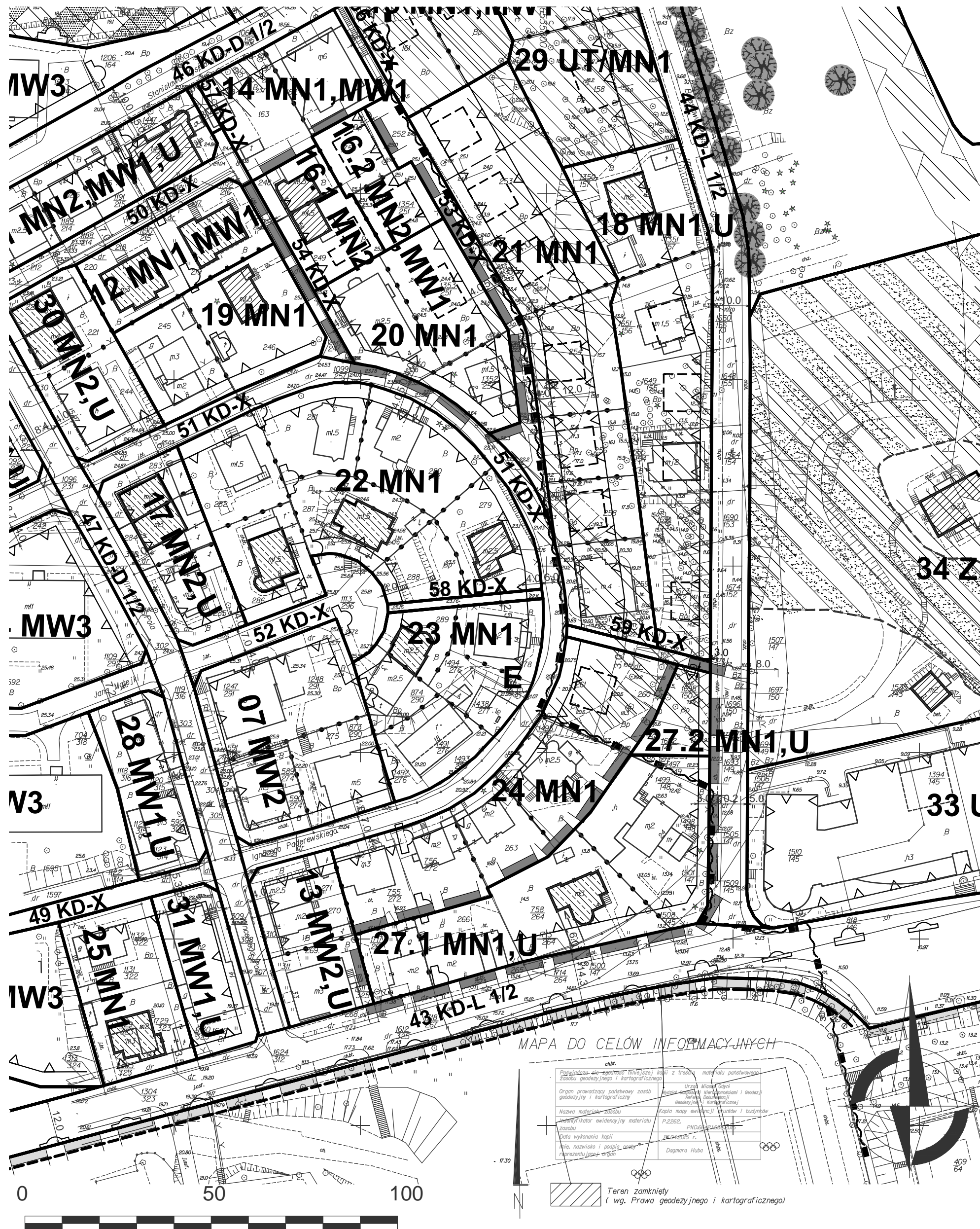


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA W GDYNI,
 REJON ULIC WYSPIAŃSKIEGO I EJSMONDA
 RYSUNEK ZMIANY PLANU, skala 1 : 1000

1302z



OZNACZENIA

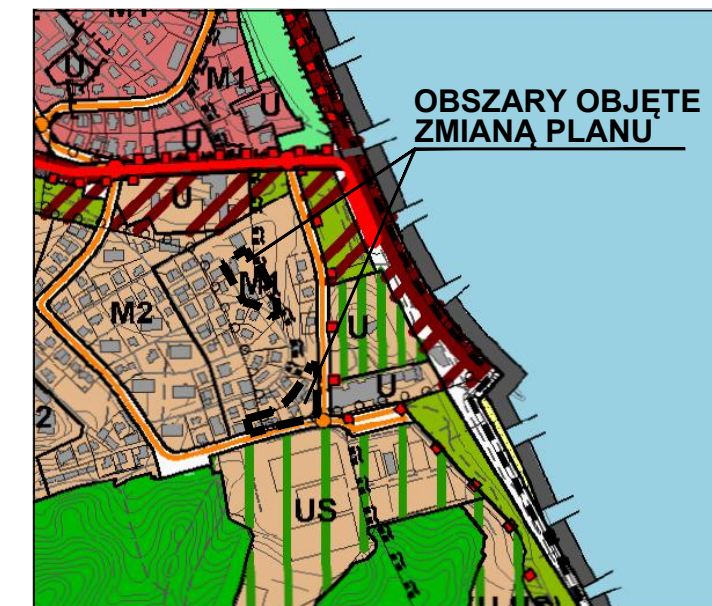
USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE ORAZ PRZEZNACZENIE TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
- SYMBOL CYFROWY - NUMER TERENU
- SYMBOL LITEROWO - CYFROWY - STREFY FUNKCYJNE
- 01 MN3**
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ**
- MN1** ZABUDOWA JEDNORODZINNA WOLNO STOJĄCA
- MN2** ZABUDOWA JEDNORODZINNA WOLNO STOJĄCA LUB BLIŹNIACZA
- MW1** ZABUDOWA WIELORODZINNA - BUDYNKI ZAWIERAJĄCE DO 3 LUB 4 MIESZKAŃ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ**
- U** ZABUDOWA USŁUGOWA
- WYRÓŻNIONE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ GRUPA (A) / GRUPA (B)
- TERENY POTENCJALNIE NARAŻONE NA OSUWANIE SIĘ MAS ZIEMNYCH
- HISTORYCZNE PODZIAŁY PARCELACYJNE / HISTORYCZNE PODZIAŁY PARCELACYJNE - DO ZACHOWANIA
- GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ HISTORYCZNEGO ROZPLANOWANIA I ZABUDOWY Z DOPUSZCZENIEM PEWNYCH PRZEKSZTAŁCEN I UZUPEŁNIEN - STREFA II

INFORMACJE I ZALECENIA

- GRANICE OCHRONY EKSPOZYCJI ZESPOŁU URBANISTYCZNEGO KAMIEŃNEJ GÓRY - STREFA "E"
- PROPONOWANA LOKALIZACJA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- GRANICA PASA OCHRONNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GDYNI UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XVII/400/08 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 27 LUTEGO 2008 R., ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVII/799/14 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 15 STYCZNIA 2014 R.



LEGENDA

STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZMIAN

STREFY FUNKCYJNALNE

strefa miejska

STRUKTURA FUNKCYJNALNA - KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

M1 tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych

GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ

OBSZARY OBJĘTE PRAWNĄ OCHRONĄ ZABYTEKÓW

strefy ochrony ekspozycji obszarów wpisanych do rejestru zabytków

TERENY PORTÓW I PRZYSTANI, OCHRONA BRZEGU MORSKIEGO

granice pasa ochronnego brzegu morskiego

Projekt zmiany planu wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 22.07.2015 - 11.08.2015 r.

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDYNI ul. T. Wendy 7/9, 81-341 Gdynia			
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA W GDYNI, REJON ULIC WYSPIAŃSKIEGO I EJSMONDA			
NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK ZMIANY PLANU		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Alicja Kowalska, POIU nr G-138/2002		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Agnieszka Sosik, POIU nr G-270/2010 mgr inż. arch. Agnieszka Jurecka		
ŚRODOWISKO	mgr Paweł Sagin mgr Gabriela Frutowska		
DYREKTOR BIURA	mgr inż. arch. Marek Karzyński upr. urbanistyczne NR 1662, POIU nr G-151/2002		
PLAN NR	DATA	SKALA	NR RYS.
1302z	lipiec 2015	1:1000	1