

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA W GDYNI,
 REJON ULIC WYSPIAŃSKIEGO I EJSMONDA
 RYSUNEK ZMIANY PLANU, skala 1 : 1000

1302z

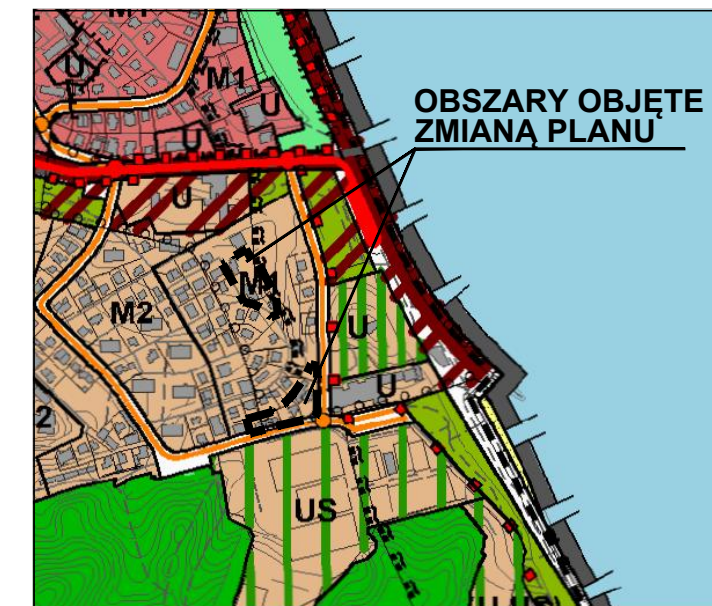


OZNACZENIA

USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE ORAZ PRZEZNACZENIE TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
- SYMBOL CYFROWY - NUMER TERENU
 SYMBOL LITEROWO - CYFROWY - STREFY FUNKCYJNE
- 01 MN3**
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ**
- MN1** ZABUDOWA JEDNORODZINNA WOLNO STOJĄCA
- MN2** ZABUDOWA JEDNORODZINNA WOLNO STOJĄCA LUB BLIŹNIACZA
- MW1** ZABUDOWA WIELORODZINNA - BUDYNKI ZAWIERAJĄCE DO 3 LUB 4 MIESZKAŃ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ**
- U** ZABUDOWA USŁUGOWA
- WYRÓŻNIONE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ GRUPA (A) / GRUPA (B)
- TERENY POTENCJALNIE NARAŻONE NA OSUWANIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- HISTORYCZNE PODZIAŁY PARCELACYJNE / HISTORYCZNE PODZIAŁY PARCELACYJNE - DO ZACHOWANIA
- GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ HISTORYCZNEGO ROZPLANOWANIA I ZABUDOWY Z DOPUSZCZENIEM PEWNYCH PRZEKSZTAŁCEN I UZUPEŁNIEN - STREFA II
- INFORMACJE I ZALECENIA**
- GRANICE OCHRONY EKSPOZYCJI ZESPOŁU URBANISTYCZNEGO KAMIEŃNEJ GÓRY - STREFA "E"
- PROPONOWANA LOKALIZACJA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- GRANICA PASA OCHRONNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GDYNI UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XVII/400/08 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 27 LUTEGO 2008 R., ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVII/799/14 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 15 STYCZNIA 2014 R.



LEGENDA

STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZMIAN

STREFY FUNKCYJNALNE

strefa miejska

STRUKTURA FUNKCYJNALNA - KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

M1 tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych

GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ

OBSZARY OBJĘTE PRAWNĄ OCHRONĄ ZABYTKÓW

strefy ochrony ekspozycji obszarów wpisanych do rejestru zabytków

TERENY PORTÓW I PRZYSTANI, OCHRONA BRZEGU MORSKIEGO

granice pasa ochronnego brzegu morskiego

Projekt zmiany planu wyłożony do publicznego wglądu w dniach 02.05.2015 r. - 22.05.2015 r.

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDYNI ul. T. Wendy 7/9, 81-341 Gdynia	
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA W GDYNI, REJON ULIC WYSPIAŃSKIEGO I EJSMONDA	
NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK ZMIANY PLANU
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Alicja Kowalska POIU nr G 138/2002
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Agnieszka Jurecka
ŚRODOWISKO	mgr Paweł Sagin mgr Gabriela Frukowska
DYREKTOR BIURA	mgr inż. arch. Marek Karzyński upr. urbanistyczne NR 1662, POIU nr G-151/2002
PLAN NR	DATA 1302z kwiecień 2015
SKALA	NR RYS.
1:1000	1