

UCHWAŁA NR XI/375/19

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Olgierda 115

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Olgierda 115, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 2121 obręb 0019 Mały Kack o powierzchni 753 m², dla której Sąd Rejonowy w Gdyni Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00014950/3.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Gdyni:
Joanna Zielińska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz.492, poz.801.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Olgerda 115, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 2121 obręb 0019 Mały Kack o powierzchni 753m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1Y/00014950/3. Umowa użytkowania wieczystego obowiązuje do dnia 22 marca 2078 roku.

Opisana nieruchomość zabudowana jest budynkiem usługowo mieszkalnym. Obszar, na którym położona jest działka nr 2121, nie jest objęty granicami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni teren położony jest strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych.

Przedmiotową nieruchomość gruntową planuje się sprzedać na rzecz jej użytkownika wieczystego – osoby fizycznej. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w zarządzeniu Prezydenta Miasta Gdyni o ustaleniu ceny i wykazu.

Uchwała podlega nadzorowi wykonawczemu przez Wojewodę Pomorskiego.

Załącznik:

mapa dla celów informacyjnych

PNZ.6840.4.2019.JS