Prawo i Sprawiedliwość
Klub Radnych w Radzie Miasta Gdyni

BIURO RADY MIASTA
Wpł. dnia 22. 10. 2019

PiS
Prawo i Sprawiedliwość

Gdynia, dn. 22 października 2019 r.

Marek Dudziński
Radny Miasta Gdyni

URZĄD MIASTA GDYNI
wpłynęło: 2019-10-22, zał.: 0
numer: 158473/2019
5194577

Sz. Pan
dr Wojciech Szczurek
Prezydent Miasta Gdyni

Interpelacja

w sprawie działek nr 583/1, 583/2, 585 w części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni – tzw. Kacze Buki

Szanowny Panie Prezydencie,

W związku z ponownym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Kack w Gdyni – tzw. Kacze Buki składam niniejszą interpelację, z prośbą o wyjaśnienie kwestii własności oraz nabycia działek oznaczonych we wspomnianym projekcie planu 1709 jako: „055" i „056" – oraz numerach działek 583/1, 583/2 i 585. Zgodnie ze strukturą władania – właścicielem działek jest spółka handlowa.

Warto wspomnieć, że obecnie obowiązujący plan zagospodarowania dla ww. terenu – „1703 Kacze Buki", przyjęty uchwałą nr IX/227/07 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 czerwca 2007 zakładał dla działek 583/1, 583/2, 585 – „usługi sportu i rekreacji".

W obecnie procedowanym projekcie planu miejscowego – ww. działki mają zmienić przeznaczenie na zabudowę wielorodzinną i/lub usługową. Warto dodać, że niezwykle wysoką – dopuszczana wysokość to 21 m.

W związku z powyższą sytuacją zwracam się z poniższymi zapytaniami, na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2018.994 z późn. zm.):

- Proszę o podanie nazwy oraz danych identyfikujących spółkę handlową będącą właścicielem działek 583/1, 583/2 i 585.
- Czy przedstawiciele ww. spółki handlowej wnosili o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego? Jeśli tak – to proszę o załączenie złożonego wniosku przez tą spółkę.
- Od kiedy właścicielem działek 583/1, 583/2 i 585 jest spółka handlowa? Proszę o podanie dokładnej daty sprzedaży.
- Od jakiego podmiotu ww. spółka nabyła wymienione działki?
- Jaki był koszt nabycia ww. działek?

- Jak zmieni się wartość działek w związku z uchwaleniem nowego planu miejscowego – tj. 1709 Kacze Buki?

Z poważaniem