

UCHWAŁA NR X/336/19

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 26 czerwca 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały nr VII/208/19 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie podziału na strefy obszaru administracyjnego Miasta Gdyni na potrzeby ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchyla się § 1 uchwały nr VII/208/19 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie podziału na strefy obszaru administracyjnego Miasta Gdyni na potrzeby ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta:
J. Zielińska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał we wszystkich sprawach, w których kompetencja nie została przypisana w sposób wyraźny innym organom gminy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest uchylene § 1 uchwały nr VII/208/19 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie podziału na strefy obszaru administracyjnego Miasta Gdyni na potrzeby ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, dotyczącego ustalenia podziału obszaru Miasta Gdyni na trzy strefy.

W związku z rozbieżnością ocen prawnych oraz orzecznictwa, w odniesieniu do kompetencji rady miasta w zakresie dopuszczalnej ingerencji w uprawnienia prezydenta miasta (wójta, burmistrza) co do ustalania warunków dzierżawy nieruchomości, podział obszaru administracyjnego Miasta Gdyni na strefy zostanie ustalony zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdyni.

Niniejsza uchwała winna zostać przedłożona w trybie nadzoru do Wojewody Pomorskiego. Materia regulowana w uchwale nie mieści się w zakresie nadzorczych właściwości regionalnych izb obrachunkowych wymienionych enumeratywnie w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r., o regionalnych izbach obrachunkowych.

PNG.680.20.2019