

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Norwida, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni

Na podstawie art.18 ust.1 i 2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz.U z 2013r poz.594 z późn.zmianami¹⁾) oraz w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2010r nr 102 poz. 651 z późn. zmianami²⁾) RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Norwida oznaczonej na km.60 jako działki nr: 1732/363 o powierzchni 491m², objętej Kw nr GD1Y/00001759/0, nr 1734/364 o pow. 90 m² i 1737/326 o pow. 66 m², objętych Kw nr GD1Y/00002507/6 Sądu Rejonowego w Gdyni, stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni,

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U z 2013r poz.645

²⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U z 2010r nr 106 poz.675, nr 143 poz.963, nr 155 poz.1043, nr 197 poz.1307, nr 200 poz.1323, Dz.U z 2011r nr 64 poz.342, nr 115 poz.673, nr 130 poz.762, nr 106 poz.622, nr 135 poz.789, nr 129 poz.732, nr 187 poz.1110, Dz.U z 2012r nr 163 poz.981,poz.1337, 908, 1256, 1529 i 1429, Dz.U z 2013r poz.1238

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały są nieruchomości gminne położone w Gdyni przy ul. Norwida oznaczone na km. 60 jako działki nr 1732/363 o pow. 491 m², objęta księgą wieczystą Kw nr GD1Y/00001759/0 oraz działki nr 1734/364 o powierzchni 90 m² i 1737/326 o powierzchni 66 m² objęte Kw nr GD1Y/00002507/6 Sądu Rejonowego w Gdyni.

Działki te tworzą gospodarczo jedną nieruchomość, która położona jest na obszarze nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. Wobec tego na wniosek Gminy Miasta Gdyni w dniu 22.10.2012 wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną.

Na podstawie tej decyzji dokonano wydzielenia geodezyjnego obszaru zajętego pod ulicę Norwida i Tetmajera oraz pod przyszlą zabudowę. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej od ul. Norwida. Całkowita powierzchnia gruntu przeznaczonego do zbycia wynosi obecnie 647 m².

Nieruchomość sąsiaduje z następującymi działkami:

- dz. nr 1712/386, 1736/326, 1706/365, 1270/366, 1738/326, 1731/363, 1437/386 - drogi , własność Gminy Miasta Gdyni ,

- dz. nr 1643/386 - wł. Gmina Miasta Gdyni użytkownik wieczysty Sp-nia Mieszkaniowa im. C.K.Norwida w Gdyni.

Szczegółowe warunki zbycia przedmiotowych nieruchomości zostaną określone w zarządzeniu Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wykazu i ceny sprzedaży.

MGN.ET.6840.91.2012

