

## UCHWAŁA NR XVI/357/16

### RADY MIASTA GDYNI

z dnia 27 stycznia 2016 r.

#### w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz. 1515 z późniejszymi zmianami<sup>1)</sup>) art. 6 ust.13, 14, 15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U z 2014 roku poz. 849 z późniejszymi zmianami<sup>2)</sup>) Rada Miasta uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości może być złożona za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, z zachowaniem wskazanych warunków i trybu składania:

- 1) deklarację składa się za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej,
- 2) dopuszcza się składanie deklaracji wyłącznie w formatach wymienionych w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 14 września 2011 roku w sprawie sporządzania i doręczania dokumentów elektronicznych oraz udostępniania formularzy, wzorów i kopii dokumentów elektronicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 971),
- 3) zakres danych, układ informacji i powiązań między nimi w złożonej deklaracji jest zgodny z zakresem danych, układem i powiązaniem zawartymi we wzorze stanowiącym załącznik, o którym mowa w ust. 1,
- 4) deklaracja złożona w formie elektronicznej musi być podpisana bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 18 września 2001r. o podpisie elektronicznym (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 262, zm. Dz.U. z 2014, poz. 1662) lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tj. Dz. U. 2014, poz. 1114),
- 5) nie wymaga się znakowania czasem.

**§ 3.** Uchwałę wykonuje Prezydent Miasta Gdyni.

**§ 4.** Traci moc uchwała nr XIII/246/15 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 października 2015 r. w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Woj. Pomorskiego z 2015 roku poz. 3644).

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:  
*Z. Zmuda-Trzebiatowski*

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1890.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283, 1777, poz. 1890.

Pieczęć nagłówkowa

Numer konta, nazwa banku

Numer identyfikacji podatkowej

## DP – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na rok **20**\_\_\_\_\_

dotyczy okresu od \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ do \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczem samoistnym nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)  
Termin składania: do 31 stycznia każdego roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie lub zmianę obowiązku podatkowego.

\* dotyczy składającego nie będącego osobą fizyczną  
\*\* dotyczy składającego będącego osobą fizyczną

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

- Urząd Miasta Gdyni tel. 668-82-61; 668-82-63 (wymiar podatku)  
Al. Marszałka Piłsudskiego 52 / 54 668-82-65 (księgowość podatkowa)  
81-382 Gdynia fax. 620-04-48, e-mail: [wydz.dochodow@gdynia.pl](mailto:wydz.dochodow@gdynia.pl)
- Numer konta bankowego 36 1440 1026 0000 0000 0033 4995

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

- Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)  
 1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna  
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej
- Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)  
 1. właściciel  2. współwłaściciel  3. posiadacz samoistny  4. współposiadacz samoistny  5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty  7. posiadacz  8. współposiadacz
- Miejsce/a (adres\_/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu opodatkowania – gruntów, budynków i budowli wykazać w części I. „wykaz...” – poz. 73, 74 ,75 lub w części J – poz. 76, 77, 78)
- Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów (szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu opodatkowania należy wykazać w części I. „wykaz...” – poz. 73, 74 lub w części J – poz. 76, 77)
- Nazwa pełna\*/ Nazwisko, imię, data urodzenia\*\*
- Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*
7. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*
8. Numer Krajowego Rejestru Sądowego

#### B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

- |                 |                  |                               |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 9. Kraj         | 10. Województwo  | 11. Powiat                    |
| 12. Gmina       | 13. Ulica        | 14. Numer domu / numer lokalu |
| 15. Miejscowość | 16. Kod pocztowy | 17. Tel. / fax / e-mail       |

**C. OKOLICZNOŚCI UZASADNIAJĄCE ZŁOŻENIE DEKLARACJI**

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. deklaracja roczna 2. Korekta deklaracji rocznej

Przyczyna złożenia korekty deklaracji (wypełnić tylko w przypadku zakreslenia kwadratu nr 2 w poz. 18):

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW I PODSTAW OPODATKOWANIA**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania		Stawka podatku wynikająca z Uchwały R.M.	Kwota podatku w zł., gr.	
	do opodatkowania	zwolniona		do zapłaty	zwolniona
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>					
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	19. ..... m <sup>2</sup>	20. ..... m <sup>2</sup>	21.	22. ..... zł	23. ..... zł
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ..... ha	25. ..... ha	26.	27. ..... zł	28. ..... zł
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	29. ..... m <sup>2</sup>	30. ..... m <sup>2</sup>	31.	32. ..... zł	33. ..... zł
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>					
1. mieszkalnych – ogółem	34. ..... m <sup>2</sup>	35. ..... m <sup>2</sup>	36.	37. ..... zł	38. ..... zł
w tym:					
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>		..... zł	..... zł
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>		..... zł	..... zł
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – ogółem	39. ..... m <sup>2</sup>	40. ..... m <sup>2</sup>	41.	42. ..... zł	43. ..... zł
w tym:					
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>		..... zł	..... zł
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>		..... zł	..... zł
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	44. ..... m <sup>2</sup>	45. ..... m <sup>2</sup>	46.	47. ..... zł	48. ..... zł
w tym:					
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>		..... zł	..... zł
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>		..... zł	..... zł
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	49. ..... m <sup>2</sup>	50. ..... m <sup>2</sup>	51.	52. ..... zł	53. ..... zł
w tym:					
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>		..... zł	..... zł
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>		..... zł	..... zł
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	54. ..... m <sup>2</sup>	55. ..... m <sup>2</sup>	56.	57. ..... zł	58. ..... zł

w tym:												
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	..... zł	..... zł							
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	..... zł	..... zł							
<b>D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>												
1. budowle wartość w pełnych złotych określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7		59. ..... zł	60. ..... zł	2 %	61. ..... zł	62. ..... zł						
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>												
1. Kwota podatku do zapłaty suma kwot z poz.: 22, 27, 32, 37, 42, 47, 52, 57, 61 (należy zaokrąglić do pełnych złotych zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r – Ordynacja podatkowa)								63. ..... zł.				
2. Kwota podatku zwolnionego suma kwot z poz.: 23, 28, 33, 38, 43, 48, 53, 58, 62 (należy zaokrąglić do pełnych złotych zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r – Ordynacja podatkowa)								64. ..... zł.				
3. Kwota miesięcznych rat (art. 6, ust. 9, pkt. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych). Kwotę miesięcznych rat należy zaokrąglić do pełnych złotych (zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa), z wyjątkiem ostatniej raty, która jest wyrównawczą.												
<b>I.</b>	<b>II.</b>	<b>III.</b>	<b>IV.</b>	<b>V.</b>	<b>VI.</b>	<b>VII.</b>	<b>VIII.</b>	<b>IX.</b>	<b>X.</b>	<b>XI.</b>	<b>XII.</b>	
4. Łączna kwota podatku suma rat od I – XII (po zaokrągleniu do pełnych złotych zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r – Ordynacja podatkowa)								65. ..... zł.				
<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIENIA</b> (podać przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)												
66.												
<b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ</b>												
<b>Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą</b>												
67. Imię				68. Nazwisko				69. Data wypełnienia				
70. Nr telefonu				71. Podpis (pieczęć) składającego deklarację				72. Podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji (numer telefonu)				

**Pouczenie:**

w przypadku niewykonania w całości lub w części zadeklarowanego zobowiązania podatkowego w podatku od nieruchomości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego (art. 3a § 1 i 2 – ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji).

<b>I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI</b> (Podstawa prawna: art. 272 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa oraz art. 7a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych)				
73. Grunty (*)				
Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nr geodezyjny – nr działki, obręb	Tytuł prawny	Położenie	Powierzchnia
74. Budynki (*)				
Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nazwa budynku	Położenie	Powierzchnia użytkowa	
75. Budowle (*)				
Nr inwentarzowy	Nazwa budowli		Wartość	
<b>J. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI</b> (Podstawa prawna: art. 6 ust. 10 i art. 7a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych oraz art. 272 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa)				
76. Grunty (*)				
Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nr geodezyjny – nr działki, obręb	Tytuł prawny	Położenie	Powierzchnia
77. Budynki (*)				
Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nazwa budynku	Położenie	Powierzchnia użytkowa	
78. Budowle (*)				
Nr inwentarzowy	Nazwa budowli		Wartość	
(*) W razie większej liczby nieruchomości można załączyć odrębny wykaz zgodny ze wzorem				
<b>K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>				
79. Data wpływu do organu podatkowego		80. Identyfikator i podpis przyjmującego deklarację		
81. Uwagi:				