

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni,
położonej w Gdyni przy ul. Przemyskiej 20.**

Na podstawie art.18 ust.1 i 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾)

RADA MIASTA GDYNI uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej przy ul. **Przemyskiej 20**, opisanej na karcie mapy **nr 76**, obręb **Gdynia** jako działki nr **874/20** oraz **851/21** o powierzchni łącznej **598 m²**, objęte księgą wieczystą **GD1Y/00007618/2** Sądu Rejonowego w Gdyni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r. nr 172, poz. 1441, nr 175, poz. 1457 z 2006 r. nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. nr 180, poz. 1111 i nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009, nr 52, poz. 420, Dz.U z 2009, nr 157, poz. 1241, Dz.U. z 2010 nr 28, poz. 142, Dz.U. z 2010, nr 28, poz. 146., Dz.U. z 2010, nr 106, poz. 675, Dz.U. z 2010 r., nr 40, poz. 230, Dz.U z 2011 r. nr 117, poz. 679, Dz.U. z 2011 r. nr 134, poz. 777, Dz.U. z 2011 r. nr 21, poz. 113, Dz.U. z 2011 r., nr 217, poz.1281, Dz.U. z 2011 r., nr 149, poz. 887, Dz. U. z 2012 r., poz. 567; Dz. U. z 2013 r., poz. 153.

²⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. nr 106, poz. 675, nr 143, poz. 963, nr 155 poz. 1043, nr 197, poz. 1307, nr 200, poz. 1323, Dz.U. z 2011 r. nr 64, poz. 341, Dz.U. z 2011 r., nr 106, poz. 622, Dz.U. z 2011r. nr 135, poz. 789, Dz.U. z 2011 r. nr 129, poz. 732, Dz.U. z 011 r., nr 187, poz. 1110, Dz.U. z 2011 r., nr 163, poz.981, Dz.U. z 2011 r., nr 224, poz.1337, Dz.U. z 2012 r., poz. 908; Dz. U. z 2012 r., poz. 1256, Dz. U. z 2012 r., poz. 951, Dz. U. z 2012 r., poz. 1529, Dz. U. z 2012 r., poz. 1429

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomość położona w Gdyni, przy ul. Przemyskiej 20, opisana na karcie mapy nr 76, obręb Gdynia jako działki nr 874/20 oraz 851/21 o powierzchni łącznej 598 m², objęte księgą wieczystą GD1Y/00007618/2 Sądu Rejonowego w Gdyni.

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Mały Kack w Gdyni, rejon ulic Stryjskiej i Łużyckiej*, uchwalony Uchwałą nr XXVIII/648/05 Rady Miasta Gdyni z dnia 23 lutego 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 22 kwietnia 2005 r., Nr 38, poz. 746). Przedmiotowe działki znajdują się w strefie oznaczonej symbolem **15MN3 – zabudowa jednorodzinna**.

Dla prawidłowego przygotowania nieruchomości do zbycia zostanie zlecone dokonanie oszacowania jej wartości rynkowej.

Przygotowanie terenu do zbycia pozwoli na komercyjne wykorzystanie gruntów gminnych. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

W związku z powyższym przygotowany projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony.

MGN.WG.72241-193/10.PSz