

UCHWAŁA NR XXII/354/96
RADY MIASTA GDYNI
z dnia 24 kwietnia 1996 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego ogólnego planu
zagospodarowania przestrzennego Gdyni dla części dzielnicy
Redłowo w Gdyni rejon ulic B.Prusa i Ejsmonda

Działając na podstawie art. 12 ust. 1 i 4 w związku z art. 10 Ustawy z 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 13/96, poz. 74) Rada Miasta Gdyni uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gdyni zatwierdzonego Uchwałą Nr XXII/115/88/MRN w dniu 04.02.1988 r., zmienioną Uchwałą Nr LVII/497/93 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 kwietnia 1993 roku (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 14/93, poz. 78), zmienioną Uchwałą Nr V/94/94 Rady Miasta Gdyni z dnia 30 listopada 1994 roku (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 33/94, poz. 176), dla obszaru części dzielnicy Redłowo w Gdyni w rejonie ulic B.Prusa i Ejsmonda.

§ 2

Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w § 1, wyznaczają:

- od południa ulica Ejsmonda,
- od zachodu ulica W.Pola,
- od północy ulica Wyspiańskiego oraz północna granica terenu stanicji harcerskiej,
- od wschodu ulica B.Prusa oraz Bulwar Nadmorski.

W wymienionym w § 1 obowiązującym miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Gdyni obszar ten jest oznaczony symbolami: H 8 MN, MW, H10 ZP, US.

§ 3

1. Przedmiotem zmiany ustaleń planu, o której mowa w § 1, jest zmiana przeznaczenia oraz określenie zasad zagospodarowania terenu ze wskazaniem na mieszkalnictwo jako podstawową funkcję obszaru opisanego w § 2.

2. Zakres ustaleń zmiany planu odpowiadać będzie treści art. 10 cytowanej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym oraz określać będzie stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty należnej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do sporządzenia zmiany planu, o którym mowa w niniejszej uchwale, na zasadach i w trybie określonych w cytowanej ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni

Wojciech Szczurek