

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni,
położonej przy ul. Chyłońskiej**

Na podstawie art. 18 ust 1 i 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, ze zm.¹⁾) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾) Rada Miasta Gdyni uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. Chyłońskiej, opisanej na karcie mapy 18, obrębu Gdynia, jako działka gruntu nr 2344/30, o powierzchni 205 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1Y/00017303/4 Sądu Rejonowego w Gdyni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, 1256, 1429, 1529, z 2013 r. poz. 829, 1238, z 2014 r. poz. 40.

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni położona w Gdyni przy **ul. Chyłońskiej**, oznaczona jako **działka gruntu nr 2344/30**, o powierzchni **205 m²**, opisana na karcie mapy 18, obrębu Gdynia, stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni, zapisana w księdze wieczystej nr **GD1Y/00 017303/4** Sądu Rejonowego w Gdyni.

Przedmiotowa działka znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość ta nie jest objęta obowiązkiem sporządzenia planu, jak również gmina nie ogłosiła o przystąpieniu do jego sporządzania.

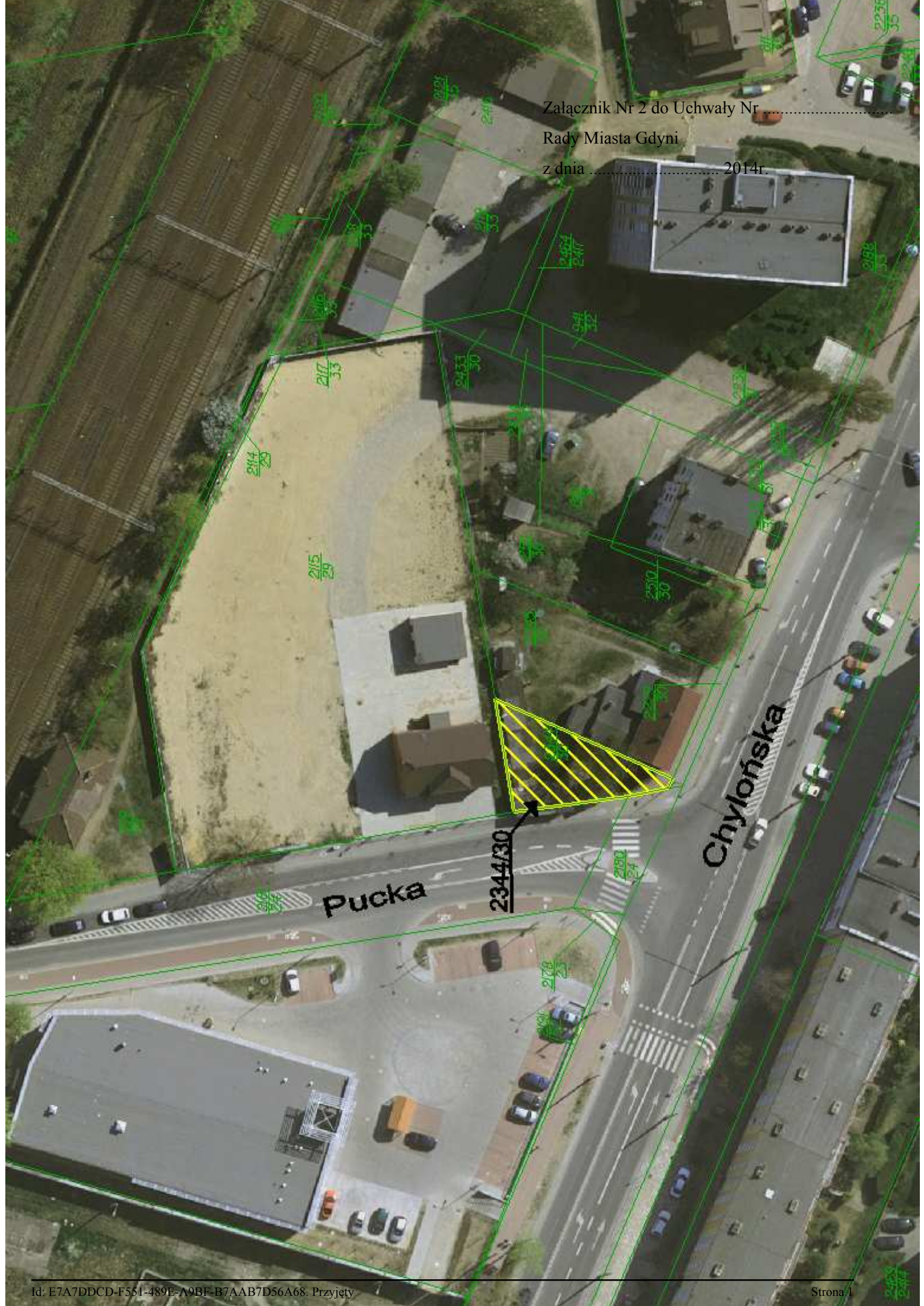
Przygotowanie terenu do zbycia pozwoli na komercyjne wykorzystanie gruntu gminnego. Przedmiotową działkę gruntu, zgodnie z opinią Biura Planowania Przestrzennego, należy uznać za niesamodzielną, zważywszy na jej wielkość, dostęp do drogi publicznej oraz cechy geometryczne. Z uwagi na możliwość poprawy zagospodarowania przez nią dwóch nieruchomości przyległych możliwe jest zbycie jej w trybie przetargu ograniczonego.

Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

W związku z powyższym projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony.

MGN.6840.137.2013.DM

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miasta Gdyni
z dnia 2014r.



Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miasta Gdyni
z dnia 2014r.

