



Gdynia, dn. 25 marca 2019 r.

Radny Miasta Gdyni
Marek Dudziński

BIURO RADY MIASTA

Wpł. dnia 25.03.2019 *[Signature]*

Sz. Pan
dr Wojciech Szczurek
Prezydent Miasta Gdyni

Interpelacja

W sprawie dzierżawy i przyszłej zabudowy działki nr 3834, przy ul. Łowickiej 51

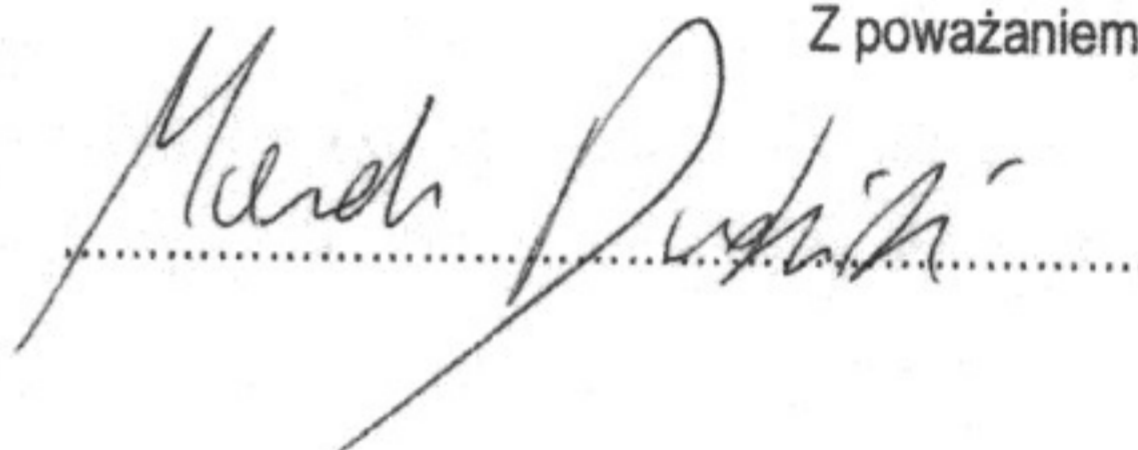
Szanowny Panie Prezydencie,

W związku z niepokojącymi doniesieniami prasowymi, które pojawiły się na łamach Kuriera Gdynińskiego – nr 10 z dn. 12 marca 2019 r. – w artykule pt. „Szkoła dla bogaczy dostała kosztowny prezent od miasta”, na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2018.994 z późn. zm.), zwracam się z prośbą o podanie poniższych informacji w tej sprawie :

- Co dokładnie ma powstać na działce 3834, przy ul. Łowickiej 51? Proszę o podanie, wszelkich informacji, które są w posiadaniu podległych Pana i/lub podległych Panu jednostek, dot. zabudowy tego terenu. Proszę o informację dot. szacowanej powierzchni zabudowy, liczby budynków, miejsc parkingowych, liczby kondygnacji itp.
- Czy obiekt/obiekty, który/e ma/mają powstać na ww. działce będzie/dą poddany/e konsultacjom społecznym?
- Komu dokładnie została wydzierżawiona działka nr 3834 przy ul. Łowickiej 51?
- Czy działki przylegające do działki 3834 zostały również wydzierżawione?
- Jaka jest dokładnie powierzchnia wydzierżawionej działki?
- Czy może Pan potwierdzić, że miesięczny czynsz dzierżawny ww. działki będzie wynosił 100 zł. miesięcznie? Jeżeli nie, to proszę o informację dot. miesięcznego czynszu dzierżawnego ww. działki.
- Proszę o uzasadnienie zastosowania preferencyjnych warunków dzierżawy ww. działki. Jako preferencyjne należy tu rozumieć niższe niż 1,33 zł/m² (zgodnie z załącznikiem 1. Do Zarządzenia nr 4772/16/VII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dn. 14.06.2016 roku).

- Czy prawdą jest informacja zawarta w podanym wyżej materiale prasowym, że „na mocy porozumienia po pięcioletnim okresie dzierżawy ta część nieruchomości oddana została szkole w nieodpłatne użytkowanie na 50 lat.”? Jeśli tak, to na jakiej podstawie sporządzono takie porozumienie?
- Dlaczego postanowiono wydzierżawić ww. działkę prywatnemu podmiotowi zamiast przeznaczyć na cel publiczny i pozostawić do dyspozycji mieszkańców Gdyni?
- Jaka jest szacunkowa wartość rynkowa działki nr 3834 przy ul. Łowickiej 51?
- W jaki sposób mieszkańcy Gdyni skorzystają na dzierżawie działki 3834 przy ul. Łowickiej 51 przez prywatny podmiot?

Z poważaniem,



Marek Dudziński