

## Przedmiar robót

Obiekt	Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)
Kod CPV	45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych roboty ziemne 45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu 90100000-8 - Usługi gromadzenia i utylizacji odpadów i nieczystości
Budowa	Gdynia, ul. Dickmana dz. nr 1745-1756, 1766, 1767, 1773-1776
Inwestor	Gmina Miasta Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 81-382 Gdynia
Biuro kosztorysowe	ZU-P EXTEND Gdynia

---

Sporządził mgr inż. Roman Królak (upr. bud. 2710/Gd/86)

---

Gdynia, marzec/2019 r.

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Nr	Kod CPV	Opis robót
1.	45110000-1	<b>ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW - ETAP I</b>
1.1.	45110000-1	ROZBIÓRKA BUDYNKU PRZY DICKMANA 30
1.1.1.	45110000-1	Rozbiórki i demontaże instalacji
1.1.1.1.	45110000-1	Demontaż urządzeń oraz instalacji sanitarnych
1.1.1.2.	45110000-1	Demontaż instalacji elektrycznej i teletechnicznej
1.1.2.	45110000-1	Rozbiórki i wyburzenia elementów budowlanych
1.1.3.	45111220-6	Wywóz materiałów rozbiórkowych
1.1.4.	90100000-8	Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych
1.2.	45110000-1	ROZBIÓRKA BUDYNKU PRZY DICKMANA 28
1.2.1.	45110000-1	Rozbiórki i demontaże instalacji
1.2.1.1.	45110000-1	Demontaż urządzeń oraz instalacji sanitarnych
1.2.1.2.	45110000-1	Demontaż instalacji elektrycznej i teletechnicznej
1.2.2.	45110000-1	Rozbiórki i wyburzenia elementów budowlanych
1.2.3.	45111220-6	Wywóz materiałów rozbiórkowych
1.2.4.	90100000-8	Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych
1.3.	45110000-1	ROZBIÓRKA BUDYNKU PRZY DICKMANA 26
1.3.1.	45110000-1	Rozbiórki i demontaże instalacji
1.3.1.1.	45110000-1	Demontaż urządzeń oraz instalacji sanitarnych
1.3.1.2.	45110000-1	Demontaż instalacji elektrycznej i teletechnicznej
1.3.2.	45110000-1	Rozbiórki i wyburzenia elementów budowlanych
1.3.3.	45111220-6	Wywóz materiałów rozbiórkowych
1.3.4.	90100000-8	Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynek nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		<b>1. ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW - ETAP I</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
		<b>1.1. ROZBIÓRKA BUDYNKU PRZY DICKMANA 30</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
		<b>1.1.1. Rozbiórki i demontaże instalacji</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
		<b>1.1.1.1. Demontaż urządzeń oraz instalacji sanitarnych</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
1	B 01.02.00	Demontaż urządzeń oraz instalacji wod.-kan. /wycena wskaźnikowa/	m2 p.z.	761,00
2	B 01.02.00	Demontaż urządzeń oraz instalacji c.o. /wycena wskaźnikowa/	m2 p.z.	761,00
3	B 01.02.00	Demontaż węzła cieplnego	kpl.	1,00
		<b>1.1.1.2. Demontaż instalacji elektrycznej i teletechnicznej</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
4	B 01.02.00	Demontaż instalacji odgromowej, elektrycznej i teletechnicznej /wycena wskaźnikowa/	m2 p.z.	761,00
		<b>1.1.2. Rozbiórki i wyburzenia elementów budowlanych</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
5	B 01.02.00	Ręczne rozebranie ocieplenia z płyt styropianowych - rozbiórka demolacyjna /analogia: mn. R=0,3 M,S=0/ R=0,3 M=0 S=0 (3,15*7,12*2-1,15*0,70*2-0,70*1,05*3-0,92*2,56)	m2	38,69
		razem	m2	38,69
6	B 01.02.00	Rozebranie lekkiej obudowy ścian z blach stalowych fałdowych z ociepleniem - rozbiórka demolacyjna /analogia: mn. R=0,3 M,S=0/ R=0,3 M=0 S=0 ściany zewnętrzne 3,15*(8,87+82,70)*2+(9,17*0,28+9,17+1,34/2)*2 minus otwory drzwiowe -(1,13*2,96+1,13*2,63+1,13*2,83*3+1,13*2,59+0,92*2,56+1,13*2,37+0,94*2,80+1,12*2,80+1,10*2,80+1,13*2,80+1,13*3,08) minus otwory okienne -(1,20*1,60+1,12*1,60*3+0,84*1,50+0,79*1,47+1,03*1,57*2+0,86*1,47*3+1,41*1,42*2+1,05*0,70*3+1,12*1,60*2+1,03*1,56*5+0,83*1,40*5+1,02*1,57+1,10*1,60*4+0,96*0,63*2+1,10*1,58*2+0,95*0,60*2+1,10*1,60*2+0,95*0,60+1,15*0,70*2+0,95*0,60+1,44*1,43+1,13*1,57+0,95*0,63*2+1,09*1,60*2+0,94*0,64*2+1,10*1,58*2+0,94*0,64+1,11*1,60*2) minus powierzchnia ocieplona metodą "lekką mokrą" -(3,15*7,12*2-0,70*1,15*2-0,70*1,05*3-0,92*2,56)	m2 m2 m2 m2	601,71 -39,36 -78,47 -38,69
		razem	m2	445,19
7	B 01.02.00	Rozbiórka izolacji cieplnej pionowej ścian z wełny mineralnej gr.5 cm, układanej na sucho /analogia: mn. R=0,5 M,S=0/ R=0,5	m2	445,20
8	B 01.02.00	Demontaż parapetów zewn. z blachy nie nadającej się do użytku 0,20*(1,20+1,12*3+0,84+0,79+1,03*2+0,86*3+1,41*2+1,05*3+1,12*2+1,03*5+0,83*5+1,02+1,10*4+0,96*2+1,10*2+0,95*2+1,10*2+0,95+1,15*2+0,95+1,44+1,13+0,95*2+1,09*2+0,94*2+1,10*2+0,94+1,11*2)*1,08	m2	12,98
		razem	m2	12,98
9	B 01.02.00	Demontaż podokienników wewnętrznych (demontaż demolacyjny - mn. R=0,3) R=0,3 (1,20+1,12*3+0,84+0,79+1,03*2+0,86*3+1,41*2+1,05*3+1,12*2+1,03*5+0,83*5+1,02+1,10*4+0,96*2+1,10*2+0,95*2+1,10*2+0,95+1,15*2+0,95+1,44+1,13+0,95*2+1,09*2+0,94*2+1,10*2+0,94+1,11*2)*1,08	m m	64,88 64,88
10	B 01.02.00	Wyjęcie okien o powierzchni do 1m2 ze ścian	szt	58,00
11	B 01.02.00	Rozszklenie okien (1,20*1,60+1,12*1,60*3+0,84*1,50+0,79*1,47+1,03*1,57*2+0,86*1,47*3+1,41*1,42*2+1,05*0,70*3+1,12*1,60*2+1,03*1,56*5+0,83*1,40*5+1,02*1,57+1,10*1,60*4+0,96*0,63*2+1,10*1,58*2+0,95*0,60*2+1,10*1,60*2+0,95*0,60+1,15*0,70*2+0,95*0,60+1,44*1,43+1,13*1,57+0,95*0,63*2+1,09*1,60*2+0,94*0,64*2+1,10*1,58*2+0,94*0,64+1,11*1,60*2)*0,7	m2 m2	54,93 54,93
12	B 01.02.00	Wyjęcie drzwi zewn. o powierzchni ponad 2m2 ze ścian 1,13*2,96+1,13*2,63+1,13*2,83*3+1,13*2,59+0,92*2,56+1,13*2,37+0,94*2,80+1,12*2,80+1,10*2,80+1,13*2,80+1,13*3,08	m2 m2	39,36 39,36
13	B 01.02.00	Wykucie ze ścianek murowanych ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2m2 - demontaż demolacyjny (mn. R=0,5) R=0,5 przyjęto 4 szt. w każdym z mieszkań 4*13	szt szt	52,00 52,00
14	B 01.02.00	Rozbiórki podsufitek z desek otynkowanych stropów drewnianych		

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		8,57*(83,03-0,30*14)	m2	675,57
		razem	m2	675,57
15	B 01.02.00	Rozebranie warstwy izolacyjnej stropu z trocin zmieszanych z wapnem grubości 5 cm (mn. R=0,5) R=0,5	m2	675,57
16	B 01.02.00	Rozebranie warstwy izolacyjnej ścian z trocin zmieszanych z wapnem grubości 5 cm (mn. R=0,5) R=0,5	m2	445,20
17	B 01.02.00	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej przyjęto średnio 21 mb ścianek działowych w mieszkaniu 3,20*8,60*8	m2	220,16
		razem	m2	220,16
18	B 01.02.00	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 3,20*(8,60+6,10)*12	m2	564,48
		razem	m2	564,48
19	B 01.02.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	675,57
20	B 01.02.00	Rozebranie podłóg ślepych	m2	675,57
21	B 01.02.00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 9,40*(83,03-0,30*4)*1,04	m2	799,97
		razem	m2	799,97
22	B 01.02.00	Rozbiórka opierzeń blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku pasy nadrynnowe 0,25*82,03*2 opierzenia ogniomurów 0,50*9,17*1,04*4 kołnierze przy ogniomurach 0,40*9,17*1,04*8	m2 m2 m2	41,02 19,07 30,52
		razem	m2	90,61
23	B 01.02.00	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 83,0*2	m	166,00
		razem	m	166,00
24	B 01.02.00	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,50*10	m	35,00
		razem	m	35,00
25	B 01.02.00	Rozbiórki deskowania dachu z desek na styk 9,40*(83,03-0,30*4)*1,04	m2	799,97
		razem	m2	799,97
26	B 01.02.00	Rozbiórki więźb dachowych prostych 9,40*(83,03-0,30*4)	m2	769,20
		razem	m2	769,20
27	B 01.02.00	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0,52*0,78*5+0,52*1,82*7	m2	8,65
		razem	m2	8,65
28	B 01.02.00	Rozebranie kominów wielootworowych ponad dachem 1,50*(0,52*0,64*5+0,52*1,68*7)	m3	11,67
		razem	m3	11,67
29	B 01.02.00	Burzenie przy użyciu wibromłotów murów ponad terenem o wysokości do 4m na zaprawie cementowo-wapiennej ściany poprzeczne ogniowe 0,30*(8,57*4,00+8,57*1,34/2)*4 ściany zewn. pralni 0,42*3,20*7,12*2-(0,92*2,56+0,70*1,15*2+0,70*1,05*3)	m3 m3	48,03 12,97
		razem	m3	61,00
30		Rozebranie konstrukcji ścian zewnętrznych ściany zewnętrzne 3,15*(8,87+82,70-7,12)*2+(9,17*0,28+9,17+1,34/2)*2 minus otwory drzwiowe -(1,13*2,96+1,13*2,63+1,13*2,83*3+1,13*2,59+1,13*2,37+0,94*2,80+1,12*2,80+1,10*2,80+1,13*2,80+1,13*3,08) minus otwory okienne -(1,20*1,60+1,12*1,60*3+0,84*1,50+0,79*1,47+1,03*1,57*2+0,86*1,47*3+1,41*1,42*2+1,12*1,60*2+1,03*1,56*5+0,83*1,40*5+1,02*1,57+1,10*1,60*4+0,96*0,63*2+1,10*1,58*2+0,95*0,60*2+1,10*1,60*2+0,95*0,60+0,95*0,60+1,44*1,43+1,13*1,57+0,95*0,63*2+1,09*1,60*2+0,94*0,64*2+1,10*1,58*2+0,94*0,64+1,11*1,60*2)	m2 m2 m2	556,85 -37,01 -74,65
		razem	m2	445,19
30.1	B 01.02.00	Rozebranie konstrukcji drewnianej z lat i rygli	m2	445,19
30.2	B 01.02.00	Rozebranie ścianek pełnych z cegły dziurawki o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka demolacyjna (mn. R= 0,5) R=0,5	m2	445,19
31		Rozebranie stropów typu Kleina o grubości płyty 1/2 cegły 6,20*8,57*2	m2	106,27
		razem	m2	106,27

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
32	B 01.02.00	Burzenie przy użyciu młota pneumatycznego murów poniżej terenu na zaprawie cementowej części podpiwniczone 0,30*2,30*(8,57*4+6,85*4)	m3	42,56
		części niepodpiwniczone 0,25*0,50*((82,70+8,87-6,85*2)*2+8,57*8)	m3	28,04
		razem	m3	70,60
33	B 01.02.00	Burzenie przy użyciu młotów pneumatycznych konstrukcji betonowych stopni na gruncie, ścian i schodów do piwnicy	m3	13,83
		stopnie betonowe zewn. na gruncie (1,25*1,80*0,30+1,25*1,00*0,15)+1,00*0,80*0,30*2+(3,00*1,30+2,20*1,00)*0,45+(1,05*1,54*0,30+0,90*0,80*0,15)+2,20*1,20*0,45+2,20*3,60*0,60+1,00*1,00*0,45+1,70*1,10*0,40*2+2,16*1,30*0,45		
		ściany bet. i schody do piwnicy 0,20*((1,15+1,10)*3,40+(3,40+2,00)/2*3,10)*2	m3	6,41
		0,20*0,95*(1,10+2,50*1,15)*2	m3	1,51
		razem	m3	21,75
34	B 01.02.00	Rozebranie chodników i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej 100,0*1,50	m2	150,00
		razem	m2	150,00
35	B 01.03.00	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 - odkopanie ścian i fundamentów poniżej terenu	m3	60,36
		części niepodpiwniczone 0,50*0,50*((82,70+8,87)*2-6,85*4+8,57*10)		
		razem	m3	60,36
36	B 01.03.00	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II - po rozebraniu ław i ścian fundamentowych	m3	60,36
37	B 01.03.00	Zasypanie mechaniczne przestrzeni po rozbiórce piwnic i fundamentów piaskiem 9,17*6,85*1,70*2	m3	213,57
		razem	m3	213,57
38	B 01.03.00	Zagęszczenie zasypek zagęszczarkami do wymaganego stopnia zagęszczenia	m3	213,57
		<b>1.1.3. Wywóz materiałów rozbiórkowych</b>		
		<b>Kod CPV: 45111220-6</b>		
		<i>Pominięto wywóz złomu.</i>		
39	B 01.02.00	Załadowanie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze i mechaniczne wyladowanie	m3	
		gruz ceglany		
		z rozb. ścianek zewn. z dziurawki 0,09*445,2		
		z rozb.kominów ponad dachem 11,67		
		z rozb. murów 61,0+70,6		
		z rozb. ścianek dział. gr. 1/2 c. 0,15*220,16		
		z rozb. ścianek dział. gr. 1/4 c. 0,09*564,48		
		gruz betonowy		
		z rozb. czapek komin. 0,07*8,65		
		z rozb. ław, ścian i schodów bet. 21,75		
		z rozb. chodników 0,07*150,0		
		razem	m3	300,02
40	B 01.02.00	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego	m3	300,02
41	B 01.02.00	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości, na dalsze 14 km S=14	m3	300,02
42	B 01.02.00	Załadowanie trocin z izolacji stropu i ścian zewn., ładowanych koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze i mechaniczne wyladowanie	m3	
		trociny z izolacji stropu i ścian 0,05*(675+445)		
		razem	m3	56,00
43	B 01.02.00	Transport trocin na wysypisko samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego	m3	56,00
44	B 01.02.00	Transport trocin samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości, na dalsze 14 km S=14	m3	56,00
45	B 01.02.00	Ręczny załadunek i wyladunek materiałów budowlanych na samochody lub przyczepy skrzyniowe - ładunek kategorii III (drewno rozbiórkowe i stolarka drzewiowa)	t	
		z rozb. odeskowania dachu 800,0*0,025*0,700		
		z rozb. więźby dachowej 0,225*83,0/1,25*0,700		
		z rozb. podsufitek 675,6*0,02*0,700		
		stolarka drzewiowa (39,36+1,80*52)*0,06*0,700		
		z rozb. deskowania ścian zewn. 445,2*0,02*2*0,700		
		z rozb. rusztu ścian zewn. 445,2*0,05*0,06/0,6*2*0,700		
			t	14,00
			t	10,46
			t	9,46
			t	5,58
			t	12,47
			t	3,12

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynek nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		z rozb.podłóg 675*0,035*0,700	t	16,54
		z rozb. podwalin 0,14*0,14*(8,87+82,70)*2*0,700	t	2,51
		razem	t	74,14
46	B 01.02.00	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy I	kurs	15,00
47	B 01.02.00	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy I - na dalsze 14 km S=14	kurs	15,00
48	B 01.02.00	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych na samochody lub przyczepy skrzyniowe - ładunek kategorii IV (pozostałe materiały rozbiórkowe: ceramika sanitarna, papa, tworzywa sztuczne, szkło itp. papa z rozb. pokrycia dachowego 800,0*0,010 ceramika sanitarna /szacunkowo/ 25,0*13*0,001 szkło rozbiórkowe 78,50*0,7*0,005*2*2,500 materiały z rozbiórki posadzek (różne - przyjęto masę orientacyjnie) 675,6*0,010 okna po rozszkleniu 78,5*0,010 materiały, np. z rozbiórki instalacji elektr. oraz inne różne /szacunkowo/ 2,0	t t t t t t	8,00 0,33 1,37 6,76 0,79 2,00
		razem	t	19,25
49	B 01.02.00	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy I	kurs	4,00
50	B 01.02.00	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy I - na dalsze 14 km S=14	kurs	4,00
51	B 01.02.00	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych na samochody lub przyczepy skrzyniowe - ładunek kategorii IV (materiały izolacyjne, jak wełna miner., styropian) - analogia styropian z elewacji 38,7*0,05 wełna mineralna ze ścian zewn. 445,2*0,05	m3 m3	1,94 22,26
		razem	m3	24,20
52	B 01.02.00	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy I	kurs	10,00
53	B 01.02.00	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy I - na dalsze 14 km S=14	kurs	10,00
		<b>1.1.4. Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych</b> <b>Kod CPV: 90100000-8</b>		
54		Koszt utylizacji gruzu budowlanego gruz ceglany (33,02+50,80+11,67+131,60)*1,800+40,07*1,400 gruz betonowy (0,61+21,75+10,5)*2,300	t t	464,86 75,58
		razem	t	540,44
55		Koszt utylizacji drewna i materiałów drewnopochodnych drewno i stolarka budowl. 74,14 trociny z izolacji stropu i ścian 0,05*(675+445)*0,350	t t	74,14 19,60
		razem	t	93,74
56		Koszt utylizacji materiałów izolacyjnych (wełna miner., styropian) styropian z elewacji 38,7*0,05*0,045 wełna mineralna ze ścian zewn. 445,2*0,05*0,060	t t	0,09 1,34
		razem	t	1,43
57		Koszt utylizacji materiałów budowlanych zmieszanych ceramika sanitarna /szacunkowo/ 25,0*13*0,001 materiały z rozbiórki posadzek (różne - przyjęto masę orientacyjnie) 675,6*0,010 materiały, np. z rozbiórki instalacji elektr. oraz inne różne /szacunkowo/ 2,0	t t t	0,33 6,76 2,00
		razem	t	9,09
58		Koszt utylizacji papy i materiałów bitumicznych	t	8,00
59		Koszt utylizacji szkła i elementów z tworzyw sztucznych szkło rozbiórkowe 78,50*0,7*0,005*2*2,500 okna po rozszkleniu 78,5*0,010	t t	1,37 0,79
		razem	t	2,16
		<b>1.2. ROZBIÓRKA BUDYNKU PRZY DICKMANA 28</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
		<b>1.2.1. Rozbiórki i demontaże instalacji</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
		<b>1.2.1.1. Demontaż urządzeń oraz instalacji sanitarnych</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
60	B 01.02.00	Demontaż urządzeń oraz instalacji wod.-kan. /wycena wskaźnikowa/	m2 p.z.	761,00
61	B 01.02.00	Demontaż urządzeń oraz instalacji c.o. /wycena wskaźnikowa/		

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
			m2 p.z.	761,00
62	B 01.02.00	Demontaż węzła ciepłego	kpl.	1,00
		<b>1.2.1.2. Demontaż instalacji elektrycznej i teletechnicznej</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
63	B 01.02.00	Demontaż instalacji odgromowej, elektrycznej i teletechnicznej /wycena wskaźnikowa/	m2 p.z.	761,00
		<b>1.2.2. Rozbiórki i wyburzenia elementów budowlanych</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
64	B 01.02.00	Ręczne rozebranie ocieplenia z płyt styropianowych - rozbiórka demolacyjna /analogia: mn. R=0,3 M,S=0/ R=0,3 M=0 S=0 (3,15*7,12*2-1,15*0,70*2-0,70*1,05*3-0,92*2,56)	m2	38,69
		razem	m2	38,69
65	B 01.02.00	Rozebranie lekkiej obudowy ścian z blach stalowych fałdowych z ociepleniem - rozbiórka demolacyjna /analogia: mn. R=0,3 M,S=0/ R=0,3 M=0 S=0 ściany zewnętrzne 3,15*(8,87+82,70)*2+(9,17*0,28+9,17+1,34/2)*2 minus otwory drzwiowe -(0,98*2,79+1,13*2,63+1,13*2,79+0,86*2,83+0,96*2,83+0,85*2,45+0,92*2,56+1,13*2,37+1,16*2,80+0,86*2,97+0,93*2,98+0,98*2,93+1,13*2,89) minus otwory okienne -(0,80*1,40*3+1,10*1,60+1,06*1,58*2+1,04*1,50*2+1,00*1,53*5+1,02*0,70*3+1,05*1,54*2+0,96*1,52*2+0,96*1,57+1,06*1,56*2+0,80*1,40*5+1,05*1,54+1,07*1,56*2+1,06*1,60+1,09*1,58+0,93*0,63*2+0,78*1,40+1,06*1,51+0,94*0,63*2+0,96*1,52+1,06*1,56+0,90*0,60+1,00*0,70*2+1,00*0,63+0,98*1,52*2+1,00*0,63*2+1,05*1,57*2+0,94*0,64*2+0,81*1,40*2+0,95*0,70+0,80*1,39*2) minus powierzchnia ocieplona metodą "lekką mokrą" -(3,15*7,12*2-0,70*1,15*2-0,70*1,05*3-0,92*2,56)	m2	601,71
		razem	m2	456,23
66	B 01.02.00	Rozbiórka izolacji cieplnej pionowej ścian z wełny mineralnej gr.5 cm, układanej na sucho /analogia: mn. R=0,5 M,S=0/ R=0,5	m2	456,23
67	B 01.02.00	Demontaż parapetów zewn. z blachy nie nadającej się do użytku 0,20*(0,80*3+1,10+1,06*2+1,04*2+1,00*5+1,02*3+1,05*2+0,96*2+0,96+1,06*2+0,80*5+1,05+1,07*2+1,06+1,09+0,93*2+0,78+1,06+0,94*2+0,96+1,06+0,90+1,00*2+1,00+0,98*2+1,00*2+1,05*2+0,94*2+0,81*2+0,95+0,80*2)*1,08	m2	12,05
		razem	m2	12,05
68	B 01.02.00	Demontaż podokienników wewnętrznych (demontaż demolacyjny - mn. R=0,3) R=0,3 (0,80*3+1,10+1,06*2+1,04*2+1,00*5+1,02*3+1,05*2+0,96*2+0,96+1,06*2+0,80*5+1,05+1,07*2+1,06+1,09+0,93*2+0,78+1,06+0,94*2+0,96+1,06+0,90+1,00*2+1,00+0,98*2+1,00*2+1,05*2+0,94*2+0,81*2+0,95+0,80*2)*1,08	m	60,27
		razem	m	60,27
69	B 01.02.00	Wyjęcie okien o powierzchni do 1m2 ze ścian	szt	58,00
70	B 01.02.00	Rozszklenie okien (0,80*1,40*3+1,10*1,60+1,06*1,58*2+1,04*1,50*2+1,00*1,53*5+1,02*0,70*3+1,05*1,54*2+0,96*1,52*2+0,96*1,57+1,06*1,56*2+0,80*1,40*5+1,05*1,54+1,07*1,56*2+1,06*1,60+1,09*1,58+0,93*0,63*2+0,78*1,40+1,06*1,51+0,94*0,63*2+0,96*1,52+1,06*1,56+0,90*0,60+1,00*0,70*2+1,00*0,63+0,98*1,52*2+1,00*0,63*2+1,05*1,57*2+0,94*0,64*2+0,81*1,40*2+0,95*0,70+0,80*1,39*2)*0,7	m2	49,67
		razem	m2	49,67
71	B 01.02.00	Wyjęcie drzwi zewn. o powierzchni ponad 2m2 ze ścian 0,98*2,79+1,13*2,63+1,13*2,79+0,86*2,83+0,96*2,83+0,85*2,45+0,92*2,56+1,13*2,37+1,16*2,80+0,86*2,97+0,93*2,98+0,98*2,93+1,13*2,89	m2	35,84
		razem	m2	35,84
72	B 01.02.00	Wykucie ze ścianek murowanych ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2m2 - demontaż demolacyjny (mn. R=0,5) R=0,5 przyjęto 4 szt. w każdym z mieszkań 4*13	szt	52,00
		razem	szt	52,00
73	B 01.02.00	Rozbiórki podsufitek z desek otynkowanych stropów drewnianych 8,57*(83,03-0,30*14)	m2	675,57
		razem	m2	675,57
74	B 01.02.00	Rozebranie warstwy izolacyjnej stropu z trocin zmieszanych z wapnem grubości 5 cm (mn. R=0,5) R=0,5	m2	675,57
75	B 01.02.00	Rozebranie warstwy izolacyjnej ścian z trocin zmieszanych z wapnem grubości 5 cm (mn. R=0,5) R=0,5	m2	456,23
76	B 01.02.00	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej przyjęto średnio 21 mb ścianek działowych w mieszkaniu 3,20*8,60*8	m2	220,16

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	220,16
77	B 01.02.00	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 3,20*(8,60+6,10)*12	m2	564,48
		razem	m2	564,48
78	B 01.02.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	675,57
79	B 01.02.00	Rozebranie podłóg ślepych	m2	675,57
80	B 01.02.00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 9,40*(83,03-0,30*4)*1,04	m2	799,97
		razem	m2	799,97
81	B 01.02.00	Rozbiórka opierzeń blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku pasy nadrynnowe 0,25*82,03*2 opierzenia ogniomurów 0,50*9,17*1,04*4 kołnierze przy ogniomurach 0,40*9,17*1,04*8	m2 m2 m2	41,02 19,07 30,52
		razem	m2	90,61
82	B 01.02.00	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 83,0*2	m	166,00
		razem	m	166,00
83	B 01.02.00	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,50*10	m	35,00
		razem	m	35,00
84	B 01.02.00	Rozbiórki deskowania dachu z desek na styk 9,40*(83,03-0,30*4)*1,04	m2	799,97
		razem	m2	799,97
85	B 01.02.00	Rozbiórki więźb dachowych prostych 9,40*(83,03-0,30*4)	m2	769,20
		razem	m2	769,20
86	B 01.02.00	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0,52*0,78*5+0,52*1,82*7	m2	8,65
		razem	m2	8,65
87	B 01.02.00	Rozebranie kominów wielootworowych ponad dachem 1,50*(0,52*0,64*5+0,52*1,68*7)	m3	11,67
		razem	m3	11,67
88	B 01.02.00	Burzenie przy użyciu wibromłotów murów ponad terenem o wysokości do 4m na zaprawie cementowo-wapiennej ściany poprzeczne ogniowe 0,30*(8,57*4,00+8,57*1,34/2)*4 ściany zewn. pralni 0,42*3,20*7,12*2-(0,92*2,56+0,70*1,15*2+0,70*1,05*3)	m3 m3	48,03 12,97
		razem	m3	61,00
89		Rozebranie konstrukcji ścian zewnętrznych ściany zewnętrzne 3,15*(8,87+82,70)*2+(9,17*0,28+9,17+1,34/2)*2 minus otwory drzwiowe -(0,98*2,79+1,13*2,63+1,13*2,79+0,86*2,83+0,96*2,83+0,85*2,45+0,92*2,56+1,13*2,37+1,16*2,80+0,86*2,97+0,93*2,98+0,98*2,93+1,13*2,89) minus otwory okienne -(0,80*1,40*3+1,10*1,60+1,06*1,58*2+1,04*1,50*2+1,00*1,53*5+1,02*0,70*3+1,05*1,54*2+0,96*1,52*2+0,96*1,57+1,06*1,56*2+0,80*1,40*5+1,05*1,54+1,07*1,56*2+1,06*1,60+1,09*1,58+0,93*0,63*2+0,78*1,40+1,06*1,51+0,94*0,63*2+0,96*1,52+1,06*1,56+0,90*0,60+1,00*0,70*2+1,00*0,63+0,98*1,52*2+1,00*0,63*2+1,05*1,57*2+0,94*0,64*2+0,81*1,40*2+0,95*0,70+0,80*1,39*2) minus powierzchnia ocieplona metodą "lekką mokrą" -(3,15*7,12*2-0,70*1,15*2-0,70*1,05*3-0,92*2,56)	m2 m2 m2	601,71 -35,84 -70,95
		razem	m2	-38,69
		razem	m2	456,23
89.1	B 01.02.00	Rozebranie konstrukcji drewnianej z lat i rygli	m2	456,23
89.2	B 01.02.00	Rozebranie ścianek pełnych z cegły dziurawki o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka demolacyjna (mn. R=0,5) R=0,5	m2	456,23
90	B 01.02.00	Rozebranie stropów typu Kleina o grubości płyty 1/2 cegły 6,20*8,57*2	m2	106,27
		razem	m2	106,27
91	B 01.02.00	Burzenie przy użyciu młota pneumatycznego murów poniżej terenu na zaprawie cementowej części podpiwniczone 0,30*2,30*(8,57*4+6,85*4) części niepodpiwniczone 0,25*0,50*((82,70+8,87-6,85*2)*2+8,57*8)	m3 m3	42,56 28,04
		razem	m3	70,60
92	B 01.02.00	Burzenie przy użyciu młotów pneumatycznych konstrukcji betonowych stopni na gruncie, ścian i schodów do piwnicy stopnie betonowe zewn. na gruncie (1,25*1,80*0,30+1,25*1,00*0,15)+1,00*0,80*0,30*2+(3,00*1,30+2,20*1,00)*0,45+(1,05*1,54*0,30+0,90*0,80*0,15)+2,20*1,20*0,45+2,20*3,60*0,60+1,00*1,00*0,45+1,70*1,10*0,40*2+2,16*1,30*0,45	m3	13,83

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynek nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		ściany bet. i schody do piwnicy $0,20*((1,15+1,10)*3,40+(3,40+2,00)/2*3,10)*2$	m3	6,41
		$0,20*0,95*(1,10+2,50*1,15)*2$	m3	1,51
		razem	m3	21,75
93	B 01.02.00	Rozebranie chodników i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej		
		100,0*1,50	m2	150,00
		razem	m2	150,00
94	B 01.03.00	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 - odkopanie ścian i fundamentów poniżej terenu		
		części niepodpiwniczone $0,50*0,50*((82,70+8,87)*2-6,85*4+8,57*10)$	m3	60,36
		razem	m3	60,36
95	B 01.03.00	Zасыpanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II - po rozebraniu ław i ścian fundamentowych		
			m3	60,36
96	B 01.03.00	Zасыpanie mechaniczne przestrzeni po rozbiórce piwnic i fundamentów piaskiem		
		$9,17*6,85*1,70*2$	m3	213,57
		razem	m3	213,57
97	B 01.03.00	Zagęszczenie zasypek zagęszczarkami do wymaganego stopnia zagęszczenia		
			m3	213,57
		<b>1.2.3. Wywóz materiałów rozbiórkowych</b>		
		<b>Kod CPV: 45111220-6</b>		
		<i>Pominięto wywóz złomu.</i>		
98	B 01.02.00	Załadowanie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze i mechaniczne wyladowanie		
		gruz ceglany		
		z rozb. ścianek zewn. z dziurawki $0,09*456,23$	m3	41,06
		z rozb. kominów ponad dachem $11,67$	m3	11,67
		z rozb. murów $61,0+70,6$	m3	131,60
		z rozb. ścianek dział. gr. 1/2 c. $0,15*220,16$	m3	33,02
		z rozb. ścianek dział. gr. 1/4 c. $0,09*564,48$	m3	50,80
		gruz betonowy		
		z rozb. czapek komin. $0,07*8,65$	m3	0,61
		z rozb. ław, ścian i schodów bet. $21,75$	m3	21,75
		z rozb. chodników $0,07*150,0$	m3	10,50
		razem	m3	301,01
99	B 01.02.00	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego		
			m3	301,01
100	B 01.02.00	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości, na dalsze 14 km		
		S=14	m3	301,01
101	B 01.02.00	Załadowanie trocin z izolacji stropu i ścian zewn., ładowanych koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze i mechaniczne wyladowanie		
		trocin z izolacji stropu i ścian $0,05*(675+456)$	m3	56,55
		razem	m3	56,55
102	B 01.02.00	Transport trocin na wysypisko samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego		
			m3	56,55
103	B 01.02.00	Transport trocin samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości, na dalsze 14 km		
		S=14	m3	56,55
104	B 01.02.00	Ręczny załadunek i wyladunek materiałów budowlanych na samochody lub przyczepy skrzyniowe - ładunek kategorii III (drewno rozbiórkowe i stolarka drzewiowa)		
		z rozb. odeskowania dachu $800,0*0,025*0,700$	t	14,00
		z rozb. więźby dachowej $0,225*83,0/1,25*0,700$	t	10,46
		z rozb. podsufitek $675,6*0,02*0,700$	t	9,46
		stolarka drzewiowa $(35,84+1,80*52)*0,06*0,700$	t	5,44
		z rozb. deskowania ścian zewn. $456,2*0,02*2*0,700$	t	12,77
		z rozb. rusztu ścian zewn. $456,2*0,05*0,06/0,6*2*0,700$	t	3,19
		z rozb. podłóg $675*0,035*0,700$	t	16,54
		z rozb. podwalin $0,14*0,14*(8,87+82,70)*2*0,700$	t	2,51
		razem	t	74,37
105	B 01.02.00	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy I		
			kurs	15,00
106	B 01.02.00	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy I - na dalsze 14 km		
		S=14		

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
			kurs	15,00
107	B 01.02.00	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych na samochody lub przyczepy skrzyniowe - ładunek kategorii IV (pozostałe materiały rozbiórkowe: ceramika sanitarna, papa, tworzywa sztuczne, szkło itp. papa z rozb. pokrycia dachowego 800,0*0,010 ceramika sanitarna /szacunkowo/ 25,0*13*0,001 szkło rozbiórkowe 78,50*0,7*0,005*2*2,500 materiały z rozbiórki posadzek (różne - przyjęto masę orientacyjnie) 675,6*0,010 okna po rozszkleniu 78,5*0,010 materiały, np. z rozbiórki instalacji elektr. oraz inne różne /szacunkowo/ 2,0 razem	t t t t t t	8,00 0,33 1,37 6,76 0,79 2,00
			t	19,25
108	B 01.02.00	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy I	kurs	4,00
109	B 01.02.00	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy I - na dalsze 14 km S=14	kurs	4,00
110	B 01.02.00	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych na samochody lub przyczepy skrzyniowe - ładunek kategorii IV (materiały izolacyjne, jak wełna miner., styropian) - analogia styropian z elewacji 38,7*0,05 wełna mineralna ze ścian zewn. 456,2*0,05 razem	m3 m3 m3	1,94 22,81 24,75
111	B 01.02.00	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy I	kurs	10,00
112	B 01.02.00	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy I - na dalsze 14 km S=14	kurs	10,00
		<b>1.2.4. Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych</b> <b>Kod CPV: 90100000-8</b>		
113		Koszt utylizacji gruzu budowlanego gruz ceglany (33,02+50,80+11,67+131,60)*1,800+41,06*1,400 gruz betonowy (0,61+21,75+10,5)*2,300 razem	t t t	466,25 75,58 541,83
114		Koszt utylizacji drewna i materiałów drewnopochodnych drewno i stolarka budowl. 74,37 trociny z izolacji stropu i ścian 0,05*(675+456)*0,350 razem	t t t	74,37 19,79 94,16
115		Koszt utylizacji materiałów izolacyjnych (wełna miner., styropian) styropian z elewacji 38,7*0,05*0,045 wełna mineralna ze ścian zewn. 456,2*0,05*0,060 razem	t t t	0,09 1,37 1,46
116		Koszt utylizacji materiałów budowlanych zmieszanych ceramika sanitarna /szacunkowo/ 25,0*13*0,001 materiały z rozbiórki posadzek (różne - przyjęto masę orientacyjnie) 675,6*0,010 materiały, np. z rozbiórki instalacji elektr. oraz inne różne /szacunkowo/ 2,0 razem	t t t t	0,33 6,76 2,00 9,09
117		Koszt utylizacji papy i materiałów bitumicznych	t	8,00
118		Koszt utylizacji szkła i elementów z tworzyw sztucznych szkło rozbiórkowe 78,50*0,7*0,005*2*2,500 okna po rozszkleniu 78,5*0,010 razem	t t t	1,37 0,79 2,16
		<b>1.3. ROZBIÓRKA BUDYNKU PRZY DICKMANA 26</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
		<b>1.3.1. Rozbiórki i demontaże instalacji</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
		<b>1.3.1.1. Demontaż urządzeń oraz instalacji sanitarnych</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
119	B 01.02.00	Demontaż urządzeń oraz instalacji wod.-kan. /wycena wskaźnikowa/	m2 p.z.	761,00
120	B 01.02.00	Demontaż urządzeń oraz instalacji c.o. /wycena wskaźnikowa/	m2 p.z.	761,00
121	B 01.02.00	Demontaż węzła cieplnego	kpl.	1,00
		<b>1.3.1.2. Demontaż instalacji elektrycznej i teletechnicznej</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
122	B 01.02.00	Demontaż instalacji odgromowej, elektrycznej i teletechnicznej /wycena wskaźnikowa/	m2 p.z.	761,00

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		<b>1.3.2. Rozbiórki i wyburzenia elementów budowlanych</b> <b>Kod CPV: 45110000-1</b>		
123	B 01.02.00	Ręczne rozebranie ocieplenia z płyt styropianowych - rozbiórka demolacyjna /analogia: mn. R=0,3 M,S=0/ R=0,3 M=0 S=0 (3,15*7,12*2-1,15*0,70*2-0,70*1,05*3-0,92*2,56)	m2	38,69
		razem	m2	38,69
124	B 01.02.00	Rozebranie lekkiej obudowy ścian z blach stalowych fałdowych z ociepleniem - rozbiórka demolacyjna /analogia: mn. R=0,3 M,S=0/ R=0,3 M=0 S=0 ściany zewnętrzne 3,15*(8,87+82,70)*2+(9,17*0,28+9,17+1,34/2)*2 minus otwory drzwiowe -(0,98*2,93+0,90*2,63+1,01*2,92+0,93*2,96+0,96*2,83+1,05*2,40+0,97*2,69+0,93*2,50+1,09*2,80+1,09*2,97+1,01*2,98+1,04*2,98+0,95*2,94) minus otwory okienne -(0,81*1,44*3+1,05*1,52*3+0,81*1,43*2+1,12*1,62+1,03*1,54*4+1,06*0,70*3+1,12*1,57+1,38*1,54+1,45*1,43+1,40*1,43+0,95*1,51+1,01*1,55+1,09*1,60+1,00*1,50*3+1,04*1,50+1,00*1,53+1,02*1,56+0,98*1,52+0,98*1,52+1,02*1,50+0,96*0,63*2+1,09*1,40+1,05*1,56+1,06*0,63+0,98*0,60+0,81*1,44+1,10*1,56+1,08*0,63+1,07*0,70*2+1,06*0,63+1,00*1,53+1,06*1,60+1,00*0,63*2+0,84*1,43+1,06*1,57+0,95*0,67+1,04*0,67+0,81*1,42+0,84*1,45+1,03*0,67+0,81*1,44*2) minus powierzchnia ocieplona metodą "lekką mokrą" -(3,15*7,12*2-0,70*1,15*2-0,70*1,05*3-0,92*2,56)	m2	601,71
		razem	m2	453,90
125	B 01.02.00	Rozbiórka izolacji cieplnej pionowej ścian z wełny mineralnej gr.5 cm, układanej na sucho /analogia: mn. R=0,5 M,S=0/ R=0,5	m2	453,90
126	B 01.02.00	Demontaż parapetów zewn. z blachy nie nadającej się do użytku 0,20*(0,81*3+1,05*3+0,81*2+1,12+1,03*4+1,06*3+1,12+1,38+1,45+1,40+0,95+1,01+1,09+1,00*3+1,04+1,00+1,02+0,98+0,98+1,02+0,96*2+1,09+1,05+1,06+0,98+0,81+1,10+1,08+1,07*2+1,06+1,00+1,06+1,00*2+0,84+1,06+0,95+1,04+0,81+0,84+1,03+0,81*2)*1,08	m2	12,44
		razem	m2	12,44
127	B 01.02.00	Demontaż podokienników wewnętrznych (demontaż demolacyjny - mn. R=0,3) R=0,3 (0,81*3+1,05*3+0,81*2+1,12+1,03*4+1,06*3+1,12+1,38+1,45+1,40+0,95+1,01+1,09+1,00*3+1,04+1,00+1,02+0,98+0,98+1,02+0,96*2+1,09+1,05+1,06+0,98+0,81+1,10+1,08+1,07*2+1,06+1,00+1,06+1,00*2+0,84+1,06+0,95+1,04+0,81+0,84+1,03+0,81*2)*1,08	m	62,21
		razem	m	62,21
128	B 01.02.00	Wyjęcie okien o powierzchni do 1m2 ze ścian	szt	57,00
129	B 01.02.00	Rozszklenie okien (0,81*1,44*3+1,05*1,52*3+0,81*1,43*2+1,12*1,62+1,03*1,54*4+1,06*0,70*3+1,12*1,57+1,38*1,54+1,45*1,43+1,40*1,43+0,95*1,51+1,01*1,55+1,09*1,60+1,00*1,50*3+1,04*1,50+1,00*1,53+1,02*1,56+0,98*1,52+0,98*1,52+1,02*1,50+0,96*0,63*2+1,09*1,40+1,05*1,56+1,06*0,63+0,98*0,60+0,81*1,44+1,10*1,56+1,08*0,63+1,07*0,70*2+1,06*0,63+1,00*1,53+1,06*1,60+1,00*0,63*2+0,84*1,43+1,06*1,57+0,95*0,67+1,04*0,67+0,81*1,42+0,84*1,45+1,03*0,67+0,81*1,44*2)*0,7	m2	50,97
		razem	m2	50,97
130	B 01.02.00	Wyjęcie drzwi zewn. o powierzchni ponad 2m2 ze ścian (0,98*2,93+0,90*2,63+1,01*2,92+0,93*2,96+0,96*2,83+1,05*2,40+0,97*2,69+0,93*2,50+1,09*2,80+1,09*2,97+1,01*2,98+1,04*2,98+0,95*2,94)	m2	36,30
		razem	m2	36,30
131	B 01.02.00	Wykucie ze ścianek murowanych ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2m2 - demontaż demolacyjny (mn. R=0,5) R=0,5 przyjęto 4 szt. w każdym z mieszkań 4*13	szt	52,00
		razem	szt	52,00
132	B 01.02.00	Rozbiórki podsufitek z desek otynkowanych stropów drewnianych 8,57*(83,03-0,30*14)	m2	675,57
		razem	m2	675,57
133	B 01.02.00	Rozebranie warstwy izolacyjnej stropu z trocin zmieszanych z wapnem grubości 5 cm (mn. R=0,5) R=0,5	m2	675,57
134	B 01.02.00	Rozebranie warstwy izolacyjnej ścian z trocin zmieszanych z wapnem grubości 5 cm (mn. R=0,5) R=0,5	m2	453,90
135	B 01.02.00	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej przyjęto średnio 21 mb ścianek działowych w mieszkaniu 3,20*8,60*8	m2	220,16
		razem	m2	220,16
136	B 01.02.00	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 3,20*(8,60+6,10)*12	m2	564,48
		razem	m2	564,48
137	B 01.02.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	675,57

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
138	B 01.02.00	Rozebranie podłóg ślepych	m2	675,57
139	B 01.02.00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 9,40*(83,03-0,30*4)*1,04	m2	799,97
		razem	m2	799,97
140	B 01.02.00	Rozbiórka opierzeń blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku pasy nadrynnowe 0,25*82,03*2 opierzenia ogniomurów 0,50*9,17*1,04*4 kołnierze przy ogniomurach 0,40*9,17*1,04*8	m2 m2 m2	41,02 19,07 30,52
		razem	m2	90,61
141	B 01.02.00	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 83,0*2	m	166,00
		razem	m	166,00
142	B 01.02.00	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,50*10	m	35,00
		razem	m	35,00
143	B 01.02.00	Rozbiórki deskowania dachu z desek na styk 9,40*(83,03-0,30*4)*1,04	m2	799,97
		razem	m2	799,97
144	B 01.02.00	Rozbiórki więźb dachowych prostych 9,40*(83,03-0,30*4)	m2	769,20
		razem	m2	769,20
145	B 01.02.00	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0,52*0,78*5+0,52*1,82*7	m2	8,65
		razem	m2	8,65
146	B 01.02.00	Rozebranie kominów wielootworowych ponad dachem 1,50*(0,52*0,64*5+0,52*1,68*7)	m3	11,67
		razem	m3	11,67
147	B 01.02.00	Burzenie przy użyciu wibromłotów murów ponad terenem o wysokości do 4m na zaprawie cementowo-wapiennej ściany poprzeczne ogniowe 0,30*(8,57*4,00+8,57*1,34/2)*4 ściany zewn. pralni 0,42*3,20*7,12*2-(0,92*2,56+0,70*1,15*2+0,70*1,05*3)	m3 m3	48,03 12,97
		razem	m3	61,00
148		Rozebranie konstrukcji ścian zewnętrznych ściany zewnętrzne 3,15*(8,87+82,70)*2+(9,17*0,28+9,17+1,34/2)*2 minus otwory drzwiowe -(0,98*2,93+0,90*2,63+1,01*2,92+0,93*2,96+0,96*2,83+1,05*2,40+0,97*2,69+0,93*2,50+1,09*2,80+1,09*2,97+1,01*2,98+1,04*2,98+0,95*2,94) minus otwory okienne -(0,81*1,44*3+1,05*1,52*3+0,81*1,43*2+1,12*1,62+1,03*1,54*4+1,06*0,70*3+1,12*1,57+1,38*1,54+1,45*1,43+1,40*1,43+0,95*1,51+1,01*1,55+1,09*1,60+1,00*1,50*3+1,04*1,50+1,00*1,53+1,02*1,56+0,98*1,52+0,98*1,52+1,02*1,50+0,96*0,63*2+1,09*1,40+1,05*1,56+1,06*0,63+0,98*0,60+0,81*1,44+1,10*1,56+1,08*0,63+1,07*0,70*2+1,06*0,63+1,00*1,53+1,06*1,60+1,00*0,63*2+0,84*1,43+1,06*1,57+0,95*0,67+1,04*0,67+0,81*1,42+0,84*1,45+1,03*0,67+0,81*1,44*2) minus powierzchnia ocieplona metodą "lekką mokrą" -(3,15*7,12*2-0,70*1,15*2-0,70*1,05*3-0,92*2,56)	m2 m2 m2	601,71 -36,30 -72,82
		razem	m2	-38,69
		razem	m2	453,90
148.1	B 01.02.00	Rozebranie konstrukcji drewnianej z lat i rygli	m2	453,90
148.2	B 01.02.00	Rozebranie ścianek pełnych z cegły dziurawki o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka demolacyjna (mn. R= 0,5) R=0,5	m2	453,90
149	B 01.02.00	Rozebranie stropów typu Kleina o grubości płyty 1/2 cegły 6,20*8,57*2	m2	106,27
		razem	m2	106,27
150	B 01.02.00	Burzenie przy użyciu młota pneumatycznego murów poniżej terenu na zaprawie cementowej części podpiwniczone 0,30*2,30*(8,57*4+6,85*4) części niepodpiwniczone 0,25*0,50*((82,70+8,87-6,85*2)*2+8,57*8)	m3 m3	42,56 28,04
		razem	m3	70,60
151	B 01.02.00	Burzenie przy użyciu młotów pneumatycznych konstrukcji betonowych stopni na gruncie, ścian i schodów do piwnicy stopnie betonowe zewn. na gruncie (1,25*1,80*0,30+1,25*1,00*0,15)+1,00*0,80*0,30*2+(3,00*1,30+2,20*1,00)*0,45+(1,05*1,54*0,30+0,90*0,80*0,15)+2,20*1,20*0,45+2,20*3,60*0,60+1,00*1,00*0,45+1,70*1,10*0,40*2+2,16*1,30*0,45 ściany bet. i schody do piwnicy 0,20*((1,15+1,10)*3,40+(3,40+2,00)/2*3,10)*2 0,20*0,95*(1,10+2,50*1,15)*2	m3 m3 m3	13,83 6,41 1,51
		razem	m3	21,75
152	B 01.02.00	Rozebranie chodników i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej		

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		100,0*1,50	m2	150,00
		razem	m2	150,00
153	B 01.03.00	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności lyzki 0,40m3 - odkopanie ścian i fundamentów poniżej terenu części niepodpiwniczone 0,50*0,50*((82,70+8,87)*2-6,85*4+8,57*10)	m3	60,36
		razem	m3	60,36
154	B 01.03.00	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II - po rozebraniu ław i ścian fundamentowych	m3	60,36
155	B 01.03.00	Zasypanie mechaniczne przestrzeni po rozbiórce piwnic i fundamentów piaskiem 9,17*6,85*1,70*2	m3	213,57
		razem	m3	213,57
156	B 01.03.00	Zagęszczenie zasypek zagęszczarkami do wymaganego stopnia zagęszczenia	m3	213,57
		<b>1.3.3. Wywóz materiałów rozbiórkowych</b> <b>Kod CPV: 45111220-6</b>		
		<i>Pominięto wywóz złomu.</i>		
157	B 01.02.00	Załadowanie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze i mechaniczne wyladowanie gruz ceglany z rozb. ścianek zewn. z dziurawki 0,09*453,9 z rozb.kominów ponad dachem 11,67 z rozb. murów 61,0+70,6 z rozb. ścianek dział. gr. 1/2 c. 0,15*220,16 z rozb. ścianek dział. gr. 1/4 c. 0,09*564,48 gruz betonowy z rozb. czapek komin. 0,07*8,65 z rozb. ław, ścian i schodów bet. 21,75 z rozb. chodników 0,07*150,0	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 razem	40,85 11,67 131,60 33,02 50,80  0,61 21,75 10,50 300,80
158	B 01.02.00	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego	m3	300,80
159	B 01.02.00	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości, na dalsze 14 km S=14	m3	300,80
160	B 01.02.00	Załadowanie trocin z izolacji stropu i ścian zewn., ładowanych koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze i mechaniczne wyladowanie trociny z izolacji stropu i ścian 0,05*(675+453,9)	m3 razem	56,45 56,45
161	B 01.02.00	Transport trocin na wysypisko samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego	m3	56,45
162	B 01.02.00	Transport trocin samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości, na dalsze 14 km S=14	m3	56,45
163	B 01.02.00	Ręczny załadunek i wyladunek materiałów budowlanych na samochody lub przyczepy skrzyniowe - ładunek kategorii III (drewno rozbiórkowe i stolarka drzwiowa) z rozb. odeskowania dachu 800,0*0,025*0,700 z rozb. więźby dachowej 0,225*83,0/1,25*0,700 z rozb. podsufitek 675,6*0,02*0,700 stolarka drzwiowa (36,3+1,80*52)*0,06*0,700 z rozb. deskowania ścian zewn. 453,9*0,02*2*0,700 z rozb. rusztu ścian zewn. 453,9*0,05*0,06/0,6*2*0,700 z rozb.podłóg 675*0,035*0,700 z rozb. podwalin 0,14*0,14*(8,87+82,70)*2*0,700	t t t t t t t t t razem	14,00 10,46 9,46 5,46 12,71 3,18 16,54 2,51 74,32
164	B 01.02.00	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy I	kurs	15,00
165	B 01.02.00	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy I - na dalsze 14 km S=14	kurs	15,00
166	B 01.02.00	Ręczny załadunek i wyladunek materiałów budowlanych na samochody lub przyczepy skrzyniowe - ładunek kategorii IV (pozostałe materiały rozbiórkowe: ceramika sanitarna, papa, tworzywa sztuczne, szkło itp. papa z rozb. pokrycia dachowego 800,0*0,010	t	8,00

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		ceramika sanitarna /szacunkowo/ 25,0*13*0,001	t	0,33
		szkło rozbiórkowe 78,50*0,7*0,005*2*2,500	t	1,37
		materiały z rozbiórki posadzek (różne - przyjęto masę orientacyjnie) 675,6*0,010	t	6,76
		okna po rozszkleniu 78,5*0,010	t	0,79
		materiały, np. z rozbiórki instalacji elektr. oraz inne różne /szacunkowo/ 2,0	t	2,00
		razem	t	19,25
167	B 01.02.00	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy I	kurs	4,00
168	B 01.02.00	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy I - na dalsze 14 km S=14	kurs	4,00
169	B 01.02.00	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych na samochody lub przyczepy skrzyniowe - ładunek kategorii IV (materiały izolacyjne, jak wełna miner., styropian) - analogia styropian z elewacji 38,7*0,05 wełna mineralna ze ścian zewn. 445,2*0,05	m3 m3 razem	1,94 22,26 24,20
170	B 01.02.00	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy I	kurs	10,00
171	B 01.02.00	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy I - na dalsze 14 km S=14	kurs	10,00
		<b>1.3.4. Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych</b> <b>Kod CPV: 90100000-8</b>		
172		Koszt utylizacji gruzu budowlanego gruz ceglany (33,02+50,80+11,67+131,60)*1,800+40,85*1,400 gruz betonowy (0,61+21,75+10,5)*2,300	t t razem	465,95 75,58 541,53
173		Koszt utylizacji drewna i materiałów drewnopochodnych drewno i stolarka budowl. 74,32 trociny z izolacji stropu i ścian 0,05*(675+453,9)*0,350	t t razem	74,32 19,76 94,08
174		Koszt utylizacji materiałów izolacyjnych (wełna miner., styropian) styropian z elewacji 38,7*0,05*0,045 wełna mineralna ze ścian zewn. 453,9*0,05*0,060	t t razem	0,09 1,36 1,45
175		Koszt utylizacji materiałów budowlanych zmieszanych ceramika sanitarna /szacunkowo/ 25,0*13*0,001 materiały z rozbiórki posadzek (różne - przyjęto masę orientacyjnie) 675,6*0,010 materiały, np. z rozbiórki instalacji elektr. oraz inne różne /szacunkowo/ 2,0	t t t razem	0,33 6,76 2,00 9,09
176		Koszt utylizacji papy i materiałów bitumicznych	t	8,00
177		Koszt utylizacji szkła i elementów z tworzyw sztucznych szkło rozbiórkowe 78,50*0,7*0,005*2*2,500 okna po rozszkleniu 78,5*0,010	t t razem	1,37 0,79 2,16

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	2,102		
2	Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. II	m3	0,915		
3	Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. III	m3	2,232		
4	Drewno na stemple budowlane (okrągłe) iglaste korowane	m3	2,232		
5	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	54,900		
6	Klamry ciesielskie	kg	79,703		
7	Koszt utylizacji drewna budowlanego i stolarki drewnianej	t	281,980		
8	Koszt utylizacji gruzu budowlanego	t	1 623,800		
9	Koszt utylizacji materiałów budowlanych zmieszanych	t	27,270		
10	Koszt utylizacji materiałów izolacyjnych (wełna miner., styropian)	t	4,340		
11	Koszt utylizacji papy i materiałów bitumicznych	t	24,000		
12	Koszt utylizacji szkła i tworzyw sztucznych	t	6,480		
13	Piasek naturalny	m3	640,710		
	Razem				

Komunalny budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Gdyni przy ul. Dickmana: rozbiórki - etap I (budynki nr 26, 28, 30)

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Koparka jednoznaczyniowa kołowa 0,40 m3 (1)	m-g	8,728		
2	Koparka jednoznaczyniowa kołowa 0,60 m3 (1)	m-g	26,846		
3	Koparko-ładowarka samobieźna 0,50-0,60 m3 (1)	m-g	153,129		
4	Samochód samowyladowczy pow. 10-15 t (1)	m-g	744,227		
5	Samochód samowyladowczy pow. 5-10 t (1)	m-g	63,623		
6	Samochód skrzyniowy pow. 10-15 t (1)	m-g	160,183		
7	Samochód skrzyniowy pow. 5-10 t (1)	m-g	70,686		
8	Spycharka gąsienicowa 40 kW (55 KM) (1)	m-g	17,491		
9	Wibromłot elektryczny 4,50 kW	m-g	644,127		
10	Zagęszczarka wibracyjna spalinowa 70-90 m3/h	m-g	19,862		
	Razem		<b>1 908,901</b>		