

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2014 r.

**w sprawie : wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej przy ul.
Pokrzywowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości stanowiącej działkę nr 92/2 ozn. na km 8 obręb Kolonia o pow. 660 m², zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00029877/5 jako własność osoby prawnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2013 r. poz. 645, 1318

UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w projekcie uchwały Rady Miasta Gdyni jako działka nr 92/2 ozn. na km 8 obręb Kolonia o pow. 660 m² zapisana jest w księdze wieczystej KW GD1Y/00029877/5 i stanowi własność Euro Styl Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa.

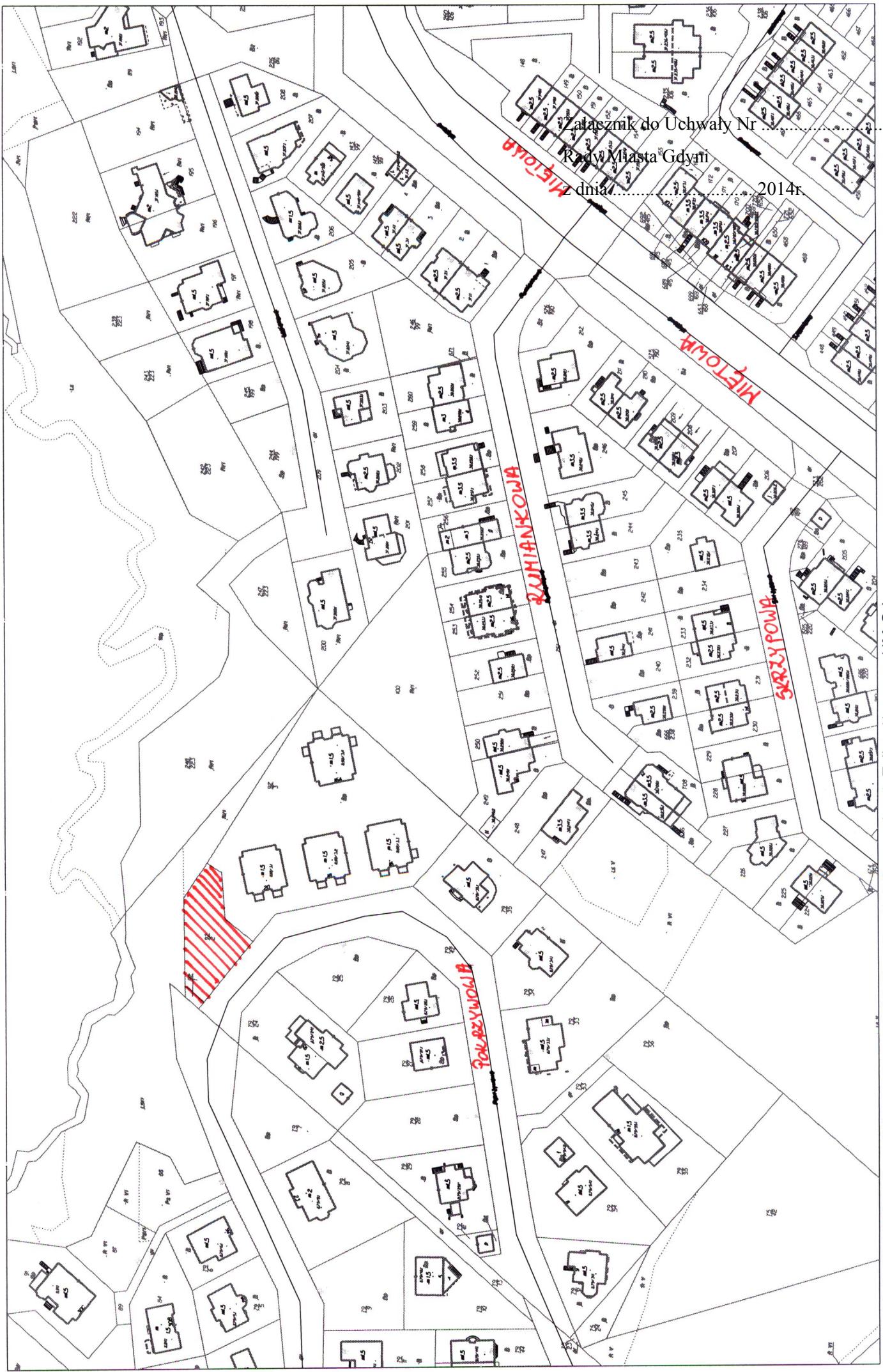
Przedmiotowa działka położona jest na obszarze dla którego obowiązują ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Dąbrowa w Gdyni, rejon ulicy Miętowej i rzeki Kaczej, uchwalonego uchwałą nr XII/294/07 Rady Miasta Gdyni z dnia 26 czerwca 2007 r. (dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 22 lutego 2008 r., nr 14 poz. 353). Zgodnie z zapisami ww. planu miejscowego działka nr 92/2 o pow. 660 m² zlokalizowana jest w strefie planistycznej ozn. symb. 34 KD-D - ulica dojazdowa w rejonie oznaczonym symbolem K – urządzenia oczyszczające wody opadowe.

Przedmiotowa nieruchomość powstała w wyniku podziału działki nr 92 km 8 obręb Kolonia o pow. 4063 m² zatwierdzonego decyzją Prezydenta Miasta Gdyni znak: MK.RP-7430/221/2348/2008 z dnia 09.09.2008r. Celem podziału było wydzielenie z działki nr 92 – działki nr 92/2, w związku z realizacją inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami podczyszczającymi w rejonie ul. Pokrzywowej w Gdyni.

Na czas realizacji wyżej opisanej inwestycji została zawarta umowa dnia 23 listopada 2007 roku pomiędzy Euro Styl Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa – wdzierżawiającym, a Gminą Miasta Gdyni – dzierżawcą.

Zgodnie z §6 przedmiotowej umowy regulacja stanu prawnego części nieruchomości ozn. na km 8 obręb Kolonia jako działka nr 79/37 nastąpi w terminie 3 miesięcy licząc od dnia, w którym decyzja podziałowa działki nr 92 stanie się ostateczna. Należy nadmienić, iż działka numer 92 powstała w wyniku scalenia działek nr 79/37 i 79/36 w 2007 roku.

Mając na uwadze powyższe wykup działki nr 92/2 km 8 obręb Kolonia o pow. 660 m² na rzecz Gminy Miasta Gdyni jest uzasadniony.



Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Gdyni
z dnia 2014r.

2014-02-28 08:36:15 mgmro|Wyrws z mapy ewid. gruntów d/c informacyjnych. Tylko d/c wewn. UM Gdy