

Zespół Szkół nr 6
ul. Wrocławska 52
81-553 Gdynia

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

zatwierdzona przez Dyrektora Zespołu Szkół nr 6 w Gdyni

dot.: przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 4.845.000 euro na robotę budowlaną „Wymiana posadzek w Zespole Szkół nr 6 w Gdyni, przy ul. Wrocławskiej 52”.

sporządzona zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. Nr 223 , poz. 1655 z 2007 r. z późn. zm.)

ZS6/ZP/1/04/10

kwiecień 2010

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY	3
ROZDZIAŁ 2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	3
ROZDZIAŁ 3 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.....	3
ROZDZIAŁ 4 INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH	3
ROZDZIAŁ 5 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	3
ROZDZIAŁ 6 WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE WYKONAWCY MUSZĄ DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGAJĄ WYKLUCZENIU	4
ROZDZIAŁ 7 OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.....	4
ROZDZIAŁ 8 WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, KTÓRE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....	5
ROZDZIAŁ 9 DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ	5
ROZDZIAŁ 10 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY	5
ROZDZIAŁ 11 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.....	6
ROZDZIAŁ 12 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.....	7
ROZDZIAŁ 13 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	7
ROZDZIAŁ 14 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	7
ROZDZIAŁ 15 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.....	7
ROZDZIAŁ 16 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.....	9
ROZDZIAŁ 17 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.....	10
ROZDZIAŁ 18 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	11
ROZDZIAŁ 19 INNE POSTANOWIENIA	11

ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY

- 1.1. Zamawiającym jest: Zespół Szkół nr 6, 81-553 Gdynia, ul. Wrocławska 53 reprezentowany przez Dyrektora Szkoły – mgr Sławomira Wiśniewskiego.
- 1.2. Konto bankowe: Nordea Bank Polska S.A O / Gdynia
PL 65 1440 1026 0000 0000 0034 8538
NIP 586-20-29-412
REGON 000988371
- 1.4. Godziny urzędowania 8⁰⁰ - 16⁰⁰ (oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy)

ROZDZIAŁ 2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 4.845.000 euro.**

ROZDZIAŁ 3 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

„Wymiana posadzek w Zespole Szkół nr 6 w Gdyni, przy ul. Wrocławskiej 52”.
obejmuje:

- rozbiórkę posadzek z oderwaniem listew lub cokołów,
- roboty budowlane
- pokrywanie podłóg

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45111300-1 – roboty rozbiórkowe

45000000-7 - roboty budowlane

45430000-0 – pokrywanie podłóg

3.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi:

- dokumentacja projektowa - załącznik nr 10,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - załącznik nr 7,
- szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – załącznik nr 8.

3.2. Wykonawca udzieli na wykonaną robotę budowlaną **nie mniej niż 36 miesięczną gwarancję.**

3.3. Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca roboty budowlanej, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

3.4. Jeżeli wykonawca zamierza część zamówienia powierzyć podwykonawcom to jego zakres musi wskazać w ofercie.

3.5. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace i dostawy wykonane przez podwykonawców.

ROZDZIAŁ 4 INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

ROZDZIAŁ 5 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania zamówienia :

1. Zamawiający wymaga, aby **w terminie do 17 sierpnia 2010r.** zostały wykonane roboty budowlane polegające na wymianie posadzek w budynku szkoły.

ROZDZIAŁ 6 WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE WYKONAWCY MUSZĄ DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA, ŻE NIEPODLEGAJĄ WYKLUCZENIU

- 6.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 Ustawy Pzp.
- 6.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy Wykonawca winien złożyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (o treści odpowiadającej załącznikowi nr 2),
- 6.3 Zamawiający wykluczy Wykonawcę również w przypadku, kiedy w trakcie postępowania wystąpią przesłanki art. 24 ust. 2 Ustawy Pzp.
- 6.4 W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie i dokumenty, muszą być złożone przez każdego Wykonawcę.
- 6.5 Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, wykonawca przedstawi w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. 6.2.
- 6.6 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, mają zastosowanie postanowienia §4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. nr 226 poz. 1817).

ROZDZIAŁ 7 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- 7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
 - 7.1.1 posiadają wiedzę i doświadczenie tzn.:
 - w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym wykonali co najmniej 3 roboty budowlane o podobnym charakterze co przedmiot zamówienia o wartości netto minimum 50 000 zł każda a których realizację zakończono i odebrano protokołem odbioru końcowego (załącznik nr 3)
 - 7.1.2 dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym: 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - 7.1.3 znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tzn.:
 - posiadają ubezpieczenie budowy i robót od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- 7.2 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
- 7.3 Jeżeli wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, podmiot ten musi być podwykonawcą w realizacji zamówienia w takiej części zamówienia dla której Wykonawca polega na jego wiedzy i doświadczeniu.
- 7.4 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie, z tym że żaden z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu.

- 7.5 Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie przedstawionych dokumentów
- 7.6 Nie spełnienie któregokolwiek z postawionych warunków skutkuje wykluczeniem wykonawcy.

ROZDZIAŁ 8 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

8.1 W celu wykazania spełniania wymaganych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca winien złożyć, w zakresie niezbędnym do wykazania ich spełniania, następujące dokumenty:

8.1.1 oświadczenie wykonawcy o spełnianiu wymaganych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu (znajdujące się w **Formularzu ofertowym – załącznik nr 1**).

8.1.3. wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej **3 robót budowlanych o podobnym charakterze co przedmiot zamówienia** o wartości netto minimum **50 000 zł** każda, a których realizację zakończono i odebrano protokołem odbioru końcowego z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania., o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 3**, wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.

8.1.4. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia: 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, (znajdujące się w Formularzu ofertowym);

8.1.4. opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez każdego wykonawcę.

ROZDZIAŁ 9 DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ

9.1 Wykonawca biorący udział w postępowaniu winien złożyć ofertę, której zawartość stanowić będzie wypełniony Formularz oferty - o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 1**.

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają jeden formularz ofertowy.

9.2 Wraz z ofertą Wykonawca powinien złożyć:

9.2.1 Oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami Rozdziału 6 i Rozdziału 8 SIWZ,

9.2.2 Aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualny wypis z Ewidencji Działalności Gospodarczej.

9.2.3 Kosztorys ofertowy.

9.2.4 W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia musi być załączone pełnomocnictwo zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

9.2.5 W przypadku gdy formularz ofertowy lub załączone do niego dokumenty są podpisane przez osobę, której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z wpisu do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, do oferty należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

ROZDZIAŁ 10 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA

10.1 Oferta winna być sporządzona w języku polskim.

- 10.2 Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 10.3 Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 10.4 Formularz ofertowy oraz inne oświadczenia winne być ostemplowane pieczętą firmową oraz podpisane i opieczetowane pieczętą imienną przez właściwe osoby do reprezentowania Wykonawcy.
- 10.5 Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte - zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.
- 10.6 Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia ofert.
- 10.7 Oferta winna być złożona w opieczetowanej pieczętą firmową kopercie oznaczonej następująco: Zespół Szkół nr 6, 81-553 Gdynia, ul. Wroclawska 52, (sekretariat). Przetarg nieograniczony na robotę budowlaną do 4 845 000 euro „Wymiana posadzek w Zespole Szkół nr 6 w Gdyni” Nie otwierać przed 19.05.2010 r. godz.10⁰⁰.”.**
- 10.8 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 10.9 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 10.10 Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”, i opisane jak w pkt. 10.7.
- 10.11 Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Wykonawcy.
- 10.12 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów na zasobach których polega Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.
- 10.13 Zamawiający może żądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 10.14 Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

ROZDZIAŁ 11 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 11.1. W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać pisemnie lub faksem Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 11.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie po upływie terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji.
- 11.3. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.

11.4. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.

ROZDZIAŁ 12 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

mgr Sławomir Wiśniewski – dyrektor Zespołu Szkół nr 6 w Gdyni, tel. 58 664 69 05 w godz. 8.00 – 16. 00

Beata Figlon – kierownik administracyjny Zespołu Szkół nr 6 w Gdyni, tel.58 664 69 05 w godz.8.00 -16.00

ROZDZIAŁ 13 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

14.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

14.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ 14 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

15.1. Ofertę należy złożyć do dnia **19.05.2010 r., do godz.9.30** w siedzibie Zamawiającego: **Zespół Szkół nr 6, adres 81-553 Gdynia; ul. Wrocławska 52 (sekretariat)**

15.2. Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **19.05.2010r., godz.10.00** w siedzibie Zamawiającego: **Zespół Szkół nr 6, adres: 81-553 Gdynia; ul. Wrocławska 52 (sekretariat – gabinet dyrektora).**

15.3. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą, np. pocztą kurierską, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.

15.3. Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie.

ROZDZIAŁ 15 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

15.1. Cenę oferty należy podać w wartości netto i brutto.

15.2. Cenę oferty należy ustalić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

15.3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

15.4. Cenę oferty Wykonawca zobowiązany jest obliczyć w oparciu o kosztorys ofertowy, który należy sporządzić na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej zał. nr 10 do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej z uwzględnieniem dyspozycji zawartych w niniejszej SIWZ.

15.5. Cena oferty stanowić będzie **ryczałtowe i ostateczne** wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależne od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych robót i innych świadczeń.

15.6. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.

15.7. Przedmiar robót budowlanych (załącznik nr 9) , dołączony do niniejszej SIWZ jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego może skorzystać Wykonawca, ale nie ma takiego obowiązku.

15.8. Kosztorys ofertowy, sporządzony przez Wykonawcę musi spełniać wymogi określone w niniejszej specyfikacji.

15.9. Kosztorys ofertowy, na podstawie którego zostanie określone wynagrodzenie ryczałtowe należy wykonać metodą kalkulacji uproszczonej, polegającą na obliczeniu wartości netto danej pozycji kosztorysu jako iloczynu ilości (liczby) ustalonych przez Wykonawcę jednostek przedmiarowych i ceny jednostkowej danej pozycji kosztorysu.

15.10. Cena jednostkowa w danej pozycji i wartość tej pozycji w kosztorysie ofertowym ma obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości i w oferowanym terminie, włączając w to: koszty bezpośrednie, koszty ogólne budowy, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, kalkulowany przez Wykonawcę zysk, ryzyko oraz wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością

- materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z dokumentacji, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.
- 15.11. W wyniku nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie. Od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
- 15.12. Koszty bezpośrednie, o których mowa w punkcie 16.10 niniejszego rozdziału, uwzględniać będą w szczególności:
- a. koszty robocizny niezbędnej do wykonania danej pozycji kosztorysu w tym płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń
 - b. koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji kosztorysu (wraz zapasem na ubytki), w tym koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowisko robocze lub poprzez miejsca składowania na placu budowy
 - c. koszty najmu/utrzymania sprzętu budowlanego niezbędnego do wykonania danej pozycji kosztorysu, w tym koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót
- 15.13. Koszty ogólne budowy, o których mowa w punkcie 16.10 niniejszego rozdziału, uwzględniać będą w szczególności:
- a. koszty zatrudnienia przez Wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń
 - b. wynagrodzenia bezosobowe, które według Wykonawcy obciążają daną budowę
 - c. koszty utrzymania, montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego
 - d. koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne oraz oświetlenie placu budowy, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem i inne tego typu urządzenia
 - e. koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi pozostałych, nie kwalifikowanych jako środki trwałe
 - f. koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych
 - g. koszty pomiarów geodezyjnych i obsługi geotechnicznej,
 - h. koszty wykonania dróg tymczasowych (montażowych) na czas budowy wraz z ich utrzymaniem i rozbiórką
 - i. koszty badań jakości materiałów, robót i prób odbiorowych przewidzianych w specyfikacjach technicznych
 - j. koszt wciniek w istniejące sieci
 - k. koszty ubezpieczeń majątkowych budowy
 - l. koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót
 - m. cła, akcyzy i inne podatki należne za robociznę, materiały i sprzęt
 - n. koszty ewentualnego sporządzania uzupełniającej dokumentacji, przewidzianej w specyfikacjach technicznych, rysunków powykonawczych lub nanoszenia wykonanych robót na rysunki wykonawcze
 - o. koszty przygotowania dokumentacji odbiorowej, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę, monitoringu telewizyjnego sieci kanalizacji deszczowej,
 - p. wszystkie inne ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem

robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi.

- 15.14. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w ofercie koszty związane z przekazaniem odpadów firmom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów określonego rodzaju (Ustawa o odpadach Dz.U.62 poz. 628 z 2001 r. z późn zmianami)
- 15.15. Kosztorys ofertowy należy sporządzić w sposób umożliwiający ustalenie oddzielnych cen dla każdego elementu robót (Zbiornicze zestawienie elementów ceny oferty)
- 15.16. Wartość netto dla danego elementu, należy ustalić jako sumę wartości netto wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego, dotyczących tego elementu.
- 15.17. Cenę oferty netto należy ustalić jako sumę wartości netto. Ustaloną w taki sposób cenę oferty netto Wykonawca wpisuje do formularza oferty.
- 15.18. Cenę oferty brutto należy ustalić poprzez dodanie do ceny oferty netto wartości podatku VAT w wysokości 22 % ceny oferty netto. Ustaloną w taki sposób cenę oferty brutto Wykonawca wpisuje do formularza oferty.
- 15.19. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym winny być ustalone jako ryczałtowe, kompletne i jednoznaczne. Ceny te nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
- 15.20. Wszelkie upusty udzielone przez Wykonawcę mają być uwzględnione w cenach jednostkowych, określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.
- 15.21. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji.
- 15.22. W dowolnym momencie badania i oceny ofert, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia wysokości cen jednostkowych i przedstawienia do wglądu kalkulacji tych cen jednostkowych.
- 15.23. Sposób poprawiania przez Zamawiającego omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:
 - przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
 - jeżeli cenę za przedmiot zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie.

ROZDZIAŁ 16 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

16.1 Przy wyborze oferty zamawiający kierował się będzie następującym kryterium i jego wagą:

kryterium: cena oferty brutto - waga 100 %.

Cena oferty brutto – 100%

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

ROZDZIAŁ 17 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 17.1. O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana zostanie poinformowany odrębnym zawiadomieniem.
- 17.2. Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach określonych w projekcie umowy, który stanowi **załącznik nr 6** do specyfikacji.
- 17.3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia zamawiającemu dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
- 17.4. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało faksem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 17.5. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 17.4, jeżeli:
 - złożono tylko jedną ofertę,
 - nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy
- 17.6. W przypadku podmiotów występujących wspólnie, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiającemu musi być dostarczona umowa regulująca zasady współpracy uczestników postępowania.
- 17.7. W przypadku powierzenia realizacji części robót podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany do wskazania nazw i adresów podwykonawców w celu akceptacji przez Zamawiającego przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 17.8. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- 17.9. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy / Zamawiającego w następującym zakresie:
 - a) terminu zakończenia realizacji robót i zgłoszenia gotowości do odbioru na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona;
 - b) technologii wykonania robót, a co za tym idzie wynagrodzenia Wykonawcy, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego i pod warunkiem, że zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego;
 - c) wprowadzenie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej na wykonanie robót zamiennych lub uzupełniających nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiającego lub Projektanta, przy możliwej modyfikacji wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji koniecznego zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych, usprawnienia procesu budowy, bądź usunięcia wad ukrytych dokumentacji projektowej założonego efektu użytkowego.

ROZDZIAŁ 18 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYŚLUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy lub innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy.

ROZDZIAŁ 19 INNE POSTANOWIENIA

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- Zał. nr 1 - Formularz ofertowy,
- Zał. nr 2 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
- Zał. nr 3 - Wykaz robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat,
- Zał. nr 4 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
- Zał. nr 5 – Wykaz prac, które Wykonawca powierzy Podwykonawcom,
- Zał. nr 6 - Projekt umowy,
- Zał. nr 7 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- Zał. nr 8 – Szczegółowa specyfikacja techniczna i wykonania odbioru robót.
- Zał. nr 9 – Przedmiar robót
- Zał. nr 10 - Dokumentacja projektowa
- Zał. nr 11 - Rysunki

Gdynia, dnia 26.04.2010r

SIWZ Sporządziła:

Beata Figlon

zatwierdzona:

Dyrektor Szkoły
mgr Sławomir Wiśniewski

ZAŁĄCZNIK NR 1

FORMULARZ OFERTY

Zespół Szkół nr 6
81-553 Gdynia
ul. Wrocławska 52

Pełne dane adresowe Wykonawcy/Wykonawców:

Nazwa (firma)/imię nazwisko

Adres

Adres do korespondencji.....

Nr telefonu/nr faksu.....

Nr NIP Nr REGON.....

e-mail:.....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym o kwocie poniżej 4.845.000 euro na robotę budowlaną „Wymiana posadzek w Zespole Szkół nr 6 w Gdyni, przy ul. Wrocławskiej 52”.

składamy następującą Ofertę na wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę, ustaloną zgodnie z dyspozycjami specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

wartość netto zł (słowniezłotych)

VAT zł (słowniezłotych)

cena brutto zł (słowniezłotych)

zgodnie z kosztorysem ofertowym.

2. Oświadczamy, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 22 ust 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. Nr 223 , poz. 1655 z 2007 r. z późn. zm).
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych Ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czyli na 30 dni od terminu składania Ofert.
5. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać:
- a. siłami własnymi *

b. siłami własnymi i przy pomocy podwykonawców wymienionych w wykazie sporządzonym wg wzoru załącznika nr do SIWZ
-niepotrzebne skreślić

6. Oświadczamy, że polegamy na wiedzy i doświadczeniu :

a).....

(nazwa podmiotu)

b).....

(nazwa podmiotu)

c).....

(nazwa podmiotu)

i zgodnie z dyspozycją pkt. 7.3. SIWZ podmiot/ty ten/te wykona/ją następujący zakres robót:

a).....

b).....

c).....

7. Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.

8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, załączonym do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (załącznik Nr 6) i przyjmujemy go bez zastrzeżeń.

9. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do 17.08.2010r. roboty budowlanej polegającej na wymianie posadzek w Zespole Szkół nr 6 w Gdyni.

10. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres miesięcy.

11. Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym.

12. Przyjmujemy termin płatności w ciągu 21 dni od daty złożenia faktury.

13. Upoważniamy Zamawiającego (bądź uprawnionych przedstawicieli) do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia każdego aspektów naszej oferty.

14. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są prawdziwe (za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 270 KK).

15. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zastosujemy wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881). Dokumenty potwierdzające wprowadzenie do obrotu przedstawimy do wglądu w trakcie realizacji, a komplet przekazemy przed odbiorem końcowym.

16. Załączniki - oświadczenia i dokumenty (wymienić):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

, dnia

(podpis i pieczęć imienna osoby/osób
właściwej/yh do reprezentowania
Wykonawcy)

.....
pieczętka firmowa Wykonawcy

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na robotę budowlaną „Wymiana posadzek w Zespole Szkół nr 6 w Gdyni, przy ul. Wrocławskiej 52”.

składamy oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1, który stanowi, że:

„Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe

lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary."

, dnia

(podpis i pieczęć imienna osoby/osób
właściwej/yh do reprezentowania
Wykonawcy)

.....
 /pieczęć nagłówkowa oferenta/

**Wykaz robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat
 przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia
 działalności jest krótszy - w tym okresie.**

Wykaz robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. Wykaz musi zawierać minimum 3 roboty budowlane o charakterze podobnym co przedmiot zamówieni o wartości netto nie mniejszej niż 50 000zł.

L.p.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)	Wartość zamówienia	Miejsce wykonania	Data wykonania zamówienia
1	2	3	4	5

Uwaga: Należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wyszczególnione roboty budowlane zostały wykonane z należytą starannością (dokumenty powinny odnosić się do konkretnych robót wymienionych w wykazie).

 Miejscowość, data

 (podpis i pieczęć imienna osoby/osób
 właściwej/ych do reprezentowania
 Wykonawcy)

/pieczęć nagłówkowa oferenta/

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
wraz z informacjami na temat ich uprawnień**

L.p.	Imię i nazwisko	Rodzaj uprawnień	Dostępność	
			własna	udostępniony przez inny podmiot
1	2	3	4	5
1.		uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		
2.				
3.				

W przypadku wypełnienia kolumny nr 5 należy dołączyć pisemne zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia wymienionej w tej kolumnie osoby.

Miejscowość, data

(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

/pieczęć nagłówkowa oferenta/

Wykaz prac, które Wykonawca powierzy Podwykonawcom

L.p.	Zakres prac powierzonych podwykonawcom

Miejscowość, data

(podpis i pieczęć imienna
osoby/osób właściwej/ych do
reprezentowania Wykonawcy)

U M O W A nr

zawarta w dniu r , pomiędzy Zespołem Szkół nr 6 w Gdyni, ul. Wrocławska 52, 81-553 Gdynia reprezentowanym przez
Dyrektora Szkoły – mgr Sławomira Wiśniewskiego

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, z jednej strony,

a

.....
mającym swą siedzibę w,

reprezentowanym przez :

zwanym dalej WYKONAWCĄ, z drugiej strony, o następującej treści :

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 4.845.000 euro na robotę budowlaną : „**Wymiana posadzek w Zespole Szkół nr 6 w Gdyni, przy ul. Wrocławskiej 52**”.

2. Umowa zawarta zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity w Dz.U. z 2008r Nr 171 poz. 1058, Nr 220 poz.1420, z 2009r Nr 19 poz.101).

CPV

45111300-1 – roboty rozbiórkowe

45000000-7 - roboty budowlane

45430000-0 – pokrywanie podłóg

§ 2

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ZAMAWIAJĄCY powierza WYKONAWCY, a WYKONAWCA przyjmuje na siebie obowiązek wykonania robót budowlanych polegających na „**Wymianie posadzek w Zespole Szkół nr 6 w Gdyni, ul. Wrocławska 52**”, w zakresie rzeczowym, wynikającym z:

- dokumentacji projektowej - załącznik nr 10,
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - załącznik nr 7,
- szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – załącznik nr 8,
- przedmiaru robót – załącznik nr 9.

2. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania i przekazania ZAMAWIAJĄCEMU przedmiotu zamówienia, określonego w punkcie 1 niniejszego paragrafu, wykonanego zgodnie z otrzymaną dokumentacją projektową oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także do usunięcia wad i usterek, które wystąpią w okresie udzielonej przez WYKONAWCĘ gwarancji.

3. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do dokonania wymaganych czynności, związanych z przygotowaniem do realizacji robót, w tym do przekazania placu budowy i dokumentacji projektowej oraz odebrania robót i zapłaty wynagrodzenia, ustalonego wg. zasad określonych w niniejszej umowie.

§ 3

Przedmiot umowy realizowany będzie przez WYKONAWCĘ w następujących terminach:

- termin przekazania placu budowy
- rozpoczęcie realizacji robót : **od 28.06.2010r.**
- wykonanie robot rozbiórkowych i budowlanych, polegających na wymianie posadzek w Zespole Szkół nr 6 w Gdyni **w terminie do 17.08.2010r.**

§ 4

1. WYKONAWCA oświadcza, iż upewnił się co do prawidłowości i kompletności złożonej do przetargu oferty oraz zgodności wyceny ofertowej z ustaleniami SIWZ.
2. WYKONAWCA oświadcza, iż zapoznał się z warunkami realizacji i dokumentacją projektową oraz nie wnosi do nich zastrzeżeń i uwag.

§ 5

1. Nadzór nad realizacją robót z ramienia ZAMAWIAJĄCEGO sprawować będzie:
Inspektor nadzoru robót budowlanych : mgr inż. Violetta Obuchowicz - Kloze z Wydziału Budynków U. M. w Gdyni. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.(jednolity tekst Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z 2006r.
2. Kierownikiem budowy ze strony WYKONAWCY będzie:

.....

§ 6

1. ZAMAWIAJĄCY zapewni WYKONAWCY: punkt poboru wody i punkt poboru energii elektrycznej.
2. Przekazany teren (front) robót podlegają ochronie przez WYKONAWCĘ od kradzieży, pożaru i w zakresie zachowania pierwotnego stanu technicznego. WYKONAWCA odpowiada w szczególności za wyrządzone ZAMAWIAJĄCEMU szkody w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, od dnia przekazania frontu robót WYKONAWCY do dnia odebrania przez ZAMAWIAJĄCEGO wykonanego przedmiotu umowy.

§ 7

1. WYKONAWCA zobowiązuje się zapewnić na budowie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. WYKONAWCA ponosi wobec ZAMAWIAJĄCEMU oraz osób trzecich całkowitą i wyłączną odpowiedzialność w zakresie zapewnienia na terenie objętym robotami bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz przestrzegania zasad przeciwpożarowych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. W zakresie wymienionym w ust. 2. WYKONAWCA podlega również kontroli właściwych organów ZAMAWIAJĄCEGO w obecności inspektora nadzoru a także innych uprawnionych organów.

4. W przypadku rażącego stwierdzenia nieprzestrzegania przez WYKONAWCĘ przepisów w zakresie określonym w ust. 1 i 2, ZAMAWIAJĄCY jest uprawniony do natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy WYKONAWCY.

§ 8

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do wykonania robót, stanowiących przedmiot umowy, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, postanowieniami SIWZ oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami Prawa budowlanego i obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi, przepisami BHP oraz o ochronie P.POŻ.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych zgodnych z wymogami określonymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wprowadzonych do obrotu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zastosowane materiały powinny być w I gatunku (najwyższej jakości).
3. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzanie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej za pisemną zgodą ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Na wniosek WYKONAWCY i za pisemną zgodą ZAMAWIAJĄCEGO mogą być dokonane zmiany technologii wykonania robót. W tym przypadku WYKONAWCA zobowiązany jest do przedstawienia projektu zamiennego, zawierającego opis proponowanych zmian i wycenę kosztów. Projekt taki wymaga akceptacji NADZORU.
5. WYKONAWCA w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia ryczałtowego zorganizuje plac budowy własnym staraniem i zapewni ochronę mienia, warunki BHP i P.POŻ. oraz utrzymywać będzie porządek na budowie. Ewentualne wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy, WYKONAWCA usunie w trybie pilnym na własny koszt, a po zakończeniu realizacji robót doprowadzi plac budowy do stanu zgodnego z przeznaczeniem. Plac budowy powinien być czysty i uporządkowany, bez odpadów zbędnych do prowadzenia robót.
6. WYKONAWCA w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia ponosi koszty zasilania placu budowy w energię elektryczną .
7. WYKONAWCA zapewni właściwe zabezpieczenie pomieszczeń szkoły przed ich zapyleniem, zabrudzeniem i uszkodzeniem, przed możliwością poniesienia szkody. W przypadku wystąpienia uszkodzeń, zniszczeń, zobowiązany będzie do naprawienia szkody i jej ewentualnych skutków.
8. WYKONAWCA zobowiązany jest pisemnie zgłosić ZAMAWIAJĄCEMU i NADZOROWI roboty ulegające zakryciu lub zanikające i ponieść koszty z tym związane. Jeżeli WYKONAWCA nie poinformował o takich faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
9. WYKONAWCA zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia NADZORU i ZAMAWIAJĄCEGO wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy.
10. ZAMAWIAJĄCEMU z tytułu stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego wad i usterek przysługują następujące uprawnienia :
 - ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru przedmiotu umowy, wyznaczając termin usunięcia wad i usterek,
 - jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie należne WYKONAWCY,
 - jeżeli wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania, może odstąpić od umowy bez

wynagrodzenia dla WYKONAWCY lub żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi lub zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt WYKONAWCY - z tego uprawnienia ZAMAWIAJĄCY może skorzystać po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu usunięcia wad i usterek.

11. W okresie udzielonej gwarancji WYKONAWCA zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przeglądach oraz do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.

§ 9

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania siłami własnymi następującego zakresu robót:
.....
2. Przy pomocy podwykonawców WYKONAWCA wykona następujący zakres robót:
.....
(wpisać zakres podzleconych robót, nazw i adresów podwykonawców nie wskazywać na etapie składania oferty).
3. Wykonywanie robót przez PODWYKONAWCĘ nie zwalnia WYKONAWCY od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za działania i zaniechania PODWYKONAWCY, jego przedstawicieli, pracowników lub osób, którymi przy wykonaniu zobowiązania się on posłużył, jak za swoje własne.

§ 10

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie umowne (ryczałtowe) w kwocie brutto.....zł
(słownie:złotych)
w tym VATzł
(słownie:..... złotych),
uzgodnionej na podstawie formularza ofertowego.
2. Wynagrodzenie, ustalone w punkcie 1 niniejszego paragrafu, obejmuje całość robót wykonywanych przez WYKONAWCĘ oraz wykazanych w załączniku nr podwykonawców.
3. WYKONAWCA nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń
4. ZAMAWIAJĄCY ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 21 dni licząc od daty jej doręczenia.

§ 11

1. WYKONAWCA zgłosi ZAMAWIAJĄCEMU pisemnie gotowość do odbioru poszczególnych etapów jak i etapu końcowego.
2. ZAMAWIAJĄCY najdalej w ciągu 3 dni od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1 dokona odbioru, albo WYKONAWCĘ pisemnie poinformuje, jakie uzupełniające winien przedstawić dokumenty, wykonać inne czynności określając termin wykonania, aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z umową.
3. Wyklucza się przedpłaty na wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 12

1. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu i odbiorze robót protokołem odbioru końcowego, zatwierdzonym przez ZAMAWIAJĄCEGO, którą WYKONAWCA przedłoży w terminie najpóźniej 7 dni po odbiorze końcowym.

§ 13

1. Wynagrodzenie przysługujące WYKONAWCY płatne będzie z konta bankowego Zamawiającego: na konto Wykonawcy w, przy czym za datę zapłaty strony ustalają datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
2. WYKONAWCA oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP REGON
3. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 586-20-29-412 REGON 000988371.
4. ZAMAWIAJĄCY upoważnia WYKONAWCĘ do wystawienia faktury VAT bez potwierdzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 14

Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:

1. ZAMAWIAJĄCY płaci WYKONAWCY kary umowne:
 - a/ z tytułu zwłoki w przekazaniu frontu robót - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - b/ za odstąpienie od Umowy z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY - w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 za wykonanie robót, od których realizacji odstąpiono.
2. WYKONAWCA płaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
 - a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, określonego w §10 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO terminu do usunięcia wad;
 - c/ za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od ZAMAWIAJĄCEGO - w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1,

§ 15

1. ZAMAWIAJĄCY zastrzega, że oprócz przypadków wymienionych w Tytule XV Kodeksu Cywilnego, ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia niezwłocznie od umowy, jeżeli:
 - a/ Zostanie ogłoszona upadłość WYKONAWCY lub rozwiązanie firmy,
 - b/ Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku WYKONAWCY,
 - c/ WYKONAWCA z własnej winy przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres co najmniej 14 dni;
 - d/ WYKONAWCA bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego;
 - e/ WYKONAWCA wykonuje roboty niezgodnie z umową.
 - f/ Jeżeli stan zaawansowania robót wskazuje na to, że niemożliwe jest ukończenie robót w czasie określonym w umowie bez wyznaczenia terminu dodatkowego.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. W przypadkach określonych w ustępie 1 ZAMAWIAJĄCY nie będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych, z

zastrzeżeniem postanowień §14 ust. 1 umowy.

§ 16

1. WYKONAWCA udziela miesięcznej gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy licząc od dnia odbioru końcowego przez ZAMAWIAJĄCEGO.
2. W okresie gwarancji i rękojmi WYKONAWCA jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia, w terminie 7 dni, ZAMAWIAJĄCEGO o :
 - zawieszeniu działalności WYKONAWCY,
 - zmianie siedziby lub nazwy WYKONAWCY,
 - zmianie osób reprezentujących WYKONAWCĘ,
 - zmianie formy działalności,
 - wszczęciu postępowania upadłościowego lub układowego,
 - ogłoszeniu likwidacji firmy WYKONAWCY,
 - zmianie konta bankowego podanego w § 13,
 - zmianie w zakresie rejestracji działalności WYKONAWCY.

§ 17

1. Zamawiający jest zobowiązany pisemnie zgłosić wady fizyczne przedmiotu umowy w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast WYKONAWCA jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym stosownym protokołem.
2. ZAMAWIAJĄCEMU z tytułu stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego wad i usterek przysługują następujące uprawnienia :
 - a) ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru przedmiotu umowy, wyznaczając termin usunięcia wad i usterek ,
 - b) jeżeli wady i usterek nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie należne WYKONAWCY,
 - c) jeżeli wady i usterek uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania, może odstąpić od umowy bez wynagrodzenia dla WYKONAWCY lub żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi lub zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt WYKONAWCY - z tego uprawnienia ZAMAWIAJĄCY może skorzystać po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu usunięcia wad i usterek.
3. W okresie udzielonej gwarancji WYKONAWCA zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez NADZÓR przeglądach oraz do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.
4. Przed upływem terminu gwarancji (rękojmi) ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru pogwarancyjnego przedmiotu umowy. O terminie odbioru ZAMAWIAJĄCY zawiadomi WYKONAWCĘ pisemnie co najmniej na trzydzieści dni przed terminem odbioru. W przypadku niestawiennictwa WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY dokona jednostronnego odbioru a o ujawnionych wadach powiadomi WYKONAWCĘ pisemnie, wyznaczając termin ich usunięcia.

§ 18

Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności w formie aneksu do umowy.

§ 19

1. Postanowienia umowy nie mogą być zmienione w stosunku do treści oferty, chyba że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla ZAMAWIAJĄCEGO.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawierania umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 20

Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć z wykonania umowy, strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie osiągnięcia ugody spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 21

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową stosuje się Prawo zamówień publicznych i przepisy kodeksu cywilnego.
2. Strony zgodnie oświadczają, że tryb przewidywany w ustawie z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z 2006r Dz. U. Nr 164, poz. 1169 z późn. zmianami) i aktach wykonawczych do tej ustawy został zachowany.

§ 22

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach:
1 - dla ZAMAWIAJĄCEGO i 1 - dla WYKONAWCY.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA