URZĄD MIASTA GDYNI
81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, Polska
tel: +48 58 668 80 00; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

MBI.271.3.2018.EB
02/701,844

Gdynia, dnia 24.04.2018 r.

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na Wykonanie robót budowlanych dla potrzeb kompleksowej termomodernizacji 4 budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych w Gdyni w ramach projektu „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gdyni"

W odpowiedzi na niżej wymienione pytania, Zamawiający informuje:

Pytanie nr 1:

„W SIWZ dla CZĘŚĆ IV zamówienia, Wykonawca powinien wykazać że wykonał:

a) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie budynku o kubaturze nie mniejszej niż 25 000 m3 zaliczonego do kategorii IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

b) co najmniej dwie roboty budowlane polegająca na budowie lub przebudowie lub remoncie budynku o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 zaliczonego do kategorii IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Czy warunek dla ppkt. B) będzie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej dwie roboty budowlane dla budynku o kubaturze nie mniejszej niż 15 000 m3 zaliczonego do kategorii IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII polegającej na kompleksowej termomodernizacji budynku obejmujące min. docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie dachu, wymianę okien i drzwi, wymianę instalacji c.o., itd.

Odpowiedź nr 1:

Zgodnie z zapisem SIWZ ROZDZIAŁ 7, Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca którego oferta zostanie najwyżej oceniona, lub wykonawcy, których Zamawiający wezwie do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia, w przypadkach, o których mowa w art. 26 ust. 2f ustawy Pzp złoży oświadczenia i dokumenty w tym wykaz robót budowlanych odpowiadających warunkowi określonemu w ppkt 7.3.1.1, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, kategorii, kubatury, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te

Fundusze Europejskie Program Regionalny
URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO
Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; wzór wykazu robót budowlanych stanowi **Załącznik nr 4 do SIWZ**.

Jednocześnie Zamawiający informuję iż na Wykonawcy spoczywa przedłożenie dowodów określających czy roboty budowlane wykazane w Załączniku nr 4 do SIWZ, zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

Zaliczenie bądź charakter danej roboty budowlanej do budowy lub przebudowy lub remontu zostanie dokonane w oparciu o zakres prowadzonych robót dla danej roboty budowlanej oraz zgodnie z definicją budowy, przebudowy, remontu określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Pytanie nr 2:

„Proszę o wyjaśnienie czy stolarka PCV, ALU i stalowa ma być w kolorze białym ?"

Odpowiedź nr 2:

Zgodnie z projektami Wykonawczymi potwierdzamy że, całość stolarki okiennej i drzwiowej powinna być wykonana w kolorze białym, za wyjątkiem:

a) Szkoła Podstawowa nr 16 – zgodnie z rysunkami elewacji wymianie podlegają drzwi D4 i D5, które zgodnie z punktem 15.1.9. i rysunkiem A4 powinny zostać wykonane w kolorze ciemnobrązowym w odcieniu jak drzwi istniejące,

b) Szkoła Podstawowa nr 34 – drzwi D1 i D2, zgodnie z rysunkiem A6 należy wykonać w kolorze szarym.

Pytanie nr 3:

„Dot. Części IV – ZS nr 10 / Proszę o wyjaśnienie zapisu"

PRZESZKLENIE POJEDYNCZE O KLASIE ODPORNOŚCI NA WŁAMANIE MIN. WK4 I GR. OK. 10MM" czy chodzi tu o zastosowanie szyby szyby P4(grubości 9,52 mm) czy też P6 (grubości 12,38 mm) i czy zastosowana szyba ma być jednostronnie czy obustronnie. Jak jednostronnie to proszę o informację jaka szyba ma być zastosowana z drugiej strony?"

Odpowiedź nr 3:

PRZESZKLENIE POJEDYNCZE O KLASIE ODPORNOŚCI NA WŁAMANIE MIN. WK4 I GR. OK. 10 MM

Fundusze Europejskie Program Regionalny
URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO
Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

WK4 – określa klasę odporności na włamanie okna wg PN-ENV 1627-2006. Nowa norma PN-EN 1627:2011 – klasa RC 4. Takiej klasie odporności na włamanie okna odpowiada klasa odporności na włamanie oszklenia P6B.

Szyba bezpieczna musi być zastosowana po stronie, po której istnieje możliwość wystąpienia zagrożenia. Pakiet szybowy musi być dobrany w sposób zapewniający spełnienie wymienionych w projekcie warunków, m. in. dotyczących przenikalności cieplnej.

Pytanie nr 4:

„Proszę o wyjaśnienie jaki pakiet szybowy ma być zastosowany w stolarce okiennej PCV i ALU. Czy ma być to szyba (np.4/18/.4/18/4) czy też bezpieczna (np.33.1/14/4/14/4) jeżeli inna to proszę o informację jaka ?"

Odpowiedź nr 4:

Należy zastosować pakiet odpowiadający warunkom stawianym poszczególnym stolarkom okiennym wg projektu.

Pytanie nr 5:

„Czy Zamawiający dopuszcza inny sposób montażu konstrukcji pod panele fotowoltaiczne, niż ten który został zaprojektowany?"

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie innego sposobu montażu konstrukcji pod panele fotowoltaiczne. Należy przyjąć rozwiązanie zgodnie z projektem.

Pytanie nr 6:

„Zgodnie z zapisami dokumentacji projektowej branży sanitarnej węzeł cieplny zostanie wykonany przez OPEC. Prosimy o potwierdzenie, że węzeł cieplny nie podlega wycenie w niniejszym przetargu."

Odpowiedź nr 6:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, węzeł cieplny w SP 34 nie podlega wycenie w niniejszym przetargu (będzie wykonany wraz z przyłączem przez OPEC), natomiast w ZSP nr 2 (ZS10) będzie wykonywany przez Wykonawcę (OPEC Gdynia wykona przyłącze do pomieszczenia węzła cieplnego).

Pytanie nr 7:

„Jakiego typu „urządzenia" objęte są wymogiem deklaracji długości serwisu ?

Proszę o wyjaśnienie definicji „urządzenia" , dla których długość serwisu stanowi jedno z kryteriów ofert."

URZĄD MIASTA GDYNI
81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, Polska
tel: +48 58 668 80 00; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

Odpowiedź nr 7:

Wykonawca zobowiązany jest serwisować wbudowane urządzenia oraz elementy technologii i wyposażenia stałego zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia (w tym dokumentacji projektowej), postanowieniami SIWZ oraz wzorem Umowy.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i nie modyfikuje jej treść w sposób prowadzący do zmian treści ogłoszenia o zamówieniu, w związku z powyższym Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

NACZELNIK WYDZIAŁU
mgr inż. Beata Brzostowska

Fundusze Europejskie Program Regionalny
URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO
Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego