

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(SIWZ)**

Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad rozbudową i przebudową trzech placówek oświatowych zlokalizowanych w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną i dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz obowiązujących przepisów, w tym bezpieczeństwa pożarowego, w ramach projektu „Rozwój szkolnictwa zawodowego w Gdyni – budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury szkół zawodowych oraz wyposażenie”

Przetarg nieograniczony

prowadzony zgodnie z procedurą właściwą dla wartości zamówienia przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

sporządzona zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U.2017.1579 z późn. zm.)

EZP nr *113/17*

[Signature]
Z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI
Michał Guć
Wiceprezydent Miasta

grudzień/2017

DEFINICJE

Ilekróć w niniejszej SIWZ jest mowa o:

NADZORZE – należy przez to rozumieć wykonawcę usługi nadzoru inwestorskiego,

ZAMAWIAJACYM – należy przez to rozumieć Gminę Miasta Gdynia;

WYKONAWCY – należy przez to rozumieć wykonawcę robót budowlanych;

Dokumentacji projektowej - należy przez to rozumieć projekt budowlany, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;

OPZ budowlany – należy przez to rozumieć opis przedmiotu zamówienia dotyczący wykonania robót budowlanych;

OPZ nadzoru – należy przez to rozumieć opis przedmiotu zamówienia dotyczący usługi nadzoru inwestorskiego.

ROZDZIAŁ 1. Zamawiający

Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO:	Gmina Miasta Gdyni Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 81-382 Gdynia, woj. pomorskie www.gdynia.pl ,
Wydział prowadzący postępowanie:	Wydział Budynków tel. 58 668 23 00, fax: 58 668 23 02 email: wydz.budynkow@gdynia.pl
osoba do kontaktów:	Beata Brzostowska – Naczelnik Wydziału Budynków
Godziny urzędowania:	8 ⁰⁰ – 16 ⁰⁰ (oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy)

ROZDZIAŁ 2. Postępowanie

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej PZP.
- 2.2. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania w postępowaniu art. 24aa ustawy Pzp. W przypadku zastosowania art. 24aa ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy NADZÓR, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli NADZÓR, o którym mowa powyżej, będzie uchylał się od zawarcia umowy lub nie wnieśnie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca NADZORU, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
- 2.3. Niniejsze postępowanie dotyczy części zamówienia na usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego nad rozbudową i przebudową pięciu placówek oświatowych zlokalizowanych w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną i dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz obowiązujących przepisów, w tym bezpieczeństwa pożarowego, w ramach projektu „Rozwój szkolnictwa zawodowego w Gdyni – budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury szkół zawodowych oraz wyposażenie” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 (Oś Priorytetowa 4 Kształcenia Zawodowe, Działanie 4.1 Infrastruktura ponadgimnazjalnych szkół zawodowych).
- 2.4. Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego będzie wykonywana jako zamówienie publiczne o wartości przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 209 000 euro.
- 2.5. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

ROZDZIAŁ 3. Przedmiot zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją i w okresie gwarancji i rękojmi wykonania robót budowlanych dotyczących trzech zadań, w podziale na dwie części opisane poniżej. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert na więcej niż jedną część zamówienia.

3.1.1. CZĘŚĆ I przedmiotowego zamówienia obejmuje:

3.1.1.1. rozbudowę i przebudowę placówki oświatowej przy ul. Morskiej 186 w Gdyni – Zespół Szkół Ekologiczno-Transportowych wraz z infrastrukturą techniczną i dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz obowiązujących przepisów, w tym bezpieczeństwa pożarowego – Zadanie nr 2

3.1.1.2. rozbudowę i przebudowę placówki oświatowej przy ul. Morskiej 75 i 77 w Gdyni – Zespół Szkół Hotelarsko - Gastronomicznych wraz z infrastrukturą techniczną i dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz obowiązujących przepisów, w tym bezpieczeństwa pożarowego – Zadanie nr 4

3.1.2. CZĘŚĆ II obejmuje:

3.1.2.1. rozbudowę i przebudowę placówki oświatowej przy Al. Zwycięstwa 194 w Gdyni - Zespół Szkół Administracyjno – Ekonomicznych (ZSAE), z zadaniem dziedzińca i zamknięciem ścianą przeszkloną z drzwiami wejściowymi, wraz z infrastrukturą techniczną i dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz obowiązujących przepisów, w tym bezpieczeństwa pożarowego – Zadanie nr 5

3.2. W przypadku, gdy oferta obejmuje więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się na zasadach określonych w SIWZ, do wykonania przedmiotu zamówienia dla każdej części objętej ofertą.

3.3. Zakres i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

3.3.1. Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 9 do SIWZ, w tym w szczególności :

3.3.1.1. w zakresie CZĘŚCI I:

- a) Załącznik nr 1.1.1. - OPZ budowlany wraz z załącznikami – rozbudowa i przebudowa ZSET
- b) Załącznik nr 1.2.1. – wzór umowy z WYKONAWCĄ dot. rozbudowy i przebudowy ZSET,
- c) Załącznik nr 1.3.1. - PFU dla ZSET
- d) Załącznik nr 1.1.2. - OPZ budowlany wraz z załącznikami – rozbudowa i przebudowa ZSHG
- e) Załącznik nr 1.2.2. – wzór umowy z WYKONAWCĄ dot. rozbudowy i przebudowy ZSHG,
- f) Załącznik nr 1.3.2. - PFU dla ZSHG

3.3.1.2. w zakresie CZĘŚCI II:

- a) Załącznik nr 1.1.3. - OPZ budowlany wraz z załącznikami – rozbudowa i przebudowa ZSAE
- b) Załącznik nr 1.2.3. – wzór umowy z WYKONAWCĄ dot. rozbudowy i przebudowy ZSAE,
- c) Załącznik nr 1.3.3. - PFU i Aneks PFU (zadanie dziedzińca) dla ZSEA

3.4. Kody CPV: 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

3.5. NADZOROWI Inwestorskiemu podlegać będzie zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia realizowanego przez wybranych WYKONAWCÓW robót budowlanych obejmujący rozbudowę i przebudowę placówek oświatowych wraz z infrastrukturą techniczną i dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz obowiązujących przepisów, w tym bezpieczeństwa pożarowego, w ramach projektu „Rozwój szkolnictwa zawodowego w Gdyni – budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury szkół zawodowych oraz wyposażenie”

Roboty budowlane w poszczególnych placówkach polegać będą na:

3.5.1. w zakresie CZĘŚCI I:

3.5.1.1. rozbudowa i przebudowa ZSET przy ul. Morskiej 186 w Gdyni wg. PFU i OPZ budowlanego tj. m. in.:

- budowie wiaty-pawilonu z dojściem i dojazdem, mieszczącego 1 pracownię zawodową z zapleczem i sanitariatami oraz stanowiskiem warsztatowym zewnętrznym, wraz z instalacjami wewnętrznymi i przyłączami;
- adaptacji sal w zakresie robót budowlanych i instalacyjnych na pracownie zawodowe;
- dostosowaniu projektowanych pracowni zawodowych w zakresie instalacji elektrycznych i teletechnicznych wynikającym z doposażenia w sprzęt, którego dostawa objęta jest oddzielnym zamówieniem;
- przebudowie serwerowni i innych pomieszczeń;
- przystosowaniu istniejącego obiektu dla osób niepełnosprawnych poprzez dobudowę dźwigu osobowego, zniesienie barier architektonicznych, przebudowę węzłów sanitarnych, wykonanie ciągów pieszych obsługujących budynki szkoły oraz miejsc parkingowych z dojazdem;
- dostosowaniu rozbudowanego i przebudowanego obiektu do obowiązujących przepisów p.poż poprzez m.in.: wydzielenie stref pożarowych, wykonanie instalacji oddymiania klatek schodowych, oświetlenia ewakuacyjnego, instalacji hydrantowej wewnętrznej i zewnętrznej, instalacji sygnalizacji pożaru oraz budowę drogi pożarowej ;
- przebudowie istniejących instalacji w budynku głównym w zakresie wynikającym z planowanego zakresu rozbudowy i przebudowy placówki oraz doposażenia w sprzęt, którego dostawa objęta jest oddzielnym zamówieniem;
- wykonaniu infrastruktury towarzyszącej (chodniki, miejsca postojowe, drogi wewnętrzne, obiekty małej architektury itp.) oraz urządzenia zielenią

3.5.1.2. rozbudowa i przebudowa ZSHG przy ul. Morskiej 75 i 77 w Gdyni wg PFU i OPZ budowlanego tj. m.in.:

- przebudowie i dostosowaniu pomieszczeń planowanych na pracownie zawodowe, sale edukacyjne, pomieszczenia pomocnicze oraz pomieszczenia socjalne;
- połączeniu funkcjonalnemu budynków ul. Morska 75 i 77 poprzez wykonanie przebić w ścianach na każdej kondygnacji łącząc ciągi komunikacyjne;
- dostosowaniu projektowanych pracowni zawodowych w zakresie instalacji elektrycznych i teletechnicznych wynikającym z doposażenia w sprzęt, którego dostawa objęta jest oddzielnym zamówieniem;
- przystosowaniu istniejącego obiektu dla osób niepełnosprawnych poprzez dobudowę dźwigu osobowego, zniesienie barier architektonicznych, przebudowę węzłów sanitarnych;
- dostosowaniu rozbudowanego i przebudowanego obiektu do obowiązujących przepisów p.poż poprzez m.in.: wydzielenie stref pożarowych, doprowadzenie ściany zewnętrznej do stanu REI 120 na styku stref, wykonanie instalacji oddymiania klatek schodowych, oświetlenia ewakuacyjnego, instalacji hydrantowej wewnętrznej i zewnętrznej, instalacji sygnalizacji pożaru oraz budowę drogi pożarowej ;
- przebudowie istniejących instalacji w budynku w zakresie wynikającym z planowanego zakresu rozbudowy i przebudowy placówki oraz doposażenia w sprzęt, którego dostawa objęta jest oddzielnym zamówieniem;
- dostosowanie przyłącza elektroenergetycznego do zwiększonej mocy przyłączeniowej;
- wykonaniu infrastruktury towarzyszącej (chodniki, murek oporowy, bramka w ogrodzeniu itp.) oraz urządzenia zielenią.

3.5.2. w zakresie CZĘŚCI II:

3.5.2.1. rozbudowa i przebudowa ZSAE przy Al. Zwycięstwa 194 w Gdyni wg PFU wraz z Aneksem do PFU i OPZ budowlanego tj. m. in.:

- adaptacji sal w zakresie robót budowlanych i instalacyjnych na pracownie komunikacji w języku obcym;
 - dostosowaniu projektowanych pracowni w zakresie instalacji elektrycznych i teletechnicznych wynikającym z doposażenia w sprzęt, którego dostawa objęta jest oddzielnym zamówieniem;
 - wykonaniu zadaszania dziedzińca z zamknięciem ścianą przeszkloną wraz z drzwiami wejściowymi, z instalacjami wewnętrznymi (aula wykorzystana na potrzeby placówki) – wraz z robotami wykończeniowymi i towarzyszącymi, w tym m.in.: likwidacja wiatrołapu, przebudowa wejść, schodów i innych elementów, budowa nowych wejść, wykonanie izolacji ścian fundamentowych budynku głównego, rozbiórka nawierzchni i wykonanie posadzki na gruncie, przebudowa odprowadzenia wód opadowych z dachu i instalacji odgromowej;
 - renowacji elewacji całego obiektu;
 - przebudowie istniejących instalacji w budynku oraz przystosowanie kotłowni gazowej do zmian w instalacji c.o., w zakresie wynikającym z planowanego zakresu rozbudowy i przebudowy placówki oraz doposażenia w sprzęt, którego dostawa objęta jest oddzielnym zamówieniem;
 - wykonaniu systemu rozsączającego wraz ze zbiornikiem podziemnym bądź przyłącza kanalizacji deszczowej oraz kanalizacji sanitarnej z przebudową istniejącej kanalizacji ogólnospławnej;
 - przystosowaniu istniejącego obiektu dla osób niepełnosprawnych poprzez dobudowę dźwigu osobowego, zniesienie barier architektonicznych, przebudowę węzłów sanitarnych;
 - dostosowaniu rozbudowanego i przebudowanego obiektu do obowiązujących przepisów p.poż poprzez m.in.: wydzielenie stref pożarowych, doprowadzenie do stanu RE30 dachu parterowej przybudówki, wykonanie instalacji oddymiania klatek schodowych i auli, oświetlenia ewakuacyjnego, instalacji hydrantowej wewnętrznej i zewnętrznej, instalacji sygnalizacji pożaru oraz budowę drogi pożarowej;
 - wykonaniu infrastruktury towarzyszącej (chodniki, miejsca postojowe, drogi wewnętrzne, obiekty małej architektury itp.) oraz urządzenia zielenią.
- 3.6. Realizacja robót budowlanych odbywać się będzie na podstawie umów, które ZAMAWIAJACY zawarł z WYKONAWCAMI, wyłonionymi w wyniku odrębnych postępowań w przetargu nieograniczonym o wartości zamówienia przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, na robotę budowlaną w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
- 3.7. Przedmiot zamówienia w zakresie poszczególnych zadań i obowiązków realizowanych przez WYKONAWCÓW podlegających nadzorowi jest zawarty w dokumentacji projektowej opracowanej przez WYKONAWCÓW w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz OPZ budowlanego, stanowiących załącznik do OPZ nadzoru.
- 3.8. WYKONAWCY zobowiązani są do uzyskania uzgodnienia NADZORU oraz pisemnej akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO dla wprowadzenia jakichkolwiek zmian do dokumentacji projektowej przekazanej przez ZAMAWIAJĄCEGO.
- 3.9. Wskazane jest, aby NADZÓR dokonał wizji lokalnej miejsc robót budowlanych, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi NADZÓR.
- 3.10. Szczegółowy zakres obowiązków NADZORU jest określony we wzorze umowy (**Załącznik nr 11 do SIWZ**) i **OPZ NADZORU (Załącznik nr 1 do SIWZ)**. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany w oparciu o obowiązujące przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy wynikające ze specyfikacji usługi.
- 3.11. Miejsce świadczenia usługi nadzoru - Gdynia.

ROZDZIAŁ 4. Oferty wariantowe oraz zamówienia, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 Ustawy PZP

- 4.1. ZAMAWIAJACY nie dopuszcza składania ofert wariantowych w rozumieniu art. 2 pkt 7 PZP.
- 4.2. ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP.

ROZDZIAŁ 5. Termin wykonania zamówienia

- 5.1. Wstępnie określa się termin pełnienia NADZORU nad realizacją robót dla CZĘŚCI I do dnia 31.08.2018r., jednakże nie wcześniej niż do dnia rozliczenia końcowego zadań z Wykonawcą robót, a w okresie gwarancji i rękojmi – zgodnie z okresem udzielonej gwarancji przez WYKONAWCĘ oraz Kodeksem Cywilnym, przy czym:
 - 5.1.1. **dla** rozbudowy i przebudowy **ZSET**, WYKONAWCA robót budowlanych zobowiązał się wykonać przedmiot zamówienia nie później niż w terminie do dnia **19.07.2018r.**, w tym opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę do dnia **02.03.2018r.**, oraz udzielił gwarancji i rękojmi na wykonane prace na okres 60 miesięcy.
 - 5.1.2. **dla** rozbudowy i przebudowy **ZSHG**, WYKONAWCA robót budowlanych zobowiązał się wykonać przedmiot zamówienia nie później niż w terminie do dnia **14.07.2018r.**, w tym opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę do dnia **07.02.2018r.**, oraz udzielił gwarancji i rękojmi na wykonane prace na okres 60 miesięcy.
- 5.2. Wstępnie określa się termin pełnienia nadzoru nad realizacją robót dla CZĘŚCI II do dnia 01.10.2018r., jednakże nie wcześniej niż do dnia rozliczenia końcowego zadania z Wykonawcą robót, a w okresie gwarancji i rękojmi – zgodnie z okresem udzielonej gwarancji przez WYKONAWCĘ oraz Kodeksem Cywilnym, przy czym:
 - 5.2.1. **dla** rozbudowy i przebudowy **ZSAE**, Wykonawca zobowiązał się wykonać przedmiot zamówienia nie później niż w terminie do dnia **27.08.2018r.**, w tym opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę do dnia **18.01.2018r.**, oraz udzielił gwarancji i rękojmi na wykonane prace na okres 60.

ROZDZIAŁ 6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

6.1. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy NADZORU, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- sytuacji ekonomicznej i finansowej;
- zdolności technicznej lub zawodowej;

opisane w ust. 6.3 przez Zamawiającego.

6.2. Podstawy wykluczenia NADZORU z postępowania

- a) Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę NADZORU w okolicznościach wskazanych w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,
- b) Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę NADZORU w okolicznościach wskazanych w art. 24 ust 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp, tj.:
 - *w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978z z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację*

jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.)

oraz

- który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

6.3. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków

Zamawiający uzna za spełnione warunki, o których mowa w ust. 6.1, jeżeli NADZÓR wykaże, że:

6.3.1. dysponuje odpowiednią minimalną zdolnością techniczną lub zawodową, tj.:

6.3.1.1. posiada doświadczenie w realizacji zamówień odpowiadających przedmiotowi zamówienia, tj.: wykonał w okresie ostatnich **3 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,

6.3.1.1.1. w przypadku złożenia przez NADZÓR oferty na **CZĘŚĆ I** zamówienia, NADZÓR powinien wykazać co najmniej 2 usługi nadzoru nad realizacją roboty budowlanej dotyczącej budynku zaliczonego do kategorii IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII w tym;

a) 1 usługę obejmującą budowę lub rozbudowę budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 170 m²;

b) 1 usługę obejmującą przebudowę budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1500 m²;

przy czym warunku tego nie może spełniać ta sama usługa.

6.3.1.1.2. w przypadku złożenia przez NADZÓR oferty na **CZĘŚĆ II** zamówienia, NADZÓR powinien wykazać co najmniej 2 usługi nadzoru nad realizacją roboty budowlanej dotyczącej budynku zaliczonego do kategorii IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII w tym.

a) 1 usługę obejmującą budowę lub rozbudowę budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 200 m²;

b) 1 usługę obejmującą przebudowę budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 800 m²;

przy czym warunku tego nie może spełniać ta sama usługa.

6.3.1.1.3. w przypadku złożenia przez NADZÓR oferty na **CZĘŚĆ I oraz CZĘŚĆ II** zamówienia, NADZÓR powinien wykazać co najmniej 2 usługi nadzoru nad realizacją roboty budowlanej dotyczącej budynku zaliczonego do kategorii IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII w tym.

a) 1 usługę obejmującą budowę lub rozbudowę budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 200 m²;

b) 1 usługę obejmującą przebudowę budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1500 m²;

przy czym warunku tego nie może spełniać ta sama usługa.

6.3.1.2. dysponuje osobami, które skieruje do realizacji zamówienia, t.j.:

6.3.1.2.1. w przypadku złożenia przez NADZÓR oferty na **CZĘŚĆ I lub CZĘŚĆ II** zamówienia, NADZÓR powinien wykazać że dysponuje osobami, które skieruje do realizacji zamówienia, tj.:

a) **co najmniej 1 osobą** z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wpisana

na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego potwierdzone aktualnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w niej terminem ważności zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa oraz posiadającą co najmniej 3 lata doświadczenia w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;

- b) **co najmniej 1 osobą** z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wpisaną na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego potwierdzone aktualnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w niej terminem ważności zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa oraz posiadającymi co najmniej 3 lata doświadczenia w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- c) **co najmniej 1 osobą** z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wpisaną na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego potwierdzone aktualnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w niej terminem ważności zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa oraz posiadającą co najmniej 3 lata doświadczenia w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- d) **co najmniej 1 osobą** z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej wpisaną na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego potwierdzone aktualnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w niej terminem ważności zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa oraz posiadającą co najmniej 3 lata doświadczenia w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Zamawiający wymaga dysponowania odrębną osobą dla każdej specjalności także w przypadku, gdy jedna osoba posiada uprawnienia w dwóch lub więcej specjalnościach.

- 6.3.1.2.2. w przypadku złożenia przez NADZÓR oferty na **CZĘŚĆ I oraz CZĘŚĆ II** zamówienia, NADZÓR powinien wykazać że dysponuje co najmniej liczbą osób o odpowiednich kwalifikacjach równą liczbie części o jakich udzielenie ubiega się wykonawca NADZORU. To oznacza, że przy złożeniu oferty na 2 części należy wykazać co najmniej:

- a) 2 różne osoby określone w ppkt 6.3.1.2.1 lit a);
- b) 2 różne osoby określone w ppkt 6.3.1.2.1 lit b);
- c) 2 różne osoby określone w ppkt 6.3.1.2.1 lit c);
- d) 2 różne osoby określone w ppkt 6.3.1.2.1 lit d);

Zamawiający wymaga dysponowania odrębną osobą dla każdej specjalności także w przypadku, gdy jedna osoba posiada uprawnienia w dwóch lub więcej specjalnościach.

- 6.3.1.2.3. Osoby wskazane przez NADZÓR do realizacji zamówienia mogą także posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, tj. ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z dnia 15 stycznia 2016 r. (Dz.U. z 2016 poz. 65 j.t.).

- 6.3.1.2.4. Wykonawcy NADZORU z uprawnieniami wydanymi poza obszarem Rzeczypospolitej Polskiej będą oceniani przez Zamawiającego wg. tego samego systemu oceny, jak pozostali wykonawcy NADZORU.

6.3.2. dysponuje odpowiednią zdolnością ekonomiczną i finansową, tj.:

- 6.3.2.1. w przypadku złożenia przez NADZÓR oferty na **CZĘŚĆ I lub CZĘŚĆ II** zamówienia, wykonawca NADZORU powinien wykazać że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie niższą niż 30 000 zł,
- 6.3.2.2. w przypadku złożenia przez NADZÓR oferty na **CZĘŚĆ I oraz CZĘŚĆ II** zamówienia, wykonawca NADZORU powinien wykazać że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie niższą niż 60 000 zł.

ROZDZIAŁ 7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie ma dostarczyć NADZÓR w celu potwierdzenia, że spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania.

7.1. Oświadczenia i dokumenty, jakie ma dostarczyć NADZÓR w celu wstępnego potwierdzenia, że spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania **(dokumenty dołączane do oferty)**:

- 7.1.1. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia zwany dalej JEDZ sporządzony zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w Rozporządzeniu Wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016r. ustanawiającym standardowy formularz JEDZ (Dz. Urz. UE nr L 3 z 6.1.2016, str. 16). JEDZ wypełniony przez Zamawiającego w zakresie części I stanowi **Załącznik nr 3** do SIWZ. Elektroniczne narzędzie do wypełnienia JEDZ jest dostępne pod adresem:

<https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=pl>, dotyczący:

- 7.1.1.1. wykonawcy NADZORU (w przypadku wykonawców NADZORU wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - każdego z nich) w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu (część II, III w zakresie odpowiednim do przesłanek określonych w art. 24 ust 1 oraz ust 5 pkt 1 i 8) ustawy Pzp, część IV – tylko w zakresie **sekcji α**, część VI).
 - 7.1.1.2. podmiotów, na których zasoby wykonawca NADZORU powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w zakresie braku podstaw wykluczenia i spełniania warunku odnoszącego się do udostępnianego zasobu (odpowiednio część II, część III w zakresie odpowiednim do przesłanek określonych w art. 24 ust 1 oraz ust 5 pkt 1 i 8) ustawy Pzp, część IV – tylko w zakresie **sekcji α**, część VI).
 - 7.1.2. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji zasobów – jeżeli NADZÓR w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp. Wymagania co do treści dokumentów zawiera ust. 7.4. SIWZ. ZAMAWIAJĄCY wymaga złożenia wraz z ofertą zobowiązania, którego wzór stanowi **Załącznik nr 10 do SIWZ**.
- 7.2. **Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązany będzie złożyć NADZÓR, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, lub wykonawcy NADZORU, których ZAMAWIAJĄCY wezwie do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia, w przypadkach, o których mowa w art. 26 ust. 2f ustawy Pzp:**

- 7.2.1. wykaz usług odpowiadających warunkowi określonemu w ppkt 6.3.1.1, wykonanych przez NADZÓR w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście. Wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 4 do SIWZ**;
- 7.2.2. wykaz osób odpowiadających warunkowi określonemu w ppkt. 6.3.1.2, skierowanych przez NADZÓR do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu

wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi **Załącznik nr 5 do SIWZ**;

- 7.2.3. dokument potwierdzający, że NADZÓR jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez ZAMAWIAJĄCEGO, odpowiednio do warunku określonego w pkt 6.3.2.
- 7.2.4. zaświadczenie właściwego urzędu skarbowego potwierdzające, że NADZÓR nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że NADZÓR zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 24 ust. 5 pkt. 8) ustawy Pzp;
- 7.2.5. zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że NADZÓR nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że NADZÓR zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 24 ust. 5 pkt. 8) ustawy Pzp;
- 7.2.6. oświadczenie NADZORU, że nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1785) w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 24 ust. 5 pkt. 8) ustawy Pzp; wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 9 do SIWZ**;
- 7.2.7. oświadczenie NADZORU o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 8 do SIWZ**;
- 7.2.8. informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13 -14 ustawy Pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, dla każdej z osób dla której zgodnie z ustawą Pzp informacja taka jest składana;
- 7.2.9. informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 21 ustawy Pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 7.2.10. Jeżeli w przypadku NADZORU mającego siedzibę na terenie Rzeczypospolitej Polskiej osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, NADZÓR w odniesieniu do tych osób składa wyciąg z innego odpowiedniego rejestru lub, w przypadku braku takiego rejestru w państwie, w którym ww. osoby mają miejsce zamieszkania, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny państwa, w którym ww. osoby mają miejsce zamieszkania, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. W przypadku, gdy w państwie, w którym mają miejsce zamieszkania wskazane w zdaniu pierwszym osoby, nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie tych osób złożonym przed notariuszem lub przed właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tych osób organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, złożone nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.2.11. oświadczenie NADZORU o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne, którego wzór stanowi **Załącznik nr 7 do SIWZ**;
- 7.2.12. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do takiego rejestru w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 24 ust 5 pkt 1) ustawy Pzp. W przypadku gdy rejestr jest

dostępny publicznie nie wymaga się złożenia tego dokumentu (dotyczy np. rejestru przedsiębiorców KRS, CEIDG);

- 7.2.13. Ponadto w terminie 3 dni od zamieszczenia przez ZAMAWIAJĄCEGO informacji z otwarcia ofert na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ, wykonawcy NAZDORU składają bez wezwania oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 6 do SIWZ.**
- 7.3. Jeżeli NADZÓR ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
- 7.3.1. zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.2.4. oraz 7.2.5., składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiony (lub wystawione), wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 7.3.2. zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.2.8. oraz 7.2.9. (informacje z Krajowego Rejestru Karnego) składa wyciąg z innego odpowiedniego rejestru lub, w przypadku braku takiego rejestru w państwie, w którym NADZÓR ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub osoba której dokument dotyczy ma miejsce zamieszkania - inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny państwa, w którym NADZÓR ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub osoba której dokument dotyczy ma miejsce zamieszkania wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.3.3. zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.2.12. składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca NAZDORU ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.3.4. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym NADZÓR ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7.3.1. - 7.3.3. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, odpowiednio NADZORU, ze wskazaniem osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczeniem tych osób, złożonym przed notariuszem lub przed właściwym – ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania NADZORU lub miejsce zamieszkania tych osób – organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, złożone nie wcześniej niż odpowiednio 3 lub 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.4. Na potwierdzenie, czy NADZÓR będzie dysponował zasobami innych podmiotów w celu wykazania spełnienia warunków, o których mowa w ust. 6.3., w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący NADZÓR z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą zobowiązania o treści odpowiadającej **Załącznikowi nr 10 do SIWZ.**
- 7.5. Jeżeli zdolności zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa wyżej, nie potwierdzą spełnienia przez NAZDÓR warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, ZAMAWIAJĄCY żąda, aby NADZÓR w wyznaczonym terminie od otrzymania wezwania:
- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub
 - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, na których polegał korzystając z potencjału podmiotu trzeciego.
- 7.6. ZAMAWIAJĄCY wymaga, aby w sytuacji gdy oferta NADZORU, który wykazując się spełnieniem warunków udziału w postępowaniu polegał na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, została uznana za najkorzystniejszą, NADZÓR przedstawił w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt od 7.2.4. do 7.2.11., potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- 7.7. Wszystkie **oświadczenia**, o których mowa w ROZDZIALE 7, składane są w oryginale, zaś **dokumenty**, o których mowa w ROZDZIALE 7, mogą być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia powinien dokonać odpowiednio NADZÓR, podmiot, na którego zdolnościach NADZÓR polega, wykonawcy NADZORU wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia albo podwykonawca w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 7.8. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 7.9. W przypadku złożenia przez wykonawców NADZORU dokumentów zawierających dane wyrażone w innych walutach niż PLN, ZAMAWIAJĄCY jako kurs przeliczeniowy waluty, w której oszacowano daną wartość, przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym UE.
- 7.10. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.

ROZDZIAŁ 8. Wykonawcy NADZORU występujący wspólnie

- 8.1. Wykonawcy NADZORU wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 23 ust. 2 Pzp. W takim przypadku, do oferty należy załączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.
- 8.2. W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców NADZORU o udzielenie niniejszego zamówienia, badanie braku podstaw do wykluczenia przeprowadzane będzie w odniesieniu do każdego z wykonawców NADZORU. Natomiast spełnianie przez wykonawców NADZORU warunków udziału w postępowaniu oceniane będzie łącznie.
- 8.3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.

ROZDZIAŁ 9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom

- 9.1. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia. Powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia NADZORU z odpowiedzialności za prawidłową realizację tego zamówienia.
- 9.2. NADZÓR, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców.
- 9.3. ZAMAWIAJĄCY żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania powierzonych podwykonawcom części zamówienia, NADZÓR podał firmy podwykonawców oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi z uwzględnieniem zasad dotyczących zawierania umów z podwykonawcami określonymi w § 8 wzoru umowy. NADZÓR zobowiązany jest zawiadomić ZAMAWIAJĄCEGO o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w trakcie realizacji zamówienia, oraz przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
- 9.4. Jeżeli NADZÓR zamierza dokonać zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, będącego podmiotem, na którego zasoby NADZÓR powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, NADZÓR jest obowiązany wykazać ZAMAWIAJĄCEMU, że proponowany inny podwykonawca lub NADZÓR samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na które zasoby NADZÓR powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 9.5. Postanowienia dotyczące zawierania umów z podwykonawcami zawiera par. 8 ust 3 i 4 wzoru Umowy.

ROZDZIAŁ 10. Wykonawcy NADZORU wpisani do urzędowych wykazów zatwierdzonych wykonawców lub wykonawcy certyfikowani przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji.

NADZÓR może złożyć zaświadczenie o wpisie do urzędowego wykazu wydane przez właściwy organ lub certyfikat wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą państwa, w którym NADZÓR ten ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wskazujące na dokumenty stanowiące podstawę wpisu lub uzyskania certyfikacji, w miejsce odpowiednich dokumentów wymienionych w ust. 7.2. Złożenie zaświadczenia lub certyfikatu nie zwalnia ze złożenia dokumentów dotyczących podwykonawców i podmiotów, na których zasoby NADZÓR powołuje się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ 11. Wymagania dotyczące wadium

11.1. ZAMAWIAJĄCY żąda od NADZORU wniesienia wadium w wysokości:

11.1.1. na CZĘŚĆ I: 1 500,00 zł (słownie: tysiąc pięćset złotych)

11.1.2. na CZĘŚĆ II: 800,00 zł (słownie: osiemset złotych)

11.1.3. w przypadku NADZORU składającego ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości sumy wadium na poszczególne części, tj:

na CZĘŚĆ I oraz CZĘŚĆ II: 2 300,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta złotych)

11.2. NADZÓR zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

11.2.1. w pieniądzu przelewem na konto ZAMAWIAJĄCEGO;

11.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

11.2.3. gwarancjach bankowych;

11.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;

11.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

11.3. W przypadku składania gwarancji wadialnej w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych konieczne jest wymienienie w powyższych dokumentach wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia.

11.4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na poniżej wskazany rachunek bankowy ZAMAWIAJĄCEGO:

PKO BP S.A.: PL 39 1440 1026 0000 0000 0040 6236

z dopiskiem „Wadium w postępowaniu na usługę nadzoru inwestorskiego nad rozbudowa i przebudową trzech placówek oświatowych zlokalizowanych w Gdyni w ramach projektu „Rozwój szkolnictwa zawodowego w Gdyni”

11.5. Za wniesione wadium w formie pieniężnej ZAMAWIAJĄCY uważa wadium, które w terminie do dnia 16 stycznia 2018 r. godz. 9.30 znajdzie się na rachunku ZAMAWIAJĄCEGO.

11.6. Wadium wniesione w pieniądzu ZAMAWIAJĄCY przechowuje na rachunku bankowym.

11.7. W przypadku wnoszenia przez oferenta wadium w formie określonej w pkt 11.2.2 – 11.2.5 zobowiązany jest on dostarczyć ZAMAWIAJĄCEMU oryginał właściwego dokumentu poręczenia lub gwarancji w Wydziale Budżetu Urzędu Miasta Gdyni, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, pok. nr 130, przed terminem składania ofert.

11.8. ZAMAWIAJĄCY zwraca wadium wszystkim wykonawcom NADZORU, niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem NADZORU, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 11.13.4.

- 11.9. NADZOROWI, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, ZAMAWIAJĄCY zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 11.10. ZAMAWIAJĄCY zwraca niezwłocznie wadium na wniosek NADZORU, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 11.11. ZAMAWIAJĄCY żąda ponownego wniesienia wadium przez NADZÓR, któremu zwrócono wadium na podstawie punktu 11.8, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
- 11.12. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, ZAMAWIAJĄCY zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 11.13. ZAMAWIAJĄCY zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
 - 11.13.1. NADZÓR, którego oferta została wybrana, odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 11.13.2. NADZÓR, którego oferta została wybrana, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 11.13.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie NADZORU;
 - 11.13.4. NADZÓR w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez NADZÓR jako najkorzystniejszej;
- 11.14. Wadium musi obejmować okres związania ofertą;
- 11.15. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO, w wysokości odpowiadającej kwocie wadium.

ROZDZIAŁ 12. Sposób przygotowania oferty

12.1. Wymagania ogólne

- 12.1.1. Każdy wykonawca NADZORU może złożyć jedną ofertę.
- 12.1.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 12.1.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane zgodnie z SIWZ dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- 12.1.4. Formularz oferty, inne oświadczenia oraz dokumenty sporządzane przez NADZÓR powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu NADZORU. Oferta powinna zostać podpisana w sposób umożliwiający zidentyfikowanie osoby, która ofertę podpisała.
- 12.1.5. Formularz ofertowy oraz inne oświadczenia winne być ostemplowane pieczętą firmową oraz podpisane i opieczątowane pieczętą imienną przez właściwe osoby do reprezentowania NADZORU.
- 12.1.6. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte – zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.

- 12.1.7. Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których NADZÓR naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki dokonane w ofercie muszą być czytelne.
- 12.1.8. NADZÓR ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 12.1.9. ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

12.2. Oferta składa się z:

- 12.2.1. formularza oferty (wzór formularza oferty został określony w **Załączniku nr 2 do SIWZ**);
- 12.2.2. Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), dla każdego wykonawcy NADZORU, którym NADZÓR zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia i podmiotów na których zasobach NADZÓR polega w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
- 12.2.3. zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia zasobów, o ile wykonawca NADZORU polega na takich zasobach w celu wykazania spełnienia warunków;
- 12.2.4. dowodów, o których mowa w art. 24 ust. 8 ustawy Pzp, na to, że mimo zaistnienia podstaw wykluczenia wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16 – 20 oraz art. 24 ust 5 pkt 1 i 8) ustawy Pzp, podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności;
- 12.2.5. dokumentu potwierdzającego zasady reprezentacji wykonawcy NADZORU, o ile nie jest on dostępny w publicznych otwartych bezpłatnych elektronicznych bazach danych, których adres internetowy wykonawca wskazał w JEDZ. W przypadku wskazania bazy danych, w której dokumenty są dostępne w innym języku niż polski, ZAMAWIAJĄCY może po ich pobraniu wezwać NADZÓR do przedstawienia tłumaczenia dokumentu na język polski.
- 12.2.6. pełnomocnictwa wskazującego, że osoba występująca w imieniu wykonawcy NADZORU lub wykonawców NADZORU występujących w imieniu wykonawców NADZORU wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jest do tego upoważniona, jeżeli nie wynika to z dokumentów potwierdzających zasady reprezentacji. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału bądź notarialnie potwierdzonej kopii;
- 12.2.7. dowodu wniesienia wadium.

12.3. Opakowanie oferty

- 12.3.1. NADZÓR powinien umieścić oryginał oferty wraz z wymaganymi dokumentami w jednym, nieprzejrzystym, zabezpieczonym w sposób trwały, zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiające przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia ofert.
- 12.3.2. Oferta winna być złożona w opieczętowanej pieczętka firmową kopercie zaadresowanej na adres ZAMAWIAJĄCEGO i zawierającym oznaczenie:

Urząd Miasta Gdyni

Wydział Budynków

ul. 10 Lutego 24, pok. 204

81-364 Gdynia

„Oferta na wykonanie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad rozbudową i przebudową trzech placówek oświatowych zlokalizowanych w Gdyni wraz z infrastrukturą techniczną i dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz obowiązujących przepisów, w tym bezpieczeństwa pożarowego, w ramach projektu „Rozwój szkolnictwa zawodowego w Gdyni – budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury szkół zawodowych oraz wyposażenie”

Nie otwierać przed 16.01.2018 godz. 10⁰⁰”

- 12.3.3. Oferty nie zamknięte w sposób trwały nie będą rozpatrywane.
- 12.3.4. Jeżeli oferta zostanie opisana w inny sposób niż w pkt 12.3.1. i 12.3.2., ZAMAWIAJĄCY nie ponosi odpowiedzialności za jej nieprawidłowe przekazanie w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO bądź przedwcześnie, przypadkowe otwarcie.

12.4. Zmiana lub wycofanie oferty

- 12.4.1. NADZÓR może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem **“ZMIANA”**.
- 12.4.2. Pisemne oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to oświadczenie, należy opatrzyć napisem **“WYCOFANE”**.

12.5. Tajemnica przedsiębiorstwa

- 12.5.1. Jeżeli NADZÓR zastrzega, że informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: “Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty. Jednocześnie NADZÓR obowiązany jest wykazać, że zastrzeżone przez niego informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 12.6. Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania NADZORU.
- 12.7. W przypadku wykonawców NADZORU wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów na zasobach których polega NADZÓR, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio NADZORU lub tych podmiotów powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez NADZÓR lub przez te podmioty.
- 12.8. ZAMAWIAJĄCY może żądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę NADZORU kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 12.9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

ROZDZIAŁ 13. Termin związania ofertą

- 13.1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
- 13.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ 14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 14.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO w Wydziale Budynków Urząd Miasta Gdyni adres: Gdynia, ul. 10 Lutego 24, pok. 204 mieszczący się na II piętrze Urzędu Miasta w Gdyni ul. 10 Lutego 24.
- 14.2. Termin składania ofert upływa w dniu **16.01.2018**, godz. **09³⁰**
- 14.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.01.2018**, godz. **10⁰⁰** w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO, Urząd Miasta Gdyni, ul. 10-Lutego 24 w pok. 202.
- 14.4. Jeżeli oferta wpłynie do ZAMAWIAJĄCEGO pocztą lub inną drogą, np. pocztą kurierską, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do ZAMAWIAJĄCEGO.
- 14.5. w przypadku złożenia przez Wykonawcę oferty po terminie składania ofert, Zamawiający niezwłocznie zawiadomia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
- 14.6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert ZAMAWIAJĄCY poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 14.7. Wykonawcy nadzoru mogą uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert.

- 14.8. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do wykonawców NADZORU o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 14.9. Zgoda NADZORU na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonane będzie po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia będzie dotyczył jedynie wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

ROZDZIAŁ 15. Informacje o sposobie porozumiewania się ZAMAWIAJĄCEGO z NADZOREM i formie przekazywania oświadczeń lub dokumentów oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z NADZOREM.

- 15.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje ZAMAWIAJĄCY i NADZÓR przekazują wyłącznie drogą pisemną (za pośrednictwem poczty, postańca lub osobiście), mailem lub faksem. Forma maila oraz faksu jest niedopuszczalna dla następujących czynności wymagających pod rygorem nieważności formy pisemnej: złożenie oferty, zmiana oferty, powiadomienie zamawiającego o wycofaniu złożonej przez NADZÓR oferty, a także składania dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia dla których zgodnie z przepisami prawa wymagana jest forma oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. W przypadku przekazywania korespondencji faksem lub mailem każda ze stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania.
- 15.2. Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:
Beata Brzostowska – Naczelnik Wydziału Budynków,
tel.: 58 668 23 00; od poniedziałku do piątku w godz. od 08:00 do 16:00;
Violetta Obuchowicz – Klose – Kierownik Referatu Remontów i Eksploatacji,
tel.: 58 668 23 04; od poniedziałku do piątku w godz. od 08:00 do 16:00;
Miroslaw Kolasiński – Kierownik Referatu Inwestycji,
tel.: 58 668 23 03; od poniedziałku do piątku w godz. od 08:00 do 16:00.
- 15.3. ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje zwołania zebrania wykonawców NADZORU w celu wyjaśnienia zapisów SIWZ.
- 15.4. Wykonawcy NADZORU mogą zwracać się do ZAMAWIAJĄCEGO o wyjaśnienia treści SIWZ kierując swoje zapytania pisemnie/faksem/mailem na adres/nr faksu /adres email Zamawiającego, podany w Rozdziale 1 SIWZ.
- 15.5. ZAMAWIAJĄCY udzieli wyjaśnień, o których mowa w ust. 15.4, niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do ZAMAWIAJĄCEGO nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 15.6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 15.5., lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, ZAMAWIAJĄCY może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 15.7. Ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 15.5.
- 15.8. ZAMAWIAJĄCY przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim oferentom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.
- 15.9. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ, nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, ZAMAWIAJĄCY przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym oferentów, którym przekazano SIWZ, oraz zamieści o tym informację na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.

ROZDZIAŁ 16. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- 16.1. NADZÓR określi cenę całkowitą oferty netto, stawkę podatku VAT oraz cenę brutto dla każdej z części zamówienia, na którą składa ofertę.
- 16.2. Cenę należy określić na podstawie wypełnionego formularza Oferty (stanowiącego **Załącznik nr 2 do SIWZ**).
- 16.3. W zawartej umowie w sprawie zamówienia publicznego cena oferty (wynagrodzenie NADZORU) wyrażona zostanie w złotych polskich i rozliczana będzie w złotych polskich.
- 16.4. Cena oferty musi obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez NADZÓR z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględniać wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia.
- 16.5. Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie NADZORU za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależne od rozmiaru świadczonych usług oraz ponoszonych przez NADZÓR kosztów ich realizacji. NADZÓR nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych usług i innych świadczeń.
- 16.6. Za ustalenie kalkulacji ofertowej wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie NADZÓR.
- 16.7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u ZAMAWIAJĄCEGO obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, ZAMAWIAJĄCY w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje ZAMAWIAJĄCEGO, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u ZAMAWIAJĄCEGO obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 16.8. W wyniku nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia NADZÓR ponosić będzie skutki błędów w ofercie. Od NADZORU wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
- 16.9. Sposób poprawiania przez ZAMAWIAJĄCEGO oczywistych omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny. ZAMAWIAJĄCY poprawi oczywiste omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób: jeżeli cenę za przedmiot zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie.

ROZDZIAŁ 17. Kryteria oceny ofert i wybór oferty najkorzystniejszej

17.1. Kryteria oceny ofert:

- 17.1.1. cena – max. 60%
- 17.1.2. doświadczenie osób skierowanych do wykonania zamówienia – max. 40%

17.2. Sposób oceniania ofert:

17.2.1. w kryterium cena:

Maksymalną liczbę punktów w tym kryterium (60 pkt) otrzyma NADZÓR, który zaproponuje najniższą cenę za wykonanie całości zamówienia podaną w Formularzu oferty (**Załącznik nr 2 do SIWZ**), natomiast pozostali wykonawcy NADZORU otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów obliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$(C \text{ min}/C \text{ of}) \times 60 = C \text{ liczba punktów otrzymanych w kryterium cena}$$

C min – najniższa cena z zaferowanych

C of – cena w badanej ofercie

17.2.2. w kryterium doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia:

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium która może otrzymać NADZÓR to 40 pkt.

Ocenie podlegać będzie doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia spełniających warunki z ppkt 6.3.1.2.1.a), 6.3.1.2.1.b) 6.3.1.2.1.c) 6.3.1.2.1.d), 6.3.1.2.2. które Wykonawca winien wskazać w **Załączniku nr 5 do SIWZ „Wykaz osób”**, zgodnie z poniższą punktacją.

Ocenie podlegać będzie doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia zgodnie z poniższą tabelą:

Nr funkcji	Funkcja	Doświadczenie	Punktacja
CZĘŚĆ I			
1	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego, z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej</p> <p>(osoba wskazana przez NADZÓR do spełnienia warunku z ppkt 6.3.1.2.1 lit. a), którą zobowiązany będzie musiał wskazać w Załączniku nr 5, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej).</p>	Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót ogólnobudowlanych dla roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m² zaliczonego do kategorii obiektów budowlanych: IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI i XVII zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.	<p>Za każdą robotę budowlaną odpowiadającą opisowi 2 punkty.</p> <p>Maksymalnie 10 punktów.</p>
2	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego, z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,</p> <p>(osoba wskazana przez NADZÓR do spełnienia warunku z ppkt 6.3.1.2.1. lit. b), którą zobowiązany będzie musiał wskazać w Załączniku nr 5, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych).</p>	Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót sanitarnych dla roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m² , zaliczonego do kategorii obiektów budowlanych: IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI i XVII zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.	<p>Za każdą robotę budowlaną odpowiadającą opisowi 2 punkty.</p> <p>Maksymalnie 10 punktów.</p>
3	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego, z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</p> <p>(osoba wskazana przez NADZÓR do spełnienia warunku z ppkt 6.3.1.2.1 lit. c), którą zobowiązany będzie musiał wskazać w Załączniku nr 5, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych).</p>	Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót elektrycznych dla roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m² , zaliczonego do kategorii obiektów budowlanych: IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI i XVII zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.	<p>Za każdą robotę budowlaną odpowiadającą opisowi 2 punkty.</p> <p>Maksymalnie 10 punktów.</p>

4	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego, z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej</p> <p>(osoba wskazana przez NADZÓR do spełnienia warunku z ppkt. 6.3.1.2.1 lit. d), którą zobowiązany będzie wykazać w Załączniku nr 5, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej).</p>	<p>Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót telekomunikacyjnych dla roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m², zaliczonego do kategorii IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.</p>	<p>Za każdą robotę budowlaną odpowiadającą opisowi 2 punkty.</p> <p>Maksymalnie 10 punktów.</p>
CZĘŚĆ II			
5	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego, z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej</p> <p>(osoba wskazana przez NADZÓR do spełnienia warunku z ppkt 6.3.1.2.1 lit. a), którą zobowiązany będzie musiał wskazać w Załączniku nr 5, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej).</p>	<p>Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót ogólnobudowlanych dla roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 800 m² zaliczonego do kategorii obiektów budowlanych: IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI i XVII zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.</p>	<p>Za każdą robotę budowlaną odpowiadającą opisowi 2 punkty.</p> <p>Maksymalnie 10 punktów.</p>
6	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego, z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,</p> <p>(osoba wskazana przez NADZÓR do spełnienia warunku z ppkt 6.3.1.2.1 lit. b), którą zobowiązany będzie musiał wskazać w Załączniku nr 5, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych).</p>	<p>Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót sanitarnych dla roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 800 m², zaliczonego do kategorii obiektów budowlanych: IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI i XVII zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.</p>	<p>Za każdą robotę budowlaną odpowiadającą opisowi 2 punkty.</p> <p>Maksymalnie 10 punktów.</p>
7	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego, z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</p> <p>(osoba wskazana przez NADZÓR do spełnienia warunku z ppkt 6.3.1.2.1 lit. c), którą zobowiązany będzie musiał wskazać w Załączniku nr 5, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych).</p>	<p>Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót elektrycznych dla roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 800 m², zaliczonego do kategorii obiektów budowlanych: IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI i XVII zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.</p>	<p>Za każdą robotę budowlaną odpowiadającą opisowi 2 punkt.</p> <p>Maksymalnie 10 punktów.</p>

8	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego, z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej</p> <p>(osoba wskazana przez NADZÓR do spełnienia warunku z ppkt. 6.3.1.2.1 lit. d), którą zobowiązany będzie wykazać w Załączniku nr 5, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych).</p>	<p>Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót telekomunikacyjnych dla roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 800 m², zaliczonego do kategorii IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.</p>	<p>Za każdą robotę budowlaną odpowiadającą opisowi 2 punkty.</p> <p>Maksymalnie 10 punktów.</p>
---	---	--	---

Ocena zostanie dokonana na podstawie tabeli zawartej w Formularzu Oferty (pkt 2). Przy każdej osobie należy podać dane pozwalające na ocenę jej doświadczenia przez wskazanie: pełnionej funkcji, rodzaju robót budowlanych (budowa, przebudowa budynku), powierzchni użytkowej budynku, kategorii budynku, miejsca wykonywania robót budowlanych i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane.

Jeżeli to samo doświadczenie wskazane dla tej samej roboty budowlanej spełnia wymagania określone dla różnych funkcji przypisanych do tej samej części zamówienia – otrzyma po 2 pkt. odpowiednio dla danej funkcji.

Natomiast, jeżeli to samo doświadczenie z tą samą robotą budowlaną spełnia wymagania określone dla danej funkcji i zostanie wskazane (przypisane) dla tej samej funkcji w obu częściach zamówienia, otrzyma 2 pkt. niezależnie od tego ile razy została wskazana wedle kolejności numeracji części, zaczynając od części I, natomiast w części II otrzyma 0 pkt.

Zgodnie z ppkt 6.3.1.2.2 SIWZ, w przypadku złożenia przez NADZÓR oferty na CZĘŚĆ I oraz CZĘŚĆ II zamówienia, NADZÓR powinien wykazać że dysponuje co najmniej liczbą osób o odpowiednich kwalifikacjach równą liczbie części o jakich udzielenie ubiega się wykonawca. To oznacza, że przy złożeniu oferty na 2 części należy wykazać co najmniej:

- a) 2 różne osoby określone w ppkt 6.3.1.2.1 lit a);
- b) 2 różne osoby określone w ppkt 6.3.1.2.1 lit b);
- c) 2 różne osoby określone w ppkt 6.3.1.2.1 lit c);
- d) 2 różne osoby określone w ppkt 6.3.1.2.1 lit d);

Zamawiający wymaga dysponowania odrębną osobą dla każdej specjalności także w przypadku, gdy jedna osoba posiada uprawnienia w dwóch lub więcej specjalnościach.

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

- 17.3. Ocena będzie odbywać się oddzielnie dla każdej części zamówienia.
- 17.4. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników obliczeń do dwóch miejsc po przecinku.
- 17.5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) dla danej części zamówienia, wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + D$$

Gdzie:

P – łączna liczba punktów oferty ocenianej

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium cena

D – liczba punktów uzyskanych w kryterium doświadczenie

- 17.6. Oferta, która uzyska największą ilość punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Przy czym $P_{max} = 100$ pkt.

ROZDZIAŁ 18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 18.1. NADZÓR, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
- 18.2. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
- a) w pieniądzu przelewem na konto ZAMAWIAJĄCEGO,
 - b) poręczeniach bankowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 18.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy ZAMAWIAJĄCEGO: 39 1440 1026 0000 0000 0040 6236. Na przelewie należy wpisać następujący tytuł:
„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr”. (numer umowy nadany przez Zamawiającego)
- 18.4. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO.
- 18.5. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać odpowiednio poręczyciela albo gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – sumy gwarancyjnej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie wniesione w tych formach wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania umowy przez obie Strony i będzie ważne w wysokości 100% do dnia wykonania zamówienia, plus 30 dni. Zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady wniesione w ww. formach będzie ważne w wysokości 30% do dnia upływu okresu rękojmi plus 15 dni. Zabezpieczenie wniesione w tych formach powinno zawierać zastrzeżenie, że wszelkie spory dotyczące odpowiednio poręczenia albo gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencjom sądu właściwego dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
- 18.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione NADZOROWI w ciągu 30 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi udzielonego przez WYKONAWCĘ oraz komisijnym stwierdzeniu usunięcia w tym okresie wad i usterek.
- 18.7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wpłacone w pieniądzu, zostanie zwrócone wraz z należnymi odsetkami bankowymi.
- 18.8. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, NADZÓR zobowiązuje się w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądź do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
- 18.9. W przypadku nie przedłużenia lub nie wniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia ZAMAWIAJĄCY zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Możliwość wykonania uprawnienia wypłaty kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia musi wynikać z dokumentu stanowiącego zabezpieczenie.
- 18.10. Wypłata o której mowa w ust. 18.9, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
- 18.11. W przypadku nie wywiązywania się przez NADZÓR z obowiązków, do wykonywania których zobowiązany jest on w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez WYKONAWCĘ robót budowlanych, ZAMAWIAJĄCY ma prawo do zastępczego wykonania tych obowiązków NADZORU ze środków zatrzymanych jako zabezpieczenie, na koszt i ryzyko NADZORU bez konieczności uzyskania upoważnienia Sądu i opłacenia tych usług z zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 20.1, na co

NADZÓR wyraża zgodę. W takim przypadku zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, pomniejszone o koszt zastępczego wykonywania obowiązków NADZORU, zostanie zwrócone wraz z należnymi odsetkami bankowymi.

- 18.12. W przypadku nie zakończenia robót budowlanych przez WYKONAWCĘ w terminie umownym lub wydłużenia procedury odbiorowej, NADZÓR zobowiązany jest do stosownego przedłużenia wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w ten sposób aby okres zabezpieczenia obejmował 30 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi udzielonej przez WYKONAWCĘ robót budowlanych oraz komisijnym stwierdzeniu usunięcia w tym okresie wad i usterek. W przeciwnym razie ZAMAWIAJĄCY ma prawo do potrącenia z faktury równoważności kwoty zabezpieczenia i utworzenia zabezpieczenia w pieniądzu, na co NADZÓR wyraża zgodę.
- 18.13. ZAMAWIAJĄCY uzna umowę za należyście wykonaną po ostatecznym rozliczeniu kontraktu z WYKONAWCAMI i podpisaniu protokołów odbioru ostatecznego (jeżeli nie wystąpią wady ujawnione podczas procedury odbioru ostatecznego robót) dla każdego zadania z osobna.
- 18.14. W przypadku stwierdzenia występowania wad w trakcie odbioru ostatecznego robót budowlanych, zwolnienie zabezpieczenia nastąpi w terminie 15 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad przez WYKONAWCĘ/ÓW, które wystąpiły w trakcie odbioru ostatecznego robót.
- 18.15. W przypadku niespełnienia przez NADZÓR warunków, o których mowa w ust. 18.11, ZAMAWIAJĄCY ma prawo do potrącenia z faktury równoważności kwoty zabezpieczenia i utworzenia zabezpieczenia w pieniądzu, na co NADZÓR wyraża zgodę.

ROZDZIAŁ 19. Formalności, jakie należy dopełnić przed podpisaniem umowy

- 19.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, ZAMAWIAJĄCY zawiadamia wykonawców NADZORU, o:
 - 19.1.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy NADZORU, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców NADZORU, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 19.1.2. wykonawcach NADZORU, którzy zostali wykluczeni,
 - 19.1.3. wykonawcach NADZORU, których oferty zostały odrzucone, o powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy Pzp, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - 19.1.4. unieważnieniu postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 19.2. ZAMAWIAJĄCY zawrze umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności zgodnie z zapisami art. 94.1 pkt. 2) ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 19.3. ZAMAWIAJĄCY może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 19.2, jeżeli złożono tylko jedną ofertę.
- 19.4. Przed podpisaniem umowy NADZÓR zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- 19.5. O miejscu i terminie zawarcia umowy NADZÓR, którego oferta została wybrana zostanie poinformowany odrębnym zawiadomieniem.
- 19.6. Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach określonych we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 11 do SIWZ.
- 19.7. Przed podpisaniem umowy NADZÓR zobowiązany jest przedłożyć:
 - 19.7.1. dowód posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie niższą niż cena oferty brutto;

- 19.7.2. kopie uprawnień osób skierowanych do realizacji zamówienia odpowiednio do kierowania robotami budowlanymi wpisaną na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego potwierdzonym aktualnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w niej terminem ważności zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa.
- 19.8. W przypadku podmiotów występujących wspólnie, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie ZAMAWIAJĄCEMU umowa regulująca zasady współpracy uczestników niniejszego postępowania.
- 19.9. W przypadku jeżeli wykonawca NADZORU, którego oferta została wybrana jest osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, zapisy umowy w sprawie zamówienia publicznego zostaną dostosowane dla takiej osoby.
- 19.10. Jeżeli wykonawca NADZORU, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ZAMAWIAJĄCY może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy Pzp.
- 19.11. ZAMAWIAJĄCY zastrzega możliwość unieważnienia postępowania jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia nie zostaną mu przyznane.

ROZDZIAŁ 20. Umowa w sprawie zamówienia publicznego

- 20.1. Istotne postanowienia umowy zostały określone we wzorze umowy (**Załącznik nr 11 do SIWZ**)
- 20.2. Strony dopuszczają możliwość dokonywania wszelkich nieistotnych zmian umowy, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, wszelkich zmian dopuszczalnych z mocy prawa i nie wymagających przewidzenia w SIWZ, a także zmian których zakres, charakter i warunki wprowadzenia przewidziano we wzorze umowy (**Załącznik nr 11 do SIWZ**).

ROZDZIAŁ 21. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących NADZOROWI w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

- 21.1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach Działu VI ustawy Pzp – odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie Pzp. Środki ochrony prawnej określone w ww. przepisach przysługują wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
- 21.2. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli korzystano ze środków, o których mowa w 180 ust 5 zdanie drugie ustawy Pzp, albo w terminie 15 dni – w pozostałych przypadkach.
- 21.3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 21.4. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 21.5. Jeżeli zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- 21.5.1. 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
- 21.5.2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Wykaz załączników do SIWZ:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia NADZORU wraz z załącznikami:

Załącznik nr 1.1. - OPZ budowlany

Załącznik nr 1.1.1. - OPZ budowlany wraz z załącznikami- rozbudowa i przebudowa ZSET

Załącznik nr 1.1.2. - OPZ budowlany dla wraz z załącznikami – rozbudowa i przebudowa ZSHG

Załącznik nr 1.1.3. - OPZ budowlany dla wraz z załącznikami – rozbudowa i przebudowa ZSAE

Załącznik nr 1.2. – Wzór umowy z WYKONAWCĄ robót budowlanych

Załącznik nr 1.2.1. - Wzór umowy dotyczący rozbudowy i przebudowy ZSET

Załącznik nr 1.2.2. - Wzór umowy dotyczący rozbudowy i przebudowy ZSHG

Załącznik nr 1.2.3. - Wzór umowy dotyczący rozbudowy i przebudowy ZSAE

Załącznik nr 1.3. – Program Funkcjonalno-Użytkowy

Załącznik nr 1.3.1. - PFU dla ZSET

Załącznik nr 1.3.2. - PFU dla ZSHG

Załącznik nr 1.3.3. - PFU dla ZSAE

Załącznik nr 2 – Formularz Oferty

Załącznik nr 3 – Jednolity Europejski Dokument Zamówienia

Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych usług

Załącznik nr 5 – Wykaz osób

Załącznik nr 6 – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Załącznik nr 7 – Oświadczenie o nie wydaniu orzeczenia tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne

Załącznik nr 8 – Oświadczenie o nie wydaniu prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

Załącznik nr 9 – Oświadczenie o niezaleganiu z opłaceniem podatków i opłatach lokalnych

Załącznik nr 10 – Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego

Załącznik nr 11 – Wzór Umowy