

OBWIESZCZENIE
RADY MIASTA GDYNI
z dnia 26 czerwca 2013 r.

w sprawie: ogłoszenia jednolitego tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczynki i Grabówek w Gdyni, rejon ulic Orlicz-Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2011 roku Nr 197, poz. 1172; Nr 117, poz. 676; Nr 232, poz. 1378) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczynki i Grabówek w Gdyni, rejon ulic Orlicz-Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 22 lipca 2009 r. Nr 94, poz. 1931) z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr XXIV/504/12 Rady Miasta Gdyni z dnia 31 października 2012 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczynki i Grabówek w Gdyni, rejon ulic Orlicz-Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2012 roku poz. 3613).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje:

1) § 3 uchwały nr XXIV/504/12 Rady Miasta Gdyni z dnia 31 października 2012 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczynki i Grabówek w Gdyni, rejon ulic Orlicz-Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2012 roku poz. 3613), który stanowi:

„§ 3. 1. Integralną częścią uchwały jest część graficzna – rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczynki i Grabówek w Gdyni, rejon ulic Orlicz-Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego, w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Na rysunku zmiany planu miejscowego zawarto następujące obowiązujące ustalenia zmiany planu miejscowego:

- 1) granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) oznaczenia identyfikacyjne oraz przeznaczenie terenów w liniach rozgraniczających,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) tereny potencjalnie narażone na osuwanie się mas ziemnych,
- 6) tereny wyłączone z zabudowy – do zagospodarowania w formie zieleni,
- 7) drzewa objęte ochroną zachowawczą.

Pozostałe oznaczenia na rysunku zmiany planu stanowią informację lub zalecenia i nie są ustaleniami planu miejscowego.

3. W granicach obszaru objętego niniejszą zmianą planu miejscowego traci moc część graficzna – rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczynki i Grabówek w Gdyni, rejon ulic Orlicz-Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego, uchwalonego uchwałą nr XXX/668/09 Rady Miasta Gdyni z dnia 25 marca 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2009 r. Nr 94, poz. 1931).”;

2) § 4 uchwały nr XXIV/504/12 Rady Miasta Gdyni z dnia 31 października 2012 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczynki i Grabówek w Gdyni, rejon ulic Orlicz-Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2012 roku poz. 3613), który stanowi:

„§ 4. 1. Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu, wyłożonego do publicznego wglądu, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.”;

3) § 5 uchwały nr XXIV/504/12 Rady Miasta Gdyni z dnia 31 października 2012 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczynki i Grabówek w Gdyni, rejon ulic Orlicz-Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2012 roku poz. 3613), który stanowi:

„§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.”.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni

dr inż. Stanisław Szwabski