

Gdynia, 08.08.2019

SOS.0003.128.2019

**Szanowny Pan
Paweł Stolarczyk
Radny Miasta Gdyni**

Dotyczy: zaopatrzenia w wodę mieszkańców ulicy Suchej

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 24.07.2019 roku, po zebraniu informacji od Biura Planowania Przestrzennego i PEWiK-u wyjaśniam jak poniżej.

Intensywny rozwój zabudowy w dzielnicy Chwarzno-Wiczlino, także w rejonie ulic kard. S. Wyszyńskiego i Suchej, wskazuje potrzebę realizacji układów komunikacyjnych i sieci infrastruktury technicznej dostosowanych do potrzeb inwestycyjnych. Wielkość obszaru oraz skala planowanych inwestycji wymaga kompleksowego zaplanowania układu komunikacyjnego oraz sieci infrastruktury technicznej, które nastąpi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego są aktami prawa miejscowego, które ustalają przeznaczenie poszczególnych terenów na określone cele oraz precyzują zasady zabudowy i zagospodarowania terenu. Plany miejscowe zapewniają spójną politykę przestrzenną m.in. w zakresie realizacji inwestycji drogowych i infrastruktury technicznej, przyspieszają także proces uzyskania pozwolenia na budowę dla inwestycji zgodnych z planem.

Obecnie ulice kard. S. Wyszyńskiego i Sucha stanowią nieurządzone drogi gruntowe, których wydzielenia geodezyjne o niewielkich szerokościach, uniemożliwiają realizację niezbędnego programu ulic oraz elementów infrastruktury technicznej. W związku z tym w sporządzanych planach miejscowych niezbędne będzie ustalenie docelowego przebiegu ulic o szerokościach dostosowanych do planowanych klas technicznych dróg oraz ich programu. Zgodnie z dotychczasową praktyką wynikającą z Partnerskiej współpracy pomiędzy Gminą Gdynia a spółką PEWiK w realizacji inwestycji w rejonie ul. Suchej pożądana jest równoczesna realizacja urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz robót drogowych, już na etapie projektowania, w ramach projektu budowlanego dróg poprzez przewidzenie brakujących odcinków sieci oraz przebudowy istniejących.

Z informacji uzyskanych od PEWiK wynika, że ze względu na ukształtowanie terenu i rzędne dna istniejącej kanalizacji sanitarnej w ul. Pelczera, budowa kanalizacji na zachodnim odcinku projektowanej ul. Suchej będzie możliwa dopiero po wybudowaniu przepompowni ścieków (rejon ul. Małkowskiego).

Zaznaczam, że w uzasadnionych przypadkach wymagających pilnych inwestycji, wytypowane drogi oraz elementy infrastruktury technicznej mogą być realizowane na podstawie

decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Z informacji uzyskanych od ZDiZ wynika, że odpowiedź na pismo z dnia 11.05.2019r w sprawie utwardzenia drogi gminnej ul. Suchej nr 135530 G w Gdyni oraz zaopatrzenia w wodę ww. rejonu (nr w Kancelarii Podawczej 69222/2019), przesłana została do Pana _____ dnia 22.07.2019 r.

Z poważaniem

Z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

Katarzyna Gruszecka-Spychała
WICEPREZYDENT MIASTA

W załączeniu:

Kopia odpowiedzi z dnia 18.07.2019 r. skierowanej przez ZDiZ do _____

Ograniczono dostęp do informacji publicznej na podstawie art. 1, 2, 3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. U. UE z 2016 r., L 119 s.1), w zw. z art.5 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.