

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu 2013 r. pomiędzy:

Portem Lotniczym Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku pod numerem KRS 0000287038, o kapitale zakładowym w wysokości złotych opłaconym w całości, o numerze REGON: 220476531, o numerze NIP: 5862201420 reprezentowanym przez:

Janusza Statecznego - Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

a

imię i nazwisko.....zamieszkały....., legitymujący się dowodem osobistym nr....., seria.....wydanym przez..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą.....uwidocznioną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; numer NIP.....; REGON....., PESEL.....

lub

firma.....z siedzibąadres.....,wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy.....Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem.....;NIP.....;REGON.....,kapitał zakładowy....., reprezentowanym przez:./zgodnie z KRS/

1.....

2.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,

[w treści umowy Wykonawca i Zamawiający określani są mianem Strony]

Na podstawie rozstrzygniętego w dniu2013r. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego i dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty, została zawarta umowa o następującej treści.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne pt. „Dostawa, montaż i uruchomienie cyfrowego systemu radiowego standardu TETRA dla potrzeb Portu Lotniczego Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o.”, [dalej zwany Systemem, Systemem Radiowym] w zakresie rzeczowym wynikającym z:
 - 1) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr 06/2013 [dalej : SIWZ]
 - 2) Szczegółowych wymagań dotyczących Systemu Radiowego - załączniki nr 5 i nr 6 do SIWZ,
 - 3) Dokumentacji montażowej Wykonawcy zaakceptowanej zgodnie z §25 przez Zamawiającego. [przedmiot umowy].
2. Na przedmiot umowy składają się m.in.:
 - 1) Uzyskanie dla Zamawiającego we właściwych organach administracji publicznej, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, niezbędnych pozwoleń radiowych, przyznania Zamawiającemu częstotliwości radiowej,
 - 2) Wykonanie dokumentacji montażowej,
 - 3) Dostawa urządzeń Systemu,
 - 4) Instalacja urządzeń – prace montażowe, w tym instalacja zestawów radiotelefonów w pojazdach Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami rozdziału 3 SIWZ pkt 3.4.4.
 - 5) Konfiguracja i uruchomienie Systemu,
 - 6) Szkolenie pracowników Zamawiającego,
 - 7) Przeglądy i konserwacje w okresie gwarancji, tak całego Systemu, jak i poszczególnych jego elementów,[dalej jako Serwis],
 - 8) Gwarancja.
 - 9) Wsparcie Techniczne.

a szczegółowy zakres poszczególnych, wyżej wymienionych części został opisany w SIWZ oraz załącznikach do niego, przy czym wszystkie elementy nie ujęte w przedmiocie zamówienia opisanym w SIWZ, a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego działania Systemu muszą być zamontowane i dostarczone w ramach ceny wskazanej w § 30.

3. Dzieło stanowiące przedmiot umowy zostanie zrealizowane jako całość Systemu Radiowego portu lotniczego i będzie przedmiotem jednego odbioru kwitującego z wykonania tego Systemu.
4. W zakresie zobowiązania wskazanego powyżej w ust.2 pkt. 1), Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszelkiej dokumentacji koniecznej dla uzyskania wymienionych w ust. 2 pkt. 1) pozwoleń/decyzji, uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień i opinii, złożenia kompletnego i poprawnego wniosku o wydanie pozwoleń radiowych/ przyznania częstotliwości radiowej do właściwych organów administracji i reprezentowania w tych postępowaniach Zamawiającego do czasu uzyskania wszelkich, ostatecznych decyzji tym zakresie.

ZAMAWIAJĄCY

Obowiązki i prawa Zamawiającego

§2

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. udostępnienia Wykonawcy kserokopii dokumentów będących w jego posiadaniu niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o wydanie których wystąpi Wykonawca na piśmie, w terminie nie późniejszym niż 7 dni roboczych [poniedziałek – piątek z wyłączeniem świąt ustawowo wolnych od pracy] od dnia następującego po dniu doręczenia mu pisma Wykonawcy;
2. przekazania protokolarnie Wykonawcy miejsca wykonywania umowy opisanego w §20 w celu wykonania montażu w zakresie niezbędnym dla jego wykonania, w terminie określonym w dziale pt. Terminy;
3. wskazania Wykonawcy miejsca zorganizowania przez Wykonawcę zaplecza dla jego personelu,
4. przeprowadzania odbiorów w sposób opisany w dziale pt. Przekazanie dokumentacji, protokoły serwisowania oraz odbiory,
5. dokonania płatności z tytułu należytego wykonania umowy w sposób opisany w dziale CENA I PŁATNOŚCI.

Personel Zamawiającego

§ 3

1. Zamawiający wyznacza jako swoich przedstawicieli, reprezentujących go w trakcie wykonywania umowy:.....- Koordynator Zamawiającego.
2. Do zakresu działania Koordynatora wymienionego w ust.1 należy reprezentowanie Zamawiającego w trakcie wykonywania umowy i w tym zakresie:
 - 1) zatwierdzanie podwykonawców w trybie opisanym w dziale pt. Podwykonawcy,
 - 2) zatwierdzanie zmian podwykonawców zgodnie z działem Podwykonawcy,
 - 3) wyrażenie zgody na zmiany ubezpieczenia,
 - 4) dokonanie akceptacji harmonogramu opisanego w § 6 pkt 3 ppkt 1) oraz jego zmiany,
 - 5) wskazanie miejsca magazynowania materiałów,
 - 6) zawieszenie wykonywania umowy opisane w § 32 oraz wydawanie polecenia podjęcia wykonania umowy po jej zawieszeniu, po ustaniu przyczyn zawieszenia,
 - 7) wykonywanie uprawnień opisanych w §14,
 - 8) sprawdzanie przestrzegania wymagań jakości [§23, §24]
 - 9) udział w odbiorze opisanym w § 27 ust. 1 pkt 1) i § 28 i jego dokonanie,
 - 10) podpisywanie protokołów opisanych w §26 i dokonania akceptacji opisanej w §25,
 - 11) udział w uruchomieniu Systemu i podpisanie protokołu z tego uruchomienia [§9],
 - 12) wykonywanie czynności opisanych w §33 , §34,
 - 13) inwentaryzacja prac w sytuacjach opisanych w umowie [§32, §41 i 43],
 - 14) wyrażenie opinii w zakresie naliczania kar umownych w związku z wykonywaniem umowy,
 - 15) zajmowanie pisemnego stanowiska w sprawie zmiany umowy [§ 48],
 - 16) przekazanie miejsca wykonywania umowy i zaplecza,
 - 17) dokonywanie wpisów w dzienniku montażu,
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia przedstawicieli Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy.

4. Zamawiający wskaże Wykonawcy pisemnie osoby, które w jego imieniu, poza Koordynatorem, będą miały prawo wstępu na miejsce wykonywania umowy.

§ 4

1. Zmiana osoby, o której mowa w § 3 dokonywana jest w formie aneksu do umowy i stanowi jej zmianę w rozumieniu działu Postanowienia Końcowe.
2. Zamawiający oświadcza, że wyżej wymieniony przedstawiciel posiada wymagane pełnomocnictwa do podejmowania decyzji i działań w granicach określonych postanowieniami niniejszej umowy dla Koordynatora/przedstawiciela Zamawiającego, przy czym nie obejmują one upoważnienia do dokonywania zmian treści zawartej umowy, jej rozwiązania, czy udzielania pełnomocnictw w imieniu Zamawiającego.

Zagrożenia stanowiące ryzyko Zamawiającego

§5

1. Od daty przekazania miejsca opisanego w §20 ust.1 pkt 1), aż do podpisania protokołu odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28, ryzyko Zamawiającego stanowią zagrożenie powstania nieszczęśliwych wypadków lub szkody w mieniu stanowiącym jego własność, które są spowodowane: zaniedbaniem, niedopełnieniem obowiązków lub naruszeniem prawa przez samego Zamawiającego lub osobę przez niego zatrudnioną.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za pozostawione na jego terenie mienie np. urządzenia, sprzęt, materiały Wykonawcy, jego personelu, podwykonawców i nie zapewnia ani ich dozoru, ani ochrony.
3. Od daty wystawienia protokołu odbioru opisanego w § 27 ust.1 pkt 1) i §28 bez uwag, aż do wystawienia protokołu odbioru pogwarancyjnego, każda szkoda powstała w wykonanym Systemie jego poszczególnych elementach w tym w dostarczonych urządzeniach, stanowi ryzyko Zamawiającego, oprócz szkody spowodowanej:
 - 1) wadą, która tkwiła w przedmiocie umowy wg stanu na dzień odbioru opisanego w § 27 ust.1 pkt 1) i §28 bez uwag,
 - 2) wypadkiem zaistniałym przed datą odbioru opisanego w § 27 ust.1 pkt 1) i § 28 bez uwag, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego lub czynnościami Wykonawcy.

WYKONAWCA

Obowiązki i prawa Wykonawcy

§6

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1. Wykonania umowy z należytą starannością jakiej można oczekiwać od podmiotu doświadczonego i profesjonalnie działającego na rynku, w oparciu o założenia, zalecenia, opinie, dokumenty opisane w SIWZ, w załącznikach do niego, lub, które wymagane są postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa odnoszącymi się do przedmiotu umowy opisanego w §1, a w szczególności z
 - 1) Wymaganiami określonymi dla Systemu, jak i jego poszczególnych części, w zakresie jego zakresu rzeczowego, uwag, wymagań, w tym dotyczących interfejsu, montażu w pojazdach, modułów nadawczo-odbiorczych, terminali, standardu pracy, możliwości działania, wyposażenia, konfiguracji, funkcjonalności, które określone zostały w SIWZ – rozdział 3 oraz w załącznikach do SIWZ pt. WYMAGANIA CYFROWEGO SYSTEMU RADIOWEGO STANDARDU TETRA i pt. WYKAZ FUNKCJONALNOŚCI DODATKOWYCH
 - 2) dokumentacją Wykonawcy zaakceptowaną przez Zamawiającego zgodnie z § 25;
2. W przypadku zmiany w trakcie obowiązywania umowy przepisów prawa mających zastosowanie do wykonania przedmiotu umowy, na Wykonawcy ciąży obowiązek dostosowania przedmiotu umowy do stanu obowiązującego/wynikającego po/z wprowadzonych zmian.
3. Zapewnienia Zamawiającemu w czasie wykonywania umowy, na bieżąco niezbędnych informacji, które pozwolą Zamawiającemu terminowo i racjonalnie podejmować decyzje dotyczące umowy. W tym zakresie Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) przestawienia Zamawiającemu w terminie w skazanym w §22 w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności] harmonogramu rzeczowo-terminowego realizacji umowy. Terminy wskazane w harmonogramie będą określone z uwzględnieniem terminu wskazanego w dziale Terminy dla zakończenia wykonywania Sytemu w taki sposób ażeby termin tam wskazany został

zachowany. Strony postanawiają, że Wykonawca uprawniony jest do podjęcia wykonywania umowy, nie wcześniej niż po uzyskaniu od Zamawiającego akceptacji tego harmonogramu;

- 2) przedstawienia Zamawiającemu z własnej inicjatywy lub na wniosek Zamawiającego istotnych założeń dla wykonania przedmiotu umowy, w tym:
 - a) bieżącego konsultowania z Zamawiającym stanu i postępu wykonywania umowy,
 - b) przedstawienia Zamawiającemu w terminie w skazanym w §22 w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności] harmonogramu wykonywania przez Wykonawcę w okresie 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28 przeglądów i konserwacji poszczególnych elementów Systemu zgodnie z zaleceniami ich producentów, jak również Systemu jako całości, z uwzględnieniem konieczności zachowania jego ciągłego, zintegrowanego działania. Harmonogram ten będzie określał częstotliwość oraz zakres wykonywanych przeglądów i konserwacji [tzw. Serwisy],
 - c) przedstawienia Zamawiającemu w terminie wskazanym w §22 w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności] harmonogramu wykonywania przeglądów i konserwacji po upływie 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28 poszczególnych elementów Systemu jak również Systemu jako całości z uwzględnieniem konieczności zachowania jego ciągłego, zintegrowanego działania. Harmonogram ten będzie określał częstotliwość oraz zakres wykonywanych przeglądów i konserwacji.
4. Uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego - przed dostawą i montażem - wszystkich uzgodnień formalnych oraz zezwoleń i pozwoleń wymaganych prawem dla uruchomienia i działania Systemu Radiowego, a zwłaszcza przyznania radiowego częstotliwości, pozwolenia radiowego.
5. Przed rozpoczęciem prac na terenie lotniska, do powiadomienia Zamawiającego o terminie rozpoczęcia ich realizacji.
6. Wykonania zobowiązań umownych w terminach zakreślonych w umowie i oddania go Zamawiającemu na zasadach ustalonych w umowie.
7. Wykonania umowy za cenę określoną w umowie i Ofercie będącej załącznikiem do umowy.
8. Z uwzględnieniem postanowień działu umowy pt. Podwykonawcy, wykonania przedmiotu umowy siłami własnymi, własnymi materiałami i własnym transportem, załadunkiem i rozładunkiem, własnym sprzętem, urządzeniami.
9. Zabezpieczenia i ochrony we własnym zakresie i na swoje ryzyko używanego dla wykonywania przedmiotu umowy sprzętu, materiałów, urządzeń i miejsca wykonywania umowy;
10. Zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt miejsca realizowanych dostaw i montażu, jak również zaplecza i jego wyposażenia - w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
11. Zabezpieczenia miejsca wykonywania umowy w czasie dostaw/montażu zgodnie z przepisami instrukcji stanowiskowych BHP oraz P/POŻ,
12. Założenia i prowadzenia w formie pisemnej dziennika montażu,
13. Zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do miejsca wykonywania umowy,
14. Utrzymania porządku w miejscu wykonywania umowy, dbania o schludny jego wygląd na zewnątrz oraz utrzymywanie go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
15. Przed przystąpieniem do prac montażowych, do sprawdzenia miejsc pod względem obecności działających instalacji elektrycznych oraz teletechnicznych;
16. Wykonania – ze względu na to, iż miejscem wykonania dostawy oraz prac montażowych jest „czynne lotnisko - zobowiązań umownych w sposób nie zakłócający bieżącego funkcjonowania lotniska w tym planowanych operacji lotniczych.
17. Przestrzegania zasad określonych w Instrukcji Bezpieczeństwa przekazanej Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
18. Zapewnienia dla podmiotów wykonujący niniejszą umowę spełniania warunków BHP i P.POŻ.
19. Utrzymania na bieżąco w sposób stały porządku w miejscu wykonywania umowy, w tym usuwania wszelkich szkód [jeżeli powstały] w trybie pilnym we własnym zakresie i na własny koszt.
20. Zabezpieczenia na czas realizacji prac montażowych istniejącego uzbrojenia w obrębie wykonywanych prac.
21. Do prowadzenia dostaw i prac montażowych w sposób taki, by nie wystąpiły żadne uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej, zlokalizowanej w miejscu prowadzenia prac i jego otoczeniu: w przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów i infrastruktury we własnym zakresie i na własny koszt.

22. W przypadku powstania jakiegokolwiek szkody w trakcie realizacji umowy do usunięcia jej w trybie pilnym i na własny koszt.
23. Współpracy z innymi Wykonawcami, wskazanymi przez Zamawiającego.
24. Przekazania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji, w tym odbiorowej, instrukcji i podręczników użytkownika, w języku polskim, a w przypadku sporządzenia ich w języku obcym dostarczenia ich wraz z tłumaczeniem na język polski.
25. Przeprowadzenia uruchomienia Systemu.
26. Przeszkolenia pracowników Zamawiającego.
27. Po zakończeniu wykonywania umowy :
 - 1) Zlikwidowania zaplecza i miejsca magazynowania materiałów własnym staraniem i na własny koszt i doprowadzenia ich do należytego stanu (pełnego uporządkowania, w tym usunięcia odpadów), zgodnego z jego przeznaczeniem wraz z uporządkowaniem terenów przyległych,
 - 2) Przywrócenia miejsca wykonywania umowy do jego pierwotnego stanu przy użyciu takich samych materiałów, jakie stosowano pierwotnie. W przypadku braku możliwości odtworzenia przy użyciu takich samych materiałów, Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia do stanu użyteczności przy zastosowaniu innych, porównywalnych materiałów.
28. Usuwania wad stwierdzonych w trakcie wykonywania umowy zgodnie z postanowieniami umowy.
29. Wykonywania w okresie 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28 tzw. Serwisu tj. przeglądów i konserwacji całego Systemu , jak i poszczególnych jego elementów zgodnie z dokumentacją producenta oraz harmonogramem opisanym powyżej w pkt 3 ppkt 2) lit. b).
30. Usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi.
31. Realizacji Wsparcia Technicznego na warunkach opisanych w dziale umowy pt. Wsparcie Techniczne

Dokumentacja montażowa

§7

1. W ramach dokumentacji wskazanej w §1 ust.2 pkt 1), Wykonawca opracuje elementy wskazane w rozdziale 3 SIWZ pt. Przedmiot Zamówienia oraz w załącznikach do niego, z uwzględnieniem, następujących zobowiązań:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest ująć w dokumentacji montażowej wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego funkcjonowania Systemu.
 - 2) W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy, niezbędne do zrealizowania całości Systemu.
2. Dokumentacja montażowa wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego w sposób opisany w §25. Akceptacja ta stanowi warunek zawieszający dalszego wykonywania umowy przez Wykonawcę tj. przed tak dokonaną akceptacją Wykonawca nie jest uprawniony do rozpoczynania wykonywania umowy w innych częściach a zwłaszcza do dokonywania zamówień dot. przyszłych dostaw.

Szkolenie pracowników Zamawiającego

§8

1. Wykonawca przeszkoli pracowników Zamawiającego w zakresie użytkownika, obsługi, administrowania Systemu jako całości, jak i poszczególnych jego elementów, w terminie określonym w § 22.
2. W ramach umowy przeprowadzone zostaną przez Wykonawcę szkolenia:
 - 1) dla użytkowników - z obsługi, konfiguracji i eksploatacji urządzeń – w 3 (trzech) terminach uzgodnionych z Zamawiającym wymiarze 1 dzień,
 - 2) dla administratora - z w zakresie obsługi i administrowania systemem, w tym dot. jego konfiguracji - w wymiarze 1 dzień.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o datach i godzinach szkoleń opisanych powyżej pisemnie, z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych [poniedziałek –piątek z wyłączeniem świąt ustawowo wolnych od pracy] przed planowanym terminem przeprowadzenia tych szkoleń.

Uruchomienie Systemu

§9

1. Wykonawca przed złożeniem wniosku o gotowości do odbioru Systemu i rozpoczęciem przez Zamawiającego czynności odbioru opisanego w §27 ust. 1 pkt 1) i § 28 - zobowiązany jest, na własny koszt i we własnym zakresie, do uruchomienia Systemu w obecności Zamawiającego tj. Koordynatora i innych osób upoważnionych przez Zamawiającego.

2. Uruchomienie, o którym mowa wyżej, polega na zaprezentowaniu Zamawiającemu działania Systemu jako pełnej, zintegrowanej całości, jak również pracy poszczególnych części tego Systemu. Zostanie ono przeprowadzone wg obowiązujących przepisów oraz zgodnie z zaleceniami producenta.
3. Z wykonania uruchomienia sporządzony zostanie protokół, który sporządza Wykonawca i podpisują osoby w nim uczestniczące. Protokół ten będzie zawierał termin jego przeprowadzenia, opis czynności dokonanych w ramach tego procesu. Zawarcie przez Zamawiającego w tym protokole uwag oznacza, że uruchomienie skończyło się niepowodzeniem i że zostanie ono powtórzone, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
4. Protokół z uruchomienia podpisuje ze strony Zamawiającego jego Koordynator

Personel i sprzęt Wykonawcy

§10

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy pracą osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i spełniających wymagania określone przepisami prawa.
2. Wykonawca wskazuje jako koordynatora odpowiedzialnego z jego strony za organizację i całościowe wykonanie przedmiotu umowy Panią/a
3. Na miejscu wykonania umowy w zakresie wykonywanych w ramach przedmiotu umowy prac montażowych Wykonawcę reprezentuje
4. Każde proponowane zastąpienie osoby wymienionej w ust.2 oraz ust.3 możliwe będzie jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje i zdolności proponowanej osoby, będą takie same lub wyższe niż osoby wymienianej. Każda zmiana tych osób wymaga zmiany umowy zgodnie z postanowieniami działu Postanowienia końcowe.
5. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia osoby opisanej w ust.1, ust.2 lub innej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu 1. dnia nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy i w tym terminie - opuści miejsce wykonywania umowy.

§11

Osoby zatrudnione przez Wykonawcę znajdujące się na miejscu wykonywania umowy zobligowane są do posiadania odzieży ochronnej z oznakowaniem logo firmy, w której są zatrudnione.

§12

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na miejscu wykonywania umowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków ponosi on odpowiedzialność odszkodowawczą.

§13

1. Z uwzględnieniem postanowień działu umowy pt. Podwykonawcy, Wykonawca wykona przedmiot umowy w zakresie montażu własnym sprzętem, urządzeniami, materiałami.
2. Sprzęt Wykonawcy za każdym razem musi być usuwany z miejsca wykonywania prac po zakończeniu wykonywania prac w każdym dniu i pozostawiony na terenie zaplecza zorganizowanego przez Wykonawcę.
3. Zamawiający nie zapewnia ochrony mienia [sprzętu, urządzeń, materiałów] na terenie wykonywania umowy tj. ani na miejscu wykonywania umowy, zapleczu jak i miejscach ich magazynowania.

Ubezpieczenia należące do obowiązków Wykonawcy

§14

1. Wykonawca zawrze i będzie utrzymywał umowy ubezpieczenia na okres od daty podpisania umowy do odbioru opisanego w § 27 ust. 1 pkt 2) i § 28 na kwoty: 500 000 (pięćset tysięcy 00/100 złotych) PLN, dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:
 - 1) szkody w dostawach,
 - 2) szkody w robotach montażowych,
 - 3) szkody w urządzeniach i materiałach oraz sprzęcie,
 - 4) szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót montażowych/dostaw) powstałe w związku z wykonywaniem umowy,

- 5) nieszczęśliwe wypadki,
- 6) szkody osób trzecich.
2. Umowy i polisy ubezpieczenia wraz z dowodami opłacania składek Wykonawca dostarczy przedstawicielowi Zamawiającego w dacie zawierania umowy.
3. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
4. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy którejkolwiek z żądanych umów ubezpieczenia wraz z dowodami opłacania składek to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe, będzie mógł potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy jeszcze się należy Zamawiający będzie mógł dochodzić zwrotu poniesionych kosztów na zapłatę składek.
5. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Koordynatora Zamawiającego.

Ostrzeżenie o szczególnych zdarzeniach

§15

1. Wykonawca zobowiązany jest do ostrzegania Zamawiającego, tak wcześnie jak to możliwe, o szczególnych, przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na wykonanie umowy/każdej z jej części, jej jakość, poniesione koszty przy jej realizacji lub termin wykonania umowy.
2. W sytuacji opisanej w ust.1, Wykonawca opracuje i przedstawi Koordynatorowi Zamawiającego do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na realizację umowy, koszty lub termin jej wykonania jak też będzie współpracował przy wykonywaniu odnośnych poleceń Koordynatora Zamawiającego.

Zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy

§16

1. Od daty protokolarnego przekazania miejsca wykonania umowy opisanego w § 20 ust.1 pkt 1), aż do chwili odbioru umowy opisanego w §27 ust. 1 pkt 1) i §28 bez uwag Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie.
2. W okresie usuwania przez Wykonawcę wad w przedmiocie umowy, aż do wystawienia protokołu odbioru pogwarancyjnego, zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują uszkodzenie ciała, śmierć, szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego lub Wykonawcy/ Podwykonawcy, których nie obejmuje ryzyko Zamawiającego.

Prace tymczasowe

§17

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku wszelkich prac i/lub prac tymczasowych, niezbędnych do realizacji dzieła tj. Systemu Radiowego - przedmiotu umowy.

Podwykonawcy

§18

1. Zakres zobowiązań umownych, które mogą być wykonane przez podwykonawców zawarty jest w ofercie Wykonawcy, a ich nazwy i adresy wymagają zaakceptowania przez Zamawiającego w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności].
2. Dopuszcza się możliwość zmiany Podwykonawców wskazanych Zamawiającemu w dokumencie opisanym w ust.1 jedynie po uprzednim wyrażeniu pisemnej [rygor nieważności] zgody przez Zamawiającego.
3. Umowy z Podwykonawcami nie zwalniają Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z niniejszej umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za zaniedbania i uchybienia dokonane przez osoby, którymi posłużyli się Podwykonawcy wykonując umowę jest taka sama, jakby tych zaniedbań lub uchybień dopuścił się Wykonawca.
4. Naruszenie zapisu postanowienia niniejszego paragrafu upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i z konsekwencjami opisanymi w pt. kary umowne.

Przenoszenie praw z umowy

§19

1. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie całości praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Umowy skutkujące takim przeniesieniem są bezskuteczne względem Zamawiającego.
2. Strony dopuszczają jedynie przelew wierzytelności pieniężnej obejmującej roszczenia o zapłatę ceny, jak również przejęcie długu obejmującego zapłatę ceny należnej Wykonawcy, przy czym czynności te dla swej ważności wymagają spełnienia następujących warunków:
 - 1) Czynność ta wymaga zawarcia umowy między przenoszącym wierzytelność a nabywcą wierzytelności lub dłużnikiem – zbywającym dług a nabywcą długu,
 - 2) Umowa opisana w pkt 1) powyżej wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 3) Umowa ta wymaga dla swej skuteczności:
 - a) W przypadku przelewu wierzytelności pisemnego (forma pod rygorem nieważności) poinformowania dłużnika oraz wyrażenia przez dłużnika w formie pisemnej (forma pod rygorem nieważności) zgody na dokonanie przelewu wierzytelności.
 - b) W przypadku przejęcia długu pisemnego poinformowania wierzyciela oraz wyrażenia przez wierzyciela w formie pisemnej (forma pod rygorem nieważności) zgody na dokonanie przejęcia długu.
 - 4) W przypadku przejęcia długu milczenie wierzyciela lub odmowa wyrażenia zgody uznaje się, że umowa ta nie została zawarta, a wierzyciel będzie dochodził swoich roszczeń od dotychczasowego dłużnika. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości uznaje się, iż pismo wierzyciela w którym uzależnia on wyrażenia zgody od spełnienia pewnych warunków lub w którym zwraca się o udzielenie informacji np. o osobie lub sytuacji przejmującego dług nie stanowi zgody na przejęcie długu. Zgoda tak musi być jednoznaczna i bezwarunkowa.

MIEJSCE WYKONANIA UMOWY

§20

1. Miejscami wykonania umowy są:
 - 1) teren inwestycji portu lotniczego tj. teren cywilnej części lotniska Okisywie, w obrębie ewidencyjnym Pogórze [Nr 00007], jednostce ewidencyjnej Kosakowo [221105_2] w powiecie Puckim w województwie Pomorskim – miejsce dostawy, montażu, uruchomienia, szkolenia, Serwisu, które jest także miejscem spełnienia świadczenia.
 - 2) w zakresie przekazania Zamawiającemu dokumentów tj. dokumentacji, decyzji administracyjnych biuro Zamawiającego na terenie wskazanym w pkt 1 powyżej – budynek LSP.
 - 3) W zakresie uzyskiwania pozwoleń, przyznawania częstotliwości, uzgodnień – siedziby właściwych organów administracji publicznej.
2. W terminie określonym w dziale pt. Terminy Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy miejsce opisane w ust.1 pkt 1) oraz wskaże mu miejsce organizacji zaplecza.
3. Wykonawca będzie realizował umowę na „czynnym lotnisku” i jest zobowiązany do ścisłego przestrzegania zobowiązań opisanych w § 6, jak również będzie przestrzegał Instrukcji Bezpieczeństwa przekazanej mu przez Zamawiającego. Ponadto, będą na tym terenie prowadzone prace przez innych wykonawców realizujących prace na rzecz Zamawiającego. Wykonawca organizując swoje prace i realizując je będzie brał pod uwagę działania tych podmiotów tak, aby mogły być wszystkie one realizowane w sposób skoordynowany i bez zakłóceń.
4. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Przedstawicielowi Zamawiającego a także wszystkim osobom upoważnionym przez niego, innym uczestnikom procesu inwestycyjnego portu lotniczego, dostęp do miejsca dostawy oraz wykonywanego montażu.

§21

Wykonawca oświadcza, że składając ofertę zaznajomił się z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane dostawy oraz prace montażowe, w tym z rodzajem terenu, powiązaniem miejsca wykonywania umowy z istniejącą infrastrukturą, możliwościami urządzenia zaplecza, możliwościami zasilania w energię, wodę i inne media, ze stanem dróg dojazdowych i okoliczności te uwzględnił w swojej ofercie, w tym w kalkulacji ceny ofertowej.

TERMINY

§22

Strony ustalają następujące terminy wykonania zobowiązań umownych:

1. Termin przekazania miejsca wykonania umowy wskazanego w §20 ust. 1 pkt 1) a w celu wykonania prac montażowych – nie później niż w dniu wskazanym w zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramie rzeczowo-terminowym określonym w § 6 pkt 3 ppkt 1) jako dzień rozpoczęcia prac montażowych.
2. Termin przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji montażowej w celu jej zaakceptowania - nie później niż 7 dni od podpisania umowy.
3. Termin przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-terminowego określonego w § 6 pkt 3) ppkt 1) - nie później niż 7 dni od podpisania umowy.
4. Termin przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę harmonogramu Serwisu określonego w § 6 pkt 3 ppkt 2) lit. b) - nie później niż razem z wnioskiem o zgłoszeniu gotowości do przeprowadzenia odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) oraz §28.
5. Termin przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę harmonogramu określonego w § 6 pkt 3 ppkt 2) lit c) - nie później niż razem z wnioskiem o zgłoszeniu gotowości do przeprowadzenia odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 2) oraz §28.
6. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w zakresie dostawy [w tym składania zamówień na dostawy] i montażu urządzeń nie prędzej niż dzień po dokonaniu przez Zamawiającego akceptacji wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji w sposób opisany w §25.
7. Termin przeprowadzenia szkoleń pracowników Zamawiającego – po uruchomieniu Systemu jako całości, nie później jednak niż do dnia dokonania odbioru [§27 ust.1 pkt 1) oraz §28]
8. Termin zakończenia wykonania Systemu wraz z uzyskaniem wymaganych pozwoleń, przyznania częstotliwości, szkoleniem i jego uruchomieniem tj. termin zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru – nie później niż 15 maja 2013r.
9. Termin wykonywania przez Wykonawcę tzw. Serwisu [§6 pkt 29] – 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28.
10. Termin odbioru pogwarancyjnego tj. termin zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do tego odbioru nie później niż 14 dni od daty upływu okresu gwarancji.
11. Termin wykonywania przez Wykonawcę tzw. Wsparcia Technicznego [§6 pkt 31] – 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28.

JAKOŚĆ WYKONAWSTWA I ODBIORY

§23

1. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania przy wykonywaniu umowy w zakresie instalowanych urządzeń jedynie urządzeń i materiałów nowych tj. wyprodukowanych nie wcześniej niż na 12 miesięcy przed ich dostarczeniem i zainstalowaniem u Zamawiającego oraz nieużywanych w tym okresie, a sprzęt, urządzenia dostarczone w ramach realizacji umowy będzie składał się wyłącznie z oryginalnych części producenta. Zamawiający nie dopuszcza stosowania zamienników.
2. Urządzenia i materiały będą spełniały parametry i wymagania jakości określone przez Zamawiającego lub wynikające z dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego, będą posiadały niezbędne certyfikaty, atesty, homologacje, świadectwa dopuszczenia na rynku Unii Europejskiej i Polski.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku wykonywania przedmiotu umowy należytej staranności, najlepszej wiedzy technicznej, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania dostaw, montażu, wynikających z umowy, SIWZ oraz załączników do niej – załączniki do umowy, dokumentacji montażowej Wykonawcy zaakceptowanej przez Zamawiającego, a konfiguracja urządzeń wykonana zostanie zgodnie z zaleceniami producenta, wymaganiami Zamawiającego oraz dobrą praktyką inżynierską.
4. Przestrzeganie wymogów jakości przez Wykonawcę w zakresie wykonywanego przedmiotu umowy kontroluje Koordynator Zamawiającego.

Ujawnianie i usuwanie wad w trakcie wykonywania zobowiązań umownych

§24

1. W przypadku ujawnienia wad co do wymogów jakości w przedmiocie umowy w trakcie jego wykonywania, Koordynator Zamawiającego ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy.
2. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Koordynator Zamawiającego ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu udokumentowanych, poniesionych, z tego tytułu kosztów.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym przez Koordynatora Zamawiającego to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
4. Koszty wymienione w ust. 2, ust. 3 lub ich odpowiednią część Zamawiający ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.

Przekazanie dokumentacji, protokoły serwisowania oraz odbiory

§25

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu opracowaną przez siebie dokumentację montażową wskazaną w §1 ust.2 pkt 2) i opisaną w §7, w celu uzyskania jego akceptacji opisaną w §7 oraz w ust.6 poniżej.
2. Miejscem przekazania opisanego w ust.1 powyżej, jest miejsce w skazane w §20 ust.1 pkt 2).
3. O terminie przekazania Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego przynajmniej z wyprzedzeniem 1 (jednego) dnia roboczego [poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy].
4. Dokumentem potwierdzającym przekazanie dokumentacji montażowej jest „protokół przekazania dokumentacji” - sporządzony według wzoru określonego w załączniku do umowy podpisany przez obie Strony.
5. Dokumentacja zostanie przekazana w języku polskim ilości 2 egz. w formie pisemnej oraz na elektronicznym nośniku informacji w wersji edytowalnej programu WORD, rysunki w wersji edytowalnej programu AUTO-CAD – 2 egz.,
6. W toku akceptacji dokumentacji montażowej Strony zobowiązują się do przestrzegania poniżej opisaną procedury, w której zakreślone terminy to terminy maksymalne, a dni to dni robocze tj. poniedziałek-piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy:
 - 1) w terminie nie późniejszym niż 3 dni robocze [poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy] od daty przekazania dokumentacji montażowej Zamawiający ustosunkuje się do niej pisemnie i albo zaakceptuje przekazaną dokumentację albo odmówi tej akceptacji doręczając Wykonawcy drogą elektroniczną swoje stanowisko,
 - 2) Odmową akceptacji jest nie tylko przesłanie przez Zamawiającego wyraźnego oświadczenia o odmowie ale także sytuacja, w której zgłosił on uwagi lub nie zajął stanowiska w sposób wskazany w pkt 1) powyżej.

§26

1. W czasie wykonywania Serwisu tj. przeglądów i konserwacji opisanych w §6 pkt 29 i harmonogramie opisanym w §6 pkt 3 ppkt 2) lit. b), sporządzane będą protokoły stwierdzające faktycznie zrealizowane zobowiązania umowne w tym zakresie. [protokoły z serwisowania]
2. Protokoły z serwisowania wystawiane zgodnie z niniejszym paragrafem, wystawiane są w celu dokonania rozliczeń części wynagrodzenia opisaną w §31 ust.1 pkt 2)., za wykonanie przez Wykonawcę umowy w zakresie Serwisu [§6 pkt 30] i potwierdzają one faktyczne, wykonanie przez Wykonawcę umowy w tej części w każdym z 3 [trzech] 12 [dwunasto] miesięcznych okresów wykonywania Serwisu.
3. Protokoły serwisowania będą wystawiane przez Wykonawcę po każdym wykonaniu przeglądu, konserwacji składających się na Serwis i obejmują faktyczną realizację czynności Serwisu. Wymagają one dla swojej skuteczności:
 - 1) zachowania formy pisemnej,
 - 2) zgodności z wzorem stanowiącym załącznik do umowy,
 - 3) potwierdzenia wykonania danego Serwisu bez uwag przez Koordynatora Zamawiającego w treści tego protokołu.

§27

1. Dokonane będą następujące odbiory kwitujące Wykonawcę z realizacji zobowiązań umownych wymienionych w §1 ust.2 pkt 1)-6):
 - 1) Odbiór wykonania dzieła tj. Systemu Radiowego jako całości wraz z decyzjami wskazanymi w §1 ust.2 pkt 1) i ust. 4, uruchomieniem Systemu oraz przeszkoleniem pracowników Zamawiającego.
 - 2) Odbiór pogwarancyjny - odbiór po okresie gwarancji stwierdzający wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji.
2. Dni robocze w odbiorach oznaczają poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Odbiorów opisanych w ust.1 dokonuje się na wniosek Wykonawcy.
4. Zamawiający przystępuje do czynności odbioru pod warunkiem stwierdzenia, że zgłoszenie gotowości do odbioru jest kompletne w rozumieniu postanowień umowy, które dotyczą danego odbioru.
5. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową oraz podręczniki użytkowania w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbiorów przez Zamawiającego stanowiącym skwitowanie Wykonawcy z wykonania odbieranych zobowiązań umownych jest, „protokół odbioru” przy czym odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół tego odbioru został podpisany przez Zamawiającego bez uwag.
7. Protokoły odbioru sporządzane będą według wzoru określonego w załączniku do umowy.

§28

1. Odbiór opisany w § 27 ust.1 pkt 1) nastąpi z zastosowaniem poniższych reguł.
2. Czynności odbiór wymieniony w ust.1 podjęte zostaną przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy – forma pisemna pod rygorem nieważności, pod warunkiem jego kompletności tj. dołączenia do niego dokumentów wymienionych poniżej.
3. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od doręczenia mu przez Wykonawcę kompletnego wniosku o gotowości do odbioru.
4. W imieniu Zamawiającego odbiorów dokonuje Komisja składająca się z Koordynatora i innych osób upoważnionych przez Zamawiającego.
5. Odbiór opisany w ust.1 nastąpi po całkowitym zakończeniu wykonania Systemu wraz uzyskaniem dla Zamawiającego decyzji wskazanych w §1 ust.2 pkt 1). i ust.4 oraz po skutecznym i bez zastrzeżeń uruchomieniu Systemu [§9] i przeszkoleniu pracowników Zamawiającego [§8]. Razem z wnioskiem o dokonanie tego odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu
 - 1) Podpisany przez Zamawiającego, bez uwag, protokół z uruchomienia Systemu.
 - 2) Harmonogram Serwisu wskazany w §6 pkt 3 ppkt 2) lit. b).
 - 3) Harmonogram Serwisu wskazany w §6 pkt 3 ppkt 2) lit. c).
 - 4) Założenia techniczno-organizacyjne sieci radiotelefonicznej (projekt propagacyjny).
 - 5) Dokumentację powykonawczą.
6. Odbiór uważa się za dokonany jeżeli protokół odbioru został podpisany przez Zamawiającego bez uwag.
7. Dokonanie odbioru przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonane przez Wykonawcę dostawy , montaż oraz za ich jakość.

§29

1. Odbiór opisany w §27 ust.1 pkt 2) - odbiór po okresie gwarancji ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi.
2. Odbiór opisany w § 27 ust.1 pkt 2) nastąpi z zastosowaniem poniższych reguł.
3. Czynności odbioru wymienionego w ust.1 podjęte zostaną przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy – forma pisemna rygor nieważności.
4. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od doręczenia mu przez Wykonawcę kompletnego wniosku.
5. W imieniu Zamawiającego odbiorów dokonuje Koordynator i inne osoby upoważnione przez Zamawiającego.
6. Odbiór opisany w ust.1 nastąpi po całkowitym zakończeniu wykonania Serwisu oraz gwarancji.
7. Odbiór uważa się za dokonany jeżeli protokół odbioru został podpisany przez Zamawiającego bez uwag.

CENA I PŁATNOŚCI

Cena Wykonawcy

§30

1. Z tytułu wykonania całego przedmiotu umowy w zakresie opisanym w §1, w tym z tytułu przeniesienia na Zamawiającego własności dzieła, jego poszczególnych elementów oraz podręczników i instrukcji, uzyskania dla Zamawiającego decyzji wskazanych w §1 ust.2 pkt 1) i ust.4, przeprowadzenia uruchomienia oraz szkolenia oprogramowania, wsparcia Technicznego oraz Serwisów - Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe [wartość netto] w wysokości: zł (..... 00/100) tj. cena ryczałtowa [wartość brutto] w wysokości: zł (..... 00/100zł)
2. Cena ryczałtowa opisana w ust.1 uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem umowy. Obejmuje ona wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w umowie i załącznikach do niej, w tym dostaw elementów Systemu, w tym załadunku, opakowania, ubezpieczenia w transporcie, przewozu do miejsca wykonania umowy oraz ich rozładunku, montażu, przeprowadzonych szkoleń, badań, pomiarów i regulacji działania Systemu jako całości, Serwisu, Wsparcia Technicznego, jak również koszty związane z przekazaniem odpadów firmom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwienia odpadów określonego rodzaju zgodnie z ustawą o odpadach.
3. Z zastrzeżeniem postanowienia § 48 ust.9, cena Wykonawcy nie będzie podlegała zmianom w trakcie obowiązywania umowy.
4. Zapłata ceny Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej walucie.
5. Cena przysługuje Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy w sposób wolny od wad, wykonanego w pełni, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

§31

1. Rozliczenie za wykonanie umowy nastąpi w następujących częściach:
 - 1) 80 % ceny, o której mowa w § 30 ust. 1 i ust.2, jednorazowo, po dokonaniu odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28 i pod warunkiem spełnienia się warunków opisanych ust. 2 i ust. 4 powyżej.
 - 2) 12 % ceny, o której mowa w §30 ust.1 - będzie płacone przez Zamawiającego Wykonawcy za wykonanie Serwisu tj. przeglądów i konserwacji i będzie ona płatna w 3 [trzech] równych częściach, każda część po, tj. brutto..... Każda z tych trzech części płatna będzie - z dołu - po upływie kolejnych 12 miesięcy od dokonania - opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28 - odbioru Systemu tj. po podpisaniu protokołu z tego odbioru bez uwag.
 - 3) 8 % ceny, o której mowa w §30 ust.1 tj. będzie płacone przez Zamawiającego Wykonawcy - za wykonanie Wsparcia Technicznego i będzie ona płatna w 6 [sześciu] równych częściach, każda część po, tj. brutto..... Każda z tych sześciu części płatna będzie z dołu po upływie kolejnych 6 miesięcy od dokonania - opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28 - odbioru Systemu tj. po podpisaniu protokołu z tego odbioru bez uwag.
2. Rozliczenia, o których mowa powyżej następować będą każdorazowo na podstawie faktur Wykonawcy wystawionych prawidłowo i zgodnie z postanowieniami umowy.
3. Zapłata następować będzie w terminie nie dłuższym, niż 45 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, przy czym zapłata nastąpi pod warunkiem spełnienia się okoliczności opisanych w niniejszej umowie.
4. W treści faktury Wykonawca zobowiązany jest umieścić: numer niniejszej umowy oraz protokół odbioru. W przypadku zaś płatności:
 - 1) opisanej w ust.1 pkt 2), powyżej – Wykonawca do każdej z faktur dołączy protokoły z wykonanego Serwisu [przeglądy i konserwacje] w okresie, za który jest wystawiana faktura za Serwis.
 - 2) opisanej w ust.1 pkt 3), powyżej – Wykonawca w treści każdej z faktur wskaże za jaki okres wykonanego Wsparcia Technicznego jest wystawiana faktura za Wsparcie.
5. Dniem zapłaty jest dzień dokonania polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego.

ZAWIESZENIE WYKONYWANIA UMOWY – WSTRZYMANIE PRAC

§32

1. W przypadku nieprzewidzianych okoliczności wynikłych w trakcie realizacji zobowiązań umownych, na wniosek Koordynatora Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wstrzymania wykonania umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. [zawieszenie wykonywania umowy]
2. Zawieszenie wykonywania umowy – czasowe wstrzymanie jej realizacji - dokonywane jest w formie pisemnej pod rygorem nieważności jako tzw. Polecenie zawieszenia wykonywania umowy, w którym wskazana będzie przyczyna zawieszenia, termin od którego zawiesza się wykonywanie umowy oraz planowany czas zawieszenia. [dalej Polecenie zawieszenia]
3. Po doręczeniu Polecenia zawieszenia Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych zobowiązań umownych, na dzień zawieszenia z uwzględnieniem ich procentowego (proporcjonalnego) zaangażowania wykonania w stosunku do zakresu zobowiązań ustalonego umownie. Inwentaryzacja ta będzie dokumentować stan zobowiązań umownych wykonanych przez Wykonawcę do dnia zawieszenia.
4. Po otrzymaniu Polecenia zawieszenia Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy miejsce wykonywania umowy, usunie z niego sprzęt i urządzenia oraz materiały.
5. Dozór nad przedmiotem umowy zrealizowanym do dnia zawieszenia oraz nad mieniem Wykonawcy/podwykonawców [materiałami, urządzeniami, sprzętem] wykonuje Wykonawca.
6. W okresie zawieszenia umowy Wykonawca pozostawi na miejscu wykonania umowy tylko personel niezbędny dla wykonywania dozoru nad mieniem wskazanym w ust.5.
7. Po okresie zawieszenia, Wykonawca podejmuje wykonywanie umowy na podstawie i zgodnie z Poleceniem podjęcia wykonywania zawieszonych umowy, w którym wskaże on termin podjęcia jej realizacji. Polecenie to dokonywane jest przez Przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia wykonywania umowy w terminie określonym w Poleceniu podjęcia wykonania.

DOSTAWY I PRACE ZAMIENNE I REZYGNACJA Z ICH CZĘŚCI

Dostawy i prace zamienne

§33

1. W toku wykonywania umowy mogą być realizowane tzw. dostawy i prace montażowe zamienne, których podjęcie przez Wykonawcę warunkowane jest spełnieniem się łącznie zapisów niniejszego paragrafu od ust 3 do ust.6 i których realizacja podjęta może być tylko po uzyskaniu przez Wykonawcę od Zamawiającego zatwierdzenia Kosztorysu Różnicowego zgodnie z ust. 6.
2. Wykonanie dostaw i prac montażowych zamiennych ma wpływ na zmiany umowy w zakresie i w sposób opisany poniżej i w § 48 ust. 9.
3. Dla potrzeb umowy przez dostawy i prace montażowe zamienne rozumie się - przewidziane udzielonym zamówieniem publicznym tj. przewidziane w dostarczonej Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji i/lub zapisów zawartych w SIWZ załącznikach od niej – dostawy i prace montażowe, które w czasie ich realizacji na skutek zmiany opisanej w tej dokumentacji technologii, materiałów, urządzeń lub osprzętu albo wskutek zmian w prawodawstwie lub zaleceń uprawnionych organów administracji publicznej wydanych w trakcie postępowania w przedmiocie przyznania częstotliwości, pozwolenia radiowego lub w trakcie przeprowadzonej kontroli prowadzonych prac montażowych, zamieniane są w całości lub części na inne dostawy i/lub prace montażowe lub zmienia się sposób ich wykonania, użyte materiały lub urządzenia.
4. Dostawy /prace zamienne są zgłaszane drugiej stronie umowy przez:
 - 1) Koordynatora Zamawiającego,
 - 2) Wykonawcę,w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności], doręczonym dla swojej skuteczności zgodnie działem Komunikacja, Koordynatorowi Zamawiającego/Wykonawcy.
5. Niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia opisanego w ust. 4, Koordynator Zamawiającego przystępuje do opracowania Protokołu Konieczności zgodnie z wzorem załączonym do umowy, który zawiera opis dostaw/prac zamiennych z odniesieniem się do dostaw/prac przewidzianych w dokumentacji Zamawiającego i w ofercie Wykonawcy oraz szacunkowe wyliczenie zmiany ceny opisanej w §30 ust.1 Protokół ten Koordynator Zamawiającego przedstawia do zatwierdzenia Zarządowi Zamawiającego wraz z następującymi opiniami:

- 1) Koordynatora Zamawiającego w zakresie uzasadnienie formalno-prawnego, merytorycznego, weryfikacji szacunkowej wartości i wskazanie źródła finansowania,
 - 2) Głównego Księgowego Zamawiającego w zakresie zmiany ceny, źródła finansowania i zabezpieczenia finansowego,
 - 3) Koordynatora Zamawiającego w zakresie uzasadnienia merytorycznego proponowanej zmiany.
 - 4) Powołanych przez Zamawiającego/Wykonawcę ekspertów.
6. Po zaakceptowaniu przez Zarząd Zamawiającego PK - forma pisemna pod rygorem nieważności - Wykonawca opracowuje zgodnie z wzorem załączonym do umowy Kosztorys Różnicowy (dalej określany jako KR), w którym określa szczegółowo wpływ wykonania dostaw/prac montażowych zamiennych opisanych w - zaakceptowanym przez Zamawiającego - Protokole Konieczności na cenę należną z tytułu wykonania umowy wskazaną w §30 ust.1.
- Kosztorys ten zawiera szczegółowe porównanie wartości opisanych w ofercie Wykonawcy dostaw/prac montażowych zmienianych z wartością dostaw/prac montażowych zamiennych wycenionych wg. cen zaoferowanych przez Wykonawcę dla prac/dostaw zamiennych w zakresie cen dostaw, prac roboczogodziny, kosztów ogólnych i pozostałych narzutów przyjętych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym dostaw/prac zamiennych .
- Po sporządzeniu KR, Wykonawca przedstawia go Koordynatorowi Zamawiającego w celu jego zaopiniowania. Po uzyskaniu tych opinii, przedstawia go wraz z opiniami, Zarządowi Zamawiającego w celu jego zatwierdzenia.
- Zamawiający zatwierdza KR, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 7 dni od dnia przedstawienia KR wraz z opiniami oraz zgodą Projektanta. Brak zatwierdzenia w tym terminie jest równoznaczny z odmową zatwierdzenia KR.
- Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Kosztorysu Różnicowego Strony podpisują aneks do umowy zgodnie z postanowieniami § 48 ust. 7- 10, a Wykonawca po podpisaniu takiego aneksu upoważniony jest do rozpoczęcia realizacji dostaw/prac montażowych zamiennych opisanych w PK.

Rezygnacja z wykonania części dostaw/prac montażowych

§ 34

1. Dla potrzeb umowy przez dostawy/prace montażowe zaniechane rozumie się - przewidziane udzielonym zamówieniem publicznym tj. przewidziane w dostarczonej przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentacji i zapisów zawartych w SIWZ - dostawy/prace montażowe , z realizacji których w czasie wykonywania umowy na skutek zmiany technologii, materiałów, urządzeń lub osprzętu albo wskutek zmian w prawodawstwie lub lub zaleceń uprawnionych organów administracji publicznej wydanych w trakcie postępowania w przedmiocie przyznania częstotliwości, pozwolenia radiowego lub w trakcie przeprowadzonej kontroli prowadzonych dostaw/prac montażowych, Zamawiający rezygnuje w całości lub części.
2. Do dostaw/prac montażowych zaniechanych zastosowanie znajdują postanowienia ust. 4, 5, 6 § 33, przy czym wartość dostaw/prac montażowych zaniechanych określana w KR obliczana jest na podstawie kosztorysu ofertowego złożonego przez Wykonawcę w przetargu na wykonanie niniejszej umowy .
3. Określona w sposób wskazany w ust. 2 , wartość dostaw/prac montażowych zaniechanych, po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Kosztorysu Różnicowego, stanowi podstawę do nie podejmowania tych dostaw/montażu przez Wykonawcę oraz do zmiany umowy zgodnie z postanowieniami § 48 ust.7-10.

GWARANCJA I REKOJMIA

Gwarancja za dostarczone urządzenia i wykonany System Radiowy.

§ 35

1. Wykonawca podpisując umowę udziela Zamawiającemu, gwarancji na przedmiot umowy opisany w §1 tj. tak na wykonany System jako zintegrowaną całość oraz na poszczególne jego elementy na okres: 36 miesięcy.

2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie producenta, że w przypadku nie wywiązywania się z obowiązków gwarancyjnych przez Wykonawcę lub firmę serwisującą, przejmuje na siebie wszelkie zobowiązania związane z gwarancją/Serwisem.
3. Okres gwarancji wymieniony w ust. 1, liczy się od dnia dokonania odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje tak wykonany System jako zintegrowaną całość jak i wszystkie elementy wykonanego w realizacji umowy Systemu i, w tym w szczególności: dostarczone urządzenia jak i prace montażowe.
5. Zamawiający traci uprawnienia z tytułu gwarancji w sytuacji dokonania samowolnych zmian Systemu, w tym w budowania, montażu materiałów, części lub urządzeń w układ Systemu zrealizowanego w ramach przedmiotu umowy, bez porozumienia z Wykonawcą.
6. W okresie gwarancyjnym Wykonawca będzie odpowiedzialny za usterki, wady, awarie dostarczonego i wykonanego Systemu oraz jego wszystkich elementów w szczególności: w dostarczonych urządzeniach, pracach montażowych.
7. Wykonawca zapewnia w okresie gwarancji infolinię w celu dokonywania zgłoszeń z tytułu gwarancji.
8. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca będzie wykonywał zobowiązania gwarancyjne w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia prac nie później niż godzin we wszystkie dni tygodnia po zgłoszeniu
 - 2) Czas naprawy urządzeń wynosi nie dłużej niż 2 dni od powiadomienia o zaistnieniu wady.
 - 3) W przypadku awarii urządzeń, dla których jest wymagany dłuższy czas na naprawę, Wykonawca określa zakres i sposób naprawy gwarantujący usunięcie usterki/wady/awarii. Wykonawca od powiadomienia o zaistnieniu usterki/wady/awarii przedstawia w formie pisemnej harmonogram usunięcia usterki; harmonogram wymaga akceptacji Zamawiającego. Usunięcie usterki/wady/awarii następować będzie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, przy czym nie może on przekroczyć 14 dni roboczych [poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy] od momentu zgłoszenia usterki. W takiej sytuacji Zamawiający dopuszcza podstawienie na czas naprawy urządzeń o nie gorszych parametrach funkcjonalnych do naprawianych zapewniających niezakończoną pracę Systemu jako całości.
 - 4) potwierdzeniem usuniętej wady/usterki/awarii będzie protokolarne skwitowanie przez Zamawiającego usuniętych wad.
9. W okresie trwania gwarancji pełne koszty napraw, wymiany rzeczy na wolne od wad w tym również dojazdu bądź transportu do miejsca wskazanego w ust.11 poniżej ponosi Wykonawca bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
10. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji, Wykonawca będzie na własny koszt odbierał przedmiot umowy – jego część - w celu jego naprawy lub wymiany na wolny od wad z terenu portu lotniczego Gdynia –Kosakowo [§21 ust.1] i do tego miejsca będzie je dostarczał na swój koszt po wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych.
11. W przypadku opóźnienia Wykonawcy trwającego dłużej niż 1 dzień roboczy [poniedziałek – piątek z wyłączeniem świąt] w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi wybranego przez Zamawiającego, na koszt Wykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca zwróci Zamawiającemu poniesione koszty w terminie nie późniejszym niż 7 dni od daty wezwania do zapłaty. Usunięcie wad przez inny podmiot nie zwolni Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu niniejszej gwarancji.
12. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kosztów opisanych w ust. 11 z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Zgłoszenia z tytułu gwarancji doręczane będą faksem lub telefonicznie zgodnie z działem Pt. Komunikacja.
14. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania naprawy, którym dla potrzeb niniejszego postanowienia uważa się, czas między zgłoszeniem Wykonawcy z tytułu gwarancji a faktycznym, skutecznym, usunięciem wady/usterki/awarii przez Wykonawcę.
15. Poza uprawnieniami wynikającymi z gwarancji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych, wynikających z kodeksu cywilnego dla dzieła. Okres rękojmi liczony jest od odbioru opisanego w ust. 2 powyżej.

WSPARCIE TECHNICZNE

§ 36

W okresie czasu 36 miesięcy się od dnia dokonania odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania na rzecz Zamawiającego wsparcia technicznego , polegającego na:

1. Bezpłatnym dostępem do najnowszych sterowników i uaktualnień systemu;
2. Aktualizacji elementów nie rzadziej niż jeden raz do roku w okresie gwarancji;
3. Zachowaniu wszystkich ustawień użytkownika po aktualizacji;
4. Odpowiedzi i porad w zakresie zapytań technicznych.

ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

Odszkodowania

§ 37

W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Zamawiający i Wykonawca będą ponosili odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego.

Kary umowne

§ 38

1. Strony zastrzegają kary umowne, które naliczane będą od wartości netto ceny w poniżej wskazanych sytuacjach i w wysokości tam określonej.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących sytuacjach oraz w wysokości:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu zobowiązań umownych, dla których określono terminy, w wysokości 0,1 % wartości netto ceny opisaney w §30 ust.1 - za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za niewykonanie zobowiązań opisanych w:
 - § 6 - w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - § 6 pkt 29 zgodnie z zaleceniami producenta lub harmonogramem Serwisowania - w wysokości 10 000,00 zł za każdy przypadek
 - § 8 - w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - § 9 - w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek
 - §10 - w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - §13 - w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - § 18 - w wysokości 10 000,00 zł za każdy przypadek.
 - § 36 - w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - § 39 - w wysokości 10 000,00 zł za każdy przypadek.
 - 3) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy – w całości lub części - z przyczyn, które wystąpiły po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości netto łącznej ceny określonej w § 30 ust.1 ,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, w okresie gwarancji/rękojmi - w wysokości 0,1 % wartości netto ceny określonej w § 30 ust.1 - za każdy dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego terminu na usunięcie wad,
 - 5) za zwłokę w wykonaniu zobowiązań z tytułu Serwisu lub Wsparcia Technicznego w okresie jego świadczenia - w wysokości 0,1 % wartości netto ceny określonej w § 30 ust.1 - za każdy dzień zwłoki.
3. Dla potrzeb niniejszego uregulowania uważa się, że niewykonanie zobowiązania, dla którego określono terminy ma miejsce, jeżeli przekroczenie terminu wynosi 1 dzień od terminu, jakim miało być ono zgodnie z umową wykonane. W takiej sytuacji do terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nalicza się karę umowną za zwłokę a po jego przekroczeniu karę za niewykonanie zobowiązania.
4. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość ustalonej kary umownej.
5. Zapłata kar umownych, w przypadku ich naliczenia, nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej.

Poufność

§ 39

1. Poza sytuacjami przewidzianymi bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa, Wykonawca, a także wszystkie podmioty oraz osoby - w tym podwykonawcy - którymi posłużył się on wykonując umowę, bez względu na rodzaj umowy łączącej je z Wykonawcą, zobowiązani są do zachowania w poufności wszelkich wiadomości zawartych w informacjach udzielonych w związku z wykonywaniem umowy lub zawartych w dokumentach mu przekazanych (łącznie „Poufne Informacje”). Dla celów niniejszej umowy, do Poufnych Informacji nie zalicza się jedynie informacji, które: są publicznie dostępne, znajdowały się w posiadaniu Wykonawcy przed dniem zawarcia z nim umowy.
2. Klauzula poufności obowiązuje także przez okres 10 lat od dnia wykonania umowy, odstąpienia od niej, jej rozwiązania.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 40

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie.....
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 :
 - 1) ustala się w wysokości 10% ceny całkowitej, opisanej w §30 ust.1,
 - 2) wniesione zostaje najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy.
3. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zostanie zwolnione w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia dokonania odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) i §28.
4. 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania zostanie zwrócona w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady Systemu .

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 41

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez kodeks cywilny dla umowy wzajemnych, umowy o dzieło.
2. Zamawiający może ponadto, odstąpić od umowy w całości lub części, w następujących sytuacjach:
 - 1) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje wykonanie zobowiązań umownych na dłużej niż 15 dni.
 - 2) Zamawiający poleca Wykonawcy przerwę lub wstrzymanie realizacji umowy na okres dłuższy niż 20 dni z przyczyn jakie wystąpiły po stronie Wykonawcy.
 - 3) Zamawiający lub Wykonawca popada w stan likwidacji lub zaprzestaje regulowania swoich zobowiązań.
 - 4) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 5) Wykonawca nie przestrzega zasad powierzania wykonywania części umowy podwykonawcom określonych w dziale Podwykonawcy,
 - 6) Zamawiający w terminie wskazanym w § 25 ust.6 nie dokonał akceptacji dokumentacji montażowej doręczonej mu przez Wykonawcę,
 - 7) Jeżeli właściciel nieruchomości – Skarb Państwa lub jego użytkownik Gmina Kosakowo zażądają od Zamawiającego zwrotu nieruchomości.
3. Niezależnie od przypadków określonych w ust.2 Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni roboczych [poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy] od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy w sytuacjach opisanych w ust. 1, 2 lub 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu zrealizowanej części umowy wykonanej zgodnie z postanowieniami umowy do dnia odstąpienia. W przypadku wskazanym ust.2 pkt 6) wynagrodzenie to obejmie wyłącznie uzasadnione, udokumentowane koszty sporządzenia dokumentacji montażowej.
5. Odstąpienie wymaga dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.
6. Wykonanie odstąpienia w sytuacjach opisanych w ust. 2 może nastąpić w terminie do 30 dni roboczych od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o przyczynie stanowiącej podstawę wykonania prawa odstąpienia.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji wykonania przedmiotu umowy w trybie natychmiastowym oraz – jeżeli rozpoczęto wykonywanie umowy na

miejscu wykonywania umowy - zabezpieczenia, a następnie opuszczenia miejsca wykonywania umowy.

8. Jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn, które wystąpiły po stronie Wykonawcy, to wszelkie znajdujące się na terenie miejsca wykonywania umowy materiały, urządzenia i osprzęt przeznaczone do wbudowania, zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę, a Wykonawca niezwłocznie opuści teren montażu usuwając z niego swój sprzęt i personel.

§ 42

1. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych zobowiązań umownych, na dzień odstąpienia od umowy wraz z określeniem procentowego (proporcjonalnego) zaawansowania jej wykonania w stosunku do ustalonego umownie zakresu zobowiązań oraz dokonanych przez Zamawiającego do tego dnia zapłat z tytułu wykonania umowy.
2. W dokonanej inwentaryzacji zawarte zostaną ustalenia obejmujące wartość wykonanych prac składających się na przedmiot umowy, zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do wykorzystania np. wbudowania w inny obiekt, stanowiące podstawę do dokonania rozliczenia między Stronami. Protokół ten, podpisany przez Zamawiającego bez uwag będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego między Stronami.
3. Jeżeli, z przyczyn które wystąpiły po stronie Wykonawcy, w ciągu 10 dni roboczych od odstąpienia nie przystąpiono do sporządzenia inwentaryzacji prac lub w ciągu 7 dni roboczych od daty rozpoczęcia inwentaryzacji nie zakończono jego sporządzenia w sposób podany wyżej, to stan zaawansowania prac zostanie określonym przez Zamawiającego i będzie on stanowił podstawę rozliczenia między Stronami.
4. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.

WYPOWIEDZENIE UMOWY W ZAKRESIE WSPARCIA TECHNICZNEGO

§ 43

1. Umowa może zostać wypowiedziana przez Zamawiającego w zakresie Wsparcia Technicznego przed upływem okresu, 36 miesięcy od dnia odbioru opisanego w §27 ust.1 pkt 1) oraz §28, w sytuacji gdy Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje umowę w zakresie wsparcia technicznego i pomimo pisemnego wezwania do właściwego wykonywania i wyznaczenia w tym celu dodatkowego 7-mio dniowego terminu nie usunięto, wskazanych w wezwaniu naruszeń.
2. Okres wypowiedzenia wynosi 30 dni od daty doręczenia wypowiedzenia jego adresatowi, zgodnie z adresami działu pt. Komunikacja.
3. Wypowiedzenia wymaga dla swojej ważności zachowania formy pisemnej i wskazywać będzie przyczynę jego dokonania.
4. W przypadku rozwiązania umowy w zakresie Wsparcia Technicznego na skutek jej wypowiedzenia Wykonawcy należy się wynagrodzenie za wsparcie opisane w §30 i §31 ust. 1 pkt 3) w wielkości proporcjonalnej do czasu faktycznie wykonywanego Wsparcia. Zapłata Zamawiającemu tej kwoty nastąpi w terminie nie krótszym niż 14 dni od daty doręczenia faktury obejmującej zapłatę tej kwoty.

KOMUNIKACJA

§ 44

Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w języku polskim, w sposób opisany poniżej, a w zakresie prac montażowych poprzez zapisy w prowadzonym przez Wykonawcę dzienniku montażu.

§ 45

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie poprzez:
 - w zakresie prac montażowych zapisy w dzienniku montażu,
a
 - w pozostałym zakresie w drodze korespondencji pisemnej wykonywanej w sposób opisany w ust. 2 -4.

2. Z uwzględnieniem zapisów ustępu 1 zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust.1 dla swojej skuteczności sporządzane będą w języku polskim i wysyłana pocztą lub faksem na następujące adresy:

Dla Zamawiającego:

Port Lotniczy Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o.

ul. Gen. W. Andersa 2A, 81-198 Pogórze

Tel. +48 58 712 17 03

Fax. +48 58 712 17 01

e-mail: sekretariat@airport.gdynia.pl

Dla Wykonawcy:

-
3. Terminem doręczenia jest termin wynikający z dowodu nadania faksu bez błędu, w przypadku doręczenia pocztą termin doręczenia lub 8 dnia od awiza, lub w przypadku doręczenia osobistego termin zaznaczony w treści pisma, w przypadku doręczenia pocztą elektroniczną w dniu – dacie potwierdzenia dostarczenia wiadomości .
 4. Strony zobowiązane są do powiadomienia się o zmianach adresu i numerów, o których mowa w ust. 1, a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy i numery podane w ust.1, będą skuteczne.

Dokumentacja prac montażowych

§ 46

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać w miejscu wykonywania umowy następujące dokumenty prac montażowych :

1. dziennik montażu w formie pisemnej,
2. dokumentację montażową,
3. rejestr zastosowanych wyrobów (materiały, urządzenia) wraz z dokumentami potwierdzającymi prawo ich stosowania na terenie RP

Spory

§ 47

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności przez Strony w drodze negocjacji prowadzonych bez zbędnej zwłoki i w dobrej wierze.
2. W przypadku, jeśli którakolwiek ze Stron dopuszcza się naruszenia postanowień niniejszej umowy, druga Strona może wystosować do niej pisemne upomnienie. Strona, która otrzymała upomnienie obowiązana jest zająć stanowisko w formie pisemnej (forma pod rygorem nieważności) w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia upomnienia i jednocześnie zaniechać w tym okresie naruszeń, jeśli zarzuty były prawdziwe. Jeśli w jej ocenie zarzuty nie są prawdziwe i nie zaniecha ona naruszeń opisanych w upomnieniu w terminie wyżej wskazanym z jego upływem uznaje się, iż pomiędzy Stronami zaistniał spór podlegający rozstrzygnięciu Sądu.
3. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów związanych z niniejszą umową (jej wykładni, wykonywania, niewykonania, wygaśnięcia zobowiązań, przedawnienia, ważności) jest Sąd polski. Spośród Sądów polskich spór taki rozstrzygać będzie Sąd wyznaczony miejscowo ze względu na miejsce wykonania niniejszej umowy – miejsca spełnienia świadczenia.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 48

1. Poszczególne tytuły zastosowano w niniejszej umowie jedynie dla celów przejrzystości i nie mają one wpływu na jej interpretację.
2. Niniejsza umowa podlega prawu Zamawiającego tj. prawu polskiemu, a zwłaszcza przepisom prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego - szczególnie dotyczące umów wzajemnych i umowy o dzieło w zakresie wykonania Systemu, Serwisu oraz usług w zakresie uzyskania pozwoleń oraz Wsparcia Technicznego.
3. Umowa została sporządzona w języku polskim.
4. Językiem wszelkich komunikatów (informacji, oświadczeń) dotyczących umowy, jej wykonania jest język polski.

5. Jeżeli sąd lub inny właściwy organ uzna jakiegokolwiek postanowienie niniejszej umowy za nieważne lub niewykonalne, wówczas takie postanowienie zostanie uznane za uchylone, a pozostałe postanowienia niniejszej umowy pozostaną w pełni ważne i skuteczne chyba że z okoliczności wynika, iż bez postanowień dotkniętych nieskutecznością, umowa nie zostałaby zawarta. Niezależnie od powyższego, Strony przystąpią następnie do negocjacji w dobrej wierze mających na celu uzgodnienie treści i zadowalające dla obu Stron i które zastąpi postanowienie uznane za nieważne lub niewykonalne, przy czym to nowe postanowienie będzie spełniać cele określone niniejszą umową w zakresie dopuszczalnym przez przepisy prawa.
6. Żaden z zapisów niniejszej umowy nie może zostać zinterpretowany przez Strony umowy przy zastosowaniu wykładni rozszerzającej niezgodnej z celem zawarcia umowy i nie będzie stanowić dla żadnej ze Stron podstawy do występowania z roszczeniami przekraczającymi zapisy niniejszej umowy.
7. Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej i dokonywane będą jako aneksy do niniejszej umowy podpisywane przez osoby uprawnione do reprezentacji Stron zgodnie z ich dokumentami rejestracyjnymi.
8. Niniejsza umowa może zostać zmieniona jedynie w zakresie jej postanowień wskazanych poniżej w ust.9.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:
 - 1) Zmiana Koordynatora Zamawiającego ,
 - 2) Zmiana przedstawicieli Wykonawcy,
 - 3) zmiany terminów wykonania zobowiązań umownych jeżeli konieczność takiej zmiany wynikała z przyczyn innych niż zachowanie Wykonawcy, niezależnych od niego,
 - 4) zmiany terminów w związku z zawieszeniem wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - 5) zmiany terminu w związku z wstrzymaniem prac przez Zamawiającego o czas tego wstrzymania,
 - 6) zmiany ceny:
 - a) w zakresie zmiany stawki podatku od towarów i usług [VAT] wynikającej na skutek zmiany przepisów powszechnie obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie mającym zastosowanie do przedmiotu umowy o wartość zmienionego w ten sposób podatku VAT.
 - b) na skutek rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części dostaw lub montażu składających się na przedmiot umowy poprzez pomniejszenie ceny o wartość tej części przedmiotu, z której zrezygnował Zamawiający,
 - c) na skutek decyzji Zamawiającego o podjęciu realizacji dostaw lub/i montażu zamiennych, poprzez pomniejszenie lub powiększenie ceny o wartość zamiennych dostaw lub/i montażu ustaloną i zaakceptowaną zgodnie z § 33, §34.
10. Zmiany muszą być wprowadzone z zachowaniem niżej opisanego trybu postępowania:
 - 1) Zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, może Wykonawca lub Zamawiający.
 - 2) Przedkładana drugiej stronie propozycja zmian będzie obejmowała opis proponowanych zmian i informację w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na realizację umowy.
 - 3) Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane wyżej.
 - 4) W przypadku upływu terminu podanego w pkt 3) i nie uzyskania jednej z odpowiedzi tam opisanych, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmiany została odrzucona.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
12. Integralną częścią umowy są:
 - a) załącznik nr 1 –Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - b) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia
 - c) Załącznik nr 3 - Wzór protokołu przekazania dokumentacji
 - d) Załącznik nr 4 – Wzór protokołu odbioru.
 - e) Załącznik nr 5 – Wzór protokołu wykonania przeglądu / konserwacji w ramach Serwisu.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: