

WZÓR UMOWY NR SK/ /PN/ -W/2019

Zawarta w dniu w Gdyni w wyniku zamówienia publicznego nrprowadzonego w sprawie PN.271.....2019, pomiędzy:

Gminą Miasta Gdyni – Gdynią – Miastem na Prawach Powiatu z siedzibą przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326, REGON 191675557, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Jerzego Zająca – sekretarza Miasta

działającego na podstawie upoważnienia udzielonego zarządzeniem nr 1270/15/VII/S Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 17.03.2015r. w sprawie powierzenia sekretarzowi miasta Jerzemu Zającowi prowadzenia spraw Miasta Gdyni oraz upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych w imieniu Prezydenta Miasta Gdyni,

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług tzw. Inspektora Kontroli Technicznej dla wyników prac realizowanych w ramach umów:

Etap I – Inwentaryzacja szczegółowej poziomej osnowy geodezyjnej, inwentaryzacja szczegółowej osnowy wysokościowej, aktualizacja Bazy Danych Szczegółowych Osnów Geodezyjnych, wykonanie projektu modernizacji szczegółowej poziomej i wielofunkcyjnej osnowy geodezyjnej.

Etap II - Przeliczenie osnów wysokościowych wraz z dostosowaniem istniejącej numerycznej mapy zasadniczej do układu wysokościowego „PL-EVRF2007-NH”.

1. Przedmiot umowy został podzielony na dwa etapy, których szczegółowy opis zawiera zapytanie ofertowe.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony: od dnia podpisania do 30 czerwca 2020 r.
3. Termin realizacji Etapu I - od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2019 r.
4. Termin realizacji Etapu II – do 30 czerwca 2020 r.

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należyłą starannością.
2. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającemu w materiałach, dokumentacji, oprogramowaniu, sprzęcie komputerowym, urządzeniach i innych środkach technicznych, z których Wykonawca korzystał za zgodą Zamawiającego.
3. Zmiana osoby wykonującej przedmiot umowy, wskazanej w formularzu ofertowym wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca, niniejszego zamówienia oraz podmioty i osoby, którymi Wykonawca będzie dysponował przy jego wykonywaniu, nie mogą być w jakikolwiek sposób zaangażowani w wykonanie zamówień publicznych na „Inwentaryzacja szczegółowej poziomej osnowy geodezyjnej, inwentaryzacja szczegółowej osnowy wysokościowej, aktualizacja Bazy

Danych Szczegółowych Osnów Geodezyjnych, wykonanie projektu modernizacji szczegółowej poziomej i wielofunkcyjnej osnowy geodezyjnej.” oraz „Przeliczenie osnów wysokościowych wraz z dostosowaniem istniejącej numerycznej mapy zasadniczej do układu wysokościowego „PL-EVRF2007-NH”, a także nie działają i nie będą działać w imieniu Wykonawcy w zakresie realizacji zawartej z Zamawiającym umowy w ramach powyższego zamówienia.

5. Wykonawca nie ma prawa udostępniania osobom trzecim otrzymanych od Zamawiającego materiałów oraz wykorzystania ich do sporządzania jakichkolwiek kopii oraz materiałów pochodnych nie związanych z realizacją przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przy wykonywaniu Umowy wszelkich regulaminów i instrukcji obowiązujących w Urzędzie Miasta Gdyni.
7. Realizowane usługi muszą uwzględniać wszelkie przepisy prawa w zakresie objętym zamówieniem w tym przepisy dotyczące geodezji i kartografii, przepisy dotyczące informatyzacji i wymagań w stosunku do systemów informatycznych, przepisy ustawy o Informacji Przestrzennej oraz przepisy wykonawcze do dyrektywy INSPIRE, normy, standardy krajowe i międzynarodowe.
8. Wykonawca zobowiązuje się w sprawach objętych umową występować przed sądem powszechnym, także po czasie wynikającym z terminu obowiązywania niniejszej umowy.

§ 3

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy materiały i dokumentację niezbędną do wykonania przedmiotu umowy.
2. Przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego materiały i informacje podlegają, po wykonaniu umowy, zwrotowi wraz ze wszystkimi kopiami oraz nośnikami, na których materiały zostały zapisane w wersji elektronicznej.
3. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania poprzez odpowiednie wydziały i komórki Urzędu Miasta w celu realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający prześle obowiązujące w Urzędzie Miasta Instrukcje, Regulaminy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do BDSOG na sprzęcie Zamawiającego w siedzibie Urzędu Miasta Gdyni od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-16.00.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo między innymi do:
 - a) zgłaszania uwag i proponowania zmian na każdym etapie prac,
 - b) organizowania spotkań roboczych w miejscu i terminie ustalonym przez Zamawiającego,
 - c) żądania prezentowania wyników prac na każdym ich etapie.

§ 4

Sprawdzanie stanu wykonania i odbiór usług

1. Wykonawca będzie udzielał w każdym czasie, na pisemne i ustne żądanie Zamawiającego, informacji pisemnych na temat stanu realizacji przedmiotu umowy oraz przewidywanych terminów wykonania określonych czynności. Udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi dotyczących realizacji przedmiotu umowy nastąpi w terminie nie dłuższym niż dwa dni robocze od dnia otrzymania pisemnego żądania Zamawiającego.
2. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół częściowy bądź protokół końcowy.
3. Zamawiający dokona odbioru prac w ciągu 5 dni roboczych licząc od dnia następnego po dniu przekazania przedmiotu umowy do odbioru.

4. W przypadku wniesionych uwag przez Zamawiającego do wykonania prac Wykonawca ma 5 dni roboczych na wniesienie poprawek licząc od dnia następnego po dniu przekazania uwag przez Zamawiającego.
5. Odbiór przedmiotu Umowy odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.
6. Dokumenty powstałe w trakcie realizacji zamówienia winny być przekazane w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD oraz 1 egzemplarz w wersji drukowanej.

§ 5

Wynagrodzenie z tytułu umowy

1. Za wykonane czynności, o których mowa w § 1 ust. 1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy ryczałtowe łączne wynagrodzenie zgodnie z formularzem ofertowym w kwocie brutto PLN (słownie: złotych 00/100):
 - 1.1 Etap I za kwotę brutto PLN (słownie: złotych 00/100),
 - 1.2 Etap II za kwotę brutto PLN (słownie: złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pokrywa wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie za wykonanie, poszczególnych etapów prac z konta Urzędu Miasta Gdyni w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.
4. Faktura powinna być wystawiona ze wskazaniem w jej treści:
Nabywcy:
Gmina Miasta Gdyni, Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54,
81-382 Gdynia, NIP 586-231-23-26
Odbiorcy:
Urząd Miasta Gdyni,
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-38 Gdynia.
5. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust. 3 będzie podpisany przez obie strony bez uwag protokół odbioru poszczególnych etapów prac, o których mowa w §1 umowy.
6. Za datę płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Utwory i prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że do dokumentów opracowywanych w związku z realizacją przedmiotu umowy przysługiwać mu będą autorskie prawa majątkowe, wynikające z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 666, z późn. zm.) i prawa te nie będą ograniczone w zakresie objętym umową oraz że opracowane dokumenty będą całkowicie oryginalne i nie będą zawierały takich zapożyczeń z innego dokumentu, które mogłyby powodować odpowiedzialność Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że opracowane dokumenty stanowiąć będą utwór – w rozumieniu ustawy, o której mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do opracowanych dokumentów przenosi na Zamawiającego z chwilą ich przekazania w następujących polach eksploatacji w zakresie:

- a) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
4. Zamawiający uprawniony jest do oznaczania opracowanych dokumentów w sposób wskazujący, że przysługują mu w stosunku do nich autorskie prawa majątkowe.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo własności do dokumentów opracowanych w trakcie realizacji umowy.
 6. Zamawiający jest uprawniony do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do opracowanych dokumentów oraz do przeniesienia nabytych autorskich praw majątkowych na osoby trzecie.
 7. Wynagrodzenie przewidziane w § 5 obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, w zakresie określonym w ust. 3.
 8. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanych dokumentów obejmować będzie prawo do ich modyfikacji.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% łącznej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 5 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Z zastrzeżeniem § 12 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 1,5% wynagrodzenia związanego z realizacją etapu, za każdy dzień opóźnienia w terminie realizacji prac dotyczących danego etapu.
 - b) 1% wynagrodzenia związanego z realizacją etapu, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad/usterek/naniesienia poprawek stwierdzonych przy odbiorze prac dotyczących danego etapu, liczony po dniu terminu wyznaczonego na usunięcie wad/usterek/naniesienia poprawek.
4. Zamawiający może potrącić należną karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Dochodzenie należnych kar umownych nie jest związane z koniecznością wskazania poniesionej szkody.
6. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w niniejszym paragrafie.

§ 8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela **24** miesięcznej gwarancji na wykonane prace. Okres gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po podpisaniu protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

2. W czasie trwania gwarancji na prace wykonane w ramach niniejszej Umowy od dnia podpisania protokołu odbioru Zamawiającemu przysługuje na podstawie pisemnego zgłoszenia nieodpłatnie usuwanie usterek. Usterki powinny być usuwane w terminie 21 dni (kalendarzowych) od daty otrzymania zgłoszenia.
3. W przypadku nie usunięcia usterek lub wad w ww. terminie Zamawiający zleci ich usunięcie innemu podmiotowi i obciąży kosztami Wykonawcę.
4. Uprawnienia Zamawiającego z gwarancji przedmiotu Umowy wygasają z upływem 24 miesięcy licząc od daty przyjęcia bez usterek przedmiotu Umowy.

§ 9

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Zamawiający (jako Administrator) zgodnie z art. 28 ust. 3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L. z 2016 roku Nr 119, str. 1), dalej RODO, powierza Wykonawcy (podmiotowi przetwarzającemu) w celu realizacji przedmiotu umowy przetwarzanie następujących danych osobowych:
 - pełnych danych osobowych,
 - dane adresowe,
 - dane ewidencyjne nieruchomości,które dotyczą następującej kategorii osób: użytkownicy wieczysti i właściciele nieruchomości położonych w Gdyni.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa z zakresu prawa ochrony danych osobowych w okresie trwania Umowy oraz zgodnie z udokumentowanymi poleceniami lub instrukcjami Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych w zakresie związanym z realizacją przedmiotu umowy i z zastosowaniem środków organizacyjnych i technicznych przetwarzania danych zgodnych z RODO.
4. Wykonawca oświadcza, że nie przekazuje danych osobowych powierzonych mu do przetwarzania zgodnie z niniejszą Umową do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
5. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu przedmiotu umowy będzie przestrzegał i dostosuje się do zapisów aktualnej Polityki Bezpieczeństwa Informacji obowiązującej u Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że do przetwarzania danych będą dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienia do przetwarzania danych osobowych nadane przez Wykonawcę oraz że będzie prowadził ich ewidencję.
7. Wykonawca oświadcza, że będzie przestrzegał warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego, o których mowa w art. 28 ust. 2 i 4 RODO.
8. Wykonawca oświadcza, że będzie pomagał Zamawiającemu wywiązywać się z obowiązków określonych w art. 32–34 RODO.

9. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach związanych z powierzonymi danymi, które mogą skutkować naruszeniem praw i wolności osób, których dane dotyczą.
10. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych na podstawie niniejszej Umowy, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania przez Wykonawcę tych danych osobowych.
11. W terminie 30 dni roboczych po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem powierzonych danych lub w przypadku wcześniejszego rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej Umowy (z dowolnej przyczyny), po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, Wykonawca zależnie od decyzji Zamawiającego usunie lub zwróci mu wszelkie powierzone na podstawie umowy dane, w tym wszelkie istniejące ich kopie.
12. W przypadku naruszenia przepisów powszechnie obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych lub niniejszej Umowy oraz w przypadku roszczeń osób, których dane dotyczą wobec Zamawiającego, wynikłych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie czego Zamawiający zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć poniesione z tego tytułu straty i koszty.

§ 10

Upoważnieni przedstawiciele

Osobami upoważnionymi do współdziałania przy realizacji niniejszej umowy będą ze strony:

1) Zamawiającego:

Irena Mislisz – Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
Magdalena Chrzan-Pardus – Kierownik Referatu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

2) Ze strony Wykonawcy:

§ 11

Korespondencja między stronami

1. Wszelkie zawiadomienia będą wysyłane na adresy e-mail podane przez Strony.
2. Strony zobowiązane są do informowania o każdej zmianie podanego adresu w formie pisemnej. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie adresu e-mail, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres e-mail, strony uznają za doręczone. Powiadomienia o powyższych zmianach nie stanowią zmiany treści umowy.
3. Zawiadomienia o których mowa w ust. 1 powinny być składane pod rygorem nieważności na adres:
dla **Zamawiającego**:
e -mail przetargipn@gdynia.pl
dla **Wykonawcy**:
e -mail

§ 12 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień umowy w następujących okolicznościach:
 - a) termin realizacji Etapu I może ulec wydłużeniu w przypadku zmiany terminu zakończenia umowy na „**Inwentaryzację szczegółowej poziomej osnowy geodezyjnej, inwentaryzację szczegółowej osnowy wysokościowej, aktualizację Bazy Danych Szczegółowych Osnów Geodezyjnych, wykonanie projektu modernizacji szczegółowej poziomej i wielofunkcyjnej osnowy geodezyjnej**”, której zakończenie Zamawiający przewiduje na 30 listopad 2019.
 - b) termin realizacji Etapu II może ulec zmianie w przypadku zmiany terminu zakończenia umowy na „**Przeliczenie osnów wysokościowych wraz z dostosowaniem istniejącej numerycznej mapy zasadniczej do układu wysokościowego „PL-EVRF2007-NH”**” której zakończenie Zamawiający przewiduje na 30 kwietnia 2020.
 - c) w przypadkach wystąpienia „siły wyższej”
 - d) zmiany wysokości wynagrodzenia **Wykonawcy** wynikającej ze zmiany stawki podatku od towarów i usług, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez **Wykonawcę**.
2. W związku z ust. 1 d **Wykonawca** może wystąpić do **Zamawiającego** o przeprowadzenie negocjacji w sprawie dokonania odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia.
3. Podstawą do przeprowadzenia negocjacji o których mowa w ust. 2, będzie przedstawiana każdorazowo **Zamawiającemu** kalkulacja kosztów **Wykonawcy**, uwzględniająca wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszt wykonania przedmiotu zamówienia umowy przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** będzie zobowiązany do przedstawienia stosownej kalkulacji na pisemne żądanie **Zamawiającego**, w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania żądania.
4. Wszelkie zmiany zawartej umowy będą wymagały pisemnego aneksu.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: