

**UCHWAŁA NR II/13/18
RADY MIASTA GDYNI**

z dnia 21 listopada 2018 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Programu Osłonowego wsparcia mieszkańców Wzgórza gen.
Orlicz- Dreszera na lata 2017 -2021**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾) oraz art.8 ust.1pkt 2 i ust.2 , art.17 ust. 2 pkt 4, art.110 ust 10 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018r. poz.1508 z późn. zm.²⁾), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XXXI/769/17 Rady Miasta Gdyni z dnia 26 kwietnia 2017r. w sprawie przyjęcia Programu Osłonowego wsparcia mieszkańców Wzgórza gen. Orlicz- Dreszera na lata 2017 -2021 wprowadza się następujące zmiany:

– § 2 uchwały otrzymuje brzmienie:

„Deklarację skorzystania z oferty wsparcia zawartej w Programie Osłonowym mieszkańcy rejonu Wzgórza Orlicz- Dreszera mogą składać od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały do dnia 31 grudnia 2019 r.”,

- w § 4 – dodaje się ust 5 i 6 w brzmieniu:

„5. W przypadku osób lub rodzin, które wyprowadziły się z rejonu Wzgórza gen. Orlicz-Dreszera (stanowiącego podobszar rewitalizacji o numerze 5 wskazany na mapie nr 7, str. 221 Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Gdyni na lata 2017-2026 - część dzielnicy Leszczyнки, rejon tzw. Pekinu), w ramach zapisów Programu Osłonowego a których sytuacja dochodowa nie pozwala na dalsze samodzielne zaspokojenie potrzeby mieszkaniowej, podwyższa się kwotę kryterium dochodowego na osobę lub osobę w rodzinie do wysokości 500% kryterium dochodowego wynikającego z ustawy o pomocy społecznej

6. Podwyższona wysokość kryterium dochodowego do 500% wynikająca z ust. 5 obowiązuje:

- a) do końca trwania Programu Osłonowego lub,
- b) do momentu zabezpieczenia potrzeby mieszkaniowej pozwalającej na samodzielne jej opłacanie i utrzymanie się lub,
- c) osiągnięcie przez osobę lub rodzinę dochodów przekraczających 500% kryterium dochodowego wynikającego z ustawy o pomocy społecznej.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zm. Dz.U z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz.1432

²⁾Zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 1693

Przewodnicząca Rady Miasta
Gdyni

Joanna Zielińska

Uzasadnienie

26 kwietnia 2017 r. Rada Miasta Gdyni uchwałą Nr XXXI/769/17 przyjęła do realizacji Program Osłonowy wsparcia mieszkańców Wzgórza gen. Orlicz-Dreszera na lata 2017-2021. Głównym celem Programu jest zapewnienie wsparcia w zmianie miejsca zamieszkania rodzin i osób zamieszkujących obszar Wzgórza gen. Orlicz Dreszera. Istotnym elementem wsparcia ze strony miasta jest między innymi wprowadzenie wieloletnich dofinansowań najmu lokali na otwartym rynku. Oferta wsparcia miasta jest tworzona w ścisłym odniesieniu do indywidualnych potrzeb, możliwości i zdiagnozowanych barier rodzin.

Do 31 października 2018r. z możliwości wyprowadzki z terenu Wzgórza gen. Orlicz- Dreszera skorzystała ponad połowa mieszkańców - łącznie 81 rodzin (162 osoby). Program w swoim założeniu zakładał graniczną datę złożenia deklaracji na wejście w Program, ustaloną na 26 kwietnia 2018r. (12 miesięcy od wejścia w życie Uchwały). Spośród rodzin mieszkających obecnie na tym terenie 42 podpisały w terminie deklarację chęci przystąpienia do Programu Osłonowego. Z posiadanych przez MOPS danych wynika, że na dzień 31 października 2018r. 22 rodziny nie podpisały w uchwalonym terminie deklaracji skorzystania z Programu. Sytuacja osobista, rodzinna i mieszkaniowa tych rodzin jest nadal trudna i wymaga wsparcia ze strony Miasta.

Rozpatrując ewentualne przyszłe koszty i możliwe bariery wsparcia tych rodzin poza Programem Osłonowym zasadnym jest przedłużenie terminu składania wniosków, co umożliwi objęcie ich szczególnym wsparciem. Mając powyższe na uwadze konieczna i uzasadniona jest zmiana uchwały przyjmującej do realizacji w/w Program Osłonowy w zakresie wydłużenia okresu w którym dopuszczalne jest składanie deklaracji dot. możliwości skorzystania z oferty wsparcia.

W związku z trudną sytuacją dochodową części osób i rodzin, które skorzystały z oferty Programu Osłonowego i wyprowadziły się do wynajmowanych mieszkań na terenie Gdyni, po 2 latach uczestnictwa w Programie zachodzi potrzeba kontynuacji wsparcia. W tym czasie sytuacja materialna u tych rodzin nie zmieniła się. Dotyczy to przede wszystkim rodzin senioralnych, z problemami zdrowotnymi, które oczekują na przyznanie lokalu socjalnego lub komunalnego i nie są w stanie zapewnić sobie innego miejsca zamieszkania. Dochody tych rodzin przekraczają uchwalone kryterium dochodowe w wys. 250% kryterium wynikającego z Ustawy o pomocy społecznej. W związku z powyższym zachodzi konieczność dodatkowego podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego to dalszego korzystania z pomocy finansowej na dofinansowanie wynajmu mieszkania do wys. 500% kryterium wynikającego z Ustawy o pomocy społecznej. Podwyższenie kryterium dotyczy tylko osób i rodzin, które już wyprowadziły się z terenu Wzgórza Orlicz Dreszera i zachodzi potrzeba kontynuacji wsparcia.

Ewentualne wsparcie tych osób lub rodzin w systemie instytucjonalnym (w przypadku braku możliwości udzielenia wsparcia finansowego w oparciu o zapisy Ustawy o pomocy społecznej) stanowiłoby kilkukrotnie większe obciążenie dla budżetu gminy niż wsparcie w środowisku. Mając powyższe na uwadze wprowadzenie zmian do uchwały jest konieczne i uzasadnione.