geograficzna, historyczna lub tradycyjna tego zabytku (art. 9 ust. 2).

W 2000 r. na mocy porozumienia pomiędzy Gminą Miasta Gdyni a Wojewodą Pomorskim w sprawie przejęcia części kompetencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku w gdyńskim magistracie utworzono stanowisko miejskiego konserwatora zabytków¹⁹. W imieniu Prezydenta Gdyni wykonuje on obowiązki z zakresu kompetencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku.

W zakresie wpisów do rejestru zabytków od kilku już lat realizowana jest ścisła współpraca wojewódzkiego organu ochrony zabytków z Urzędem Miasta Gdyni. W tym celu konserwator samorządowy przygotowuje dokumentację konserwatorskie, w tym karty ewidencyjne zabytków architektury i urbanistyki - tzw. białe karty, niezbędne przy procedurze wpisu. Ponadto ustalana jest lista nowych obiektów predestynowanych do wpisu oraz prowadzone są spotkania i konsultacje informacyjne z ich właścicielami.

5.3.1. Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków

W tabeli przedstawiono wykaz zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków województwa pomorskiego położonych w granicach administracyjnych Gdyni uszeregowany wg kolejności dat wpisu - stan na dzień 30.03.2011 r.

lp.	obiekt	adres	współczesna dzielnica	wpis do rejestru zabytków	
				nr ²⁰	data
1.	Zespół dworsko-parkowy w Małym Kacku (patrz ryc. 1, s. 35)	ul. Folwarczna 2	Orłowo	12	11.10.1946
2.	Dom Antoniego Abrahama, ob. Muzeum Miasta Gdyni	ul. Starowiejska 30	Śródmieście	496	10.11.1969
3.	Budynek biurowy Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, później PLO	ul. 10 Lutego 24	Śródmieście	618	05.07.1972
4.	Willa "Szumka"	ul. Sienkiewicza 37	Kamienna Góra	852	22.11.1976
5.	Zajazd Adlera, ob. Państwowe Liceum Sztuk Plastycznych	ul. Orłowska 8	Orłowo	933	07.12.1978
6.	Willa "Otok"	ul. Sędzickiego 24	Kamienna Góra	934	07.12.1978
7.	Dom mieszkalny "Opolanka"	ul. Piotra Skargi 9	Kamienna Góra	972	31.07.1979
8.	Osada rzemieślnicza Mały Kack (patrz ryc. 2, s. 36)	w rejonie ul. Ks. Zawackiego	Orłowo	995	10.09.1981
9.	Zespół dworsko-krajobrazowy Kolibki (patrz ryc. 3, s. 37)	al. Zwycięstwa 291	Orłowo	1004	11.05.1982
10.	Zespół ruralistyczno-kuracyjny Orłowo (patrz ryc. 4, s. 38)	w rejonie ul. Orłowskiej	Orłowo	1005	11.05.1982
11.	Willa "Weneda"	ul. Przebendowskich 1	Orłowo	1007	15.02.1982
12.	Willa dwurodzinna	ul. Korzeniowskiego 25/25a	Kamienna Góra	1021	30.03.1983
13.	Kamienica Orłowskich	ul. Świętojańska 68	Śródmieście	1022	30.03.1983
14.	Kamienica A. Jurkowskiego	Skwer Kościuszki 16	Śródmieście	1028	30.06.1983

¹⁹ Od dnia 2 kwietnia 2008 r. w Urzędzie Miasta Gdyni działa samodzielny referat - Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków.

²⁰ Od dnia 20 marca 2006 r. obowiązuje nowa księga rejestru zabytków województwa pomorskiego. W związku z powyższym w przedstawionym wykazie zabytków wpisanych do rejestru zabytków woj. Pomorskiego podano obowiązujące numery z aktualnej księgi rejestru.



15.	Willa "Sadyba"	ul. Sieroszewskiego 8	Kamienna Góra	1030	01.08.1983
16.	Willa "Sokola"	ul. Sieroszewskiego 7	Kamienna Góra	1031	01.08.1983
17.	Willa modernistyczna	ul. Sieroszewskiego 1a	Kamienna Góra	1032	01.08.1983
18.	Dom mieszkalny Funduszu Emerytalnego BGK	ul. 3 Maja 27/31 / Batorego 26	Śródmieście	1036	21.10.1983
19.	Pensjonat "Gryf"	ul. Przemysława 6	Orłowo	1037	21.10.1983
20.	Willa "Szczęść Boże"	ul. I Armii Wojska Polskiego 6	Kamienna Góra	1038	30.10.1983
21.	Willa	ul. Tetmajera 1	Wzgórze Św. Maksymiliana	1041	30.11.1983
22.	Zespół Hali Targowej (patrz ryc. 5, s. 39)	ul. Wójta Radtkego 38	Śródmieście	1044	15.12.1983
23.	Kościół parafialny p.w. NMP Królowej Polski	ul. Świętojańska / Armii Krajowej	Śródmieście	1049	25.01.1984
24.	Willa "Orla"	ul. Kasprowicz 2	Kamienna Góra	1051	20.03.1984
25.	Budynek firmy POLSKAROB	ul. Korzeniowskiego 8/10	Kamienna Góra	1052	15.05.1984
26.	Budynek Banku Polskiego	ul. 3 Maja 25/10 Lutego	Śródmieście	1061	11.07.1984
27.	Dom Kuracyjny	ul. Orłowska 2	Orłowo	1064	18.09.1984
28.	Willa "Zosieńka"	ul. Sędzickiego 22	Kamienna Góra	1071	04.12.1984
29.	Zespół urbanistyczny Kamiennej Góry (patrz ryc. 6, s. 40)	Pomiędzy ul. Słowackiego a Bulwarem Nadmorskim	Kamienna Góra	1083	08.02.1985
30.	Zespół dworski w Gdyni -Chyloni (patrz ryc. 7, s. 41)	ul. Chylońska 112a	Chylonia	1141	20.01.1987
31.	Zespół ruralistyczny dawnej wsi Oksywie (patrz ryc. 8, s. 42)	w rejonie ul. Muchowskiego	Oksywie	1196	16.02.1987
32.	Willa "Poznanianka"	ul. Sędzickiego 16	Kamienna Góra	1143	03.03.1987
33.	Dom Żeglarza Polskiego, ob. Akademia Morska (patrz ryc. 9, s. 43)	al. Zjednoczenia 3	Śródmieście	1150	23.03.1987
34.	Zespół budynków dawnej Szkoły Morskiej	ul. Morska 83	Grabówek	1153	25.03.1987
35.	Willa modernistyczna	ul. Inżynierska 111	Orłowo	1154	25.03.1987
36.	Dom Marynarza Szwedzkiego	ul. Jana z Kolna 25	Śródmieście	1155	25.03.1987
37.	Kamienica Hundsdorffów	ul. Starowiejska 7 / ul. Abrahama 2	Śródmieście	1160	30.04.1987
38.	Dawna szkoła elementarna, ob. Szkoła Podstawowa nr 10	ul. Lubawska 4	Chylonia	1164	30.04.1987
39.	Kamienica Krenskich	ul. Świętojańska 55 / ul. Żwirki i Wigury 4	Śródmieście	1161	30.04.1987
40.	Zespół ruralistyczny dawnej wsi Wielki Kack (patrz ryc. 10, s. 44)	w rejonie ul. Źródło Marii	Wielki Kack	1195	27.11.1987
41.	Budynek Sądu Rejonowego	Pl. Konstytucji 3 Maja 5	Śródmieście	1258	28.09.1988
42.	Klasztor Zgromadzenia Sióstr Miłosierdzia Św. Wincencgo a Paulo	ul. Starowiejska 2	Śródmieście	1300	28.12.1989
43.	Elewator zbożowy w porcie	Nabrzeże Indyjskie, ul. Indyjska 1	Śródmieście	1306	6.04.1990
44.	Dworzec Morski	ul. Polska	Śródmieście	1307	24.04.1990
45.	Magazyn długoterminowy "H" w porcie	ul. Polska 17	Śródmieście	1311	7.05.1990
46.	Chłodnia w porcie	ul. Polska 20	Śródmieście	1319	20.08.1990
47.	Dom mieszkalny	ul. Starowiejska 10 a	Śródmieście	1535	10.04.1995
48.	Hotel "Bristol"	ul. Starowiejska 1	Śródmieście	1597	29.04.1996
49.	Kościół p.w. Św. Michała Archanioła z przyległym cmentarzem	ul. Arciszewskich 2	Oksywie	1605	16.08.1996
50.	Dom wójta Jana Radtkego	ul. 10 Lutego 2	Śródmieście	1610	29.11.1996
51.	Kamienica Pręczkowskich z kinem „Polonia"	Skwer Kościuszki 10/12	Śródmieście	1617	19.12.1996



52.	Dawny Hotel "Polska Riviera"	ul. Zawiszy Czarnego 1	Kamienna Góra	1688	19.01.1999
53.	Kamienica Emilii Wojewskiej	ul. Portowa 4	Śródmieście	1752	20.12.2004
54.	Dom mieszkalny	Plac Kaszubski 7a/b	Śródmieście	1768	27.12.2005
55.	Dawny gmach Biura Budowy Portu, ob. budynek mieszkalno-biurowy	ul. Waszyngtona 38	Śródmieście	1769	20.01.2006
56.	Dawny dom podoficerski Funduszu Kwaterunku Wojskowego, ob. wielorodzinny dom mieszkalny	ul. Morska 67	Grabówek	1771	1.03.2006
57.	Kamienica	ul. Świętojańska 122	Śródmieście	1782	29.03.2006
58.	Dom mieszkalny	Aleja Zwycięstwa 192/ 192a	Orłowo	1794	12.12.2006
59.	Zespół urbanistyczny śródmieścia (patrz ryc. 11, s. 45)	ul. Świętojańska – 10 Lutego – Starowiejska – Plac Kaszubski	Śródmieście	1815	21.09.2007
60.	Kościół parafialny p.w. Św. Mikołaja	ul. Św. Mikołaja 1	Chylonia	1823	9.05.2008
61.	Zespół dworca kolejowego w Gdyni (patrz ryc. 12, s. 46)	Plac Konstytucji 1	Śródmieście	1834	11.08.2008
62.	Budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Cumowników 21 /Aleja Zwycięstwa 205 A	Orłowo	1836	25.08.2008
63.	Kamienica I. Reicha i W. Birnbauma	ul. Abrahama 28	Śródmieście	1845	12.03.2009
64.	Dom czynszowy Antoniego i Bronisławy Konopków	ul. Słupecka 9	Działki Leśne	1856	16.10.2009
65.	Zespół Dowództwa Floty i Centrum Wyszkożenia Specjalistów Floty Marynarki Wojennej RP w Gdyni -Oksywie, obiekty Oficerskiej Szkoły Marynarki Wojennej oraz Gmach Szpitala Morskiego (patrz ryc. 13, s. 47)	Rondo Bitwy Pod Oliwą 1; ul. Arciszewskich 25, 26, 27, 29, 30; ul. Śmidowicza 69, 71 B; ul. Grudzińskiego 4, 8	Oksywie	1859	22.02.2010
66.	Zespół Łuszczarni Ryżu (patrz ryc. 14, s. 48)	ul. Indyjska 7 / Celną 2	Śródmieście	1805	11.03.2010
67.	Willa wraz z częścią działki stanowiącej otoczenie willi	ul. Śląska 20	Działki Leśne	1858	27.05.2010
68.	Budynek mieszkalny wraz z działką	ul. Świętego Mikołaja 9	Chylonia	1875	7.03.2011



Poniżej przedstawiono zestawienie fotografii ww. obszarów i obiektów wpisanych do rejestru zabytków obrazujących ich stan zachowania. Zdjęcia pochodzą z zasobów Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków Gdyni oraz autora niniejszego opracowania.

	
1. Zespół dworsko-parkowy w Małym Kacku	2. Dom Antoniego Abrahama
	
3. Budynek biurowy Zakładu Ubezpieczeń Społecznych	4. Willa „Szumka”
	
5. Zajazd Adlera w Orłowie	6. Willa „Otok”



7. Dom mieszkalny „Opolanka”



8. Osada rzemieślnicza Mały Kack



9. Zespół dworsko-krajobrazowy Kolibki



10. Zespół ruralistyczno-kuracyjny Orłowo



11. Willa „Weneda”



12. Willa dwurodzinna, Kamienna Góra



13. Kamienica Orłowskich



14. Kamienica A. Jurkowskiego



15. Willa „Sadyba”



16. Willa „Sokola”



17. Willa modernistyczna, Kamienna Góra



18. Dom mieszkalny Funduszu Emerytalnego BGK



19. Pensjonat „Gryf”



20. Willa „Szczęść Boże”



21. Willa, Wzgórze św. Maksymiliana



22. Zespół Hali Targowej



23. Kościół NMP Królowej Polski



24. Willa „Orla”



25. Budynek firmy POLSKAROB



26. Budynek Banku Polskiego



27. Dom kuracyjny w Orłowie



28. Willa „Zosieńka”



29. Zespół urbanistyczny Kamiennej Góry



30. Willa dyrektora gazowni w Chyloni



31. Zespół ruralistyczny dawnej wsi Oksywie



32. Willa „Poznanianka”



33. Dom Żeglarza Polskiego



34. Zespół budynków dawnej Szkoły Morskiej



35. Willa modernistyczna w Orłowie



36. Dom Marynarza Szwedzkiego



37. Kamienica Hundsdorffów



38. Dawna szkoła elementarna w Chyloni



39. Kamienica Krenskich



40. Zespół ruralistyczny dawnej wsi Wielki Kack



41. Budynek Sądu Rejonowego



42. Klasztor Zgromadzenia Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego a Paulo



43. Elewator zbożowy w porcie



44. Dworzec Morski



45. Magazyn długoterminowy „H” w porcie



46. Chłodnia w porcie



47. Dom Schroedera



48. Hotel „Bristol”



49. Kościół św. Michała Archaniola z cmentarzem w Oksywiu



50. Dom wójta Jana Radtkego



51. Kamienica Pręczkowskich z kinem Polonia



52. Hotel „Polska Riwiera”



53. Kamienica Emilii Wojewskiej



54. Dom wiejski przy Placu Kaszubskim



55. Gmach Biura Budowy Portu



56. Dom podoficerski Funduszu Kwaterunku Wojskowego



57. Kamienica A. Ogończyka-Blocha i L. Mazalona



58. Dom mieszkalny w Orłowie



59. Zespół urbanistyczny śródmieścia



60. Kościół św. Mikołaja w Chyloni



61. Zespół dworca kolejowego



62. Dom w Orłowie



63. Kamienica I. Reicha i W. Birnbauma



64. Dom czynszowy Konopków



65. Zespół Dowództwa Floty i Centrum Wyszkożenia Specjalistów Floty Marynarki Wojennej RP w Gdyni -Oksywiu, obiekty Oficerskiej Szkoły Marynarki Wojennej oraz Gmach Szpitala Morskiego



66. Zespół Łuszcarni Ryżu w porcie



67. Willa w dzielnicy Działki Leśne



68. Budynek mieszkalny w Chyloni



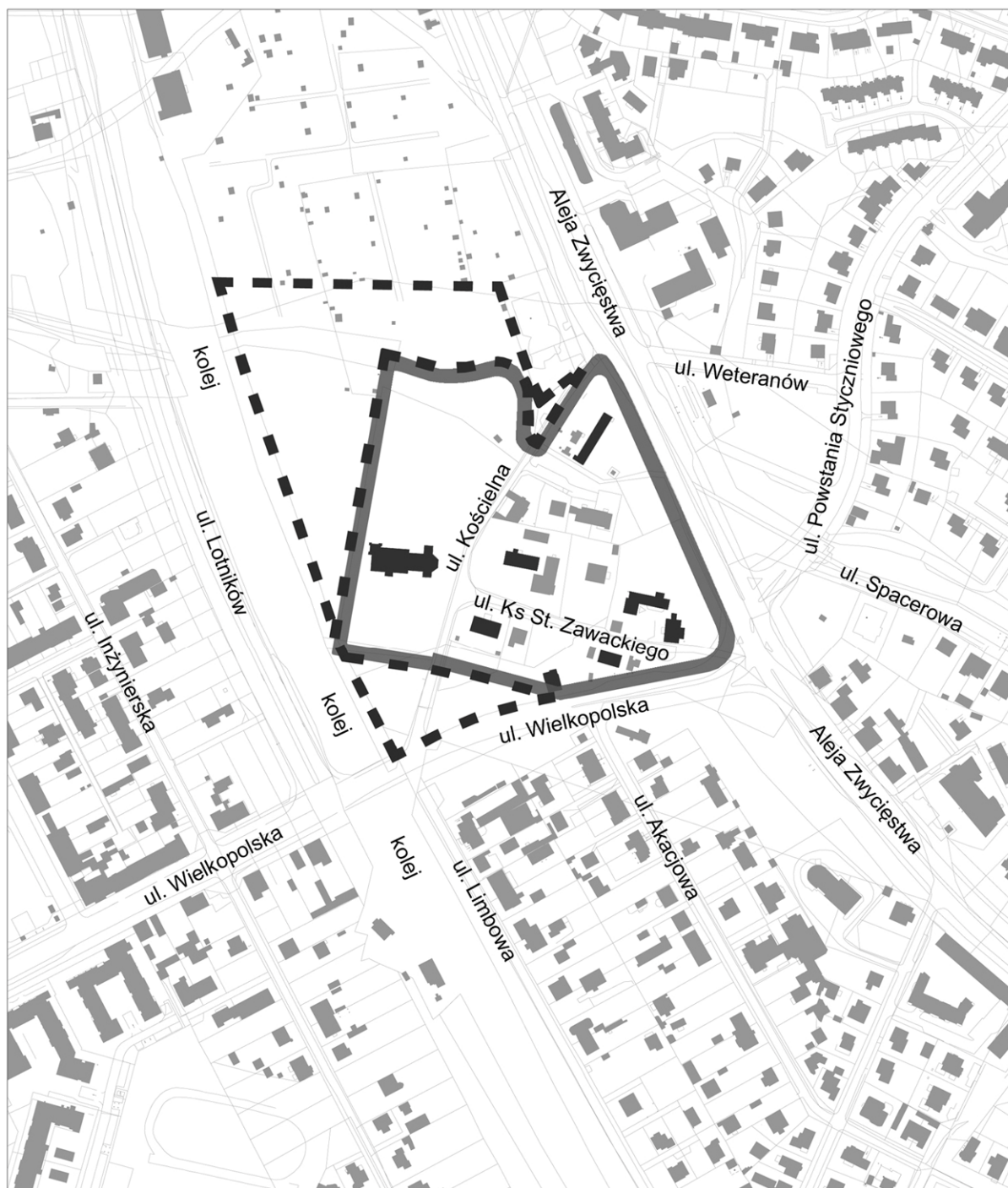
Poniżej przedstawiono mapki zespołów wpisanych do rejestru zabytków z uwidocznionymi granicami tych obszarów wraz ze strefami ochrony.



LEGENDA:

-  granica obszaru zabytkowego
-  obiekty wpisane do rejestru zabytków

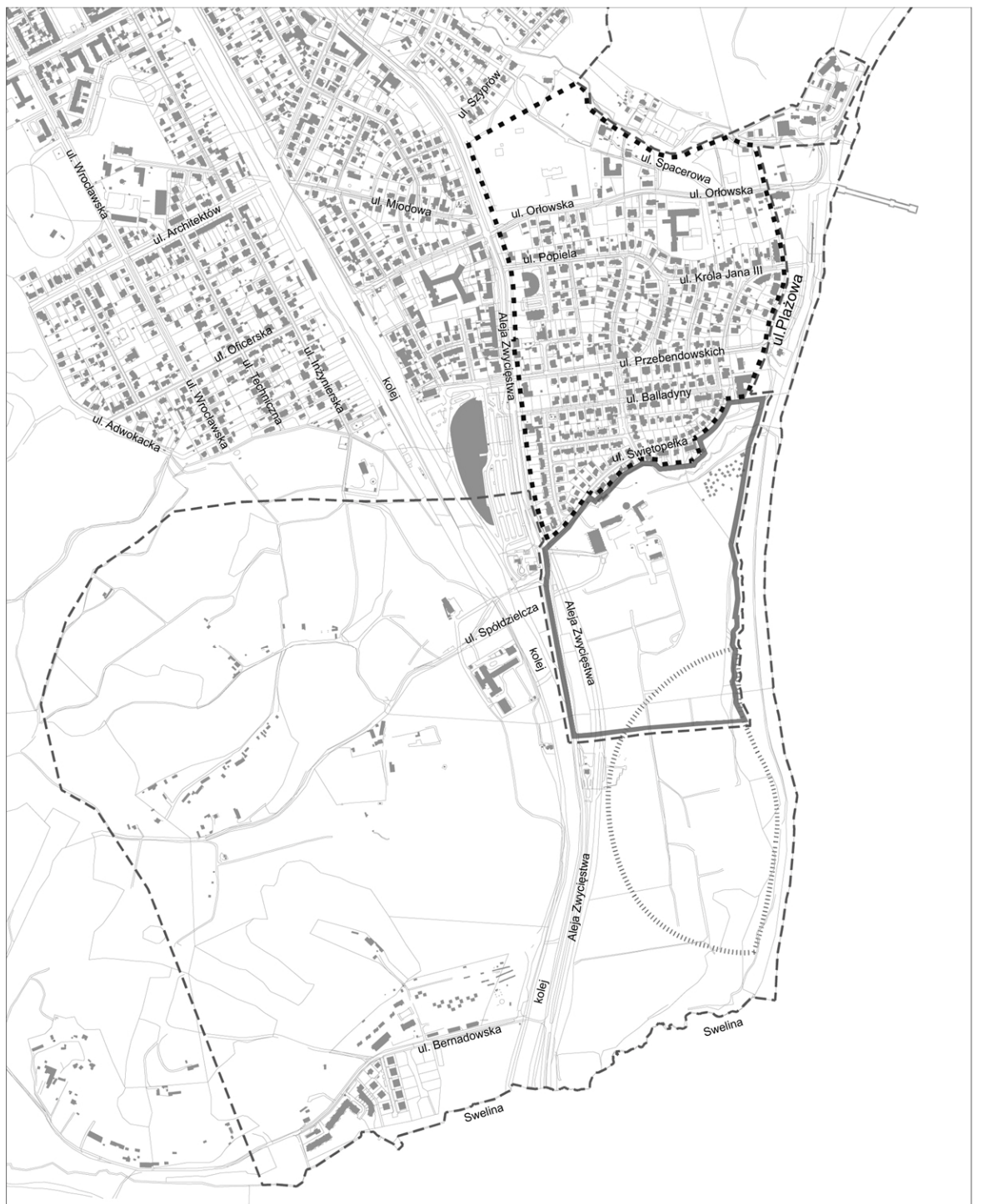
Ryc. 1. Zespół pałacowo-parkowy w Małym Kacku - wpisany do rejestru zabytków 11 października 1946 r. pod numerem 12.



LEGENDA:

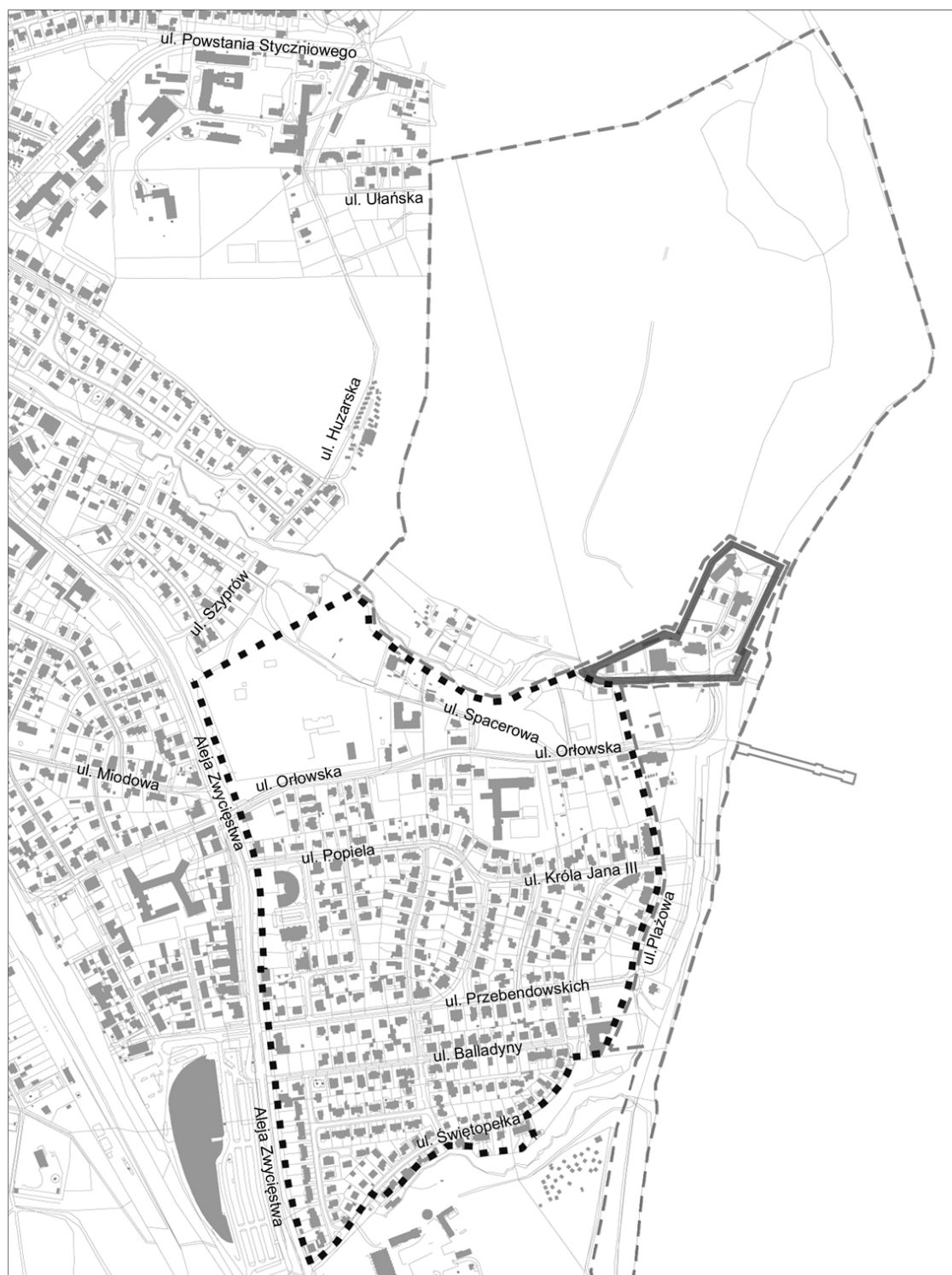
-  granica obszaru zabytkowego
-  granica strefy ochrony ekspozycji
-  obiekty wpisane do rejestru zabytków

Ryc. 2. Osada rzemieślnicza w Małym Kacku - wpisana do rejestru zabytków 10 września 1981 r. pod numerem 995.



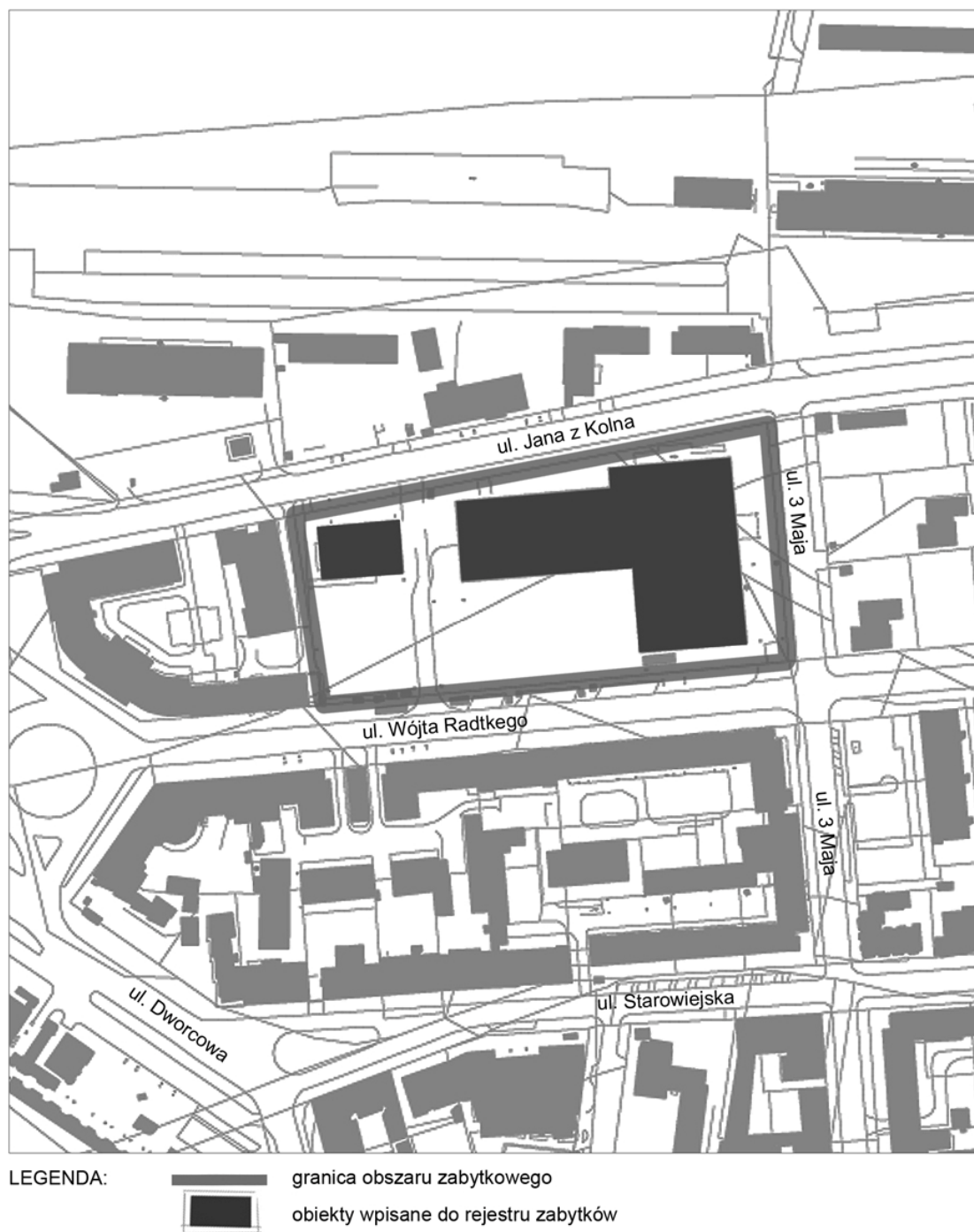
LEGENDA: — granica obszaru zabytkowego granica strefy ochrony archeologicznej
- - - granica strefy ochrony ekspozycji
- - - granica strefy ochrony krajobrazu (część pn. - patrz mapa zespołu ruralistyczno-kuracyjnego Orłowo)

Ryc. 3. Zespół dworsko-krajobrazowy Kolibki - wpisany do rejestru zabytków 11 maja 1982 r. pod numerem 1004.

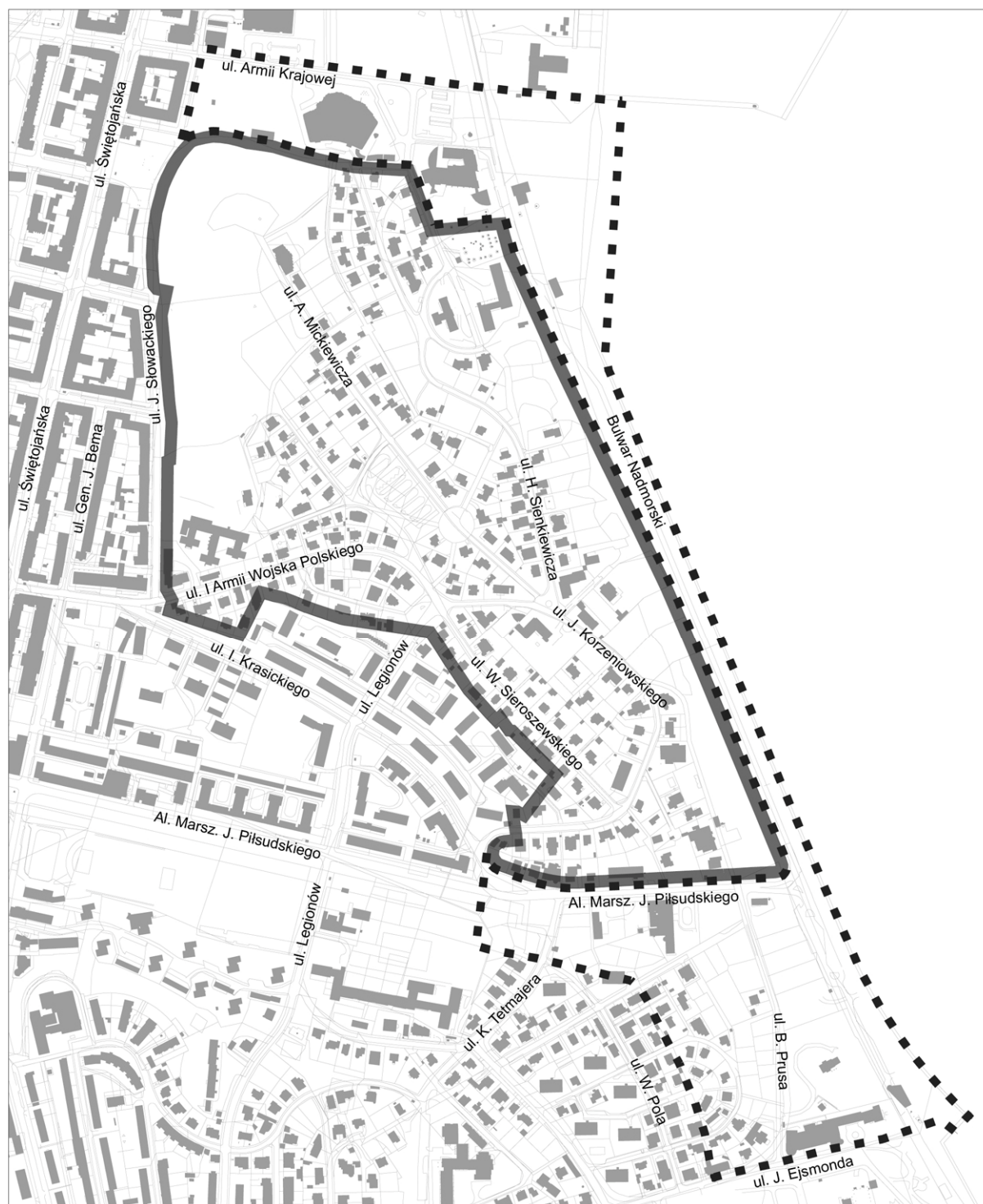


LEGENDA: — granica obszaru zabytkowego
- - - granica strefy ochrony ekspozycji
- . - . granica strefy ochrony krajobrazu (część pd. - patrz mapa zespołu dworsko-krajobrazowego Kolibki)

Ryc. 4. Zespół ruralistyczno-kuracyjny Orłowo - wpisany do rejestru zabytków 11 maja 1982 r. pod numerem 1005.



Ryc. 5. Zespół Hali Targowej - wpisany do rejestru zabytków 15 grudnia 1983 r. pod numerem 1044.



LEGENDA:  granica obszaru zabytkowego
 granica strefy ochrony ekspozycji

Ryc. 6. Układ urbanistyczny Kamiennej Góry - wpisany do rejestru zabytków 8 lutego 1985 r. pod numerem 1083.



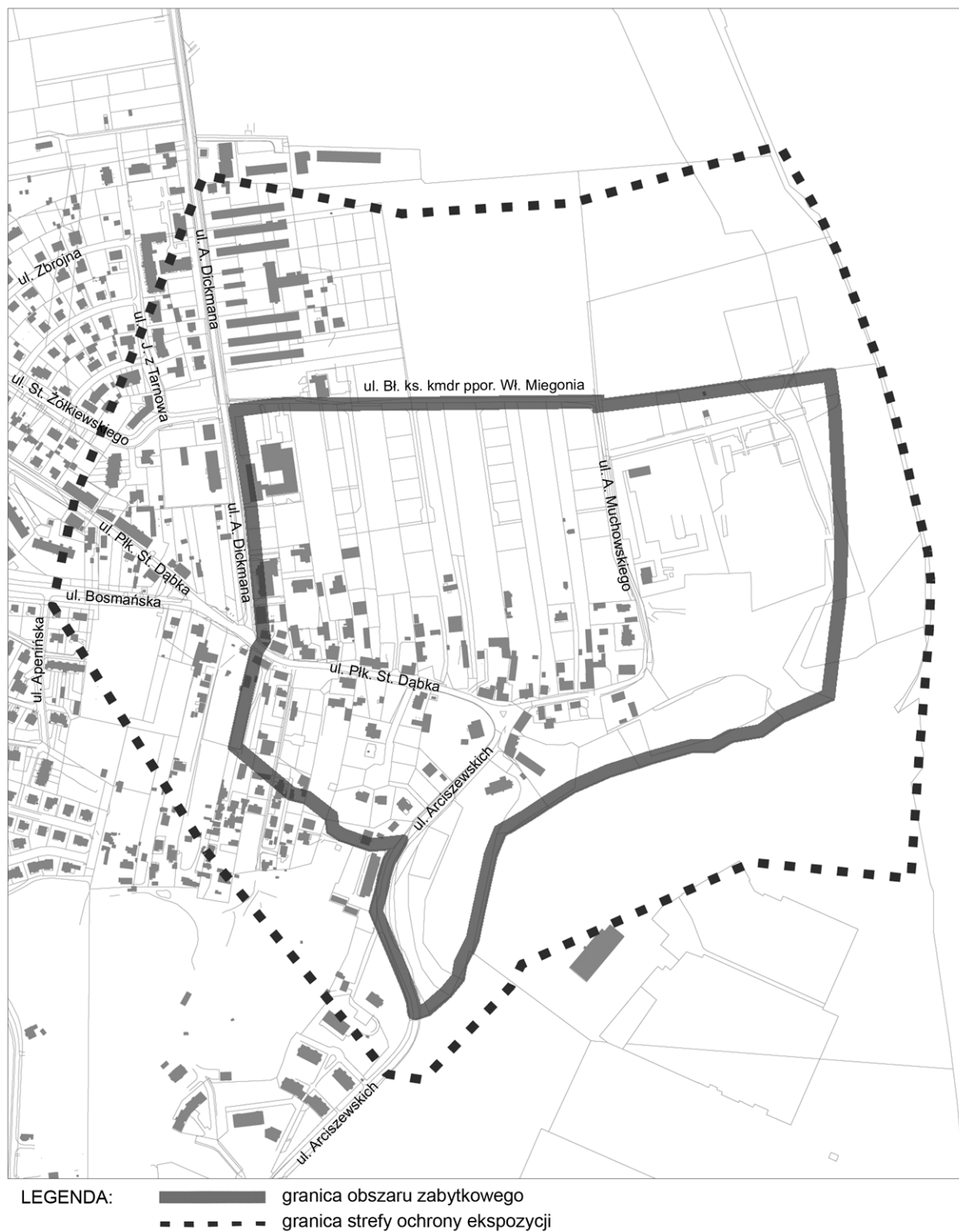
LEGENDA:



granica obszaru zabytkowego

obiekty wpisane do rejestru zabytków

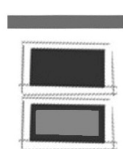
Ryc. 7. Zespół dworski w Gdyni-Chyloni - wpisany do rejestru zabytków 20 stycznia 1987 r. pod numerem 1141.



Ryc. 8. Zespół ruralistyczny dawnej wsi Oksywie - wpisany do rejestru zabytków 16 lutego 1987 r. pod numerem 1196.



LEGENDA:

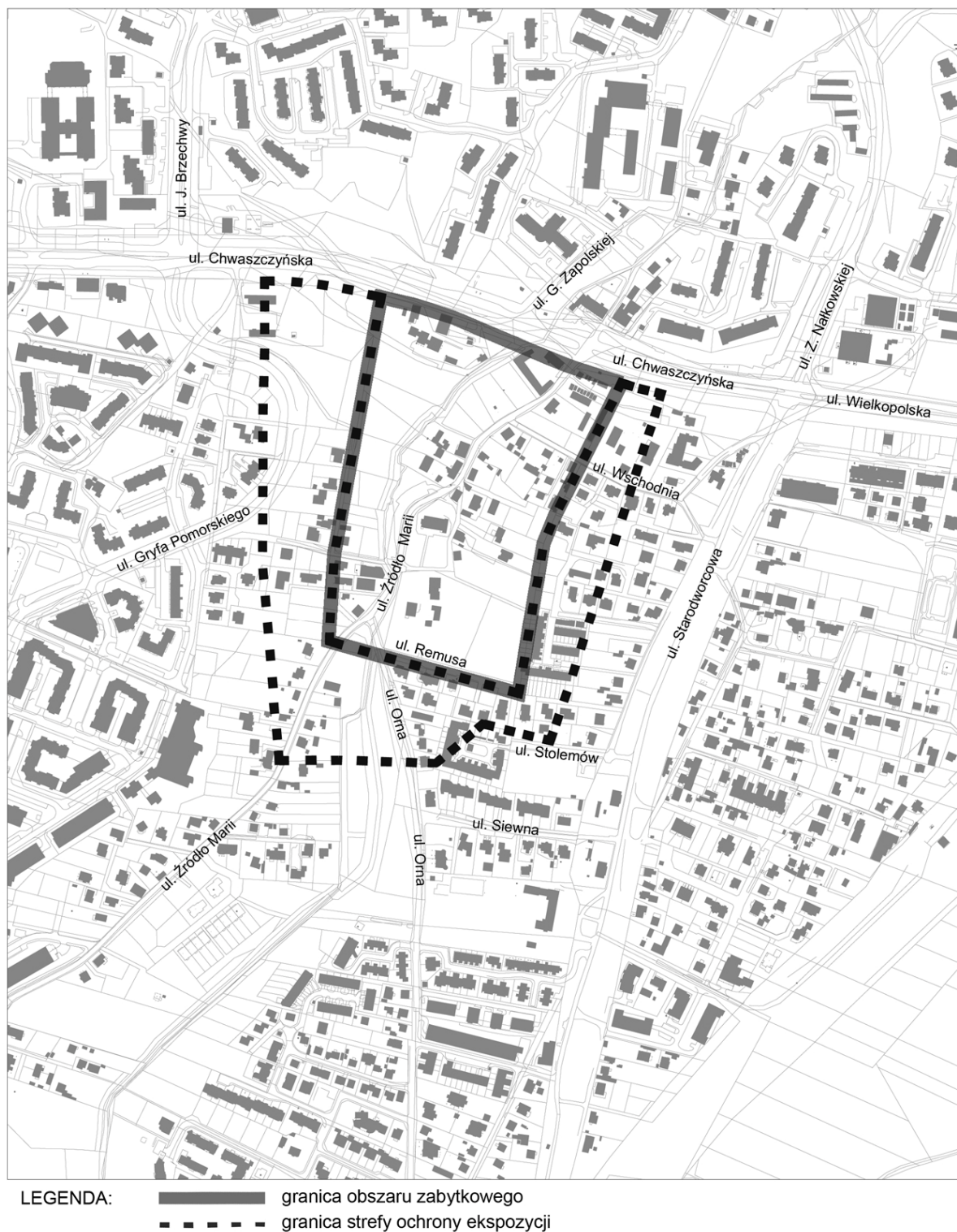


granica obszaru zabytkowego

obiekty wpisane do rejestru zabytków

obiekty o wartościach zabytkowych

Ryc. 9. Zespół budynków dawnej Szkoły Morskiej w Gdyni - wpisany do rejestru zabytków 25 marca 1987 r. pod numerem 1153.

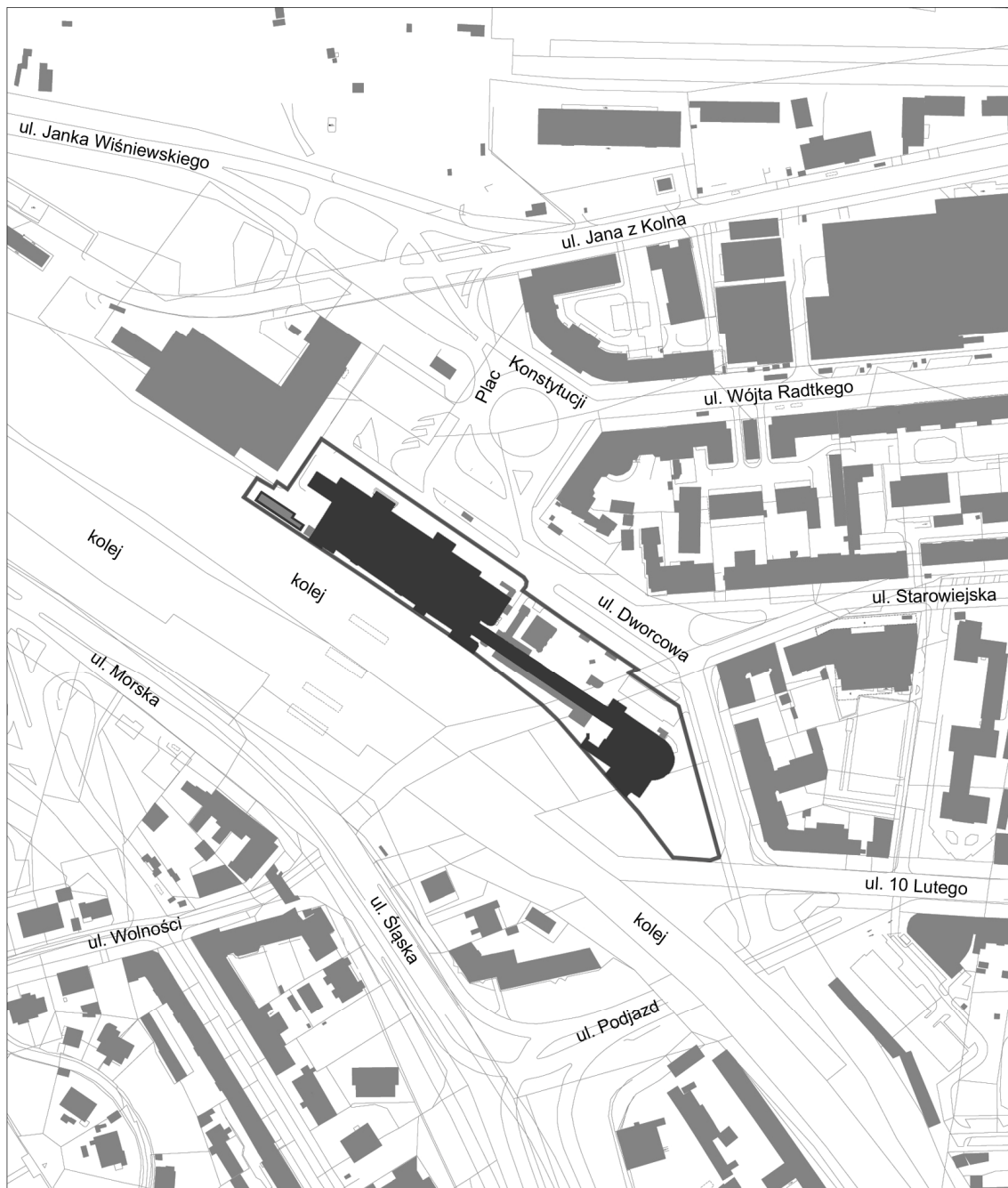


Ryc. 10. Układ ruralistyczny dawnej wsi Wielki Kack - wpisany do rejestru zabytków 27 listopada 1987 r. pod numerem 1195.

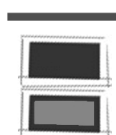


LEGENDA: — granica obszaru zabytkowego

Ryc. 11. Zespół urbanistyczny śródmieścia - wpisany do rejestru zabytków 21 września 2007 r. pod numerem 1815.



LEGENDA:



granica obszaru zabytkowego

obiekty wpisane do rejestru zabytków

obiekty o wartościach zabytkowych

Ryc. 12. Zespół dworca kolejowego - wpisany do rejestru zabytków 11 sierpnia 2008 r. pod numerem 1834.



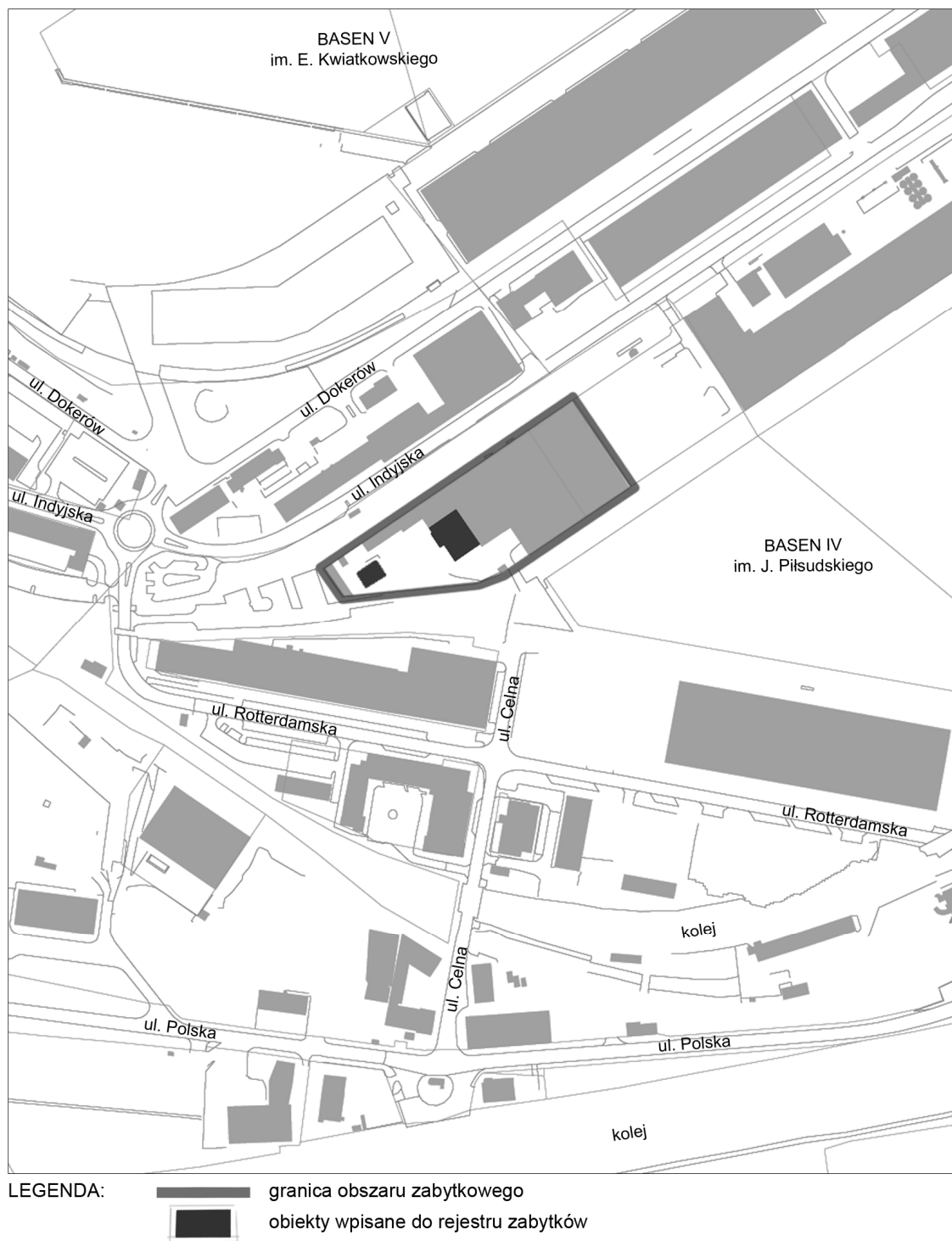
LEGENDA:



granica obszaru zabytkowego

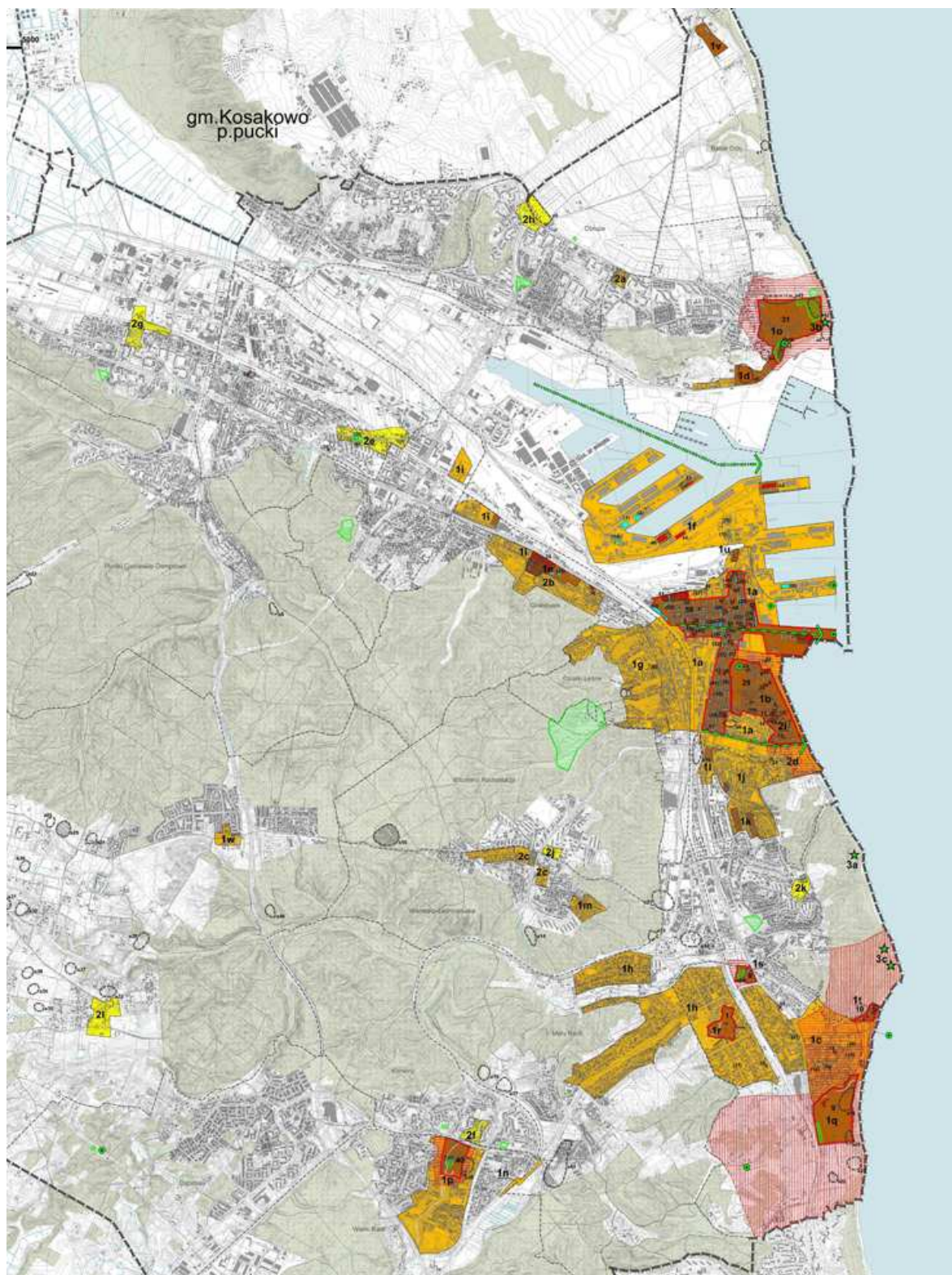
obiekty wpisane do rejestru zabytków

Ryc. 13. Zespół Dowództwa Floty i Centrum Wyszkożenia Specjalistów Floty Marynarki Wojennej RP w Gdyni -Oksywiu, obiekty Oficerskiej Szkoły Marynarki Wojennej oraz Gmach Szpitala Morskiego - wpisane do rejestru zabytków 22 lutego 2010 r. pod numerem 1859.



Ryc. 14. Zespół łuszczeni ryżu - wpisany do rejestru zabytków 11 marca 2010 r. pod numerem 1805.

Poniżej przedstawiono rysunek zbiorczy obrazujący ochronę dziedzictwa kulturowego na terenie Gdyni z oznaczonymi m.in.: obiektami i obszarami wpisanymi do rejestru zabytków, strefami ochrony konserwatorskiej I, II i III, ekspozycji, krajobrazu i ochrony archeologicznej²¹.



²¹ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdynia, rys. 2-3 Kierunki zagospodarowania przestrzennego – stan i ochrona zasobów dziedzictwa kulturowego, skala org. 1:20000, oprac. Biuro Planowania Przestrzennego Miasta Gdyni.



5.3.2. Zabytki ruchome wpisane do rejestru zabytków

W tabeli przedstawiono wykaz zabytków ruchomych wpisanych do rejestru zabytków województwa pomorskiego położonych w granicach administracyjnych Gdyni uszeregowany wg kolejności dat wpisu oraz po scaleniu decyzji - stan na dzień 30.03.2011 r.

lp.	obiekt	miejsce przechowywania zabytku	wpis do rejestru zabytków	
			nr	data
1.	Kielich mszalny	Salon antykwaryczny	22	02.05.1970
2.	Krucyfiks z kości słoniowej	Salon antykwaryczny	23	29.09.1971
3.	Obraz Juliusza Kossaka: "Studium krajobrazu po zachodzie słońca"	Mieszkanie prywatne	127	09.03.1973
4.	Obraz: "Pejzaż z Jeziorem Bodeńskim"	Mieszkanie prywatne	182	25.02.1981
5.	Wypożyczenie kościoła	Kościół parafialny pw. Matki Boskiej Bolesnej w Orłowie, ul. Ks. S. Zawackiego 4	203	12.02.1987
7.	Pomnik - Krzyż Rybacki im. Tadeusza Wendy	Ul. Jerzego Waszyngtona / w granicach działki nr 86/1	299	07.03.2006
6.	Wypożyczenie kościoła	Kościół parafialny pw. Św. Mikołaja w Chyloni, ul. Św. Mikołaja 1,	214	27.10.2006

5.3.3. Zabytki archeologiczne wpisane do rejestru zabytków

W tabeli przedstawiono wykaz zabytków archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków województwa pomorskiego położonych w granicach administracyjnych Gdyni uszeregowany wg kolejności dat wpisu - stan na dzień 30.03.2011 r.

lp.	rodzaj stanowiska	chronologia	lokalizacja	wpis do rejestru zabytków	
				nr	data
1.	Cmentarzysko płaskie	Wczesna epoka żelaza	Witomino - Radiostacja	271/Archeol.	29.11.1975
2.	Cmentarzysko płaskie	Wczesna epoka żelaza	Chwarzno - Wiczlino	415/Archeol	30.09.1986

5.4. Zabytki w gminnej ewidencji zabytków

Ewidencję zabytków stanowią:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków,
- 2) zabytki nieruchome nie wpisane do rejestru zabytków,
- 3) parki kulturowe.

Ewidencję zabytków znajdujących się na terenie województwa prowadzi wojewódzki konserwator zabytków w formie kart ewidencyjnych (art. 22 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami), zaś ewidencję z terenu gmin prowadzi wójt (burmistrz, prezydent miasta) w formie zbioru kart adresowych zabytków, objętych wojewódzką ewidencją zabytków (art. 22 ust. 4).

Obok zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru i ich otoczenia oraz parków kulturowych ochronę zabytków objętych gminną ewidencją uwzględnia się w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (art.19 ust. 1).

Ewidencja zabytków jest podstawą dla sporządzania programów opieki nad zabytkami przez województwa, powiaty i gminy (art. 21). Rozpoznanie zasobów, stanu zachowania obiektów zabytków pozwala na wskazanie zagrożeń oraz sposobów reagowania w celu ochrony i powstrzymania degradacji zewidencjonowanych zabytków oraz ich



otoczenia. Dlatego obiekty te ujęte zostają w programach opieki oraz wskazane są do ochrony w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Jeżeli gmina posiada gminny program opieki nad zabytkami ustalenia tego programu uwzględnia się zarówno w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jak i w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (art. 19 ust. 2).

5.4.1. Obiekty nieruchome

W I połowie 2010 r. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków przekazał Prezydentowi Miasta Gdyni spis obiektów zabytkowych objętych wojewódzką ewidencją zabytków celem założenia im stosownych kart adresowych oraz do dalszego prowadzenia²². Jednakże już w latach 2002-2009 staraniem Miejskiego Konserwatora Zabytków sukcesywnie ewidencjonowano te zabytki. W przyszłości proces ten będzie kontynuowany. Szczegółowy wykaz obiektów zabytkowych objętych ewidencją konserwatorską zawarto w Aneksie do niniejszego programu opieki.

5.4.2 Obiekty archeologiczne

Poniżej przedstawiono wykaz objętych ochroną stanowisk archeologicznych położonych w granicach administracyjnych Gdyni - stan październik 2010 r.²³

lp	rodzaj stanowiska	chronologia	lokalizacja
1.	grodzisko	wczesne średniowiecze	Babie Doły
2.	grodzisko	wczesne średniowiecze	Oksywie
3.	osada otwarta	wczesne średniowiecze	Oksywie
4.	cmentarzisko płaskie	wczesna epoka żelaza	Oksywie
5.	cmentarzisko płaskie	młodszy okres przedrzymski i okres wpływów rzymskich	Oksywie
6.	osada otwarta	okres wczesne i późnośredniowieczny	Obłuże
7.	punkt osadnictwa	młodsza epoka kamienia	Działki Leśne
8.	punkt osadnictwa	młodsza epoka kamienia	Pustki Cisowskie - Demptowo
9.	cmentarzisko płaskie	wczesna epoka żelaza	Kamienna Góra
10.	cmentarzisko płaskie	wczesna epoka żelaza	Wzgórze Św. Maksymiliana
11.	cmentarzisko płaskie	wczesna epoka żelaza	Redłowo
12.	cmentarzisko płaskie	wczesna epoka żelaza	Redłowo
13.	cmentarzisko płaskie	wczesna epoka żelaza	Witomino - Leśniczówka
14.	cmentarzisko płaskie	wczesna epoka żelaza	Witomino - Leśniczówka
15.	cmentarzisko płaskie	wczesna epoka żelaza	Witomino - Radiostacja
16.	cmentarzisko płaskie	wczesna epoka żelaza	Karwiny
17.	cmentarzisko płaskie	wczesna epoka żelaza	Karwiny
18.	osada otwarta	wczesne średniowiecze	Wielki Kack
19.	osada otwarta	wczesne średniowiecze	Orłowo
20.	grodzisko(?)	wczesne średniowiecze	Orłowo
21.	punkt osadnictwa	młodsza epoka kamienia i późne średniowiecze	Orłowo
22.	punkt osadnictwa	młodsza epoka kamienia i późne średniowiecze	Orłowo
23.	osada otwarta	wczesne średniowiecze	Pustki Cisowskie - Demptowo

²² Jednocześnie pismem z dnia 30 maja 2011 r. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków ponownie przesłał przedmiotowy wykaz oraz zalecenia związane ze sporządzeniem i wprowadzeniem w życie gminnej ewidencji zabytków. Podstawą tych działań były wydane przez organ ochrony zabytków dwa Zarządzenia nr 20 i 21 z dnia 6 grudnia 2010 r. określające zasady prowadzenia ewidencji konserwatorskich.

²³ Na podstawie danych pozyskanych z AZP.



24.	cmentarzysko płaskie	wczesna epoka żelaza	Chwarzno - Wiczlino
25.	cmentarzysko płaskie	wczesna epoka żelaza	Chwarzno - Wiczlino
26.	cmentarzysko płaskie	wczesna epoka żelaza	Chwarzno - Wiczlino
27.	ślad osadnictwa	młodsza epoka kamienia	Chwarzno - Wiczlino
28.	ślad osadnictwa	młodsza epoka kamienia	Chwarzno - Wiczlino
29.	ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze	Chwarzno - Wiczlino
30.	ślad osadnictwa (osada?)	wczesne średniowiecze i okres nowożytny	Chwarzno - Wiczlino
31.	ślad osadnictwa	okres nowożytny	Chwarzno - Wiczlino
32.	osada otwarta	młodsza epoka kamienia i okres średniowieczny	Chwarzno - Wiczlino
33.	ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze	Chwarzno - Wiczlino
34.	ślad osadnictwa	obiekt wielokulturowy	Chwarzno - Wiczlino
35.	punkt osadnictwa	młodsza epoka kamienia i okres średniowieczny	Chwarzno - Wiczlino
36.	ślad osadnictwa	obiekt wielokulturowy	Chwarzno - Wiczlino
37.	ślad osadnictwa	okres nowożytny	Chwarzno - Wiczlino
38.	ślad osadnictwa	okres średniowieczny	Chwarzno - Wiczlino
39.	cmentarzysko płaskie i osada	wczesna epoka żelaza i wczesne średniowiecze	Wielki Kack
40.	cmentarzysko płaskie	wczesna epoka żelaza	Witomino - Leśniczówka
41.	strefa osadnictwa i cmentarzysko płaskie	młodsza epoka kamienia i wczesna epoka żelaza	Mały Kack
42.	osada otwarta przyrodowa	wczesne i późne średniowiecze	Oksywie
43.	osada otwarta	wczesne średniowiecze	Oksywie

5.4.3. Zabytki w zbiorach muzealnych i innych

Muzeum Miasta Gdyni – zbiory muzeum obejmują około 40 tys. fotografii oryginalnych i reprodukcji oraz pocztówek i negatywów o tematyce związanej z portem, życiem społecznym, politycznym i gospodarczym miasta i jego mieszkańców. Najliczniejszą część zbioru stanowią obiekty związane z budową i rozbudową portu w okresie międzywojennym, fotografie i pocztówki z okresu okupacji oraz przedstawiające zniszczenia wojenne w 1945 r. Ponadto znajduje się tu zbiór różnego rodzaju dokumentów firm, urzędów, instytucji, szkół, stowarzyszeń i organizacji działających na terenie dzisiejszej Gdyni - miasta i portu (m.in. listy płac, korespondencja, protokoły posiedzeń, dzienniki lekcyjne, umowy, zaświadczenia o pracy) oraz dokumentów osobistych mieszkańców Gdyni związanych z ich życiem społecznym, politycznym, religijnym i gospodarczym (m.in. dowody osobiste, legitymacje członkowskie, książeczki żeglarskie, wojskowe, rodzinne i harcerskie, dyplomy, świadectwa szkolne, kartki żywnościowe, korespondencja, przepustki, zaproszenia, bilety, reklamy, ulotki). Na szczególną uwagę zasługują pamiątki po inż. Tadeuszu Wendzie, budowniczym gdyńskiego portu oraz po prof. Eugeniuszu Kwiatkowskim, nazywanym ojcem chrzestnym Gdyni. Zbiór kartograficzny liczy ponad 700 map i planów. Znaczna część zbioru, ze względu na charakter muzeum, dotyczy Gdyni i jej okolic. Muzeum gromadzi plakaty, afisze, repertuary oraz obwieszczenia dokumentujące życie kulturalne, polityczne i społeczne mieszkańców Gdyni od powstania miasta po dzień dzisiejszy. Najliczniejszy zbiór dotyczy lat 70. i 80. XX w. Zbiór przedmiotami kultury materialnej obejmuje około 3000 obiektów, są to meble (kuchenne i pokojowe) oraz przedmioty gospodarstwa domowego (naczynia, sztucce, urządzenia kuchenne). Zgromadzono także pokaźną kolekcję odzieży (głównie damskiej), bielizny, obrusów i serwetek (tkanych, wyszywanych i szydełkowanych), kolekcja mundurów marynarki handlowej, marynarki wojennej oraz wojsk lądowych. Ponadto dewocjonaalia pochodzące ze Świętej Góry w Gdyni-Chyloni z XVII-XIX w., liczne sztandary organizacji i zakładów pracy z terenu Gdyni z lat 1930-1990, odznaczenia państwowe, pamiątkowe i organizacyjne z lat 1900-2000, naczynia z gdyńskich restauracji (m.in. z Hotelu Grzegowski, Polskiej Riwiery, Cukierni Tutkowski, Hotelu Słupskiego) oraz z polskich statków pasażerskich (m.in. linii żeglugowych GAL i PLO) z lat 1930-1980. W zbiorach znajduje się



też strzelba z pocz. XX w. i odznaczenia gdyńskiego Bractwa Kurkowego, szpada i odznaczenia po żołnierzach armii gen. J. Hallera oraz przedmioty należące do wybitnych postaci w historii Gdyni: prof. Eugeniusza Kwiatkowskiego, inż. Tadeusza Wendy, ks. prał. dr. Hilarego Jastaka, artystów malarzy Maksymiliana Kasprowicza i Wacława Szczęblewskiego. Zbiór obrazów stanowi 2000 obiektów z XX wieku, tematyka dotyczy głównie miasta i morza, m.in. znanych polskich marynistów - Mariana Mokwy i Antoniego Suchanka.

Domek Abrahama – filia Muzeum Miasta Gdyni, posiada trzy sale ekspozycyjne w dawnym domu mieszkalnym rodziny Skwierczów, gdzie w l. 1920-23 mieszkał kaszubski bojownik o polskość Pomorza Gdańskiego - Antoni Abraham. W salach organizowane są niewielkie wystawy z zakresu sztuki: np. miniatury malarskie, medalierstwo, pocztówki itp. Zabytkowy budynek jest przykładem typowej architektury gdyńskiej wsi początku XX wieku.

Statek-muzeum "Dar Pomorza" – oddział Centralnego Muzeum Morskiego w Gdańsku. Zabytkowy polski żaglowiec zakupiony ze składek społeczeństwa w 1930 roku, przez pięćdziesiąt dwa lata znajdował się w służbie Szkoły Morskiej. Odbił 105 podróży zawijając do 383 portów. Do zwiedzania udostępniona jest maszynownia, magazyn żagli, pomieszczenia oficerskie (w jednej z kabin zgromadzono pamiątki z domu Karola Borchardta), salon komendanta statku, w którym zgromadzone zostały pamiątki i nagrody związane z Darem Pomorza, pokład (stanowiska sterowe, kabina radiowa i nawigacyjna), kuchnia, dziobówka.

Muzeum Marynarki Wojennej w Gdyni – zbiory muzeum obejmują około 20000 eksponatów, w tym największą w Polsce kolekcję modeli okrętów, bander, proporców, napisów burtowych, dzwonów okrętowych, mundurów marynarskich, a także bogatą kolekcję malarstwa marynistycznego oraz medalierstwa i falerystyki.

Okręt-muzeum ORP Błyskawica – oddział Muzeum Marynarki Wojennej. Najśłynniejszy polski niszczyciel z czasów II wojny światowej i uczestnik wielu bitew. Prezentowane na jego pokładzie wystawy ukazują dzieje i tradycje Marynarki Wojennej.

5.5. Obiekty proponowane do objęcia ochroną

Obszar predestynowany do wpisu na listę pomników historii:

1. Modernistyczny zespół urbanistyczny śródmieścia Gdyni.

Po odbywającej się w Gdyni w dniach 24-26 września 2009 r. 2. międzynarodowej konferencji naukowej „*Modernizm w Europie - modernizm w Gdyni. Architektura I połowy XX w. i jej ochrona*” przedstawiciele środowiska naukowego specjalizującego się w ochronie dziedzictwa modernistycznego zwrócili się z wnioskiem do Prezydenta Miasta Gdyni o podjęcie działań zmierzających do wpisu modernistycznego zespołu urbanistycznego śródmieścia Gdyni na listę pomników historii.

W ramach opracowywania niniejszego programu opieki dokonano analizy wartości obiektów niewpisanych do rejestru zabytków w celu objęcia ich ochroną. Przy tym wyborze kierowano się bieżącą polityką konserwatorską w zakresie waloryzacji zabytków regionu oraz praktyką stanowienia ochrony zabytków w postaci wpisów do rejestru. W wyniku podjętych działań wyłonione zostały dwie grupy obiektów:

- predestynowane do wpisu do rejestru zabytków,
- budowle o znaczących wartościach zabytkowych postulowane do objęcia ochroną na podstawie zapisów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Obiekty zasługujące na wpis do rejestru zabytków:

lp.	obiekt	adres	współczesna dzielnica
1.	Kamienica Orłowskich	10 Lutego 5	Śródmieście
2.	Bank Gospodarstwa Krajowego	10 Lutego 8	Śródmieście
3.	gmach Urzędu Pocztowo-Telegraficzny	10 Lutego 10	Śródmieście



4.	Dom oficerski Funduszu Kwaterunku Wojskowego	10 Lutego 29	Śródmieście
5.	kamienica	10 Lutego 35	Śródmieście
6.	Kamienica burmistrza Krausego	Abrahama 25	Śródmieście
7.	Kamienica Tucholki	Armii Krajowej 9	Śródmieście
8.	gmach Urzędu Morskiego w Gdyni,	Chrzanowskiego 10	Śródmieście-Port
9.	Biurowiec Izby Arbitrażowej Bawełny	Derdowskiego 7	Śródmieście
10.	zespół zabudowy dzielnicy mieszkaniowej Działki Leśne	Działki Leśne	Działki Leśne
11.	Willa „Śreniawa”,	Ejsmonda 2	Wzgórze św. Maksymiliana
12.	Kamienica Scheibego	Jana z Kolna 2,	Śródmieście
13.	Dom Marynarza (ob. Dom Rybaka),	Jana z Kolna 27	Śródmieście
14.	miejsce pamięci – wiadukty portowe nr 1 i 2 oraz Pomnik Ofiar Grudnia 1970	Janka Wiśniewskiego.	Śródmieście-Port
15.	Willa Magdaleny Łosiowej, ob. Wojskowy Sąd Garnizonowy	Korzeniowskiego 7	Kamienna Góra
16.	Willa „Rusałka”	Mariacka 4	Kamienna Góra
17.	Szkoła Handlu Morskiego	Morska 79	Grabówek
18.	Chłodnia rybna nr 2	nabrzeże Angielskie	Śródmieście-Port
21.	Kamienica	Orłowska 66	Orłowo
22.	Państwowy Bank Rolny	Plac Konstytucji 3	Śródmieście
23.	Magazyn Tytoniowy	Polska 7	Śródmieście-Port
24.	Biurowiec Bergenske	Portowa 13-15	Śródmieście
25.	Kamienica Nierzwickich	Portowa 8	Śródmieście
26.	Dom	Pułaskiego 3/5	Śródmieście
27.	gmach Zarządu Morskiego Portu Gdynia SA d. Urząd Celny	Rotterdamska 9	Śródmieście-Port
28.	Kamienica Peszkowskiego	Skwer Kościuszki 14	Śródmieście
29.	Kamienica	Świętojańska 13	Śródmieście
30.	Kamienica Paged-u,	Świętojańska 44	Śródmieście
31.	Kamienica Wieczorkowskiej	Świętojańska 78a	Śródmieście
32.	Kamienica Wagnera,	Świętojańska 89	Śródmieście
33.	Kamienica Budyna	Świętojańska 9	Śródmieście
34.	Kamienica Jęczkowiaka	Świętojańskiej 65	Śródmieście
35.	zespół dawnej osady rybackiej „Na Piaskach”	ul. Węglowa	Śródmieście-Port
36.	Budynek Obserwatorium Morskiego PIM	Waszyngtona 42	Śródmieście
37.	Gmach Żeglugi Polskiej	Waszyngtona 44	Śródmieście
38.	zespół historycznego założenia stacji kolejowej Gdynia Wielki-Kack	Wielki-Kack	Wielki-Kack
39.	Willa	Wrocławska 104	Orłowo
40.	Pensjonat	Zegarskiego 8	Orłowo
41.	Kościół pw. Św. Wawrzyńca	Źródło Marii 18	Wielki Kack

5.6. Dziedzictwo niematerialne

Spośród kultywowanych rzemiosł warto wymienić tradycyjne rybołówstwo. Mimo stopniowego odwrotu od tego zajęcia, wciąż na plażach można dostrzec łodzie rybackie, które stanowią charakterystyczny element krajobrazu kulturowego miasta i regionu.

Niematerialnymi elementami dziedzictwa kulturowego jest również historyczne nazewnictwo. Nazwy geograficzne (rzeki, potoki, nazwy miejscowości i ich dzielnic) i nazwy własne (nazwy ulic i placów, nazwy budynków, miejskich uroczyszczy, lokali gastronomicznych czy regionalnych wyrobów) są niejednokrotnie nośnikami tradycji, świadectwem minionych pokoleń oraz historii i wielokulturowości regionu. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art. 9 ust. 2) daje możliwość ochrony nazw geograficznych, historycznych i tradycyjnych związanych z zabytkiem.

**5.7. Zabytki o najwyższym znaczeniu dla miasta**

W wyniku analizy zasobów dziedzictwa kulturowego Gdyni dokonano waloryzacji na obiekty i obszary o znaczeniu europejskim, krajowym i lokalnym.²⁴

zabytki o znaczeniu	zabytki		obiekty archeologiczne
	nieruchome	ruchome /w zbiorach muzealnych	
europejskim	1. Modernistyczny zespół urbanistyczny śródmieścia Gdyni; 2. Budynek biurowy ZUS, ul. 10 Lutego 24; 3. Dom mieszkalny Funduszu Emerytalnego BGK, ul. 3 Maja 27-31/ ul. Batorego 36; 4. Kamienica Pręczkowskich, ul. Skwer Kościuszki 10-12; 5. Kamienica Orłowskich, ul. Świętojańska 68; 6. Kamienica A. Ogończyka-Blocha i L. Mazalona, ul. Świętojańska 122; 7. Kamienica Krenskich, ul. Świętojańska 55/ ul. Żwirki i Wigury 4; 8. Kamienica A. Jurkowskiego, Skwer Kościuszki 16; 9. Dom Żeglarza Polskiego, al. Jana Pawła II 3; 10. Hala Targowa, ul. Wójta Radkego 38 11. Elewator zbożowy w porcie, Nabrzeże Indyjskie/ ul. Indyjska 1; 12. Chłodnia w porcie, , ul. Polska 20.	-	-
krajowym	W szczególności: 1. Budynek Sądu Rejonowego, Pl. Konstytucji 5; 2. Kamienica Hundsdorffów, ul. Starowiejska 7 / ul. Abrahama 2; 3. Kamienica F. Wegnera, ul. Świętojańska 89; 4. Kamienica bliźniacza M. Mikicińskiego i L. Dańkowskiej, ul. 10 Lutego 35/35a; 5. Kamienica Wiesława Tuchołki, ul. Armii Krajowej 9; 6. Kamienica S. Kryna z kinoteatrem, ul. Świętojańska 36; 7. Łuszcarnia ryżu, obszar portu; 8. Magazyn długoterminowy "H" w porcie, ul. Polska 17; 9. Zespół budynków Szkoły Morskiej, ul. Morska 83, 10. Zespół Dowództwa Floty i koszar Marynarki Wojennej na Oksywiu wraz z zespołem mieszkaniowym; 11. Zespół letniskowo-willowy Kamiennej Góry, 12. Dworzec Morski, ul. Polska 13. Zespół dworca kolejowego w Gdyni, Plac	- zbiory Muzeum Miasta Gdyni - pamiątki związane z historią powstawania polskiej gospodarki morskiej; - zbiory Muzeum Marynarki Wojennej prezentujące dzieje i tradycje Marynarki Wojennej	-

²⁴ Powyższy podział opracowany został w odniesieniu do obecnego stanu badań.



	Konstytucji 1; 14. Redłowo – bateria artylerii nadbrzeżnej w Redłowie (BAS).		
lokalnym	W szczególności: 1. Dom Antoniego Abrahama, ob. część Muzeum Miasta Gdyni; 2. Dom wójta Jana Radtkego, ul. 10 Lutego 2; 3. Kamienica przy ul. Abrahama 5, 4. Kamienica A. Krausego, ul. Abrahama 25; 5. Zespoły ruralistyczne i urbanistyczne oraz zespoły osadnictwa przedmiejskiego. 6. kościół pw. Michała Archanioła na Oksywiu	pamiętki związane z historią miasta	-

5.8. Charakterystyczne obiekty i elementy dziedzictwa kulturowego

Spośród różnorodności zasobów dziedzictwa kulturowego należy wskazać elementy, obiekty i grupy obiektów charakterystyczne dla regionu oraz związane z jego specyfiką.

Niewątpliwie czynnikiem wyróżniającym miasto na tle pozostałych w kraju jest jego nadmorskie położenie.

1. Dziedzictwo morskie:

- historyczne porty i stocznie z towarzyszącą zabytkową zabudową, pochylniami, dźwigami portowymi,
- domy rybackie, architektura kurortowa,
- zabytkowe jednostki pływające,
- zabytki militarne – bateria artylerii nadbrzeżnej (BAS)

2. Dziedzictwo budownictwa modernistycznego:

- obiekty mieszkalne,
- użyteczności publicznej,
- sakralne.

3. Pamiętki walki o wolność i demokrację

- pamiętki związane z masakrą robotników dokonaną na ulicach miasta w grudniu 1970 r.

Zachowanie i ochrona tego dziedzictwa – materialnego świadectwa przeszłości - jest niezbędne dla przetrwania pamięci o historii i dynamicznym rozwoju Gdyni. Stąd działania na rzecz zachowanie zasobów dziedzictwa winny być realizowane systemowo i konsekwentnie.

6. Ocena stanu dziedzictwa kulturowego miasta. Analiza szans i zagrożeń.

Analiza SWOT jest podstawowym i powszechnie stosowanym narzędziem diagnostycznym, która stanowi zestawienie takich cech, jak: **Strengths** – silne strony, **Weaknesses** – słabe strony, **Opportunities** – szanse, **Threats** – zagrożenia. Zestawienie to stanowi podstawę do opracowania celów programu opieki.

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
• nasycenie centrum miasta zabytkami o znaczeniu europejskim i krajowym, • bogaty i różnorodny zasób zabytków powstałych w różnych odstępach czasowych, • zachowana duża ilość obiektów modernistycznych (w tym przemysłowych) oraz cenny zespół baterii nadbrzeżnej, • uwzględnianie problemów ochrony dziedzictwa kulturowego w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, • dobra promocja zasobów oraz edukacja dotycząca walorów środowiska kulturowego miasta,	• rozdrobniona własność w budynkach zabytkowych wpływająca na brak mobilności decyzyjnej mieszkańców, • wtórne, niezgodne z pierwotną funkcją użytkowanie obiektów zabytkowych (w szczególności dawnych pensjonatów) powodujące wtórne podziały wewnątrz oraz własności, • zły stan zachowania części obiektów zabytkowych na terenach likwidowanych zakładów przemysłowych, • zły stan bezpośredniego otoczenia niektórych obiektów zabytkowych,



• istniejący system dotacji prac konserwatorskich i remontowych przy obiektach zabytkowych ze środków finansowych pochodzących z budżetu miasta, • unikalne, nadmorskie położenie miasta oraz obiektów i zespołów zabytkowych, • wysokie walory i atrakcyjność dziedzictwa kulturowego dla gospodarki, mieszkańców i turystyki.	• niewystarczające środki finansowe właścicieli obiektów zabytkowych na ich konserwację i rewaloryzację, • mała oferta usług hotelowych na terenie miasta.
---	--

SZANSE	ZAGROŻENIA
• wzrost zainteresowania właścicieli obiektów zabytkowych pracami konserwatorskimi, • rosnąca rola samorządu gminnego poprzez włączenie ochrony zabytków w sferę rozwoju miasta, • uwzględnianie problemów ochrony dziedzictwa kulturowego w programach, strategiach i planach rozwoju miasta, • możliwość dotacji prac konserwatorskich i remontowych przy obiektach zabytkowych ze środków finansowych pochodzących z różnych źródeł: samorządowe, państwowe, środki UE i in. • rozwój inicjatyw lokalnych i organizacji pozarządowych w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, • promocja przykładów dobrych praktyk opieki nad zabytkami.	• pogarszający się stan techniczny niektórych zabytków spowodowany ich niewłaściwym użytkowaniem, • kolizja pomiędzy wymogami ochrony konserwatorskiej, a polityką polegającą na wykonywaniu dociepleń elewacji obiektów zabytkowych niewłaściwymi metodami, • samowolne, wynikające z braku egzekucji prawa, przekształcenie obiektów i zespołów zabudowy deprecjonujące ich wartości zabytkowe, • utrata integralności zabytkowej przestrzeni miasta poprzez znaczące inwestycje w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów cennych kulturowo i krajobrazowo charakterystyczna dla dużych ośrodków miejskich.

7. Założenia programowe

Cel, priorytety i typy działań Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni

Celem strategicznym Programu Opieki jest

ZACHOWANIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO GDYNI SŁUŻĄCE BUDOWANIU PRESTIŻU MIASTA ORAZ TOŻSAMOŚCI JEGO MIESZKAŃCÓW

Realizacja celu strategicznego powinna się odbywać w oparciu o następujące priorytety:

Priorytet 1: OCHRONA ZABYTKÓW I REWALORYZACJA KRAJOBRAZU KULTUROWEGO GDYNI

Priorytet 2: GDYNIA MIASTEM MODERNIZMU

Priorytet 3: BADANIE, DOKUMENTACJA I PROMOCJA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO MIASTA



Kierunki oraz typy działań w ramach poszczególnych priorytetów przedstawia poniższa tabela:

Nazwa	Priorytet 1: OCHRONA ZABYTKÓW I REWALORYZACJA KRAJOBRAZU KULTUROWEGO GDYNI
Kierunki działań	1. Zachowanie dziedzictwa kulturowego jako podstawy budowania prestiżu miasta poprzez rozwój turystyki i dziedzin gospodarki z nią związanych (handel, gastronomia, hotelarstwo, rzemiosło) służące budowaniu tożsamości jego mieszkańców. 2. Zabezpieczenie i właściwa konserwacja obiektów zabytkowych. 3. Ekspozycja najcenniejszych zabytków i zespołów zabytkowych 4. Zachowanie i harmonijna kontynuacja tradycji rozwoju przestrzennego historycznych dzielnic Gdyni. 5. Poprawa stanu ochrony i opieki nad zbiorami muzealnymi i archiwalnymi oraz ich rozwój. 6. Ożywienie obszarów zabytkowych zespołów urbanistycznych i ruralistycznych. 7. Unikanie działań prowadzących do zastępowania autentycznej substancji zabytkowej ich rekonstrukcjami. 8. Wykorzystanie tradycji historycznej dla promocji miasta.
Typy działań	1. Działania uwzględniające w szczególności konserwację, renowację, rewaloryzację, poprawę stanu zachowania: - obiektów sakralnych, - obiektów mieszkalnych, - obiektów użyteczności publicznej, - obiektów budownictwa obronnego, - obiektów techniki, - obiektów gospodarczych, - parków, ogrodów, zieleni komponowanej. 2. Konserwacja i rewaloryzacja zabytków nieruchomych i ruchomych polegająca na odtworzeniu ich pierwotnego, historycznego wyglądu, z poszanowaniem autentycznej substancji zabytkowej. 3. Rewaloryzacja i rewitalizacja zabytkowych zespołów: ruralistycznych oraz urbanistycznych. 4. Rewaloryzacja, adaptacja na cele kulturalne, edukacyjne, turystyczne, mieszkalne, usługowe obszarów i obiektów przemysłowych, powojennych, pokolejowych. 5. Montaż w obiektach zabytkowych niezbędnych urządzeń technicznych, instalacji dla zapewnienia właściwych warunków przechowywania i eksponowania zabytków ruchomych, muzealiów oraz trwałego zachowania i użytkowania tych budowli. 6. Zabezpieczenie obiektów zabytkowych przed pożarem, zniszczeniem i kradzieżą (montaż instalacji przeciwpożarowej i alarmowej, zabezpieczeń przeciw włamaniom, znakowanie i ewidencjonowanie zabytków ruchomych itp.). 7. Iluminacja najcenniejszych zabytków dziedzictwa kulturowego.



Nazwa	Priorytet 2: GDYNIA MIASTEM MODERNIZMU
Kierunki działań	1. Dokumentowanie zasobów archiwalnych związanych z powstawaniem miasta w duchu modernistycznym. 2. Dokumentacja zabytkowych obiektów modernistycznych. 3. Zabezpieczenie, konserwacja istniejących oraz przywracanie pierwotnej formy przekształconym zabytkom modernistycznym, 4. Działania promocyjne m.in. służące utrwaleniu w świadomości społeczności krajowej i międzynarodowej faktu wyjątkowości Gdyni z modernistycznym śródmieściem.
Typy działań	1. Prowadzenie interdyscyplinarnych badań, dokumentowanie i opracowywanie materiałów archiwalnych związanych z dziejami modernistycznego miasta. 2. Ochrona i konserwacja modernistycznych obiektów zabytkowych (w tym przemysłowych i poprzemysłowych). 3. Zachowanie i rewaloryzacja obiektów modernistycznych znajdujących się na terenach portowych. 4. Montaż w obiektach modernistycznych niezbędnych urządzeń technicznych, instalacji dla trwałego zachowania i użytkowania tych budowli. 5. Zabezpieczenie obiektów zabytkowych przed pożarem, zniszczeniem i kradzieżą (montaż instalacji przeciwpożarowej i alarmowej, zabezpieczeń przeciw włamaniom, znakowanie i ewidencjonowanie zabytków ruchomych itp.). 6. Iluminacja obiektów modernistycznych. 7. Wspieranie działań mających na celu pozyskanie pamiątek związanych z dziejami powstawania Gdyni na potrzeby istniejącego miejskiego muzeum.
Nazwa	Priorytet 3: BADANIE, DOKUMENTACJA I PROMOCJA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO MIASTA
Kierunki działań	1. Specjalistyczne rozpoznanie badawcze poszczególnych obiektów, zespołów oraz obszarów zabytkowych związane m.in. z przygotowywaniem lub realizowanym procesem inwestycyjnym. 2. Rozpoznanie zasobów i specyfiki dziedzictwa kulturowego Gdyni 3. Edukacja, kształtowanie opinii publicznej oraz promocja idei ochrony dziedzictwa 4. Promowanie tradycyjnych form i cech lokalnej architektury (w zakresie bryły, detalu architektonicznego, materiału, kolorystyki, rozwiązań konstrukcyjnych). 5. Edukacja i popularyzacja wiedzy o dziedzictwie kulturowym Gdyni 6. Promocja regionalnego dziedzictwa kulturowego służąca kreacji produktów turystyki kulturowej. 7. Szeroki dostęp do informacji o dorobku kultury regionalnej.
Typy działań	1. Specjalistyczne opracowania badawczo-dokumentacyjne obiektów, zespołów oraz obszarów zabytkowych związane z przygotowywaniem lub realizowanym procesem inwestycyjnym



	obejmujące: - ekspertyzy techniczne i konserwatorskie, - badania konserwatorskie, architektoniczne, archeologiczne, - program prac konserwatorskich i restauratorskich, - dokumentacje projektowe, - inwentaryzacje architektoniczno-konserwatorskie. 2. Współpraca z instytucjami kultury w zakresie rozpoznania oraz wymiany informacji o zasobach regionalnego dziedzictwa kulturowego, 3. Współpraca z instytucjami i środowiskami naukowymi m.in. inicjowanie i wspieranie prac naukowych, w tym magisterskich i doktorskich, poświęconych problematyce badania i zachowania gdyńskich zabytków architektury; wspieranie ich publikacji np. w periodykach specjalistycznych 4. Rozpoznanie i promocja najcenniejszych zabytków regionu, w szczególności obejmująca charakterystyczne zabytki świadczące o ich odrębności i specyfice. 5. Wspieranie działań edukacyjnych i promocyjnych oraz popularyzujących wiedzę o dziedzictwie kulturowym miasta, w szczególności: - przygotowanie i organizacja konferencji naukowych, - opracowanie i wydruk publikacji, - organizacja konkursów, - popularyzacja dobrych realizacji konserwatorskich i budowlanych przy zabytkach, popularyzacja dobrych praktyk projektowych przy zabytkach, a także zagospodarowaniu obszarów oraz terenów cennych kulturowo, przyrodniczo i krajobrazowo. 6. Wspieranie rozwoju i profesjonalizacji przewodnictwa turystycznego po mieście 7. Popularyzacja wiedzy o zabytkach poprzez wprowadzanie informacji o dziedzictwie miasta do ogólnodostępnej bazy internetowej. 8. Promocja ochrony dziedzictwa kulturowego miasta m.in. poprzez powołanie nagrody prezydenta miasta za zasługi związane z ochroną zabytków Gdyni.
--	---

Reasumując, szeroko pojęta polityka w dziedzinie opieki i ochrony dziedzictwa kulturowego Miasta Gdyni będzie zmierzała do:

- konsekwentnego i planowego realizowania zadań kompetencyjnych samorządu gminnego poprzez wdrażanie Programu Opieki,
- opracowywania i aktualizacji prawnych i merytorycznych podstaw ochrony oraz zasad finansowania i pozyskiwania środków na jej realizację,
- rygorystycznej ochrony unikatowych wartości krajobrazu kulturowego miasta,
- umożliwienia i wspierania racjonalnego wykorzystania środków finansowych na ratowanie obiektów o szczególnych wartościach historycznych,
- dbałości o krajobraz kulturowy miasta, w tym zachowania jego charakterystycznych elementów zabytkowych i przyrodniczych,
- stymulowania zasad partnerstwa publiczno-prywatnego na rzecz konserwacji, rewaloryzacji i zagospodarowania obiektów zabytkowych,
- wspierania aktywności lokalnej w działaniach mających na celu poszanowanie materialnego dziedzictwa,



- realizacji programu podnoszenia atrakcyjności Śródmieścia poprzez m.in. rewaloryzację zabudowy oraz otaczającej przestrzeni,
- rewitalizacji miejskich obszarów zdegradowanych,
- rewitalizacji terenów powojennych i przemysłowych,
- wspierania powstania kluczowych instytucji i inicjatyw z zakresu kultury,
- zachowania lokalnych walorów dziedzictwa kulturowego i zaadaptowania ich do wymogów współczesnego miasta,
- kształtowania zindywidualizowanej lokalnie struktury miejskiej w nawiązaniu do historycznych zasad kształtowania krajobrazu kulturowego,
- wspierania działań na rzecz tworzenia programów edukacyjnych mających na celu wzmocnienie lokalnej tożsamości oraz współodpowiedzialności mieszkańców za zasoby dziedzictwa kulturowego w mieście,
- kreowania modelu odpowiedzialności za zasoby dziedzictwa kulturowego Gdyni wśród mieszkańców, użytkowników oraz wśród pracowników samorządowych.

8. Instrumentarium realizacji programu opieki nad zabytkami

8.1. Instrumenty prawne

Problematyka zachowania dziedzictwa kulturowego została uwzględniona przez władze gminy przy uchwalaniu prawa miejscowego, które objęło część obszarów zabytkowych, dla pozostałych obszarów plany miejscowe są sukcesywnie opracowywane. Zasady ochrony konserwatorskiej obszarów i obiektów zabytkowych sformułowane zostały również w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gdyni, które jest podstawą przy formułowaniu zasad ochrony w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Miasto będzie współdziałało z właścicielami obiektów zabytkowych, wymienionych w niniejszym programie jako zabytki o najwyższym znaczeniu dla miasta, w działaniach związanych z objęciem ich ochroną prawną, m.in. związanych ze składaniem wniosków o wpis do rejestru zabytków i wykonywaniem odpowiednich decyzji administracyjnych związanych z ochroną i opieką nad tymi obiektami.

8.2. Instrumenty koordynacji

Realizacja Programu wymaga współpracy z instytucjami zajmującymi się ochroną zabytków, w tym współpracy z Muzeum Miasta Gdyni, Muzeum Marynarki Wojennej w Gdyni, organizacjami pozarządowymi, takimi jak między innymi: Towarzystwo Miłośników Gdyni, Ruch dla Gdyni, Zrzeszenie Kaszubsko-Pomorskie, Stowarzyszenie „Zabytkowa Gdynia”, Gdyński Klub Eksploracji Podziemnej, Oddział Morski PTTK oraz z Archidiecezją Gdańską i parafiami.

8.3. Instrumenty finansowe

Podstawowym narzędziem finansowym będą dotacje celowe udzielane na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (na podstawie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Gdyni nr XXXIX/861/10 z dnia 27.01.2010 r. w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni).

Planowane jest również wykorzystanie funduszy unijnych oraz dostępnych dofinansowań województwa pomorskiego.

8.4. Instrumenty społeczne

W działaniach Miasta przewidywane jest prowadzenie działań z zakresu współpracy i współdziałania z właścicielami oraz użytkownikami zabytków (władzami kościelnymi i



parafiami, osobami fizycznymi oraz spółkami), a także edukacja i informacja o dziedzictwie kulturowego miasta Gdyni.

8.5. Instrumenty kontrolne

Zadania sformułowane w niniejszym programie przewidują stosowanie dwóch form monitoringu jego realizacji: monitoringu zasobów (weryfikacja i aktualizacja gminnej ewidencji zabytków) oraz monitoringu stanu środowiska kulturowego.

9. Zasady oceny realizacji programu opieki nad zabytkami

Za monitorowanie realizacji *Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla miasta Gdyni* odpowiada Prezydent Miasta Gdyni, który co dwa lata będzie przedstawiał Radzie Miasta Gdyni sprawozdanie z realizacji programu.

Przykładowe kryteria prowadzenia oceny realizacji programu opieki:

- poziom (w %) wydatków budżetu gminy na ochronę i opiekę nad zabytkami,
- liczba budynków, które objęto pracami konserwatorskimi dofinansowanymi z pieniędzy publicznych,
- liczba szkoleń/liczba osób biorących udział w szkoleniach związanych z ochroną i popularyzacją dziedzictwa kulturowego,
- liczba przygotowanych/wydanych wydawnictw (w tym folderów promocyjnych, przewodników),
- liczba zrealizowanych konkursów, wystaw i działań edukacyjnych na terenie miasta.

10. Źródła finansowania programu opieki nad zabytkami

10.1. Publiczne źródła finansowania

W celu właściwej i skutecznej ochrony zasobów kulturowych wykorzystane zostaną środki możliwe do zabezpieczenia z budżetu gminy na ten cel, jak również w miarę możliwości prowadzone będą programy czerpiące z budżetów innych publicznych źródeł, tj.: Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz samorządu województwa pomorskiego.

1. Gmina: w budżecie gminy miejskiej co roku zabezpieczane będą środki na zadania wynikające z niniejszego dokumentu.
2. Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego: w ramach programu Dziedzictwo Kulturowe Priorytet 1 Ochrona zabytków przeznaczonego na dotacje prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Wnioski będzie mogła składać gmina lub każdy inny właściciel obiektu zabytkowego.
3. Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji: w ramach programu Razem Bezpieczniej, związanego z dofinansowaniem zadań z zakresu poprawy bezpieczeństwa i zabezpieczenia obiektów zabytkowych (monitoring automatyczny, systemy p. włamaniowe, p.pożarowe) skierowanego do m.in. jednostek samorządu terytorialnego, organizacji pozarządowych, kościołów i związków wyznaniowych.
4. Województwo Pomorskie: w ramach Wojewódzkiego Programu Wspierającego Rozwój Gospodarczy i Tworzenie Miejsc Pracy w Oparciu o Wykorzystanie Tradycji i Zasobów Przyrodniczych Regionu - "GRYF" związanego z okresowym zatrudnianiem osób długotrwale bezrobotnych przy pracach związanych ochroną zabytków, turystyką, ochroną środowiska i tradycją regionalną.

10.2. Środki pomocowe

Miasto Gdynia zamierza korzystać z dostępnych dla gminy środków Unii Europejskiej w ramach różnych programów pomocowych, a także pomagać innym beneficjentom w pozyskiwaniu środków na cele związane z ochroną dóbr kultury.



I. Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Dofinansowania projektów strukturalnych w ramach:

1. Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (*Działanie: 11.1 Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego o znaczeniu ponadregionalnym, Działanie: 11.2 Rozwój oraz poprawa stanu infrastruktury kultury o znaczeniu ponadregionalnym*)
2. Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego (*Działanie: 3.2 Wzrost atrakcyjności przestrzeni miejskiej Poddziałanie: 3.2.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne, Działanie: 3.2 Wzrost atrakcyjności przestrzeni miejskiej Poddziałanie: 3.2.2 Inwestycje zwiększające potencjał rozwojowy miast, Priorytet: 3 Funkcje miejskie i metropolitalne, Działanie: 3.3 Infrastruktura rozwoju miast - wsparcie pozadotacyjne, Działanie: 6.3 Regionalne dziedzictwo kulturowe o potencjale turystycznym, Poddziałanie: 8.1.2 Lokalna infrastruktura wspierająca rozwój gospodarczy; Działanie: 9.3 Lokalne inicjatywy obywatelskie*)
3. Program Regionu Morza Bałtyckiego (*Priorytet: 4 Promowanie atrakcyjności i konkurencyjności miast i regionów Kierunek wsparcia: 4.1 Wzmacnianie rozwoju regionów metropolitalnych, miast i obszarów miejskich jako siły napędowej rozwoju gospodarczego*)
4. Program dla Europy Środkowej (*Priorytet: 4 Podniesienie konkurencyjności oraz atrakcyjności miast i regionów, Obszar interwencji: P4.3 Wykorzystanie zasobów kulturowych dla uatrakcyjnienia miast i regionów*)
5. Program Współpracy Transgranicznej Południowy Bałtyk (*Priorytet: 2 Atrakcyjność oraz wspólna tożsamość, Działanie: 2.3 Zrównoważone wykorzystywanie dziedzictwa naturalnego i kulturowego dla rozwoju regionalnego*).

II. Europejski Fundusz Społeczny

Dofinansowania udzielane w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013 w ramach Priorytetu I: Tworzenie regionalnych produktów turystycznych na obszarach wiejskich Pomorza.

11. Realizacja i finansowanie przez gminę zadań z zakresu ochrony zabytków

Cele określone w Programie Opieki nad Zabytkami Miasta Gdyni na lata 2011-2014 będą osiągnane poprzez:

- wspólne działania władz Miasta Gdyni z Ministerstwem Kultury, Urzędem Marszałkowskim Województwa Pomorskiego, wojewódzkim konserwatorem zabytków, władzami kościelnymi oraz innymi jednostkami samorządu terytorialnego na zasadach porozumień, umów, wspólnych podmiotów,
- inicjatywy własne władz Miasta Gdyni,
- stosowanie instrumentów finansowych /dotacje, prowadzenie instytucji, nagrody, zachęty, itp./,
- funkcje programowe /programy lokalne i projekty, kontrakty, itp./,
- inne działania stymulujące.

Dla koordynacji działań Programu podjęte zostaną działania zmierzające do powołania przy Prezydencie Miasta Gdyni zespołu doradczego składającego się z osób kompetentnych i związanych z działaniami na rzecz ochrony zabytków, krajobrazu kulturowego i ochrony środowiska, oraz związanych z kulturą, turystyką, edukacją i promocją.



12. ANEKS

Wykaz obiektów nieruchomych ujętych w gminnej ewidencji zabytków

lp.	typ obiektu	adres		uwagi	współczesna dzielnica
		ulica	nr		
1.	budynek mieszkalno-usługowy	1 Armii Wojska Polskiego	1	róg z ul. Świętojańską	Śródmieście
2.	budynek mieszkalny - willa "Szczęść Boże"	1 Armii Wojska Polskiego	6	wpis do rej. zab. z dn. 30.10.1983 r. pod nr 1038	Kamienna Góra
3.	budynek biurowy	1 Armii Wojska Polskiego	13	róg z ul. Słowackiego	Kamienna Góra
4.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	14		Kamienna Góra
5.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	16		Kamienna Góra
6.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	18		Kamienna Góra
7.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	20		Kamienna Góra
8.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	21		Kamienna Góra
9.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	23		Kamienna Góra
10.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	25		Kamienna Góra
11.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	26		Kamienna Góra
12.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	27		Kamienna Góra
13.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	28		Kamienna Góra
14.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	18A		Kamienna Góra
15.	budynek mieszkalny	1 Armii Wojska Polskiego	29A		Kamienna Góra
16.	budynek mieszkalny - dom wójta Jana Radtkego	10 Lutego	2	wpis do rej. zab. z dn. 29.11.1996 r. pod nr 1610	Śródmieście
17.	budynek mieszkalny	10 Lutego	4		Śródmieście
18.	budynek mieszkalny	10 Lutego	5		Śródmieście
19.	budynek mieszkalny	10 Lutego	6		Śródmieście
20.	budynek usługowy	10 Lutego	8	/Zygmunta Augusta 13	Śródmieście
21.	budynek mieszkalny	10 Lutego	9		Śródmieście
22.	pocztą	10 Lutego	10	/Zygmunta Augusta 8	Śródmieście
23.	budynek mieszkalny	10 Lutego	18		Śródmieście
24.	budynek mieszkalno-usługowy	10 Lutego	21		Śródmieście
25.	budynek mieszkalno-usługowy	10 Lutego	23		Śródmieście
26.	budynek biurowy - bud. Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, później PLO	10 Lutego	24	wpis do rej. zab. z dn. 05.07.1972 r. pod nr 618	Śródmieście
27.	budynek mieszkalno-usługowy	10 Lutego	25		Śródmieście
28.	budynek szkolny	10 Lutego	26		Śródmieście
29.	budynek mieszkalny	10 Lutego	27		Śródmieście
30.	budynek mieszkalny	10 Lutego	29		Śródmieście
31.	budynek mieszkalny	10 Lutego	30		Śródmieście
32.	budynek mieszkalno-usługowy	10 Lutego	32	róg z ul. Dworcową	Śródmieście
33.	budynek biurowo-usługowy	10 Lutego	33		Śródmieście



34.	budynek mieszkalny	10 Lutego	37		Śródmieście
35.	budynek mieszkalny	10 Lutego	29A		Śródmieście
36.	budynek mieszkalny	10 Lutego	35/35A		Śródmieście
37.	budynek użyteczności publicznej	10 Lutego	39/39A		Śródmieście
38.	budynek mieszkalny	3 Maja	14		Śródmieście
39.	budynek usługowy	3 Maja	18		Śródmieście
40.	budynek mieszkalny	3 Maja	14A		Śródmieście
41.	budynek mieszkalny	3 Maja	21	/Zgoda 10	Śródmieście
42.	budynek mieszkalno-usługowy – bud. Banku Polskiego	3 Maja	25	/10 Lutego wpis do rej. zab. z dn. 11.07.1984 r. pod nr 1061	Śródmieście
43.	budynek mieszkalny	3 Maja	22/24	w zespole z ul. 10 Lutego 24	Śródmieście
44.	budynek mieszkalny - bud. Funduszu Emerytalnego BGK	3 Maja	27/31	/Batorego 26 wpis do rej. zab. z dn. 21.10.1983 r. pod nr 1036	Śródmieście
45.	budynek dawnego kina	3 Maja	28/32		Śródmieście
46.	budynek mieszkalny	Abrahama	5		Śródmieście
47.	budynek mieszkalno-usługowy	Abrahama	9		Śródmieście
48.	budynek mieszkalno-usługowy	Abrahama	10		Śródmieście
49.	budynek mieszkalno-usługowy	Abrahama	11		Śródmieście
50.	budynek mieszkalny	Abrahama	13		Śródmieście
51.	budynek mieszkalno-usługowy	Abrahama	15		Śródmieście
52.	budynek mieszkalno-usługowy	Abrahama	17		Śródmieście
53.	budynek mieszkalno-usługowy	Abrahama	18		Śródmieście
54.	budynek mieszkalno-usługowy wraz z pawilonem	Abrahama	20		Śródmieście
55.	budynek mieszkalny	Abrahama	21		Śródmieście
56.	budynek mieszkalny	Abrahama	23		Śródmieście
57.	budynek mieszkalno-usługowy	Abrahama	24	/10 Lutego 7	Śródmieście
58.	budynek mieszkalny	Abrahama	25		Śródmieście
59.	budynek mieszkalny	Abrahama	26		Śródmieście
60.	budynek mieszkalny	Abrahama	27		Śródmieście
61.	budynek mieszkalny - kamienica I. Reicha i W. Birnbauera	Abrahama	28	wpis do rej. zab. z dn. 12.03.2009 r. pod nr 1845	Śródmieście
62.	budynek mieszkalny	Abrahama	29		Śródmieście
63.	budynek mieszkalny	Abrahama	35		Śródmieście
64.	budynek mieszkalny	Abrahama	37		Śródmieście
65.	budynek mieszkalny	Abrahama	39		Śródmieście
66.	budynek mieszkalny	Abrahama	41	/Armii Krajowej 32	Śródmieście
67.	budynek mieszkalny	Abrahama	45		Śródmieście
68.	budynek mieszkalny	Abrahama	49		Śródmieście
69.	budynek mieszkalny	Abrahama	71		Śródmieście
70.	budynek mieszkalny	Abrahama	83		Śródmieście
71.	budynek mieszkalny	Abrahama	22/2		Śródmieście
72.	budynek mieszkalny	Akacyjowa	47		Orłowo
73.	budynek mieszkalny	Akacyjowa	49		Orłowo
74.	budynek mieszkalny	Akacyjowa	59		Orłowo



75.	budynek mieszkalny	Akacyjowa	60/62		Orłowo
76.	budynek mieszkalny	Akacyjowa	63A		Orłowo
77.	budynek szklarniowy	Albańskie/ Dokowe		Stocznia Gdynia S.A.	Śródmieście-Port
78.	bateria przeciwlotnicza	Amona		/Sokoła (niedaleko ul. Chwarznieńskiej)	Chwarzno-Wiczlino
79.	magazyn śledziowy	Angielskie		Dalmor S.A.	Śródmieście-Port
80.	chłodnia rybna Nr 1	Angielskie		Dalmor S.A.	Śródmieście-Port
81.	chłodnia rybna Nr 2	Angielskie		Dalmor S.A.	Śródmieście-Port
82.	budynek mieszkalny	Architektów	8		Orłowo
83.	budynek mieszkalny	Architektów	23		Orłowo
84.	budynek mieszkalny	Architektów	29		Orłowo
85.	budynek mieszkalny	Architektów	19/21		Orłowo
86.	kościół z przyległym cmentarzem	Arciszewskich	2	wpis do rej. zab. z dn. 16.08.1996 r. pod nr 1605	Oksywie
87.	budynek mieszkalny	Arciszewskich	3		Oksywie
88.	budynek mieszkalny	Arciszewskich	23		Oksywie
89.	budynki mieszkalne	Arciszewskich	26, 27, 29, 30		Oksywie
90.	budynek mieszkalny	Armatorów	17		Orłowo
91.	budynek mieszkalny	Armii Krajowej	9		Śródmieście
92.	budynek mieszkalny	Armii Krajowej	11		Śródmieście
93.	budynek mieszkalny	Armii Krajowej	21	/Świętojańska 24	Śródmieście
94.	budynek mieszkalny	Armii Krajowej	24		Śródmieście
95.	plebania kościoła	Armii Krajowej	26		Śródmieście
96.	ośrodek zdrowia	Armii Krajowej	44		Śródmieście
97.	kościół	Armii Krajowej	46		Śródmieście
98.	zespół czworaków d. folwarku	Ateny	14	d. Chwarznieńska 176A	Chwarzno-Wiczlino
99.	budynek mieszkalny	Balladyny	8		Orłowo
100.	budynek mieszkalny	Balladyny	10		Orłowo
101.	ogrodzenie	Balladyny	24		Orłowo
102.	budynek mieszkalny	Balladyny	32		Orłowo
103.	budynek mieszkalny	Balladyny	33		Orłowo
104.	budynek mieszkalny	Balladyny	36		Orłowo
105.	stodoła	Bazyliowa	15/15A		Dąbrowa
106.	budynek mieszkalny	Bednarska	13		Obłuże
107.	budynek mieszkalny	Bednarska	16		Obłuże
108.	budynek mieszkalny	Bednarska	7/9		Obłuże
109.	budynek mieszkalny	Bema	3		Kamienna Góra
110.	budynek mieszkalny	Bema	4		Śródmieście
111.	budynek mieszkalny	Bema	5		Kamienna Góra
112.	budynek mieszkalny	Bema	7		Kamienna Góra
113.	budynek mieszkalny	Bema	9		Kamienna Góra
114.	budynek mieszkalny	Bema	10		Śródmieście
115.	budynek mieszkalny	Bema	11		Kamienna Góra
116.	budynek mieszkalny	Bema	12		Śródmieście
117.	budynek mieszkalny	Bema	13		Kamienna Góra
118.	budynek mieszkalny	Bema	15		Kamienna Góra
119.	budynek mieszkalny	Bema	17		Kamienna Góra
120.	budynek mieszkalny	Bema	18		Śródmieście
121.	budynek mieszkalny	Bema	19		Kamienna Góra



122.	budynek mieszkalny	Bema	27/27A		Kamienna Góra
123.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	8		Grabówek
124.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	9		Grabówek
125.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	10		Grabówek
126.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	13		Grabówek
127.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	14		Grabówek
128.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	16		Grabówek
129.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	26		Grabówek
130.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	28		Grabówek
131.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	31		Grabówek
132.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	32		Grabówek
133.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	35		Grabówek
134.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	38		Grabówek
135.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	27/27A		Grabówek
136.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	27B		Grabówek
137.	budynek mieszkalny	Beniowskiego	9A		Grabówek
138.	budynek mieszkalny	Beniślowskiego	10		Oksywie
139.	budynek mieszkalny	Beniślowskiego	11		Obluże
140.	budynek mieszkalny	Beniślowskiego	13		Obluże
141.	wiadukt kolejowy	Bernadowska			Orłowo
142.	budynek mieszkalny	Biała	21		Oksywie
143.	budynek mieszkalny	Bohaterów Getta Warszawskiego	13		Witomino
144.	budynek mieszkalny	Bohaterów Getta Warszawskiego	16		Witomino
145.	budynek mieszkalny	Bohaterów Getta Warszawskiego	36		Witomino
146.	budynek mieszkalny	Bosmańska	127		Obluże
147.	budynek mieszkalny	Bosmańska	131		Obluże
148.	budynek mieszkalny	Bosmańska	137		Obluże
149.	budynek dawnego kina	Bosmańska	127/129		Obluże
150.	zbiorniki paliwa	Bosmańska		/Śmidowicza	Oksywie
151.	schron przeciwlotniczy	Bosmańska		na pd od zbiegu ulic Dąbka i Bosmańskiej	Oksywie
152.	budynek mieszkalny	Brzozowa	3		Orłowo
153.	budynek mieszkalny	Brzozowa	4		Orłowo
154.	budynek mieszkalny	Bukowa	7		Orłowo
155.	budynek mieszkalny	Bukowa	16		Orłowo
156.	schron podziemny, tunelowy	Kamienna Góra		Bulwar Nadmorski	
157.	zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Bursztynowa	1, 2, 3, 4, 6, 11, 13, 14		Witomino
158.	budynek mieszkalny	Bydgoska	17		Działki Leśne
159.	budynek mieszkalny	Bzowa	2		Pustki- Demptowo
160.	budynek mieszkalny	Cechowa	9		Obluże
161.	budynek biurowy	Celna	2	nb. Rotterdamskie/ Indyjskie	Śródmieście- Port
162.	budynek biurowy	Celna	3		Śródmieście- Port
163.	budynki mieszkalne	Chabrowa	2A, 3, 3A, 4, 5, 5A, 6, 7, 8, 9, 10		Pustki- Demptowo
164.	budynek mieszkalny	Chełmińska	3		Chylonia
165.	budynek mieszkalny	Chełmińska	5		Chylonia



166.	budynek mieszkalny	Chopina	1		Wzgórze św. Maksymiliana
167.	budynek mieszkalny	Chopina	5		Wzgórze św. Maksymiliana
168.	budynek mieszkalny	Chopina	6		Wzgórze św. Maksymiliana
169.	budynek mieszkalny	Chopina	13		Wzgórze św. Maksymiliana
170.	budynek biurowy	Chrzeanowskiego	8		Śródmieście-Port
171.	budynek Urzędu Morskiego	Chrzeanowskiego	10		Śródmieście-Port
172.	schron w formie ostrosłupa	Chrzeanowskiego	10		Śródmieście-Port
173.	budynek mieszkalny	Chrzeanowskiego	12		Śródmieście-Port
174.	budynek mieszkalny	Chrzeanowskiego	14		Śródmieście-Port
175.	budynek mieszkalny	Chrzeanowskiego	21		Śródmieście-Port
176.	budynek mieszkalny	Chrzeanowskiego	10A/10B/ 10C		Śródmieście-Port
177.	budynki mieszkalne	Chrzeanowskiego	11 i 13		Śródmieście-Port
178.	budynek mieszkalny	Chrzeanowskiego	12A		Śródmieście-Port
179.	budynek biurowo-koszarowy	Chrzeanowskiego	15/17		Śródmieście-Port
180.	posterunek P4	Chrzeanowskiego		okolice przychodni portowej	Śródmieście-Port
181.	budynki gospodarcze	Chwarznieńska	81		Chwarzno-Wiczlino
182.	budynek mieszkalny	Chwarznieńska	192		Chwarzno-Wiczlino
183.	budynek gospodarczy	Chwarznieńska	192		Chwarzno-Wiczlino
184.	stodoła	Chwarznieńska	192		Chwarzno-Wiczlino
185.	zespół czworaków d. folwarku	Chwarznieńska	174, 176A, 176B		Chwarzno-Wiczlino
186.	budynek mieszkalny	Chwarznieńska	91A		Chwarzno-Wiczlino
187.	budynek gospodarczy	Chwarznieńska	obok nr 81		Chwarzno-Wiczlino
188.	kapliczka przydrożna	Chwarznieńska	przy nr 184		Chwarzno-Wiczlino
189.	budynek mieszkalny	Chwaszczyńska	71		Wielki Kack
190.	budynek mieszkalny	Chwaszczyńska	39/41		Wielki Kack
191.	kapliczka	Chwaszczyńska		na wysokości ul. Źródło Marii	Wielki Kack
192.	kapliczka przydrożna	Chwaszczyńska			Karwiny
193.	budynek mieszkalny	Chylońska	5		Chylonia
194.	budynek mieszkalno-usługowy	Chylońska	25		Chylonia
195.	budynek mieszkalny	Chylońska	27		Chylonia
196.	budynek mieszkalny	Chylońska	28		Chylonia
197.	budynek mieszkalny	Chylońska	39		Chylonia
198.	budynek mieszkalno-usługowy	Chylońska	50		Chylonia
199.	budynek mieszkalny	Chylońska	52		Chylonia
200.	budynek mieszkalny	Chylońska	55		Chylonia



201.	budynek mieszkalny	Chylońska	56		Chylonia
202.	budynek mieszkalny	Chylońska	58		Chylonia
203.	budynek mieszkalny	Chylońska	60		Chylonia
204.	budynek mieszkalny	Chylońska	61		Chylonia
205.	budynek mieszkalny	Chylońska	62		Chylonia
206.	budynek mieszkalno-usługowy	Chylońska	66		Chylonia
207.	budynek mieszkalny	Chylońska	76		Chylonia
208.	budynek mieszkalny	Chylońska	78		Chylonia
209.	budynek mieszkalno-usługowy	Chylońska	82		Chylonia
210.	budynek mieszkalno-usługowy	Chylońska	96		Chylonia
211.	budynek mieszkalno-usługowy	Chylońska	100		Chylonia
212.	dworek ze stajnią	Chylońska	112a	wpis do rej. zab. z dn. 20.01.1987 r. pod nr 1141	Chylonia
213.	budynek poczty	Chylońska	124		Chylonia
214.	budynek mieszkalny	Chylońska	127		Chylonia
215.	budynek mieszkalny	Chylońska	128		Chylonia
216.	budynek mieszkalny	Chylońska	130		Chylonia
217.	budynek mieszkalny	Chylońska	132		Chylonia
218.	budynek mieszkalny	Chylońska	134		Chylonia
219.	budynek mieszkalny	Chylońska	138		Chylonia
220.	budynek mieszkalny	Chylońska	142		Chylonia
221.	budynek mieszkalny	Chylońska	149		Chylonia
222.	budynek mieszkalny	Chylońska	152		Cisowa
223.	budynek mieszkalny	Chylońska	159		Chylonia
224.	budynek mieszkalny	Chylońska	173		Cisowa
225.	budynek mieszkalny	Chylońska	176		Cisowa
226.	budynek mieszkalny	Chylońska	188		Cisowa
227.	budynek mieszkalny	Chylońska	202		Cisowa
228.	budynek mieszkalny	Chylońska	205		Cisowa
229.	budynek mieszkalny	Chylońska	207		Cisowa
230.	budynek mieszkalny	Chylońska	214		Cisowa
231.	budynek gospodarczy	Chylońska	214		Cisowa
232.	budynek mieszkalny	Chylońska	215		Cisowa
233.	budynek mieszkalny	Chylońska	216		Cisowa
234.	budynek mieszkalny	Chylońska	218		Cisowa
235.	budynek mieszkalny	Chylońska	226		Cisowa
236.	budynek gospodarczy	Chylońska	226		Cisowa
237.	budynek szkolny	Chylońska	235	d. Gminna 9a	Cisowa
238.	budynek mieszkalny	Chylońska	236		Cisowa
239.	budynek mieszkalny	Chylońska	238		Cisowa
240.	budynek mieszkalny	Chylońska	248		Cisowa
241.	budynek mieszkalny	Chylońska	162A/ 162B		Cisowa
242.	budynek mieszkalny	Chylońska	164B		Cisowa
243.	budynek mieszkalny	Chylońska	170/170A		Cisowa
244.	budynek mieszkalny	Chylońska	170C		Cisowa
245.	budynek mieszkalny	Chylońska	171c		Cisowa
246.	budynek mieszkalny	Chylońska	216A		Cisowa
247.	budynek mieszkalno-usługowy	Chylońska	44/46/48		Chylonia
248.	budynek mieszkalny	Chylońska	65 i 67		Chylonia
249.	budynek mieszkalny	Chylońska	91/93		Chylonia



250.	historyczny "kamień milowy"	Chylońska		na wysokości ul. Południowej	Chylonia
251.	ogrodzenie	Chylońska	171		Chylonia
252.	budynek mieszkalny	Cisowska	8		Cisowa
253.	budynek kolejowy	Cisowska	14		Cisowa
254.	budynek gospodarczy i stodoła	Cisowska	12A		Cisowa
255.	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	Cumowników	21	/ Al. Zwycięstwa 205A wpis do rej. zab. z dn. 25.08.2008 r. pod nr 1836	Orłowo
256.	budynek mieszkalny	Cylkowskiego	35		Redłowo
257.	budynek mieszkalny	Cynamonowa	37		Dąbrowa
258.	budynek gospodarczy	Cynamonowa	37		Dąbrowa
259.	wiadukt portowy nr 7	Czechosłowacka			Śródmieście-Port
260.	budynek mieszkalny	Czeladnicza	3		Obłuże
261.	budynek mieszkalny	Czeladnicza	5		Obłuże
262.	budynek mieszkalny	Czernickiego	32		Pogórze
263.	schron pod wieżę czołgową	Czernickiego		okolice na wschód o ulicy	Pogórze
264.	kościelnia przykościelna	Dąbka	1		Oksywie
265.	budynek mieszkalny	Dąbka	2		Oksywie
266.	budynek mieszkalny	Dąbka	4		Oksywie
267.	budynek mieszkalny	Dąbka	8		Oksywie
268.	budynek mieszkalny	Dąbka	14		Oksywie
269.	budynek mieszkalny	Dąbka	15	15A	Oksywie
270.	budynek mieszkalny	Dąbka	19		Oksywie
271.	budynek mieszkalny	Dąbka	21		Oksywie
272.	budynek gospodarczy	Dąbka	22		Oksywie
273.	budynek mieszkalny	Dąbka	22		Oksywie
274.	budynek mieszkalny	Dąbka	23	połączony z nr 25	Oksywie
275.	budynek mieszkalny	Dąbka	25	połączony z nr 23	Oksywie
276.	budynek mieszkalny	Dąbka	26		Oksywie
277.	budynek mieszkalny	Dąbka	28	d. Plk Dąbka 30A	Oksywie
278.	budynek mieszkalny	Dąbka	32		Oksywie
279.	budynek gospodarczy	Dąbka	32		Oksywie
280.	budynek mieszkalny	Dąbka	37		Oksywie
281.	budynek mieszkalny	Dąbka	43		Oksywie
282.	budynek mieszkalny	Dąbka	45		Oksywie
283.	budynek mieszkalny	Dąbka	46		Oksywie
284.	budynek mieszkalny	Dąbka	52		Oksywie
285.	budynek mieszkalny	Dąbka	54		Oksywie
286.	budynek mieszkalny	Dąbka	56		Oksywie
287.	budynek mieszkalny	Dąbka	60		Oksywie
288.	budynek mieszkalny	Dąbka	98		Oksywie
289.	budynek mieszkalny	Dąbka	137		Oksywie
290.	budynek mieszkalny	Dąbka	224		Obłuże
291.	budynek mieszkalny	Dąbka	228		Obłuże
292.	budynek mieszkalny	Dąbka	230		Obłuże
293.	budynek mieszkalny	Dąbka	238		Obłuże
294.	budynek gospodarczy	Dąbka	238		Obłuże
295.	stodoła	Dąbka	238		Obłuże
296.	budynek mieszkalny	Dąbka	240		Obłuże
297.	budynek gospodarczy	Dąbka	240		Obłuże
298.	budynek mieszkalny	Dąbka	242		Obłuże



299.	budynek gospodarczy	Dąbka	242		Obluże
300.	budynek mieszkalny	Dąbka	244		Obluże
301.	budynek gospodarczy	Dąbka	248		Obluże
302.	budynek mieszkalny	Dąbka	248		Obluże
303.	budynek mieszkalny	Dąbka	277		Obluże
304.	budynek mieszkalny	Dąbka	291		Pogórze
305.	budynek mieszkalny	Dąbka	327		Pogórze
306.	budynki mieszkalne	Dąbka	183, 185, 187, 189		Oksywie
307.	budynek mieszkalny	Dąbka	20A		Oksywie
308.	budynek mieszkalny	Dąbka	22A		Oksywie
309.	budynek mieszkalny	Dąbka	30/30A		Oksywie
310.	budynek gospodarczy	Dąbka	30/30A		Oksywie
311.	kapliczka przydrożna	Dąbka		u zbiegu z ul. Bosmańską	Oksywie
312.	budynek mieszkalny	Dąbrowskiego	7-25	nr nieparzyste	Wzgórze św. Maksymiliana
313.	budynek mieszkalny	Dąbrowskiego	27-41	nr nieparzyste	Wzgórze św. Maksymiliana
314.	budynek mieszkalny	Dąbrowskiego	43-73	nr nieparzyste	Wzgórze św. Maksymiliana
315.	budynek mieszkalny	Dąbrowskiego	6-32	nr parzyste	Wzgórze św. Maksymiliana
316.	dwa budynki mieszkalne	Dembińskiego	14		Leszczynki
317.	budynek mieszkalny	Dembińskiego	15		Grabówek
318.	budynek mieszkalny	Dembińskiego	39		Grabówek
319.	budynek mieszkalny	Dembińskiego	93		Leszczynki
320.	budynek mieszkalny	Dembińskiego	94		Leszczynki
321.	budynek mieszkalny	Demela	3		Grabówek
322.	budynek mieszkalny	Demptowska	32		Pustki- Demptowo
323.	budynek przedszkola	Demptowska	42		Pustki- Demptowo
324.	budynek mieszkalny	Demptowska	44		Pustki- Demptowo
325.	budynek gospodarczy	Demptowska	44		Pustki- Demptowo
326.	budynek mieszkalny	Demptowska	76		Pustki- Demptowo
327.	budynek mieszkalny	Demptowska	90		Pustki- Demptowo
328.	stodoła	Demptowska	90		Pustki- Demptowo
329.	budynek mieszkalny	Demptowska	96		Pustki- Demptowo
330.	stodoła	Demptowska	96		Pustki- Demptowo
331.	budynek mieszkalny	Demptowska	105		Pustki- Demptowo
332.	budynek mieszkalny	Demptowska	119		Pustki- Demptowo
333.	budynek mieszkalny	Denhoffa	4		Grabówek
334.	budynek biurowy	Derdowskiego	7		Śródmieście
335.	budynek użyteczności publicznej	Derdowskiego	8/12		Śródmieście
336.	typowy budynek mieszkalny dwurodzinny	Dębowa	14/16		Witomino
337.	typowy budynek mieszkalny dwurodzinny	Dębowa	18/20		Witomino
338.	typowy budynek	Dębowa	26/28		Witomino



	mieszkalny dwurodzinny				
339.	typowy budynek mieszkalny dwurodzinny	Dębowa	30/32		Witomino
340.	budynek mieszkalny	Dickmana	2		Oksywie
341.	budynek mieszkalny	Dickmana	9		Oksywie
342.	budynek hotelowy	Dickmana	13		Oksywie
343.	budynek mieszkalny	Dickmana	15		Oksywie
344.	typowy budynek mieszkalny	Długa	17		Witomino
345.	budynek warsztatowo-socjalny	Dokerów	1	nb. Norweskie	Śródmieście-Port
346.	budynek magazynowy - magazyn "P"	Dokerów	3	nb. St. Zjednoczonych (II linia)	Śródmieście-Port
347.	budynek magazynowo-biurowy - magazyn "R"	Dokerów	5	nb. St. Zjednoczonych (II linia)	Śródmieście-Port
348.	budynek biurowo-socjalny	Dokerów	7	nb. St. Zjednoczonych (II linia)	Śródmieście-Port
349.	budynek magazynowy - magazyn nr 15	Dokerów	8	nb. St. Zjednoczonych	Śródmieście-Port
350.	budynek warsztatowy	Dokerów	11		Śródmieście-Port
351.	budynek biurowo-socjalny	Dokerów	13		Śródmieście-Port
352.	schron przy magazynie nr 17	Dokerów	14		Śródmieście-Port
353.	hala kadłubowni remontowej Ga-16	Dokowe		Stocznia Gdynia S.A.	Śródmieście-Port
354.	budynek warsztatowy Ga-20	Dokowe		Stocznia Gdynia S.A.	Śródmieście-Port
355.	budynek mieszkalny	Druskiennicka		32	Mały Kack
356.	budynek biurowy	Duńskie		na wysokości ul. Polskiej	Śródmieście-Port
357.	budynek mieszkalny	Dworcowa	11		Śródmieście
358.	budynek mieszkalny	Dworcowa	11A		Śródmieście
359.	budynek mieszkalny	Dworcowy	4		Chylonia
360.	budynek dworcowy	Dworcowy	6		Chylonia
361.	budynek mieszkalny	Dworcowy	8		Chylonia
362.	budynek gospodarczy	Dworcowy		obok budynku dworcowego	Chylonia
363.	ustęp stacyjny	Dworcowy		obok budynku dworcowego	Chylonia
364.	budynek mieszkalny	Dywizji Kościuszkowskiej	8		Wzgórze św. Maksymiliana
365.	budynek mieszkalny	Działdowska	10		Leszczynki
366.	budynek mieszkalny	Działdowska	14		Leszczynki
367.	budynek mieszkalny	Działdowska	15		Leszczynki
368.	budynek mieszkalny	Działdowska	18		Leszczynki
369.	budynek mieszkalny	Działdowska	26		Leszczynki
370.	budynek mieszkalno-usługowy	Działdowska	29		Leszczynki
371.	budynek mieszkalny	Działdowska	36		Leszczynki
372.	budynek mieszkalny	Działdowska	20B		Leszczynki
373.	pomnik z figurą Chrystusa	Działdowska		w rejonie nr 10	Leszczynki
374.	budynek mieszkalny	Ejsmonda	2		Wzgórze św. Maksymiliana
375.	budynek mieszkalny	Ejsmonda	4		Wzgórze św. Maksymiliana



376.	budynek mieszkalny	Ejsmonda	6		Wzgórze św. Maksymiliana
377.	budynek mieszkalny	Ejsmonda	14		Wzgórze św. Maksymiliana
378.	budynek mieszkalny	Elbląska	3		Działki Leśne
379.	budynek mieszkalny i schron cywilny	Falista	6		Grabówek
380.	budynek mieszkalny	Falista	11		Grabówek
381.	zespół budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej	Focha	1-29		Wzgórze św. Maksymiliana
382.	zespół dworsko-parkowy	Folwarczna	2	wpis do rej. zab. z dn. 11.10.1946 r. pod nr 12	Orłowo
383.	budynek mieszkalny	Folwarczna	11A		Orłowo
384.	budynek mieszkalny	Folwarczna	9, 10, 11		Orłowo
385.	budynek biurowo-socjalny	Francuska	4	nb. Francuskie	Śródmieście-Port
386.	budynek mieszkalny	Fredry	4		Kamienna Góra
387.	budynki mieszkalne	Goplany	3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17		Orłowo
388.	budynek mieszkalny	Gospodarska	4		Chylonia
389.	budynek mieszkalny	Gospodarska	6		Chylonia
390.	budynek mieszkalny	Gospodarska	15		Chylonia
391.	budynek mieszkalny	Górna	1		Wzgórze św. Maksymiliana
392.	budynek mieszkalny	Górna	2		Wzgórze św. Maksymiliana
393.	budynek mieszkalny	Górnicza	4		Wielki Kack
394.	budynek mieszkalny	Górnośląski	12		Orłowo
395.	budynek mieszkalny	Górnośląski	15		Orłowo
396.	budynek szkolny	Grabowo	2	/Morska 89	Grabówek
397.	budynek mieszkalny	Grabowo	8		Grabówek
398.	budynek mieszkalny	Grabowo	9		Grabówek
399.	budynek mieszkalny	Graniczna	33		Witomino
400.	budynek mieszkalny	Grottgera	9		Wzgórze św. Maksymiliana
401.	Wojskowa Przychodnia Lekarska	Grudzińskiego			Oksywie
402.	teatr muzyczny	Grunwaldzki	1		Śródmieście
403.	budynek mieszkalny	Grunwaldzki	16	(ul. Słowackiego 16)	Śródmieście
404.	budynek mieszkalny	Grunwaldzki	18	(ul. Słowackiego 18)	Śródmieście
405.	muszla koncertowa	Grunwaldzki			Śródmieście
406.	budynek mieszkalny	Halicka	7		Mały Kack
407.	budynek mieszkalny	Halicka	8		Mały Kack
408.	kościół	Halicka	6A		Mały Kack
409.	budynek mieszkalny	Hallera	8		Wzgórze św. Maksymiliana
410.	budynek mieszkalny	Hallera	10		Wzgórze św. Maksymiliana
411.	budynek mieszkalny	Hallera	11	d. ul. Róży Luxemburg	Wzgórze św. Maksymiliana
412.	budynek mieszkalny	Hallera	14	d. ul. Róży Luxemburg	Wzgórze św. Maksymiliana
413.	budynek mieszkalny	Hallera	16	d. ul. Róży Luxemburg	Wzgórze św. Maksymiliana
414.	budynek mieszkalny	Hallera	19		Wzgórze św.



					Maksymiliana
415.	budynek przedszkola	Hallera	37	d. ul. Róży Luxemburg	Wzgórze św. Maksymiliana
416.	budynek przedszkola	Harcerska	4		Wzgórze św. Maksymiliana
417.	budynek mieszkalny	Helska	10		Chylonia
418.	budynek mieszkalny	Helska	21		Chylonia
419.	budynek mieszkalny	Helska	30		Chylonia
420.	budynek mieszkalny	Hetmańska	5		Wzgórze św. Maksymiliana
421.	budynek mieszkalny	Hetmańska	7/9		Wzgórze św. Maksymiliana
422.	zespół typowych budynków mieszkalnych	Hetmańska	14, 16, 18, 20, 22, 24	nr ze strony zachodniej	Wzgórze św. Maksymiliana
423.	zespół typowych budynków mieszkalnych	Hetmańska	19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37	nr ze strony wschodniej	Wzgórze św. Maksymiliana
424.	kościół	Hodowlana	3		Witomino
425.	plebania kościoła	Hodowlana	13		Witomino
426.	budynek mieszkalny	Hozjusza	9		Grabówek
427.	budynek biurowy	Hryniewickiego	10	Dalmor S.A.	Śródmieście-Port
428.	budynek warsztatowy	Hryniewickiego		Dalmor S.A., nb. Wilsona (II linia)	Śródmieście-Port
429.	budynek warsztatowy	Hryniewickiego		Dalmor S.A., nb. Wilsona (II linia)	Śródmieście-Port
430.	budynek biurowo-warsztatowy	Hryniewickiego		Dalmor S.A., nb. Wilsona	Śródmieście-Port
431.	budynek magazynowo-biurowy	Hryniewickiego		Dalmor S.A., nb. Kutrowe	Śródmieście-Port
432.	budynek warsztatowy	Hryniewickiego		Dalmor S.A., nb. Kutrowe	Śródmieście-Port
433.	budynek biurowo-magazynowy	Hryniewickiego		Dalmor S.A., nb. Kutrowe	Śródmieście-Port
434.	budynek magazynowy	Hryniewickiego		Dalmor S.A., nb. Kutrowe	Śródmieście-Port
435.	budynek magazynowy	Hutnicza	12		Chylonia
436.	budynek warsztatowo-magazynowy	Hutnicza	14		Chylonia
437.	budynek mieszkalny	Huzarska	6		Redłowo
438.	budynek mieszkalny	Huzarska	8		Redłowo
439.	elewator zbożowy	Indyjska		nb. Indyjskie wpis do rej. zab. z dn. 6.04.1990 r. pod nr 1306	Śródmieście-Port
440.	zespół budynków łuszczarni ryżu	Indyjska	1	/ Celna 2 / nb. Indyjskie wpis do rej. zab. z dn. 11.03.2010 r. pod nr 1805	Śródmieście-Port
441.	budynek biurowy	Indyjska	2		Śródmieście-Port
442.	zespół budynków olejarni	Indyjska	7		Śródmieście-Port
443.	budynek łaźni i szatni	Indyjska		nb. Indyjskie	Śródmieście-Port
444.	budynek mieszkalny	Inżynierska	5		Orłowo
445.	budynek mieszkalny	Inżynierska	23		Orłowo
446.	budynek mieszkalny	Inżynierska	51		Orłowo
447.	budynek mieszkalny	Inżynierska	55		Orłowo
448.	budynek mieszkalny	Inżynierska	68		Orłowo



449.	budynek mieszkalny	Inżynierska	78/78A		Orłowo
450.	budynek mieszkalny	Inżynierska	93		Orłowo
451.	budynek mieszkalny	Inżynierska	101		Orłowo
452.	budynek mieszkalny	Inżynierska	104		Orłowo
453.	budynek mieszkalny	Inżynierska	105		Orłowo
454.	budynek mieszkalny	Inżynierska	107		Orłowo
455.	budynek mieszkalny	Inżynierska	108		Orłowo
456.	budynek mieszkalny	Inżynierska	109		Orłowo
457.	budynek mieszkalny	Inżynierska	111	wpis do rej. zab. z dn. 25.03.1987 r. pod nr 1154	Orłowo
458.	budynek mieszkalny	Jałowcowa	13A		Pustki- Demptowo
459.	budynek Akwarium Gdyńskiego	Jana Pawła II	1	d. al. Zjednoczenia	Śródmieście
460.	budynek przystani żeglugi	Jana Pawła II	2		Śródmieście
461.	budynek mieszkalny	Jana z Kolna	2		Śródmieście
462.	budynek usługowy - Dom Marynarza Szwedzkiego	Jana z Kolna	25	wpis do rej. zab. z dn. 25.03.1987 r. pod nr 1155	Śródmieście
463.	budynek biurowy	Jana z Kolna	27		Śródmieście
464.	magazyn towarowy	Jana z Kolna	28		Śródmieście
465.	budynek biurowy	Jana z Kolna	55		Śródmieście
466.	trafostacja	Jana z Kolna	/3 Maja		Śródmieście
467.	posterunek Gpb	Janka Wiśniewskiego		okolice wiaduktu drogowego nr 2	Śródmieście- Port
468.	wiadukt portowy nr 1	Janka Wiśniewskiego		w pobliżu przystanku SKM Gdynia Stocznia	Śródmieście- Port
469.	wiadukt portowy nr 2	Janka Wiśniewskiego		w pobliżu skrzyżowania z estakadą Kwiatkowskiego	Śródmieście- Port
470.	budynek mieszkalny	Janowska	46		Cisowa
471.	budynek mieszkalny	Jaskółcza	10		Pustki- Demptowo
472.	d. budynek dworcowy	Jesionowa	1		Orłowo
473.	budynek mieszkalny	Jęczmienna	6		Cisowa
474.	budynek gospodarczy	Kacze Buki	5		Wielki Kack
475.	budynek mieszkalny	Kacze Buki	17		Wielki Kack
476.	budynek gospodarczy	Kacze Buki	17		Wielki Kack
477.	stodoła drewniana	Kacze Buki	17		Wielki Kack
478.	stodoła murowana	Kacze Buki	17		Wielki Kack
479.	figura	Kacze Buki	17		Wielki Kack
480.	budynek mieszkalny	Kacze Buki	19		Wielki Kack
481.	budynek gospodarczy	Kacze Buki	19		Wielki Kack
482.	budynek mieszkalny	Kaczewska	1		Redłowo
483.	budynek mieszkalny	Kaczewska	3		Redłowo
484.	budynek mieszkalny	Kaczewska	5		Redłowo
485.	budynek mieszkalny	Kaczewska	14/16/18		Redłowo
486.	budynek mieszkalny	Kalksztajnow	9		Leszczynki
487.	budynek mieszkalny	Kalksztajnow	11	(nr 11A w mpzp);	Leszczynki
488.	budynek mieszkalny	Kalksztajnow	22		Leszczynki
489.	zespół urbanistyczny Kamiennej Góry	Kamienna Góra		pomiędzy ul. Słowackiego a Bulwarem Nadmorskim wpis do rej. zab. z dn. 08.02.1985 r.	Kamienna Góra



				pod nr 1083	
490.	budynek mieszkalny	Kampinowska	2		Oksywie
491.	budynek mieszkalny	Kapitańska	8		Grabówek
492.	budynek mieszkalny	Kapitańska	12		Grabówek
493.	budynek mieszkalny	Kapitańska	13		Grabówek
494.	budynek mieszkalny	Kapitańska	21		Grabówek
495.	budynek mieszkalny	Kapitańska	24		Grabówek
496.	budynek mieszkalny	Kapitańska	27		Grabówek
497.	budynek mieszkalny	Kapitańska	29		Grabówek
498.	budynek mieszkalny	Kapitańska	35		Grabówek
499.	budynek mieszkalny	Kapitańska	45		Grabówek
500.	budynek mieszkalny	Kapitańska	29A		Grabówek
501.	budynek mieszkalny	Kapitańska	39/41	d. nr 38	Grabówek
502.	budynek mieszkalny	Kaprów	7		Orłowo
503.	budynek mieszkalny	Karnkowskiego	6		Leszczynki
504.	budynek mieszkalny	Karnkowskiego	14		Leszczynki
505.	budynek mieszkalny	Karnkowskiego	3/5		Leszczynki
506.	budynek mieszkalny	Karpacka	6		Działki Leśne
507.	budynek mieszkalny	Karpacka	8		Działki Leśne
508.	budynek mieszkalny	Karpacka	9		Działki Leśne
509.	budynek mieszkalny	Karpacka	10		Działki Leśne
510.	budynek mieszkalny	Kartuska	17		Chylonia
511.	budynek mieszkalny	Kartuska	26		Chylonia
512.	budynek mieszkalny	Kartuska	70		Chylonia
513.	budynek mieszkalny	Kartuska	99		Pustki-Demptowo
514.	stodoła	Kartuska	99		Pustki-Demptowo
515.	budynek gospodarczy	Kartuska	99		Pustki-Demptowo
516.	budynek mieszkalny	Kartuska	105		Pustki-Demptowo
517.	budynek mieszkalny	Kartuska	185		Pustki-Demptowo
518.	budynek mieszkalny - willa "Orla"	Kasprowicza	2	wpis do rej. zab. z dn. 20.03.1984 r. pod nr 1051	Kamienna Góra
519.	budynek mieszkalny	Kasprowicza	5		Kamienna Góra
520.	budynek mieszkalny	Kasprowicza	15		Kamienna Góra
521.	budynek mieszkalny	Kasprowicza	16		Kamienna Góra
522.	budynek mieszkalny	Kasprowicza	23		Kamienna Góra
523.	budynek mieszkalny	Kasztanowa	4		Orłowo
524.	budynek mieszkalny	Kasztanowa	14		Orłowo
525.	budynek mieszkalny, nastawnia GO	Kasztanowa	22		Orłowo
526.	budynek mieszkalny - ob. wytwórnia chemiczna	Kasztelana	1	d. Pucka 222	Pogórze
527.	budynek mieszkalny	Kasztelana	2A	d. Pucka 220	Pogórze
528.	budynek gospodarczy	Kasztelana	2A	d. Pucka 220	Pogórze
529.	budynek mieszkalny	Kasztelańska	1		Wzgórze św. Maksymiliana
530.	budynek mieszkalny	Kasztelańska	4		Wzgórze św. Maksymiliana
531.	budynek mieszkalny	Kasztelańska	7		Wzgórze św. Maksymiliana
532.	budynek mieszkalny	Kasztelańska	8		Wzgórze św. Maksymiliana



533.	budynek mieszkalny	Kasztelańska	16		Wzgórze św. Maksymiliana
534.	budynek mieszkalny	Kasztelańska	19		Wzgórze św. Maksymiliana
535.	budynek mieszkalny	Kasztelańska	21		Wzgórze św. Maksymiliana
536.	budynek mieszkalny	Kasztelańska	12/12A		Wzgórze św. Maksymiliana
537.	budynek mieszkalny	Kaszubski	1		Śródmieście
538.	budynek mieszkalny	Kaszubski	3		Śródmieście
539.	budynek mieszkalny	Kaszubski	5		Śródmieście
540.	budynek szpitalny	Kaszubski	10		Śródmieście
541.	budynek mieszkalny	Kaszubski	11		Śródmieście
542.	budynek mieszkalny	Kaszubski	13		Śródmieście
543.	kościół	Kcyńska	2		Cisowa
544.	budynek mieszkalny	Kcyńska	9		Cisowa
545.	budynek mieszkalny	Kępa Oksywska	1		Oksywie
546.	budynek mieszkalny	Kępa Oksywska	18		Oksywie
547.	budynek mieszkalny	Kępa Oksywska	47		Oksywie
548.	budynek mieszkalny	Kępa Oksywska	59		Oksywie
549.	budynek mieszkalny	Kępa Oksywska	69		Oksywie
550.	budynek mieszkalny	Kilińskiego	5		Kamienna Góra
551.	budynek mieszkalny	Kilińskiego	6		Śródmieście
552.	budynek mieszkalny	Kilińskiego	8		Śródmieście
553.	kładka pieszka	Klonowa		nad stacją kolejową	Orłowo
554.	plebania kościoła	Kołtąja	40		Grabówek
555.	budynek mieszkalny	Kołtąja	50		Grabówek
556.	budynek mieszkalny	Kołtąja	23/23A		Grabówek
557.	zespół budynków mieszkalnych	Kołtąja	44, 46, 48, 52		Grabówek
558.	budynek mieszkalny	Kołtąja	51A		Grabówek
559.	kościół	Kołtąja			Grabówek
560.	budynek mieszkalny	Kołobrzaska	15		Działki Leśne
561.	budynek mieszkalny	Kołobrzaska	3/5		Działki Leśne
562.	budynek mieszkalny	Kołobrzaska	7/9		Działki Leśne
563.	budynek mieszkalny	Kołodziejska	2		Obluże
564.	budynek mieszkalny	Kołodziejska	17		Obluże
565.	budynek mieszkalny	Kołodziejska	28		Obluże
566.	budynek mieszkalny	Komandorska	18		Grabówek
567.	budynek mieszkalny	Komandorska	53		Grabówek
568.	zespół budynków mieszkalnych	Komandorska	1, 3, 5, 7		Grabówek
569.	budynek mieszkalno-usługowy	Komandorska	27/27A		Grabówek
570.	budynek mieszkalny	Konopnickiej	1		Karwiny
571.	budynek mieszkalny	Kopernika	25		Wzgórze św. Maksymiliana
572.	zespół budynków mieszkalnych	Kopernika	31-51	nr nieparzyste	Wzgórze św. Maksymiliana
573.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	4		Kamienna Góra
574.	budynek Sądu i Prokuratury Marynarki Wojennej	Korzeniowskiego	7		Kamienna Góra
575.	budynek biurowy – bud. firmy POLSKAROB	Korzeniowskiego	8/10	wpis do rej. zab. z dn. 15.05.1984 r. pod nr 1052	Kamienna Góra
576.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	14		Kamienna Góra



577.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	25/25a	wpis do rej. zab. z dn. 03.03.1983 r. pod nr 1021	Kamienna Góra
578.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	27		Kamienna Góra
579.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	28		Kamienna Góra
580.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	29		Kamienna Góra
581.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	30		Kamienna Góra
582.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	31		Kamienna Góra
583.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	37		Kamienna Góra
584.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	3/5		Kamienna Góra
585.	budynek mieszkalny	Korzeniowskiego	12A		Kamienna Góra
586.	kościół	Kościelna	6		Orłowo
587.	budynek mieszkalny	Kościelna	1/3		Orłowo
588.	budynek mieszkalny	Kościuszki	14		Śródmieście
589.	budynek mieszkalny	Kościuszki	15		Śródmieście
590.	budynek mieszkalny	Kościuszki	18		Śródmieście
591.	budynek mieszkalny	Kościuszki	20		Śródmieście
592.	budynek mieszkalny	Kościuszki	17/19		Śródmieście
593.	budynek mieszkalny	Kościuszki	22/24		Śródmieście
594.	budynek mieszkalny	Krasickiego	43		Kamienna Góra
595.	budynek mieszkalny	Krawiecka	12		Obluże
596.	budynek mieszkalny	Kręta	12A		Wielki Kack
597.	budynek mieszkalny	Krokowska	8		Chylonia
598.	budynek mieszkalny	Krokowska	12		Chylonia
599.	budynek mieszkalny	Krośnieńska	14		Mały Kack
600.	budynek mieszkalny dwurodzinny	Krótką	14/16		Witomino
601.	przepust kolejowy	Krykulec			Witomino
602.	przepust kolejowy nad rzeką Kaczą	Krykulec			Mały Kack
603.	przepust kolejowy nad rzeką Kaczą	Krykulec		Krykulec II	Mały Kack
604.	budynek mieszkalny	Kwiatkowskiego	104/104A		Obluże
605.	budynek mieszkalny dwurodzinny (część)	Kwiatowa	5		Witomino
606.	budynek mieszkalny dwurodzinny (część)	Kwiatowa	22		Witomino
607.	budynek mieszkalny dwurodzinny (część)	Kwiatowa	26		Witomino
608.	budynek mieszkalny dwurodzinny	Kwiatowa	17/19		Witomino
609.	budynek mieszkalny	Kwidzyńska	2		Działki Leśne
610.	budynek mieszkalny	Kwidzyńska	4		Działki Leśne
611.	budynek mieszkalny	Kwidzyńska	6		Działki Leśne
612.	budynek mieszkalny	Kwidzyńska	11		Działki Leśne
613.	budynek mieszkalny	Kwidzyńska	13		Działki Leśne
614.	budynek mieszkalny	Kwidzyńska	16		Działki Leśne
615.	zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Kwidzyńska	10, 12, 14		Działki Leśne
616.	budynek mieszkalny	Legionów	23		Wzgórze św. Maksymiliana
617.	budynek mieszkalny	Legionów	42		Wzgórze św. Maksymiliana
618.	budynek mieszkalny	Legionów	71		Wzgórze św. Maksymiliana
619.	budynek mieszkalny	Legionów	77		Wzgórze św. Maksymiliana
620.	budynek mieszkalny	Legionów	87		Wzgórze św.



					Maksymiliana
621.	budynek mieszkalny	Legionów	108		Redłowo
622.	budynek mieszkalny	Legionów	110		Redłowo
623.	budynek mieszkalny	Legionów	106A/106 B		Redłowo
624.	budynek mieszkalny	Legionów	91/91A		Wzgórze św. Maksymiliana
625.	cmentarz wojenny i wojskowy	Legionów			Redłowo
626.	budynek mieszkalny	Lelewela	2		Grabówek
627.	budynek mieszkalny	Lelewela	4		Grabówek
628.	budynek mieszkalny	Lelewela	6		Grabówek
629.	budynek mieszkalny	Lelewela	14		Grabówek
630.	budynek mieszkalny	Leszczynki	155		Leszczynki
631.	zespół domów wielorodzinnych	Leszczynki	165, 167, 169		Leszczynki
632.	zespół domów dwurodzinnych	Leszczynki	173, 173A, 175, 175A		Leszczynki
633.	budynek mieszkalny	Lęborska	1		Działki Leśne
634.	budynek mieszkalny	Lęborska	1A		Działki Leśne
635.	budynek mieszkalny	Lidzka	61		Mały Kack
636.	budynek mieszkalny	Lidzka	65		Mały Kack
637.	budynek mieszkalny	Limbowa	15		Orłowo
638.	budynek mieszkalny	Lindego	5		Grabówek
639.	budynek gospodarczy	Lipowa	3		Wielki Kack
640.	budynek mieszkalny	Lipowa	10		Wielki Kack
641.	budynek mieszkalny	Lipowa	42		Wielki Kack
642.	budynek mieszkalny	Lipowa	44		Wielki Kack
643.	budynek mieszkalny	Lipowa	46		Wielki Kack
644.	budynek mieszkalny	Lipowa	50		Wielki Kack
645.	budynek gospodarczy	Lipowa	50		Wielki Kack
646.	budynek mieszkalny	Lipowa	53		Wielki Kack
647.	budynek gospodarczy	Lipowa	53		Wielki Kack
648.	budynek mieszkalny	Lotników	124A		Orłowo
649.	przepust kolejowy nad rzeką Kaczą	Lotników			Redłowo/ Orłowo/ Mały Kack
650.	budynek usługowy - dawna szkoła elementarna, ob. Szkoła Podstawowa nr 10	Lubawska	4	wpis do rej. zab. z dn. 30.04.1987 r. pod nr 1164	Chylonia
651.	budynek przedszkola	Lubawska	7		Chylonia
652.	budynek gospodarczy	Łanowa	34		Chwarzno-Wiczlino
653.	budynek mieszkalny	Łąkowa	7		Witomino
654.	budynek mieszkalny	Łowicka	10		Mały Kack
655.	budynek użyteczności publicznej	Łowicka	41		Mały Kack
656.	budynek mieszkalny	Łowicka	90		Mały Kack
657.	budynek mieszkalny	Łowicka	86A		Mały Kack
658.	budynek mieszkalny	Malborska	4		Działki Leśne
659.	typowy budynek mieszkalny	Malborska	6		Działki Leśne
660.	budynek mieszkalny	Małe Karwiny	2		Karwiny
661.	budynek mieszkalny	Małopolska	35		Mały Kack
662.	budynek mieszkalny	Mariacka	2		Kamienna Góra
663.	budynek mieszkalny	Mariacka	4		Kamienna Góra
664.	budynek mieszkalny	Mariacka	8	d. nr 6	Kamienna Góra



665.	budynek mieszkalny, budynek gospodarczy	Marszewska	4		Pustki- Demptowo
666.	budynek mieszkalny	Marynarska	26		Oksywie
667.	budynek mieszkalny	Masztowa	4		Chylonia
668.	budynek mieszkalny	Masztowa	11		Chylonia
669.	budynek mieszkalny	Masztowa	19		Chylonia
670.	budynek mieszkalny	Matejki	8		Wzgórze św. Maksymiliana
671.	budynek mieszkalny	Matejki	1/3		Wzgórze św. Maksymiliana
672.	budynek mieszkalny	Matejki	4/6		Wzgórze św. Maksymiliana
673.	budynek mieszkalny	Mazurska	10		Działki Leśne
674.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	5		Kamienna Góra
675.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	8		Kamienna Góra
676.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	11		Kamienna Góra
677.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	12		Kamienna Góra
678.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	13		Kamienna Góra
679.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	14		Kamienna Góra
680.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	16		Kamienna Góra
681.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	17		Kamienna Góra
682.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	18		Kamienna Góra
683.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	19		Kamienna Góra
684.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	21		Kamienna Góra
685.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	31		Kamienna Góra
686.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	32		Kamienna Góra
687.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	33		Kamienna Góra
688.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	34		Kamienna Góra
689.	budynek mieszkalny	Mickiewicza	36		Kamienna Góra
690.	budynek mieszkalny	Miernicza	12		Orłowo
691.	budynek mieszkalny	Miodowa	7		Orłowo
692.	budynek mieszkalny	Miodowa	15		Orłowo
693.	budynek mieszkalny	Miodowa	21		Orłowo
694.	budynek dawnego kina	Mireckiego	4		Grabówek
695.	budynek mieszkalny	Mireckiego	12/14		Grabówek
696.	budynek mieszkalny	Młyńska	9		Chylonia
697.	budynek mieszkalny	Młyńska	23		Chylonia
698.	budynek mieszkalny	Młyńska	26		Chylonia
699.	budynek mieszkalny	Modlińska	4		Leszczynki
700.	budynek mieszkalny	Modlińska	10		Leszczynki
701.	budynek mieszkalny	Moniuszki	5		Wzgórze św. Maksymiliana
702.	budynek mieszkalny	Moniuszki	6		Wzgórze św. Maksymiliana
703.	budynek mieszkalny	Moniuszki	6/8		Wzgórze św. Maksymiliana
704.	budynek mieszkalny	Moniuszki	12A		Wzgórze św. Maksymiliana
705.	budynek mieszkalny	Morska	2	/Podjazd 2, 4, 6	Grabówek
706.	budynek mieszkalny wielorodzinny	Morska	11		Działki Leśne
707.	budynek mieszkalny	Morska	13		Działki Leśne
708.	budynek mieszkalny	Morska	20		Grabówek
709.	budynek mieszkalny	Morska	24		Grabówek
710.	budynek mieszkalny	Morska	25		Grabówek
711.	nastawnia Gz	Morska	26	obok dawnej strażnicy 241	Grabówek



712.	strażnica przejazdowa nr 241	Morska	26		Grabówek
713.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	27		Grabówek
714.	budynek mieszkalny	Morska	29		Grabówek
715.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	29		Grabówek
716.	budynek mieszkalny	Morska	30		Grabówek
717.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	41		Grabówek
718.	budynek mieszkalny	Morska	42		Grabówek
719.	budynek mieszkalny - dawny dom podoficerski Funduszu Kwaterunku Wojskowego	Morska	67	wpis do rej. zab. z dn. 01.03.2006 r. pod nr 1771	Grabówek
720.	budynek mieszkalny	Morska	73		Grabówek
721.	budynek szkolny	Morska	77		Grabówek
722.	budynek szkolny	Morska	79		Grabówek
723.	budynek usługowy - zespół budynków dawnej Szkoły Morskiej	Morska	83	wpis do rej. zab. z dn. 25.03.1987 r. pod nr 1153	Grabówek
724.	zespół budynków mieszkalnych	Morska	106		Grabówek
725.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	115		Grabówek
726.	budynek mieszkalny	Morska	118		Leszczynki
727.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	119		Grabówek
728.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	137		Grabówek
729.	budynek mieszkalny	Morska	139		Grabówek
730.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	148		Leszczynki
731.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	150		Leszczynki
732.	budynek mieszkalny	Morska	151		Leszczynki
733.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	155		Leszczynki
734.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	162		Leszczynki
735.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	164		Leszczynki
736.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	190		Chylonia
737.	budynek szkolny	Morska	192		Chylonia
738.	budynek nadleśnictwa	Morska	200		Chylonia
739.	budynek mieszkalny	Morska	234	d. Kłosowa 6	Cisowa
740.	budynek mieszkalny	Morska	238		Cisowa
741.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	261		Leszczynki
742.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	263		Leszczynki
743.	budynek mieszkalny	Morska	519		Cisowa
744.	budynek mieszkalny	Morska	108/112		Grabówek
745.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	115A		Grabówek
746.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	117/117A		Grabówek
747.	budynek mieszkalno-usługowy	Morska	121/121A		Grabówek
748.	budynek mieszkalno-	Morska	162A		Leszczynki



	usługowy				
749.	2 komórki gospodarcze	Morska	30A		Grabówek
750.	budynek mieszkalny	Morska	72 i 74		Grabówek
751.	zespół budynków mieszkalnych	Morska	91, 93, 95, 97, 99		Grabówek
752.	schron przeciwlotniczy	Morska		pomiędzy ul. Działdowską i estakadą Kwiatkowskiego	Leszczynki
753.	budynek mieszkalny	Mściwoja	2		Śródmieście
754.	budynek mieszkalny	Mściwoja	3		Śródmieście
755.	budynek mieszkalny	Mściwoja	10		Śródmieście
756.	budynek mieszkalny	Mściwoja	7/9		Śródmieście
757.	budynek mieszkalny	Muchowskiego	1		Oksywie
758.	budynek mieszkalny	Muchowskiego	4		Oksywie
759.	budynek mieszkalny	Muchowskiego	5		Oksywie
760.	budynek mieszkalny	Muchowskiego	6		Oksywie
761.	budynek mieszkalny	Muchowskiego	8		Oksywie
762.	budynek mieszkalny	Muchowskiego	9		Oksywie
763.	budynek gospodarczy	Muchowskiego	9		Oksywie
764.	budynek mieszkalny	Muchowskiego	16		Oksywie
765.	budynek mieszkalny	Muchowskiego	12/12A		Oksywie
766.	zespół baterii nadbrzeżnych i fortyfikacji z lat 1935-1957	Muchowskiego		cypel przylądka Oksywskiego, teren Cmentarza MW	Oksywie
767.	zespół ruralistyczny dawnej wsi Oksywie	Muchowskiego / w rejonie Muchowskiego			Oksywie
768.	budynek mieszkalny	Mylna	4		Cisowa
769.	budynek mieszkalny	Mylna	8		Cisowa
770.	budynek mieszkalny	Mylna	15		Cisowa
771.	budynek mieszkalny	Mylna	17		Cisowa
772.	budynek mieszkalny	Mysłowicka	1		Orłowo
773.	budynek mieszkalny	Mysłowicka	20		Orłowo
774.	przepust kolejowy na ul. Nałkowskiej	Nałkowskiej			Karwiny
775.	budynek mieszkalny	Narutowicza	8		Wzgórze św. Maksymiliana
776.	budynek mieszkalny	Narutowicza	10		Wzgórze św. Maksymiliana
777.	budynek mieszkalny	Narutowicza	34		Wzgórze św. Maksymiliana
778.	budynek mieszkalny	Nikłowa	7		Pogórze
779.	budynek mieszkalny	Nocznickiego	5		Wzgórze św. Maksymiliana
780.	budynek mieszkalny	Nocznickiego	7		Wzgórze św. Maksymiliana
781.	budynek mieszkalny	Nocznickiego	10		Wzgórze św. Maksymiliana
782.	budynek mieszkalny	Nocznickiego	19		Redłowo
783.	budynek mieszkalny	Nocznickiego	4/4A		Wzgórze św. Maksymiliana
784.	budynek dworcowy	Nowodworcowa	4		Wielki Kack
785.	budynek zawiadowcy odcinka drogowego	Nowodworcowa	5		Wielki Kack
786.	budynek gospodarczy	Nowodworcowa	5	przy ustępie stacyjnym	Wielki Kack
787.	budynek gospodarczy	Nowodworcowa	5A		Wielki Kack
788.	magazyn towarowy	Nowodworcowa		obok budynku dworcowego	Wielki Kack



789.	budynek gospodarczy	Nowodworcowa		w skarpie, naprzeciw magazynu ekspedycji	Wielki Kack
790.	ustęp stacyjny	Nowodworcowa		obok budynku stacyjnego	Wielki Kack
791.	budynek mieszkalny	Nowogrodzka	30		Działki Leśne
792.	budynek mieszkalny	Nowogrodzka	39		Działki Leśne
793.	budynek mieszkalny	Nowogrodzka	41		Działki Leśne
794.	budynek mieszkalny	Nowogrodzka	24/24A		Działki Leśne
795.	budynek mieszkalny	Nowogrodzka	29/31		Działki Leśne
796.	budynek mieszkalny	Nowogrodzka	36A		Działki Leśne
797.	budynek mieszkalny	Nowogrodzka	36B		Działki Leśne
798.	budynek mieszkalny	Nowogrodzka	38/38A		Działki Leśne
799.	budynek mieszkalny	Nowogrodzka	40/42		Działki Leśne
800.	budynek stoczniowy	obok budynku kadłubowni		Stocznia Gdynia S.A.	Śródmieście- Port
801.	budynek mieszkalny	Oficerska	9		Orłowo
802.	budynek mieszkalny	Oficerska	10		Orłowo
803.	budynek mieszkalny	Oficerska	18		Orłowo
804.	zespół budynków mieszkalnych	Okoniewskiego	3, 5, 7	/Kapitańska 1/3	Grabówek
805.	budynek przedszkola	Okrzei	16		Grabówek
806.	budynek mieszkalny	Okrzei	14 i 18		Grabówek
807.	budynek mieszkalny	Okrzei	2 i 4		Grabówek
808.	budynek mieszkalny	Olchowa	10		Orłowo
809.	budynek mieszkalny	Olchowa	17		Orłowo
810.	trafostacja	Olchowa		przy nr 4	Orłowo
811.	budynek mieszkalny	Olgierda	38		Mały Kack
812.	budynek mieszkalny	Olgierda	47		Mały Kack
813.	budynek mieszkalny	Olgierda	103		Mały Kack
814.	budynek mieszkalny	Olkuska	111		Mały Kack
815.	budynek mieszkalny	Olkuska	115		Mały Kack
816.	posterunek blokowy Krukulec	Olkuska	118		Mały Kack
817.	przepust kolejowy	Olkuska		naprzeciw nr 59	Mały Kack
818.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	2		Działki Leśne
819.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	8		Działki Leśne
820.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	12		Działki Leśne
821.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	14		Działki Leśne
822.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	24		Działki Leśne
823.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	26		Działki Leśne
824.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	28		Działki Leśne
825.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	37		Działki Leśne
826.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	42		Działki Leśne
827.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	4/6		Działki Leśne
828.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	11/13		Działki Leśne
829.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	15/17		Działki Leśne
830.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	19/21		Działki Leśne
831.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	21B		Działki Leśne
832.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	21C		Działki Leśne
833.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	32/34		Działki Leśne
834.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	33/35		Działki Leśne
835.	budynek mieszkalny	Olsztyńska	36/38		Działki Leśne
836.	schron podziemny (tunelowy)	Olsztyńska/Witomińska			Działki Leśne
837.	budynek mieszkalny	Orlicz-Dreszera	47A		Leszczynki



838.	zespół ruralistyczno-kuracyjny Orłowo	Orłowska / w rejonie Orłowskiej		wpis do rej. zab. z dn. 11.05.1982 r. pod nr 1005	Orłowo
839.	budynek usługowy - Dom Kuracyjny	Orłowska	2	wpis do rej. zab. z dn. 18.09.1984 r. pod nr 1064	
840.	budynek mieszkalny	Orłowska	4		Orłowo
841.	budynek mieszkalny	Orłowska	6		Orłowo
842.	budynek usługowy - zajazd Adlera, ob. Państwowe Liceum Sztuk Plastycznych	Orłowska	8	wpis do rej. zab. z dn. 07.12.1978 r. pod nr 933	Orłowo
843.	budynek gospodarczy	Orłowska	8		Orłowo
844.	budynek mieszkalny	Orłowska	15		Orłowo
845.	budynek mieszkalny	Orłowska	21		Orłowo
846.	budynek mieszkalny	Orłowska	23		Orłowo
847.	budynek mieszkalny	Orłowska	25		Orłowo
848.	budynek szkolny	Orłowska	39		Orłowo
849.	budynek mieszkalny	Orłowska	40		Orłowo
850.	budynek mieszkalny	Orłowska	43		Orłowo
851.	budynek mieszkalny	Orłowska	47		Orłowo
852.	budynek mieszkalny	Orłowska	51		Orłowo
853.	budynek mieszkalno-usługowy	Orłowska	55		Orłowo
854.	budynek mieszkalno-usługowy	Orłowska	66		Orłowo
855.	budynek mieszkalny	Orłowska	70		Orłowo
856.	budynek mieszkalny	Orłowska	72		Orłowo
857.	budynek mieszkalny	Orłowska	74		Orłowo
858.	budynek mieszkalny	Orłowska	80		Orłowo
859.	budynek mieszkalny	Orłowska	82/84		Orłowo
860.	budynek mieszkalny	Orna	15		Wielki Kack
861.	budynek mieszkalny	Orna	18		Wielki Kack
862.	budynek mieszkalny	Orna	24		Wielki Kack
863.	budynek mieszkalny	Orna	61		Wielki Kack
864.	budynek mieszkalny	Orna	67		Wielki Kack
865.	budynek gospodarczy	Orna	67		Wielki Kack
866.	budynek mieszkalny	Orzeszkowej	16		Wzgórze św. Maksymiliana
867.	budynki mieszkalne	Osada Kolejowa	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8		Leszczynki
868.	budynek biurowy	Osada Kolejowa	12A		Śródmieście-Port
869.	lokomotywnia Gdynia Grabówek	Osada Kolejowa			Śródmieście-Port
870.	budynek mieszkalny	Osada Rybacka	2		Oksywie
871.	wyciągarka rybacka	Osada Rybacka	3		Oksywie
872.	budynek mieszkalny	Osada Rybacka	4		Oksywie
873.	budynek mieszkalny	Osada Rybacka	6		Oksywie
874.	budynek mieszkalny	Owsiana	39		Cisowa
875.	budynek mieszkalny	Owsiana	43	d. Żytnia 40	Cisowa
876.	budynek gospodarczy, stodoła	Owsiana	43	d. Żytnia 40	Cisowa
877.	budynek mieszkalny	Paderewskiego	12		Wzgórze św. Maksymiliana
878.	budynek mieszkalny	Paderewskiego	17		Wzgórze św. Maksymiliana
879.	budynek mieszkalny	Paderewskiego	27		Wzgórze św. Maksymiliana



880.	budynek mieszkalny	Pancerna	7		Oksywie
881.	budynek mieszkalny	Partyzantów	1		Wzgórze św. Maksymiliana
882.	budynek mieszkalny	Partyzantów	24		Wzgórze św. Maksymiliana
883.	budynek mieszkalny	Partyzantów	39		Wzgórze św. Maksymiliana
884.	budynek mieszkalny	Partyzantów	44		Wzgórze św. Maksymiliana
885.	typowy budynek mieszkalny dwurodzinny (część)	Pasieczna	12		Witomino
886.	typowy budynek mieszkalny dwurodzinny (część)	Pasieczna	14		Witomino
887.	typowy budynek mieszkalny dwurodzinny	Pasieczna	18/20		Witomino
888.	typowy budynek mieszkalny dwurodzinny	Pasieczna	29/31		Witomino
889.	typowy budynek mieszkalny dwurodzinny	Pasieczna	37/39		Witomino
890.	budynki mieszkalne	Pawia	1-22, 24, 24A		Pustki-Demptowo
891.	budynki mieszkalne	Pawia	13B, 13C, 13D		Pustki-Demptowo
892.	budynki mieszkalne	Pawia	23, 23A, 25, 26, 26A, 28, 28A		Pustki-Demptowo
893.	kaplica cmentarna	Pelplińska		na terenie cmentarza	Leszczynki
894.	budynek mieszkalny	Perkuna	6		Orłowo
895.	budynek mieszkalny	Perkuna	7		Orłowo
896.	budynek mieszkalny	Perkuna	9		Orłowo
897.	budynek mieszkalny	Perkuna	10		Orłowo
898.	budynek mieszkalny	Perkuna	11		Orłowo
899.	budynek mieszkalny	Perkuna	13		Orłowo
900.	budynek mieszkalny	Perkuna	25		Orłowo
901.	budynek mieszkalny	Perkuna	29		Orłowo
902.	budynek mieszkalny	Pilotów	64		Mały Kack
903.	budynek hotelowy	Piłsudskiego	1		Wzgórze św. Maksymiliana
904.	budynek mieszkalny	Piłsudskiego	2		Kamienna Góra
905.	budynek mieszkalny	Piłsudskiego	4		Kamienna Góra
906.	budynek mieszkalny	Piłsudskiego	14		Kamienna Góra
907.	budynek mieszkalny	Piłsudskiego	16		Kamienna Góra
908.	budynek szkolny	Piłsudskiego	46		Kamienna Góra
909.	budynek mieszkalny	Piłsudskiego	56	w zespole z ul. Świętojańską 122	Śródmieście
910.	budynek mieszkalny	Piłsudskiego	50 i 50A	na mapie tylko nr 50 i nr klatek	Kamienna Góra
911.	budynek administracyjny	Piłsudskiego	52-54	/Świętojańska 109-111	Śródmieście
912.	wiadukt kolejowy	Piłsudskiego		przy węźle Franciszki Cegielskiej	Wzgórze św. Maksymiliana/ Śródmieście
913.	budynek mieszkalny - "Opolanka"	Piotra Skargi	9	wpis do rej. zab. z dn. 31.07.1979 r. pod nr 972	Kamienna Góra
914.	budynek mieszkalny	Piotrkowska	2		Mały Kack
915.	budynek mieszkalny	Piotrkowska	41		Mały Kack



916.	budynek mieszkalny	Plac Kaszubski	7a/b	wpis do rej. zab. z dn. 127.12.2005 r. pod nr 1768	Śródmieście
917.	zespół dworca kolejowego w Gdyni	Plac Konstytucji	1	wpis do rej. zab. z dn. 11.08.2008 r. pod nr 1834	Śródmieście
918.	Budynek administracyjny – bud. Sądu Rejonowego	Plac Konstytucji 3 Maja	5	wpis do rej. zab. z dn. 28.09.1988 r. pod nr 1258	Śródmieście
919.	wiadukt kolejowy	Podjazd		na granicy dzielnic	Śródmieście/ Grabówek
920.	budynek mieszkalny	Podlaska	4		Działki Leśne
921.	budynek mieszkalny	Podlaska	9		Działki Leśne
922.	budynek mieszkalny	Podlaska	11		Działki Leśne
923.	budynek mieszkalny	Podolska	12		Działki Leśne
924.	budynek administracyjno -usługowo-magazynowy - Dworzec Morski	Polska		wpis do rej. zab. z dn. 24.04.1990 r. pod nr 1037	Śródmieście- Port
925.	budynek biurowy	Polska	6	nb. Polskie/ Pilotowe	Śródmieście- Port
926.	budynek magazynowy - "magazyn tytoniowy"	Polska	7	nb. Polskie (II linia)	Śródmieście- Port
927.	budynek magazynowo- biurowy - magazyn nr 2	Polska	8	nb. Polskie	Śródmieście- Port
928.	budynek magazynowo- biurowy	Polska	13	nb. Polskie (II linia)	Śródmieście- Port
929.	chłodnia i budynek biurowy	Polska	15	nb. Polskie (II linia)	Śródmieście- Port
930.	budynek biurowo- socjalny przy magazynie nr 5	Polska	16	nb. Polskie	Śródmieście- Port
931.	budynek magazynowo- biurowy - magazyn długoterminowy "H"	Polska	17	wpis do rej. zab. z dn. 7.05.1990 r. pod nr 1311	Śródmieście- Port
932.	budynek magazynowy - magazyn "J"	Polska	19	nb. Polskie (II linia)	Śródmieście- Port
933.	chłodnia	Polska	20	wpis do rej. zab. z dn. 20.08.1990 r. pod nr 1319	Śródmieście- Port
934.	budynek biurowo- magazynowy - magazyn "K"	Polska	21	nb. Polskie	Śródmieście- Port
935.	budynek socjalny (łaźnia)	Polska	22	nb. Polskie	Śródmieście- Port
936.	budynek magazynowy - magazyn "W"	Polska	19A	nb. Polskie (II linia)	Śródmieście- Port
937.	schron przeciwlotniczy	Polska/ Chrzanowskiego		nb. Polskie (II linia)	Śródmieście- Port
938.	magazyn paliw	Polska/ Rotterdamska		nb. Polskie	Śródmieście- Port
939.	budynek mieszkalny	Południowa	17		Chylonia
940.	budynek mieszkalny	Południowa	19		Chylonia
941.	rów przeciwczołgowy			pomiędzy Kolibkami a Sopotem	Orłowo
942.	budynek mieszkalny	Pomorska	5		Działki Leśne
943.	budynek mieszkalny	Pomorska	12		Działki Leśne
944.	budynek mieszkalny	Pomorska	16		Działki Leśne
945.	budynek mieszkalny	Pomorska	18		Działki Leśne
946.	budynek mieszkalny	Pomorska	22		Działki Leśne
947.	budynek mieszkalny	Pomorska	23		Działki Leśne
948.	budynek mieszkalny	Pomorska	30		Działki Leśne



949.	budynek mieszkalny	Pomorska	40		Działki Leśne
950.	budynek mieszkalny	Pomorska	41		Działki Leśne
951.	budynek mieszkalny	Pomorska	46		Działki Leśne
952.	budynek mieszkalny	Pomorska	48		Działki Leśne
953.	budynek mieszkalny	Pomorska	50		Działki Leśne
954.	budynek mieszkalny	Pomorska	51		Działki Leśne
955.	budynek mieszkalny	Pomorska	56		Działki Leśne
956.	budynek mieszkalny	Pomorska	61		Działki Leśne
957.	budynek mieszkalny	Pomorska	62		Działki Leśne
958.	budynek mieszkalny	Pomorska	7/9		Działki Leśne
959.	budynek mieszkalny	Popiela	10		Orłowo
960.	budynek mieszkalny	Popiela	12		Orłowo
961.	budynek mieszkalny	Popiela	13		Orłowo
962.	budynek mieszkalny	Popiela	16		Orłowo
963.	budynek mieszkalny	Popiela	17		Orłowo
964.	budynek mieszkalny	Popiela	18		Orłowo
965.	budynek mieszkalny	Popiela	20		Orłowo
966.	typowy budynek mieszkalny	Poprzeczna	10		Witomino
967.	typowy budynek mieszkalny	Poprzeczna	14		Witomino
968.	kościół	Portowa	2		Śródmieście
969.	budynek mieszkalny	Portowa	3		Śródmieście
970.	budynek mieszkalny - kamienica Emilii Wojewskiej	Portowa	4	wpis do rej. zab. z dn. 20.12.2004 r. pod nr 1752	Śródmieście
971.	budynek mieszkalny	Portowa	5		Śródmieście
972.	budynek mieszkalny	Portowa	6		Śródmieście
973.	budynek mieszkalny	Portowa	8		Śródmieście
974.	budynek mieszkalny	Portowa	7/9/11		Śródmieście
975.	budynek biurowy	Portowa	13/15		Śródmieście
976.	zespół zabudowań Szpitala Morskiego im. PCK	Powstania Styczniowego	13		Redłowo
977.	budynek mieszkalny	Powstania Styczniowego	28		Redłowo
978.	budynek mieszkalny	Poznańska	8		Działki Leśne
979.	budynek biurowy	Poznańska	10		Działki Leśne
980.	budynek mieszkalny	Poznańska	12		Działki Leśne
981.	budynek mieszkalny	Północna	13		Chylonia
982.	budynek mieszkalny	Północna	40		Chylonia
983.	nastawnia Chy	Północna			Chylonia
984.	budynek mieszkalny	Promienna	3		Witomino
985.	budynek mieszkalny	Prusa	8		Wzgórze św. Maksymiliana
986.	budynek mieszkalny	Prusa	9		Wzgórze św. Maksymiliana
987.	budynek mieszkalno-gospodarczy	Prusa	11		Wzgórze św. Maksymiliana
988.	budynek mieszkalny - willa „Weneda”	Przebendowskich	1	wpis do rej. zab. z dn. 15.02.1982 r. pod nr 1007	Orłowo
989.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	3		Orłowo
990.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	9		Orłowo
991.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	11		Orłowo
992.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	15		Orłowo
993.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	20		Orłowo
994.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	21		Orłowo
995.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	22		Orłowo



996.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	24		Orłowo
997.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	26		Orłowo
998.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	27		Orłowo
999.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	29		Orłowo
1000.	budynek mieszkalny	Przebendowskich	3A		Orłowo
1001.	budynek mieszkalny	Przemysława	3	d. nr 2	Orłowo
1002.	budynek usługowy - pensjonat "Gryf"	Przemysława	6	wpis do rej. zab. z dn. 21.10.1983 r. pod nr 1007	Orłowo
1003.	budynek mieszkalny i budynek gospodarczy	Pucka	1		Chylonia
1004.	strażnica przejazdowa	Pucka	8		Chylonia
1005.	budynek mieszkalny	Pucka	12		Chylonia
1006.	budynek mieszkalny	Pucka	100		Chylonia
1007.	budynek magazynowo-handlowy	Pucka	35A		Chylonia
1008.	budynek mieszkalny	Pułaskiego	3, 5	/Żeromskiego 41, 43	Śródmieście
1009.	budynek szpitalny	Radtkiego, Wójta	1		Śródmieście
1010.	budynek mieszkalny	Radtkiego, Wójta	43		Śródmieście
1011.	budynek mieszkalno-biurowy	Radtkiego, Wójta	53		Śródmieście
1012.	budynek usługowy	Radtkiego, Wójta	49A	/Starowiejska 58A	Śródmieście
1013.	budynek szkolny	Raduńska	21		Chylonia
1014.	kościół	Ramulła	13		Leszczynki
1015.	budynek mieszkalny	Redłowska	42		Wzgórze św. Maksymiliana
1016.	budynek mieszkalny	Redłowska	48		Wzgórze św. Maksymiliana
1017.	schron przeciwlotniczy	Redłowska			Redłowo
1018.	schron przeciwlotniczy	Redłowska			Wzgórze św. Maksymiliana
1019.	budynek mieszkalny	Reja	5		Wzgórze św. Maksymiliana
1020.	budynek mieszkalny	Reja	21		Wzgórze św. Maksymiliana
1021.	trafostacja	Reja		vis'a vis Reja 21	Wzgórze św. Maksymiliana
1022.	budynek mieszkalny	Robotnicza	1		Obluże
1023.	Zespół Dowództwa Floty i Centrum Wyszkożenia Specjalistów Floty Marynarki Wojennej RP w Gdyni - Oksywiu, obiekty Oficerskiej Szkoły Marynarki Wojennej oraz Gmach Szpitala Morskiego	Rondo Bitwy Pod Oliwą	1	oraz: ul. Arciszewskich 25, 26, 27, 29, 30; ul. Śmidowicza 69, 71 B; ul. Grudzińskiego 4, 8; wpis do rej. zab. z dn. 22.02.2010 r. pod nr 1859	Oksywie
1024.	budynek magazynowy - magazyn nr 8	Rotterdamska	4	nb. Rotterdamskie	Śródmieście-Port
1025.	budynek warsztatowy	Rotterdamska	5		Śródmieście-Port
1026.	budynek biurowy	Rotterdamska	3		Śródmieście-Port
1027.	budynek administracyjny	Rotterdamska	9/11		Śródmieście-Port
1028.	budynek mieszkalny	Rozewska	8		Chylonia
1029.	budynek mieszkalny	Rozewska	24		Chylonia
1030.	budynek magazynowo-biurowy - magazyn nr 20	Rumuńska	3	nb. Rumuńskie	Śródmieście-Port
1031.	posterunek P16	Rumuńska	5		Śródmieście-



					Port
1032.	budynek mieszkalny	Rungurska	10		Mały Kack
1033.	budynek mieszkalny	Rybaków	7	przy budynku folwarku	Babie Doły
1034.	folwark	Rybaków	8		Babie Doły
1035.	zespół czworaków d. folwarku	Rybaków	3, 4, 5, 6		Babie Doły
1036.	budynek gospodarczy folwarku	Rybaków			Babie Doły
1037.	budynek mieszkalny	Rybnicka	4		Orłowo
1038.	budynek mieszkalny	Rypińskiego	30		Pustki-Demptowo
1039.	budynek mieszkalny	Rzepakowa	8		Cisowa
1040.	budynek mieszkalny	Sadowa	8		Witomino
1041.	budynek mieszkalny	Sambora	46		Grabówek
1042.	budynek gospodarczy	Sambora	46		Grabówek
1043.	stodoła	Sambora	46		Grabówek
1044.	Zespół Szkół Chłodniczych	Sambora	48		Leszczynki
1045.	budynek mieszkalny	Sandomierska	4/6		Mały Kack
1046.	zespół budynków mieszkalnych	Sandomierska	1, 1A, 1B, 5, 5A		Mały Kack
1047.	budynek mieszkalny	Senatorska	25		Wzgórze św. Maksymiliana
1048.	budynek mieszkalny	Sędzickiego	8		Kamienna Góra
1049.	budynek mieszkalny	Sędzickiego	10		Kamienna Góra
1050.	budynek mieszkalny	Sędzickiego	13		Kamienna Góra
1051.	budynek mieszkalny - willa "Poznanianka"	Sędzickiego	16	wpis do rej. zab. z dn. 3.03.1987 r. pod nr 1143	Kamienna Góra
1052.	budynek mieszkalny - willa "Zosieńka"	Sędzickiego	22	wpis do rej. zab. z dn. 4.12.1984 r. pod nr 1071	Kamienna Góra
1053.	budynek mieszkalny - willa "Otok"	Sędzickiego	24	wpis do rej. zab. z dn. 7.12.1978 r. pod nr 934	Kamienna Góra
1054.	budynek mieszkalny	Sępia	1		Pustki-Demptowo
1055.	budynek mieszkalny	Siedlecka	6		Mały Kack
1056.	budynek mieszkalny	Siedlecka	1/3		Mały Kack
1057.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	1	róg z ul. Zawiszy Czarnego	Kamienna Góra
1058.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	2		Kamienna Góra
1059.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	4		Kamienna Góra
1060.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	5		Kamienna Góra
1061.	kamienica czynszowa	Sienkiewicza	6		Kamienna Góra
1062.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	7		Kamienna Góra
1063.	kamienica czynszowa	Sienkiewicza	8		Kamienna Góra
1064.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	10		Kamienna Góra
1065.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	12		Kamienna Góra
1066.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	25		Kamienna Góra
1067.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	27		Kamienna Góra
1068.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	32		Kamienna Góra
1069.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	33		Kamienna Góra
1070.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	34		Kamienna Góra
1071.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	35		Kamienna Góra
1072.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	36		Kamienna Góra
1073.	budynek mieszkalny - willa "Szumka"	Sienkiewicza	37	wpis do rej. zab. z dn. 22.11.1976 r.	Kamienna Góra



				pod nr 852	
1074.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	38		Kamienna Góra
1075.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	39		Kamienna Góra
1076.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	40		Kamienna Góra
1077.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	42		Kamienna Góra
1078.	budynek mieszkalny	Sienkiewicza	44		Kamienna Góra
1079.	budynek mieszkalny	Sieradzka	19		Orłowo
1080.	budynek mieszkalny	Sieroszewskiego	1a	wpis do rej. zab. z dn. 01.08.1983 r. pod nr 1032	Kamienna Góra
1081.	budynek mieszkalny	Sieroszewskiego	2		Kamienna Góra
1082.	budynek mieszkalny	Sieroszewskiego	4		Kamienna Góra
1083.	budynek mieszkalny	Sieroszewskiego	6		Kamienna Góra
1084.	budynek mieszkalny - willa „Sokoła”	Sieroszewskiego	7	wpis do rej. zab. z dn. 01.08.1983 r. pod nr 1031	Kamienna Góra
1085.	budynek mieszkalny - willa „Sadyba”	Sieroszewskiego	8	wpis do rej. zab. z dn. 01.08.1983 r. pod nr 1030	Kamienna Góra
1086.	budynek mieszkalny	Sieroszewskiego	9		Kamienna Góra
1087.	budynek mieszkalny	Sieroszewskiego	11		Kamienna Góra
1088.	budynek mieszkalny	Sieroszewskiego	12		Kamienna Góra
1089.	budynek mieszkalny	Sieroszewskiego	15		Kamienna Góra
1090.	budynek mieszkalny	Sieroszewskiego	15A		Kamienna Góra
1091.	budynek mieszkalny	Siewna	3		Wielki Kack
1092.	budynek mieszkalny	Skargi	14		Kamienna Góra
1093.	obiekt powojkowy	Skłodowskiej-Curie			Grabówek
1094.	zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Skrajna	3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17		Obluże
1095.	budynek mieszkalno- usługowy - kamienica Pręczkowskich z kinem „Polonia	Skwer Kościuszki	10/12	wpis do rej. zab. z dn. 19.12.1996 r. pod nr 1617	Śródmieście
1096.	budynek mieszkalno- usługowy - kamienica A. Jurkowskiego	Skwer Kościuszki	16	wpis do rej. zab. z dn. 30.08.1983 r. pod nr 1028	Śródmieście
1097.	budynek mieszkalny	Słoneczna	5		Witomino
1098.	zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Słoneczna	22, 26, 28, 30, 32		Witomino
1099.	budynek mieszkalny	Słowackiego	28		Śródmieście
1100.	budynek mieszkalny	Słowackiego	30		Śródmieście
1101.	budynek mieszkalny	Słowackiego	32		Śródmieście
1102.	budynek mieszkalny	Słowackiego	34		Śródmieście
1103.	budynek mieszkalny	Słowackiego	40		Kamienna Góra
1104.	budynek mieszkalny	Słowackiego	42		Kamienna Góra
1105.	budynek mieszkalny	Słowackiego	44		Kamienna Góra
1106.	budynek mieszkalny	Słowackiego	46		Kamienna Góra
1107.	budynek mieszkalny	Słowackiego	48		Kamienna Góra
1108.	budynek mieszkalny	Słowackiego	50		Kamienna Góra
1109.	budynek mieszkalny	Słowackiego	52		Kamienna Góra
1110.	budynek mieszkalny	Słupecka	7		Działki Leśne
1111.	budynek mieszkalny	Słupecka	8		Działki Leśne
1112.	budynek mieszkalny – dom czynszowy Antonia i Bronisławy Konopków	Słupecka	9	wpis do rej. zab. z dn. 16.10.2009 r. pod nr 1856	Działki Leśne
1113.	budynek mieszkalny	Słupecka	10		Działki Leśne



1114.	budynek mieszkalny	Słupecka	11		Działki Leśne
1115.	budynek mieszkalny	Słupecka	14		Działki Leśne
1116.	budynek mieszkalny	Słupecka	16		Działki Leśne
1117.	budynek mieszkalny	Słupecka	22		Działki Leśne
1118.	budynek mieszkalny	Słupecka	26		Działki Leśne
1119.	budynek mieszkalny	Słupecka	28		Działki Leśne
1120.	budynek mieszkalny	Słupecka	29		Działki Leśne
1121.	budynek mieszkalny	Słupecka	30		Działki Leśne
1122.	budynek mieszkalny	Słupecka	36		Działki Leśne
1123.	budynek mieszkalny	Słupecka	38		Działki Leśne
1124.	budynek mieszkalny	Słupecka	12/12A		Działki Leśne
1125.	budynek mieszkalny	Słupecka	13/15		Działki Leśne
1126.	budynek mieszkalny	Słupecka	21/23		Działki Leśne
1127.	budynek mieszkalny	Słupecka	33/35		Działki Leśne
1128.	budynek mieszkalny	Słupecka	37/39		Działki Leśne
1129.	budynek mieszkalny	Sopocka	14		Mały Kack
1130.	budynek mieszkalny	Spacerowa	9		Orłowo
1131.	budynek mieszkalny	Spacerowa	10		Orłowo
1132.	bateria przeciwlotnicza	Spokojna		/Sopocka	Mały Kack
1133.	zespół baterii przeciwlotniczej - schron bierny i podstawy armat	Spółdzielcza		(skraj toru motokrosowego)	Orłowo
1134.	nastawnia Gor	Spółdzielcza		pomiędzy wiaduktami kolejowymi	Orłowo
1135.	strażnica przejazdowa nr 247	Spółdzielcza		przy Sp. Inwalidów "Wybrzeże"	Orłowo
1136.	wiadukt kolejowy	Spółdzielcza		pod parą torów dalekobieżnych	Orłowo
1137.	budynek mieszkalny	Starodworcowa	15		Wielki Kack
1138.	budynek mieszkalny	Starodworcowa	41		Wielki Kack
1139.	budynki mieszkalne	Starodworcowa	32 i 34		Wielki Kack
1140.	nastawnia	Starodworcowa			Wielki Kack
1141.	budynek usługowy - hotel "Bristol"	Starowiejska	1	wpis do rej. zab. z dn. 29.04.1996 r. pod nr 1597	Śródmieście
1142.	budynek mieszkalny - klasztor Zgromadzenia Sióstr Miłosierdzia Św. Wincentego a Paulo	Starowiejska	2	wpis do rej. zab. z dn. 28.12.1989 r. pod nr 1300	Śródmieście
1143.	budynek mieszkalny	Starowiejska	3		Śródmieście
1144.	budynek mieszkalny – kamienica Hundsdorffów	Starowiejska	7	/ Abrahama 2 wpis do rej. zab. z dn. 30.04.1987 r. pod nr 1160	Śródmieście
1145.	budynek mieszkalny	Starowiejska	8		Śródmieście
1146.	budynek mieszkalny	Starowiejska	9		Śródmieście
1147.	budynek mieszkalny	Starowiejska	10A	wpis do rej. zab. z dn. 10.04.1995 r. pod nr 1535	Śródmieście
1148.	budynek mieszkalny	Starowiejska	11		Śródmieście
1149.	budynek mieszkalny	Starowiejska	16		Śródmieście
1150.	budynek mieszkalno-usługowy	Starowiejska	17	róg z ul. Władysława IV	Śródmieście
1151.	budynek mieszkalno-usługowy	Starowiejska	19	róg z ul. Władysława IV	Śródmieście
1152.	budynek mieszkalno-usługowy	Starowiejska	21		Śródmieście
1153.	budynek mieszkalno-	Starowiejska	23		Śródmieście



	usługowy				
1154.	budynek mieszkalno-usługowy	Starowiejska	25	róg z ul. Mściwoja	Śródmieście
1155.	budynek mieszkalny	Starowiejska	26		Śródmieście
1156.	budynek mieszkalny	Starowiejska	28		Śródmieście
1157.	budynek mieszkalny	Starowiejska	32		Śródmieście
1158.	budynek mieszkalny	Starowiejska	34		Śródmieście
1159.	budynek mieszkalny	Starowiejska	37	/3 Maja 18	Śródmieście
1160.	budynek mieszkalny	Starowiejska	45		Śródmieście
1161.	budynek mieszkalny	Starowiejska	47		Śródmieście
1162.	budynek mieszkalny	Starowiejska	50		Śródmieście
1163.	budynek mieszkalny	Starowiejska	52		Śródmieście
1164.	budynek mieszkalny	Starowiejska	54		Śródmieście
1165.	budynek mieszkalny	Starowiejska	58	(wraz z 58A - obecnie adres Radtkego 49A)	Śródmieście
1166.	budynek mieszkalny	Starowiejska	10A		Śródmieście
1167.	budynek mieszkalny	Starowiejska	22/24		Śródmieście
1168.	budynek mieszkalno-usługowy	Starowiejska	24A		Śródmieście
1169.	budynek mieszkalny	Starowiejska	28A		Śródmieście
1170.	budynek mieszkalny - dom Antoniego Abrahama, ob. część Muzeum Miasta Gdyni	Starowiejska	30	wpis do rej. zab. z dn. 10.11.1969 r. pod nr 496	Śródmieście
1171.	budynek mieszkalny	Stawna	7		Witomino
1172.	budynek warsztatowy B-20	Stoczniowa		SR Nauta S.A., nb. Śląskie	Śródmieście-Port
1173.	budynek warsztatowy B-21	Stoczniowa		SR Nauta S.A., nb. Śląskie	Śródmieście-Port
1174.	budynek biurowo-przemysłowy B-22	Stoczniowa		SR Nauta S.A., nb. Śląskie	Śródmieście-Port
1175.	zespół budynków mieszkalnych	Strażacka	3, 5, 7		Witomino
1176.	budynek mieszkalny	Strażacka	9/9A		Witomino
1177.	budynek mieszkalny	Stryjska	9		Mały Kack
1178.	schron przeciwlotniczy	Stryjska		/Al. Zwycięstwa	Redłowo
1179.	budynek mieszkalny	Sucha	2		Chwarzno-Wiczlino
1180.	budynek gospodarczy	Sucha	2		Chwarzno-Wiczlino
1181.	budynek mieszkalny	Sucha	17		Chwarzno-Wiczlino
1182.	budynek gospodarczy	Sucha	17		Chwarzno-Wiczlino
1183.	stodoła	Sucha	17		Chwarzno-Wiczlino
1184.	budynek mieszkalny	Sucha	18B		Chwarzno-Wiczlino
1185.	budynek mieszkalny	Surmana	4		Grabówek
1186.	budynek mieszkalny	Syrokomli	5		Wzgórze św. Maksymiliana
1187.	budynek mieszkalny	Szczecińska	14		Działki Leśne
1188.	budynek mieszkalny	Szczecińska	18		Działki Leśne
1189.	budynek mieszkalny	Szczecińska	20		Działki Leśne
1190.	budynek mieszkalny	Szczecińska	4/6		Działki Leśne
1191.	budynek mieszkalny	Szczecińska	8/10		Działki Leśne
1192.	zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych	Szczecińska	26, 28, 30	uszczegółowienie danych adresowych	Działki Leśne



1193.	budynek mieszkalny	Szkolna	10		Śródmieście
1194.	budynek mieszkalny	Szkutnicza	1		Obłuże
1195.	budynek mieszkalny	Sztumska	4		Działki Leśne
1196.	budynek mieszkalny	Sztumska	6/6A		Działki Leśne
1197.	budynek mieszkalny	Szyprów	10		Orłowo
1198.	budynek mieszkalny	Szyprów	16		Orłowo
1199.	budynek mieszkalny	Szyprów	18		Orłowo
1200.	budynek mieszkalny	Szyprów	22		Orłowo
1201.	budynek mieszkalny	Śląska	7		Działki Leśne
1202.	budynek mieszkalny	Śląska	18		Działki Leśne
1203.	budynek mieszkalny	Śląska	20	wpis do rej. zab. z dn. 27.05.2010 r. pod nr 1858	Działki Leśne
1204.	budynek mieszkalny	Śląska	32		Działki Leśne
1205.	zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych	Śląska	33		Działki Leśne
1206.	budynek mieszkalny	Śląska	36		Działki Leśne
1207.	budynek mieszkalny	Śląska	40		Działki Leśne
1208.	budynek mieszkalny	Śląska	42		Działki Leśne
1209.	budynek mieszkalny	Śląska	50		Działki Leśne
1210.	budynek mieszkalny	Śląska	54		Działki Leśne
1211.	budynek mieszkalny	Śląska	55		Działki Leśne
1212.	budynek mieszkalny	Śląska	60		Działki Leśne
1213.	budynek mieszkalny	Śląska	62		Działki Leśne
1214.	budynek mieszkalny	Śląska	64		Działki Leśne
1215.	budynek magazynowy	Śląska	1/7		Działki Leśne
1216.	budynek mieszkalny	Śląska	9/11		Działki Leśne
1217.	budynek mieszkalny	Śląska	12/14		Działki Leśne
1218.	budynek gospodarczy	Śliska	42		Chwarzno- Wiczlino
1219.	stodoła	Śliska	42		Chwarzno- Wiczlino
1220.	budynek gospodarczy	Śliska	44		Chwarzno- Wiczlino
1221.	stodoła	Śliska	44		Chwarzno- Wiczlino
1222.	kapliczka przydrożna	Śliska	obok nr 2		Chwarzno- Wiczlino
1223.	posterunek Ok	Śmidowicza	52	przed wjazdem na teren Stoczni MW	Oksywie
1224.	budynek mieszkalny	Śmidowicza	57		Oksywie
1225.	budynek mieszkalny	Śmidowicza	65		Oksywie
1226.	budynek usługowo- handlowy	Śmidowicza	67		Oksywie
1227.	zespół budynków Dowództwa Floty	Śmidowicza	69	/Arciszewskich	Oksywie
1228.	budynki mieszkalne	Śmidowicza	39, 41, 43, 45	wraz z Żeglarzy 3	Oksywie
1229.	kościół	Śmidowicza	45A		Oksywie
1230.	budynki mieszkalne	Śmidowicza	53, 55		Oksywie
1231.	budynek mieszkalny	Śmidowicza	59A		Oksywie
1232.	ekspedycja towarowa Gdynia Port Oksywie	Śmidowicza		korekta danych adresowych: pierwotnie nr wojskowy 221 jako nr adresowy	Oksywie
1233.	zespół budynków mieszkalnych w	Śniadeckich	6, 8, 10, 12		Wzgórze św. Maksymiliana



	zabudowie szeregowej				
1234.	budynek mieszkalny	Światowida	7		Orłowo
1235.	budynek mieszkalny	Światowida	17		Orłowo
1236.	budynek mieszkalny	Światowida	22		Orłowo
1237.	budynek mieszkalny	Światowida	29		Orłowo
1238.	budynek mieszkalny	Światowida	35		Orłowo
1239.	budynek mieszkalny	Światowida	37		Orłowo
1240.	budynek mieszkalny	Światowida	39		Orłowo
1241.	budynek mieszkalny	Światowida	41		Orłowo
1242.	budynek mieszkalny	Świerkowa	37		Orłowo
1243.	budynek mieszkalny	Świerkowa	39		Orłowo
1244.	budynek mieszkalny	Świerkowa	40/42		Orłowo
1245.	budynek mieszkalny	Świerkowa	48/50		Orłowo
1246.	kościół	Św. Mikołaja	1	wpis do rej. zab. z dn. 9.05.2008 r. pod nr 1823	Chylonia
1247.	budynek mieszkalny	Św. Mikołaja	3		Chylonia
1248.	budynek plebanii	Św. Mikołaja	4		Chylonia
1249.	budynek mieszkalny	Św. Mikołaja	9	wpis do rej. zab. z dn. 7.03.2011 r. pod nr 1875	Chylonia
1250.	budynek gospodarczy	Św. Mikołaja	24		Chylonia
1251.	budynek mieszkalny	Św. Mikołaja	24		Chylonia
1252.	budynek mieszkalny	Św. Mikołaja	28		Chylonia
1253.	budynek mieszkalny	Św. Mikołaja	38		Chylonia
1254.	kapliczka z figurą Św. Mikołaja	Św. Mikołaja		/Chylońska	Chylonia
1255.	budynek mieszkalny	Św. Piotra	6		Śródmieście
1256.	budynek mieszkalny	Św. Piotra	11		Śródmieście
1257.	budynek usługowy	Św. Piotra	12		Śródmieście
1258.	budynek mieszkalny	Św. Piotra	13		Śródmieście
1259.	budynek mieszkalny	Św. Piotra	15		Śródmieście
1260.	budynek mieszkalny	Św. Piotra	17	róg z ul. Żeromskiego	Śródmieście
1261.	budynek mieszkalny	Św. Piotra	19	róg z ul. Żeromskiego	Śródmieście
1262.	budynek mieszkalny	Św. Piotra	21		Śródmieście
1263.	budynek mieszkalny	Św. Piotra	23		Śródmieście
1264.	budynek mieszkalny	Św. Piotra	6A		Śródmieście
1265.	budynek mieszkalno-usługowy	Św. Wojciecha	7	róg z ul. Żeromskiego	Śródmieście
1266.	zespół urbanistyczny śródmieścia	Świętojańska – 10 Lutego – Starowiejska – Plac Kaszubski		wpis do rej. zab. z dn. 21.09.2007 r. pod nr 1815	Śródmieście
1267.	kościół	Świętojańska		/ Armii Krajowej wpis do rej. zab. z dn. 25.01.1984 r. pod nr 1049	Śródmieście
1268.	budynek mieszkalny	Świętojańska	3		Śródmieście
1269.	budynek mieszkalny	Świętojańska	9		Śródmieście
1270.	budynek mieszkalny	Świętojańska	10		Śródmieście
1271.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	13		Śródmieście
1272.	budynek mieszkalny	Świętojańska	14		Śródmieście
1273.	budynek mieszkalny	Świętojańska	15		Śródmieście
1274.	budynek mieszkalny	Świętojańska	16		Śródmieście
1275.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	17	/sk. Kościuszki 26	Śródmieście
1276.	budynek mieszkalno-	Świętojańska	18		Śródmieście



	usługowy				
1277.	budynek mieszkalny	Świętojańska	19		Śródmieście
1278.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	21		Śródmieście
1279.	budynek mieszkalny	Świętojańska	32		Śródmieście
1280.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	34		Śródmieście
1281.	budynek mieszkalny	Świętojańska	36		Śródmieście
1282.	budynek mieszkalny	Świętojańska	37		Śródmieście
1283.	budynek mieszkalny	Świętojańska	38		Śródmieście
1284.	budynek mieszkalny	Świętojańska	39	/Wybickiego 1	Śródmieście
1285.	budynek mieszkalny	Świętojańska	40		Śródmieście
1286.	budynek mieszkalny	Świętojańska	41		Śródmieście
1287.	budynek mieszkalny	Świętojańska	42	/Armii Krajowej 28	Śródmieście
1288.	budynek mieszkalny	Świętojańska	44	/Armii Krajowej 21	Śródmieście
1289.	budynek mieszkalny	Świętojańska	46		Śródmieście
1290.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	47		Śródmieście
1291.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	48		Śródmieście
1292.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	49		Śródmieście
1293.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	50		Śródmieście
1294.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	51		Śródmieście
1295.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	52		Śródmieście
1296.	budynek mieszkalny	Świętojańska	53		Śródmieście
1297.	budynek mieszkalny	Świętojańska	54		Śródmieście
1298.	budynek mieszkalny - kamienica Krenskich	Świętojańska	55	/ Żwirki i Wigury 4 wpis do rej. zab. z dn. 30.04.1987 r. pod nr 1161	Śródmieście
1299.	budynek mieszkalny	Świętojańska	59		Śródmieście
1300.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	60		Śródmieście
1301.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	61		Śródmieście
1302.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	62		Śródmieście
1303.	budynek mieszkalny	Świętojańska	63		Śródmieście
1304.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	64		Śródmieście
1305.	budynek mieszkalny	Świętojańska	65		Śródmieście
1306.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	66		Śródmieście
1307.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	67	/Kilińskiego 10	Śródmieście
1308.	budynek mieszkalny – kamienica Orłowskich	Świętojańska	68	wpis do rej. zab. z dn. 30.03.1983 r. pod nr 1782	Śródmieście
1309.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	69	/Kilińskiego 9	Śródmieście
1310.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	71		Śródmieście
1311.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	73		Śródmieście
1312.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	74		Śródmieście
1313.	budynek mieszkalno-	Świętojańska	75		Śródmieście



	usługowy				
1314.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	76		Śródmieście
1315.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	77		Śródmieście
1316.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	78		Śródmieście
1317.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	79		Śródmieście
1318.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	82		Śródmieście
1319.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	84		Śródmieście
1320.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	86		Śródmieście
1321.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	87		Śródmieście
1322.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	88		Śródmieście
1323.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	89	/1 Armii Wojska Polskiego 2	Śródmieście
1324.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	90		Śródmieście
1325.	budynek mieszkalny	Świętojańska	91		Śródmieście
1326.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	93		Śródmieście
1327.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	95		Śródmieście
1328.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	96		Śródmieście
1329.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	97		Śródmieście
1330.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	98		Śródmieście
1331.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	99		Śródmieście
1332.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	100		Śródmieście
1333.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	101		Śródmieście
1334.	budynek mieszkalny	Świętojańska	104		Śródmieście
1335.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	105		Śródmieście
1336.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	108		Śródmieście
1337.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	114		Śródmieście
1338.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	116		Śródmieście
1339.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	118		Śródmieście
1340.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	120		Śródmieście
1341.	budynek mieszkalny	Świętojańska	122	wpis do rej. zab. z dn. 29.03.2006 r. pod nr 1782	Śródmieście
1342.	budynek mieszkalny	Świętojańska	126		Wzgórze św. Maksymiliana
1343.	budynek mieszkaniowo-usługowy	Świętojańska	126		Wzgórze św. Maksymiliana
1344.	budynek mieszkalny	Świętojańska	128		Wzgórze św. Maksymiliana
1345.	budynek mieszkalny	Świętojańska	134		Wzgórze św.



					Maksymiliana
1346.	budynek mieszkaniowo-usługowy	Świętojańska	135		Wzgórze św. Maksymiliana
1347.	budynek mieszkaniowo-usługowy	Świętojańska	137		Wzgórze św. Maksymiliana
1348.	budynek mieszkalny	Świętojańska	139		Wzgórze św. Maksymiliana
1349.	budynek mieszkalny	Świętojańska	104A		Śródmieście
1350.	budynek mieszkalny	Świętojańska	130/132		Wzgórze św. Maksymiliana
1351.	budynek mieszkalny	Świętojańska	13A		Śródmieście
1352.	budynek mieszkalny	Świętojańska	33/35	/Armii Krajowej 13	Śródmieście
1353.	budynek mieszkalny	Świętojańska	56/58	róg z ul. Obrońców Wybrzeża	Śródmieście
1354.	budynek mieszkalny	Świętojańska	78A	/Kilińskiego 12	Śródmieście
1355.	budynek mieszkalny	Świętojańska	81, 83, 83A, 85	korekta danych adresowych: dodatkowo 83A	Śródmieście
1356.	budynek mieszkalno-usługowy	Świętojańska	23	róg z ul. Zygmuntowską	Śródmieście
1357.	budynek mieszkalny	Świętojańska	57	/Żwirki i Wigury 5	Śródmieście
1358.	budynek mieszkalny	Świętopełka	38		Orłowo
1359.	budynek mieszkalny	Świętopełka	40		Orłowo
1360.	budynek mieszkalny	Świętopełka	46		Orłowo
1361.	budynek mieszkalny	Świętopełka	52		Orłowo
1362.	budynek mieszkalny	Świętopełka	62		Orłowo
1363.	budynek mieszkalny	Świętopełka	22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40	/Perkuna 31	Orłowo
1364.	budynki mieszkalne	Świętopełka	54, 58, 60		Orłowo
1365.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	2		Działki Leśne
1366.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	3		Działki Leśne
1367.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	5		Działki Leśne
1368.	typowy budynek mieszkalny	Tatrzańska	7		Działki Leśne
1369.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	8		Działki Leśne
1370.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	9		Działki Leśne
1371.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	14		Działki Leśne
1372.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	15		Działki Leśne
1373.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	16		Działki Leśne
1374.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	17		Działki Leśne
1375.	budynek przedszkola	Tatrzańska	18		Działki Leśne
1376.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	19		Działki Leśne
1377.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	21		Działki Leśne
1378.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	23		Działki Leśne
1379.	typowy budynek mieszkalny	Tatrzańska	24		Działki Leśne
1380.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	29		Działki Leśne
1381.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	30		Działki Leśne
1382.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	32		Działki Leśne
1383.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	33		Działki Leśne
1384.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	34		Działki Leśne
1385.	plebania kościoła	Tatrzańska	35		Działki Leśne
1386.	kościół	Tatrzańska	35		Działki Leśne
1387.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	41		Działki Leśne
1388.	budynek mieszkalny	Tatrzańska	65		Działki Leśne



1389.	budynek mieszkalny dwurodzinny	Tatrzańska	47/49		Działki Leśne
1390.	budynek mieszkalny dwurodzinny	Tatrzańska	51/53		Działki Leśne
1391.	typowy budynek mieszkalny	Tatrzańska	55/57		Działki Leśne
1392.	budynek mieszkalny	Techniczna	14		Orłowo
1393.	budynek mieszkalny	Techniczna	18		Orłowo
1394.	budynek mieszkalny	Techniczna	26		Orłowo
1395.	budynek mieszkalny	Techniczna	28		Orłowo
1396.	budynek mieszkalny	Techniczna	22A		Orłowo
1397.	budynek mieszkalny	Techniczna	30A, 30B		Orłowo
1398.	budynek mieszkalny	Tetmajera	1	wpis do rej. zab. z dn. 30.11.1983 r. pod nr 1041	Wzgórze Św. Maksymiliana
1399.	budynek mieszkalny	Tokarska	5		Obluże
1400.	budynek gospodarczy	Tokarska	10		Obluże
1401.	budynek mieszkalny	Tokarska	10		Obluże
1402.	budynek mieszkalny	Tokarska	11		Obluże
1403.	budynek mieszkalny	Tokarska	7A		Obluże
1404.	budynek mieszkalny	Toruńska	5		Działki Leśne
1405.	budynek mieszkalny	Toruńska	6		Działki Leśne
1406.	budynek mieszkalny	Toruńska	7		Działki Leśne
1407.	budynki mieszkalne	Tucholska	1, 5, 7		Oksywie
1408.	budynek mieszkalny	Ujejskiego	2		Wzgórze św. Maksymiliana
1409.	budynek mieszkalny	Ujejskiego	3		Wzgórze św. Maksymiliana
1410.	budynek mieszkalny	Ujejskiego	15		Wzgórze św. Maksymiliana
1411.	budynek mieszkalny	Ujejskiego	18		Wzgórze św. Maksymiliana
1412.	budynek mieszkalny	Ujejskiego	24		Wzgórze św. Maksymiliana
1413.	budynek mieszkalny	Ujejskiego	26		Wzgórze św. Maksymiliana
1414.	budynek mieszkalny	Ujejskiego	34		Wzgórze św. Maksymiliana
1415.	kaplica przykościelna	Ujejskiego	40		Wzgórze św. Maksymiliana
1416.	kościół	Ujejskiego	40		Wzgórze św. Maksymiliana
1417.	budynek mieszkalny	Ujejskiego	23, 25, 27		Wzgórze św. Maksymiliana
1418.	budynek mieszkalny	Ujejskiego	29, 31, 33, 35		Wzgórze św. Maksymiliana
1419.	budynek mieszkalny	Unruga	10		Obluże
1420.	budynek mieszkalny	Unruga	18		Obluże
1421.	budynek mieszkalny	Unruga	40		Obluże
1422.	budynek mieszkalny	Unruga	46		Obluże
1423.	budynek mieszkalny	Unruga	81		Pogórze
1424.	budynki dawnej rzeźni	Unruga	111		Pogórze
1425.	budynek mieszkalny	Unruga	116		Pogórze
1426.	budynek mieszkalny	Unruga	118		Pogórze
1427.	budynek mieszkalny	Unruga	144		Pogórze
1428.	budynek mieszkalny	Unruga	146		Pogórze
1429.	budynek mieszkalny	Unruga	178		Pogórze
1430.	budynki mieszkalne	Unruga	111 A, 111B,		Pogórze



			111C		
1431.	wiadukt kolejowy	Unruga			Pogórze
1432.	trafostacja	Unruga			Pogórze
1433.	budynek mieszkalny	Urszulanek	1		Działki Leśne
1434.	budynek mieszkalny	Urszulanek	3		Działki Leśne
1435.	budynek mieszkalny	Urszulanek	5		Działki Leśne
1436.	budynek mieszkalny	Wachowiaka	11-29	nr nieparzyste	Wzgórze św. Maksymiliana
1437.	budynek mieszkalny	Wachowiaka	31-57	nr nieparzyste	Wzgórze św. Maksymiliana
1438.	budynek mieszkalny	Wachowiaka	9 A, 9B, 9C		Wzgórze św. Maksymiliana
1439.	budynek mieszkalny	Warszawska	5		Działki Leśne
1440.	budynek mieszkalny	Warszawska	11		Działki Leśne
1441.	budynek mieszkalny	Warszawska	16		Działki Leśne
1442.	budynek mieszkalny	Warszawska	43		Działki Leśne
1443.	budynek mieszkalny	Warszawska	44		Działki Leśne
1444.	budynek mieszkalny	Warszawska	57		Działki Leśne
1445.	budynek mieszkalny	Warszawska	59		Działki Leśne
1446.	budynek mieszkalny	Warszawska	69		Działki Leśne
1447.	budynek mieszkalny	Warszawska	74		Działki Leśne
1448.	budynek mieszkalny	Warszawska	78		Działki Leśne
1449.	budynek łaźni i szatni	Warsztatowa	1	nb. Duńskie	Śródmieście-Port
1450.	budynek warsztatów mechanicznych	Warsztatowa	4		Śródmieście-Port
1451.	budynek pogotowia elektrycznego	Warsztatowa	6		Śródmieście-Port
1452.	budynek biurowo-warsztatowy B3	Waszyngtona	1	SR Nauta S.A.	Śródmieście-Port
1453.	budynek mieszkalny	Waszyngtona	12	róg z ul. Św. Piotra	Śródmieście
1454.	budynek mieszkalny	Waszyngtona	14		Śródmieście
1455.	budynek mieszkalny	Waszyngtona	22		Śródmieście
1456.	budynek mieszkalny, szeregowy	Waszyngtona	28		Śródmieście
1457.	budynek mieszkalny	Waszyngtona	32		Śródmieście
1458.	budynek mieszkalno-biurowy - dawny gmach Biura Budowy Portu	Waszyngtona	38	wpis do rej. zab. z dn. 20.01.2006 r. pod nr 1769	Śródmieście
1459.	budynek biurowy	Waszyngtona	42		Śródmieście
1460.	budynek biurowy	Waszyngtona	44		Śródmieście
1461.	budynek mieszkalny	Waszyngtona	14A	/Żeromskiego 5A	Śródmieście
1462.	budynek mieszkalny	Waszyngtona	22A		Śródmieście
1463.	budynek biurowy	Waszyngtona	34/36		Śródmieście
1464.	budynek warsztatowy	Waszyngtona		SR Nauta S.A.	Śródmieście-Port
1465.	budynek elektrowni	Waszyngtona			Śródmieście-Port
1466.	budynek mieszkalny	Wąsowicza	2		Grabówek
1467.	budynek mieszkalny	Wąsowicza	5		Grabówek
1468.	budynek mieszkalny	Wąsowicza	12		Grabówek
1469.	budynek mieszkalny	Wąsowicza	14		Grabówek
1470.	budynek mieszkalny	Wąsowicza	16		Grabówek
1471.	budynek mieszkalny	Wąsowicza	18		Grabówek
1472.	budynek mieszkalny	Wejherowska	19		Chylonia
1473.	budynek mieszkalny	Wejherowska	21		Chylonia
1474.	budynek biurowo-	Wendy	15		Śródmieście



	magazynowy				
1475.	wiadukt portowy nr 3	Wendy			Śródmieście-Port
1476.	wiadukt portowy nr 4	Wendy			Śródmieście-Port
1477.	budynek akumulatorowni	Węgierskie		Stocznia Gdynia S.A.	Śródmieście-Port
1478.	budynek biurowy	Węglowa	3	nb. Śląskie	Śródmieście-Port
1479.	budynek biurowy	Węglowa	4		Śródmieście-Port
1480.	budynek mieszkalny	Węglowa	10		Śródmieście-Port
1481.	budynek biurowy	Węglowa	11		Śródmieście-Port
1482.	budynek mieszkalny	Węglowa	12		Śródmieście-Port
1483.	budynek mieszkalny	Węglowa	13		Śródmieście-Port
1484.	budynek mieszkalny	Węglowa	14		Śródmieście-Port
1485.	budynek mieszkalny	Węglowa	15		Śródmieście-Port
1486.	budynek mieszkalny	Węglowa	16		Śródmieście-Port
1487.	budynek mieszkalny	Węglowa	18		Śródmieście-Port
1488.	budynek mieszkalny	Węglowa	20		Śródmieście-Port
1489.	budynek biurowy	Węglowa	22		Śródmieście-Port
1490.	budynek mieszkalny	Węglowa	20A		Śródmieście-Port
1491.	budynek warsztatowy	Węglowa	3A	nb. Śląskie	Śródmieście-Port
1492.	budynek warsztatowy z biurem portowym	Węglowa	4A	nb. Szwedzkie	Śródmieście-Port
1493.	budynek mieszkalny	Wiczlińska	69		Chwarzno-Wiczlino
1494.	budynek mieszkalny	Wiczlińska	113		Chwarzno-Wiczlino
1495.	budynek mieszkalny	Wielkopolska	25		Orłowo
1496.	budynek mieszkalny	Wielkopolska	49		Orłowo
1497.	kapliczka przydrożna	Wielkopolska		na skrzyżowaniu z ul. Starodworcową	Wielki Kack
1498.	budynek mieszkalny	Wieluńska	86A		Mały Kack
1499.	budynek mieszkalny	Wieniawskiego	5		Wzgórze św. Maksymiliana
1500.	budynek mieszkalny	Wieniawskiego	7		Wzgórze św. Maksymiliana
1501.	budynek mieszkalny	Wieniawskiego	11		Wzgórze św. Maksymiliana
1502.	budynek mieszkalny	Wieniawskiego	3/3A		Wzgórze św. Maksymiliana
1503.	budynek mieszkalny	Wierzbowa	3		Orłowo
1504.	budynek mieszkalny	Wierzbowa	26		Orłowo
1505.	budynek mieszkalny	Wierzbowa	31		Orłowo
1506.	budynek mieszkalny	Wierzbowa	7B		Orłowo
1507.	budynek mieszkalny	Wincentego Pola	5		Wzgórze św. Maksymiliana
1508.	budynek mieszkalny	Wincentego Pola	8		Wzgórze św.



					Maksymiliana
1509.	budynek mieszkalny	Wincentego Pola	23		Wzgórze św. Maksymiliana
1510.	budynek mieszkalny	Wincentego Pola	33		Wzgórze św. Maksymiliana
1511.	budynek mieszkalny	Wincentego Pola	11/13		Wzgórze św. Maksymiliana
1512.	budynek mieszkalny	Wincentego Pola	19/21		Wzgórze św. Maksymiliana
1513.	budynek magazynowo-biurowy	Wiśniewskiego	20		Grabówek
1514.	budynek magazynowo-biurowy	Wiśniewskiego	20A		Grabówek
1515.	budynek mieszkalny	Wita Stwosza	9		Kamienna Góra
1516.	budynek mieszkalny	Witomińska	15		Działki Leśne
1517.	budynek mieszkalny	Witomińska	19		Działki Leśne
1518.	budynek mieszkalny	Witomińska	23		Działki Leśne
1519.	budynek mieszkalny	Witomińska	26		Działki Leśne
1520.	budynek mieszkalny	Witomińska	28		Działki Leśne
1521.	budynek mieszkalny	Witomińska	30		Działki Leśne
1522.	budynek mieszkalny	Witomińska	34		Działki Leśne
1523.	budynek mieszkalny	Witomińska	36		Działki Leśne
1524.	budynek mieszkalny	Witomińska	38		Działki Leśne
1525.	szopa drewniana	Witomińska	25/27	na tyłach działki, od strony ul. Bydgoskiej	Działki Leśne
1526.	budynek mieszkalny	Władysława IV	23		Śródmieście
1527.	budynek mieszkalny	Władysława IV	25		Śródmieście
1528.	budynek mieszkalny	Władysława IV	49		Śródmieście
1529.	budynek przedszkola	Władysława IV	52		Śródmieście
1530.	budynek mieszkalny	Władysława IV	53		Śródmieście
1531.	budynek przedszkola	Władysława IV	56		Śródmieście
1532.	budynek mieszkalny	Władysława IV	57		Śródmieście
1533.	budynek biurowo-usługowy	Władysława IV	59		Śródmieście
1534.	budynek mieszkalny	Władysława IV	61	/al. Piłsudskiego 58	Śródmieście
1535.	budynek staży pożarnej	Władysława IV	12/14	/Radtkego, Wójta 17	Śródmieście
1536.	budynek mieszkalny	Władysława IV	30A		Śródmieście
1537.	budynek mieszkalny	Władysławskiego	7		Leszczynki
1538.	budynek mieszkalny	Wojewódzka	4		Wzgórze św. Maksymiliana
1539.	zespół budynków mieszkalnych	Wojewódzka	13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31		Wzgórze św. Maksymiliana
1540.	zespół budynków mieszkalnych	Wojewódzka	18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36		Wzgórze św. Maksymiliana
1541.	budynek mieszkalny	Wolności	1	d. nr 3	Działki Leśne
1542.	budynek mieszkalny	Wolności	4		Działki Leśne
1543.	budynek mieszkalny	Wolności	5	/Warszawska 2	Działki Leśne
1544.	budynek mieszkalny	Wolności	8		Działki Leśne
1545.	budynek mieszkalny	Wolności	9		Działki Leśne
1546.	budynek mieszkalny	Wolności	14		Działki Leśne
1547.	budynek mieszkalny	Wolności	15		Działki Leśne
1548.	budynek mieszkalny	Wolności	17		Działki Leśne



1549.	budynek mieszkalny	Wolności	19		Działki Leśne
1550.	budynek mieszkalny	Wolności	21		Działki Leśne
1551.	budynek szkolny	Wolności	22		Działki Leśne
1552.	budynek mieszkalny	Wolności	29		Działki Leśne
1553.	budynek mieszkalny	Wolności	31		Działki Leśne
1554.	budynek mieszkalny	Wolności	33		Działki Leśne
1555.	budynek mieszkalny	Wolności	35		Działki Leśne
1556.	budynek mieszkalny	Wolności	37		Działki Leśne
1557.	budynek mieszkalny	Wolności	41		Działki Leśne
1558.	budynek mieszkalny	Wolności	43		Działki Leśne
1559.	budynek mieszkalny	Wolności	49		Działki Leśne
1560.	budynek mieszkalny	Wolności	51		Działki Leśne
1561.	budynek mieszkalny	Wolności	53		Działki Leśne
1562.	budynek mieszkalny	Wolności	55		Działki Leśne
1563.	budynek mieszkalny	Wolności	57		Działki Leśne
1564.	budynek mieszkalny	Wolności	59		Działki Leśne
1565.	budynek mieszkalny	Wolności	10/10A		Działki Leśne
1566.	budynek mieszkalny	Wolności	20A		Działki Leśne
1567.	budynek mieszkalny	Wolności	22A		Działki Leśne
1568.	budynek szkolny	Wolności	22B		Działki Leśne
1569.	budynek mieszkalny	Wolności	24/24A		Działki Leśne
1570.	budynek mieszkalny	Wolności	26A/26B		Działki Leśne
1571.	budynek mieszkalny	Wolności	28/30		Działki Leśne
1572.	budynek mieszkalny	Wolności	32/34		Działki Leśne
1573.	budynek mieszkalny	Wolności	36/38		Działki Leśne
1574.	budynek mieszkalny	Wolności	40/42		Działki Leśne
1575.	budynek mieszkalny	Wolności	44/46		Działki Leśne
1576.	budynek mieszkalny	Wolności	48/50		Działki Leśne
1577.	budynek mieszkalny	Wolności	56/58		Działki Leśne
1578.	budynek mieszkalny	Wolności	60/62		Działki Leśne
1579.	zespół Hali Targowej	Wójta Radkego	38	wpis do rej. zab. z dn. 15.12.1983 r. pod nr 1044	Śródmieście
1580.	budynek mieszkalny	Wrocławska	29		Orłowo
1581.	budynek mieszkalny	Wrocławska	63		Orłowo
1582.	budynek mieszkalny	Wrocławska	65		Orłowo
1583.	budynek przemysłowo- magazynowy	Wrocławska	93		Orłowo
1584.	budynek mieszkalny	Wrocławska	104		Orłowo
1585.	budynek mieszkalny	Wrocławska	108		Orłowo
1586.	budynek mieszkalny	Wrocławska	113		Orłowo
1587.	budynek mieszkalny	Wrocławska	115		Orłowo
1588.	budynek mieszkalny	Wrocławska	63A		Orłowo
1589.	stodoła	Wschodnia	7		Wielki Kack
1590.	budynek mieszkalny	Wschodnia	28		Wielki Kack
1591.	stodoła	Wschodnia	28		Wielki Kack
1592.	budynek mieszkalny	Wybickiego	3		Śródmieście
1593.	budynek mieszkalny	Wyspiańskiego	12		Wzgórze św. Maksymiliana
1594.	budynek mieszkalny	Wyspiańskiego	13		Wzgórze św. Maksymiliana
1595.	budynek mieszkalny	Wyspiańskiego	14		Wzgórze św. Maksymiliana
1596.	budynek mieszkalny	Wyspiańskiego	16		Wzgórze św. Maksymiliana
1597.	budynek mieszkalny	Wyspiańskiego	18		Wzgórze św. Maksymiliana



1598.	budynek mieszkalny	Wyspiańskiego	19		Wzgórze św. Maksymiliana
1599.	budynek mieszkalny	Wyspiańskiego	25		Wzgórze św. Maksymiliana
1600.	budynek mieszkalny	Wyspiańskiego	15/15A		Wzgórze św. Maksymiliana
1601.	budynek gospodarczy	Wyszyńskiego	65		Chwarzno-Wiczlino
1602.	stodoła	Wyszyńskiego	65		Chwarzno-Wiczlino
1603.	budynek mieszkalny	Zaciszna	2		Orłowo
1604.	budynek mieszkalny	Zaciszna	4A		Orłowo
1605.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	1		Działki Leśne
1606.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	6		Działki Leśne
1607.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	10		Działki Leśne
1608.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	14		Działki Leśne
1609.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	15		Działki Leśne
1610.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	19		Działki Leśne
1611.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	20		Działki Leśne
1612.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	21		Działki Leśne
1613.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	23		Działki Leśne
1614.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	2A		Działki Leśne
1615.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	4/4A		Działki Leśne
1616.	budynek mieszkalny	Zakopiańska	6A		Działki Leśne
1617.	budynek mieszkalny	Zapotoczna	4		Redłowo
1618.	budynek mieszkalny	Zapotoczna	5		Redłowo
1619.	budynek mieszkalny	Zapotoczna	8		Redłowo
1620.	budynek gospodarczy	Zawackiego	2		Orłowo
1621.	budynek mieszkalny	Zawackiego	2		Orłowo
1622.	budynek mieszkalny	Zawackiego	3		Orłowo
1623.	osada rzemieślnicza Mały Kack	Zawackiego / w rejonie Zawackiego		wpis do rej. zab. z dn. 10.09.1981 r. pod nr 995	Orłowo
1624.	budynek przedszkola	Zawackiego	5		Orłowo
1625.	budynek usługowy - dawny hotel "Polska Riviera"	Zawiszy Czarnego	1	wpis do rej. zab. z dn. 19.01.1999 r. pod nr 1688	Kamienna Góra
1626.	budynek mieszkalny	Zbożowa	30		Cisowa
1627.	budynek mieszkalny	Zbożowa	39		Cisowa
1628.	budynek mieszkalny	Zbożowa	32B		Cisowa
1629.	budynek mieszkalny	Zegarskiego	3		Orłowo
1630.	budynek mieszkalny	Zegarskiego	4		Orłowo
1631.	budynek hotelowo-usługowy	Zegarskiego	8		Orłowo
1632.	budynek mieszkalny	Zegarskiego	10		Orłowo
1633.	budynek mieszkalny	Zgoda	8		Śródmieście
1634.	budynek mieszkalny	Zgoda	4/6	korekta danych adresowych: pierwotnie ul. Zgoda 6, ma być ul. Zgoda 4/6	Śródmieście
1635.	typowy budynek mieszkalny	Zielna	10A		Witomino
1636.	budynek mieszkalny	Zielona	23		Oksywie
1637.	budynek usługowy - Dom Żeglarza Polskiego, ob. Akademia Morska	Zjednoczenia	3	wpis do rej. zab. z dn. 23.03.1987 r. pod nr 1150	Śródmieście
1638.	budynek mieszkalny	Złota	15		Pogórze



1639.	budynek mieszkalny	Złota	17		Pogórze
1640.	budynek mieszkaniowo-usługowy	Zwycięstwa	16		Wzgórze św. Maksymiliana
1641.	budynek hali garażowej	Zwycięstwa	96/98		Wzgórze św. Maksymiliana
1642.	budynek mieszkalny	Zwycięstwa	164		Redłowo
1643.	budynek mieszkalny	Zwycięstwa	192/192a	wpis do rej. zab. z dn. 12.12.2006 r. pod nr 1794	Orłowo
1644.	budynek mieszkalny	Zwycięstwa	193B		Orłowo
1645.	budynek szkolny	Zwycięstwa	194		Orłowo
1646.	budynek mieszkalny	Zwycięstwa	207A		Orłowo
1647.	budynek mieszkalny	Zwycięstwa	206/208		Orłowo
1648.	budynek gospodarczy	Zwycięstwa	212		Orłowo
1649.	budynek mieszkalny	Zwycięstwa	212		Orłowo
1650.	budynek mieszkalny	Zwycięstwa	216		Orłowo
1651.	budynek mieszkalny - filia Biblioteki Miejskiej	Zwycięstwa	220		Orłowo
1652.	budynek mieszkalno-usługowy	Zwycięstwa	238		Orłowo
1653.	budynek poczty	Zwycięstwa	254		Orłowo
1654.	budynek mieszkalno-usługowy	Zwycięstwa	257		Orłowo
1655.	budynek mieszkalny	Zwycięstwa	259		Orłowo
1656.	budynek mieszkalny	Zwycięstwa	263		Orłowo
1657.	zespół dworsko-krajobrazowy Kolibki	Zwycięstwa	291	wpis do rej. zab. z dn. 11.05.1982 r. pod nr 1004	Orłowo
1658.	ogrodzenie	Zwycięstwa	291	park Kolibki	Orłowo
1659.	spust wody	Zwycięstwa	291	park Kolibki	Orłowo
1660.	budynek mieszkalny	Zygmunta Augusta	6		Śródmieście
1661.	budynek mieszkalny	Zygmunta Augusta	9		Śródmieście
1662.	budynek mieszkalno-usługowy	Źródło Marii	4		Wielki Kack
1663.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	5		Wielki Kack
1664.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	10		Wielki Kack
1665.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	11		Wielki Kack
1666.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	12		Wielki Kack
1667.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	14		Wielki Kack
1668.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	15		Wielki Kack
1669.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	16		Wielki Kack
1670.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	17		Wielki Kack
1671.	plebania kościół	Źródło Marii	18	(nr 19 wg. mapy)	Wielki Kack
1672.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	23		Wielki Kack
1673.	budynek gospodarczy	Źródło Marii	23		Wielki Kack
1674.	stodoła	Źródło Marii	24		Wielki Kack
1675.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	26		Wielki Kack
1676.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	30		Wielki Kack
1677.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	33		Wielki Kack
1678.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	34		Wielki Kack
1679.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	45		Wielki Kack
1680.	kościół	Źródło Marii	14A		Wielki Kack
1681.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	43A		Wielki Kack
1682.	budynek mieszkalny	Źródło Marii	46A		Wielki Kack
1683.	źródło z figurą	Źródło Marii		w lesie przy dawnej linii kolejowej	Wielki Kack
1684.	zespół ruralistyczny	Źródło Marii / w rejonie		wpis do rej. zab. z	Wielki Kack



	dawnej wsi Wielki Kack	Źródło Marii		dn. 27.11.1987 r. pod nr 1195	
1685.	budynek mieszkalny	Żeglarzy	3	wraz z Śmidowicza 39, 41, 43, 45	Oksywie
1686.	budynek mieszkalny	Żelazna	26		Pogórze
1687.	budynek mieszkalny	Żeliwna	16		Pogórze
1688.	budynek mieszkalny	Żeliwna	18		Pogórze
1689.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	1		Śródmieście
1690.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	3		Śródmieście
1691.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	4		Śródmieście
1692.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	6		Śródmieście
1693.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	8		Śródmieście
1694.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	10		Śródmieście
1695.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	11		Śródmieście
1696.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	23		Śródmieście
1697.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	25		Śródmieście
1698.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	45		Śródmieście
1699.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	47		Śródmieście
1700.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	11A/13A		Śródmieście
1701.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	15A		Śródmieście
1702.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	4A		Śródmieście
1703.	budynek mieszkalny	Żeromskiego	6A		Śródmieście
1704.	budynek mieszkalny	Żółkiewskiego	31		Oksywie
1705.	budynek mieszkalny	Żurawia	64		Pustki- Demptowo
1706.	budynek mieszkalny	Żurawia	66		Pustki- Demptowo
1707.	budynek mieszkalny	Żurawia	68		Pustki- Demptowo
1708.	budynek mieszkalny	Żurawia	70		Pustki- Demptowo
1709.	budynek mieszkalny	Żwirki i Wigury	2		Śródmieście
1710.	budynek mieszkalny	Żwirowa	49		Cisowa
1711.	budynek mieszkalny	Żwirowa	57		Cisowa
1712.	budynek mieszkalny	Żwirowa	59		Cisowa
1713.	budynek mieszkalny	Żwirowa	45/45A		Cisowa
1714.	nastawnia Gpd	Chyłońskie Łąki, na wysokości II US			Chylonia
1715.	posterunek Gpc	Chyłońskie Łąki, obok estakady Kwiatkowskiego			Chylonia
1716.	most kolejowy nad rzeką Cisą	łąki na północ od zabudowań przemysłowych w Gdyni Cisowej			Cisowa
1717.	przepust kolejowy	na zachód od ogródków działkowych, przy granicy z Rumią			Cisowa
1718.	wiadukt blachownicowy toru nr 101	obok wiaduktów kolejowych nad Droga Różową			Działki Leśne/ Mały Kack/ Wzgórze św. Maksymiliana
1719.	wieża ciśnień	lokomotyownia Gdynia Grabówek			Śródmieście- Port
1720.	wieża do nawęglania parowozów	okolice lokomotywowni Gdynia Grabówek			Śródmieście- Port
1721.	hała rewizyjna - poczekalnia	stacja Gdynia Główna Osobowa			Śródmieście
1722.	rów przeciwczołgowy	(prowadzi z Grabówka do Redłowa)			Grabówek/ Witomino



1723.	kładka pieszka	przy wiadukcie portowym Nr 1			Grabówek/ Śródmieście
1724.	most kolejowy nad potokiem Źródło Marii	okolice ul. Nałkowskiej			Karwiny
1725.	rów przeciwczołgowy				Mały Kack
1726.	wiadukty kolejowe typu "Bydgoszcz-Gdynia" WK6 - WK14				Mały Kack/ Witomino Leśniczówka/ Karwiny/ Wielki Kack
1727.	schrony przeciwlotnicze	teren portu wojennego			Oksywie
1728.	schron przeciwlotniczy	teren portu wojennego			Oksywie
1729.	torpedownia	korekta danych: pierwotnie Oksywie			Babie Doły
1730.	przepust kolejowy nad rzeką Sweliną	na granicy pomiędzy Gdynią i Sopotem			Orłowo
1731.	rów przeciwczołgowy	Pogórze			Pogórze
1732.	rów przeciwczołgowy	Pogórze			Pogórze
1733.	bateria artylerii nadbrzeżnej	na pd od Polanki Redłowskiej			Redłowo
1734.	stanowisko reflektora, garaż, elektrownia,	na pn od cypla Redłowskiego			Redłowo
1735.	stanowisko obserwacji bocznej	na pn od cypla Redłowskiego			Redłowo
1736.	schron	Sportowa/ Wileńska			Redłowo
1737.	tunel dworcowy	stacja Gdynia Główna Osobowa			Śródmieście
1738.	nastawnia P1	okolice wiaduktu drogowego nr 1			Śródmieście-Port
1739.	nastawnia Gpa	stacja Gdynia Port			Śródmieście-Port
1740.	budynek obróbki kadłubów Ga-16A	Stocznia Gdynia S.A.			Śródmieście-Port
1741.	budynek warsztatowy Ga-23	Stocznia Gdynia S.A.			Śródmieście-Port
1742.	budynek warsztatowo-biurowy Ga-3, Ga-3S	Stocznia Gdynia S.A.			Śródmieście-Port
1743.	budynek warsztatowy	SR Nauta S.A.			Śródmieście-Port
1744.	budynek straży przemysłowej	Stocznia Gdynia S.A.			Śródmieście-Port
1745.	budynek warsztatowy	Stocznia Gdynia S.A.			Śródmieście-Port
1746.	budynek elektrowni Ga-10	Stocznia Gdynia S.A.			Śródmieście-Port
1747.	hala produkcyjna kadłubowni Ga-30/I-VI	Stocznia Gdynia S.A.			Śródmieście-Port
1748.	szatnie i warsztat szkoleniowy Ga-30/VII	Stocznia Gdynia S.A.			Śródmieście-Port
1749.	przepusty sklepione przy obwodnicy	pomiędzy wiaduktem kolejowym WK6 a nastawnią GWK1			Wielki Kack
1750.	wiadukt drogowy	pomiędzy Źródłem Marii a Osową, koło osady Tasza			Wielki Kack
1751.	przepust kamienny przy Źródle Marii	pomiędzy obwodnicą a Źródłem Marii, po zach. stronie obwodnicy			Wielki Kack
1752.	dom torowego	na granicy między Gdańskiem a Gdynią, między linią kolejową a bocznicą Polifaru			Wielki Kack
1753.	przepusty rurowe linii Kokoszki-Gdynia	korpus ziemny rozebranej linii kolejowej Kokoszki -			Wielki Kack/ Karwiny/ Mały



		Gdynia			Kack
1754.	rów przeciwczołgowy	Orłowo, Kolibki (wzdłuż linii kolejowej)			Witomino
1755.	kasyno	nr wojskowy 315, teren Portu Wojennego			Oksywie
1756.	Klub Garnizonowy i kino "Grom"	teren Portu Wojennego			Oksywie

Przedmiotowy wykaz obiektów objętych gminną ewidencją zabytków w trakcie realizacji Programu opieki nad zabytkami miasta Gdyni będzie na bieżąco weryfikowany, w związku z powyższym w przyszłości może ulegać niewielkim korektom.