BIURO RADY MIASTA
Wpł. dnia 30. 10. 2019

PREZYDENT MIASTA GDYNI
81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

SOS.0003.156.2019 Gdynia, 21.10.2019 r.

Sz. P.
Dorota Płotka
Radna Miasta Gdyni

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 16.10.2019 r. (data wpływu do Biura Rady Miasta) uprzejmie informuję, że sprzedaż działki nr , obręb Chwarzno-Wiczlino odbyła się na podstawie i w granicach obowiązujących przepisów Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

Wnioskiem z dnia 26 lutego 2015 r. Pan wraz z Panią wystąpili o zwrot przywołanej wyżej nieruchomości.

Decyzją WS.V.6821.1.14.2015.WP.286224 z dnia 10 listopada 2015 r. Prezydent Miasta Gdańska, wykonujący zadania starosty z zakresu administracji rządowej, jako organ wyznaczony przez Wojewodę Pomorskiego do orzekania w przedmiotowej sprawie, umorzył postępowanie administracyjne w sprawie o zwrot m.in. działki nr . W uzasadnieniu organ wskazał w szczególności, że "*Nie było tu mowy o wywłaszczeniu, ani też o potrzebie wywłaszczenia przedmiotowej nieruchomości na cel publiczny. Sprzedaż została zainicjowana przez Panią i Pana poprzez sporządzenie umów sprzedaży warunkowej. Z akt sprawy również wynika, że Skarb Państwa nabył nieruchomość za cenę za jaką właściciele zamierzali ją sprzedać osobom fizycznym.*" Z badania akt księgi wieczystej wynika, że działka została nabyta przez Skarb Państwa w 1988 r. za 4 000 000 zł.

Powyższą decyzję, zgodnie z przysługującym prawem, Państwo zaskarżyli do Wojewody Pomorskiego, który decyzją z dnia 8 marca 2017 r. uchylił w całości zaskarżoną decyzję organu I instancji i orzekł o umorzeniu postępowania administracyjnego w sprawie o zwrot wywłaszczonej nieruchomości oznaczonej m.in. jako działka nr , podzielając w przedmiotowej sprawie stanowisko Prezydenta Miasta Gdańska.

Na w/w decyzję wojewody Pan wniósł skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku, który wyrokiem sygn. akt II SA/Gd 260/17 z dnia 6 września 2017 r. oddalił skargę, a postanowieniem z dnia 24 października 2017 r. (sygn. akt jak wyżej) odrzucił skargę kasacyjną.

Wobec powyższego działka nr została przygotowana, na podstawie obowiązujących przepisów, do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Aktem notarialnym z dnia 07.09.2018 r. prawo własności zostało przeniesione na zwycięzcę przetargu. Nieruchomość została sprzedana za kwotę 714 322, 50 zł brutto.

Na pismo Pana z dnia 07.08.2019 r. została udzielona odpowiedź pismem z dnia 16.08.2019 r. sygn. MGN.6840.191.2012.AM/PNN (zgodnie ze zwrotnym poświadczeniem odbioru pismo zostało doręczone w dniu 21.08.2019 r.).

Z up. Prezydenta Miasta Gdyni
SEKRETARZ MIASTA
Rafał Klajnert

Ograniczono dostęp do informacji publicznej na podstawie art. 1, 2, 3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. U. UE z 2016 r., L 119 s.1), w zw. z art.5 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a