
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania nr 17
ADRES INWESTYCJI : Gdynia ul. Śląska 51
INWESTOR : Administracja Budynków Komunalnych Nr 4
ADRES INWESTORA : Gdynia ul. Warszawska 67A
BRANŻA : Remontowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariola Jaks
DATA OPRACOWANIA : 23.02.2012

NARZUTY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.02.2012

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 0-19 0929-10 kuchnia pokój	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 z nawiewnikiem 1.62*1.53 1.45*1.62	m ²		
			m ²	2.48	
			m ²	2.35	
				RAZEM	4.83
2	KNR 0-19 0929-12 pokój	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV 0.80*2.53	m ²		
			m ²	2.02	
				RAZEM	2.02
3	KNR 0-19 1022-04	Montaż naświetla z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 1.0 m2 1.40*0.76	m ²		
			m ²	1.06	
				RAZEM	1.06
4		Montaż nawiewników 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
5	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 1.53+1.45	m		
			m	2.98	
				RAZEM	2.98
6	KNR 4-01 0321-04	Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
7	KNR 4-01 0321-03	Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
8	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie parapetów z blachy nie nadającej się do użytku (1.53+1.45)*0.20	m ²		
			m ²	0.60	
				RAZEM	0.60
9	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej 0.60	m ²		
			m ²	0.60	
				RAZEM	0.60
10	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 5	szt.		
			szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
11	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie 5	szt.		
			szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
12	KNR 2-02 1019-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe szklone jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone 1.60*4	m ²		
			m ²	6.40	
				RAZEM	6.40
13	KNR 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 dwukrotnie malowane na budowie z zamkiem 1.80	m ²		
			m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
14	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
15	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
16	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 2.0*2.0	m ²		
			m ²	4.00	
				RAZEM	4.00
17	KNR-W 4-01 0820-08 kuchnia	Rozebranie okładziny ściennej (1.85+2.35)*1.50	m ²		
			m ²	6.30	
				RAZEM	6.30
18	KNR 4-01 1205-01 pokój pokój p-p	Zerwanie starych tapet (5.14+3.52)*2*2.85-2*0.9*2.05 (5.14+3.54)*2*2.85-0.90*2.05 (1.88+1.30)*2*2.85-2*0.90*2.05-0.80*2.05-1.0*2.05	m ²		
			m ²	45.67	
			m ²	47.63	
			m ²	10.75	
				RAZEM	104.05
19	KNR 4-01 1202-09 pokój pokój	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (5.14+3.52)*2*2.85-2*0.90*2.05 5.14*3.52 (5.14+3.54)*2*2.85-0.90*2.05 5.14*3.54	m ²		
			m ²	45.67	
			m ²	18.09	
			m ²	47.63	
			m ²	18.20	
				RAZEM	129.59
20	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	kuchnia	(1.85+2.35)*2*1.35-0.90*2.05	m ²	9.50	
		1.85*2.35	m ²	4.35	
	łazienka	(1.40+1.13)*2*1.35-0.80*2.05	m ²	5.19	
		1.40*1.13	m ²	1.58	
	p-p	(1.88+1.30)*2*2.85-2*0.90*2.05-0.80*2.05-1.0*2.05	m ²	10.75	
		1.88*1.30	m ²	2.44	
				RAZEM	33.81
21	KNR 4-01 1208-02 łazienka	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
		(1.40+1.13)*2*1.50	m ²	7.59	
				RAZEM	7.59
22	KNR 4-01 0710-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		6.30	m ²	6.30	
				RAZEM	6.30
23	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		129.59+44.67+7.59	m ²	181.85	
				RAZEM	181.85
24	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		45.67+47.63+9.50+5.19+10.75+7.59	m ²	126.33	
				RAZEM	126.33
25	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		18.09+18.20+4.35+1.58+2.44	m ²	44.66	
				RAZEM	44.66
26	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		6.30	m ²	6.30	
				RAZEM	6.30
27	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych Krotność = 2	m ²		
		0.60*0.15*(3+8+8)	m ²	1.71	
				RAZEM	1.71
28	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m ²	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
29	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		0.80+9.60+2.50+3.0	m	15.90	
				RAZEM	15.90
30	KNR 4-01 0811-07 kuchnia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		1.70*0.50	m ²	0.85	
				RAZEM	0.85
31	KNR 4-01 0804-03	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m ² w jednym miejscu	miejsc.		
		1	miejsc.	1.00	
				RAZEM	1.00
32	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z płytek PCV	m ²		
		1.85*2.35-1.70*0.50	m ²	3.50	
				RAZEM	3.50
33	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		2.44	m ²	2.44	
				RAZEM	2.44
34	KNR-W 4-01 0819-03	Zerwanie płyt pilśniowych twardych	m ²		
		4.35-1.70*0.50+18.09+18.20+2.44	m ²	42.23	
				RAZEM	42.23
35	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych	m ²		
		42.23	m ²	42.23	
				RAZEM	42.23
36	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
		4.35+18.09+18.20+1.58+2.44	m ²	44.66	
				RAZEM	44.66
37	KNR 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych	m		
		(1.85+2.35+5.14+3.52+5.14+3.54+1.88+1.30+1.13+1.40)*2	m	54.50	
				RAZEM	54.50
38	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile	m		
		4	m	4.00	
				RAZEM	4.00
39	KNR 4-02 0218-03	Wymiana zlewozmywaka żeliwnego ze ścianką i wspornikami	szt.		
		1	szt.	1.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.00
40	KNR 4-02 0213-01	Wymiana syfonu o śr. 50 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNR 4-02 0221-02	Wymiana wanny stalowej 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
42	KNR 4-03 0401-01	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 1 odgałęzienie 26	szt. szt.	26.00	
				RAZEM	26.00
43	KNR 4-03 1011-08	Ręczne wykucie wnęki o objętości do 0.25 dm ³ w podłożu ceglanym 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
44	KNR 4-01 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp. 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
45	KNR 4-03 1001-13	Ręczne wykucie bruzd dla rur: RIP16,RIS16,RL22 o śr. do 47 mm w cegle 78.0	m m	78.00	
				RAZEM	78.00
46	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku 96.0	m m	96.00	
				RAZEM	96.00
47	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku 26.0	m m	26.00	
				RAZEM	26.00
48	KNR 5-08 0209-03	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku 8.0	m m	8.00	
				RAZEM	8.00
49	KNR-W 5-08 0405-02	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.20 m ² 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
50	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 40.0	m m	40.00	
				RAZEM	40.00
51	KNR 4-03 1012-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 100 mm 38.0	m m	38.00	
				RAZEM	38.00
52	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
53	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
54	KNR-W 4-03 0304-03	Wymiana tablic licznikowych na betonie 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
55	KNR-W 4-03 0301-11	Wymiana gniazd bezpiecznikowych zwykłych nie na betonie (1 biegunowych/ do 25 A) 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
56	KNR-W 4-03 1004-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr.rury do 25 mm 4	otw. otw.	4.00	
				RAZEM	4.00
57	KNR-W 4-03 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm 3	otw. otw.	3.00	
				RAZEM	3.00
58	KNR-W 4-03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym 14	szt. szt.	14.00	
				RAZEM	14.00
59	KNR-W 4-03 0307-03	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego natynkowego na cegle 8	szt. szt.	8.00	
				RAZEM	8.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
60	KNR-W 4-03 0901-02	Wykonanie połączeń przewodów pojedynczych lub wtynkowych do 2.5 mm ² w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t. bez zadławiania przewodów (4 odgałęzienia) 8	kpl. kpl.	8.00	
				RAZEM	8.00
61	KNR-W 4-03 1208-01	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym 1	pomiar pomiar	1.00	
				RAZEM	1.00
62	KNR-W 4-03 1208-02	Następny pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym 3	pomiar pomiar	3.00	
				RAZEM	3.00
63	KNR-W 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar. pomiar.	1.00	
				RAZEM	1.00
64	KNR-W 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 13	pomiar. pomiar.	13.00	
				RAZEM	13.00
65	KNR-W 4-03 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 1	prób. prób.	1.00	
				RAZEM	1.00
66		Opinia kominiarska - sprawdzenie wentylacji i przewodów kominowych 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
67	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu $(4.50+2.02)*0.04+(7.20+1.80)*0.04+(4.0+193.69+0.85+3.50+2.44+42.23)*0.01$	m ³ m ³	3.09	
				RAZEM	3.09
68	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 13 km 3.09	m ³ m ³	3.09	
				RAZEM	3.09
69		Koszt składowania gruzu - utylizacja 3.09*1.5	t t	4.64	
				RAZEM	4.64