

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA GDYNI**

**z dnia ..... 2014 r.**

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni odrębnej własności lokali wraz z udziałem w gruncie położonych przy ul. Kopernika 17**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ((t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594<sup>1)</sup>) oraz art.5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. nr 32 poz. 191 ze zmianami<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni odrębnych własności lokali, nr 1 wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 89/1000, dla którego Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę lokalową nr GD1Y/00111946/2, lokalu nr 4 wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 175/1000, dla którego Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę lokalową nr GD1Y/00111945/5 oraz lokalu nr 6 wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 132/1000, dla którego Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę lokalową nr GD1Y/00111947/9, położonych w Gdyni przy ul. Kopernika 17 na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 202 o pow. 373m<sup>2</sup>, opisana na km 59, obręb Gdynia, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1Y/00022686/0

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:  
*S. Szwabski*

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 poz. 645, poz. 1318

<sup>2)</sup> Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 1990r. nr 43 poz. 253, nr 92 poz. 541, z 1991r. nr 34 poz 151 z 1992r. nr 6 poz. 20, z 1993r. nr 40 poz. 180, z 1994r. nr 1 poz.3, nr 65 poz.285, z 1996r. nr 23 poz.102 nr 106, poz. 496, z 1997r. nr 9, poz.43, z 2002r. nr 153, poz. 1271, z 2004r. nr 141, poz. 1492

## UZASADNIENIE

Wymieniona w projekcie uchwały działka zabudowana jest 4-kondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Mikołaja Kopernika 17. Wielkość udziału w gruncie przysługująca Skarbowi Państwa wynosi łącznie 396/1000 i jest zajęta pod trzy lokale mieszkalne nr 1, nr 4 i nr 6, zamieszkiwane przez najemców. Zarząd nieruchomością sprawuje ABK nr 3. Lokale mieszkalne nr 1, nr 4 i nr 6 zostały przyznane na rzecz Skarbu Państwa na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Gdyni o zniesieniu współwłasności nieruchomości położonej przy ul. Kopernika 17. Udziały w przedmiotowej nieruchomości Skarb Państwa nabył w drodze postanowienia Sądu Rejonowego w Warszawie Wydział III Cywilny o stwierdzeniu nabycia spadku po byłej właścicielce Zofii Bystrzyckiej sygn. akt III Ns 622/88 oraz postanowienia Sądu Rejonowego w Warszawie Wydział III Cywilny o dziale spadku po w/w, sygn. akt III Ns 418/90 z dnia 19.09.1990r. Dla w/w lokali zostały założone księgi lokalowe w Sądzie Rejonowym w Gdyni V Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z art. 7 ust.1 pkt 7 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. nr 142 poz. 1591) do zadań własnych gminy należą m.in. sprawy związane z gminnym budownictwem mieszkaniowym. Biorąc powyższe pod uwagę komunalizacja przedmiotowych lokali jest w pełni uzasadniona. Załącznik:

- mapki z zaznaczoną działką

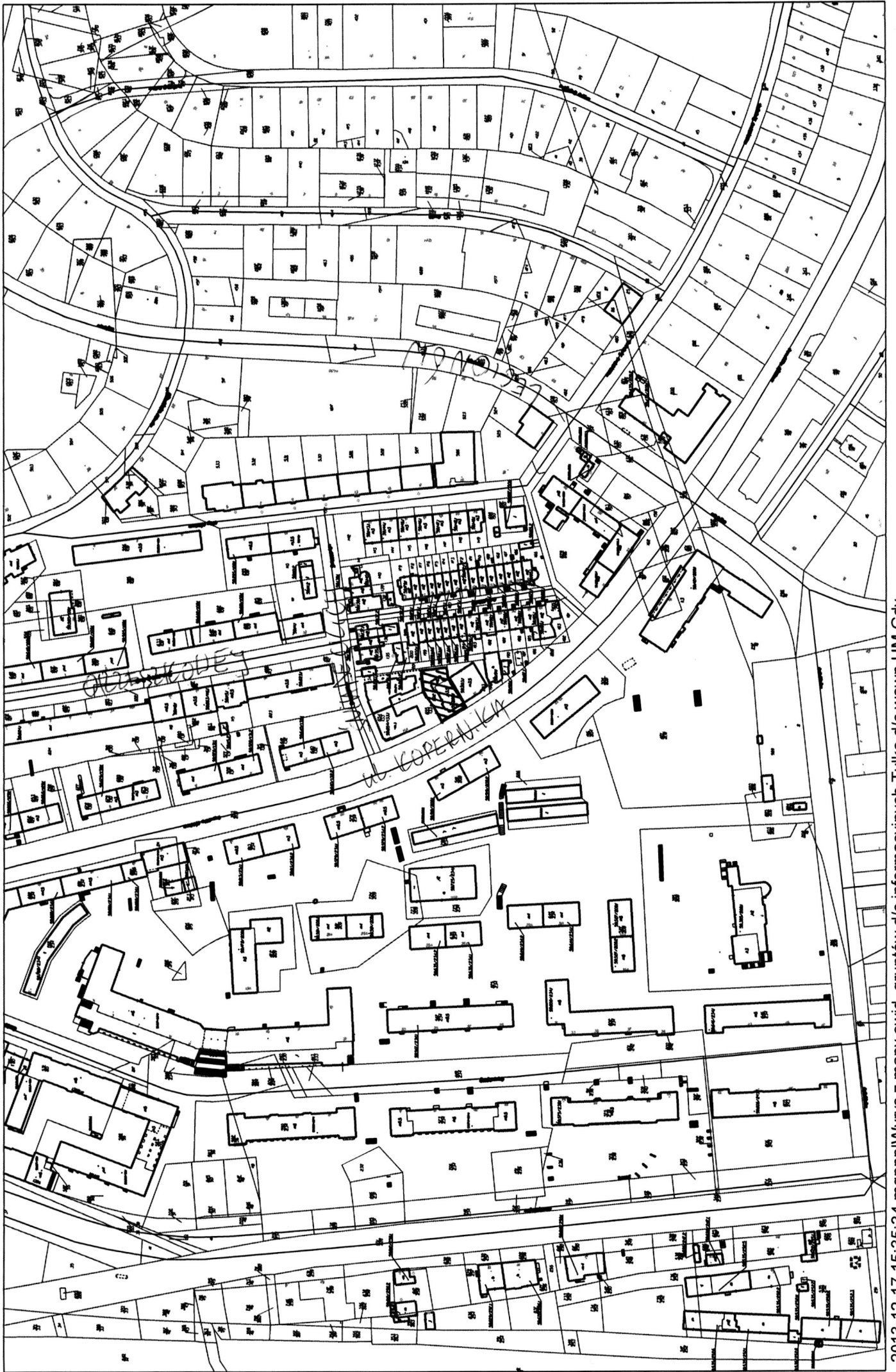
**MGZ.** 6825.29.2013 PNa



W. KOPERNIKA

Załącznik do Uchwały Nr  
 Rady Miasta Gdyni  
 z dnia 19.11.2014r.

2013-12-17 15:36:27 mgpnp|Wyrys z mapy ewid. gruntów d/c informacyjnych. Tylko d/c wewn. UM Gdy



2013-12-17 15:35:34 mgpnp|Wrys z mapy ewid. gruntów d/c informacyjnych. Tylko d/c wewn. UM Gdy