

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni,
położonej w Gdyni przy ul. Łyskowskiego 9.**

Na podstawie art.18 ust.1 i 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾)

RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej przy ul. **Łyskowskiego 9**, opisanej na karcie mapy **nr 27**, obręb **Gdynia** jako działka nr **966/105** o powierzchni **297 m²**, objęta księgą wieczystą **GD1Y/00017305/8** Sądu Rejonowego w Gdyni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:

S. Szwabski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675; Dz. U. z 2010 r. Nr 143 poz. 963; Dz. U. z 2010 r. Nr 155 poz. 1043; Dz. U. z 2010 r. Nr 197 poz. 1307; Dz. U. z 2010 r. Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341; Dz. U. z 2011 r. Nr 115 poz. 673; Dz. U. z 2011 r. Nr 130 poz. 762; Dz. U. z 2011 r. Nr 106 poz. 622; Dz. U. z 2011 r. Nr 135 poz. 789; Dz. U. z 2011 r. Nr 129 poz. 732; Dz. U. z 2011 r. Nr 187 poz. 1110; Dz. U. z 2011 r. Nr 163, poz. 981; Dz. U. z 2011 r. Nr 224, poz. 1337; Dz. U. z 2012 r., poz. 908; Dz. U. z 2012 r., poz. 1256, Dz. U. z 2012 r., poz. 951, Dz. U. z 2012 r., poz. 1529, Dz. U. z 2012 r., poz. 1429, Dz. U. z 2013 r., poz. 1238, Dz. U. z 2013 r., poz. 829.

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomość położona w Gdyni, przy ul. Łyskowskiego 9, opisana na karcie mapy nr 27, obręb **Gdynia** jako działka nr **966/105** o powierzchni **297 m²**, objęta księgą wieczystą **GD1Y/00017305/8** Sądu Rejonowego w Gdyni.

Nieruchomość objęta jest *Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczynki i Grabówek w Gdyni, rejon ulicy Orlicz-Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego*, uchwalonym Uchwałą nr XXX/668/09 Rady Miasta Gdyni z dnia 25 marca 2009 roku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 22 lipca 2009 r., Nr 94, poz. 1931). Zgodnie z zapisami planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie oznaczonej jako 045 MN3 – zabudowa jednorodzinna.

Dla prawidłowego przygotowania nieruchomości do zbycia zostanie zlecone dokonanie oszacowania jej wartości rynkowej.

Przygotowanie terenu do zbycia pozwoli na komercyjne wykorzystanie gruntów gminnych. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

W związku z powyższym przygotowany projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony.

MGN.WG.72241-162/10.PSz

