

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej przy ul. Sojowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości stanowiącej działkę nr 312/6 ozn. na km 29 obręb Wielki Kack o pow. 21 m², zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00027196/3 jako własność osoby prawnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2013 r. Poz. 645, 1318

UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w projekcie uchwały Rady Miasta Gdyni jako działka nr 312/6 ozn. na km 29 obręb Wielki Kack o pow. 21 m² zapisana jest w księdze wieczystej KW GD1Y/00027196/3 i stanowi własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Wiczlino” z siedzibą w Gdyni przy ulicy Rozewskiej 25-29.

Przedmiotowa działka położona jest na obszarze dla którego nie obowiązuje Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni uchwalonego Uchwałą Rady Miasta Gdyni Nr XVII/400/08 z dnia 27 lutego 2008r. działka 312/6 km 29 obr. Wielki Kack zlokalizowana jest w strefie miejskiej, na terenie o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – M2.

Z wnioskiem o regulację stanu prawnego działki nr 312/6 leżącej w pasie drogowym ulicy Sojowej wystąpił Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni, w skutek spotkania z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej Sojowa 2, które miało na celu m.in. wszczęcie procedury zmierzającej do przejęcia na stan i do utrzymania przez ZDiZ drogi przy budynku Sojowa 2.

Z wnioskiem o wykup na rzecz Gminy Miasta Gdyni przedmiotowej działki wystąpił równocześnie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wiczlino”.

Mając na uwadze powyższe wykup działki nr 312/6 km 29 obręb Wielki Kack o pow. 21 m² na rzecz Gminy Miasta Gdyni jest uzasadniony.

MGZ.6822.95.2012.AG/JU

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Gdyni
z dnia 2014r.

