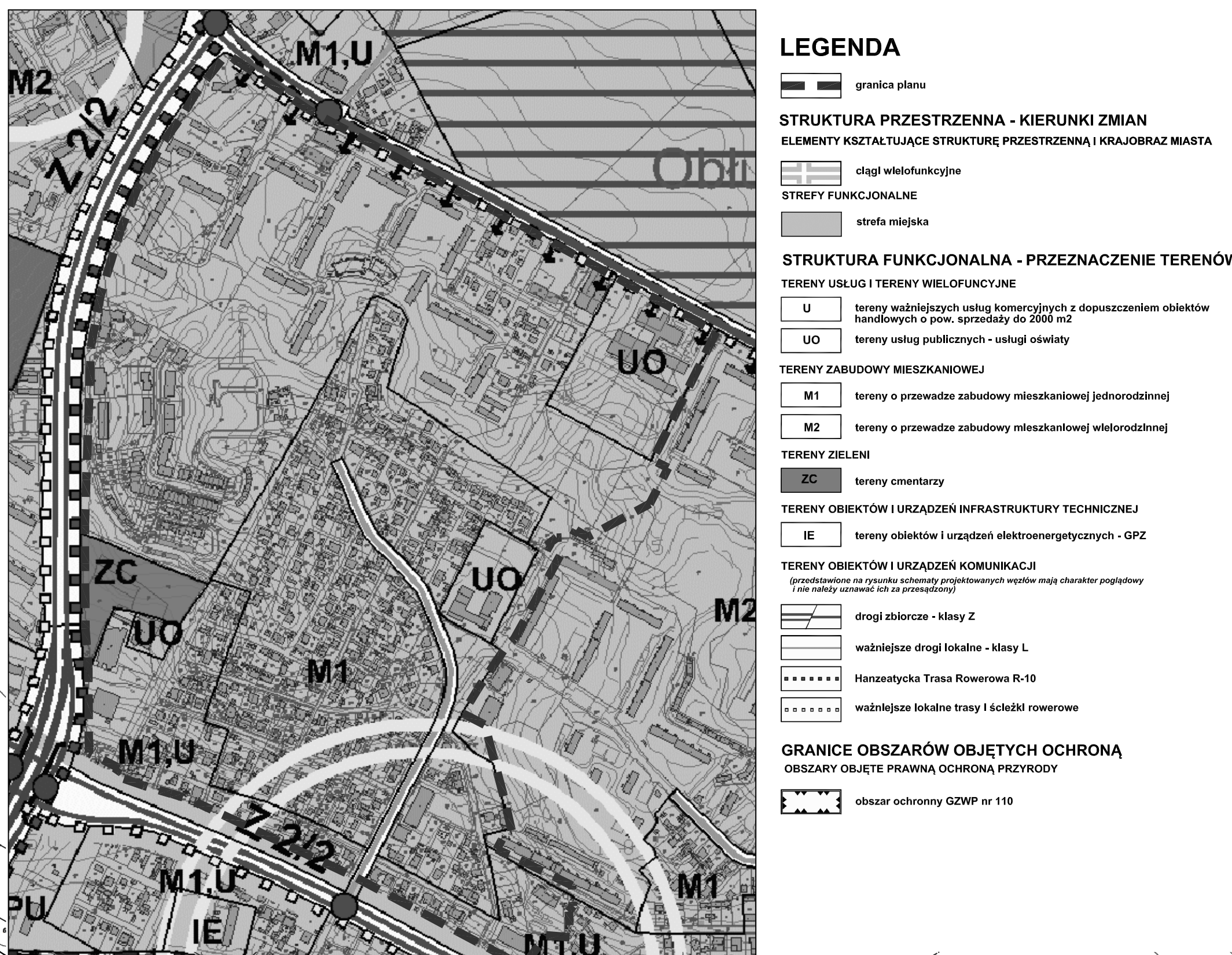


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIEL
ORAZ REJONU ULIC ADM. J. UNRUGA, PŁK. S. DĄBKA I E. KWIATKOWSKIEGO
RYSUNEK PLANU, skala 1 : 1000

0304



UZNAZENIA

USTALANIE PLANU

GRANICE OBSZARU OCHRONY PLANOWYCH MIEJSCOWYCH

LINIE ROZDZIELNICZĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZELICZENIU NA JEDNĄ WYKAZANĄ ZAGOSPODAROWANIE

UZNAZENIA IDENTYFIKACYJNE ORAZ PRZELICZENIE TERENÓW W JEDNĄ WYKAZANĄ ZAGOSPODAROWANIE

01 MNIS

TYPY TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

MN1 ZABUDOWA JEDNODZIEDYNĄ WOLNO STÓJĄCĄ

MN2 ZABUDOWA JEDNODZIEDYNĄ WOLNO STÓJĄCĄ Z BŁONIAZCĄ

MN3 ZABUDOWA WIELOCZĘDYNĄ

MW1 ZABUDOWA WIELOCZĘDYNĄ - BUDYNKI ZAMIERZAJĄCE DO 4 MIESZKAŃCÓW

MW2 ZABUDOWA WIELOCZĘDYNĄ NISKĄ

MW3 ZABUDOWA WIELOCZĘDYNĄ

	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
U	ZABUDOWA USŁUGOWA
UK	USŁUG KULTURY
UO	USŁUG OŚWIATY (WYCHOWAWA
UNI U	STRYFY TOPICZNEJ I LOKALIZACJA USŁUG NA TERENACH ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TERENY ZELENI WOD
ZP	ZELENI URZĄDZONA
ZE	ZELENI EKOLOGICZNO - KRAJOBRZOWA
ZC	CIENIARZE
	TERENY KOMBINACJI
KD-2 jg	DROGI ULICE ZBIORCZE
KD-1 jg	DROGI ULICE LOKALNE
KD-0 jg	DROGI ULICE DOŁĄCZONE
KD-X	WYDZIELENIE PUBLICZNE PLACE, CHODNIEK, PRZESZCZEGÓŁNIE KOMBINOWE
KD-W	DROGI WYEMWITOWANE
KS	CHODNIEK, PRZESZCZEGÓŁNIE I ROWEROWE WYEMWITOWANE
	TERENY URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
E	TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
C	TERENY URZĄDZEŃ OPIEKOWNICTWA
T	TERENY URZĄDZEŃ TELEKOMUNIKACJI

WYRÓŻNIENIE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
	HELIKOPTERZALNIA, LINIA ZABUDOWY
	OBIEKTY OBLĘTEJ OCHRONY KONSERWATORSKOTWÓRKA - GRUPA A C OBIEKTY O WYSOKIM WARTOŚCIOWOŚCI KULTUROTYTU
	OBIEKTY OBLĘTEJ OCHRONY KONSERWATORSKOTWÓRKA - GRUPA B C OBIEKTY O WARTOŚCI KULTUROTYTU
	OBIEKTY OBLĘTEJ OCHRONY KONSERWATORSKOTWÓRKA - GRUPA C C OBIEKTY O WARTOŚCI KULTUROTYTU, MOŻLIWE DO PRZEKształCENIA
	GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKOTWÓRKA - OBSZAR OCHRONY HISTORYCZNEGO CENTRA
	GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKOTWÓRKA - OBSZAR KULTUROTYTU, MOŻLIWE DO PRZEKształCENIA OBLĘTEJ OCHRONY
	OBIEKTY WYKAZANE Z ZABUDOWY DO ZAGOSPODAROWANIA W FORMIE ZIELENI EKOLOGICZNEJ - REZERWACJA
	OBIEKTY POTENCJALNIE NARAŻONE NA OGROWNIENIE MASZ ZMIENNYCH
	TRASZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (POCZTA I WYDZIELONYM CIĄGIAM KOMUNIKACYJNEJ PRZEBIEG OBIEKTOWY)
	GLÓWNE CIĄGI PRZEBIEG PO ULICAM I WYDZIELONYM CIĄGIAM KOMUNIKACYJNEJ PRZEBIEG OBIEKTOWY)
	WIAZDO DO KWARTAŁU OBYWATELI DROGI DROGI KOMUNIKACJI WYKAZANE KWARTAŁOWE, STAJĄCE SIĘ ZAGOSPODAROWANIE TERENU (WYKAZANE OBIEKTOWY)
INFORMACJE	
	GRANICA OBSZARU OCHRONNEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WOD PODZIEMNYCH 110
	LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKOŚCI NAPĘDZ 110 kV WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY (GRANICE STREFY OCHRONY - DO UŚCISZENIA W OGRANICZONYM REALIZACJI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SPECYFICZNYCH DLA LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH)
	TERENY CD INNYCH OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANAŁY MASYNETU CIEPŁA
	LINIE ROZKŁADNICZAKOWE PRZEBIEG O RÓŻNYM PRZEMIANOWANIE LINI RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POJAŁA GRANICAM OBSZARU OBLĘTEJ OCHRONY
ZALECENIA	
	OBIEKTOWY URAŁ JEZDNI I DROG WYWIĘKNIENY
	PUNKTY WYKŁADZIE
	PROJEKOWANIE LOKALIZACJE ZABUDOWY MIESZKANOWEJ
	PROJEKOWANIE PODCZYN I GEODEZJENI

KAZDOKI KESZALOWANIE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU																									
01	0,50	0,25	02	0,60	0,25	03	0,60	0,25	04	0,60	0,25	05	0,60	0,25	06	0,60	0,25	07	0,60	0,25	08	0,60	0,25		
MN1	40%		MN1	40%		MN1		40%	MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%
ok. 0,48 ha	12,0 m		ok. 0,14 ha	12,0 m		ok. 0,24 ha	12,0 m		ok. 0,66 ha	12,0 m		ok. 0,34 ha	12,0 m		ok. 0,82 ha	12,0 m		ok. 0,32 ha	12,0 m		ok. 0,33 ha	12,0 m		ok. 0,33 ha	12,0 m
09	0,60	0,25	10	0,60	0,25	11	0,60	0,25	12	0,60	0,25	13	0,60	0,25	14	0,60	0,25	15	0,60	0,25	16	0,60	0,25		
MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%
ok. 0,32 ha	12,0 m		ok. 0,29 ha	12,0 m		ok. 0,91 ha	12,0 m		ok. 0,82 ha	12,0 m		ok. 0,29 ha	12,0 m		ok. 0,79 ha	12,0 m		ok. 0,24 ha	12,0 m		ok. 0,82 ha	12,0 m		ok. 0,82 ha	12,0 m
17	0,60	0,25	18	0,60	0,25	19	0,60	0,25	20	0,60	0,25	21	0,60	0,25	22	0,60	0,25	23	0,60	0,25	24	0,60	0,25		
MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%		MN2	40%
ok. 1,16 ha	12,0 m		ok. 0,55 ha	12,0 m		ok. 0,73 ha	12,0 m		ok. 0,95 ha	12,0 m		ok. 0,54 ha	12,0 m		ok. 0,33 ha	12,0 m		ok. 1,21 ha	12,0 m		ok. 0,48 ha	12,0 m		ok. 0,48 ha	12,0 m
25	0,60	0,25	26	0,60	0,25	27	0,60	0,25	28	0,60	0,25	29	0,60	0,25	30	0,60	0,25	31	0,60	0,25	32	0,60	0,25		
MN3	40%		MN3	40%		MN3	30%		MN3	30%		MN2,MN1	30%		MN2,MN1	30%		MN1,MN1,U	30%		MN2,U	30%		MN2,U	30%
ok. 0,27 ha	12,0 m		ok. 0,73 ha	12,0 m		ok. 0,24 ha	12,0 m		ok. 1,28 ha	12,0 m		ok. 0,45 ha	12,0 m		ok. 0,23 ha	12,0 m		ok. 0,55 ha	12,0 m		ok. 1,12 ha	12,0 m		ok. 1,12 ha	12,0 m
33	0,70	0,30	34	0,70	0,30	35	0,70	0,30	36	0,70	0,30	37	0,70	0,30	38	0,70	0,30	39	1,40	0,50	40	1,40	0,50		
MN2,U	30%		MN2,U	30%		MN2,U	30%		MN2,U	30%		MN2,MN1,U	30%		MN2,MN1,U	30%		UMW2	20%		UMW2	20%		UMW2	20%
ok. 0,09 ha	12,0 m		ok. 0,19 ha	12,0 m		ok. 0,20 ha	12,0 m		ok. 0,19 ha	12,0 m		ok. 0,50 ha	12,0 m		ok. 0,25 ha	12,0 m		ok. 0,21 ha	15,0 m		ok. 0,17 ha	15,0 m		ok. 0,17 ha	15,0 m
41	1,50	0,30	42	1,50	0,30	43	1,40	0,50	44	1,40	0,50	45	1,50	0,30	46	1,50	0,30	47	1,50	0,30	48	1,50	0,30		
UMW2	20%		UMW2	20%		UMW2	20%		UMW2	20%		MW3	30%		MW3	30%		MW3	30%		MW3	30%		MW3	30%
ok. 0,42 ha	15,0 m		ok. 0,33 ha	15,0 m		ok. 0,40 ha	15,0 m		ok. 0,05 ha	15,0 m		ok. 5,44 ha	18,0 m		ok. 2,42 ha	18,0 m		ok. 2,45 ha	18,0 m		ok. 1,42 ha	18,0 m		ok. 1,42	18,0 m
49	1,50	0,30	50	1,80	0,40	51	1,20	0,40	52	1,20	0,40	53	1,20	0,40	54	1,40	0,50	55	0,75	0,50	56	1,00	0,40		
MW3	30%		MW3	30%		MW3,U	30%		MW3,U	30%		MW3,U	30%		U	20%		U	20%		UKS	15%		UKS	15%
ok. 0,42 ha	18,0 m		ok. 0,78 ha	24,0 m		ok. 0,45 ha	18,0 m		ok. 0,35 ha	18,0 m		ok. 0,37 ha	18,0 m		ok. 0,59 ha	15,0 m		ok. 0,23 ha	12,0 m		ok. 0,64 ha	12,0 m		ok. 0,64 ha	12,0 m
57	1,00	0,40	58	0,60	0,30	59	-	0,30	60	-	0,30	61	UO	30%	62	UO	30%	63	-	0,30	64	-	0,30		
UKS	30%		UO,U	30%		UO	30%		UO	30%		UK,U	20%		UK,U	20%		KS,KD-X	-		KS,KD-X	-			
ok. 0,45 ha	12,0 m		ok. 0,97 ha	12,0 m 15,0 m		ok. 2,40 ha	15,0 m		ok. 1,06 ha	15,0 m		ok. 0,33 ha	15,0 m		ok. 0,60 ha	15,0 m		ok. 0,25 ha	8,0 m		ok. 0,16 ha	8,0 m			
65	0,75	0,50	66	-	-	67	-	-	68	-	-	69	-	-	70	-	-	71	-	-	72	-	-		
T	30%		ZC	40%		ZE	40%		ZP	40%		ZP	40%		ZP	40%		ZP	40%		ZP	40%			
ok. 0,27 ha	12,0 m		ok. 1,16 ha	-		ok. 2,48 ha	-		ok. 0,07 ha	-		ok. 2,46 ha	-		ok. 2,46 ha	-		ok. 2,46 ha	-		ok. 2,46 ha	-			
A 1 2 3 1 2 3 4 A 1 2 3 1 2 3 4																									

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni
dr inż. Stanisław Szewalski

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XV/284/11 RADY MIASTA GDYNI
Z DNIA 21 GRUDNIA 2011 ROKU

[illegible]