

UCHWAŁA NR XXV/610/16

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446) art. 6 ust. 13, 14, 15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2016r., poz. 716) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości może być złożona za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, z zachowaniem wskazanych warunków i trybu składania:

- 1) deklarację składa się za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej,
- 2) dopuszcza się składanie deklaracji wyłącznie w formatach wymienionych w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 14 września 2011 r. w sprawie sporządzania pism w formie dokumentów elektronicznych, doręczania dokumentów elektronicznych oraz udostępniania formularzy, wzorów i kopii dokumentów elektronicznych (Dz. U. 2015 r., poz. 971),
- 3) zakres danych, układ informacji i powiązań między nimi w złożonej deklaracji jest zgodny z zakresem danych, układem i powiązaniem zawartymi we wzorze stanowiącym załącznik, o którym mowa w ust. 1,
- 4) deklaracja złożona w formie elektronicznej musi być podpisana bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2013 r., poz. 262) lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. 2014 r., poz. 1114),
- 5) nie wymaga się znakowania czasem.

§ 3. Traci moc uchwała nr XVI/357/16 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 stycznia 2016 r. w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 804).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta Gdyni:
J. Zielińska

Pieczęć nagłówkowa

Numer konta, nazwa banku

Numer identyfikacji podatkowej

DP – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na rok **20**_____

dotyczy okresu od _____/_____/_____ do _____/_____/_____

Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczem samoistnym nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 716)
Termin składania: do 31 stycznia każdego roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie lub zmianę obowiązku podatkowego.

* dotyczy składającego nie będącego osobą fizyczną
** dotyczy składającego będącego osobą fizyczną

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

- Urząd Miasta Gdyni tel. 58 668-82-61; 668-82-63 (wymiar podatku)
Al. Marszałka Piłsudskiego 52 / 54 58 668-82-65 (księgowość podatkowa)
81-382 Gdynia fax. 58 620-04-48, e-mail: wydz.dochodow@gdynia.pl
- Numer konta bankowego 36 1440 1026 0000 0000 0033 4995

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJE

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

- Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej
- Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz
- Miejsce/a (adres_/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu opodatkowania – gruntów, budynków i budowli wykazać w części H. „wykaz...” – poz. 78, 79 ,80 lub w części I – poz. 81, 82, 83)
- Numer/y księgi wieczyste lub zbioru/ów dokumentów (szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu opodatkowania należy wykazać w części H. „wykaz...” – poz. 78, 79 lub w części I – poz. 81, 82)
- Nazwa pełna*/ Nazwisko, imię, data urodzenia**
- Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**
7. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**
8. Numer Krajowego Rejestru Sądowego

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

- | | | |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 9. Kraj | 10. Województwo | 11. Powiat |
| 12. Gmina | 13. Ulica | 14. Numer domu / numer lokalu |
| 15. Miejscowość | 16. Kod pocztowy | 17. Tel. / fax / e-mail |

C. OKOLICZNOŚCI UZASADNIAJĄCE ZŁOŻENIE DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. deklaracja roczna

 2. Korekta deklaracji rocznej

Przyczyna złożenia korekty deklaracji (wypełnić tylko w przypadku zakreślenia kwadratu nr 2 w poz. 18):

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW I PODSTAW OPODATKOWANIA

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania		Stawka podatku wynikająca z Uchwały R.M.	Kwota podatku w zł., gr.	
	do opodatkowania	zwolniona		do zapłaty	zwolniona
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW					
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	19. m ²	20. m ²	21.	22. zł.	23. zł
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ha	25. ha	26.	27. zł	28. zł
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	29. m ²	30. m ²	31.	32. zł	33. zł
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. m ²	35. m ²	36.	37. m ²	38. m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI					
1. mieszkalnych – ogółem	39. m ²	40. m ²	41.	42. zł	43. zł
w tym:					
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... m ²		..... zł	..... zł
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	..... m ²		..... zł	..... zł
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – ogółem	44. m ²	45. m ²	46.	47. zł	48. zł
w tym:					
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... m ²		..... zł	..... zł
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	..... m ²		..... zł	..... zł
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	49. m ²	50. m ²	51.	52. zł	53. zł

w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	..... m ²		..... zł	..... zł		
	..... m ²	..... m ²		..... zł	..... zł		
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	54. m ²	55. m ²	56.	57. zł	58. zł						
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	..... m ²		..... zł	..... zł		
	..... m ²	..... m ²		..... zł	..... zł		
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	59. m ²	60. m ²	61.	62. zł	63. zł						
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	..... m ²		..... zł	..... zł		
	..... m ²	..... m ²		..... zł	..... zł		
D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ											
1. budowle wartość w pełnych złotych określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7	64. zł.	65. zł.	2 %	66. zł	67. zł						
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU											
1. Kwota podatku do zapłaty suma kwot z poz.: 22, 27, 32, 37, 42, 47, 52 57, 62, 66 (należy zaokrąglić do pełnych złotych zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r – Ordynacja podatkowa)			68. zł.								
2. Kwota podatku zwolnionego suma kwot z poz.: 23, 28, 33, 38, 43, 48, 53, 58, 63, 67 (należy zaokrąglić do pełnych złotych zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r – Ordynacja podatkowa)			69. zł.								
3. Kwota miesięcznych rat (art. 6, ust. 9, pkt. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych). Kwotę miesięcznych rat należy zaokrąglić do pełnych złotych (zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa), z wyjątkiem ostatniej raty, która jest wyrównawczą.											
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
4. Łączna kwota podatku suma rat od I – XII (po zaokrągleniu do pełnych złotych zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r – Ordynacja podatkowa)			70. zł.								
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIENIA (podać przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)											
71.											
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ											
Oświadczam, że deklaracja sporządzona jest zgodnie z moją wiedzą											
72. Imię		73. Nazwisko		74. Data wypełnienia							
75. Nr telefonu		76. Podpis (pieczęć) składającego deklarację		77. Podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji (numer telefonu)							

Pouczenie:

w przypadku niewykonania w całości lub w części zadeklarowanego zobowiązania podatkowego w podatku od nieruchomości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego (art. 3a § 1 i 2 – ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji).

H. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM**OD NIERUCHOMOŚCI** (Podstawa prawna: art. 272 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa oraz art. 7a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych)

78. Grunty (*)

Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nr geodezyjny – nr działki, obręb	Tytuł prawny	Położenie	Powierzchnia

79. Budynki (*)

Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nazwa budynku	Położenie	Powierzchnia użytkowa

80. Budowle (*)

Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość

I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z PODATKU**OD NIERUCHOMOŚCI** (Podstawa prawna: art. 6 ust. 10 i art. 7a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych oraz art. 272 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa)

81. Grunty (*)

Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nr geodezyjny – nr działki, obręb	Tytuł prawny	Położenie	Powierzchnia

82. Budynki (*)

Nr KW, nr umowy, nr decyzji	Nazwa budynku	Położenie	Powierzchnia użytkowa

83. Budowle (*)

Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość

(*) W razie większej liczby nieruchomości można załączyć odrębny wykaz zgodny ze wzorem

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

84. Data wpływu do organu podatkowego

85. Identyfikator i podpis przyjmującego deklarację

86. Uwagi: