PREZYDENT MIASTA GDYNI

Prezydent Miasta Gdyni ogłasza przetarg ustny ograniczony do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni

investGDYNIA.pl

Przetarg ustny ograniczony do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. **Hutniczej "11CE" (Krzywoustego)**, który odbędzie się w dniu **11 lipca 2019 r. godz. 10:00 w sali 105 na I piętrze** Urzędu Miasta Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się **do dnia 8 lipca 2019 r. do godz. 15.00.** Pisemne zgłoszenie uczestnictwa wraz z dowodami potwierdzającymi spełnienie warunków uczestnictwa w przetargu należy złożyć w Urzędzie Miasta Gdyni, przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 w Referacie Polityki Gospodarowania Nieruchomościami na III piętrze w pokoju 318. Komisja przetargowa po sprawdzeniu dowodów spełnienia warunków uczestnictwa w przetargu dokona kwalifikacji osób, które będą mogły uczestniczyć w przetargu ustnym ograniczonym poprzez wywieszenie listy osób zakwalifikowanych na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gdyni na III piętrze przy pokoju 318, Referatu Polityki Gospodarowania Nieruchomościami w dniu **10 lipca 2019 r. o godz. 14.00.** Wadium płatne przelewem bankowym na konto Urzędu Miasta Gdyni w **PKO Bank Polski S.A. nr 53 1440 1026 0000 0000 0040 1037** w terminie do dnia **5 lipca 2019 r.** Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją. **Zapłata wylicytowanej kwoty nabycia nieruchomości musi być uiszczona w całości, w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu.** Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie.

Druki zgłoszenia uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym oraz druki oświadczenia o posiadaniu prawa własności/użytkowania wieczystego do nieruchomości dostępne są w Referacie Polityki Gospodarowania Nieruchomościami w pok. 318, na III piętrze Urzędu Miasta Gdyni oraz na stronie internetowej www.investgdynia.pl po wyszukaniu informacji o nieruchomości. Dodatkowe informacje na temat przetargu pod nr tel. 58 668 85 16, 58 668 89 40



Dodatkowych informacji na temat przetargu udziela:
GRZEGORZ MURAWSKI, tel. 58 668 89 40
e-mail: g.murawski@gdynia.pl

Warunkami uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym są:

1) złożenie pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu,
2) złożenie oświadczenia o posiadaniu tytułu prawnego w postaci prawa własności/użytkowania wieczystego lub współwłasności/współużytkowania wieczystego nieruchomości przyległych do przedmiotowych nieruchomości,
3) przedłożenie dokumentu potwierdzającego wpłatę wadium.

W przypadku współwłaścicieli /współużytkowników wieczystych nieruchomości powyższe dokumenty powinni złożyć wspólnie.

1 ul. Hutnicza "11CE"(Krzywoustego)

KW	OBRĘB	Nr działki	Pow. (m^2)	Cena nieruchomości (wywoławcza) (zł)	Wadium (zł)	Postąp. min. (zł)
GD1Y/00116049/9	10	1067	1326	450 000 + 23% VAT	45 000	4 500

Uzasadnienie wyboru formy przetargu ustnego ograniczonego
Ze względu na lokalizację, oraz brak dostępu do drogi publicznej nieruchomość nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Zasadne jest zbycie tej nieruchomości na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych.

Działka przy ul. Hutniczej "11CE"(Krzywoustego) przylega do działek użytkowanych przez osoby fizyczne i przedsiębiorstwa. Działka nie posiada dostepu do drogi publicznej. Dostęp będzie zapewniony poprzez nieruchomość nabywcy. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uwaga. *Ostrzeżenia wpisane w dziale III księgi wieczystej GD1Y/00116049/9, dotyczące bezpośrednio nieruchomości oferowanej na sprzedaż stały się bezprzedmiotowe. Dotyczyły one posadowienia fragmentów budynków, które już nie istnieją. Gmina nie podejmowała czynności związanych z wykreśleniem przedmiotowych ostrzeżeń.*

Przetarg jest ograniczony do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości bezpośrednio przyległych do zbywanej działki nr 1067, obręb 10 – Chylonia.

Budownictwo jednorodzinne | Budownictwo wielorodzinne | Nieruchomości usługowo-przemysłowe | usługi turystyki | Nieruchomości usługowe