

„SANPROJ” USŁUGI PROJEKTOWE
mgr inż. Barbara Bownik
81-611 Gdynia, ul. Wielkokacka 14/78
tel. 502-109-329

PROJEKT BUDOWLANY
REMONT KUCHNI I ZAPLECZA KUCHENNEGO

BRANŻA: **ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJE**
FAZA OPRACOWANIA: **PROJEKT WYKONAWCZY**

NAZWA OBIEKTU: **PRZEDSZKOLE NR 43 „JANTAREK”**
ADRES: **UL. INŻ. J. ŚMIDOWICZA 59**
 81-127 GDYNIA

INWESTOR: **PRZEDSZKOLE NR 43 „JANTAREK”**
ADRES: **UL. INŻ. J. ŚMIDOWICZA 59**
 81-127 GDYNIA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

<i>Branża:</i> <i>architektura+konstrukcje</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	mgr inż. arch. Tadeusz Rostkowski	GT-NB-63/105/76	
	Przemysław Grzelak		
Sprawdzający	mgr inż. arch. Zbigniew Myszek	GT-III-630/555/77	

Gdynia - 03.2010 r.

I. Zawartość opracowania

1.1. Dokumenty formalno-prawne.

1.2. Informacja BiOZ.

1.3. Opis techniczny do projektu.

1.4. Zagadnienia ochrony p-poż.

1.5. Rysunki:

1.5.1. Rzut parteru	1:100	rys. A1
1.5.2. Rzut piętra	1:100	rys. A2
1.5.3. Rzut parteru	1:100	rys. A3
1.5.4. Zestawienie stolarki	1:50	rys. A4

Gdańsk, 29.03.2010 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany „**REMONT KUCHNI I ZAPLECZA KUCHENNEGO**” w Przedszkolu nr 43 przy ul. inż. J. Śmidowicza 59 w Gdyni został sporządzony w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

arch. Tadeusz Rostkowski

upr. proj. GT-NB-63/105/76

arch. Zbigniew Myszek

upr. proj. GT-III-630/555/77

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I
OCHRONY ZDROWIA
NA PLACU BUDOWY**

Obiekt: Przedszkole Nr 43 „Jantarek”

Inwestor: Przedszkole nr 43 „Jantarek”
ul. inż. J. Śmidowicza 59,
81-127 Gdynia

Lokalizacja: ul. inż. J. Śmidowicza 59,
81-127 Gdynia

Projektował: *arch. Tadeusz Rostkowski*
upr. proj. GT-NB-63/105/76
ul. Długie Ogrody 4/44
80-180 Gdańsk

Gdańsk, marzec 2010 r.

Opis techniczny do informacji BLOZ
dla projektu remontu kuchni i zaplecza kuchennego
w Przedszkolu Nr 43 w Gdyni

1.0 ZAKRES I KOLEJNOŚĆ PROWADZONYCH ROBÓT

Zakres robót objętych całym założeniem:

- rozkucie istniejących otworów drzwiowych
- zamurowanie istniejących otworów wg projektu
- wykucie nowych otworów drzwiowych i instalacja nadproża z 2xC140
- wykucie otworów w ścianach na potrzeby wentylacji
- montaż nowego okna podawczego
- wymurowanie nowych ścianek działowych z cegły i z płyt GK na stelażu z profili stalowych
- wykonanie otworów w stropodachu na instalacje went. mechanicznej
- montaż instalacji wod. – kan.
- montaż nowej instalacji elektrycznej
- tynkowanie ubytków i braków tynków ścian i sufitów
- przygotowanie powierzchni ścian pod płytki glazurowe – wyprawa, gruntowanie
- położenie płytek ceramicznych na ścianach do wys. 200 cm
- montaż kanałów wentylacji mechanicznej
- wykonanie lekkiej obudowy z płyt G-K instalacji

Prace wykończeniowe

- montaż opraw oświetleniowych i wyłączników
- montaż i regulacja ościeżnic i skrzydeł drzwiowych
- montaż krutek wentylacyjnych
- wykonanie posadzek
- montaż armatury i wyposażenia kuchni
- prace malarskie – malowanie ścian i sufitów

**2.0 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE
BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Dla zakresu prac objętego niniejszym projektem nie występują zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi ze strony elementów zagospodarowania terenu. Składowisko materiałów, zaplecze robót i plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uzgodnić i sporządzić z uwzględnieniem wytycznych organizacyjnych inwestora.

**3.0 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANO-
MONTAŻOWYCH**

Przy organizowaniu prac należy uwzględnić specyfikę robót budowlanych występujących przy realizacji projektowanego zamierzenia budowlanego, których charakter, organizacja i miejsce prowadzenia stwarzają szczególne ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Prowadzenie i wykonywanie robót w zakresie niniejszego opracowania stwarza następujące zagrożenia:

- możliwość upadku z wysokości powyżej 1 m
- możliwość odniesienia urazów mechanicznych
- możliwość porażenia prądem

4.0 INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do robót wszyscy pracownicy powinni zostać zapoznani z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, co poświadczają pisemnie na liście załączonej do planu BiOZ. Kierownik robót jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz rodzajem występujących robót, z określeniem podczas szkolenia:

- rodzajów możliwych występujących zagrożeń
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby

Ponadto pracodawca powinien:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych lub uciążliwych dla zdrowia.
- zapewnić pracownikom informację o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania
- poinformować pracowników o rodzajach ręcznych i słownych sygnałów bezpieczeństwa

5.0 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE WYSTĘPUJĄCYM ZAGROŻENIOM

Uzgodnić z inwestorem obszar terenu niezbędny do prowadzenia robót oraz składowania materiałów niezbędnych do realizacji prac w sposób umożliwiający prowadzenie pozostałych robót. Zorganizować drogę ewakuacyjną i miejsce ewakuacji z terenu

budowy. Wydzielony teren budowy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi oraz zakazem wstępu osób nieupoważnionych.

Zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną zgodnie z wymogami przepisów bhp. Prace budowlane i instalacyjne prowadzić wyłącznie pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej o odpowiednich uprawnieniach. Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania Planu BiOZ, wykonania projektu organizacji budowy i harmonogramu robót budowlano- montażowych.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów bhp, a w szczególności:

- Rozporządzenie ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz.U.Nr 169, poz.1650 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401 z 2003 r.)
- Rozporządzenie ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 62, poz. 285 z 1996 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 30.10.2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. Nr 191, poz. 1596, 2002 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 17.09.1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr 80, poz. 912, z 08.10.99 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118, poz. 1263, z 2001 r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 14.03.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. Nr 26, poz. 313, z 2000 r.) (zmiana Dz.U. Nr 82, poz. 930)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 01.12.1990 r. w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym (Dz.U. Nr 85, poz. 500) (zmiany Dz.U. Nr 1, poz. 1, z 1992, Dz. U. Nr 105, poz. 658 z 1998 r, Dz. U. nr 127, poz. 1091 z 2002 r.)

Opracowanie: arch. T. Rostkowski

Opis techniczny
do projektu budowlanego wykonawczego
przebudowy kuchni i zaplecza kuchennego
w Przedszkolu nr 43 „Jantarek”
w Gdyni przy ul. Jana Śmidowicza 59

I. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Inwentaryzacja do celów projektowych.
- 1.3. Ustalenia branżowe.
- 1.4. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r Dz.U. nr 75 poz. 690 wraz z późniejszymi poprawkami.
- 1.5. Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

II. Zakres opracowania

Projekt ma na celu określenie niezbędnego zakresu prac związanych z remontem istniejącego bloku żywienia i zmodernizowaniem go do tego stopnia, aby spełniał standardy wyznaczone nowoczesnym stołówkom przedszkolnym.

III. Opis stanu istniejącego

3.1. Lokalizacja

Blok żywieniowy zlokalizowany jest w budynku Przedszkola „Jantarek” nr 43. Obejmuje zespół kuchenny zlokalizowany na piętrze i składający się z pomieszczeń: przedsionka ze schodami prowadzącymi z parteru - od wejścia technicznego do przedszkola, pomieszczeń kuchennych – kuchni, przygotowalni, wydawalni, pomieszczeń magazynowych oraz zaplecza sanitarnego. Na parterze znajdują się trzy pomieszczenia zintegrowane funkcjonalnie z blokiem żywienia – dwie wydawalnie oraz pomieszczenie naczyń brudnych – pomieszczenia te skomunikowane są z kuchnią na piętrze poprzez dwie windy towarowe – jedna przeznaczona do transportu potraw i druga służąca transportowi brudnych naczyń do zmywalni.

Stołówka działa na zasadzie rozwożenia przygotowanych posiłków na wózkach bezpośrednio do sal zajęć – na parter potrawy trafiają za pośrednictwem windy towarowej do dwóch pomieszczeń wydawalni.

3.2. Konstrukcja

Konstrukcja murowana. Układ ścian nośnych podłużny.

- ściany konstrukcyjne – murowane z cegły gr. 51,0 i 38,0 cm z okładziną zewnętrzną – tynkiem cementowo-wapiennym,
- ścianki działowe – z cegły dziurawki oraz kratówki gr. 6,5 i 12 cm
- stropy typowe DZ-3,
- klatka schodowa – wylewana żelbetowa,
- dach – stropodach wentylowany – płyty korytkowe na ażurowych murkach z cegły, pokrycie 2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym,
- podłogi w pomieszczeniach objętych opracowaniem – terakota,
- ściany pokryte glazurą lub tynki cem.-wap. (patrz rysunki inwentaryzacji).

3.3. Stan techniczny budynku w obrębie opracowania:

- elementów konstrukcyjnych – dobry,
- okładzin podłóg i ścian (terakota i glazura) – zły – za wyjątkiem pom. 1.1., 2.7. i 2.8.
- tynki – dobry,
- drzwi zaznaczonych w projekcie do wymiany - zły, pozostałe dobry.

3.4. Funkcje i użytkowanie

Opracowywane pomieszczenia użytkowane są zgodnie z ich pierwotnym przeznaczeniem. Pomieszczenia nie podlegały gruntownym przeróbkom czy remontom od czasu wybudowania za wyjątkiem pomieszczeń 1.1., 2.7., 2.8. i dwóch szybów wind.

Wysokość pomieszczeń:

- parter: 285,0 cm,
- piętro: 260,0 cm.

3.5. Instalacje wewnętrzne

- instalacje wodociągowe c.w.u. i z.w.u.,
- instalacja elektryczna n/n,
- centralnego ogrzewania,
- kanały wentylacji grawitacyjnej – murowane z cegły ceramicznej.

IV. Projektowane rozwiązania

4.1. Kuchnia z zapleczem

Szczegóły programu usług oraz projekt użytkowy wg projektu technologii kuchni.

Ilość osób zatrudnionych – 3 osoby.

Przewidywana ilość wydawanych posiłków – 140 szt.

4.2. Rozwiązania techniczno-materiałowe

4.2.1. Podłogi:

W projektowanych pomieszczeniach usunąć stare płytki terakoty z podłogi pomieszczeń bloku żywienia zgodnie z rysunkami.

Skuć warstwy posadzki do stropu DZ–3 i wykonać nowe posadzki wg rysunków: w pomieszczeniach z wpustami podłogowymi wykonać posadzkę ze spadkami w ich kierunku.

W pozostałych pomieszczeniach wyrównać posadzki wylewką betonową.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach wykonać z płytek terakoty antypoślizgowych o wymiarach min. 30x30 cm na zaprawie klejącej.

4.2.2. Ściany i sufity

Nowe ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej (przemurowania i zamurowania), lub z płyt GKBI 12,5 mm wodoodpornych na stelażu z profili stalowych CW100 wg rysunków.

Ściany szkieletowe wypełnić wełną mineralną gr. 8,0 cm.

Ze wszystkich adaptowanych ścian skuć stare płytki glazurowane oraz odpadające tynki wg rysunków.

Z sufitów skuć ewentualne odpadające tynki.

Wykonać nowe otwory drzwiowe, stary otwór zamurować cegłą pełną lub zaślepić ścianką szkieletową z płyt GKBI 12,5 mm wodoodpornych na stelażu z profili stalowych CW100 wg rysunków.

Wykonać powiększenia istniejących otworów drzwiowych do wymaganych szerokości wg rysunków.

Powiększyć otwór podawczy w pomieszczeniu wydawalni – 2.5.

Poszerzyć otwór drzwiowy w wewnętrznej ścianie konstrukcyjnej do szerokości 100 cm instalując jednocześnie nadproże z profili stalowych C140.

Belki w powyższym podciągu spiąć śrubami M12 (2 szt.). C-owniki wyszpałdować cegłą dziurawką i pokryć tynkiem na siatce Rabitza.

Wykonać otwory w ścianach oraz w stropodachu na instalację wentylacji mechanicznej wg rysunków oraz wg projektu wentylacji mechanicznej. Przy otworach w stropodachu wykonać

niezbędne prace naprawcze - uszczelnienia, izolacje z papy termozgrzewalnej oraz obróbki blacharskie ze stali nierdzewnej lub zastosować podstawy dachowe.

Ściany wyłożyć glazurą do wysokości 2,0 m wg rysunków. Płytki glazurowane o wymiarach 20x20 lub 20x25 cm.

Wokół umywalki i zlewu w pomieszczeniu socjalnym wykonać „fartuchy” z glazury do wysokości 160 cm wg rysunków.

Spoiny pomiędzy płytkami w dowolnym kolorze harmonizującym z kolorem płytek – wspólnym dla całego pomieszczenia.

Jako wykończenia przy układaniu płytek stosować listwy krawędziowe (wypukłe i wklęsłe) plastikowe.

Tynki pod płytki glazury wyrównać.

Przemurowania i zamurowania z cegły pełnej wyrównać do płaszczyzny istniejących tynków tynkiem cem.-wapiennym kat. III.

Na ścianach wykonanych w systemie lekkiej obudowy wykonać gładzie gipsowe.

Na wszystkich ścianach w pomieszczeniach wyłożonych glazurą ułożyć cokół w wysokości 15 cm z kształtek cokołowych o wyokrąglonej krawędzi wewnętrznej. Użyć kształtek z rodziny tych, z jakich została wykonana posadzka.

4.2.3. Obudowy

Obudowane zostają wszystkie kanały wentylacji mechanicznej (kanały wg projektu wentylacji mechanicznej): płyta GKBI grubości 12,5 mm wodoodporna na szkielet z profili stalowych zimnogiętych mocowanych do ścian kołkami rozporowymi plastikowymi lub inną równorzędną metodą.

Obudowy wykończyć gładziami gipsowymi.

Należy również obudować rury i piony (wg projektu branży sanitarnej) płytami GKBI 12,5 mm na stelażu z profili stalowych zimnogiętych. Obudowy wykończyć analogicznie do sąsiadujących z obudową ścian (glazura, gładzie gipsowe).

4.2.4. Stolarka drzwiowa

Zastosować drzwi typowe – drewniane płycinowe odporne na wilgoć i przystosowane do zmywania wodą wg rysunku zestawienia stolarki. Ościeżnice drewniane.

Za wszystkimi drzwiami zamontować odboje drzwiowe.

4.2.5. Stolarka okienna i parapety

Nowe okno podawcze wg rysunku stolarki.

Parapety wykończyć płytkami glazury analogicznymi do zastosowanych na ścianach.

4.2.6. Komunikacja łącząca sale zajęć na piętrze

Obecnie podłoga w korytarzu jest podniesiona o 11 cm w stosunku do podłóg w salach. Projektuje się obniżenie jej do jednego poziomu.

Należy zdemonstrować panele podłogowe z podłogi korytarza 2.13. (do ponownego wykorzystania).

Usunąć niekonstrukcyjne warstwy stropu.

Położyć warstwę styropianu potrzebną do wyrównania poziomów.

Wykonać wylewkę betonową gr. 4,0 cm dozbrojona siatką z prętów Ø 4,5 mm w rozstawie co 20,0 cm.

Obniżyć drzwi na korytarz – istniejące skrzydła w dobrym stanie technicznym wykorzystać, zainstalować nowe ościeżnice i wykonać niezbędne prace naprawcze ścian wokół ościeżnic. Zlikwidować podjazdy w salach zajęć przed drzwiami na korytarz – zdemonstrować parkiet drewniany na przestrzeni podjazdu, usunąć pochyłość podjazdu wyrównując poziomy i z powrotem zainstalować parkiet drewniany.

Wylać warstwę wylewki samopoziomującej.

Zainstalować z powrotem zdemonstrowane panele na korytarzu.

4.2.7. Roboty malarskie

Projektowane powłoki malarskie:

ŚCIANY pomieszczenia bloku żywienia, pom. porządkowe, toaleta - (powyżej glazury),

pomieszczenie pracownicze:

- grunt akrylowy (np. sigmfix uniwersal)

- 2 warstwy farby lateksowej, odporność na szorowanie 2 klasa (np. sigmatex superlatex)

SUFITY:

- 2 warstwy farby emulsyjnej białej (np. polinak 3000)

1. Ogólne zasady wykonywania robót malarskich.

Roboty powinny być wykonywane przy temperaturze powietrza nie niższej niż 5°C tym, że w ciągu doby nie powinien nastąpić spadek temperatury poniżej 0°C.

Najkorzystniejsze temperatury przy wykonywaniu robót malarskich wynoszą 12 do 18°C.

Roboty na zewnątrz budynku nie powinny być wykonywane w okresie zimowym, a także podczas deszczów, pogody wietrznej oraz w czasie intensywnego działania promieni słonecznych na malowaną powierzchnię.

Malowanie nie powinno się odbywać na podłożach zawilgoconych, oszronionych lub pokrytych rosą.

2. Przygotowanie powierzchni starych tynków.

Wszelkie uszkodzenia tynku powinny być uzupełnione. Nowe tynki cementowo-wapienne nie powinny być malowane przed upływem 28 dni od ich wykonania tj. przed ich skarbonatyzowaniem. W przypadku wcześniejszego malowania powinny być zneutralizowane.

Podłoże oczyścić, usunąć odpryskujące i łuszczące się stare powłoki malarskie.

Podłoże musi być przyczepne oraz czyste.

3. Gruntowanie

Przyczepne i czyste podłoże zagruntować stosując grunt akrylowy.

Rozcieńczyć wodą pitną zgodnie ze specyfikacją techniczną wybranego gruntu.

Nanosić pędzlem o długim włosiu.

4. Malowanie.

Farbę nakładać wałkiem, natryskiem powietrznym lub bezpowietrznym, stosując 2 warstwy, pędzlem o długim włosiu w przypadku małych powierzchni.

5. Wymagania techniczne przy odbiorze.

- powłoki malarskie powinny podłoże przykrywać równomiernie, bez prześwitów, odprysków, spękań i pęcherzy,
- faktura powłoki powinna być jednorodna bez śladów pędzla,
- przy malowaniu powierzchni elementu w różnych barwach miejsca styku barw powinny tworzyć linię prostą; odchylenia nie powinny przekraczać 2mm/m i 3 mm na całej długości.
- przyczepność powłoki można badać po upływie 14 dni od ukończenia robót malarskich przy temperaturze nie niższej niż 5°C i wilgotności względnej powietrza 65%

4.2.8. Wentylacja – wentylacja mechaniczna wg opracowania branży sanitarnej

Wykonać zamurowania i przebitki do kanałów wentylacyjnych wg rysunków oraz rysunków projektów branżowych.

4.2.9. Kolorystyka

Sufity i ściany w neutralnym kolorze białym. Kolorystykę wykończenia wnętrz (płytki ścienne i podłogowe) Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Użytkownikiem (dyrekcja przedszkola).

4.2.10. Instalacje sanitarne wewnętrzne – wg opracowania części branży sanitarnej

Uwaga: z uwagi na potrzebę uzyskania odpowiedniego spadku odpływu kanalizacji z obieraczki OZO-1,1 należy przedłużyć nóżki stalowej typowej podstawki obieraczki o 30,0 cm i do łapacza miazgi zainstalować elastyczny odpływ w spadku skierowany do pionu kanalizacji sanitarnej w pomieszczeniu zmywalni.

Rysunki rozpatrywać razem z projektami branżowymi oraz technologią kuchni.

UWAGA :

- **PRZED PRZYSTAPIENIEM DO ROBÓT NALEŻY SZCZEGÓŁOWO ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI I WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI ORAZ ZASTRZEŻENIA ZGŁOSIĆ INSPEKTOROWI NADZORU PRZED PRZYSTAPIENIEM DO PRAC.**
- **WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE WYKONYWAĆ ZGODNIE Z PRZEPISAMI PRAWA BUDOWLANEGO, WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA ROBÓT I ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ.**
- **WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE W BUDYNKU MUSZĄ POSIADAĆ ATESTY POLSKIE I ŚWIADECTWA DOPUSZCZENIA DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE.**
- **PRZEDSTAWIONE W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WSKAZANIA NA SYSTEMY I MATERIAŁY Z PODANIEM PRODUCENTA NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKO MARKĘ REFERENCYJNĄ - PRZYKŁADOWĄ, ZE WZGLĘDU NA ZASADY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH A ZWŁASZCZA ART. 29 DO 31. OZNACZA TO, ŻE WYKONAWCY MOGĄ ZAPROPONOWAĆ INNE NIŻ WYSZCZEGÓLNIONE W DOKUMENTACJI ROZWIĄZANIA Z ZACHOWANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TECHNICZNYCH.**

Opracował:

arch. Tadeusz Rostkowski

Zagadnienia ochrony p. poż.

1. Wskaźniki techniczne budynku
powierzchnia użytkowa opracowywanej części : 150,00 m²
H= 7,2 m - budynek niski N
2. Odległość od budynków sąsiadujących
Budynek znajduje się w zabudowie osiedlowej – budynki oddalone są o około 12,0 m.
3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych
W budynku nie będzie materiałów niebezpiecznych pożarowo definiowanych jak w §3 pkt. 6 przepisu [2]
4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego
nie dotyczy
5. Kategoria zagrożenia ludzi.
Przeznaczenie budynku kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLII.
6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych
Przyjęta funkcja użytkowa budynku nie przewiduje korzystania z substancji mogących powodować występowanie stref zagrożenia wybuchem
7. Podział obiektu na strefy pożarowe
Budynek stanowi jedną strefę pożarową
8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych
Klasa odporności pożarowej „B”
Konstrukcja nośna – R 120
Konstrukcja dachu - R 30
Stropy – REI 60
Ściany zewnętrzne – EI 60
Ściany wewnętrzne – EI 30
Przekrycie dachu – E 30
Wszystkie elementy – NRO
Powyższe parametry spełnione.
9. Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń
Droga ewakuacyjna na zewnątrz budynku prowadzi przez klatki schodowe.

10. Sposób zabezpieczania przeciwpożarowego instalacji użytkowych.
Nie dotyczy.
11. Dobór instalacji i urządzeń przeciwpożarowych
- Stałe urządzenia gaśnicze
Budynek nie wymaga wyposażenia w stałe urządzenia gaśnicze
 - - § 26 ust.1 przepisu [2].
 - System sygnalizacji pożarowej (SSP)
Budynek nie wymaga wyposażenia w instalację systemu sygnalizacji pożarowej - § 24 ust.1 przepisu [2].
 - Dźwiękowy system ostrzegawczy
Budynek nie wymaga wyposażenia w instalację dźwiękowego systemu ostrzegawczego - § 25 ust.1 przepisu [2].
 - Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – nie wymaga
 - Urządzenia oddymiające – nie wymaga
 - Dźwigi dla ekip ratowniczych – nie wymaga
12. Wyposażenie w gaśnice
Do wyposażenia budynku należy przewidzieć gaśnice wg normatywu:
- jedna jednostka masy środka gaśniczego (2 kg lub 3 dcm³) zawartego w gaśnicy (jednostce sprzętu) na każde 100 m² powierzchni budynku na danej kondygnacji,- § 28 przepisu [2]. Dojście do gaśnicy z każdego miejsca w obiekcie nie może przekraczać 30 m. Do gaśnicy winien być zapewniony dostęp o szerokości nie mniejszej niż 1 m. Zalecane są gaśnice 4 lub 6 kg
13. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru
Istniejąca sieć hydrantów w uzbrojeniu w ulicy.
14. Drogi pożarowe
W otoczeniu budynku istniejący układ drogowy zapewnia niezbędne warunki do podjęcia i przeprowadzenia działań ratowniczych.
Oznakowanie zgodnie z polskimi normami (PN-92/N-01256)
- dróg, wyjść i kierunków ewakuacji
- usytuowania urządzeń p.poż

Opracował:

arch. Tadeusz Rostkowski