

- Pytanie 1 Czy w przypadku konieczności wykonania prac nie objętych projektem zostanie to rozliczone w ramach robót dodatkowych?
- Odpowiedź: Zamawiający oczekuje złożenia oferty przez wykonawcę przygotowanego do realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia, posiadającego wiedzę i stosowne doświadczenie w tym zakresie, który jest w stanie we własnym zakresie ustalić, czy i jakie koszty oraz w jakiej wysokości są konieczne do poniesienia. Natomiast, co do zasady, możliwe będzie rozważenie udzielenia zamówień dodatkowych lub uzupełniających, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, z zaznaczeniem jednak, że przed podjęciem decyzji o ewentualnym udzieleniu takich zamówień Zamawiający będzie szczegółowo analizował każdą zaistniałą sytuację.
- Pytanie 2 Czy o pozwolenie na użytkowanie będzie występował Zamawiający?
- Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami projektu umowy uzyskanie pozwolenia jest w zakresie Wykonawcy.
- Pytanie 3 W pierwszym postępowaniu termin zakończenia robót został określony na 30.05.2013. Zgodnie z nowym siwz termin 30.06.2013 jest niemożliwy do dotrzymania. Wnosimy o przesunięcie terminu wykonania robot budowlanych do 30.08.2013?
- Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu wykonania robot budowlanych.
- Pytanie 4 Jeżeli o pozwolenie na użytkowanie ma wystąpić Wykonawca wnosimy o zapis w umowie o przesunięciu terminu zadania o 2 miesiące w stosunku do terminu na wykonanie samych robót budowlanych jako okres potrzebny do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu?
- Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami siwz rozdział 5 i dokonaną modyfikacją projektu umowy stanowiącego załącznik nr 4 do siwz na dzień 15.06.2013r. Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia robót oraz zgłoszenia gotowości do odbioru.
- Pytanie 5 Czy w obrębie terenu budowy znajdują się jakieś kolizje z istniejącymi sieciami lub istnieją sieci nie naniesione na plany zagospodarowania.
- Odpowiedź: Zgodnie z zapisami siwz pkt 3.4.13. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót ziemnych do sprawdzenia terenu pod względem obecności instalacji i sieci elektrycznych oraz teletechnicznych. Wykonawca realizując roboty ziemne zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności.
- Pytanie 6 Czy Zamawiający zapewni paliwo potrzebne na litrażowanie zbiorników w ilościach wymaganych do litrażowania?
- Odpowiedź: Zamawiający nie zapewni paliwa potrzebnego do litrażowania zbiorników. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie paliwa potrzebnego do litrażowania zbiorników w ilościach wymaganych do litrażowania.
- Pytanie 7 Czy Zamawiający dopuszcza litrażowanie zbiorników wodą.
- Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza litrażowania zbiorników wodą.
- Pytanie 8 Prosimy o załączenie na stronie Zamawiającego badań gruntu z określeniem poziomu wód gruntowych oraz rodzajów gruntu.
- Odpowiedź: Zamawiający załącza do odpowiedzi dokumentację geotechniczną, którą dysponuje.

- Pytanie 9 Prosimy o załączenie przedmiarów w ath na stronie Zamawiającego.
- Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje przedmiarami w wer. ath. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że zgodnie z pkt 16.6 siwz Przedmiar robót, dołączony do niniejszej SIWZ jako **załącznik nr 7**, jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego Wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku. Podstawą obliczenia ceny oferty za roboty budowlane ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przekazaną dokumentację projektową, stanowiącą **załącznik nr 5** oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące **załącznik nr 6**, z uwzględnieniem dyspozycji zawartych w **rozdziale 3** SIWZ.
- Pytanie 10 Wnosimy o ponowne załączenie załącznika nr 9 do siwz gdyż nie można go otworzyć.
- Odpowiedź: Zamawiający informuj, że załącznik nr 9 nie jest uszkodzony i otwiera się normalnie.
- Pytanie 11 Wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 21.02.2013.
- Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.
- Pytanie 12 Czy w ramach zadania są do wykonania prace demontażowe?
- Odpowiedź: Opis przedmiotu zamówienia stanowi przekazana dokumentacja projektowa, stanowiącą **załącznik nr 5** oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące **załącznik nr 6**, z uwzględnieniem dyspozycji zawartych w **rozdziale 3** SIWZ.
- Pytanie 13 W przedmiarach brak jest pozycji dotyczących wyposażenia stacji w sprzęt bhp, ppoż i wyposażenie. Czy Zamawiający dostarczy ww. urządzenia ?
- Odpowiedź: Zamawiający informuje, że sprzęt bhp i ppoż jest w zakresie niniejszego postępowania.
- Pytanie 14 W nawiązaniu do p. 3.4.6. SIWZ informujemy, że zgodnie z art. 29 ust.2 Prawa zamówień publicznych Zamawiający jest zobowiązany do opisu przedmiotu zamówienia w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji, co wyklucza możliwość wskazywania w specyfikacji konieczności wyboru konkretnych producentów bądź rozwiązań. Opierając się na ugruntowanym orzecznictwie (np. sygn. akt: KIO/UZP 984/09) „Zamawiający wskazując z jednej strony w SIWZ konkretne urządzenia (...) winien określić przynajmniej minimalne parametry albo oczekiwania technologiczne, czy funkcjonalności, które mają być zapewnione przez to urządzenie” prosimy o wskazanie listy parametrów, które stanowić będą o równoważności oferowanych urządzeń i rozwiązań.
- Odpowiedź: Zamawiający przypomina, że dostawa urządzeń zawartych w załączniku nr 13 nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania. Jednocześnie informuje, że umowa zawarta z firmą Flow Technics Sp z o.o. z siedzibą w Złociencu przy ul. Mirosławieckiej 38, została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego.
- Pytanie 15 Czy przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie?
- Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 2.
- Pytanie 16 Prosimy o wskazanie zakresu rozbiórki ścian hangaru zabudowanego nasypem ziemnym kolidującego z nowym układem drogowym i podlegającego rozbiórce a nie ujętego w przedmiarach?
- Odpowiedź: Zgodnie z pkt 3.4.1 ppkt 2 siwz przedmiot zamówienia **nie obejmuje** wykonania robót rozbiórkowych w zakresie schronohangaru.
- Pytanie 17 Zgodnie z załącznik nr 13 do SIWZ przedmiot zamówienia obejmuje Zestawienie urządzeń dostarczanych przez firmę Flow Technics Sp. z o.o.. Jednocześnie przedmiary swoim zakresem obejmują elementy objęte tym załącznikiem.
- Dotyczy to m.in.:

- kontenerowej stacji paliw
- Zbiornika magazynowego dla JET A-1
- Modułu zbiornika magazynowego AVGAS 100LL

Ponadto wymieniony w przedmiarze:

- Zbiornik resztkowy dla JET A-1 i AVGAS 100LL pojemnościowo odbiega od tego określonego w załączniku nr 13.

Ponadto:

MOBILNY ZBIORNIK (CYSTERNA - PRZYCZEPA) O POJEMNOŚCI 5 m³ DLA AVGAS 100LL ujęty w przedmiarze nie znalazł się w załączniku nr 13.

Prosimy o jednoznaczne określenie przedmiotu zamówienia i jakie urządzenia ma dostarczyć Flow Technics a jakie Wykonawca. Wykonawca nie jest w stanie złożyć konkurencyjnej oferty ze względu na niejednoznacznie określony przedmiot zamówienia.

Odpowiedź: Zgodnie z pkt 3.4.1 ppkt 3 i 4 siwz przedmiot zamówienia **nie obejmuje** dostawy urządzeń wymienionych w załączniku nr 13 do siwz oraz dostawy mobilnego zbiornika o pojemności 5 m³ dla Avgas 100LL. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że zgodnie z pkt 16.6 siwz Przedmiar robót, dołączony do niniejszej SIWZ jako **załącznik nr 7**, jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego Wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku. Podstawą obliczenia ceny oferty za roboty budowlane ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przekazaną dokumentację projektową, stanowiącą załącznik nr 5 oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące załącznik nr 6, z uwzględnieniem **dyspozycji zawartych w rozdziale 3 SIWZ**.

Pytanie 18 W załączniku nr 13 - "zestawienie urządzeń dostarczanych przez firmę Flow Technics Sp. z o.o." Zamawiający określa urządzenia, które należy wykreślić z przedmiotu zamówienia. Pozycje te widnieją jednak w przedmiarach robót jako pozycje do wyceny. W jaki sposób Oferent powinien wycenić te pozycje w poszczególnych przedmiarach?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie nr 17.

Pytanie 19 Czy w zakresie firmy Flow Technics Sp. z o.o. znajduje się również montaż urządzeń wskazanych w załączniku nr 13 czy jedynie asysta - nadzór nad montażem wykonywanym przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu przetargowym?

Odpowiedź: Montaż urządzeń dostarczanych przez firmę Flow Technics Sp. z o.o. należy do obowiązku Wykonawcy przedmiotowego postępowania. Firma Flow Technics Sp. z o.o. zobowiązana jest do nadzoru nad pracami montażowymi.

Pytanie 20 Na czym konkretnie będzie polegać uczestnictwo w rozruchu technologicznym firmy Flow Technics Sp. z o.o.?

Odpowiedź: Uczestnictwo firmy Flow Technics Sp. z o.o. w rozruchu technologicznym polegać będzie na dostarczeniu Wykonawcy robót budowlanych danych do opracowania dokumentacji rozruchu technologicznego oraz nadzorze nad samym procesem rozruchu.

Pytanie 21 Po czyjej stronie będzie uzgodnienie dokumentacji technologicznego?

Odpowiedź: Uzgodnienie dokumentacji rozruchu technologicznego leży po stronie Wykonawcy robót budowlanych.

Pytanie 22 Jaką ilość poszczególnych produktów (JET-A1, AVGAS 100LL) powinien dostarczyć Wykonawca do przeprowadzenia rozruchu technologicznego?

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje złożenia oferty przez Wykonawcę przygotowanego do realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia, posiadającego wiedzę i stosowne doświadczenie w tym zakresie, który jest w stanie we własnym zakresie ustalić, jaka ilość paliw jest niezbędna do przeprowadzenia rozruchu technologicznego, a także na czym polega rozruch technologiczny.

Pytanie 23 Czy przed rozruchem technologicznym konieczne będzie płukanie instalacji paliwowej? Czy paliwo w ilości niezbędnej do płukania powinien również dostarczyć i zutilizować Wykonawca?

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje profesjonalnej realizacji przedmiotu zamówienia, a w tym kompleksowego przeprowadzenia procesu rozruchu technologicznego, w skład którego powinno wejść między innymi płukanie instalacji i legalizacja. Jednocześnie Zamawiający informuje, że niezbędne ilości paliwa do wykonania wszystkich elementów rozruchu technologicznego oraz ewentualnej ich utylizacji winien zapewnić Wykonawca robót.

Pytanie 24 Czy legalizacja zbiorników powinna się odbyć po czy przed rozruchem technologicznym?

Odpowiedź: Jak w odpowiedzi na pytanie nr 23.

Pytanie 25 Czy paliwo w ilości niezbędnej do przeprowadzenia legalizacji powinien dostarczyć Wykonawca?

Odpowiedź: Jak w odpowiedzi na pytanie nr 23.

- Pytanie 26 Czy podczas rozruchu technologicznego wymagane będzie pobranie próbek do przeprowadzenia badań w certyfikowanym Laboratorium Badawczym?
- Odpowiedź: Zamawiający wymaga aby w trakcie rozruchu technologicznego pobierane były próbki paliw i wykonywanie badania w certyfikowanym laboratorium.
- Pytanie 27 Czy Zamawiający uzna technologię paliwową za poprawnie wykonaną dopiero w przypadku pozytywnych wyników jakościowych paliwa pobranych podczas rozruchu z ostatniego punktu poboru próbek?
- Odpowiedź: Zamawiający uzna instalacje technologiczne z wykonane prawidłowo po otrzymanie pozytywnych wyników badań próbek paliw pobranych z ostatniego punktu poboru próbek.
- Pytanie 28 Czy W SIWZ dostawa systemu rozliczeniowo-wizualizacyjnego (SCDA) jest po stronie Wykonawcy, brakuje jednak takiej pozycji w przedmiarach. W którym przedmiarze i w jakiej pozycji należy wycenić system?
- Odpowiedź: Zamawiający informuję, że dostawa systemu rozliczeniowo-wizualizacyjnego (SCADA) leży po stronie Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że zgodnie z pkt 16.6 siwz Przedmiar robót, dołączony do niniejszej SIWZ jako **załącznik nr 7**, jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego Wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku. Podstawą obliczenia ceny oferty za roboty budowlane ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys ofertowy.
- Pytanie 29 Jakie mają być szczegółowe parametry systemu (SCDA)? Prosimy o podanie specyfikacji sprzętowych oraz wymagań funkcjonalnych?
- Odpowiedź: Zamawiający informuje, że pod pojęciem „system rozliczeniowy” rozumie system prowadzący ewidencję i rozliczenia magazynowe wewnętrzne, wartościowo-ilościowe stanów paliw, przyjęć oraz wydań poszczególnych rodzajów paliw. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że system obejmujący bazę paliw musi być zgodny z wymogami Urzędu Celnego w zakresie obrotu bezakcyzowego.
- Zamawiający określa minimalne wymagania sprzętowe:
- CPU: 4 rdzeniowe, 2,2 GHz;
RAM: 8GB, DDR3, 1333 MHz;
HDD: 2 x 500GB, RAID 1;
Grafika: dedykowana pamięć 1GB, wyjście HDMI;
Monitor: 20 cali, HDMI;
Drukarka: laserowa, sieć LAN, duplex, A4;
Sieć LAN: 10/100/1000 Mbps;
System operacyjny: Windows 7 Professional 64 bit PL
- Pytanie 30 Na jaką głębokość należy przebadać teren pod względem saperskim?
- Odpowiedź: Zamawiający wymaga nadzoru saperskie w zakresie robót ziemnych składających się na przedmiot zamówienia.
- Pytanie 31 W projekcie wykonawczym dotyczącym branży architektonicznej – opis: "OGRZEWANIE I KLIMATYZACJA” Zastrzeżenie dotyczące " Relatywna wilgotność powietrzna nie powinna przekraczać 60% przy 20°C w celu uniknięcia skraplania" wymaga zastosowania urządzenia dla osuszenia powietrza. Czy należy doliczyć je do wyceny? Jeśli tak prosimy również o wskazanie, w których pomieszczeniach mają się one znajdować, sposób podłączenia oraz ilość sztuk?
- Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga zastosowania urządzeń do osuszania powietrza.
- Pytanie 32 W projekcie wykonawczym dotyczącym kontenerów do obudowy stosuje się lekkie płyty warstwowe z rdzeniem z wełny mineralnej, zaś wg projektu budowlanego z rdzeniem styropianowym. Jaki rdzeń należy przyjąć ostatecznie.?

- Odpowiedź: Zamawiający informuje, że ze względu na konieczność zachowania odporności ogniowej przegród należy zastosować rdzeń z wełny mineralnej.
- Pytanie 33 Zgodnie z zapisami SIWZ pkt 3.2.2.6 wykonawca jest zobowiązany do budowy rurociągów technologicznych. W załączniku nr 13 jest zapis o dostawie rurociągów wraz z montażem przez dostawcę urządzeń technologicznych. Prosimy o szczegółowe określenie zakresu prac wykonawcy dotyczącej budowy rurociągów, a zakresu prac wykonywanych przez dostawcę urządzeń?
- Odpowiedź: Zapis dotyczący rurociągów w załączniku nr 13 odnosi się do rurociągów będących integralnym elementem wyposażenia zbiorników paliwowych, a nie rurociągów łączących zbiorniki z innymi elementami bazy paliw.
- Pytanie 34 Czy Zamawiający dopuści przy wykonywaniu ogrodzenia zastosowanie w zamian powłoki ocynkowanego drutu – powłok PVC – malowanie metodą proszkową?
- Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zastosowania siatki ogrodzeniowej malowanej proszkowo.
- Pytanie 35 Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji projektowej co do wykonania budynku kontenerowego, a dokładniej rozbieżności w określeniu klasy odporności ogniowej konstrukcji (w jednym miejscu określono jako R60 konstrukcję nośną w innym R30) prosimy o doprecyzowanie tej kwestii i jednoznaczne stanowisko?
- Odpowiedź: Budynek zalicza się do klasy odporności pożarowej D. Konstrukcja budynku musi być wykonana w klasie odporności ogniowej R30. Strop budynku musi być wykonany w klasie odporności ogniowej REI30. Ściany zewnętrzne budynku muszą być wykonane w klasie odporności ogniowej EI30. Pomiędzy pomieszczeniami nr 4 i nr 5 oraz nr 12 i nr 13, musi być ściana w klasie odporności ogniowej EI60, strop musi być w klasie odporności ogniowej REI60, drzwi muszą mieć klasę odporności ogniowej EI30. Ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wysunąć na co najmniej 30 cm poza lico ściany zewnętrznej budynku lub na całej wysokości ściany zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI60. Wszystkie pozostałe elementy budynku powinny mieć właściwości nierozprzestrzeniające ognia.
- Pytanie 36 W projekcie podane są dwie różne odporności ogniowe. W pkt. 2.6.2 opisu podana jest odporność ogniowa R 60, natomiast w pkt. 2.9 opisu podano, iż konstrukcja obiektu (w klasie „D”) wynosi R 30. Prosimy o wskazanie właściwej?
- Odpowiedź: Jak w odpowiedzi na pytanie nr 35.
- Pytanie 37 Czy ściany zewnętrzne kontenera mogą mieć grubość 15 cm a wewnętrzne 8 cm?
- Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zmian w grubości ścian obiektu kontenerowego.
- Pytanie 38 Czy w kontenerach dopuszczalna jest wysokość 250 cm po wykonaniu warstw podłogi?
- Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza aby wysokość w kontenerach, po wykonaniu wszystkich warstw wynosiła minimum 250 cm.
- Pytanie 39 Czy dla kontenerów rynny i rury spustowe mogą być prowadzone na zewnątrz?
- Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza aby rynny i rury spustowe były prowadzone na zewnątrz budynku.
- Pytanie 40 Czy Zamawiający podczas rozliczenia prac odejmie z wynagrodzenia Wykonawcy prace, ujęte w kosztorysach ofertowych a ostatecznie z uwagi na bark konieczności ich wykonania nie zrealizował?
- Odpowiedź: Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależne od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że na skutek rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części robót może pomniejszyć cenę o wartość robót, z których zrezygnował. Opisane to zostało w §30 projektu umowy na roboty budowlane.

Pytanie 41 Prosimy o jednoznaczne określenie terminów obowiązujących Wykonawcę:
- zakończenia prac budowlanych i zgłoszenia gotowości do odbioru?
- uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia robót budowlanych oraz zgłoszenia gotowości do odbioru do dnia 15.06.2013r. Jednocześnie Zamawiający oczekuje uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu bez zbędnej zwłoki, zgodnie z terminami opisanymi przepisami prawa dla postępowania administracyjnego.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.