

UCHWAŁA NR XLIV/900/14

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 25 czerwca 2014 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w celu uzyskania opinii dotyczących zmiany statutów dzielnic miasta Gdyni.

Na podstawie art. 5a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594¹⁾) Rada Miasta Gdyni uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami dzielnic Miasta Gdyni w sprawie zmiany statutów wszystkich dzielnic Gdyni, w zakresie korekty przebiegu i opisu granic dzielnic.

2. Konsultacje będą polegały na udzieleniu odpowiedzi na pytanie następującej treści: Czy jest Pani/Pan za korektą granicy dzielnicy i związaną z nią zmianą statutu dzielnicy, polegającą na wprowadzeniu następującej zmiany zapisu statutu dzielnicy:

1) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Babie Doły w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

- 1) od strony północnej – wzdłuż granicy administracyjnej miasta Gdyni (z gminą Kosakowo);
- 2) od strony wschodniej – wzdłuż linii brzegowej Zatoki Gdańskiej;
- 3) od strony południowej – omijające tereny Osady Rybackiej i obejmując Ośrodek CTM do ul. A. Dickmana, po przecięciu ul. A. Dickmana na zachód i dalej wzdłuż granicy ogrodów działkowych do ul. Zielonej;
- 4) od strony zachodniej – po zachodniej stronie ul. Zielonej do granicy administracyjnej miasta Gdynia (z gminą Kosakowo);”;

2) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Chwarzno-Wiczlino w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

- 1) od strony północnej – od granicy miasta Gdyni z gminą Wejherowo duktami leśnymi do ul. Marszewskiej, następnie duktami leśnymi na wschód;
- 2) od strony wschodniej – na południe duktami leśnymi, wzdłuż zabudowy w rejonie ul. Okrężnej do ul. Chwarznieńskiej, następnie duktami leśnymi do rzeki Kaczej ;
- 3) od strony południowej – po północnej stronie rzeki Kaczej do Obwodnicy Trójmiasta, po wschodniej stronie Obwodnicy Trójmiasta, następnie po południowej stronie rzeki Kaczej do granicy miasta Gdyni;
- 4) od strony zachodniej – wzdłuż granicy administracyjnej miasta Gdyni (z gminami Żukowo, Szemud i Wejherowo);”;

3) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Chylonia w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

- 1) od strony północnej – wzdłuż terenów kolejowych (LK 228, LK 201, LK 962, LK 724);
- 2) od strony wschodniej i południowej – wzdłuż rzeki Chylonki, następnie obejmujące zespół zabudowy przy ul. Św. Mikołaja do terenów kolejowych (LK 960, LK 202, LK 250), po przecięciu terenów kolejowych na południe po zachodniej stronie ul. J. Komierowskiego do ul. Morskiej, dalej na zachód po północnej stronie ul. Morskiej, na wysokości ul. Lubawskiej na południe, po czym duktami leśnymi do ul. Swarzewskiej, po południowej stronie ul. Swarzewskiej do Obwodnicy Trójmiasta;
- 3) od strony zachodniej – po wschodniej stronie Obwodnicy Trójmiasta, wschodniej stronie ul. Południowej, wzdłuż ul. Północnej do terenów kolejowych (LK 228, LK 201, LK 962);”;

4) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Cisowa w brzmieniu:

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony zachodniej i północnej – wzdłuż granicy administracyjnej miasta Gdyni (z miastem Rumia i gminą Kosakowo);

2) od strony wschodniej – od granicy administracyjnej miasta Gdyni na południe do terenów kolejowych (LK 228, LK 723) w rejonie ul. Północnej, następnie wzdłuż ul. Północnej, po wschodniej stronie ul. Południowej i wschodniej stronie Obwodnicy Trójmiasta;

3) od strony południowej – od Obwodnicy Trójmiasta na zachód w kierunku lasu, obejmując teren centrum handlowego, następnie duktami leśnymi na północny-zachód do granicy administracyjnej miasta Gdyni (z miastem Rumia);”;

5) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Dąbrowa w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony zachodniej – wzdłuż granicy administracyjnej miasta Gdyni (z gminą Żukowo);

2) od strony północnej, wschodniej i południowej – po północnej stronie rzeki Kaczej, po wschodniej stronie Obwodnicy Trójmiasta i wzdłuż ul. Chwaszczyńskiej;”;

6) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Działki Leśne w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony północno-zachodniej – duktami leśnymi i skrajem lasu obejmujące teren Morskiego Instytutu Rybackiego do ul. Morskiej w rejonie skrzyżowania z ul. Warszawską, następnie przecinając ul. Morską do terenów kolejowych (LK 725, LK 201, LK 960, LK 962, LK 250, LK 202);

2) od strony wschodniej – po zachodniej stronie terenów kolejowych (LK 201, LK 202, LK 250);

3) od strony południowo-zachodniej – po północnej stronie ul. Kieleckiej, następnie duktami leśnymi na północny-zachód przecinając ul. Witomińską w rejonie ul. Cmentarnej, dalej wzdłuż ul. Cmentarnej i duktami leśnymi na przedłużeniu ul. Cmentarnej;”;

7) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Grabówek w brzmieniu :

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony północnej – wzdłuż granicy terenu kolejowego (LK 201) i po południowej stronie ul. J. Wiśniewskiego;

2) od strony wschodniej i południowej – przecinające tereny kolejowe (LK 201, LK 725, LK 960, LK 962, LK 250, LK 202) do ul. Morskiej w rejonie skrzyżowania z ul. Warszawską, omijając teren Morskiego Instytutu Rybackiego, następnie skrajem lasu i duktami leśnymi na zachód;

3) od strony zachodniej – duktami leśnymi na północ, granicą lasu, wzdłuż wschodniej granicy działek przy ul. B. Dembińskiego i ul. Sambora, wzdłuż południowej granicy działek przy ul. Hozjusza, po wschodniej stronie ul. Sambora, na zachód wzdłuż przedłużenia ul. I. Łyskowskiego, po wschodniej stronie ul. B. Dembińskiego, następnie na zachód ul. Komandorską, dalej po wschodniej stronie ul. Kalksztajnow do ul. Morskiej, po czym na północ do terenów kolejowych (LK 201, LK 962, LK 960, LK 202, LK 250) i dalej, przecinając je, do wiaduktu ul. J. Wiśniewskiego;”;

8) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Kamienna Góra w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony zachodniej i północnej – od al. Marsz. Piłsudskiego wzdłuż ulic: J. Bema, J. Kilińskiego, J. Słowackiego, następnie u podnóża Kamiennej Góry, dalej ul. Zawiszy Czarnego, po czym przecinające plażę do linii brzegowej Zatoki Gdańskiej;

2) od strony wschodniej – wzdłuż linii brzegowej Zatoki Gdańskiej;

3) od strony południowej – po południowej stronie al. Marsz. Piłsudskiego do ul. J. Bema;”;

9) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Karwiny w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

- 1) od strony północnej i wschodniej – od Obwodnicy Trójmiasta wzdłuż rzeki Kaczej, następnie po zachodniej stronie terenów kolejowych (LK 201) do ul. Wielkopolskiej;
- 2) od strony południowej – wzdłuż ulic: Wielkopolskiej i Chwaszczyńskiej;
- 3) od strony zachodniej – po wschodniej stronie Obwodnicy Trójmiasta;”;

10) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Leszczyńki w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

- 1) od strony północnej – wzdłuż terenów kolejowych (LK 201);
- 2) od strony wschodniej – od wiaduktu ul. J. Wiśniewskiego na południe przecinające tereny kolejowe (LK 201, LK 962, LK 960, LK 202, LK 250) do ul. Morskiej, następnie po wschodniej stronie ul. Kalksztajnow, dalej na wschód ul. Komandorską, po czym po wschodniej stronie ul. B. Dembińskiego, na wschód wzdłuż przedłużenia ul. I. Łyskowskiego, po wschodniej stronie ul. Sambora, południowej granicy działek przy ul. Hozjusza, dalej wzdłuż wschodniej granicy działek przy ul. Sambora i ul. B. Dembińskiego, granicą lasu i duktami leśnymi w kierunku południowym;
- 3) od strony południowej i zachodniej – duktami leśnymi poprzez kładkę pieszą nad Trasą Kwiatkowskiego, dalej duktami leśnymi do ul. Morskiej na wysokości ul. Lubawskiej, na wschód po północnej stronie ul. Morskiej, na północ po zachodniej stronie ul. J. Komierowskiego do terenów kolejowych (LK 250, LK 202 LK 960), po przecięciu terenów kolejowych omijające zespół zabudowy przy ul. Św. Mikołaja, a następnie wzdłuż rzeki Chyloni do terenów kolejowych (LK 962, LK 201);”;

11) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Mały Kack w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

- 1) od strony północnej – wzdłuż północnej granicy terenu kolejowego (LK 201) i granicy lasu do ul. Sportowej, po południowej stronie ul. Sportowej do granicy terenów kolejowych (LK 202, LK 250);
- 2) od strony wschodniej – po zachodniej stronie terenów kolejowych (LK 202, LK 250) do rzeki Kaczej, wzdłuż rzeki Kaczej, następnie po zachodniej stronie ul. Żmudzkiej do ul. Małopolskiej, dalej do ul. Wielkopolskiej i przecinające tereny zielone do ul. Adwokackiej, po wschodniej stronie ul. Adwokackiej, dalej duktami leśnymi w kierunku południowym, wzdłuż ul. Bernadowskiej i rzeki Swelini, do granicy administracyjnej miasta Gdyni (z miastem Sopot),
- 3) od strony południowej – wzdłuż granicy administracyjnej miasta Gdyni (z miastem Sopot);
- 4) od strony zachodniej – po wschodniej stronie ul. Sopockiej, następnie po zachodniej granicy terenu kolejowego (LK 201);”;

12) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Obłuże w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

- 1) od strony północnej – wzdłuż granicy administracyjnej miasta Gdyni (z gminą Kosakowo);
- 2) od strony wschodniej – po zachodniej stronie ul. Zielonej, na zachód po północnej stronie ul. Płk. S. Dąbka, po wschodniej stronie ulic Benisławskiego i Nasykowej do terenów kolejowych (LK 228);
- 3) od strony południowej – wzdłuż terenów kolejowych (LK 228);
- 4) od strony zachodniej – od linii kolejowej (LK 228) na północ do ul. Adm. J. Unruga na wysokości wiaduktu kolejowego, następnie wzdłuż terenów kolejowych (linia kolejowa prowadząca do lotniska) do granicy administracyjnej miasta Gdyni (z gminą Kosakowo);”;

13) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Oksywie w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

- 1) od strony północnej – od ul. Zielonej wzdłuż granicy ogrodów działkowych do ul. Dickmana, po przecięciu ul. A. Dickmana na wschód do linii brzegowej Zatoki Gdańskiej, omijając Ośrodek CTM i obejmując tereny Osady Rybackiej;
- 2) od strony wschodniej – wzdłuż linii brzegowej Zatoki Gdańskiej;

3) od strony południowej – wzdłuż nabrzeży Portu Wojennego do granicy terenu Stoczni Marynarki Wojennej, następnie do ul. J. Śmidowicza i po południowej stronie ul. J. Śmidowicza do ul. Nasypowej;

4) od strony zachodniej – po wschodniej stronie ulic Nasypowej i Benisławskiego, następnie na wschód po północnej stronie ul. Płk. S. Dąbka i dalej na północ po zachodniej stronie ul. Zielonej;”;

14) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Orłowo w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony północnej – wzdłuż rzeki Kaczej do ul. Powstania Styczniowego, następnie po wschodniej stronie ul. Powstania Styczniowego, dalej wzdłuż północnej i wschodniej granicy działek położonych po północnej stronie ul. Szturmanów, po północnej stronie ul. Armatorów, po czym wzdłuż granic rezerwatu Kępa Redłowska do linii brzegowej Zatoki Gdańskiej;

2) od strony wschodniej – wzdłuż linii brzegowej Zatoki Gdańskiej;

3) od strony południowej i zachodniej – wzdłuż granicy administracyjnej miasta Gdyni (z miastem Sopot), następnie wzdłuż rzeki Swelini, ul. Bernadowskiej i duktami leśnymi w kierunku północnym do ul. Adwokackiej, po wschodniej stronie ul. Adwokackiej przecinając tereny zielone do ul. Wielkopolskiej, dalej do ul. Małopolskiej i po zachodniej stronie ul. Żmudzkiej do rzeki. Kaczej;”;

15) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Pogórze w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony zachodniej i północnej – od terenów kolejowych (LK 228, LK 723) w rejonie ul. Północnej na północ do granicy administracyjnej miasta Gdyni, następnie wzdłuż granicy administracyjnej miasta Gdyni (z gminą Kosakowo);

2) od strony wschodniej – wzdłuż terenów kolejowych (linia kolejowa prowadząca do lotniska) do ul. Adm.J. Unruga, na wysokości wiaduktu kolejowego na południe do linii kolejowej (LK 228) ;

3) od strony południowej – wzdłuż terenów kolejowych (LK 228, LK 724, LK 201, LK 962);”;

16) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Pustki Cisowskie w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony zachodniej – wzdłuż granicy administracyjnej miasta Gdyni (z gminą Wejherowo i miastem Rumia);

2) od strony północnej i wschodniej – duktami leśnymi na południowy-wschód do granicy lasu, następnie na wschód do Obwodnicy Trójmiasta omijając teren centrum handlowego, dalej na południe po wschodniej stronie Obwodnicy Trójmiasta, po południowej stronie ul. Swarzewskiej, po czym na południowy-wschód duktami leśnymi poprzez kładkę pieszą nad Trasą Kwiatkowskiego;

3) od strony południowej – duktami leśnymi na zachód do Obwodnicy Trójmiasta, następnie na północny-zachód do granicy administracyjnej miasta Gdyni (z gminą Wejherowo);”;

17) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Redłowo w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony północnej – wzdłuż kładki pieszko-rowerowej nad torami kolejowymi do al. Zwycięstwa, następnie po północnej stronie ul. Redłowskiej, dalej po południowej stronie ul. T. Nocznickiego i ul. gen. J. Hallera, po czym, omijając plac i parking przy ul. M. Kopernika, na wschód do ul. J. Ejsmonda, obejmując teren Polanki Redłowskiej i do linii brzegowej Zatoki Gdańskiej;

2) od strony wschodniej – wzdłuż linii brzegowej Zatoki Gdańskiej;

3) od strony południowej – wzdłuż granic rezerwatu Kępa Redłowska do ul. Armatorów, po północnej stronie ul. Armatorów, następnie wzdłuż wschodniej i północnej granicy działek położonych po północnej stronie ul. Szturmanów do ul. Powstania Styczniowego, dalej po wschodniej stronie ul. Powstania Styczniowego, po czym na zachód wzdłuż rzeki Kaczej;

4) od strony zachodniej – po zachodniej stronie terenów kolejowych (LK202, LK250);”;

18) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Śródmieście w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony północnej – wzdłuż terenów kolejowych (LK 228), po południowej stronie ul. J. Śmidowicza, następnie wzdłuż granicy terenu Stoczni Marynarki Wojennej, obejmując teren Stoczni, dalej wzdłuż nabrzeży Portu Wojennego;

2) od strony wschodniej i południowej wzdłuż Falochronu Głównego portu w Gdyni, następnie, na wysokości wejścia południowego do portu, na zachód do Mola Południowego, dalej wzdłuż linii brzegowej Zatoki Gdańskiej, po czym przecinając plażę do ul. Zawiszy Czarnego, u podnóża Kamiennej Góry do ul. J. Słowackiego, dalej wzdłuż ulic: J. Słowackiego, J. Kilińskiego, J. Bema do al. Marsz. Piłsudskiego, po czym, po południowej stronie al. Marsz. Piłsudskiego do terenów kolejowych (LK 201, LK 202, LK 250);

3) od strony zachodniej – po zachodniej stronie terenów kolejowych (LK 201, LK 202, LK 250).”;

oraz dodaniu po ust. 3 ust. 3a w brzmieniu:

„W dzielnicy Śródmieście wyodrębnia się obszar Portu, którego granice przebiegają:

1) od strony północnej – wzdłuż terenów kolejowych (LK 228), po południowej stronie ul. J. Śmidowicza, następnie wzdłuż granicy terenu Stoczni Marynarki Wojennej, obejmując teren Stoczni, dalej wzdłuż nabrzeży Portu Wojennego;

2) od strony wschodniej – wzdłuż Falochronu Głównego portu w Gdyni, następnie, na wysokości wejścia południowego do portu, na zachód do Mola Południowego, dalej wzdłuż nabrzeży, obejmując baseny portowe do Nabrzeża Śląskiego;

3) od strony południowej i zachodniej – na zachód od ul. Waszyngtona, po północnej stronie planowanej ul. Nowej Węglowej, następnie wzdłuż terenów kolejowych (LK 201, LK 725, LK 960, LK 962, LK 250, LK 724).”;

19) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Wielki Kack w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony południowej – wzdłuż granicy administracyjnej miasta Gdyni (z miastami Sopot i Gdańsk oraz z gminą Żukowo);

2) od strony północnej – wzdłuż ulic: Chwaszczyńskiej, Wielkopolskiej i po wschodniej stronie ul. Sopotkiej;”;

20) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Witomino Leśniczówka w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony północnej – wzdłuż ulic: Chwarznieńskiej i Małolackiej;

2) od strony wschodniej i południowej – po północnej granicy terenu kolejowego (LK 201) i wzdłuż rzeki Kaczej;

3) od strony zachodniej – duktami leśnymi od rzeki Kaczej do ul. Chwarznieńskiej;”;

21) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Witomino Radiostacja w brzmieniu:

„Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony północnej – duktami leśnymi do ul. Cmentarnej, wzdłuż ul. Cmentarnej do ul. Witomińskiej, przecina ul. Witomińską i dalej duktami leśnymi do ul. Kieleckiej, po północnej stronie ul. Kieleckiej;

2) od strony wschodniej – skrajem lasu do ul. Małolackiej;

3) od strony południowej – wzdłuż ulic: Małolackiej i Chwarznieńskiej;

4) od strony zachodniej – od ul. Chwarznieńskiej zachodnim skrajem lasu i na północ duktami leśnymi;”;

22) treść § 1 ust. 3 statutu dzielnicy Wzgórze św. Maksymiliana w brzmieniu: Obszar dzielnicy wyznaczają granice przebiegające:

1) od strony północnej – po północnej stronie ul. Kieleckiej, następnie po zachodniej granicy terenów kolejowych (LK 201, LK 202, LK 250), po południowej stronie al. Marsz. Piłsudskiego do linii brzegowej Zatoki Gdańskiej;

- 2) od strony wschodniej – wzdłuż linii brzegowej Zatoki Gdańskiej;
- 3) od strony południowej – po przecięciu ul. J. Ejsmonda na zachód do ul. M. Kopernika omijając teren Polanki Redłowskiej, następnie obejmując plac i parking przy ul. M. Kopernika do ul. gen. J. Hallera, dalej po południowej stronie ul. gen. J. Hallera i ul. T. Nocznickiego, po północnej stronie ul. Redłowskiej do al. Zwycięstwa, po czym wzdłuż kładki pieszo-rowerowej nad torami kolejowymi, po południowej stronie ul. Sportowej do ul. Wileńskiej;
- 4) od strony zachodniej – skrajem lasu do ul. Kieleckiej. ”?.

§ 2. Wyrażenie opinii polegać będzie na zaznaczeniu jednej wybranej odpowiedzi: „tak” lub „nie”, bądź wpisaniu uwag które będą trafiały na skrzynkę pocztową Urzędu Miasta Gdyni.

§ 3. Konsultacje zostaną przeprowadzone w formie ankiet wypełnianych w elektronicznym trybie poprzez portal www.gdynia.pl.

§ 4. 1. Konsultacje przeprowadza się na obszarze wszystkich dzielnic Gdyni.

2. W konsultacjach granic danej dzielnicy, biorą udział mieszkańcy tej dzielnicy.

3. Prezydent Miasta Gdyni stworzy możliwość oddania głosu w siedzibie rady dzielnicy.

§ 5. Konsultacje zostaną przeprowadzone w okresie od 14.07. do 31.07.2014 roku.

§ 6. 1. Konsultacje przeprowadza Komisja Statutowa Rady Miasta Gdyni.

2. Komisja przedstawi Radzie Miasta Gdyni wyniki konsultacji w dniu 27.08.2014r.

§ 7. Koszty przeprowadzenia konsultacji ponosi gmina Gdynia.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta:
J. Zielińska

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta:
J. Zielińska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym organizację i zakres działania jednostki pomocniczej określa rada gminy odrębnym statutem, po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami. Zasady i tryb przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta Gdyni określa uchwała nr XLIV/1075/2006 Rady Miasta Gdyni z dnia 30.08.2006 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gdyni.

Paragraf 7 ust. 1 przedmiotowej uchwały stanowi, że konsultacje zarządza Rada Miasta, która decyduje m. in. o ich przedmiocie, zasięgu i formie. Stosowanie do art. 35 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w statucie dzielnicy granice dzielnicy określone są na mapie, stanowiącej załącznik do statutu, oraz pomocniczo w słownym opisie. Aktualny opis jest jednak nieprecyzyjny i mało szczegółowy. Posiadana obecnie baza danych przestrzennych dotyczących obszaru miasta oraz dostępne techniki umożliwiają bardzo precyzyjne i szczegółowe określenie granic jednostek pomocniczych miasta. Przystąpienie Wydziału Geodezji do przeprowadzenia kompleksowej modernizacji ewidencji gruntów i budynków stworzyło szczególną okazję do uporządkowania zbieżności granic dzielnic z nowymi granicami obrębów geodezyjnych.

W związku z tym powołany przez Prezydenta Zespół ds. weryfikacji opisu granic dzielnic miasta dokonał uszczegółowienia i ponownego opisanie granic dzielnicy, a Wydział Geodezji przygotował na tej podstawie odpowiednią mapę. Weryfikując granice dzielnicy kierowano się następującymi zasadami: granice dzielnicy pokrywają się z granicami działek ewidencyjnych, granice dzielnicy uwzględniają podział na rejony statystyczne i obwody spisowe, granice dzielnicy uwzględniają granice osiedli i zespołów urbanistycznych, granice dzielnicy uwzględniają naturalne granice wyznaczone przez cieki, ulice, linie kolejowe i inne obiekty fizjograficzne.