

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2013 r.

zmieniająca uchwałę Rady Miasta Gdyni w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, położonych przy ul. Halickiej¹⁾

Na podstawie art.18 ust.1 i 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity:Dz. U. z 2013r. poz. 594., z późn. zm²⁾.) oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm³⁾) RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XI/205/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 24 sierpnia 2011 roku § 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Halickiej, opisanej na karcie mapy 69 obręb Gdynia, składającej się z następujących działek: nr 545/47 o powierzchni 1954m², dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00010899/9, nr 544/47 o powierzchni 5m², dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00010899/9, nr 300/47 o powierzchni 138m², dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00024645/5”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾ Uchwała Nr XI/205/11 z dnia 24 sierpnia 2011r.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2013r. poz. 645

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. nr 106, poz. 675, nr 143, poz. 963, nr 155 poz. 1043, nr 197, poz. 1307, nr 200, poz. 1323, Dz.U. z 2011 r. nr 64, poz. 341, Dz.U. z 2011 r., nr 106, poz. 622, Dz.U. z 2011r. nr 135, poz. 789, Dz.U. z 2011 r. nr 129, poz. 732, Dz.U. z 011 r., nr 187, poz. 1110, Dz.U. z 2011 r., nr 163, poz.981, Dz.U. z 2011 r., nr 224, poz.1337, Dz.U. z 2012r. poz.908, Dz.U. z 2012r. poz.1256, Dz.U. z 2012r. poz.951, Dz.U. z 2012r. poz.1529, Dz.U. z 2012r. poz.1429.

UZASADNIENIE

Rada Miasta Gdyni w dniu 24 sierpnia 2011 roku podjęła uchwałę nr XI/205/11 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, położonych przy ul. Halickiej.

Nieruchomość zlokalizowana jest na terenie zurbanizowanym w dzielnicy Mały Kack przy ul. Halickiej 10. Zabudowana jest parterowym budynkiem magazynowo-usługowym, pozostała część terenu utwardzona jest płytami betonowymi. Na nieruchomość składają się działki 545/47 i 544/47 dla których Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00010899/9 oraz działka nr 300/47, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00024645/5. Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Mały Kack w Gdyni, rejon ulic Stryjskiej i Łużyckiej, uchwalonym Uchwałą nr XXVIII/648/05 Rady Miasta Gdyni z dnia 23 lutego 2005 roku. Zgodnie z zapisami planu, działka znajduje się w strefie P, U – tereny obiektów produkcyjnych, baz, składów i magazynów, zabudowa usługowa.

Dane geodezyjne dotyczące powierzchni działek nr 300/47 oraz nr 544/47 odnosiły się do stanu ewidencji gruntów z 2011 roku. Nie spełniały one pod względem dokładności kryteriów obowiązujących obecnie standardów technicznych. W wyniku nowego pomiaru powierzchnia uległa zmianie w ten sposób, że działka nr 544/47 ma powierzchnię mniejszą o 2 m² i obecnie jest równa 5m², natomiast działka nr 300/47 ma powierzchnię większą o 5 m² i obecnie jest równa 138m².

Mając na uwadze powyższe przygotowano projekt niniejszej uchwały.

MGN.ER.72241-269/10.KSZ

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Gdyni
z dnia 2013r.

