

UCHWAŁA NR XLV/1361/18

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 29 sierpnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonych przy ul. Kacze Buki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 1000), Rada Miasta Gdyni uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nw. nieruchomości:

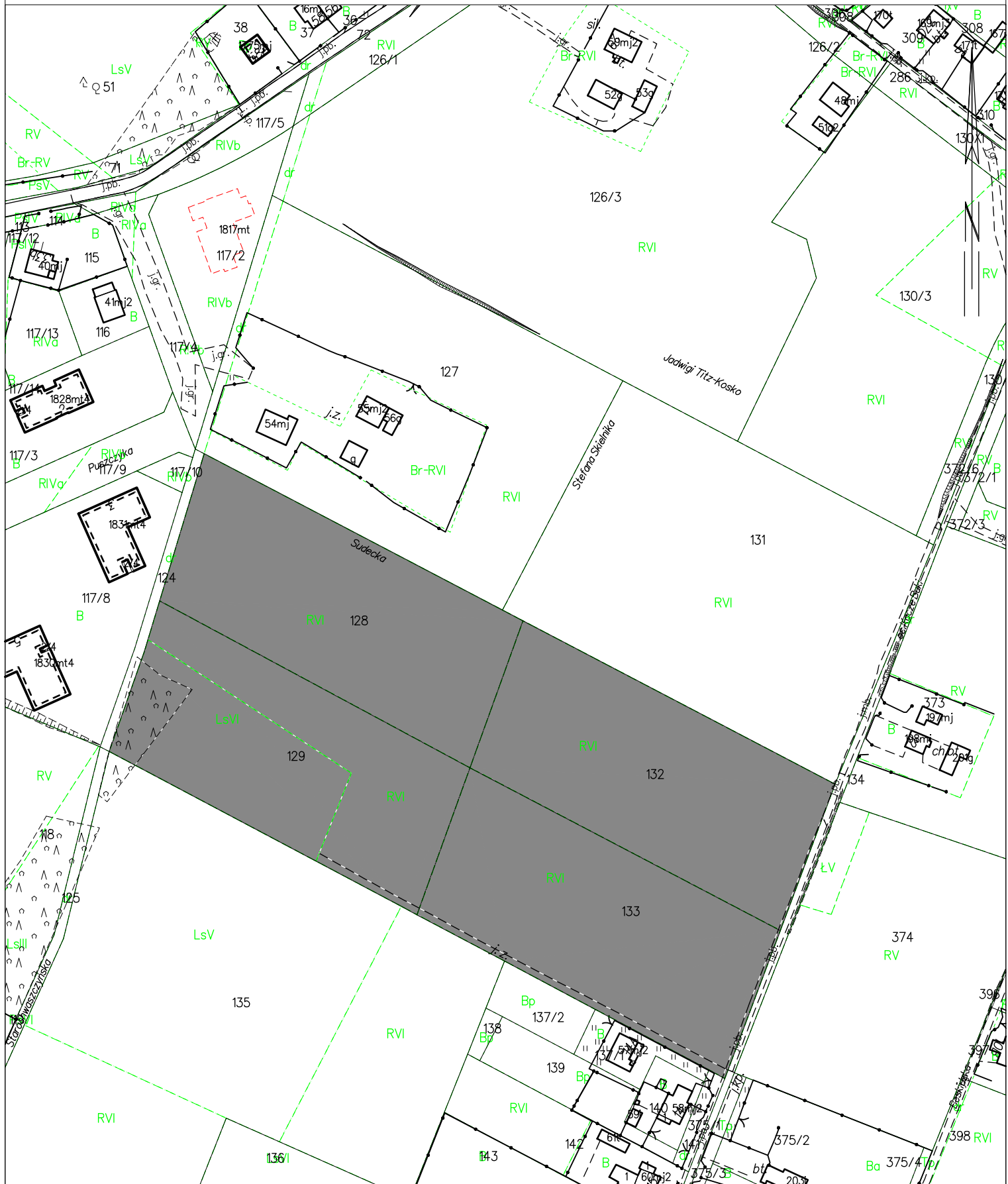
- a) działki nr 132 o pow. 8680 m² obręb 0027 Wielki Kack zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00067999/4 jako własność osoby fizycznej,
- b) działki nr 133 o pow. 8680 m² obręb 0027 Wielki Kack zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00066840/8 jako własność osoby fizycznej,
- c) części działki nr 128 o pow. około 5000 m² obręb 0027 Wielki Kack zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00066847/7 jako własność osoby fizycznej,
- d) część działki nr 129 o pow. około 3500 m² obręb 0027 Wielki Kack zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00067998/7 jako własność osoby fizycznej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Gdyni:
J. Zielińska

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
Województwo: pomorskie
Powiat: m. Gdynia
Jednostka ewidencyjna: 226201_1, M. Gdynia
Obręb: 0027 Wielki Kack
Działka: 128, 129, 132, 133
Obiekt: ul. Kacze Buki

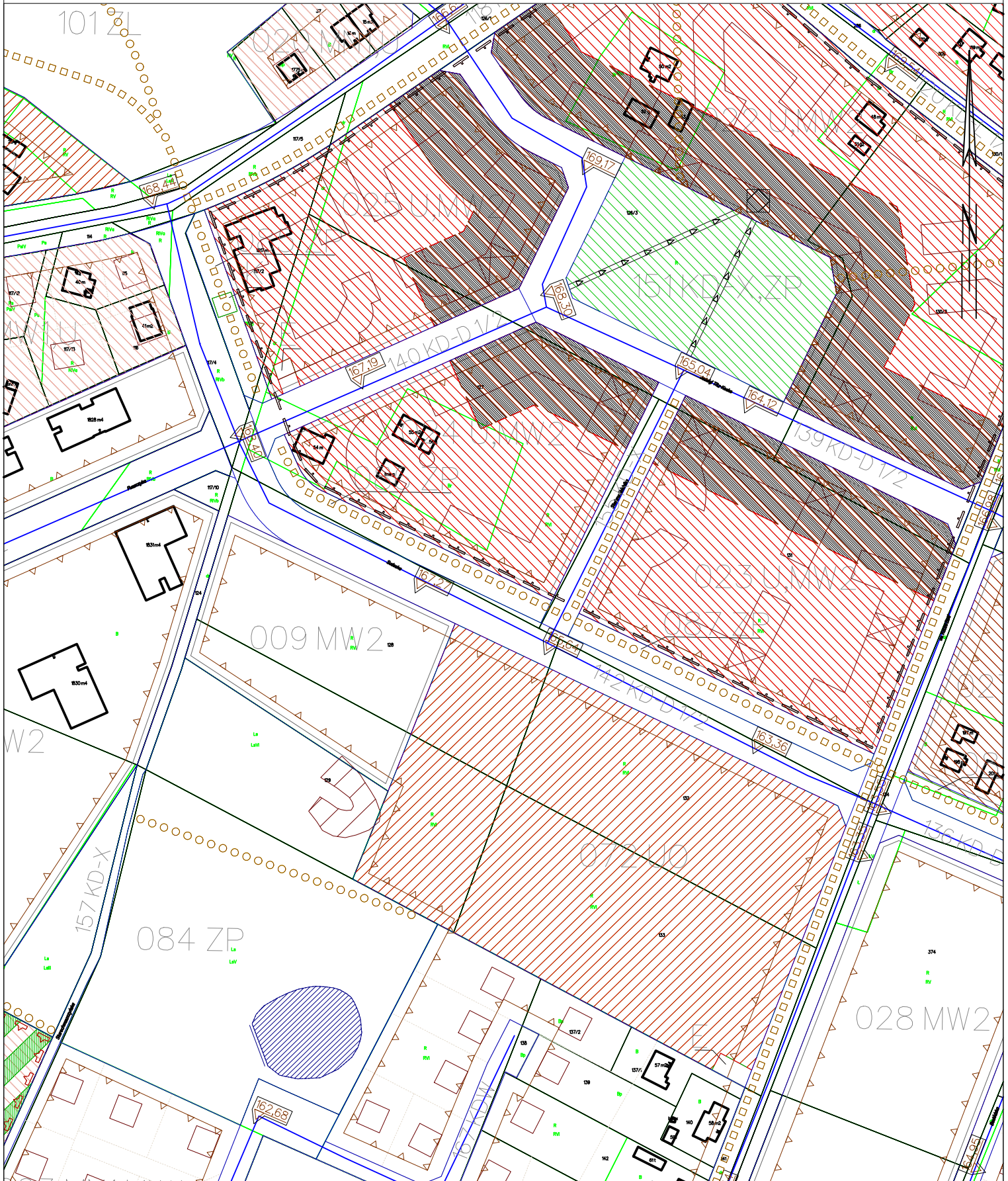
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLV/1361/18
Rady Miasta Gdyni
z dnia 29 sierpnia 2018 r.



Gdynia dn. 2018-08-13
Sporządził(a) wyrys: Marcin Rogocki

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
Województwo: pomorskie
Powiat: m. Gdynia
Jednostka ewidencyjna: 226201_1, M. Gdynia
Obręb: 0027 Wielki Kack
Działka: 128, 129, 132, 133
Obiekt: ul. Kacze Buki

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLV/1361/18
Rady Miasta Gdyni
z dnia 29 sierpnia 2018 r.



Gdynia dn. 2018-08-13
Sporządził(a) wyrys: Marcin Rogocki

UZASADNIENIE

Nieruchomości wymienione w projekcie uchwały Rady Miasta Gdyni jako działka **nr 132, nr 133, nr 128 i nr 129** obręb 0027 Wielki Kack zapisane są w księgach wieczystych odpowiednio nr GD1Y/00067999/4, nr GD1Y/00066840/8, nr GD1Y/00067998/7 i nr GD1Y/00066847/7 jako własność osób fizycznych.

Przedmiotowe nieruchomości położone są na obszarze dla którego obowiązują ustalenia Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack, tzw. Kacze Buki (nr planu 1703), uchwalonego uchwałą nr IX/227/07 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 czerwca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 7 listopada 2007 r., nr 151, poz. 2846).

Zgodnie z zapisami przedmiotowego planu miejscowego działki te zlokalizowane są w następujących strefach planistycznych:

·działka nr 132 – 142 KD-D 1/2 – droga publiczna dojazdowa; 120 KD-L 1/2 – droga publiczna lokalna i 072 UO – usługi oświaty i wychowania,

·działka nr 133 - 120 KD-L 1/2 – droga publiczna lokalna i 072 UO – usługi oświaty i wychowania, E – tereny urządzeń elektroenergetycznych,

·działka nr 128 – 142 KD-D 1/2 – droga publiczna dojazdowa; 072 UO – usługi oświaty i wychowania i 009 MW2 – zabudowa wielorodzinna,

·działka nr 129 – 072 UO – usługi oświaty i wychowania, 009 MW2 – zabudowa wielorodzinna i 084 ZP – zieleń urządzona

Wykupowi na rzecz Gminy Miasta Gdyni podlegać będą ww. działki lub ich części przeznaczone na cele publiczne wymienione w art. 6 pkt 1 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zlokalizowane w strefach planistycznych mpzp stanowiących drogi publiczne (142 KD-D i 120 KD-L) oraz usługi oświaty (072 UO).

W związku z powyższym konieczne staje się podjęcie przez Radę Miasta Gdyni stosownej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni ww. części nieruchomości.

Uchwała podlega nadzorowi Wojewody Pomorskiego.

opr. M. Rogocki wew. 8504

PNZ.6823.6.2018.MR