SOS.0003.1.2020

Gdynia, 20.01.2020 r.

BIURO RADY MIASTA
Wpł. dnia 21.01.2020

Radna Miasta Gdyni
Dorota Płotka

Szanowna Pani!

W odpowiedzi na Pani interpelację, odnośnie stawianych w niej tez i pytań, pragnę poinformować co następuje:

W dniu 14 grudnia 2016 roku Sejm Rzeczypospolitej Polskiej przyjął ustawę o reformie ustroju oświatowego w Polsce, dwa dni później przyjął ją Senat RP, a Prezydent RP podpisał ją 9 stycznia 2017 roku. Dla gdyńskiego samorządu oznaczało to konieczność przeprowadzenia konsultacji – w perspektywie zaledwie trzech tygodni – w obszarze 60 gdyńskich placówek, dotyczących planowanej za około 8 miesięcy likwidacji gimnazjów. Wówczas podjęta została decyzja o niezamykaniu żadnej ze szkół, a wykorzystaniu ich dla potrzeb mieszkańców, w tym przekształceniu m.in. Gimnazjów nr 4 oraz nr 11 w samodzielne szkoły podstawowe. Dziś, po analizie funkcjonowania obu szkół, planowane są zmiany, które pozwolą lepiej wykorzystać infrastrukturę szkolną dla dobra mieszkańców Gdyni, szczególnie tych najmłodszych.

Odn. 1 Jakie koszty ponosi gmina Gdynia na utrzymanie Szkoły przy ul. Władysława IV – całego obiektu?"

Koszty funkcjonowania i utrzymania Zespołu Sportowych Szkół Ogólnokształcących w 2018 roku wyniosły 4 602 246 zł (z wyłączeniem surowców do przygotowania posiłków, za które opłaty ponoszą rodzice oraz kosztu zakupionych podręczników w ramach dotacji podręcznikowej). Ostateczne dane za 2019 rok będą możliwe do ustalenia po złożeniu przez placówkę rocznego sprawozdania budżetowego tj. po 31 stycznia 2020 roku.

Odn. 2 „Czy teren przy szkole przy ul. Władysława IV jest własnością Gminy, jeśli nie to proszę wskazać numery działek, które stanowią przedmiot sporu."

Teren Zespołu Sportowych Szkół Ogólnokształcących przy ul. Władysława IV 54 jest własnością Gminy z wyłączeniem działki 2252, przy czym działka ta składa się z części dawnych działek nr 34 oraz 35. Do Gminy kierowane są roszczenia o wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z tej nieruchomości, a z wniosku Gminy prowadzone jest postępowanie o zasiedzenie tej części nieruchomości. Dotyczy to obszaru 1540 m2 i obejmuje mniej niż 1/6 powierzchni terenu zajmowanego przez ZSSO.

Odn. 3 „Kiedy będzie znany ostateczny wyrok Sądu w sprawie spornej własności terenu przy szkole na ul. Władysława IV?"

Samorząd Gminy Miasta Gdyni nie odpowiada za działalność sądów, stąd nie mogę ustosunkować się do tego pytania.

Odn. 4 „Na jakiej podstawie rozpowszechniana jest już informacja – przed wyrokiem Sądu, że sprawa będzie pozytywna do Gminy (pisownia oryginalna) i nie będzie problemu z gruntem?"

Niezbędne jest wskazanie, kto rozpowszechnia tę informację i na tej podstawie może zostać dokonana próba udzielenia odpowiedzi. W korespondencji prowadzonej z osobami zainteresowanymi zmianami w gdyńskiej edukacji, jak i podczas spotkań poświęconych tym zmianom, nikt nie zapewniał, że sprawa będzie pozytywna dla Gminy. Prezentowane były wręcz scenariusze zakładające różne rozstrzygnięcia sądu z zastrzeżeniem, że w opinii Samorządu Gdyni część ta również powinna należeć do Gminy.

Odn. 5 „Czy gmina zna już ewentualną kwotę wykupu gruntu od właściciela?"

Nie przeprowadzono szacowania wartości wskazanej części działki 2252 ze względu na trwające ustalanie tytułu własności.

Odn. 6 „Dlaczego uczniowie Szkoły Sportowej nie mogą być dołączeni do uczniów Szkoły Podstawowej nr 51."
Jedno z analizowanych rozwiązań zakłada dołączenie uczniów Szkoły Podstawowej nr 14 do Szkoły Podstawowej nr 51 w budynku przy ul. Władysława IV.

Odn 7. „W dniu 16 grudnia 2019 r. rodzice uczniów ze Szkoły Podstawowej nr 51 usłyszeli, że po likwidacji lub wygaszeniu tej szkoły planowe jest wykorzystanie budynku szkoły na utworzenia żłobka, przedszkola czy też Przystani dla seniorów. Ze względu na charakterystyczne dojście do budynku – schody, trudno się zgodzić, że będzie to dobre miejsce na żłobek lub Przystań, ale przedszkole to sensowny pomysł. A zatem dlaczego nie można utworzyć Zespołu Szkolno-Przedszkolnego wzorem innych placówek? Jak życie pokazuje te zespoły się sprawdzają i są potrzebne w środowisku lokalnym. Tym bardziej, że w Gdyni cały czas brakuje miejsc w przedszkolach."

Na spotkaniu 16 grudnia 2019 roku ze społecznością Szkoły Podstawowej nr 51 nie padła informacja o planach utworzenia żłobka lub przedszkola w budynku tej placówki. Takie funkcje zostały podane jako przykłady tego, jak gmina w przeszłości wykorzystywała dawną infrastrukturę szkolną. Padło jednak zapewnienie, że budynek SP51 nadal będzie służył potrzebom mieszkańców Gdyni, ale w innej formule. Jednocześnie chciałbym podkreślić, że w ostatnich latach gdyński samorząd stworzył blisko 1500 nowych miejsc w przedszkolach. Jest to element długoterminowej strategii działań, czego efektem jest sytuacja, w której w gdyńskich przedszkolach są wolne miejsca i dzieci nadal mogą być do nich przyjmowane. Stawiana zatem przez Panią teza o braku miejsc w przedszkolach jest nieprawdziwa.

Odn. 8 „Jakie środki muszą być zainwestowane na remont szkoły sportowej?"

Nie można wskazać puli środków, które muszą być zainwestowane na remont szkoły, gdyż zgodnie z badaniami stan techniczny szkoły jest oceniany jako poprawny. Gmina Miasta Gdyni planuje jednak przeprowadzić termomodernizację budynku szkoły przy ul. Władysława IV 54 za kwotę ok. 7,5 mln złotych. Wynika to jednak z realnie wdrażanych rozwiązań mających na celu m.in. dbałość o jakość powietrza w Gdyni.

Odn. 9 „Jakie są wskazania i uwagi pokontrolne Sanepidu w stosunku do Szkoły Sportowej?"

Wszystkie pomieszczenia oraz otoczenie szkoły są utrzymane w porządku i czystości. Boisko sportowe ze względu na zły stan techniczny jest wyłączone z użytkowania. W związku z powyższym trwają działania mające na celu remont boiska w formule dostosowanej m.in. do najmłodszych uczniów z uwzględnieniem ich potrzeb.

Odn. 10 „Jakie są zalecenia, uwagi w księdze przeglądów budowniczych, przeciwpożarowych sanitarnych i wentylacyjnych, natężenia hałasu? Proszę o przygotowanie księgi do wglądu dla radnych i zainteresowanych rodziców."

W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że stan techniczny szkoły jako całości jest poprawny. Nie stwierdzono uszkodzeń mających wpływ na nośność i bezpieczeństwo konstrukcji. Wszystkie zalecenia do wykonania są zaleceniami sugerowanymi i nie są konieczne do wykonania ze względu na bezpieczeństwo obiektu, a jedynie na uzyskanie poprawy stanu technicznego.

W wyniku przeprowadzonego przeglądu instalacji hydrantowej wewnętrznej nie stwierdzono uwag. Instalacja gazowa budynku jest szczelna, a gaśnice sprawne technicznie. Wyniki przeglądu ochrony przeciwporażeniowej są pozytywne, jedynie oświetlenie ewakuacyjne należy poddać modernizacji. W wyniku kontroli przewodów kominowych (dymowych oraz grawitacyjnych) nie stwierdzono uwag. Jedynie wentylacja mechaniczna wymaga usprawnienia.

W obiekcie nie występuje przekroczenie natężenia hałasu. Okna od strony ulicy i od strony torów zostały wymienione na plastikowe (wygłuszone). Dodatkowo pomiędzy torami kolejowymi, a szkołą występuje nasyp ze ścieżką eliminujący hałas przejeżdżających pociągów.

Przypominam, że budynek szkoły niebawem zostanie poddany gruntownemu remontowi. Podczas planowanej termomodernizacji docieplone zostaną ściany zewnętrzne przy gruncie – co usunie problem zabezpieczenia przeciwwilgociowego ścian fundamentowych oraz ścian zewnętrznych sali gimnastycznej. Budynek zyska nową elewację. Wymieniona zostanie instalacja centralnego ogrzewania oraz zamontowane zostaną grzejniki płytowe wyposażone w urządzenia do miejscowej regulacji temperatury (zawory termostatyczne lub regulatory strefowe). W czasie planowanej termomodernizacji i dodatkowych remontów usunięte zostaną również ślady eksploatacji kanalizacji wewnętrznej, poprawiony stan techniczny kominów, naprawiona zostanie nawierzchnia wjazdu i ogrodzenie terenu.

Odn. 11 „W jaki sposób będzie wykonana zmiana dojścia, dojazdu do szkoły przy ul. Władysława IV, tak aby było bezpieczne dla uczniów?".

Obecnie w pobliżu szkoły przy ul. Władysława IV 54 znajdują się już dwa przejścia dla pieszych. Ponadto do końca 2021 roku Gdynia planuje wprowadzenie strefy Tempo 30 przy tej i innych placówkach oświatowych. Same ścieżki dojścia do szkoły zostaną określone wraz z uchwałą szczegółowo wyznaczającą rejon Szkoły Podstawowej nr 14.

Odn. 12 „Jaki był sens tworzenia SP51 i narażania dzieci na taki stres"?

Niedawna rządowa reforma ustroju oświatowego w Polsce, przeprowadzona w bezprecedensowo ekspresowym trybie, spowodowała zmiany we wszystkich sieciach szkół w całej Polsce. Działania te wywołały obawy uczniów i rodziców w skali dotąd niespotykanej w naszym kraju. Gdyński samorząd – traktując edukację strategicznie i priorytetowo – umożliwił uczniom ukończenie szkół w istniejących wcześniej lokalizacjach. W roku 2017 podjęliśmy decyzję o przekształcaniu Gimnazjum nr 11 w SP51 z przekonaniem o potrzebie lokalizacji trzech szkół rejonowych w centrum Gdyni i ta decyzja jest podtrzymywana. Zmianie ulega jedynie lokalizacja trzeciej placówki w Śródmieściu. Nie mogę zgodzić się z tezą, że dzieci narażone są na stres z inicjatywy

samorządu, szczególnie w kontekście sposobu procedowania względem podwójnego rocznika uczniów szkół średnich oraz innych uczniów dotkniętych rządową reformą oświaty. Samorząd Gdyni planuje przeprowadzenie przekształceń w trybie nawet 8-letnim, co ma zapewnić uczniom możliwie jak najlepsze warunki do edukacji bez obaw i niepewności. Gdyński system wprowadzania zmian – w moim przekonaniu – mógłby być uznawany za wzorcowy – szczególnie po dokonaniu analizy sposobu procedowania reform na poziomie ogólnokrajowym w trakcie minionych 3 lat.

