

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej przy ul. Zielonej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Nr 594 ze zm.¹⁾) **Rada Miasta Gdyni uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Zielonej opisaney jako działki :

1. nr 51/6 ozn. na km 35 obręb Gdynia o pow. 929 m²
2. nr 53/6 ozn. na km 35 obręb Gdynia o pow. 3003 m²
3. nr 62/6 ozn. na km 35 obręb Gdynia o pow. 1001 m²
4. nr 63/6 ozn. na km 35 obręb Gdynia o pow. 1001 m²
5. nr 70/6 ozn. na km 35 obręb Gdynia o pow. 1686 m²
6. nr 71/6 ozn. na km 35 obręb Gdynia o pow. 1003 m²

7. nr 72/6 ozn. na km 35 obręb Gdynia o pow. 2094 m² zapisane w księdze wieczystej KW GD1Y/00062408/0 jako własność Port Lotniczy Gdynia-Kosakowo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni.

§ 2. Upoważnia się Prezydenta Miasta do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U.2013 r. Nr 645, Nr 1318.

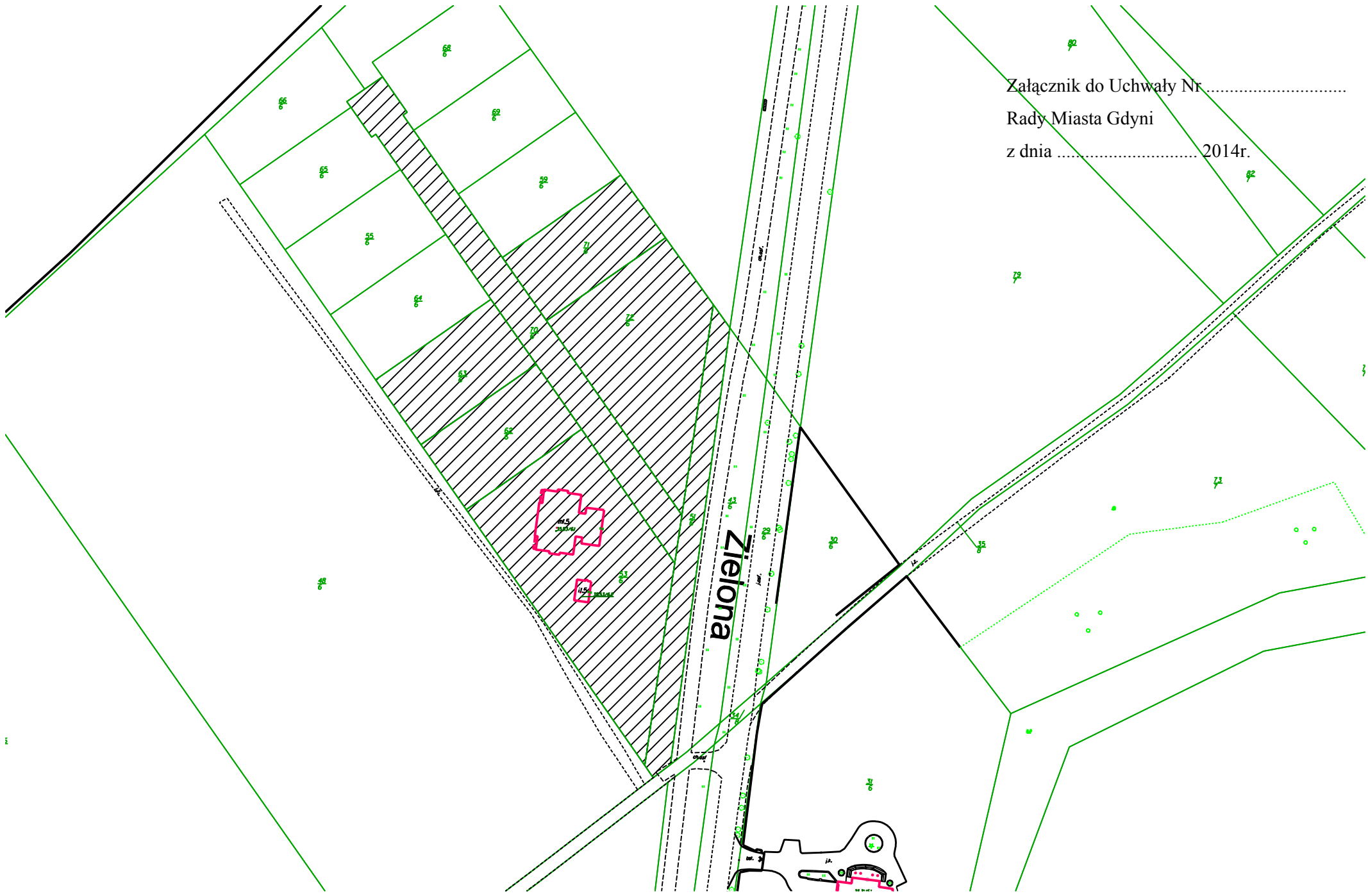
UZASADNIENIE

Od kilku lat, corocznie przy ul. Zielonej organizowany jest festiwal Opene'r, o randze imprezy masowej. Taki festiwal, jak również planowane inne imprezy o podobnym zakresie, np. duże imprezy lotnicze, wymagają szczególnego zaangażowania Miasta pod względem organizacyjnym. Nieruchomość będąca przedmiotem projektu uchwały kwalifikuje się na zorganizowanie centrum zarządzania imprezami masowymi. Za takim wykorzystaniem opisanej nieruchomości przemawia również fakt nowej lokalizacji pola namiotowego w bezpośredniej bliskości nieruchomości. Możliwe będzie wykorzystanie nieruchomości na potrzeby Miasta lub rad dzielnic przy organizacji różnego rodzaju przedsięwzięć, także o mniejszej skali. Działka nr 53/6 jest zabudowana budynkiem w stanie surowym zamkniętym, budowanym na podstawie pozwolenia z 2007 roku. Budynek będzie mógł być wykorzystany na pomieszczenia biurowe.

Reasumując, nieruchomość położona jest w pobliżu terenów na których odbywają się cywilne imprezy masowe, na nieruchomości kontynuowany jest proces inwestycyjny, umożliwiający pozyskanie, z wyłączeniem warunków planu miejscowego, obiektu i zaplecza imprez masowych.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie jest uzasadnione.

MGZ.6823.16.2011.MR



Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Gdyni
z dnia 2014r.