

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA GDYNI**

**z dnia ..... 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy Alei Jana Pawła II**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność osoby prawnej opisanej jako działka nr 53/1 o pow. 582 m<sup>2</sup> ozn. na km 134 obręb Gdynia zapisana w KW GD1Y/00016754/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:  
*S. Szwabski*

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2013 r. Nr 645, Nr 1318.

## UZASADNIENIE

Opisana w §1 projektu uchwały nieruchomości jako działka nr 53/1 ozn. na k.m.134 obręb Gdynia o pow. 582 m<sup>2</sup> zapisana jest w KW GD1Y/00016754/3 jako własność Gminy Miasta Gdyni będąca w wieczystym użytkowaniu Polskiego Związku Żeglarskiego jest niezbędna pod drogę publiczną.

Przedmiotowa działka położona jest na obszarze dla którego obowiązują ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Śródmieście w Gdyni, rejon Skweru Kościuszki oraz ulic Jana z Kolna i 10 Lutego, uchwalonego Uchwałą nr XXXVII/839/09 Rady Miasta Gdyni z dnia 25 listopada 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 27 sierpnia 2010 r., nr 12 poz. 220). Zgodnie z zapisem w ww. planie miejscowym działka nr 53/1 zlokalizowana jest w strefie planistycznej oznaczona symbolem 85 KD-D 1/2 - ulica dojazdowa.

Mając na uwadze powyższe przeznaczenie w planie – pod drogę publiczną - nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni, prawa użytkowania wieczystego ustanowione na działce nr 53/1, jest uzasadnione.

MGZ.6822.333.2013 EB

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Gdyni  
z dnia ..... 2014r.

