UCHWAŁA NR ....

RADY MIASTA GDYNI

z dnia .... 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni położonej w Gdyni ul.Płk.Dąbka 80

Na podstawie: art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r., poz. 994 z późn.zm.)[1] art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz. 2204) RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:

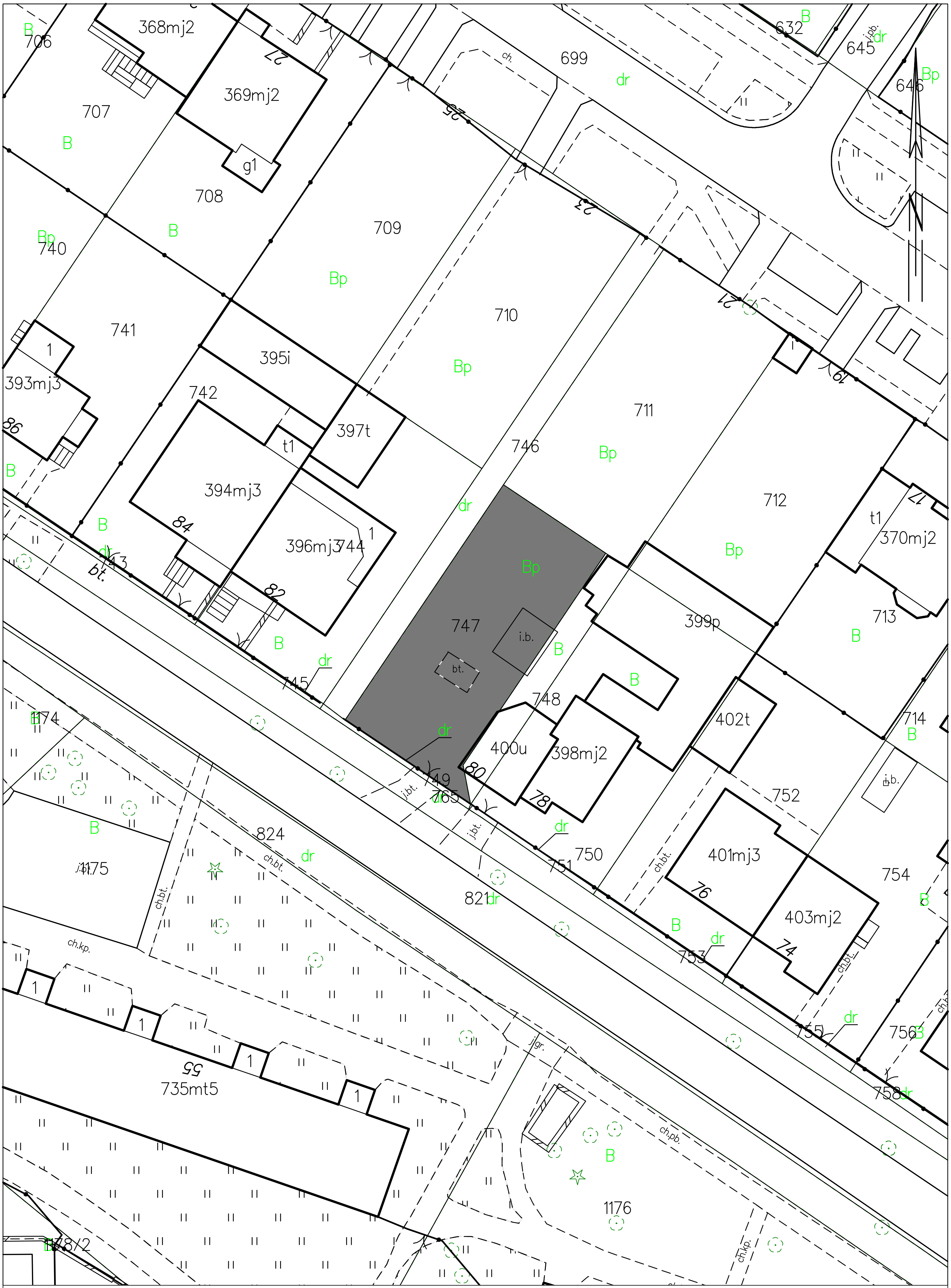
§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej przy ul.Płk.Dąbka 80, w obrębie Oksywie, stanowiącej działkę nr 747, objętą księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Gdyni nr GD1Y/00008842/8.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta:
J. Zielińska

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r. poz.1000, 1349 i 1432



Gdynia dn. 2018-12-18
Sporządził(a) wyrys: Grzegorz Murawski

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, zaś do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości, a do czasu określenia zasad prezydent może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

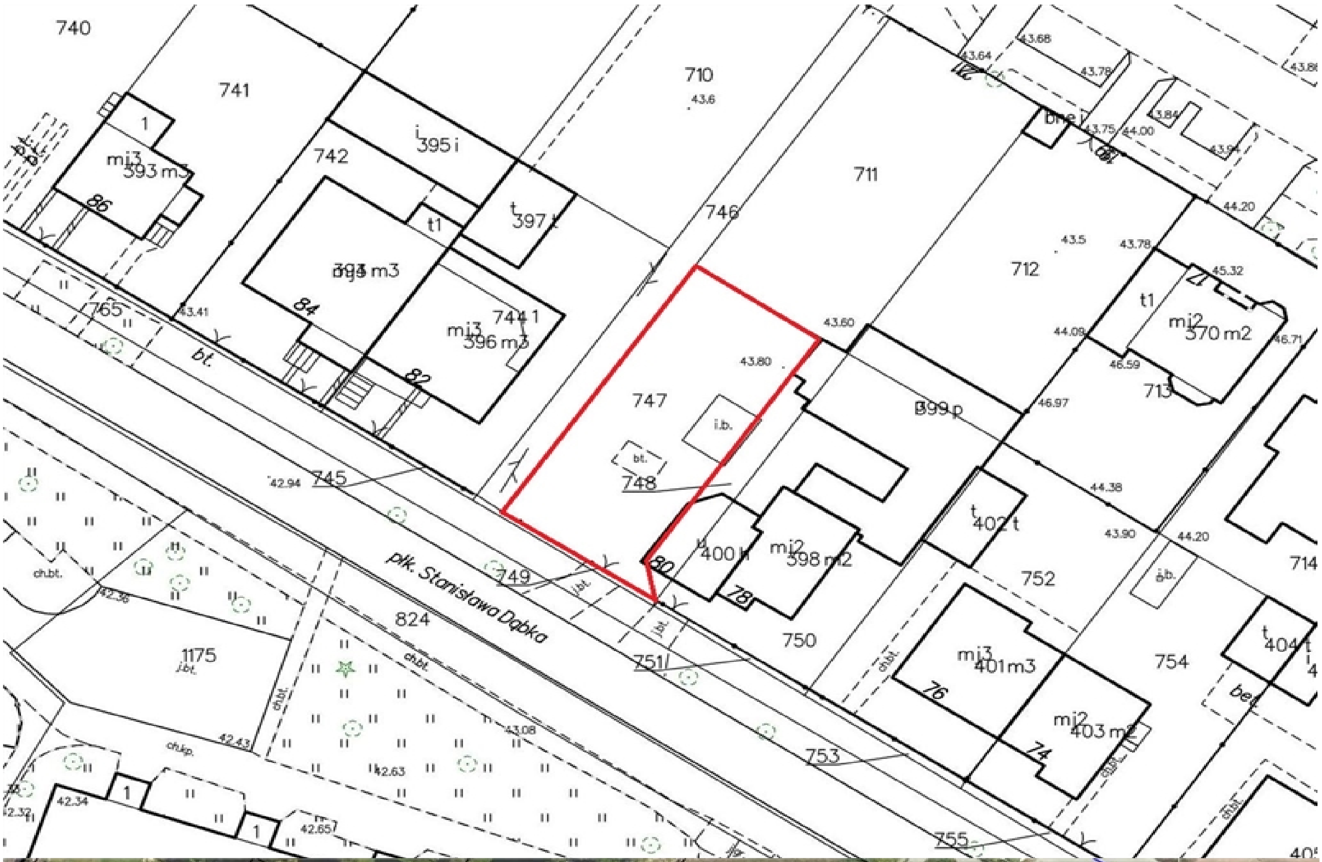
Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni położona przy ul.Płk.Dąbka 80, w obrębie Oksywie, stanowiąca działkę nr 747 objętą księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Gdyni nr GD1Y/00008842/8. Powierzchnia działki wynosi 394m^2.

Nieruchomość jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego nr 0205 i leży w strefie oznaczonej symbolem 03 MN2,MW1,U – zabudowa jednorodzinna wolno stojąca lub bliźniacza, zabudowa wielorodzinna w budynkach zawierających do 4 mieszkań, zabudowa usługowa.

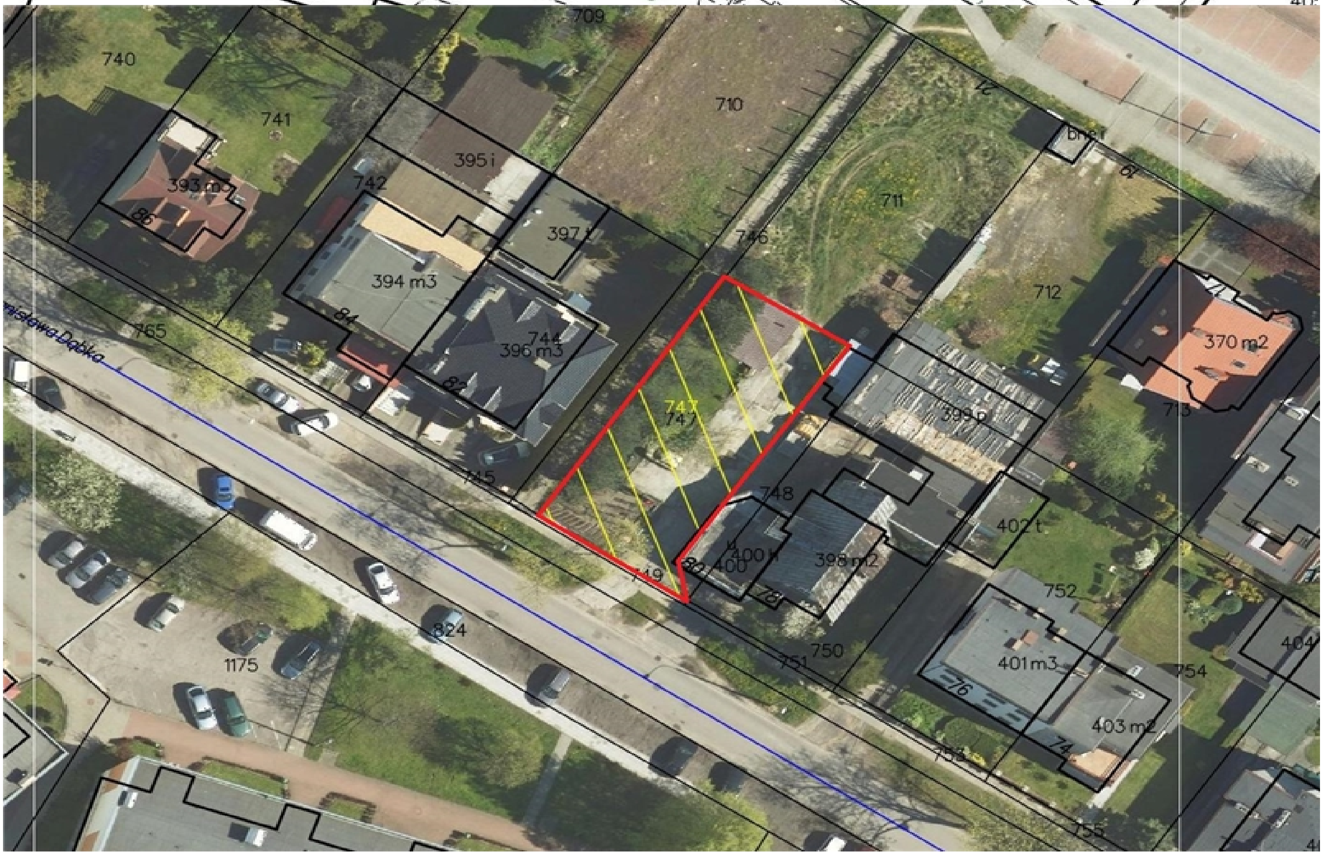
Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

Nadzór nad poprawnością niniejszej uchwały sprawuje Wojewoda Pomorski.

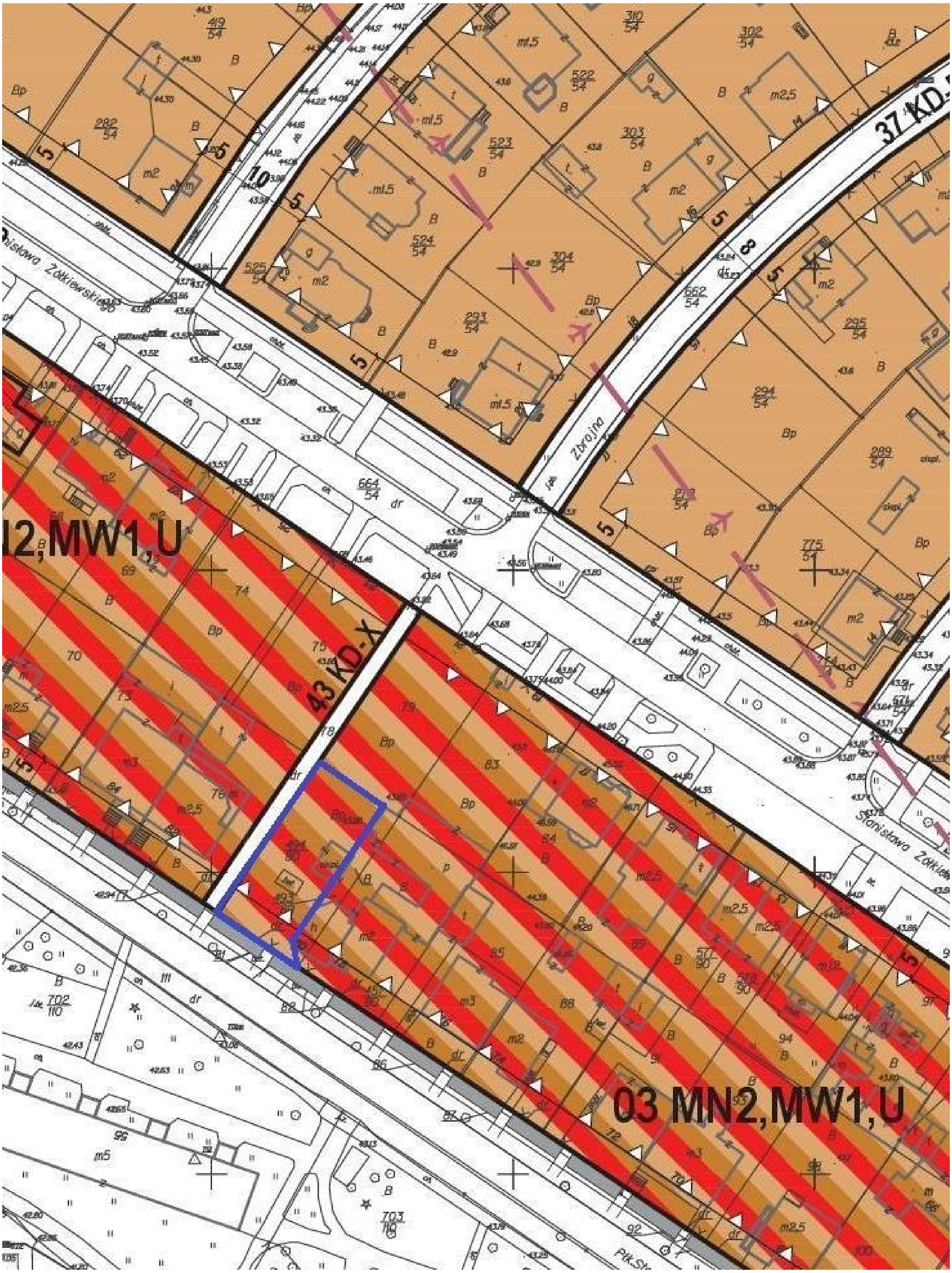
PNN.6840.112.2018.GM.701-80



740
741
742
710
711
712
713
714
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
765
824
1175
393 m3
395 i
396 m3
397 t
398 m2
399 p
400 h
401 m3
402 t
403 m2
404 t
370 m2
i.b.
bt.
płk. Stanisława Dąbka



709
740
741
742
710
711
712
713
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
765
824
1175
393 m2
394 m3
395 i
396 m3
397 t
398 m2
399 p
400
401 m3
402 t
403 m2
370 m2
Stanisława Dąbka


03 MN2,MW1,U
2,MW1,U
43 KD-X
37 KD-
Zbrojna
Stanisława Żółkiewskiego
664
54
662
54
304
54
294
54
Bp
B
dr