

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Na obszarze opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczynki i Grabówek Gdyni, rejon ulic Orlicz – Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1) inwestycje w zakresie przebudowy, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego:

a) przebudowa i rozbudowa ulic:

- skrzyżowania ul. Kalksztajnow (107 KD-L i 108 KD-L) z ul.: Morską, Orlicz – Dreszera (106 KD-Z 1/2) i Sambora (112 KD-L 1/2),
- ul. Kordeckiego (112 KD-L 1/2) do parametrów ul. lokalnej – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i obustronnym chodnikiem,
- ul. Leszczynki (114 KD-D 1/2) – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i obustronnym chodnikiem,
- ulicy 115 KD-D 1/2 – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i jednostronnym chodnikiem,
- wschodniego odcinka ul. Dembińskiego (116 KD-D 1/2) – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i obustronnym chodnikiem,
- ul. Dembińskiego (117 KD-D 1/2) - na odcinku od skrzyżowania z ul. Sambora w kierunku południowym – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i obustronnym chodnikiem;

b) budowa ulic:

- odcinka ulicy 112 KD-L 1/2 (połączenie ul. Sambora z ul. Kordeckiego) – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i obustronnym chodnikiem,
- 113 KD-D 1/2 (przedłużenie ul. Orlicz – Dreszera) – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i jednostronnym chodnikiem,
- zachodniego odcinka ulicy 116 KD-D 1/2 (połączenie ul. Leszczynki z ul. Dembińskiego) - jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i obustronnym chodnikiem,
- 118 KD-D 1/2 – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i jednostronnym chodnikiem,
- 123 KD-D 1/2 (połączenie odcinków ul. Sambora) – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i obustronnym chodnikiem,
- południowego odcinka ulicy 124 KD-D 1/2 (przedłużenie ul. Dembińskiego) – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i jednostronnym chodnikiem,
- 133 KD-D 1/2, 134 KD-D 1/2, 135 KD-D 1/2 – jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu i obustronnym chodnikiem;

c) budowa ciągów pieszo – jezdnych, pieszych oraz pieszo – jezdnych wewnętrznych;

d) budowa ścieżek rowerowych;

2) inwestycje w zakresie rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej:

a) przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej dostosowana do projektowanego przebiegu ulic; rozbudowa stacji podnoszenia ciśnienia przy ul. Dembińskiego (teren 029 MN2) i budowa nowej stacji podnoszenia ciśnienia przy ul. Orlicz – Dreszera (teren 061 MW3);

b) rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej dostosowana do projektowanego przebiegu ulic; w południowej części terenu opracowania na tzw. górnym tarasie oprócz sieci grawitacyjnej budowa kanalizacji ciśnieniowej;

c) przebudowa i rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej; przebudowa kolektorów zbiorczych w ul. ul.: Kalksztajnow, Komandorskiej, Stoigniewa, Sambora, Kordeckiego, Przybyszewskiego (aż do basenów portowych); budowa zbiorników retencyjnych otwartych lub podziemnych;

d) rozbudowa sieci elektroenergetycznej – rozdzielczej sieci kablowej 15 kV, stacji transformatorowych 15/0,4 kV oraz rozdzielczej sieci kablowej 0,4 kV;

e) przebudowa i rozbudowa sieci gazowej niskiego ciśnienia.

2. Budowa i modernizacja ulic oraz poszczególnych elementów infrastruktury technicznej jest zadaniem własnym gminy i może być finansowana z budżetu Miasta Gdyni lub współfinansowana ze środków zewnętrznych.

3. Nie określa się szczegółowego harmonogramu realizacji wyżej wymienionych inwestycji.