

**UCHWAŁA NR XXIV/387/ 96  
RADY MIASTA GDYNI  
Z DNIA 26 CZERWCA 1996 ROKU**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Redłowo w Gdyni, rejon ulic Legionów i Powstania Styczniowego.**

Działając na podstawie art. 12 ust. 1 w związku z art. 10 Ustawy z 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 13 z 1996r poz.74; zm. Dz.U.Nr 58 z 1996r, poz.261) Rada Miasta Gdyni uchwała co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Redłowo w Gdyni, rejon ulic Legionów i Powstania Styczniowego.

**§ 2**

Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w § 1, wyznaczają:

- od północy ulica Legionów,
- od południa ulica Powstania Styczniowego,
- od zachodu ulica Powstań Chłopskich,

W obowiązującym dla tego terenu, Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego miasta Gdyni zatw. Uchwałą Nr XXII/115/88 MRN w dniu 04.02.1988r., zmienionym Uchwałą Nr LVII/497/93 RMG w dniu 28.04.1993r. oraz Uchwałą Nr V/94/94 RMG w dniu 30.11.1994r., obszar ten oznaczony jest symbolami:

H 27 UI - teren projektowanych usług z pierwszeństwem dla usług ochrony zdrowia i opieki społecznej,

H 28 MN/UA - teren zabudowy jednorodzinnej z usługami.

**§ 3**

1. Przedmiotem opracowania planistycznego o którym jest mowa w § 1 jest określenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania terenu ze wskazaniem na mieszkalnictwo z usługami towarzyszącymi jako podstawową funkcję obszaru opisanego w § 2.
2. Zakres ustaleń planu odpowiadać będzie treści art. 10 cytowanej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym oraz określać będzie stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazo-

wej opłaty należnej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### § 4

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do sporządzenia miejscowego planu, o którym mowa w niniejszej uchwale, na zasadach i w trybie określonych w cytowanej ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym.

#### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Miasta Gdyni*

*Wojciech Szczurek*