

UCHWAŁA NR X/341/19

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 26 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni,
położonych przy ul. Gedymina**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8. marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾) Rada Miasta Gdyni uchwała, co następuje:

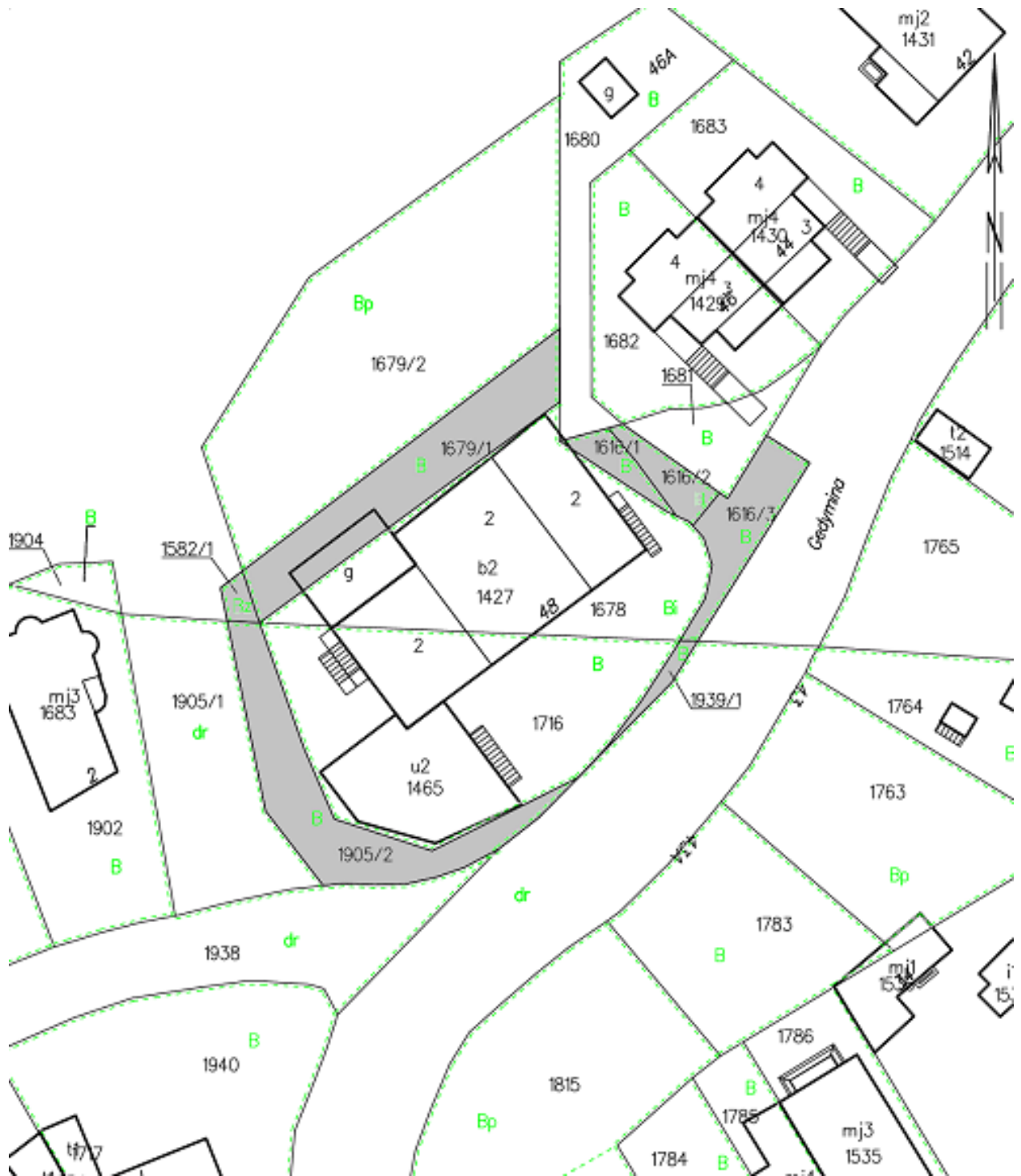
§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonych w Gdyni, przy ul. Gedymina stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni obejmujących działkę numer 1679/1 o pow. 0.0201 ha obręb 0019 Mały Kack zapisaną w KW GD1Y/00015592/2, działki numer: 1905/2 o pow. 0.0190 ha, 1939/1 o pow. 0.0013 ha obręb 0019 Mały Kack zapisane w KW GD1Y/00023783/7, działki numer: 1616/1 o pow. 0.0026 ha, 1616/2 o pow. 0.0035 ha, 1616/3 o pow. 0.0083 ha obręb 0019 Mały Kack zapisane w KW GD1Y/00023784/4, działkę nr 1582/1 o pow. 0.0012 ha obręb 0019 Mały Kack zapisaną w KW GD1Y/00053455/8.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta:
J. Zielińska

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492

Załącznik do uchwały Nr X/341/19
Rady Miasta Gdyni
z dnia 26 czerwca 2019 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, zaś do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości, a do czasu określenia zasad prezydent Miasta może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Projekt niniejszej uchwały ma na celu wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości położonych przy ul. Gedymina stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni obejmujących działkę numer 1679/1 o pow. 0.0201 ha obręb 0019 Mały Kack zapisaną w KW GD1Y/00015592/2, działki numer: 1905/2 o pow. 0.0190 ha, 1939/1 o pow. 0.0013 ha obręb 0019 Mały Kack zapisane w KW GD1Y/00023783/7, działki numer: 1616/1 o pow. 0.0026 ha, 1616/2 o pow. 0.0035 ha, 1616/3 o pow. 0.0083 ha obręb 0019 Mały Kack zapisane w KW GD1Y/00023784/4, działkę nr 1582/1 o pow. 0.0012 ha obręb 0019 Mały Kack zapisaną w KW GD1Y/00053455/8.

Wymienione działki zlokalizowane są na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ani obowiązkiem jego sporządzenia, jak również Gmina nie ogłosiła o przystąpieniu do jego sporządzenia.

Przedmiotowe działki są zagospodarowane łącznie z prywatnymi nieruchomościami przyległymi i są niezbędne do obsługi budynków na nich posadowionych. Sprzedaż ma na celu regulację stanu prawnego istniejącego na gruncie gminnym.

W załączeniu mapka z zaznaczonymi działkami nr 1679/1, 1905/2, 1939/1, 1616/1, 1616/2, 1616/3, 1582/1.

Uchwała niniejsza podlega nadzorowi i kontroli Wojewody Pomorskiego.

PNN/IS

PNN.6840.100.2016